

RCS : ALBI Code greffe : 8101

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de ALBI atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2000 B 00237 Numéro SIREN : 432 942 217 Nom ou dénomination : 3CI INVESTISSEMENTS

Ce dépôt a été enregistré le 02/11/2020 sous le numéro de dépôt 2931

B 2931

1

BILAN - ACTIF

DGFIP N° 2050 2020

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12
 Adresse de l'entreprise 5 BOULEVARD CARNOT 81000 ALBI Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 4 3 2 9 4 2 2 1 7 0 0 0 3 0

Néant ☐ *

				Exercice N clos le.	N-1
				13 11 22 01 9	13 11 22 01 8
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4
Capital souscrit non appelé (I)		AA			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC		
	Frais de développement *	CX	CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG		
	Fonds commercial (I)	AII	AI		
	Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM		
	Terrains	AN	AO		
	Constructions	AP	AQ		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS		
	Autres immobilisations corporelles	AT	AU		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Immobilisations en cours	AV	AW		
	Avances et acomptes	AX	AY		
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT		
	Autres participations	CU	CV		
	Créances rattachées à des participations	BB	BC		
	Autres titres immobilisés	BD	BE		
	Prêts	BF	BG		
	Autres immobilisations financières*	BII	BI		
TOTAL (II)		BJ	BK		
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BNI		
	En cours de production de biens	BN	BO		
	En cours de production de services	BP	BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR	BS		
	Marchandises	BT	BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW		
	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY		
	Autres créances (3)	BZ	CA		
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC		
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE		
DIVERS	Disponibilités	CF	CG		
	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI		
TOTAL (III)		CJ	CK		
Comptes de régularisation	Frais d'émission d'emprunt à évaluer (IV)	CV			
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM			
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN			
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	IA		
Renvois : (1) Dont droit au bail		CP			
Clause de réserve de propriété : *					
Immobilisations :					
Stocks :					
Créances :					

TRIBUNAL DE COMMERCE
D'ALBI DÉPÔT DU :
02 NOV. 2020
AU GREFFE

200 B 237

CERTIFIÉ CONFORME

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Rappel des dividendes distribués

Conformément à l'article 243 bis du Code général des impôts, il est précisé qu'il a été distribué des dividendes au titre des trois derniers exercices :

Distribution en 2018 sur résultat 2018 :	150.000 euros
Distribution en 2017 sur résultat 2017 :	150.000 euros
Distribution en 2016 sur résultat 2016 :	150.000 euros

TROISIEME DECISION - CONVENTIONS REGLEMENTEES

Conformément aux dispositions de l'article L 227-10 du Code de commerce, l'associé unique prend acte des conventions intervenues au cours de l'exercice écoulé entre la société et les sociétés ayant Bertrand Guilhem comme administrateur commun décrites dans le tableau ci-dessous :

	Sociétés bénéficiaires des prestations	
	CBI Investissements	CBS
Montant facturé par 3 CI	1.788.838 Euros	6.180 Euros

Ces conventions correspondent à des prestations courantes facturées dans des conditions normales.

QUATRIEME DECISION - REMUNERATION

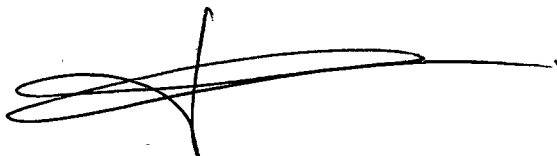
Conformément à l'article 13 des statuts de la société, l'associé unique fixe, s'il y a lieu, le montant et les modalités de la rémunération du président de la société et du ou des directeurs généraux.

Par conséquent, la rémunération du directeur général est de zéro euro. La rémunération au titre de Directeur du développement, Monsieur Bertrand Guilhem sera pour l'exercice 2019 au titre de directeur de développement d'un montant de 319.717 euros brut.

CINQUIEME DECISION - DELEGATION DE POUVOIRS EN VUE D'ACCOMPLIR LES FORMALITES

L'associé unique donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie des présentes à l'effet d'accomplir toutes formalités de publicité qu'il appartiendra.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'associé unique et répertorié sur le registre des décisions de l'associé unique.



Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

		Exercice N	Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :300.000.....)	DA	300 000	300 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	324 696	324 696
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	30 000	30 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours BI)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	422 442	422 442
	Report à nouveau	DH	2 210 140	1 840 336
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	788 283	519 804
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	4 075 561	3 437 278
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
Avances conditionnées		DN		
TOTAL (II)		DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	114 829	114 829
	Provisions pour charges	DQ		283 806
	TOTAL (III)	DR	114 829	398 634
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU		
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	42 550	152 550
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	1 514 119	1 317 699
	Dettes fiscales et sociales	DY	284 421	727 551
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	7 108 457	9 568 655
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
TOTAL (IV)	EC	8 949 547	11 766 455	
Ecart de conversion passif *	(V)	ED		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	13 139 937	15 602 367	
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	IC		
		ID		
		IE		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	8 664 053	11 520 961
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS Néant ☐ *

		Exercice N				Exercice (N-1)		
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires			Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	14 776 265	FB		FC	14 776 265	11 974 801
	Production vendue	{ biens* services*	FD		FE		FF	
			FG	324 313	FH		FI	324 313
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	15 100 578	FK		FL	15 100 578	12 675 386
	Production stockée*				FM	284 981	1 707 783	
	Production immobilisée*				FN			
	Subventions d'exploitation				FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)				FP	306 905	1 381 117	
	Autres produits (1) (11)				FQ	1	3	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	15 692 465
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	4 479 411	6 821 978
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	9 096 622	6 972 450
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	85 489	20 519
	Salaires et traitements*					FY	684 164	637 367
	Charges sociales (10)					FZ	267 298	260 068
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	{ - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions			GA	55 559	48 724
						GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*			GC	16 725		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions			GD	22 873	305 699	
	Autres charges (12)				GE	14 245	7 455	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	14 722 386
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	970 079	690 027
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*			(III)	GHI			
	Perte supportée ou bénéfice transféré*			(IV)	GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)				GJ		50 012	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)				GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)				GL			
	Reprises sur provisions et transferts de charges				GM		30 000	
	Différences positives de change				GN	825	6 458	
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				GO			
Total des produits financiers (V)						GP	825	86 470
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*				GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)				GR	5 620	7 928	
	Différences négatives de change				GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				GT			
Total des charges financières (VI)						GU	5 620	7 928
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(4 795)	78 542
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	965 284	768 570

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cajid Group

4 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

DGFIP N° 2053 2020

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS				Néant ☐		
				Exercice N		
				Exercice N-1		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion			HA	75 818	25 883
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *			HB	98 333	
	Reprises sur provisions et transferts de charges			HC		
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)			HD	174 151	25 883
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)			HE	2 073	80 203
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *			HF		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			HG		
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)			HH	2 073	80 203
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)				HI	172 078	(54 321)
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				HJ		
Impôts sur les bénéfices * (X)				HK	349 079	194 445
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)				HL	15 867 442	15 876 642
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)				HM	15 079 158	15 356 838
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)				HN	788 283	519 804
RENNVOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme			HO		
	(2) Dont	produits de locations immobilières		HY		
		produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)		IG		
	(3) Dont	- Crédit bail mobilier *		HP		
		- Crédit bail immobilier		IIQ		
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)			IH		
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées			IJ		
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées			IK		
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)			IX		
	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)			RC		
	(6ter) Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)			RD		
	(9) Dont transferts de charges			A1	1 206	
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)			A5		
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)			A3		
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)			A4	14 243	7 453
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives	A6		obligatoires	A9	
	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	A8		dont cotisations Madelin	A7	
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)				Exercice N		
Régularisations Diverses				Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
				2 073	75 818	
Indemnités Diverses					98 333	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :				Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 13 139 936.76 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 15 100 578.21 Euros et dégageant un bénéfice de 788 283.23 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2019 au 31/12/2019.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes ont été arrêtés par le Président le 30 Avril 2020.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

1- Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2019 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

les éléments suivants reflètent uniquement les conditions qui existaient à la date de clôture, sans tenir compte de l'évolution ultérieure de la situation :

- la valeur comptable des actifs et des passifs
- la dépréciation des créances clients
- la dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles
- la dépréciation des stocks
- les impôts différés actifs
- le chiffre d'affaires
- les « covenants » bancaires

2 - Information au titre de l'impact de l'épidémie de Covid19 sur l'activité de l'entreprise postérieurement à la clôture de l'exercice.

Conformément aux dispositions du PCG sur les informations à mentionner dans l'annexe, l'entreprise constate que cette crise sanitaire a eu un impact significatif sur l'activité, sans que la continuité de l'exploitation soit compromise.

 CERTIFIÉ CONFORME



ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

Cf Dossier Fiscal

Etat des amortissements

Cf Dossier Fiscal

Etat des provisions

Cf Dossier Fiscal

 CERTIFIÉ CONFORME

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Etat des échéances des créances et des dettes

Cf Dossier Fiscal

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	300.0000	1 000			1 000

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

 CERTINE CONFORME



ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production. Les charges indirectes de fabrication ont été prises en compte sur la base des capacités normales de production de l'entreprise, à l'exclusion de tous coûts de sous activité et de stockage.

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	137 986
Dettes fiscales et sociales	22 873
Total	160 859

 CERTIFIÉ CONFORME

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	4 667
Total	4 667

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		1 800 000
Sci les Tuilleries	1 800 000	
Total (1)		1 800 000
(1) dont concernant les participations		1 800 000

Engagements reçus

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 531-2/9, Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

 CERTIFIÉ CONFORME



(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS
81000 ALBI

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

(PCG Art. 831-2/13)

子

GET IT DONE

Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code du Commerce Art. R 225-102)

	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Nbre des actions ordinaires existantes	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes	1 955 458	189 652	12 687 006	12 675 386	15 100 578
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	132 398	835 190-	3 878 097	342 445-	926 821
Impôts sur les bénéfices	4 734		324 972	194 445	349 079
Participation des salariés au titre de l'exercice					
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	106 602	900 711-	2 137 174	519 804	788 283
Résultat distribué					150 000
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions	127.66	835.19-	3 553.13	536.89-	577.74
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	106.60	900.71-	2 137.17	519.80	788.28
Dividende distribué à chaque action					150.00
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	4	4			
Montant de la masse salariale de l'exercice	458 985	462 135	502 563	637 367	684 164
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	164 473	186 974	208 674	260 068	267 298



 CHAMBRE DE COMMERCE
 ET D'INDUSTRIE
 DU TARN



Guillaume CANTIER
Expert comptable
Commissaire aux comptes

SAS 3 CI INVESTISSEMENTS
5 Boulevard Carnot
81 000 ALBI

**Rapport du Commissaire aux comptes sur les
comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2019

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels **Exercice clos le 31 décembre 2019**

A l'associée unique,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la **SAS 3 CI INVESTISSEMENTS** relatif à l'exercice clos le **31 décembre 2019**, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Ces comptes ont été arrêtés par le Président le 30 avril 2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

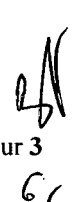
Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point exposé dans la partie « événements significatifs postérieurs à la clôture » de l'annexe des comptes annuels, concernant l'activité de l'entreprise pendant la crise sanitaire.



Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne le rattachement à l'exercice en cours des ventes d'immeubles et des achats de travaux liés.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêt des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'assemblée appelée à statuer sur les comptes.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-4 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

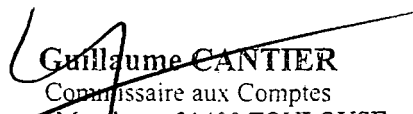
Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Toulouse
Le 15 septembre 2020

Guillaume CANTIER

Commissaire aux comptes


Guillaume CANTIER
Commissaire aux Comptes
8, rue Mondran - 31400 TOULOUSE
Tél. 05 61 91 68 07 - Fax 05 61 91 85 56
SIREN 493 681 837

①

BILAN - ACTIF

DGFIP N° 2050 2020

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12
Adresse de l'entreprise 5 BOULEVARD CARNOT 81000 ALBI Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 43294221700030

Néant ☐ *

		Exercice N clos le, 13 11 22 01 91		N-1 13 11 22 01 81	
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Capital souscrit non appelé (I)	AA			
	Frais d'établissement *	AB	AC		
	Frais de développement *	CX	CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG		
	Fonds commercial (1)	AH	AI		
	Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM		
	Terrains	AN	AO		
	Constructions	AP	AQ	292 582	404 796
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS		
	Autres immobilisations corporelles	AT	AU	29 656	13 036
	Immobilisations en cours	AV	AW		
	Avances et acomptes	AX	AY		
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Autres participations	CU	CV		
	Créances rattachées à des participations	BB	BC		
	Autres titres immobilisés	BD	BE	332 976	332 976
	Prêts	BF	BG		
	Autres immobilisations financières*	BH	BI	450 069	99
	TOTAL (II)	BJ	BK	322 239	750 908
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM		
	En cours de production de biens	BN	BO	5 527 562	5 242 581
	En cours de production de services	BP	BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR	BS		
	Marchandises	BT	BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW		
	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	16 725	6 565 104
	Autres créances (3)	BZ	CA	970 340	858 823
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC		
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE		
DIVERS	Disponibilités	CF	CG	478 565	2 184 951
	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI	4 667	
	TOTAL (III)	CJ	CK	16 725	11 667 427
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW			
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM			
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN			
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	IA	338 964	13 139 937
			IB		15 602 367
			IC		
			ID		
			IE		
Comptes de régularisation			IF		
			IG		
Renvois : (1) Dont droit au bail			IH		
			II		
Clause de réserve de propriété : *			IJ		
			IK		
Immobilités :			IL		
			IM		
Stocks :			IN		
			IO		
Créances :			IP		
			IQ		
(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :			IR		
			IS		
(3) Part à plus d'un an :			IT		
			IU		
CP			IV		
			IV		
CR			IV		
			IV		
114 400			IV		
			IV		

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cedex Group

Bf

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS		Néant ☐ *		
		Exercice N	Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :300...000.....)	DA	300 000	300 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	324 696	324 696
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence ☐ EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	30 000	30 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* ☐ EJ)	DG	422 442	422 442
	Report à nouveau	DH	2 210 140	1 840 336
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	788 283	519 804
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)		DL	4 075 561
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	114 829	114 829
	Provisions pour charges	DQ		283 806
	TOTAL (III)	DR	114 829	398 634
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU		
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI)	DV	42 550	152 550
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	1 514 119	1 317 699
	Dettes fiscales et sociales	DY	284 421	727 551
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	7 108 457	9 568 655
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
TOTAL (IV)		EC	8 949 547	11 766 455
Ecart de conversion passif *		ED		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)		EE	13 139 937	15 602 367
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB		
	(2) Dont {	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC	
		Ecart de réévaluation libre	ID	
		Réserve de réévaluation (1976)	IE	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	8 664 053	11 520 961
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

3 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

DGFIP N° 2052 2020

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS

Néant ☐ *

		Exercice N				Exercice (N-1)			
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	14 776 265	FB		FC	14 776 265	11 974 801	
	Production vendue	biens*	FD		FE		FF		
			FG	324 313	FH		FI	324 313	700 585
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	15 100 578	FK		FL	15 100 578	12 675 386	
	Production stockée*					FM	284 981	1 707 783	
	Production immobilisée*					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	306 905	1 381 117	
	Autres produits (1) (11)					FQ	1	3	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	15 692 465	15 764 289
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS	4 479 411	6 821 978
	Variation de stock (marchandises)*						FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	9 096 622	6 972 450
	Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	85 489	20 519
	Salaires et traitements*						FY	684 164	637 367
	Charges sociales (10)						FZ	267 298	260 068
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements*				GA	55 559	48 724
			- dotations aux provisions				GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GC	16 725
	Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD	22 873	305 699
	Autres charges (12)						GE	14 245	7 455
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	14 722 386	15 074 262
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	970 079	690 027
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)						GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)						GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ		50 012
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL		
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM		30 000
	Différences positives de change						GN	825	6 458
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO		
Total des produits financiers (V)						GP	825	86 470	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR	5 620	7 928
	Différences négatives de change						GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT		
	Total des charges financières (VI)						GU	5 620	7 928
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(4 795)	78 542	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	965 284	768 570	

4

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

DGFIP N° 2053 2020

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS

Néant ☐ *

		Exercice N		Exercice N-1		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	75 818		25 883	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	98 333			
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC				
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	174 151		25 883	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	2 073		80 203	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF				
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG				
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	2 073		80 203	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	172 078		(54 321)	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ				
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	349 079		194 445	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	15 867 442		15 876 642	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	15 079 158		15 356 838	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	788 283		519 804	
RENOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO				
	(2) Dont {	HY	produits de locations immobilières			
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)			
	(3) Dont {	HP	- Crédit bail mobilier *			
			- Crédit bail immobilier			
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH				
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ				
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK				
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX				
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC				
			Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD		
	(9) Dont transferts de charges	A1	1 206			
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)	A5				
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3				
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	14 243		7 453	
	(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives	A6		obligatoires	A9	
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	A8		dont cotisations Madelin	A7
	(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)		Exercice N			
	Régularisations Diverses		Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels	
		2 073		75 818		
Indemnités Diverses				98 333		
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N				
		Charges antérieures		Produits antérieurs		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la Annexe n° 2032.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 13 139 936.76 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 15 100 578.21 Euros et dégageant un bénéfice de 788 283.23 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2019 au 31/12/2019.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes ont été arrêtés par le Président le 30 Avril 2020.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Guillaume CANTIER
Commissaire aux Comptes
8, rue Mondran - 31400 TOULOUSE
Tél. 05 61 91 68 07 - Fax 05 61 91 85 56
SIREN 493 681 837

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

1- Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2019 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

les éléments suivants reflètent uniquement les conditions qui existaient à la date de clôture, sans tenir compte de l'évolution ultérieure de la situation :

- la valeur comptable des actifs et des passifs
- la dépréciation des créances clients
- la dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles
- la dépréciation des stocks
- les impôts différés actifs
- le chiffre d'affaires
- les « covenants » bancaires

2 - Information au titre de l'impact de l'épidémie de Covid19 sur l'activité de l'entreprise postérieurement à la clôture de l'exercice.

Conformément aux dispositions du PCG sur les informations à mentionner dans l'annexe, l'entreprise constate que cette crise sanitaire a eu un impact significatif sur l'activité, sans que la continuité de l'exploitation soit compromise.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-I/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

Cf Dossier Fiscal

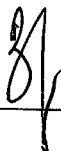
Etat des amortissements

Cf Dossier Fiscal

Etat des provisions

Cf Dossier Fiscal

Guillaume CANTIER
Commissaire aux Comptes
8, rue Mondran - 31400 TOULOUSE
Tél. 05 61 91 68 07 - Fax 05 61 91 85 56
SIREN 493 681 837



ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Etat des échéances des créances et des dettes

Cf Dossier Fiscal

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	300.0000	1 000			1 000

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
~~Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour~~
tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Guillaume CANTIER
Commissaire aux Comptes
8, rue Mondran - 31400 TOULOUSE
Tél. 05 61 91 68 07 - Fax 05 61 91 85 56
SIREN 493 681 837

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production. Les charges indirectes de fabrication ont été prises en compte sur la base des capacités normales de production de l'entreprise, à l'exclusion de tous coûts de sous activité et de stockage.

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	137 986
Dettes fiscales et sociales	22 873
Total	160 859

Guillaume CANTIER
Commissaire aux Comptes
8, rue Mondran - 31400 TOULOUSE
Tél. 05 61 91 68 07 - Fax 05 61 91 85 56
SIREN 493 681 837

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	4 667
Total	4 667

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		
Sci les Tuilleries	1 800 000	1 800 000
Total (1)		1 800 000
(1) dont concernant les participations		1 800 000

Engagements reçus

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 531-2/9, Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Guillaume CANTIER
Commissaire aux Comptes
8, rue Mondran - 31400 TOULOUSE
Tél. 05 61 91 68 07 - Fax 05 61 91 85 56
SIREN 493 681 837

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS
81000 ALBI

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

(PCG Art. 831-2/13)

Guillaume CANTIER
Commissaire aux COUTOISES
Communauté - 3 400 16 91 85-56
8, rue Mondran - Fax 05 61 68 01-1
SIREN: 395 681 831
Tel 05 61 61 68 01

	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Nbre des actions ordinaires existantes	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes	1 955 458	189 652	12 687 006	12 675 386	15 100 578
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	132 398	835 190-	3 878 097	342 445-	926 821
Impôts sur les bénéfices	4 734		324 972	194 445	349 079
Participation des salariés au titre de l'exercice					
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	106 602	900 711-	2 137 174	519 804	788 283
Résultat distribué					150 000
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions	127.66	835.19-	3 553.13	536.89-	577.74
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	106.60	900.71-	2 137.17	519.80	788.28
Dividende distribué à chaque action					150.00
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	4	4			
Montant de la masse salariale de l'exercice	458 985	462 135	502 563	637 367	684 164
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	164 473	186 974	208 674	260 068	267 298

⑤

IMMOBILISATIONS

DGFIP N° 2054 2020

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS

Néant

CADRE A		IMMOBILISATIONS				Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste		
						1		2		3		
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I	CZ		D8		D9		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II	KD		KE		KF		
CORPORELLES	Terrains					KG		KH		KI		
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants	L9		KJ	648 787	KK		KL	320 000	
		Sur sol d'autrui	Dont Composants	M1		KM		KN		KO		
		Installations générales, agencements et aménagements des constructions *		Dont Composants	M2		KP		KQ		KR	
		Installations techniques, matériel et outillage industriels		Dont Composants	M3		KS		KT		KU	
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements aménagements divers *				KV	12 145	KW		KX	3 200	
		Matériel de transport *				KY		KZ		LA	2 392	
		Matériel de bureau et mobilier informatique				LB	23 580	LC		LD	1 600	
		Emballages récupérables et divers *				LE		LF		LG		
	Immobilisations corporelles en cours					LH		LI		LJ		
	Avances et acomptes					LK		LL		LM		
	TOTAL III					LN	684 512	LO		LP	327 192	
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence					8G		8M		8T		
	Autres participations					8U		8V		8W		
	Autres titres immobilisés					1P	332 976	1R		1S		
	Prêts et autres immobilisations financières					1T	99	1U		1V	449 970	
	TOTAL IV					1Q	333 075	1R		1S	449 970	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)							0G	1 017 587	0H		0J	777 162

CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence		
		par virement de poste à poste		par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence		3		4		
		1		2						
INCORP.	Frais d'établissement et de développement		TOTAL I	IN		D0		D7		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL II	IO		LW		IX		
CORPORELLES	Terrains			IP		LY		LZ		
	Constructions	Sur sol propre		IQ		MA	968 787	MC	968 787	
		Sur sol d'autrui		IR		MD		ME		
		Inst. gales, agencets et am. des constructions		IS		MG		MH		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			IT		MJ		ML		
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agencets, aménagements divers		IU		MM	15 345	MO	15 345	
		Matériel de transport		IV		MN	2 392	MR	2 392	
		Matériel de bureau et informatique, mobilier		IW		MQ	25 180	MU	25 180	
		Emballages récupérables et divers *		IX		MV		MX		
	Immobilisations corporelles en cours			MY		MZ		NA		
	Avances et acomptes			NC		ND		NE		
	TOTAL III			IY		NG	1 011 704	NH	1 011 704	
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence			IZ		0U		0W		
	Autres participations			10		0X		0Z		
	Autres titres immobilisés			11		2B	332 976	2D	332 976	
	Prêts et autres immobilisations financières			12		2E	450 069	2G	450 069	
	TOTAL IV			13		NJ	783 045	2H	783 045	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)					14		0L	1 794 749	0M	1 794 749

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

LEVY YVAN Expert Comptable

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SASNéant ☐

CADRE A

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES
(OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF)*

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais d'établissement et de développement	TOTAL I	CY		EL		EM		EN	
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL II	PE		PF		PG		PH	
Terrains		PI		PJ		PK		PL	
Constructions	Sur sol propre	PM	243 990	PN	48 592	PO		PQ	292 582
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU	
	Inst. générales, agencements et aménagements des constructions	PV		PW		PX		PY	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	PZ		QA		QB		QC	
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales, agencements, aménagements divers	QD	4 817	QE	2 041	QF		QG	6 858
	Matériel de transport	QH		QI	259	QJ		QK	259
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL	17 872	QM	4 667	QN		QO	22 539
	Emballages récupérables et divers	QP		QR		QS		QT	
TOTAL III		QU	266 679	QV	55 559	QW		QX	322 239
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III)		ØN	266 679	ØP	55 559	ØQ		ØR	322 239

CADRE B

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

Immobilisations amortissables		DOTATIONS						REPRISES						Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice				
		Colonne 1 Différentiel de durée et autres		Colonne 2 Mode dégressif		Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		Colonne 4 Différentiel de durée et autres		Colonne 5 Mode dégressif		Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel						
Frais établissement TOTAL I		M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6				
Autres immob. incorporelles TOTAL II		N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1				
Terrains		Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8				
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4				R6				
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2				S4				
	Inst.gales,agenc et am.des const.	S5		S6		S7		S8		S9				T2				
	Inst. techniques mat. et outillage	T3		T4		T5		T6						T9				
Autres immobilisations corporelles	Inst.gales,agenc am. divers	U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7				
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5				
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3				
	Emballages récup.et divers	W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1				
TOTAL III		X2		X3		X4		X5		X6		X7		X8				
Frais d'acquisition de titres de participations TOTAL IV		NL						NM						NO				
Total général (I+II+III+IV)		NP		NQ		NR		NS		NT		NU		NV				
Total général sans versement (NP + NQ + NR)		NW					Total général sans versement (NS + NT + NU)		NY					Total général sans versement (NW - NY)		NZ		

CADRE C

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*		Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler				Z9	Z8
Primes de remboursement des obligations				SP	SR

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

LEVY YVAN Expert Comptable

7

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

DGFIP N° 2056 2020

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS

Néant ☐ *

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3	Montant à la fin de l'exercice 4
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II)*	3U	TD	TE	TF
	Provisions pour hausse des prix (1)*	3V	TG	TH	TI
	Amortissements dérogatoires	3X	TM	TN	TO
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ	IK	IL	IM
	Autres provisions réglementées (1)	3Y	TP	TR	TS
	TOTAL I	3Z	TS		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D
	Provisions pour garanties données aux clients	4E	4F	4G	4H
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J	4K	4L	4M
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W
	Provisions pour pensions et obliga- tions similaires	4X	4Y	4Z	5A
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	5J	5K
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO	EP	EQ	ER
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R	5S	5T	5U
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V	5W	5X	5Y
	TOTAL II	5Z	TV	TW	TX
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	- incorporelles	6A	6B	6C
		- corporelles	6E	6F	6G
		- titres mis en équivalence	02	03	04
		- titres de participation	9U	9V	9W
		- autres immobilisa- tions financières(1)*	06	07	08
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S
	Sur comptes clients	6T	6U	6V	6W
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X	6Y	6Z	7A
	TOTAL III	7B	TY	TZ	UA
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7C	UB	UC	UD
Dont dotations et reprises		- d'exploitation	UE	UF	
		- financières	UG	UH	
		- exceptionnelles	UJ	UK	

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5e du C.G.I.

10

(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.

NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C.G.I.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

ANNEXE DÉCLARATION 2056

Désignation de l'entreprise : Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS

31/12/2019

[illegible]

Guillaume CANTIER
Commissaire aux Comptes
8, rue Mondran - 31400 TOULOUSE
Tél. 05 61 91 68 07 - Fax 05 61 91 85 56
SPREX 493 681 557

Désignation de l'entreprise : **Société 3 CI INVESTISSEMENTS SAS**Néant ☐ *

CADRE A

ÉTAT DES CRÉANCES

Montant brut

A 1 an au plus

A plus d'un an

DE L'ACTIF
IMMOBILISÉ

Créances rattachées à des participations

UL

UM

UN

Prêts (1) (2)

UP

UR

US

Autres immobilisations financières

UT

450 069

UV

439 970

UW

10 099

DE L'ACTIF
CIRCULANT

Clients douteux ou litigieux

VA

Autres créances clients

UX

4 703 017

4 703 017

Créance représentative de titres (Provision pour dépréciation
prêtés ou remis en garantie * UO)

ZI

Personnel et comptes rattachés

UY

740

740

Sécurité sociale et autres organismes sociaux

UZ

Etat et autres

Impôts sur les bénéfices

VM

36 504

36 504

collectivités

Taxe sur la valeur ajoutée

VB

766 484

766 484

publiques

Autres impôts, taxes et versements assimilés

VN

Divers

VP

Groupe et associés (2)

VC

Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations
de pension de titres)

VR

166 612

52 212

114 400

Charges constatées d'avance

VS

4 667

4 667

TOTAUX

VT

6 128 094

VU

6 003 595

VV

124 499

RENOIS
(1) Montant
des
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)

- Prêts accordés en cours d'exercice

- Remboursements obtenus en cours d'exercice

VD

VE

VF

CADRE B

ÉTAT DES DETTES

Montant brut

A 1 an au plus

A plus d'1 an et 5 ans au plus

A plus de 5 ans

Emprunts obligataires convertibles (1)

7Y

Autres emprunts obligataires (1)

7Z

Emprunts et dettes
auprès des
établissements
de crédit (1)

à 1 an maximum à l'origine

VG

à plus de 1 an à l'origine

VH

Emprunts et dettes financières divers (1) (2)

8A

42 550

42 550

Fournisseurs et comptes rattachés

8B

1 514 119

1 271 175

242 944

Personnel et comptes rattachés

8C

16 855

16 855

Sécurité sociale et autres organismes sociaux

8D

84 565

84 565

Etat et

Impôts sur les bénéfices

8E

136 042

136 042

autres

Taxe sur la valeur ajoutée

VW

collectivités

Obligations cautionnées

VX

publiques

Autres impôts, taxes et assimilés

VQ

46 959

46 959

Dettes sur immobilisations et comptes rattachés

8J

Groupe et associés (2)

VI

Autres dettes (dont dettes relatives à des
opérations de pension de titres)

8K

7 108 457

7 108 457

Dette représentative de titres empruntés
ou remis en garantie *

ZZ

Produits constatés d'avance

8L

TOTAUX

VY

8 949 547

VZ

8 664 053

285 494

RENOIS
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice

VJ

(2) Emprunts remboursés en cours d'exercice

VK

(2) Montant des divers emprunts et dettes contrac-
tés auprès des associés personnes physiques

VL

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Guillaume CANTIER
Commissaire aux Comptes
8, rue Mondran - 31400 TOULOUSE
Tél. 05 61 91 68 07 - Fax 05 61 91 85 56
SIREN 493 681 837

3 CI INVESTISSEMENTS
SAS AU CAPITAL DE 300.000 EUROS
5 BOULEVARD CARNOT 81000 ALBI
SIRENE 432.942.217 APE 701 F
RCS ALBI 2000 B 237

**PROCES-VERBAL DES DECISIONS
DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 30 SEPTEMBRE 2020**

Le trente septembre deux mille vingt, 5 Boulevard Carnot,
81000 Albi, La société 3 CI Investissements,
SAS au capital de 300.000 euros
Dont le siège social est 5 Boulevard Carnot, 8100 ALBI,
Immatriculée au registre du commerce et des sociétés sous le numéro 432.942.217.00030,
Représentée par la société BG Développement, président, représenté par Bertrand Guilhem, directeur général
Associée unique de la Société 3 CI Investissements,

I - A PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT :

En sa qualité de Président de la Société, BG Développement, représenté par son Directeur Général, Monsieur Bertrand Guilhem, associé unique, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat, annexe et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2019 et a établi le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice.

II - A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES RELATIVES A :

- l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2019
- l'affectation des résultats de cet exercice
- la mention des conventions visées à l'article L 227-10 du Code de commerce,
- la délégation de pouvoirs en vue des formalités

PREMIERE DECISION - APPROBATION DES COMPTES

L'associé unique, connaissance prise du rapport général du Commissaire aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2019, approuve ces comptes, tels qu'il les a établis, lesdits comptes se soldant par un bénéfice de 788.283 euros.

Il approuve également les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans son rapport de gestion.

L'associé unique prend acte que les comptes de l'exercice écoulé prennent en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal.

DEUXIEME DECISION - AFFECTATION DU RESULTAT - DISTRIBUTION DE DIVIDENDES

Affectation du résultat

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 788.283 euros de la manière suivante :

Origine

- | | |
|--|------------------|
| - Report à nouveau antérieur : | 2.210.140 euros. |
| - Résultat bénéficiaire de l'exercice: | 788.283 euros. |

Affectation

- | | |
|------------------------------------|---------------|
| - Report à nouveau, soit | 788.283 euros |
| - Distribution de Dividendes, soit | 0 euros |
- 

SAS 3Ci Investissement

5 boulevard Carnot

81000 ALBI

SIREN : 432 942 217

Greffe du Tribunal de Commerce D'ALBI

PLACE DU PALAIS

81000 ALBI

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le : 31/12/2019

Nous vous adressons sous ce pli, dûment certifiés conformes par le représentant légal :

☒ Bilan, compte de résultat

☒ Résolution d'affectation du résultat

☒ Rapport du commissaire aux comptes

☐

Ci-joint, un règlement de 46,37€ par exercice déposé à l'ordre du Greffe du Tribunal de Commerce de Toulouse.

Nous vous demandons de nous faire parvenir le certificat de dépôt et la facture de cette formalité à l'adresse ci-dessus indiquée.

Observations :

.....

.....

.....

.....

Pour la société

Cachet et signature

3Ci. Investissements

5, bd Carnot - 81000 ALBI

RCS ALBI 432 942 217

Tél. 05 63 80 24 84

Fax 05 63 80 24 88

Email : 3ci-investissements@wanadoo.fr