

RCS : AVIGNON Code greffe : 8401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AVIGNON atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2014 B 01080 Numéro SIREN : 802 995 233 Nom ou dénomination : A2D IMMOBILIER
--

Ce dépôt a été enregistré le 16/12/2020 sous le numéro de dépôt 13042

Désignation de l'entreprise SAS A2D IMMOBILIER Néant ☐ *

Adresse de l'entreprise 15 AVENUE DES VERDEAUX 84370 BEDARRIDES

Numéro SIRET * 80299523300011

Durée de l'exercice en nombre de mois * 12 Durée de l'exercice précédent * 12

				Exercice N clos le <u>31122019</u>		Exercice N-1 clos le <u>31122018</u>	
ACTIF		Brut 1	Amortissements - Provisions 2	Net 3		Net 4	
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles						
	Fonds commercial *	010	253 250	012	253 250		253 250
	Autres *	014	4 292	016	3 987	305	2 254
	Immobilisations corporelles *	028	10 340	030	9 354	986	2 300
	Immobilisations financières * (1)	040		042			
Total I (5)		044	267 882	048	13 341	254 541	257 804
STOCKS ACTIF CIRCULANT	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052			
	Marchandises *	060		062			
	Avances et acomptes versés sur commandes	064		066			
	Créances (2)	068		070			
	Clients et comptes rattachés *						
	Autres * (3)	072	11 440	074	11 440		10
	Valeurs mobilières de placement	080		082			
	Disponibilités	084	993 746	086	993 746		583 625
	Charges constatées d'avance *	092		094			
	Total II	096	1 005 187	098	1 005 187		583 635
Total général (I+II)		110	1 273 069	112	13 341	1 259 728	841 439
PASSIF				Exercice N NET 1		Exercice N-1 NET 2	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	120		4 000		4 000	
	Ecart de réévaluation	124					
	Réserve légale	126		400		400	
	Réserves réglementées *	130					
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *)	131		81 769		47 768	
	Report à nouveau	134					
	Résultat de l'exercice	136		23 466		61 887	
	Provisions réglementées	140					
	Total I	142		109 635		114 055	
	Provisions pour risques et charges	154					
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156		68 858		97 709	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164					
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166		8 867		4 895	
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :)	169	61 163	172	1 072 368	624 779	
	Produits constatés d'avance	174					
	Total III	176		1 150 093		727 383	
	Total général (I + II + III)	180		1 259 728		841 439	
RENVIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195	84 817	
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182		
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		(5) Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184		

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Certifié conforme à l'original

②

COMPTES DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

DGFIP N° 2033-B 2020

Formulaire obligatoire (article 302 Septies A bis du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise SAS A2D IMMOBILIER

Néant

A - RÉSULTAT COMPTABLE

Exercice N clos le 13 1 1 2 2 0 1 9 | Exercice N-1 clos le 13 1 1 2 2 0 1 8 |

PRODUITS D'EXPLOITATION		CHARGES D'EXPLOITATION		PRODUITS ET CHARGES DIVERS		RÉINTÉGRATIONS		DÉDUCTIONS		RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS		RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS	
Ventes de marchandises *	209	dont export et livraisons intracommunautaires	210	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)	234	Produits financiers	(III) 280	Entreprise nouvelles (44 septies)	986	Zone franche urbaine (44 octies et octies A)	987	Zones de revitalisation rurales (44 quinquies)	138
Production vendue { biens services *	215		214	Variation de stock (marchandises) *	236	Produits exceptionnels	(IV) 290	Reprise d'entreprises en difficulté (44 septies)	981	Jeune entreprise innovante (44 sexties A)	989	Pôles de compétitivité hors CICE (art 44 quinquies)	990
	217	6 201	218	416 249		Charges financières	(V) 294	Divers ZFA NG (44 quaterdecies)	345	Investissements outre-mer	344	Bassins d'emploi à redynamiser (art 44 quinquies)	991
Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)			222			Charges exceptionnelles { dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)	(VI) 300					Créance due au report en arrière du déficit	346
Production immobilisée *			224			Impôts, taxes et versements assimilés (CFE et CVAE *)	243	1 248				Zone de développement prioritaire (44 septies)	993
Subventions d'exploitation reçues			226	117		Rémunérations du personnel *	250	179 773					
Autres produits			230	14 673		Charges sociales (cf. renvoi 380)	252	48 580					
Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)			232	431 039		Dotations aux amortissements *	254	3 263					
						Dotations aux provisions	256						
Achats de marchandises * (y compris droits de douane)			234			Autres charges { dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles	259						
Variation de stock (marchandises) *			236				260						
Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)			238	(20)		Total des charges d'exploitation (II)	264	398 922					
Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *			240										
Autres charges externes * : (dont crédit bail : - mobilier - immobilier)			242	164 951		145 605							
Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)	243	1 248	244	2 366		2 599							
Rémunérations du personnel *			250	179 773		128 320							
Charges sociales (cf. renvoi 380)			252	48 580		34 435							
Dotations aux amortissements *			254	3 263		7 492							
Dotations aux provisions			256										
Autres charges { dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles	259		262	8		4							
	260												
Total des charges d'exploitation (II)			264	398 922		318 455							
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			270	32 117		78 791							
Produits financiers	(III)		280										
Produits exceptionnels	(IV)		290			2 000							
Charges financières	(V)		294	4 823		1 542							
Charges exceptionnelles { dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)	(VI)		300	58		2 889							
Impôts sur les bénéfices *	(VII)		306	3 770		14 472							
2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)			310	23 466		61 887							
B - RÉSULTAT FISCAL	Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2		312	23 466		314							
Rémunérations et avantages personnels non déductibles *			316										
Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles			318										
Provisions non déductibles *			322										
Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033.not)			324	3 770									
Divers * dont intérêts excédentaires des optes-cts d'associés	243		330	700									
Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de loyers rattachés			249										
Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			998										
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			999										
Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						997							
Entreprise nouvelles (44 septies)	986												
Reprise d'entreprises en difficulté (44 septies)	981												
Divers ZFA NG (44 quaterdecies)	345												
Zone franche urbaine (44 octies et octies A)	987												
Jeune entreprise innovante (44 sexties A)	989												
Investissements outre-mer	344												
Déduction exceptionnelle (art 39 decies) A B C D													
Zones de revitalisation rurales (44 quinquies)	138												
Pôles de compétitivité hors CICE (art 44 quinquies)	990												
Bassins urbains à dynamiser-BUD (art 44 quinquies)	992												
Déduction exceptionnelle simulatrice de conduite	641												
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS	Bénéfice col. 1 Déficit col. 2		352	27 936		354							
Déficit de l'exercice reporté en arrière : (Entreprises I.S. seulement)			356										
Déficits antérieurs reportables : * dont imputés sur le résultat :						360							
RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS	Bénéfice col. 1 Déficit col. 2		370	27 936		372							

A2D IMMOBILIER
Société par actions simplifiée au capital de 4 000 euros
Siège social : 15 Avenue des Verdeaux, 84370 BEDARRIDES
802995233 RCS AVIGNON

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 23 SEPTEMBRE 2020

DEUXIEME RESOLUTION

La collectivité des associés décide d'affecter comme suit le résultat de l'exercice :

- Excédent de l'exercice : 23 466 euros.

Formant un bénéfice distribuable de : 23 466 euros.

- A titre de dividende aux associés : 7 000 euros.

Soit 17.50 euros pour chacune des 400 parts composant le capital social, bénéficiant de l'abattement de 40 % institué suite à la suppression de l'avoir fiscal pour les dividendes distribués après le 31/12/2004

- à la réserve légale 0 euros

- Le solde en « Autres réserves » : 16 466 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

CERTIFIE CONFORME A L'ORIGINAL

GREFFE DU TRIBUNAL
DE COMMERCE D'AVIGNON
08 DEC. 2020
ARRIVEE

