

RCS : AVIGNON Code greffe : 8401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AVIGNON atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2014 B 01080 Numéro SIREN : 802 995 233 Nom ou dénomination : A2D IMMOBILIER
--

Ce dépôt a été enregistré le 24/11/2021 sous le numéro de dépôt 19218

1

BILAN SIMPLIFIÉ

DGFIP N° 2033-A 2021

Formulaire obligatoire (art. 302 Septies
A bis du Code Général des Impôts)Désignation de l'entreprise SAS A2D IMMOBILIERNéant ☐ *Adresse de l'entreprise 15 AVENUE DES VERDEAUX84370 BEDARRIDESNuméro SIRET * 80299523300011Durée de l'exercice en nombre de mois * 12Durée de l'exercice précédent * 12*Certifié conforme à l'original*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

				Exercice N clos le <u>31122020</u>		Exercice N-1 clos le <u>31122019</u>	
		Brut 1		Amortissements - Provisions 2		Net 3	
						Net 4	
ACTIF IMMOBILISE	ACTIF						
	Immobilisations incorporelles						
	Fonds commercial *	010	253 250	012		253 250	253 250
	Autres *	014	4 292	016	4 292		305
	Immobilisations corporelles *	028	19 741	030	10 796	8 945	986
	Immobilisations financières * (1)	040		042			
	Total I (5)	044	277 283	048	15 088	262 195	254 541
STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052			
	Marchandises *	060		062			
	Avances et acomptes versés sur commandes	064		066			
	Créances (2)						
	Clients et comptes rattachés *	068		070			
	Autres * (3)	072	4 448	074		4 448	11 440
	Valeurs mobilières de placement	080		082			
	Disponibilités	084	566 545	086		566 545	993 746
	Charges constatées d'avance *	092		094			
		Total II	096	570 993	098		570 993
	Total général (I+II)	110	848 276	112	15 088	833 188	1 259 728
CAPITAUX PROPRES	PASSIF						
	Capital social ou individuel *	120			4 000		4 000
	Ecart de réévaluation	124					
	Réserve légale	126			400		400
	Réserves réglementées *	130					
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *)	131			98 235		81 769
	Report à nouveau	134					
	Résultat de l'exercice	136			2 493		23 466
	Provisions réglementées	140					
	Total I	142			105 128		109 635
	Provisions pour risques et charges	154					
	Emprunts et dettes assimilées	156			81 058		68 858
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164					
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166			7 477		8 867
Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :)	169	65 773		639 524		1 072 368	
Produits constatés d'avance	174						
	Total III	176			728 060		1 150 093
	Total général (I + II + III)	180			833 188		1 259 728
REVENUS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195		25 789
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182		9 401
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184		

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Formulaire obligatoire (article 302 Septies A bis du Code Général des Impôts)		Désignation de l'entreprise <u>SAS A2D IMMOBILIER</u>		Exercice N clos le		Exercice N-1 clos le	
A - RÉSULTAT COMPTABLE				13 1 1 2 2 0 2 0		13 1 1 2 2 0 1 9	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *		209	210			
	Production vendue { biens dont export et livraisons intracommunautaires services * }		215	214			
			217	218	469 655	416 249	
			14 215				
	Production stockée *	(Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)		222			
	Production immobilisée *			224			
	Subventions d'exploitation reçues			226		117	
	Autres produits			230	20 586	14 673	
	Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)			232	490 241	431 039	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)			234			
	Variation de stock (marchandises) *			236			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)			238		(20)	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *			240			
	Autres charges externes * : (dont crédit bail : - mobilier 1 815 - immobilier)			242	190 985	164 951	
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)	243	1 413	244	3 980	2 366	
	Rémunérations du personnel *			250	220 027	179 773	
	Charges sociales (cf. renvoi 380)			252	65 445	48 580	
	Dotations aux amortissements *			254	1 747	3 263	
	Dotations aux provisions			256			
	Autres charges { dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * 259 } { dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles 260 }	259		262	72	8	
	Total des charges d'exploitation (II)			264	482 256	398 922	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				270	7 985	32 117	
	Produits financiers		(III)	280			
	Produits exceptionnels		(IV)	290			
	Charges financières		(V)	294	5 189	4 823	
	Charges exceptionnelles { dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) 347 } { dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D) 348 }	347		300	110	58	
	Impôts sur les bénéfices *		(VII)	306	193	3 770	
2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)				310	2 493	23 466	
B - RÉSULTAT FISCAL Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2				312	2 493	314	
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles *			316			
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles			318			
	Provisions non déductibles *			322			
	Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033.not)			324	193		
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cpes-cis d'associés 247		écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM* 248	330	602		
	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option		(Part de loyers dispensés de réintégration) 249	251			
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			998			
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			999			
Déductions	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			997			
	Entreprise nouvelles (44. sexties) 986	Zone franche urbaine (44. octies et octies A) 987	Zones de restructuration de la défense (44. septies) 127	Zones de revitalisation rurales (44. quinquies) 138	342		
	Reprise d'entreprises en difficulté (44. septies) 981	Jeune entreprise innovante (44. sexties A) 989	Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44. quinquies) 991				
	Divers ZFA NG (44. quinquies) 345	Investissements outre-mer 344	Créance due au report en arrière du déficit 346	Bassins urbains à dynamiser-BUD (art. 44. sexties) 992	350		
	Déduction exceptionnelle (art 39. decies) A B C D E F G		Zone de développement prioritaire (44. septies) 993				
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS Bénéfice col. 1 Déficit col. 2				352	3 288	354	
Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière : (Entreprises I.S. seulement)			356			
	Déficits antérieurs reportables : * dont imputés sur le résultat :					360	
RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS Bénéfice col. 1 Déficit col. 2				370	3 288	372	

Certifié conforme à l'original

A2D IMMOBILIER
Société par actions simplifiée au capital de 4 000 euros
Siège social : 15 Avenue des Verdeaux, 84370 BEDARRIDES
802995233 RCS AVIGNON

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 23 MAI 2021

DEUXIEME RESOLUTION

La collectivité des associés décide d'affecter comme suit le résultat de l'exercice :

- Excédent de l'exercice : 2 493 euros.

Formant un bénéfice distribuable de : 2 493 euros.

- A titre de dividende aux associés : 0 euros.

Soit 17.50 euros pour chacune des 400 parts composant le capital social, bénéficiant de l'abattement de 40 % institué suite à la suppression de l'avoir fiscal pour les dividendes distribués après le 31/12/2004

- à la réserve légale 0 euros

- Le solde en « Autres réserves » : 2 493 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

CERTIFIE CONFORME A L'ORIGINAL

Certifié conforme à l'original

