

RCS : AVIGNON Code greffe : 8401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AVIGNON atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2014 B 01080 Numéro SIREN : 802 995 233 Nom ou dénomination : A2D IMMOBILIER
--

Ce dépôt a été enregistré le 08/10/2019 sous le numéro de dépôt 14113

Désignation de l'entreprise SAS A2D IMMOBILIERNéant ☐Adresse de l'entreprise 15 AVENUE DES VERDEAUX84370 BÉDARRIDESNuméro SIRET * 8 0 2 9 9 5 2 3 3 0 0 0 1 1Durée de l'exercice en nombre de mois * 12Durée de l'exercice précédent * 12*Certifié conforme à
l'original*

				Exercice N clos le		Exercice N-1 clos le		
				3 1 1 2 2 0 1 8		3 1 1 2 2 0 1 7		
				Net		Net		
				3		4		
ACTIF		Brut	Amortissements - Provisions					
		1	2					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Fonds commercial *	010	253 250	012	253 250	253 250	253 250	
	Autres *	014	4 292	016	2 038	2 254	1 058	
	Immobilisations corporelles *	028	10 340	030	8 040	2 300	10 745	
	Immobilisations financières * (1)	040		042				
	Total I (5)	044	267 882	048	10 078	257 804	265 053	
STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052				
	Marchandises *	060		062				
	Avances et acomptes versés sur commandes	064		066				
	Créances (2)	Clients et comptes rattachés *	068		070			
		Autres * (3)	072	10	074	10	7 018	
	Valeurs mobilières de placement	080		082				
	Disponibilités	084	583 625	086	583 625	568 483		
	Charges constatées d'avance *	092		094		3 279		
	Total II	096	583 635	098	583 635	578 781		
	Total général (I+II)	110	851 517	112	10 078	841 439	843 834	
PASSIF				Exercice N NET	Exercice N-1 NET			
				1	2			
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	120	4 000	4 000	4 000			
	Ecarts de réévaluation	124						
	Réserve légale	126	400	400	400			
	Réserves réglementées *	130						
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *)	131	47 768	47 760	47 760			
	Report à nouveau	134						
	Résultat de l'exercice	136	61 887	42 279	42 279			
	Provisions réglementées	140						
	Total I	142	114 055	94 439	94 439			
	Provisions pour risques et charges	154						
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156	97 709	138 319	138 319			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164						
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166	4 895	11 649	11 649			
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N ...)	169	62 430	599 426	599 426			
	Produits constatés d'avance	174						
	Total III	176	727 383	749 395	749 395			
Total général (I + II + III)	180	841 439	843 834	843 834				
REVENUS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195			
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	3 107		
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184	2 000		

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Formulaire obligatoire (article 302 Septies A bis du Code Général des Impôts)		Désignation de l'entreprise SAS A2D IMMOBILIER		Exercice N clos le 31/12/2018		Exercice N-1 clos le 31/12/2017		Neant		
A - RÉSULTAT COMPTABLE										
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *		209		210					
	Production vendue	dont export et livraisons intracommunautaires biens services *	215		214					
			217	6 201	218	376 685	332 946			
	Production stockée *	(Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)			222					
	Production immobilisée *				224					
	Subventions d'exploitation reçues				226	2 729	2 872			
Autres produits				230	17 832	9 709				
Total des produits d'exploitation hors V.A. (I)					232	397 246	345 527			
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)				234					
	Variation de stock (marchandises) *				236					
	Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)				238					
	Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *				240					
	Autres charges externes * :	(dont crédit bail : - mobilier - immobilier)			242	145 605	134 040			
	Impôts, taxes et versements assimilés	(dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)		243	1 020		2 599	3 374		
	Rémunérations du personnel *				250	128 320	120 600			
	Charges sociales (cf. renvoi 380)				252	34 435	28 402			
	Dotations aux amortissements *				254	7 492	5 942			
	Dotations aux provisions				256					
	Autres charges	dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger *	259			262	4	489		
		dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles	260							
Total des charges d'exploitation (II)					264	318 455	292 847			
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					270	78 791	52 680			
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers				280					
	Produits exceptionnels				290	2 000				
	Charges financières				294	1 542	3 912			
	Charges exceptionnelles	dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies)	347		300	2 889				
		dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)	348							
	Impôts sur les bénéfices *				306	14 472	6 489			
	2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)					310	61 887	42 279		
B - RÉSULTAT FISCAL Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2					312	61 887	314			
Régistrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles *				316					
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles				318					
	Provisions non déductibles *				322					
	Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033 not)				324	14 472				
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247		écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM*	248	525				
	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option			(Part de loyers dispensés de réintégration)	249					
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime				998					
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime				999					
Déductions	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime									
	Entreprise nouvelles (44 services)	986		Zone franche urbaine (44 octies et octies A)	987		Zones de revitalisation rurale (44 quinquies)	138		
	Reprise d'entreprises en difficulté (44 services)	981		Jeune entreprise innovante (44 services A)	989		Pôles de compétitivité hors CICE (art 44 quinquies)	990		
	Dont ZFA (44 quinquies)	345		Investissements outre-mer	344		Bassins urbains à dynamiser-BUID (art 44 quinquies)	992		
	"Déduction exceptionnelle (art 39 decies)"	655								
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS Bénéfice col. 1 Déficit col. 2					352	70 454	354			
Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière : (Entreprises I.S. seulement)					356				
	Déficits antérieurs reportables : * dont imputés sur le résultat :						360			
RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS Bénéfice col. 1 Déficit col. 2					370	70 454	372			

A2D IMMOBILIER
Société par actions simplifiée au capital de 4 000 euros
Siège social : 15 Avenue des Verdeaux, 84370 BEDARRIDES
802995233 RCS AVIGNON

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 23 SEPTEMBRE 2019

DEUXIEME RESOLUTION

La collectivité des associés décide d'affecter comme suit le résultat de l'exercice :

- Excédent de l'exercice :	61 887 euros.
- Auquel s'ajoute le Report à Nouveau :	0 euros.
Formant un bénéfice distribuable de :	61 887 euros.

- A titre de dividende aux associés : 27 886 euros.
Soit 69,715 euros pour chacune des 400 parts composant le capital social, bénéficiant de l'abattement de 40 % institué suite à la suppression de l'avoir fiscal pour les dividendes distribués après le 31/12/2004

- à la réserve légale	0 euros
- Le solde en « Autres réserves » :	34 001 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

CERTIFIE CONFORME A L'ORIGINAL

