

RCS : LYON

Code greffe : 6901

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de LYON atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2010 B 03338

Numéro SIREN : 523 398 857

Nom ou dénomination : 3JCI AMENAGEMENT

Ce dépôt a été enregistré le 08/10/2021 sous le numéro de dépôt B2021/039732

B.V.F.D.

Désignation de l'entreprise : S.A.S. 3JCI AMENAGEMENT

Bertheas, Vitrilles, Pugette, Sastre et associés

Adresse de l'entreprise 145 Route de Millery

69700 MONTAGNY

Durée de l'exercice exprimée en mois* 12

Numéro SIRET*

5 2 3 3 9 8 8 5 7 0 0 0 3 8

L'ARCHE • 143, rue de la Montat
Accès 5 à 9, Allée du Pont de l'Ane

RP 59 • 42009 SAINT-ETIENNE CEDEX 02

Néant ☐ *

Tél. 04 77 21 08 10 N°los le 3 1 1 2 2 0 2 0 1 3 1 1 2 2 0 1 9

		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4
Capital souscrit non appelé (I)					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *				
	Frais de développement *				
	Concessions, brevets et droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
	Terrains	100 000		100 000	100 000
	Constructions	95 703	35 681	60 022	66 406
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	3 482	3 482		
	Autres immobilisations corporelles	2 047	1 275	772	1 213
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence				
	Autres participations	12 368		12 368	11 778
	Créances rattachées à des participations	71 717		71 717	68 290
	Autres titres immobilisés	350		350	350
	Prêts				
	Autres immobilisations financières*	1 070		1 070	1 070
	TOTAL (II)	286 737	40 438	246 299	249 106
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements				
	En cours de production de biens				
	En cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises	253 269		253 269	859 860
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	Clients et comptes rattachés (3)*	206 653		206 653	92 096
	Autres créances (3)	33 173		33 173	93 220
	Capital souscrit et appelé, non versé				
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	50 000		50 000	50 000
DIVERS	Disponibilités	433 474		433 474	235 687
	Charges constatées d'avance (3)*	3 230		3 230	3 841
	TOTAL (III)	979 799		979 799	1 334 704
Comptes de régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif* (VI)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	1 266 536	40 438	1 226 098	1 583 810
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes	CP	72 787	(3) Part à plus d'un an : CR
Clause de réserve de propriété *		Stocks *	Créances :		

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cepai Quadra

Désignation de l'entreprise : S.A.S. 3JCI AMENAGEMENT

Néant ☐ *

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :600.....)	DA	600	600
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	60	60
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	502 664	511 319
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	(38 503)	(8 655)
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	464 822	503 324
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	24 700	37 263
	Provisions pour charges	DQ	32 714	93 668
	TOTAL (III)	DR	57 414	130 931
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	434 868	564 710
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	139 106	229 231
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	38 861	84 103
	Dettes fiscales et sociales	DY	40 434	22 560
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	50 593	48 951
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	703 863	949 554
	Ecart de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	1 226 098	1 583 810
RENVOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	419 481	873 449
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	126 363	476 832

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : S.A.S. 3JCI AMENAGEMENT

Néant ☐ *

		Exercice N						Exercice (N-1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	806 591	FB		FC	806 591	1 582 977	
	Production vendue	} biens*	FD		FE		FF		
			} services*	FG	166 277	FH		FI	166 277
	Chiffres d'affaires nets*	FJ		972 869	FK		FL	972 869	1 694 562
	Production stockée*						FM		
	Production immobilisée*						FN		
	Subventions d'exploitation						FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)						FP	110 007	117 278
	Autres produits (1) (11)						FQ	2	3
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	1 082 878	1 811 843
	CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS	
Variation de stock (marchandises)*						FT	606 591	660 227	
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU			
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV			
Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	444 222	554 225	
Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	8 996	20 312	
Salaires et traitements*						FY		146 441	
Charges sociales (10)						FZ			
DOTATIONS D'EXPLOITATION		Sur immobilisations	}	- dotations aux amortissements*			GA	6 825	6 494
				- dotations aux provisions			GB		
				Sur actif circulant : dotations aux provisions*					
Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD	32 714	93 668	
Autres charges (12)						GE		2	
Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	1 099 348	1 797 720	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	(16 471)	14 123	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)						GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)						GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL	2 072	2 409
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM		
	Différences positives de change						GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO		
	Total des produits financiers (V)						GP	2 072	2 409
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR	20 350	19 704
	Différences négatives de change						GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT		
	Total des charges financières (VI)						GU	20 350	19 704
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(18 278)	(17 295)	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	(34 749)	(3 172)	

Désignation de l'entreprise : S.A.S. 3JCI AMENAGEMENT

Néant ☐ *

										Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									HA	84	49	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									HB			
	Reprises sur provisions et transferts de charges									HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									HD	84	49	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									HE	3 838	4 012	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									HF			
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									HG			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									HH	3 838	4 012	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										HI	(3 754)	(3 963)	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK		1 520	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)										HL	1 085 033	1 814 301	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)										HM	1 123 536	1 822 956	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)										HN	(38 503)	(8 655)	
RENVIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO			
	(2)	Dont	{ produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)							HY			
	(3)	Dont	{ - Crédit bail mobilier * - Crédit bail immobilier							IG			
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)									HP		
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées									HQ		
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées									IH		
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art 238 bis du C.G I)									IJ		
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)									IK		
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)									HX		
	(9)	Dont transferts de charges									RC		
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)								RD			
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)									A1	3 776	2 150
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)									A2		
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives		A6		obligatoires		A9					
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite		A8		dont cotisations Madelin		A7					
	(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)									Exercice N		
	AMENDES										Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels
	FRAIS JURIDIQUES										2 000		
	REGULARISATION 2016										1 838		
													84
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :									Exercice N			
										Charges antérieures		Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : S.A.S. 3JCI AMENAGEMENT

Néant ☐ *

CADRE A

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES
(OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF)*

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais d'établissement et de développement	TOTAL I	CY		EL		EM		EN	
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL II	PE		PF		PG		PH	
Terrains		PI		PJ		PK		PL	
Constructions	Sur sol propre	PM	29 297	PN	6 384	PO		PQ	35 681
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU	
	Inst. générales, agencements et aménagement des constructions	PV		PW		PX		PY	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ	3 482	QA		QB		QC	3 482
Autres immobilisations corporelles	Inst générales, agencements, aménagement divers	QD		QE		QF		QG	
	Matériel de transport	QH		QI		QJ		QK	
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL	834	QM	441	QN		QO	1 275
	Emballages récupérables et divers	QP		QR		QS		QT	
TOTAL III		QU	33 613	QV	6 825	QW		QX	40 438
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III)		ON	33 613	OP	6 825	OQ		OR	40 438

CADRE B

VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

Immobilisations amortissables		DOTATIONS						REPRISES						Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice	
		Colonne 1 Différentiel de durée et autres		Colonne 2 Mode dégressif		Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		Colonne 4 Différentiel de durée et autres		Colonne 5 Mode dégressif		Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel			
Frais établissement TOTAL I		M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6	
Autres immob incorporelles TOTAL II		N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1	
Terrains		Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8	
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4		R5		R6	
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2		S3		S4	
	Inst gales, agenc et am des const.	S5		S6		S7		S8		S9		T1		T2	
Inst techniques mat et outillage		T3		T4		T5		T6		T7		T8		T9	
Autres immobilisations corporelles	Inst gales, agenc am, divers	U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7	
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5	
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3	
	Emballages récup et divers	W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1	
TOTAL III		X2		X3		X4		X5		X6		X7		X8	
Frais d'acquisition de titres de participations TOTAL IV		NL						NM						NO	
Total général (I+II+III+IV)		NP		NQ		NR		NS		NT		NU		NV	
Total général non venté (NP + NO + NR)		NW					Total général non venté (NS + NT + NU)		NY				Total général non venté (NW - NY)		NZ

CADRE C

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*		Montant net au début de l'exercice		Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net à la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler						Z9		Z8	
Primes de remboursement des obligations						SP		SR	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : S.A.S. 3JCI AMENAGEMENT

Néant ☐ *

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3	Montant à la fin de l'exercice 4
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC
	Provisions pour investissement (art 237 bis A-II)*	3U	TD	TE	TF
	Provisions pour hausse des prix (1)*	3V	TG	TH	TI
	Amortissements dérogatoires	3X	TM	TN	TO
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6
	Provisions pour prêts d'installation (art 39 quinquies H du CGI)	IJ	IK	IL	IM
	Autres provisions réglementées (1)	3Y	TP	TQ	TR
	TOTAL I	3Z	TS	TT	TU
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D
	Provisions pour garanties données aux clients	4E	4F	4G	4H
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J	4K	4L	4M
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W
	Provisions pour pensions et obliga- tions similaires	4X	4Y	4Z	5A
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	5J	5K
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO	EP	EQ	ER
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R	5S	5T	5U
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V	5W	5X	5Y
	TOTAL II	5Z	TV	TW	TX
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	- incorporelles	6A	6B	6C
		- corporelles	6E	6F	6G
		- titres mis en équivalence	O2	O3	O4
		- titres de participation	9U	9V	9W
		- autres immobilisa- tions financières(1)*	O6	O7	O8
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S
	Sur comptes clients	6T	6U	6V	6W
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X	6Y	6Z	7A
	TOTAL III	7B	TY	TZ	UA
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7C	UB	UC	UD
Dont dotations et reprises	- d'exploitation	UE	32 714	UF	106 232
	- financières	UG		UH	
	- exceptionnelles	UJ		UK	

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5e du C.G.I.

10

(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision

NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C.G.I.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

ANNEXE DÉCLARATION 2056

Désignation de l'entreprise : S.A.S. 3JCI AMENAGEMENT

31/12/2020

Désignation de l'entreprise : S.A.S. 3JCI AMENAGEMENT

Néant ☐ *

CADRE A		ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'un an 3			
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	UL		71 717	UM		71 717	UN			
	Prêts (1) (2)	UP			UR			US			
	Autres immobilisations financières	UT		1 070	UV		1 070	UW			
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	VA									
	Autres créances clients	UX		206 653		206 653					
	Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie * (Provision pour dépréciation antérieurement constatée * UO)	ZI									
	Personnel et comptes rattachés	UY									
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	UZ									
	Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	VM								
		Taxe sur la valeur ajoutée	VB		7 335		7 335				
		Autres impôts, taxes et versements assimilés	VN								
		Divers	VP								
	Groupe et associés (2)	VC		4 163		4 163					
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	VR		21 675		21 675					
	Charges constatées d'avance	VS		3 230		3 230					
	TOTAUX		VT		315 843	VU		315 843	VV		
	RENOIS	(1)	Montant des - Prêts accordés en cours d'exercice	VD							
		- Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE								
(2)		Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VF								
CADRE B		ÉTAT DES DETTES		Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'1 an et 5 ans au plus 3		A plus de 5 ans 4	
Emprunts obligataires convertibles (1)		7Y									
Autres emprunts obligataires (1)		7Z									
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine	VG		139 694		139 694					
	à plus de 1 an à l'origine	VH		75 224		10 793		45 972		18 458	
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A		139 106		139 106					
Fournisseurs et comptes rattachés		8B		38 861		38 861					
Personnel et comptes rattachés		8C									
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D									
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	8E									
	Taxe sur la valeur ajoutée	VW		40 177		40 177					
	Obligations cautionnées	VX									
	Autres impôts, taxes et assimilés	VQ		257		257					
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J									
Groupe et associés (2)		VI									
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K		50 593		50 593					
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie *		ZZ									
Produits constatés d'avance		8L									
TOTAUX		VY		483 912	VZ		419 481		45 972		18 458
RENOIS	(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ		(2)	Montant des divers emprunts et dettes contrac- tés auprès des associés personnes physiques		VL			
		Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK		10 527	* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032					

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Conséquences de l'événement Covid-19 : IMPACT NON SIGNIFICATIF
L'événement Covid-19 n'a pas eu d'impact significatif sur le patrimoine, la situation financière et les résultats de l'entreprise.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus
Dans un contexte évolutif de crise sanitaire exceptionnelle, l'évènement COVID-19 étant toujours en cours à la date de d'établissement des comptes annuels, nous ne sommes pas en mesure, au 6/4/21, de chiffrer ces impacts sur l'activité et les incidences financières. La gouvernance de la société suit l'évolution de la situation et reste attentive pour prendre toutes les mesures adéquates afin de limiter les impacts.
Au 6/4/21, la gouvernance n'a pas connaissance d'incertitude significative remettant en cause le principe de continuité d'exploitation.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	100 000		
Constructions sur sol propre	95 703		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 482		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	2 047		
TOTAL	201 232		
Autres participations	80 067		20 250
Autres titres immobilisés	350		
Prêts, autres immobilisations financières	1 070		
TOTAL	81 487		20 250
TOTAL GENERAL	282 719		20 250

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			100 000	100 000
Constructions sur sol propre			95 703	95 703
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			3 482	3 482
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			2 047	2 047
TOTAL			201 232	201 232
Autres participations		16 232	84 085	84 085
Autres titres immobilisés			350	350
Prêts, autres immobilisations financières			1 070	1 070
TOTAL		16 232	85 505	85 505
TOTAL GENERAL		16 232	286 737	286 737

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	29 297	6 384		35 681
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 482			3 482
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	834	441		1 275
TOTAL	33 613	6 825		40 438
TOTAL GENERAL	33 613	6 825		40 438

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	6 384				
Matériel de bureau informatique mobilier	441				
TOTAL	6 825				
TOTAL GENERAL	6 825				

Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Litiges	37 263		12 564		24 700
Autres provisions pour risques et charges	93 668	32 714	93 668		32 714
TOTAL	130 931	32 714	106 232		57 414
TOTAL GENERAL	130 931	32 714	106 232		57 414
Dont dotations et reprises d'exploitation		32 714	106 232		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	71 717	71 717	
Autres immobilisations financières	1 070	1 070	
Autres créances clients	206 653	206 653	
Taxe sur la valeur ajoutée	7 335	7 335	
Groupe et associés	4 163	4 163	
Débiteurs divers	21 675	21 675	
Charges constatées d'avance	3 230	3 230	
TOTAL	315 843	315 843	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	139 694	139 694		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	75 224	10 793	45 972	18 458
Emprunts et dettes financières divers	139 106	139 106		
Fournisseurs et comptes rattachés	38 861	38 861		
Taxe sur la valeur ajoutée	40 177	40 177		
Autres impôts taxes et assimilés	257	257		
Autres dettes	50 593	50 593		
TOTAL	483 912	419 481	45 972	18 458
Emprunts remboursés en cours d'exercice	10 527			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	10.0000	60			60

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production. Les charges indirectes de fabrication ont été prises en compte sur la base des capacités normales de production de l'entreprise, à l'exclusion de tous coûts de sous activité et de stockage.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	139 368
Disponibilités	22 517
Total	161 885

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	13 331
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	22 428
Dettes fiscales et sociales	257
Total	36 017

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	3 230
Total	3 230

ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Participations		12 368	
Créances rattachées à des participations		71 717	
Autres créances		4 164	
Emprunts et dettes financières diverses		137 406	

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Filiales (+50% du capital détenu)			
- LA CHAPELLE	46 850	100.00	719
- 3JCI FINANCES	538	99.00	1 538
- CORBAS MESANGES	11 863	90.00	6 305
- Participations (10 à 50% du capital détenu)			
- 3JCI LIXAME		50.00	
- 3JCI SAINT-JUST	4 144	38.00	3 544
- LES TERRASSES DE COLLONGE	800	30.00	1 800
- 3JCI LOTISSEMENTS	1 000	24.00	
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			

3JCI AMENAGEMENT
Société par actions simplifiée au capital de 600 euros
Siège social : Immeuble Hermès
145 Route de Millery, 69700 MONTAGNY
523 398 857 RCS LYON

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 24 JUIN 2021**

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2020

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2020 s'élevant à -38 503 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice : -38 503 euros

Imputée en totalité au compte « autres réserves »

Qui est ainsi ramené à 464 161 euros

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 24 juin 2021

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
La Présidente
Pour la Société MAUJE
Jérôme VEISSIER

