



RCS : TOURS

Code greffe : 3701

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS

**Le greffier du tribunal de commerce de TOURS atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

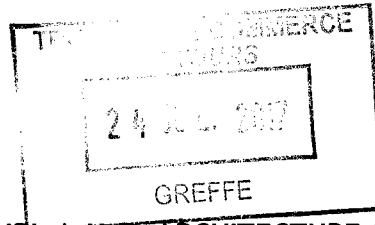
Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1997 B 00763

Numéro SIREN : 414 422 238

Nom ou dénomination : A.U.P. - ARCHITECTURE, URBANISME, PAYSAGE

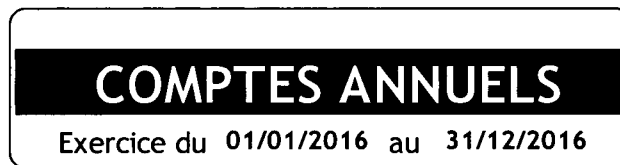
Ce dépôt a été enregistré le 01/08/2017 sous le numéro de dépôt 5688



EURL A.U.P. ARCHITECTURE.URBANISME.PAYSAGE
43 RUE FRANCOIS CLOUET

37000 TOURS

2017005688



Documents certifiés conformes à l'original



EURL A.U.P. ARCHITECTURE.URBANISME.PAYSAGE
43 RUE FRANCOIS CLOUET

37000 TOURS

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

<i>Compte de résultat fiscal</i>	<i>1</i>
<i>Détail de la 2035</i>	<i>2</i>
<i>Immobilisations</i>	<i>5</i>
<i>Amortissements</i>	<i>6</i>
<i>Tableau des soldes intermédiaires de gestion</i>	<i>7</i>
<i>BNC - Déclaration 2035</i>	<i>8</i>
<i>BNC - Déclaration 2035 suite /page2</i>	<i>9</i>
<i>2035 Suite - Détail cadre I</i>	<i>10</i>
<i>BNC - Déclaration 2035 suite /page 3</i>	<i>11</i>
<i>BNC - Déclaration 2035 A</i>	<i>12</i>
<i>2035A - Pertes diverses</i>	<i>13</i>
<i>BNC - Déclaration 2035 B</i>	<i>14</i>
<i>2035B - Divers à réintégrer</i>	<i>15</i>
<i>BNC - Déclaration 2035 E</i>	<i>16</i>
<i>BNC - Composition du capital social 2035F/1</i>	<i>17</i>

Compte de résultat fiscal

Etat exprimé en euros	31/12/2016	%	31/12/2015	%	ECART	%
RECETTES ENCAISSEES	248 819	100,00	248 674	100,00	144	0,06
A déduire débours payés						
A déduire honoraires rétrocédés	33 955	13,65	22 867	9,20	11 087	48,48
MONTANT NET DES RECETTES	214 864	86,35	225 807	90,80	(10 943)	-4,85
Produits financiers						
Gain divers	2		3		(1)	-21,26
TOTAL DES RECETTES	214 866	86,35	225 809	90,81	(10 943)	-4,85
Achats						
Frais de personnel	133 957	53,84	135 496	54,49	(1 540)	-1,14
Salaires nets plus avantages en nature	91 947	36,95	92 698	37,28	(751)	-0,81
Charges sociales sur salaires	42 010	16,88	42 798	17,21	(788)	-1,84
Impôts et taxes	7 349	2,95	6 847	2,75	502	7,33
Taxe sur la valeur ajoutée						
Contribution économique territoriale	608	0,24	602	0,24	6	1,00
Autres impôts	4 456	1,79	2 533	1,02	1 923	75,92
C.S.G. déductible	2 285	0,92	3 712	1,49	(1 427)	-38,44
Loyer et charges locatives	5 400	2,17	7 200	2,90	(1 800)	-25,00
Location matériel et mobilier	8 141	3,27	19 346	7,78	(11 204)	-57,92
Travaux fournitures services extérieurs	11 001	4,42	10 358	4,17	643	6,21
Entretien et réparations	534	0,21	1 105	0,44	(571)	-51,68
Personnel intérimaire						
Petit outillage	658	0,26	1 613	0,65	(955)	-59,19
Chauffage, eau, gaz, électricité	954	0,38	900	0,36	55	6,06
Honoraires non rétrocédés	3 601	1,45	3 228	1,30	373	11,56
Primes d'assurances	5 253	2,11	3 512	1,41	1 741	49,57
Transports et déplacements	2 509	1,01	1 694	0,68	816	48,17
Frais de véhicules	217	0,09	6		211	N/S
Frais de déplacement	2 293	0,92	1 688	0,68	605	35,85
Charges sociales personnelles	26 874	10,80	19 713	7,93	7 161	36,32
Frais divers de gestion	14 074	5,66	13 407	5,39	667	4,97
Frais de réception, congrès	2 491	1,00	2 451	0,99	40	1,63
Fournitures bureau, doc, PTT	6 742	2,71	8 321	3,35	(1 579)	-18,97
Frais d'actes et contentieux	1 372	0,55	65	0,03	1 307	N/S
Cotisations syndicales et professionnelles	1 006	0,40	1 001	0,40	5	0,50
Autres frais divers de gestion	2 462	0,99	1 569	0,63	893	56,91
Frais financiers	386	0,16	516	0,21	(130)	-25,15
Pertes diverses	332	0,13	124	0,05	208	167,74
TOTAL DES DEPENSES	210 024	84,41	214 701	86,34	(4 677)	-2,18
EXCEDENT ou INSUFFISANCE	4 842	1,95	11 109	4,47	(6 266)	-56,41
Plus-values à court terme						
Divers à réintégrer	58 754	23,61			58 754	N/S
Bénéfice S.C.M.						
TOTAL DIVERS A REINTEGRER	58 754	23,61			58 754	N/S
Frais d'établissement						
Dotation aux amortissements	116	0,05	159	0,06	(43)	-26,83
Moins-values à court terme						
Divers à déduire						
Déficit S.C.M.						
TOTAL DIVERS A DEDUIRE	116	0,05	159	0,06	(43)	-26,83
BENEFICE ou DEFICIT FISCAL	63 480	25,51	10 950	4,40	52 530	479,73

Détail de la 2035

Etat exprimé en euros		01/01/2016 31/12/2016	12 mois	01/01/2015 31/12/2015	12 mois	Variations	%
TOTAL DES RECETTES		214 866	100,00	225 809	100,00	(10 943)	-4,85
Recettes encaissées		248 819	115,80	248 674	110,13	144	0,06
701002	RECETTES ENCAISSEES 20%	146 125	68,01	128 775	57,03	17 350	13,47
701005	RECETTES ENCAISSEES 20% EXPERT	110 274	51,32	111 568	49,41	(1 294)	-1,16
701006	RECETTES ENCAISSEES 19.6% EXPE			8 331	3,69	(8 331)	-100,00
709100	HONORAIRES RETROCEDES	(7 580)	-3,53			(7 580)	
Honoraires rétrocédés		33 955	15,80	22 867	10,13	11 087	48,48
604000	ETUDES ET PRESTATIONS	30 155	14,03	18 636	8,25	11 518	61,80
604100	ETUDES ET PRESTATIONS EXPERTIS	3 800	1,77	4 231	1,87	(431)	-10,19
Gains divers		2		3		(1)	-21,26
TOTAL DES DEPENSES		210 024	97,75	214 701	95,08	(4 677)	-2,18
Salaires nets		91 947	42,79	92 698	41,05	(751)	-0,81
641100	SALAIRES APPOINTEMENTS	44 947	20,92	42 698	18,91	2 249	5,27
644000	REMUN. GERANT	47 000	21,87	50 000	22,14	(3 000)	-6,00
Charges sociales		42 010	19,55	42 798	18,95	(788)	-1,84
645100	COTISATIONS A L'URSSAF	29 572	13,76	29 770	13,18	(198)	-0,67
645320	COTIS. RETRAITE IREC URRPIMEC	6 335	2,95	6 379	2,82	(44)	-0,69
645330	COT. PREVOYANCE MEDERIC	1 348	0,63	1 263	0,56	85	6,74
647000	TICKETS RESTAURANTS	3 528	1,64	3 334	1,48	195	5,84
647500	MEDECINE DU TRAVAIL	144	0,07	140	0,06	4	2,86
648100	PERSONNEL DE MENAGE	1 083	0,50	1 913	0,85	(830)	-43,39
Contribution économique territoriale		608	0,28	602	0,27	6	1,00
635110	COTIS FONCIERE DES ENTREPRISES	608	0,28	602	0,27	6	1,00
Autres impôts		4 456	2,07	2 533	1,12	1 923	75,92
633300	FORMATION CONTINUE (ORG.)	439	0,20	423	0,19	16	3,81
637830	CSG NON DEDUCTIBLE	4 017	1,87	2 110	0,93	1 907	90,38
C.S.G. déductible		2 285	1,06	3 712	1,64	(1 427)	-38,44
637810	CSG DEDUCTIBLE	2 285	1,06	3 712	1,64	(1 427)	-38,44
Loyers et charges locatives		5 400	2,51	7 200	3,19	(1 800)	-25,00
613200	LOCATIONS IMMOBILIERES	5 400	2,51	7 200	3,19	(1 800)	-25,00
Location matériel et outillage		8 141	3,79	19 346	8,57	(11 204)	-57,92
613520	LOCATIONS PHOTOCOP. MINOLTA	3 210	1,49	3 612	1,60	(402)	-11,12
613530	LOCATIONS TELEPHONIE SIEMENS	1 377	0,64	1 140	0,50	237	20,76
613550	LOCATION VEHICULE VOLVO	3 555	1,65	14 594	6,46	(11 039)	-75,64
Entretien et réparations		534	0,25	1 105	0,49	(571)	-51,68
615515	MAINTENANCE	534	0,25	451	0,20	83	18,46
615520	ENTRETIEN MAT. TRANSPORT			654	0,29	(654)	-100,00
Petit outillage		658	0,31	1 613	0,71	(955)	-59,19
606300	FOURN. ENTRET. & PETIT EQUIP	658	0,31	1 613	0,71	(955)	-59,19
Chauffage, eau, gaz, électricité		954	0,44	900	0,40	55	6,06
606140	FOURNITURES CARBURANT	954	0,44	900	0,40	55	6,06
Honoraires non rétrocédés		3 601	1,68	3 228	1,43	373	11,56
622600	HONORAIRES	3 601	1,68	3 228	1,43	373	11,56

Détail de la 2035

Etat exprimé en euros		01/01/2016 31/12/2016	12 mois	01/01/2015 31/12/2015	12 mois	Variations	%
Primes d'assurance		5 253	2,44	3 512	1,56	1 741	49,57
616000	PRIMES D'ASSURANCES	4 256	1,98	2 574	1,14	1 682	65,34
616100	ASSURANCE EMPRUNT	239	0,11	221	0,10	18	8,33
616200	GRASSAVOYE ASSURANCES DECES	65	0,03	60	0,03	5	8,33
616300	ASSURANCE MAT. TRANSPORT	523	0,24	657	0,29	(134)	-20,44
616600	CHARGE DE PROPRE ASSUREUR	170	0,08			170	
Frais de véhicules		217	0,10	6		211	N/S
Autres frais de déplacements		2 293	1,07	1 688	0,75	605	35,85
625100	VOYAGES ET DEPLACEMENTS	2 293	1,07	1 688	0,75	605	35,85
Charges sociales personnelles		26 874	12,51	19 713	8,73	7 161	36,32
646100	ALLOC. FAMILIALES	3 942	1,83	3 137	1,39	805	25,66
646200	MALADIE	4 880	2,27	3 842	1,70	1 038	27,02
646300	VIEILLESSE	12 663	5,89	3 812	1,69	8 851	232,19
646500	COMPLEMENTAIRE MALADIE	895	0,42	894	0,40	1	0,15
646800	RETRAITE COMPLEMENTAIRE	3 414	1,59	3 337	1,48	77	2,32
646900	PEE GERANT	540	0,25	690	0,31	(150)	-21,74
646910	PERCO GERANT	540	0,25	690	0,31	(150)	-21,74
646920	PEE SALARIALE ABONDEMENT			3 312	1,47	(3 312)	-100,00
Frais de réception, congrès		2 491	1,16	2 451	1,09	40	1,63
625700	RECEPTIONS	2 491	1,16	2 451	1,09	40	1,63
Fournitures de bureau, documentation, PTT		6 742	3,14	8 321	3,68	(1 579)	-18,97
606400	FOURNIT. ADMINISTRATIVES	2 532	1,18	2 974	1,32	(441)	-14,84
606500	FOURNITURES DE BUREAU	106	0,05	217	0,10	(111)	-51,06
618100	DOCUMENTATION GENERALE	4		294	0,13	(290)	-98,63
618300	DOCUMENTATION TECHNIQUE	442	0,21	171	0,08	271	158,40
626100	LA POSTE	3 437	1,60	3 487	1,54	(50)	-1,43
626500	TELEPHONE	221	0,10	1 179	0,52	(958)	-81,27
Frais d'actes et contentieux		1 372	0,64	65	0,03	1 307	N/S
622700	FRAIS ACTES & CONTENTIEUX	1 372	0,64	65	0,03	1 307	N/S
Cotisations syndicales et professionnelles		1 006	0,47	1 001	0,44	5	0,50
628100	COTISATIONS	1 006	0,47	1 001	0,44	5	0,50
Autres frais divers de gestion		2 462	1,15	1 569	0,69	893	56,91
623100	ANNONCES ET INSERTIONS	30	0,01	90	0,04	(60)	-66,67
623400	CADEAUX A LA CLIENTELE	1 275	0,59	244	0,11	1 031	422,76
627000	SERVICE BANCAIRE	15	0,01			15	
627500	SERVICES BANCAIRES	1 081	0,50	1 235	0,55	(154)	-12,48
658000	CHARGES DIV. GEST.	62	0,03	1		61	N/S
Frais financiers		386	0,18	516	0,23	(130)	-25,15
661160	INTERETS EMPRUNTS & DETTES	233	0,11	410	0,18	(177)	-43,24
661600	INTERETS BANCAIRES & S/ESC	154	0,07	106	0,05	47	44,78
Pertes diverses		332	0,15	124	0,05	208	167,74
Excédent ou Insuffisance d'exploitation		4 842	2,25	11 109	4,92	(6 266)	-56,41
Divers à réintégrer		58 754	27,34			58 754	N/S
2035 - Dotations aux amortissements		116	0,05	159	0,07	(43)	-26,83

Détail de la 2035

Etat exprimé en euros

01/01/2016	12
31/12/2016	mois

01/01/2015	12
31/12/2015	mois

Variations	%
------------	---

Bénéfice ou Déficit fiscal sur 2035 B

63 480	29,54
--------	-------

10 950	4,85
--------	------

52 530	479,73
--------	--------

Immobilisations

Etat exprimé en euros

Etat exprimé en euros		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2016
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	6 221		205			6 426
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	6 221		205			6 426
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre						
	sur sol d'autrui						
	instal. agenc. aménagement	1 916					1 916
	Instal technique, matériel outillage industriels	1 348					1 348
	Autres : Instal., agenc., aménagement divers						
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, mobilier	10 891		638			11 529
	Emballages récupérables et divers						
Immobilisations en cours							
Avances et acomptes							
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	14 155		638			14 793
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	101					101
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	101					101
TOTAL		20 477		843			21 320

Amortissements

Etat exprimé en euros

Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2016
	Dotations	Diminutions	

INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Autres	4 874	116		4 990
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	4 874	116		4 990

CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre				
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement	1 916			1 916
	Instal technique, matériel outillage industriels	1 348			1 348
	Autres instal., agencement, aménagement divers				
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier	9 214			9 214
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	12 477			12 477

TOTAL	17 352	116		17 468
--------------	---------------	------------	--	---------------

N° 57

EURL A.U.P. – ARCHITECTURE, URBANISME, PAYSAGE

Société au capital de 9 146 Euros
Siège social : 43, rue François Clouet
37000 TOURS

RCS TOURS B.414.422.238
SIRET 414.422.238.00025

PROCES-VERBAL DES DECISIONS
DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 30 JUIN 2017

L'an deux mil dix sept, le trente juin, à dix huit heures,

Monsieur Michel COSNEFROY, demeurant 43 rue François Clouet – 37000 TOURS,

Propriétaire de la totalité des 600 parts de 15,24 Euros composant le capital social de la Société
EURL A.U.P.,

Associé unique de ladite société,

I. A PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

En sa qualité de seul gérant de la société, Monsieur Michel COSNEFROY, associé unique, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2016, et a établi le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice.

Les conventions visées à l'article L223-19 du Code de Commerce intervenues au cours de l'exercice écoulé sont relatées dans le rapport de gestion de l'associé unique.

II. A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES RELATIVES A :

- l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2016,
- l'affectation des résultats de cet exercice,
- la constatation des conventions visées à l'article L223-19 du Code de Commerce.

PREMIERE DECISION

L'associé unique approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2016 tels qu'il les a établis et les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans son rapport de gestion.

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le résultat bénéficiaire de 63 480 € de la manière suivante :

- dotation à la réserve légale : 0 €
- affectation en report à nouveau : 63 480 €
- affectation au compte courant d'associé : 0 €

TROISIEME DECISION

L'associé unique, conformément à la loi, prend acte des conventions visées à l'article L223-19 du Code de Commerce qui ont été conclues au cours de l'exercice écoulé.

Conformément aux dispositions légales réglementaires, ces conventions seront répertoriées sur le registre des décisions de l'associé unique en annexe au présent procès-verbal.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'associé unique et répertorié sur le registre de ses décisions.

Monsieur Michel COSNEFROY



Document certifié conforme à l'original

**ANNEXE AU PROCES-VERBAL
DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 30 JUIN 2017**

**CONVENTIONS VISEES A L'ARTICLE L223-19
DU CODE DE COMMERCE**

1) Nature de la convention : Rémunération de la gérance

Nom de l'intéressé : Monsieur Michel COSNEFROY

Modalités essentielles de la convention :

La gérance a prélevé sur cet exercice une somme de 50 000 €uros.

2) Nature de la convention : Location siège social

Noms des intéressés : Monsieur et Madame Michel COSNEFROY

Modalités essentielles de la convention :

Monsieur et Madame Michel COSNEFROY louent à la société les locaux à titre professionnel, moyennant un loyer pour l'exercice 2016 de 5 400 €uros.