RCS : LA ROCHELLE
Code greffe : 1704

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LA ROCHELLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1996 B 00281
Numéro SIREN : 408 569 721
Nom ou dénomination : GROUPE EDEN

Ce dépôt a été enregistré le 15/06/2018 sous le numéro de dépôt 3329

« GROUPE EDEN »
Société à responsabilité limitée au capital de 766.388 Euros
Siège social : LA ROCHELLE (17000) - Rue Jean Perrin, Le Challenge II
408 569 721 RCS LA ROCHELLE

-:-

DECISION ORDINAIRE ANNUELLE DU 12 JUIN 2018
STATUANT SUR LES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2017

AFFECTATION DU RESULTAT

I - PROPOSITION

Il a été proposé à l'associé unique de

« L'associé unique, constatant que la réserve légale est intégralement servie, décide d'affecter la totalité des bénéfices de l'exercice écoulé s'élevant à 2.062,63 Euros à la réserve facultative. »

II - VOTE

Cette décision a été adoptée sans modification par l'associé unique.

*
* *

La présente attestation est établie en conformité des dispositions de l'article L.232-22 du code de commerce en vue de son dépôt en annexe au greffe du tribunal de commerce du siège social.

A LA ROCHELLE (17000),
Le 12 JUIN 2018

Le gérant
Edgard VALERO

« GROUPE EDEN »
Société à responsabilité limitée
Au capital de 766.388 Euros
Siège social : LA ROCHELLE (17000) – Rue Jean Perrin – Le Challenge II
408 569 721 RCS LA ROCHELLE

BILAN
COMPTE DE RESULTAT
ANNEXES
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2017

Pour copie certifiée conforme
Edgard VALERO
Gérant

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)

1 BILAN - ACTIF

DGFiP N° 2050 2018

Désignation de l'entreprise : Sarl GROUPE EDEN — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise 17 rue Jean Perrin 17000 LA ROCHELLE — Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 40856972100041 — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Brut 1	Amortissements, provisions 2		Exercice N clos le, 31122017 Net 3	N-1 31122016 Net 4
	Capital souscrit non appelé (I)	AA					
ACTIF IMMOBILISÉ* — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC			
	Frais de développement *	CX		CQ			
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	16 769	AG	15 089	1 680	2 874
	Fonds commercial (1)	AH		AI			
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK			
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO			
	Constructions	AP		AQ			
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS			
	Autres immobilisations corporelles	AT	95 442	AU	64 837	30 605	39 485
	Immobilisations en cours	AV		AW			
	Avances et acomptes	AX		AY			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT			
	Autres participations	CU	944 614	CV		944 614	721 884
	Créances rattachées à des participations	BB	984 428	BC	33 758	950 671	1 700 650
	Autres titres immobilisés	BD		BE			
	Prêts	BF		BG			
	Autres immobilisations financières*	BH	8 850	BI		8 850	8 850
	TOTAL (II)	BJ	2 050 103	BK	113 683	1 936 420	2 473 744
ACTIF CIRCULANT — STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM			
	En cours de production de biens	BN		BO			
	En cours de production de services	BP		BQ			
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS			
	Marchandises	BT		BU			
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW			
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	430 601	BY	7 913	422 688	246 361
	Autres créances (3)	BZ	62 415	CA		62 415	49 744
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC			
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD		CE			
	Disponibilités	CF	31 996	CG		31 996	13 203
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	10 934	CI		10 934	
	TOTAL (III)	CJ	535 946	CK	7 913	528 033	309 308
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM					
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN					
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	2 586 048	1A	121 596	2 464 452	2 783 052

Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	0	(3) Part à plus d'un an :	CR	
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :		Stocks :			Créances :	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

En Euros.

STECO

QUADRATUS Informatique

2 BILAN - PASSIF avant répartition

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : Sarl GROUPE EDEN — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : .....766.388.....)	DA	766 388	766 388
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	76 639	76 639
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	608 268	574 199
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	2 063	34 069
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	1 453 357	1 451 295
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	45 494	73 286
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	687 217	935 099
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	100 241	151 729
	Dettes fiscales et sociales	DY	156 847	161 956
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	5 000	5 000
	Autres dettes	EA	16 295	4 687
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	1 011 095	1 331 757
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	2 464 452	2 783 052

RENVOIS				
(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
(2)	Dont — Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
	Dont — Ecart de réévaluation libre	1D		
	Dont — Réserve de réévaluation (1976)	1E		
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	994 173	1 286 336
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

QUADRATUS Informatique

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)

③ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

DGFiP N° 2052 2018

Désignation de l'entreprise : Sarl GROUPE EDEN — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N					Exercice (N-1)
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	21 000	FB		FC	21 000	
	Production vendue biens*	FD		FE		FF		
	Production vendue services*	FG	482 816	FH		FI	482 816	435 756
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	503 816	FK		FL	503 816	435 756
	Production stockée*					FM		
	Production immobilisée*					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	4 868	13 477
	Autres produits (1) (11)					FQ	3	1
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	508 686	449 235
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS		
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	303 561	208 571
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	4 824	5 184
	Salaires et traitements*					FY	175 837	202 660
	Charges sociales (10)					FZ	66 608	67 164
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations - dotations aux amortissements*					GA	18 285	14 640
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations - dotations aux provisions					GB		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	1	2
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	569 116	498 220
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	(60 430)	(48 986)
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH	758	887
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI	10	29
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	78 845	112 887
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN	22	
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
	Total des produits financiers (V)					GP	78 867	112 887
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	14 201	19 578
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	Total des charges financières (VI)					GU	14 201	19 578
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	64 666	93 309
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	4 985	45 181

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)

4 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

Désignation de l'entreprise : Sarl GROUPE EDEN

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	470	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	750	10
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	1 220	10
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	3 392	4 282
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	750	10
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	4 142	4 292
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	(2 922)	(4 282)
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ		
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK		6 830
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	589 531	563 019
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	587 468	528 950
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	2 063	34 069
RENVOIS (1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY		
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1G		
(3) Dont	- Crédit bail mobilier *	HP	3 843	4 680
	- Crédit bail immobilier	HQ		
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1H		
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	1J		
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K		
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC		
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD		
(9)	Dont transferts de charges	A1	4 868	13 477
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2	26 724	28 398
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives	A6	15 757	
	obligatoires	A9	10 967	

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)	Exercice N	
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Cf état annexe	4 142	1 220

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N	
	Charges antérieures	Produits antérieurs

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

QUADRATUS Informatique

Sàrl GROUPE EDEN
17 rue Jean Perrin

17000 LA ROCHELLE

ANNEXE DU 01/01/2017 AU 31/12/2017

STECO
1 RUE LOUIS PROUST
POLE REPUBLIQUE 3 - BP 1069
86061 POITIERS Cedex 9
05 49 58 05 05

Sarl GROUPE EDEN
17000 LA ROCHELLE

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	6
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	6
Permanence ou changement de méthodes	6
Informations complémentaires (CICE)	6
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	7
Etat des amortissements	8
Etat des provisions	8
Etat des échéances des créances et des dettes	9
Composition du capital social	9
Evaluation des immobilisations corporelles	9
Evaluation des amortissements	10
Titres immobilisés	10
Créances immobilisées	10
Evaluation des créances et des dettes	10
Dépréciation des créances	10
Produits à recevoir	10
Charges à payer	11
Eléments relevant de plusieurs postes du bilan	11
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation du chiffre d'affaires	12
Ventilation de l'effectif moyen	12
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Montant des engagements financiers	12
Liste des filiales et participations	13
- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES	
Produits et charges exceptionnels	14
Résultats financiers des cinq derniers exercices	15

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 2 464 452.41 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 503 815.53 Euros et dégageant un bénéfice de 2 062.63 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2017 au 31/12/2017.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Au cours du dernier exercice clos au 31/12/2011, la société GROUPE EDEN a consenti un abandon de compte courant à la société SARL A.TEST (devenue la SARL EOZEN) pour un montant de 8000€, avec clause de retour à meilleure fortune.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos le 31/12/2017 ont été arrêtés dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 du nouveau Plan Comptable Général 2014 modifié par le règlement ANC n°2016-07 du 4 novembre 2016 homologué par l'arrêté du 26 décembre 2016.

Les principes relatifs à l'image fidèle, la comparabilité et la continuité d'activité, la régularité et la sincérité, la prudence et la permanence des méthodes ont donc été appliqués.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations relatives au CICE

L'entité a comptabilisé dans ses comptes un produit à recevoir au titre du Crédit d'Impôt Compétitivité Emploi au titre des rémunérations versées à ses salariés pour la période du 1er janvier 2017 au 31 décembre 2017 selon les modalités suivantes :

- Sont éligibles les rémunérations inférieures à 2,5 SMIC calculées sur la base de la durée légale du travail/durée conventionnelle, augmentées, le cas échéant, des heures complémentaires ou supplémentaires de travail, sans prise en compte des majorations

Sarl GROUPE EDEN
17000 LA ROCHELLE

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

auxquelles elles donnent droit,

- Taux appliqué au titre des rémunérations éligibles : 7% depuis le 1er janvier 2017,

Le crédit d'impôt d'un montant de 2 753 Euros est inscrit dans les charges de personnel du compte de résultat.

Il a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises. A cet effet, il est utilisé prioritairement au financement du besoin en fonds de roulement, et participera aux efforts de l'entreprise en matière d'investissement, de formation, de recrutement, et de prospection de nouveaux marchés.

La société n'a demandé aucun préfinancement au titre de ce mécanisme.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL	16 769		
Installations générales agencements aménagements divers	4 200		1 145
Matériel de transport	8 048		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	74 983		7 066
TOTAL	87 231		8 211
Autres participations	2 456 292		841 469
Prêts, autres immobilisations financières	8 850		
TOTAL	2 465 142		841 469
TOTAL GENERAL	2 569 142		849 680

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			16 769	16 769
Installations générales agencements aménagements divers			5 345	5 345
Matériel de transport			8 048	8 048
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			82 049	82 049
TOTAL			95 442	95 442
Autres participations		1 368 719	1 929 042	1 929 042
Prêts, autres immobilisations financières			8 850	8 850
TOTAL		1 368 719	1 937 892	1 937 892
TOTAL GENERAL		1 368 719	2 050 103	2 050 103

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	13 895	1 194		15 089
Installations générales agencements aménagements divers	2 254	655		2 909
Matériel de transport	7 689	359		8 048
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	37 803	16 077		53 880
TOTAL	47 746	17 091		64 837
TOTAL GENERAL	61 640	18 285		79 925

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	1 194				
Instal.générales agenc.aménag.divers	655				
Matériel de transport	359				
Matériel de bureau informatique mobilier	16 077				
TOTAL	17 091				
TOTAL GENERAL	18 285				

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur autres immobilisations financières	33 758				33 758
Sur comptes clients	7 913				7 913
TOTAL	41 671				41 671
TOTAL GENERAL	41 671				41 671

Sarl GROUPE EDEN
17000 LA ROCHELLE

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	984 428	0	984 428
Autres immobilisations financières	8 850		8 850
Autres créances clients	430 601	430 601	
Impôts sur les bénéfices	13 929	13 929	
Taxe sur la valeur ajoutée	19 570	19 570	
Débiteurs divers	28 915	28 915	
Charges constatées d'avance	10 934	10 934	
TOTAL	1 497 228	503 950	993 278

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	45 494	28 572	16 922	
Emprunts et dettes financières divers	519 724	519 724		
Fournisseurs et comptes rattachés	100 241	100 241		
Personnel et comptes rattachés	7 170	7 170		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	19 842	19 842		
Taxe sur la valeur ajoutée	127 129	127 129		
Autres impôts taxes et assimilés	2 706	2 706		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	5 000	5 000		
Groupe et associés	167 493	167 493		
Autres dettes	16 295	16 295		
TOTAL	1 011 095	994 173	16 922	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	27 865			
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	164 934			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Parts sociales	707.0000	1 084			1 084

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, y compris les frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Logiciels	Linéaire	1 à 3 ans
Constructions sur sol autrui	Linéaire	10 à 20 ans
Installations et agencements	Linéaire	7 à 10 ans
Matériels de bureau	Linéaire	3 ans
Mobiliers	Linéaire	3 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances rattachées à des participations	23 876
Créances clients et comptes rattachés	9 095
Total	32 972

Sarl GROUPE EDEN
17000 LA ROCHELLE

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	74
Emprunts et dettes financières diverses	2 559
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	39 172
Dettes fiscales et sociales	9 464
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	10 767
Total	62 036

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Participations	944 614		
Créances rattachées à des participations	926 794		
Créances clients et comptes rattachés	396 069		
Emprunts et dettes financières diverses	508 957		

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Ventilation du chiffre d'affaires net

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur d'activité	Montant
Prestations de services	503 816
Total	503 816

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	3
Employés	1
Total	4

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		95 505
cautionnement prêt EDEN AUSTRAL	95 505	
Total (1)		95 505

Engagements reçus

Abandon de C/C avec clause de retour à meilleure fortune	8 000
Total	8 000

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 831-3 et 832-13)

Société	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis et non remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires du dernier exercice	Résultat net du dernier exercice	Dividendes encaissés par la société
				brute	nette					
A. Renseignements détaillés										
- Filiales détenues à + de 50%										
-SARL V2 PATRIMOINE	1 500	218 831-	100.00	1 500	1 500	182 663		73 440	6 251	
-SASU EDEN AUSTRAL PARTENAIRE	1 000		100.00	1 000	1 000	1 168				
-EURL EDEN AUSTRAL	1 000	337 804	100.00	1	1	96 004-		181 737	23 225	
-SARL INGENITOUR	10 000	33 233-	100.00	7 197	7 197	144 268			1 637-	
-SARL ATHOME (31/12/2018)	1 000		90.00	900	900	1 427				
-SARL ATMOSPHERE	60 000	28 696	87.00	51 452	51 452	203 645		528 434	1 266	
-SARL COMPAGNIE DES ILES VANI	100	56 320-	70.00	59 002	59 002	2 686		172 326	18 313	
-SARL EDEN PROMOTION	1 000 000	2 264 512	67.00	557 000	557 000	257 684-		2 969 001	773 152	
- Participations détenues entre 10 et 50 %										
-SARL EDSOU	200 000		50.00	100 000	100 000	318 568				
-SCI LULU 2.0	1 000	5 003-	50.00	500	500	14 486		13 805	5 003-	
-SARL OS2C (30/06/17)	2 002	3 823	24.00	500	500			35 054	3 823	
-SARL EOZEN	1 000	41 637	24.00	240	240	5 666		314 000	40 845	
-EURL ATLANTIQUE COURTAGE INV	31 000		16.00	5 000	5 000	7 500				
-SARL EDENERGIE 1	1 000	24 634	10.00	100	100	76 946		45 003	4 231	
-SARL MAKALA	751 000	159 983-	10.00	60 080	60 080	156 437-				
B. Renseignements globaux										
- Filiales non reprises en A										
- Participations non reprises en A										

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Produits de cession immo financières	750	775600
- Produits sur exercices antérieurs	470	772000
Total	1 220	
Charges exceptionnelles		
- Pénalités et amendes	463	671200
- Charges except. sur opérations gestion	1 328	671000
- Charges sur exercices antéreiurs	1 601	672000
- Valeur comptabes des éléments cédés	750	675600
Total	4 142	

En Euros

Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code du Commerce Art. R 225-102)

	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social	766 388	766 388	766 388	766 388	766 388
Nbre des actions ordinaires existantes	1 084	1 084	1 084	1 084	1 084
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes	578 280	424 051	474 048	435 756	503 816
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	305 771	5 912-	67 294	55 539	20 348
Impôts sur les bénéfices	9 861	3 806	9 247	6 830	
Participation des salariés au titre de l'exercice					
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	242 397	35 080	48 727	34 069	2 063
Résultat distribué					
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions	272.98	8.97-	53.55	44.93	18.77
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	223.61	32.36	44.95	31.43	1.90
Dividende distribué à chaque action					
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	4	3	5	5	4
Montant de la masse salariale de l'exercice	298 297	178 138	143 866	202 660	175 837
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	69 377	42 673	52 330	67 164	66 608

STEGO