

RCS : AUCH Code greffe : 3201

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AUCH atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2014 B 00400 Numéro SIREN : 805 340 239 Nom ou dénomination : A B MAISONS

Ce dépôt a été enregistré le 18/05/2021 sous le numéro de dépôt 1980

AB MAISONS

S.A.S au capital de 20 000 €
SIREN 805 340 239 RCS Auch
Siège social : 134 route d'Agen - 32000 Auch

COMPTES SOCIAUX AU 31 DECEMBRE 2019

- **BILAN**
- **COMPTE DE RESULTAT**
- **ANNEXE**



Arnaud GANDY

Président

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, stylized initial 'A' followed by a series of horizontal strokes.

Bilan et compte de résultat

SAS A B MAISONS

BILAN ACTIF

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2018 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	11 552,33	6 274,04	5 278,29	0,50	924,80	0,10
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains	1 980,00	380,05	1 599,95	0,15	1 797,95	0,19
Constructions	6 301,81	1 848,53	4 453,28	0,42	5 713,64	0,61
Installations techniques, matériel & outillage industriels	1 255,44	1 255,44				
Autres immobilisations corporelles	47 094,32	24 352,31	22 742,01	2,17	29 260,03	3,15
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	1 152,36		1 152,36	0,11	1 152,36	0,12
Créances rattachées à des participations	15 242,00		15 242,00	1,45	15 017,00	1,62
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	30 382,50		30 382,50	2,89	30 322,50	3,26
TOTAL (I)	114 960,76	34 110,37	80 850,39	7,70	84 188,28	9,06
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes					4 170,60	0,45
Clients et comptes rattachés	389 655,77		389 655,77	37,10	454 665,83	48,94
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	300,00		300,00	0,03	321,99	0,03
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	62 494,20		62 494,20	5,95	44 072,06	4,74
. Autres	67,42		67,42	0,01	10 228,51	1,10
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	466 939,15		466 939,15	44,46	282 000,38	30,36
Charges constatées d'avance	49 968,80		49 968,80	4,78	49 311,84	5,31
TOTAL (II)	969 425,34		969 425,34	92,30	844 771,21	90,94
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	1 084 386,10	34 110,37	1 050 275,73	100,00	928 959,49	100,00

SAS A B MAISONS

BILAN PASSIF

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2018 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 20 000,00)	20 000,00	1,90	20 000,00	2,15
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale	8 369,00	0,80	8 369,00	0,90
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	134 513,39	12,81	90 048,78	9,69
Résultat de l'exercice	74 140,87	7,06	129 464,61	13,94
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	237 023,26	22,57	247 882,39	26,68
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques	11 821,60	1,13	7 048,00	0,76
Provisions pour charges				
TOTAL (III)	11 821,60	1,13	7 048,00	0,76
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts	9 657,10	0,92	26 731,25	2,88
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers	44,11	0,00		
. Associés	2 157,95	0,21	2 157,95	0,23
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	412 072,69	39,23	239 899,66	25,82
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	40,00	0,00	40,00	0,00
. Organismes sociaux	24 215,82	2,31	21 958,23	2,36
. Etat, impôts sur les bénéfices	2 210,00	0,21	8 417,00	0,91
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	178 314,18	16,98	168 693,06	18,16
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	2 996,48	0,29	3 733,36	0,40
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	16 596,40	1,58	12 403,40	1,34
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance	153 126,14	14,58	189 995,19	20,45
TOTAL (IV)	801 430,87	76,31	674 029,10	72,56
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif				
(V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	1 050 275,73	100,00	928 959,49	100,00

SAS A B MAISONS

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT		Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2018 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%			
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises	7 643,87		7 643,87	0,20			7 643	N/S
Production vendue biens								
Production vendue services	3 809 616,02		3 809 616,02	99,80	3 641 937,89	100,00	167 679	4,59
Chiffres d'Affaires Nets	3 817 259,89		3 817 259,89	100,00	3 641 937,89	100,00	175 322	4,61
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			804,82	0,02	2 852,10	0,08	-2 048	-71,80
Autres produits			7,80	0,00	62,03	0,00	-55	-88,70
Total des produits d'exploitation (I)			3 818 072,51	100,02	3 644 852,02	100,08	173 220	4,55
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			7 049,43	0,18			7 049	N/S
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements			595,59	0,02	184,00	0,01	411	223,37
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			3 405 674,30	89,22	3 221 238,97	88,45	184 436	5,73
Impôts, taxes et versements assimilés			8 631,52	0,23	11 499,23	0,32	-2 868	-24,93
Salaires et traitements			167 739,53	4,39	135 268,45	3,71	32 471	24,00
Charges sociales			102 831,45	2,69	93 800,22	2,58	9 031	9,63
Dotations aux amortissements sur immobilisations			12 263,50	0,32	10 148,33	0,28	2 115	20,84
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			336,01	0,01	5 614,49	0,15	-5 278	-94,00
Total des charges d'exploitation (II)			3 705 121,33	97,06	3 477 753,69	95,49	227 368	6,54
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			112 951,18	2,96	167 098,33	4,59	-54 147	-32,39
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations			8,46	0,00	37,36	0,00	-29	-78,37
Produits des autres valeurs mobilières et créances			615,00	0,02	440,37	0,01	175	39,77
Autres intérêts et produits assimilés								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)			623,46	0,02	477,73	0,01	146	30,61
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées			321,67	0,01	513,85	0,01	-192	-37,42
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)			321,67	0,01	513,85	0,01	-192	-37,42
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			301,79	0,01	-36,12	0,00	337	936,11
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			113 252,97	2,97	167 062,21	4,59	-53 810	-32,20

SAS A B MAISONS

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2018 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			2 559,92	0,07	-2 559	100,00
Produits exceptionnels sur opérations en capital	8 083,33	0,21			8 083	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)	8 083,33	0,21	2 559,92	0,07	5 524	215,87
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 633,70	0,04	3 469,52	0,10	-1 836	-52,92
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	4 141,99	0,11			4 141	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	4 773,60	0,13	7 048,00	0,19	-2 275	-32,27
Total des charges exceptionnelles (VIII)	10 549,29	0,28	10 517,52	0,29	32	0,30
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-2 465,96	-0,05	-7 957,60	-0,21	5 492	69,02
Participation des salariés (IX)	19 913,14	0,52	12 295,00	0,34	7 618	61,96
Impôts sur les bénéfices (X)	16 733,00	0,44	17 345,00	0,48	-612	-3,52
Total des Produits (I+III+V+VII)	3 826 779,30	100,25	3 647 889,67	100,15	178 890	4,90
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	3 752 638,43	98,31	3 518 425,06	96,51	234 213	6,66
RÉSULTAT NET	74 140,87	1,94	129 464,61	3,65	-55 324	-42,72
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			
Dont Crédit-bail mobilier	21 860,41	0,57	16 360,53	0,45	5 500	33,62
Dont Crédit-bail immobilier						

Annexes Legales 19

SAS A B MAISONS

ANNEXE

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

PREAMBULE

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2019 dont le total est de 1 050 275,73 E et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 74 140,87 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2019 au 31/12/2019.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

SAS A B MAISONS

SOMMAIRE

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Crédit-bail mobilier
- Engagements financiers

SAS A B MAISONS**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes:

1.1 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

Type	Durée
Logiciels informatiques	de 01 à 03 ans
Agencements, aménagements des terrains	10 ans
Agencement des constructions	05 ans
Matériel et outillage industriels	03 ans
Agencements, aménagements, installations	de 05 à 10 ans
Matériel de transport	05 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 05 ans
Mobilier	de 03 à 05 ans

SAS A B MAISONS**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

1.2 - IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

1.3 - CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

2 - CHANGEMENTS DE METHODE

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Etablissement des états financiers en conformité avec :

- le règlement de l'Autorité des Normes Comptables N°2017-01 du 05 mai 2017, modifié par le règlement ANC N°2017-03 du 03 novembre 2017
- les articles L123-12 à L123-28 du Code du Commerce 2017 et mis à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement des comptes annuels.

SAS A B MAISONS**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

3 - ETAT DES IMMOBILISATIONS

	Valeur brute des immob. au début d'exercice	Augmentations Réévaluat. en cours d'exercice	Augmentations Acquisit', créat' virent pst à pst
Frais d'établissement, recherche, développement			
Autres immobilisations incorporelles	4 418,33		7 134,00
Terrains	1 980,00		
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Install. générales, agencements, constructions	6 301,81		
Install. techniques, matériel, outillages industriels	1 255,44		
Autres install., agencements, aménagements	9 051,47		
Matériel de transport	29 971,20		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	19 587,74		5 648,61
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	68 147,66		5 648,61
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations	16 169,36		225,00
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	30 322,50		60,00
TOTAL	46 491,86		285,00
TOTAL GENERAL	119 057,85		13 067,61

	Diminutions Par virement de pst à pst	Diminutions Par cession ou mise HS	Valeur brute des immob. à fin d'exercice	Réev. légale Val origine à fin d'exercice
Frais d'établissement, recherche, développement				
Autres immobilisations incorporelles			11 552,33	
Terrains			1 980,00	
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Install. générales, agencements, constructions			6 301,81	
Install. techniques, matériel, outillages industriels			1 255,44	
Autres install., agencements, aménagements			9 051,47	
Matériel de transport		16 331,53	13 639,67	
Matériel de bureau, informatique, mobilier		833,16	24 403,18	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL		17 164,69	56 631,57	
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations			16 394,36	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			30 382,50	
TOTAL			46 776,86	
TOTAL GENERAL		17 164,69	114 960,76	

SAS A B MAISONS

ANNEXE

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

4 - ETAT DES AMORTISSEMENTS

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Elem. sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles	3 493,53	2 780,51		6 274,04
Terrains	182,05	198,00		380,05
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Install. générales, agencements, constructions	588,17	1 260,36		1 848,53
Install. techniques, matériel et outill. industriels	1 255,44			1 255,44
Installations, agencements divers	1 286,56	1 095,71		2 382,27
Matériel de transport	13 330,36	3 344,90	12 348,46	4 326,80
Matériel de bureau, informatique, mobilier	14 733,46	3 584,02	674,24	17 643,24
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	31 376,04	9 482,99	13 022,70	27 836,33
TOTAL GENERAL	34 869,57	12 263,50	13 022,70	34 110,37

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la prov. pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exceptionnel	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles	2 780,51				
Terrains	198,00				
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Install. gales, agencements, constructions	1 260,36				
Install. tech., matériel, outill. industriels					
Installations, agencements divers	1 095,71				
Matériel de transport	3 344,90				
Mat. de bureau, informatique, mobilier	3 584,02				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	9 482,99				
TOTAL GENERAL	12 263,50				

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net début	Augmentation	Dotations aux aux amort.	Montant net à la fin
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement obligations				

SAS A B MAISONS**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

5 - ETAT DES PROVISIONS

PROVISIONS	Début exercice	Augmentat. dotations	Diminutions reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements				
Pour investissement				
Pour hausse de prix				
Amortissements dérogatoires				
Dont majorations exceptionnelles de 30%				
Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92				
Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92				
Pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges	7 048,00	4 773,60		11 821,60
Pour garanties données client				
Pour pertes sur marchés à terme				
Pour amendes et pénalités				
Pour pertes de change				
Pour pensions et obligations				
Pour impôts				
Pour renouvellement immobilisations				
Pour grosses réparations				
Pour charges sur congés payés				
Autres provisions				
TOTAL Provisions	7 048,00	4 773,60		11 821,60
Sur immobilisations incorporelles				
Sur immobilisations corporelles				
Sur titres mis en équivalence				
Sur titres de participation				
Sur autres immobilisations financières				
Sur stocks et en-cours				
Sur comptes clients				
Autres dépréciations				
TOTAL Dépréciations				
TOTAL GENERAL	7 048,00	4 773,60		11 821,60
Dont dotations et reprises:				
- d'exploitation				
- financières				
- exceptionnelles		4 773,60		

Titres mis en équivalence : montant dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1-5e CGI.

SAS A B MAISONS**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

6 - ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES ET DES DETTES

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations	15 242,00		15 242,00
Prêts			
Autres immobilisations financières	30 382,50		30 382,50
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	389 655,77	389 655,77	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques:			
- Impôts sur les bénéfices			
- T.V.A.	62 494,20	62 494,20	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	367,42	367,42	
Charges constatées d'avance	49 968,80	49 968,80	
TOTAL GENERAL	548 110,69	502 486,19	45 624,50
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des org. de crédits:				
- à un an maximum				
- plus d'un an	9 657,10	2 717,59	6 939,51	
Emprunts et dettes financières	44,11	44,11		
Fournisseurs et comptes rattachés	412 072,69	412 072,69		
Personnel et comptes rattachés	40,00	40,00		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	24 215,82	24 215,82		
Etat et autres collectivités publiques:				
- Impôts sur les bénéfices	2 210,00	2 210,00		
- T.V.A.	178 314,18	178 314,18		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	2 996,48	2 996,48		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	2 157,95	2 157,95		
Autres dettes	16 596,40	16 596,40		
Dette représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	153 126,14	153 126,14		
TOTAL GENERAL	801 430,87	794 491,36	6 939,51	
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice	17 067,51			
Emprunts et dettes contractés auprès associés	2 157,95			

SAS A B MAISONS**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

7 - AUTRES TABLEAUX (SUITE)**7.1 - PRODUITS ET AVOIRS A RECEVOIR**

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	382,50
CREANCES	
Créances clients et comptes rattachés	129 823,56
Autres créances	
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	
TOTAL	130 206,06

7.2 - CHARGES A PAYER ET AVOIRS A ETABLIR

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	9,45
Emprunts et dettes financières divers	44,11
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 039,25
Dettes fiscales et sociales	2 784,00
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	1 100,00
TOTAL	5 976,81

7.3 - CHARGES ET PRODUITS CONSTATES D'AVANCE

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	49 968,80	153 126,14
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL	49 968,80	153 126,14

Commentaires:

7.4 - COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

	Nombre	Valeur nominale
Actions /parts soc. composant le capital au début de l'exercice	20 000,00	1,00
Actions /parts soc. émises pendant l'exercice		
Actions /parts soc. remboursées pendant l'exercice		
Actions /parts soc. composant le capital en fin d'exercice	20 000,00	1,00

Commentaires:

SAS A B MAISONS**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

AUTRES TABLEAUX (SUITE)**7.5 - VENTILATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES NET**

Répartition par secteur d'activité		Montant
Ventes de marchandises		7 643,87
Ventes de produits finis		
Prestations de services		3 809 616,02
TOTAL		3 817 259,89

Répartition par marché géographique		Montant
France		3 817 259,89
Etranger		
TOTAL		3 817 259,89

SAS A B MAISONS**ANNEXE**

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019

Aux comptes annuels présentée en EUROS

8 - AUTRES TABLEAUX (SUITE)**8.1 - CREDIT BAIL MOBILIER**

	Install Mat Out	Autres	Total
Valeur d'origine		69 474,98	69 474,98
Amortissements :			
- Cumuls exercices antérieurs		476,33	476,33
- Dotations de l'exercice		18 343,55	18 343,55
TOTAL		50 655,10	50 655,10
Redevances payées :			
- Cumuls exercices antérieurs		3 648,76	3 648,76
- Exercice		20 433,27	20 433,27
TOTAL		24 082,03	24 082,03
Redevances restant à payer :			
- à un an au plus		18 855,12	18 855,12
- à plus d'un an et cinq au plus		26 492,88	26 492,88
- à plus de cinq ans			
TOTAL		45 348,00	45 348,00
Valeur résiduelle :			
- à moins d'un an			
- à un an au plus			
- à plus d'un an et cinq au plus		2 516,55	2 516,55
- à plus de cinq ans			
TOTAL		2 516,55	2 516,55
Montant pris en charge dans l'exercice		21 860,41	21 860,41

AB MAISONS

S.A.S au capital de 20 000 €
SIREN 805 340 239 RCS Auch
Siège social : 134 route d'Agen - 32000 Auch

PROCES-VERBAL DES RESOLUTIONS PRISES PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 20 MAI 2020

L'an 2020,
le 20 mai,
à 17 heures,

les associés de la société AB MAISONS se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire au siège social de la Société, sur convocation verbale et sans délai.

Conformément à l'article 32 des statuts, il a été établi une feuille de présence signée par les associés présents.

Il en ressort que sont présents :

- Monsieur Benoit ABADIE ;
- Monsieur Arnaud GANDY ;
- Monsieur Stanislas RODKIEWICZ.

L'Assemblée Générale Ordinaire est présidée par Monsieur Arnaud GANDY en sa qualité de Président.

La feuille de présence, certifiée exacte par le Président, permet de constater que les associés présents possèdent 20 000 actions sur les 20 000 actions formant le capital.

L'ensemble des associés étant présent, l'Assemblée Générale Ordinaire est régulièrement constituée et peut donc délibérer.

Le Président déclare que les documents suivants :

- une copie du rapport spécial du Président sur les conventions réglementées ;
- une copie du texte des résolutions proposées ;
- une copie du bilan, du compte de résultat et de l'annexe aux comptes arrêtés au 31 décembre 2019 ;

ont été mis à disposition des associés au siège social, en l'absence de convocations préalables.

L'Assemblée Générale Ordinaire lui donne acte de cette déclaration.

Le Président précise ensuite que l'Assemblée Générale Ordinaire est appelée à statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Agrément d'une cession d'actions ;
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2019 et quitus au Président ;
- Affectation du résultat de l'exercice ;

AB RS AG

- Rapport spécial du Président sur les conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce et approbation desdites conventions ;
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités ;
- Questions diverses ;

Le Président donne lecture de son rapport, puis offre la parole à tout associé qui désirerait la prendre.

Après discussion et personne ne demandant plus la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions qui suivent.

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire autorise la cession d'actions envisagée par Monsieur Benoît ABADIE, portant sur 7 700 titres, et agréée en conséquence la SARL AB HOLDING, domiciliée au 134 route d'Agen - 32000 Auch, en qualité de nouvel associé, conformément à l'article 18 des statuts.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire approuve les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe arrêtés le 31 décembre 2019, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

Elle prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne comportent pas de dépenses non admises dans les charges déductibles au regard des articles 39-4 et 39-5 du Code général des impôts.

En conséquence, elle donne pour l'exercice clos le 31 décembre 2019 quitus de sa gestion au Président.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire décide d'affecter le résultat de l'exercice, à savoir : 74 140,87 euros, qui augmenté de la somme de 134 513,39 euros inscrite au poste « report à nouveau créditeur », constitue un bénéfice distribuable de 208 654,26 euros, affecté comme suit :

- à titre de distribution de dividendes : 74 000 euros, soit un dividende unitaire de 3,70 euros par action ;
- le solde, soit 134 654,26 euros, en report à nouveau.

Les dividendes en numéraire susvisés seront mis en paiement au siège social à compter du 21 mai 2020 et seront soumis à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 % auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2 %, soit une taxation globale de 30 %.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale Ordinaire prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes, au cours des 3 derniers exercices de la Société, ont été les suivantes :

AB RS AB

Exercice	Dividendes	Revenus éligibles à l'abattement de 40 %
2016	73 000 euros	73 000 euros
2017	72 000 euros	68 400 euros
2018	85 000 euros	85 000 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir pris connaissance du rapport spécial du Président sur les conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce et statuant sur ce rapport, approuve les conventions qui y sont mentionnées.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

CINQUIEME RESOLUTION

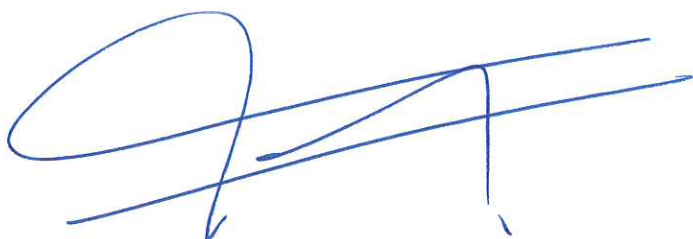
L'Assemblée Générale Ordinaire donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée à 17 heures 15.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par le Président et un autre associé.

Le Président



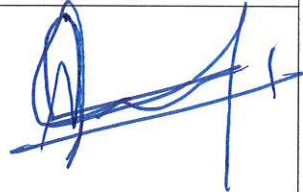
Un autre associé



AB MAISONS

S.A.S au capital de 20 000 €
SIREN 805 340 239 RCS Auch
Siège social : 134 route d'Agen - 32000 Auch

**FEUILLE DE PRESENCE
A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 20 MAI 2020**

Associé	Nombre d'actions	Nombre de voix	Mandataire	Signature
Arnaud GANDY	10 050 actions en pleine propriété	10 050		
Benoit ABADIE	7 700 actions en pleine propriété	7 700		
Stanislas RODKIEWICZ	2 250 actions en pleine propriété	2 250		

Assistent également à la réunion :

Nom	Qualité	Signature

Certifiée exacte et arrêtée la présente feuille de présence,

Le Président

