

RCS : LAVAL
Code greffe : 5301

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LAVAL atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2010 B 00161
Numéro SIREN : 521 258 954
Nom ou dénomination : 2L FINANCES

Ce dépôt a été enregistré le 05/07/2019 sous le numéro de dépôt 2622



RSM Ouest LAVAL
24 Place d'Avesnières
BP 30423
53004 LAVAL
France
T +33 2 43 02 90 00
www.rsmfrance.fr

SASU 2L FINANCES

Lieu-Dit Le Theil

53810 CHANGE

SIRET 52125895400010

ETATS FINANCIERS ANNUELS
du 01/10/2017 au 30/09/2018

Sommaire

1. Attestation

Rapport de présentation des comptes	3
-------------------------------------	---

2. Comptes annuels

Bilan actif	6
Bilan passif	7
Compte de résultat	8
Compte de résultat (suite)	9

3. Annexe

Faits caractéristiques	12
Règles et méthodes comptables	13
Notes sur le bilan	15
Notes sur le compte de résultat	23
Autres informations	24

4. Eléments de gestion

Dossier de Gestion	26
--------------------	----

5. Comptes détaillés

Bilan détaillé	30
Compte de résultat détaillé	34

6. Eléments fiscaux

Liasse fiscale	38
Liasse fiscale fille	60
Liasse fiscale mère	65

Rapport de présentation des comptes

MISSION DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

Conformément à la mission qui nous a été confiée, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de la société SASU 2L FINANCES relatifs à l'exercice du 01/10/2017 au 30/09/2018.

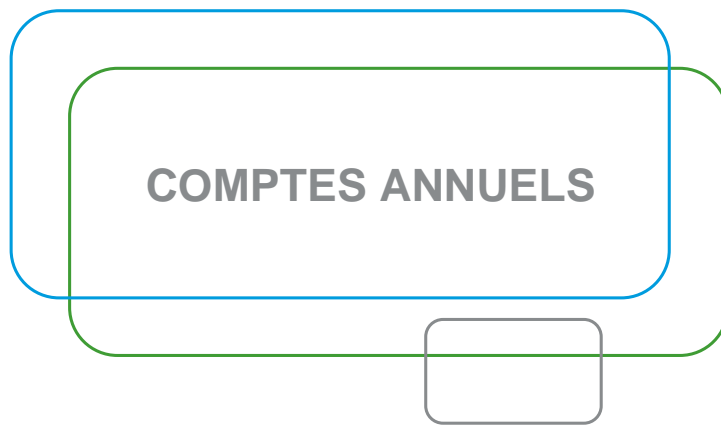
Ces comptes annuels sont joints au présent compte rendu ; ils se caractérisent par les données suivantes :

	Montants en euros
Total bilan	1 690 622
Chiffre d'affaires	152 634
Résultat net comptable (Perte)	-334 900

Nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil supérieur de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes.

Fait à LAVAL
Le 10/01/2019

Benoist FOURNIER
Expert-Comptable Diplômé



Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 30/09/2018	Net 30/09/2017
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	64 525		64 525	64 525
Constructions	197 275	38 637	158 638	170 527
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	6 600	1 663	4 937	5 597
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	1 421 390	344 000	1 077 390	1 421 390
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	1 689 790	384 299	1 305 491	1 662 039
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	150 305		150 305	121 104
Autres créances	215 584		215 584	196 355
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	18 694		18 694	27 697
Charges constatées d'avance (3)	548		548	541
TOTAL ACTIF CIRCULANT	385 131		385 131	345 696
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL GENERAL	2 074 921	384 299	1 690 622	2 007 735
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)			88 126	

Bilan passif

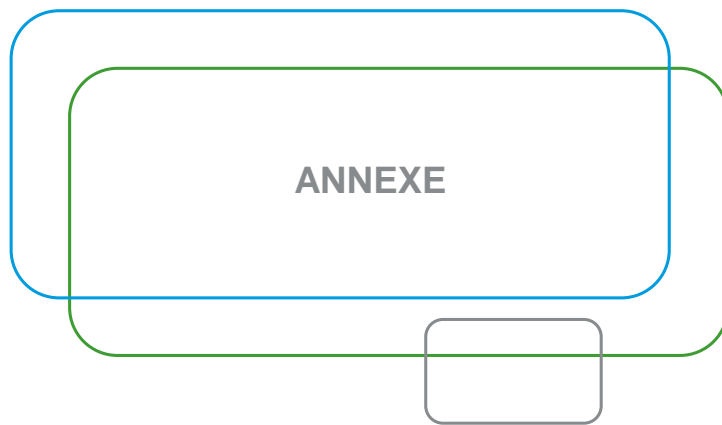
	30/09/2018	30/09/2017
CAPITAUX PROPRES		
Capital	10 000	10 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	1 000	1 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	1 166 653	1 133 365
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	-334 900	33 288
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	842 753	1 177 653
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)	151 341	134 062
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 248	8 734
Dettes fiscales et sociales	48 991	49 351
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	643 288	637 934
Produits constatés d'avance (1)		
TOTAL DETTES	847 868	830 082
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	1 690 622	2 007 735
(1) Dont à plus d'un an (a)	620 646	830 082
(1) Dont à moins d'un an (a)	227 222	
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de résultat

	France	Exportations	30/09/2018	30/09/2017
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)	152 634		152 634	205 966
Chiffre d'affaires net	152 634		152 634	205 966
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges				
Autres produits			2	8
Total produits d'exploitation (I)			152 636	205 974
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variations de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variations de stock				
Autres achats et charges externes (a)			17 195	24 757
Impôts, taxes et versements assimilés			657	10 865
Salaires et traitements			78 000	97 500
Charges sociales			31 529	39 345
Dotations aux amortissements et dépréciations :				
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements			12 548	15 685
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
- Pour risques et charges : dotations aux provisions				
Autres charges				1
Total charges d'exploitation (II)			139 930	188 154
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			12 706	17 820
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (3)				19 800
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total produits financiers (V)				19 800
Charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			344 000	
Intérêts et charges assimilées (4)			3 606	2 482
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total charges financières (VI)			347 606	2 482
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			-347 606	17 318
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)			-334 900	35 138

Compte de résultat (suite)

	30/09/2018	30/09/2017
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
Total produits exceptionnels (VII)		
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		1 850
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total charges exceptionnelles (VIII)		1 850
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		-1 850
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
Total des produits (I+III+V+VII)	152 636	225 774
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	487 536	192 486
BENEFICE OU PERTE	-334 900	33 288
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		



Faits caractéristiques

Faits essentiels de l'exercice ayant une incidence comptable

La société a été placée sous procédure de sauvegarde par jugement du Tribunal de Commerce de Laval en date du 12 décembre 2016. Par jugement du 30 mai 2018, un plan d'apurement, par échéance annuelle, a été arrêté sur 10 ans.

Sur l'exercice clos le 30 septembre 2018, toutes les dettes inférieures ou ramenées à 500 euros ont été payées pour un montant total de 232 €.

L'apurement du solde de la dette d'un montant de 635 K€ est prévu comme suit :

- Dividende 1 : 3 % au 30/05/2019
- Dividende 2 : 3 % au 30/05/2020
- Dividende 3 : 5 % au 30/05/2021
- Dividende 4 : 10 % au 30/05/2022
- Dividende 5 : 10 % au 30/05/2023
- Dividende 6 : 13 % au 30/05/2024
- Dividende 7 : 13 % au 30/05/2025
- Dividende 8 : 13 % au 30/05/2026
- Dividende 9 : 15 % au 30/05/2027
- Dividende 10 : 15 % au 30/05/2028

Règles et méthodes comptables

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/09/2018, dont le total est de 1 690 622 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant une perte de 334 900 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2017 au 30/09/2018.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 30/09/2018 ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce (articles L123-12 à L123-28) et au règlement n°2016-07 de l'Autorité des Normes Comptables.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (y compris les frais accessoires) pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

* Constructions : 7 à 20 ans

* Installations générales, agencements et aménagements divers : 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Lorsqu'il existe un indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué : la valeur nette comptable de l'actif immobilisé est comparée à sa valeur actuelle.

Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière, si l'actif continue à être utilisé, est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

Toutefois, lorsque la valeur actuelle n'est pas jugée notablement, c'est à dire de manière significative, inférieure à la valeur nette comptable, cette dernière est maintenue au bilan.

La comptabilisation d'une dépréciation modifie de manière prospective la base amortissable de l'actif déprécié.

Titres de participations

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Règles et méthodes comptables

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains	64 525			64 525
- Constructions sur sol propre	197 275			197 275
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagement des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagement divers	6 600			6 600
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier				
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	268 400			268 400
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	1 421 390			1 421 390
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières				
Immobilisations financières	1 421 390			1 421 390
ACTIF IMMOBILISE	1 689 790			1 689 790

Notes sur le bilan

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres (autres que le capital)	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SASU LEROY PAYSAGES 53810 CHANGE	50 000	-23 223	100,00	-344 149
SARL LEROY JARDINS SERVICES 53810 CHANGE	10 000	2 534	99,00	5 742
SCI 2L IMMOBILIERES 53810 CHANGE	1 500	-72 042	99,33	-39 600
SASU VERDIMAT 53810 CHANGE	10 000	-63 642	100,00	-9 260
- Participations (détenues entre 10 et 50%)				

Renseignements globaux sur toutes les filiales

	Valeur comptable Brute	Valeur comptable Nette	Montant des prêts et avances	Cautions et avals	Dividendes encaissés
- Filiales (détenues à + 50 %)	1 421 390	1 077 390		290 748	
- Participations (détenues entre 10 et 50%)					
- Autres filiales françaises					
- Autres filiales étrangères					
- Autres participations françaises					
- Autres participations étrangères					

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains				
- Constructions sur sol propre	26 748	11 888		38 637
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagements divers	1 003	660		1 663
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier				
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	27 751	12 548		40 299
ACTIF IMMOBILISE	27 751	12 548		40 299

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 366 437 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	150 305	62 179	88 126
Autres	215 584	215 584	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	548	548	
Total	366 437	278 311	88 126
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

Produits à recevoir

	Montant
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	9 120
Autres créances	
Disponibilités	
Total	9 120

Notes sur le bilan

Dépréciation des actifs

Dépréciation des immobilisations

	Montant	Valeur Retenue	Justification
TITRES PARTICIPATIONS	344 000	344 000	
TOTAL	344 000	344 000	

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 10 000,00 euros décomposé en 700 titres d'une valeur nominale de 14,29 euros.

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 847 868 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 248	4 248		
Dettes fiscales et sociales	48 991	48 991		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)	794 629	173 983	177 676	442 970
Produits constatés d'avance				
Total	847 868	227 222	177 676	442 970
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice				
(**) Dont envers les associés				

Notes sur le bilan

Dettes garanties par des sûretés réelles

	Dettes garanties	Montant des suretés	Valeurs des biens donnés en garantie
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit		504 597	
Emprunts et dettes divers			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Total		504 597	

Les emprunts initiaux souscrits auprès du Crédit Mutuel et du Crédit Agricole sont garantis par un nantissement de la totalité des actions de la filiale LEROY PAYSAGES en premier rang.

L'emprunt souscrit auprès du Crédit Mutuel relatif à l'acquisition d'un ensemble immobilier pour un montant de 300 000 euros est garanti par une hypothèque en premier rang sur l'immeuble et par un nantissement des loyers.

Charges à payer

	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 472
Dettes fiscales et sociales	4 610
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	3 606
Total	10 688

Notes sur le bilan

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Montant
Charges d'exploitation	548
Charges financières	
Charges exceptionnelles	
Total	548

Notes sur le compte de résultat

Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale

A partir de l'exercice ouvert au 01/07/2010, la société SASU 2L FINANCES est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SASU 2L FINANCES. Elle agit en qualité de tête de groupe.

Autres informations

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en euros
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions	
Engagements de crédit-bail mobilier	
Engagements de crédit-bail immobilier	
- Intérêts restants dus sur le plan de sauvegarde	105 412
Autres engagements donnés	105 412
Total	105 412
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

2L FINANCES

Société par actions simplifiée au capital de 10 000 euros
Siège social : Le Theil
53810 CHANGE
521 258 954 RCS LAVAL

DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 28 MARS 2019

DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT de l'exercice clos le 30 septembre 2018

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 30/09/2018 s'élevant à -334 899,70 euros de la manière suivante :

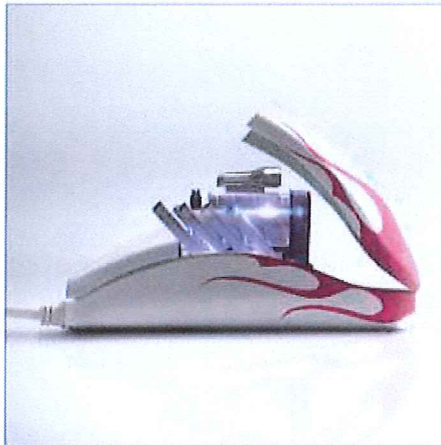
Perte de l'exercice :	-334 899,70 euros
Imputée sur le compte "autres réserves"	- 334 899,70 euros

Conformément à la loi, l'associé unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme
Le Président

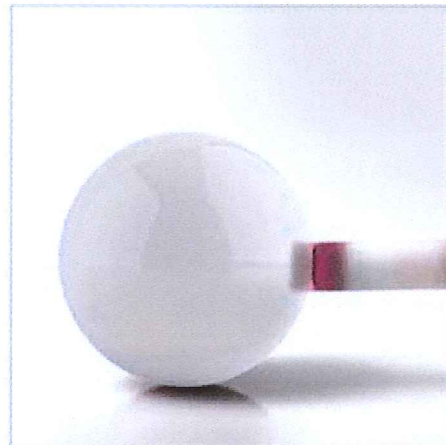
2L FINANCES

SAS au capital de 10 000 €
« Le Theil » - Rue Ferdinand Buisson - 53810 CHANGE
Tél : 02.43.53.30.12 - Fax : 02.43.49.11.14
SIRET 521 258 954 00028



AUDIT
COMMISSARIAT
AUX COMPTES

ÉVALUER
RASSURER
RECOMMANDER
PÉRENNISER



SAS « 2L FINANCES »
521 258 954 RCS LAVAL
Le Theil – Rue Ferdinand Buisson
53810 - CHANGE

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2018

SASU « 2L FINANCES »
RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2018

A l'Associé Unique,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par Décisions de l'associée unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société « 2L FINANCES » relatifs à l'exercice clos le 30 Septembre 2018 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} octobre 2017 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le Code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant exposé dans les faits caractéristiques de l'annexe des comptes annuels concernant le placement de la société sous procédure de sauvegarde et le plan d'apurement arrêté.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

La note de l'annexe, en page 13 des comptes annuels joints au présent rapport, expose les règles et méthodes comptables relatives aux immobilisations financières. Cette information est complétée de considérations propres à l'exercice, fournies dans la note « Liste des filiales et participations ».

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D.441-4 du Code de commerce ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion. En conséquence, nous ne pouvons attester de leur sincérité et de leur concordance avec les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Laval, le 20 mars 2019
Le commissaire aux comptes

ALTONEO AUDIT



Christophe MERIENNE,
Associé

Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 30/09/2018	Net 30/09/2017
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets, licences, logiciels, droits & valeurs similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	64 525		64 525	64 525
Constructions	197 275	38 637	158 638	170 527
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	6 600	1 663	4 937	5 597
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	1 421 390	344 000	1 077 390	1 421 390
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	1 689 790	384 299	1 305 491	1 662 039
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	150 305		150 305	121 104
Autres créances	215 584		215 584	196 355
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	18 694		18 694	27 697
Charges constatées d'avance (3)	548		548	541
TOTAL ACTIF CIRCULANT	385 131		385 131	345 696
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	2 074 921	384 299	1 690 622	2 007 735
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)			88 126	

Bilan passif

	30/09/2018	30/09/2017
CAPITAUX PROPRES		
Capital	10 000	10 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	1 000	1 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	1 166 653	1 133 365
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	-334 900	33 288
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	842 753	1 177 653
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)	151 341	134 062
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 248	8 734
Dettes fiscales et sociales	48 991	49 351
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	643 288	637 934
Produits constatés d'avance (1)		
TOTAL DETTES	847 868	830 082
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	1 690 622	2 007 735
(1) Dont à plus d'un an (a)	620 646	830 082
(1) Dont à moins d'un an (a)	227 222	
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de résultat

	France	Exportations	30/09/2018	30/09/2017
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)	152 634		152 634	205 966
Chiffre d'affaires net	152 634		152 634	205 966
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges				
Autres produits			2	8
Total produits d'exploitation (I)			152 636	205 974
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variations de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variations de stock				
Autres achats et charges externes (a)			17 195	24 757
Impôts, taxes et versements assimilés			657	10 865
Salaires et traitements			78 000	97 500
Charges sociales			31 529	39 345
Dotations aux amortissements et dépréciations :				
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements			12 548	15 685
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
- Pour risques et charges : dotations aux provisions				
Autres charges				1
Total charges d'exploitation (II)			139 930	188 154
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			12 706	17 820
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (3)				19 800
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total produits financiers (V)				19 800
Charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			344 000	
Intérêts et charges assimilées (4)			3 606	2 482
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total charges financières (VI)			347 606	2 482
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			-347 606	17 318
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)			-334 900	35 138

Compte de résultat (suite)

	30/09/2018	30/09/2017
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
Total produits exceptionnels (VII)		
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		1 850
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total charges exceptionnelles (VIII)		1 850
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		-1 850
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
Total des produits (I+III+V+VII)	152 636	225 774
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	487 536	192 486
BENEFICE OU PERTE	-334 900	33 288
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Faits caractéristiques

Faits essentiels de l'exercice ayant une incidence comptable

La société a été placée sous procédure de sauvegarde par jugement du Tribunal de Commerce de Laval en date du 12 décembre 2016. Par jugement du 30 mai 2018, un plan d'apurement, par échéance annuelle, a été arrêté sur 10 ans.

Sur l'exercice clos le 30 septembre 2018, toutes les dettes inférieures ou ramenées à 500 euros ont été payées pour un montant total de 232 €.

L'apurement du solde de la dette d'un montant de 635 K€ est prévu comme suit :

- Dividende 1 : 3 % au 30/05/2019
- Dividende 2 : 3 % au 30/05/2020
- Dividende 3 : 5 % au 30/05/2021
- Dividende 4 : 10 % au 30/05/2022
- Dividende 5 : 10 % au 30/05/2023
- Dividende 6 : 13 % au 30/05/2024
- Dividende 7 : 13 % au 30/05/2025
- Dividende 8 : 13 % au 30/05/2026
- Dividende 9 : 15 % au 30/05/2027
- Dividende 10 : 15 % au 30/05/2028

Règles et méthodes comptables

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/09/2018, dont le total est de 1 690 622 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant une perte de 334 900 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2017 au 30/09/2018.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 30/09/2018 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (y compris les frais accessoires) pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

* Constructions : 7 à 20 ans

* Installations générales, agencements et aménagements divers : 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Lorsqu'il existe un indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué : la valeur nette comptable de l'actif immobilisé est comparée à sa valeur actuelle.

Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière, si l'actif continue à être utilisé, est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

Toutefois, lorsque la valeur actuelle n'est pas jugée notablement, c'est à dire de manière significative, inférieure à la valeur nette comptable, cette dernière est maintenue au bilan.

La comptabilisation d'une dépréciation modifie de manière prospective la base amortissable de l'actif déprécié.

Titres de participations

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Règles et méthodes comptables

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains	64 525			64 525
- Constructions sur sol propre	197 275			197 275
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagement des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagement divers	6 600			6 600
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier				
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	268 400			268 400
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	1 421 390			1 421 390
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières				
Immobilisations financières	1 421 390			1 421 390
ACTIF IMMOBILISE	1 689 790			1 689 790

Notes sur le bilan

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres (autres que le capital)	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SASU LEROY PAYSAGES 53810 CHANGE	50 000	-23 223	100,00	-717 208
SARL LEROY JARDINS SERVICES 53810 CHANGE	10 000	2 534	99,00	5 742
SCI 2L IMMOBILIERES 53810 CHANGE	1 500	-72 042	99,33	-39 600
SASU VERDIMAT 53810 CHANGE	10 000	-63 642	100,00	-9 260
- Participations (détenues entre 10 et 50%)				

Renseignements globaux sur toutes les filiales

	Valeur comptable Brute	Valeur comptable Nette	Montant des prêts et avances	Cautions et avals	Dividendes encaissés
- Filiales (détenues à + 50 %)	1 421 390	1 077 390		290 748	
- Participations (détenues entre 10 et 50%)					
- Autres filiales françaises					
- Autres filiales étrangères					
- Autres participations françaises					
- Autres participations étrangères					

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début de l'exercice	Augmentation	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains				
- Constructions sur sol propre	26 748	11 888		38 637
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagements divers	1 003	660		1 663
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier				
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles	27 751	12 548		40 299
ACTIF IMMOBILISE	27 751	12 548		40 299

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 366 437 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	150 305	62 179	88 126
Autres	215 584	215 584	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	548	548	
Total	366 437	278 311	88 126
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

Produits à recevoir

	Montant
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	9 120
Autres créances	
Disponibilités	
Total	9 120

Notes sur le bilan

Dépréciation des actifs

Dépréciation des immobilisations

	Montant	Valeur Retenue	Justification
TITRES PARTICIPATIONS	344 000	344 000	
TOTAL	344 000	344 000	

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 10 000,00 euros décomposé en 700 titres d'une valeur nominale de 14,29 euros.

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 847 868 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 248	4 248		
Dettes fiscales et sociales	48 991	48 991		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)	794 629	173 983	177 676	442 970
Produits constatés d'avance				
Total	847 868	227 222	177 676	442 970
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice				
(**) Dont envers les associés				

Notes sur le bilan

Dettes garanties par des sûretés réelles

	Dettes garanties	Montant des sûretés	Valeurs des biens donnés en garantie
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit		504 597	
Emprunts et dettes divers			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Total		504 597	

Les emprunts initiaux souscrits auprès du Crédit Mutuel et du Crédit Agricole sont garantis par un nantissement de la totalité des actions de la filiale LEROY PAYSAGES en premier rang.

L'emprunt souscrit auprès du Crédit Mutuel relatif à l'acquisition d'un ensemble immobilier pour un montant de 300 000 euros est garanti par une hypothèque en premier rang sur l'immeuble et par un nantissement des loyers.

Charges à payer

	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 472
Dettes fiscales et sociales	4 610
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	3 606
Total	10 688

Notes sur le bilan

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Montant
Charges d'exploitation	548
Charges financières	
Charges exceptionnelles	
Total	548

Notes sur le compte de résultat

Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale

A partir de l'exercice ouvert au 01/07/2010, la société SASU 2L FINANCES est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SASU 2L FINANCES. Elle agit en qualité de tête de groupe.

Autres informations

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en euros
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions	
Engagements de crédit-bail mobilier	
Engagements de crédit-bail immobilier	
- Intérêts restants dus sur le plan de sauvegarde	105 412
Autres engagements donnés	105 412
Total	105 412
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	