

RCS : ANTIBES
Code greffe : 0601

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de ANTIBES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1993 B 00890
Numéro SIREN : 393 237 557
Nom ou dénomination : BSE

Ce dépôt a été enregistré le 10/02/2022 sous le numéro de dépôt 552

SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

Formulaire obligatoire (article 53 A
du code général des impôts)

①

BILAN — ACTIF

DGF4P N° 2050-SD 2021

Désignation de l'entreprise : <u>SAS B.S.E.</u>		1 2				
Adresse de l'entreprise : <u>1952, Route des Pugets Zone Industrielle Secteur C 06700 Dué et de la Rivière, Prédent, VAR</u>		1 2				
Numéro SIRET * <u>3 9 3 2 3 7 5 5 7 0 0 0 2 9</u>		Néant <input type="checkbox"/> *				
		Exercice N clos le <u>31/07/2021</u>				
		Brut 1				
		Amortissements, provisions 2				
		Net 3				
Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ *	Frais d'établissement *	AA				
	Frais de développement *	AB	AC			
	Concessions, brevets et droits similaires	CX	CQ			
	Fonds commercial (1)	AF	AG			
	Autres immobilisations incorporelles	AH	AI			
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AJ	AK			
	Terreins	AL	AM			
	Constructions	AN	AO	270 941	270 941	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AP	AQ	1 654 441	762 115	892 326
	Autres immobilisations corporelles	AR	AS			
Immobilisations en cours	AT	AU	389 335	286 825	102 510	
Avances et acomptes	AV	AW				
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	AX	AY				
ACTIF CIRCULANT	Autres participations	CS	CT			
	Créances rattachées à des participations	CU	CV	891 745	50 000	841 745
	Autres titres immobilisés	BB	BC			
	Prêts	BD	BE	331 833		331 833
	Autres immobilisations financières *	BF	BG	510 855	420 855	90 000
TOTAL (II)	BH	BI				
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BJ	BK	4 049 151	1 519 796	2 529 355
	En cours de production de biens	BL	BM			
	En cours de production de services	BN	BO	565 382		565 382
	Produits intermédiaires et finis	BP	BQ			
	Marchandises	BR	BS			
	Avances et acomptes versés sur commandes	ET	BU			
	Clients et comptes rattachés (3)*	BV	BW			
	Autres créances (3)	BX	BY	69 899	3 508	66 391
	Capital souscrit et appelé, non versé	BZ	CA	2 854 135		2 854 135
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres)	CB	CC			
DIVERS	Disponibilités	CD	CE			
	Charges constatées d'avance (3)*	CF	CG	323 322		323 322
TOTAL (III)	CH	CI	4 490		4 490	
Comptes de régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CJ	CK	3 817 228	3 508	3 813 721
	Primes de remboursement des obligations (V)	CW				
	Écarts de conversion actif * (VI)	CM				
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CN	CO	7 866 379	1 523 303	6 343 076
Renvois : (1) Dont droit au bail.		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP		(3) Part à plus d'un an :	CR
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :			Créances :	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Certifié conforme

Philippe

SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

②

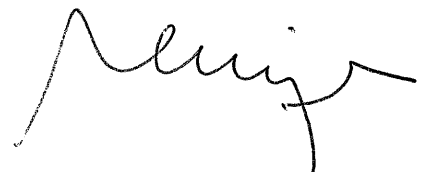
BILAN — PASSIF avant répartition

DGFIP N° 2051 SD 2021

Désignation de l'entreprise <u>SAS B.S.E.</u>		Néant <input type="checkbox"/> *
		Exercice N
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 81.625.)	DA 81 625
	Primes d'émission, de fusion, d'apport,	DB
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC
	Réserve légale (3)	DD 10 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours E1)	DF
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants * EJ)	DG 4 461 101
	Report à nouveau	DH 176 554
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI 19 075
	Subventions d'investissement	DJ
	Provisions réglementées *	DK
	TOTAL (I)	DL 4 748 356
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs
Avances conditionnées		DN
TOTAL (II)		DO
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP
	Provisions pour charges	DQ
	TOTAL (III)	DR
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS
	Autres emprunts obligataires	DT
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU 1 318 074
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs E1)	DV 22 340
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX 154 646
	Dettes fiscales et sociales	DY 96 502
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ
	Autres dettes	EA 1 578
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB 1 579
	TOTAL (IV)	EC 1 594 720
	(V)	ED
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE 6 343 076
RENVOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	IF
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	IC
		ID
		IE
	(3) Dont réserve spéciale des plus values à long terme *	IF
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG 487 603	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la note n° 2032.

Certifié conforme



SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

③ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

DGFIP N° 2052 SD 2021

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts).

		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Exercice N		
						Total		
Désignation de l'entreprise : <u>SAS B.S.E.</u>						Néant <input type="checkbox"/> *		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	1 487 708	FB		FC	1 487 708	
	Production vendue	}	biens *	FD	8 643	FE		
				services *	FG	347 590	FH	
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	1 843 941		FK		FL	1 843 941
	Production stockée *					FM	(1 445 663)	
	Production immobilisée *					FN	474 390	
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges * (9)					FP	1 186	
	Autres produits (1) (11)					FQ		
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	873 853
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS		
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	172 358	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	449 898	
	Impôts, taxes et versements assimilés *					FX	18 310	
	Salaires et traitements *					FY		
	Charges sociales (10)					FZ		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	} Sur immobilisations	dotations aux amortissements *				GA	50 537
			dotations aux provisions				GB	
			Sur actif circulant : dotations aux provisions *				GC	3 508
			Pour risques et charges : dotations aux provisions				GD	
	Autres charges (12)						GE	3
Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	694 614	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	179 240	
opération en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée *					GH	(III)	
	Perte supportée ou bénéfice transféré *					GI	(IV)	
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	374 076	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	47 243	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
Total des produits financiers (V)						GP	421 319	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ	470 855	
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	35 765	
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
Total des charges financières (VI)						GU	506 620	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(85 301)	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	93 938	

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

④ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite) DGFIP N° 2053-SD 2021

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise <u>SAS B.S.E.</u>		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	500
	Repenses sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	500
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	4 182
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	4 182
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	(3 682)
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	71 181
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	1 295 672
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	1 276 597
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	19 075
RENVois	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HY	
		IG	
	(3) Dont { Crédit bail mobilier * Crédit bail immobilier	HP	
		HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art 238 bis du C G L)	HX	
	(6ter) Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RC	
		RD	
	(9) Dont transferts de charges	A1	1 186
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
	(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 obligatoires A9 Dont cotisations facultatives Madelin A7 Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8		
	(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :	Exercice N	
	Cession immobilisation	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
	Divers soldes fournisseurs	106	500
Amende	90		
Intérêts de retards	3 986		
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N-1		
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

SAGE Experts-comptables Janvier 2021

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/07/2021 a une durée de 12 mois.
L'exercice précédent clos le 31/07/2020 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 6 343 076,03 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 19 075,38 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 16/11/2021 par le Président.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice au 31/07/2021 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2016-07 du 4 novembre 2016, modifiant le règlement n° 2014-03 relatif au plan comptable général, qui a été homologué par arrêté du 26 décembre 2016, à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrecouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.
- En cours de production de biens : ils sont valorisés au coût de revient de production.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

PARTICIPATIONS ET AUTRES TITRES

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais d'acquisition. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

"B.S.E."
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE
AU CAPITAL DE 81.625 €
Siège Social : 1952, Route des Pugets
Zone Industrielle, Secteur C,
06700 SAINT LAURENT DU VAR
RCS ANTIBES 393 237 557

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 27 JANVIER 2022

Extrait

RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT
(EXERCICE CLOS LE 31 JUILLET 2021)

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 juillet 2021, s'élevant à 19.075 Euros de la façon suivante :

- Distribution de dividendes	19.075 €
- Et prélèvement sur le poste Report à Nouveau De la somme de	80.925 €
Afin de porter le montant de la distribution A la somme de	100.000 €

Compte tenu de cette distribution globale de 100.000 Euros à titre de dividendes à l'associé unique, le dividende brut par action s'élève à 153,13 € environ pour chacune des 653 actions composant le capital social.

Le dividende distribué pourra être mis en paiement dans un délai de trois mois.

Il est soumis à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR.

- **Dividendes antérieurs**

En application de l'article 243 Bis du Code Général des Impôts, il est rappelé que les dividendes suivants ont été distribués au titre des trois derniers exercices :

nl

Exercice	Distribution globale	Eligible à l'abattement de 40 %	Non éligible à l'abattement de 40 %
2017/2018	100.000	100.000	-
2018/2019	100.000	100.000	-
2019/2020	100.000	100.000	-

Par décision unanime des associés en date du 22 décembre 2017 il a été mis en distribution une somme de 50.000 Euros prélevée sur les autres réserves, éligible à l'abattement.

Par décision unanime des associés en date du 11 juin 2018 il a été mis en distribution une somme de 90.000 Euros prélevée sur les autres réserves, éligible à l'abattement.

Par décision unanime des associés en date du 25 mai 2020 il a été mis en distribution une somme de 100.000 Euros prélevée sur les autres réserves, éligible à l'abattement.

Par décision unanime des associés en date du 18 juin 2020 il a été mis en distribution une somme de 110.000 Euros prélevée sur les autres réserves, éligible à l'abattement.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des votants (associés usufruitiers et propriétaires de parts)


Le Président
Monsieur Marc LIZEE

BSE

Société par actions simplifiée
au capital de 81 625.00 Euros

Siège social : Z.I. Secteur C 1952 route des Pugets,
06700 SAINT-LAURENT DU VAR
R.C.S : 393 237 557 ANTIBES

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31/07/2021

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31/07/2021

A l'assemblée générale de la société SAS BSE,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société SAS BSE relatif à l'exercice clos le 31 juillet 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du (des) commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} août 2020 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point exposé dans la note « *Autres éléments significatifs de l'exercice* » de l'annexe des comptes annuels relative notamment à l'impact de la crise sanitaire liée à la Covid-19.

Justification des appréciations

La crise mondiale liée à la pandémie de Covid-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de votre Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels. S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêté des comptes relatifs aux effets de la crise liée à la Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'assemblée générale appelée à statuer sur les comptes.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D.441-6 du code de commerce ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Président.

Responsabilités du (des) commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme prévu par l'article L. 823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Nice, le 23 décembre 2021



Le Commissaire aux comptes

Cabinet Nicolas Bagnoli & Associés

Nicolas Bagnoli

SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/07/2021 (12 mois)			Exercice précédent: 31/07/2020 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains	270 941		270 941	187 550	83 391
Constructions	1 654 441	762 115	892 326	539 208	353 118
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	389 335	286 825	102 510	88 112	14 398
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	891 745	50 000	841 745	886 495	- 44 750
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	331 833		331 833	310 842	20 991
Prêts	510 855	420 855	90 000	603 849	- 513 849
Autres immobilisations financières					
TOTAL (I)	4 049 151	1 519 796	2 529 355	2 616 056	- 86 701
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens	565 382		565 382	1 707 115	-1 141 733
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés	69 899	3 508	66 391	78 349	- 11 958
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	500		500	16 475	- 15 975
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	45 555		45 555		45 555
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	18 348		18 348	87 785	- 69 437
. Autres	2 789 732		2 789 732	1 610 189	1 179 543
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement				130 034	- 130 034
Disponibilités	323 322		323 322	1 232 185	- 908 863
Instruments de trésorerie					
Charges constatées d'avance	4 490		4 490	1 484	3 006
TOTAL (II)	3 817 228	3 508	3 813 721	4 863 614	-1 049 893
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	7 866 379	1 523 303	6 343 076	7 479 670	-1 136 594

SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/07/2021 (12 mois)	Exercice précédent 31/07/2020 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 81 625)	81 625	81 625	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale	10 000	10 000	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	4 461 101	4 272 864	188 237
Report à nouveau	176 554	176 554	
Résultat de l'exercice	19 075	288 237	- 269 162
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	4 748 356	4 829 281	- 80 925
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	1 318 074	2 084 910	- 766 836
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers	9 190	1 400	7 790
. Associés	13 150	13 100	50
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	154 646	432 122	- 277 476
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel			
. Organismes sociaux			
. Etat, impôts sur les bénéficiaires	75 167	23 674	51 493
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	9 779	10 281	- 502
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	11 556	76 614	- 65 058
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	1 578		1 578
Instruments de trésorerie			
Produits constatés d'avance	1 579	8 287	- 6 708
TOTAL (IV)	1 594 720	2 650 389	-1 055 669
Ecart de conversion passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	6 343 076	7 479 670	-1 136 594

SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/07/2021 (12 mois)			Exercice précédent 31/07/2020 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total		
Ventes de marchandises	1 487 708		1 487 708		1 487 708	N/S
Production vendue biens	8 643		8 643	7 741	902	11,65
Production vendue services	347 590		347 590	343 760	3 830	1,11
Chiffres d'affaires Nets	1 843 941		1 843 941	351 500	1 492 441	424,59
Production stockée			-1 445 663	1 137 589	-2 583 252	227,08
Production immobilisée			474 390		474 390	N/S
Subventions d'exploitation						
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			1 186		1 186	N/S
Autres produits			0	3	- 3	-100
Total des produits d'exploitation (I)			873 853	1 489 093	- 615 240	-41,32
Achats de marchandises (y compris droits de douane)						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			172 358	114 947	57 411	49,95
Variation de stock (matières premières et autres approv.)						
Autres achats et charges externes			449 898	1 175 928	- 726 030	-61,74
Impôts, taxes et versements assimilés			18 310	20 877	- 2 567	-12,30
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dotations aux amortissements sur immobilisations			50 537	56 930	- 6 393	-11,23
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant			3 508		3 508	N/S
Dotations aux provisions pour risques et charges						
Autres charges			3	2	1	50,00
Total des charges d'exploitation (II)			694 614	1 368 684	- 674 070	-49,25
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			179 240	120 409	58 831	48,86
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				71	- 71	-100
Produits financiers de participations			374 076	180 658	193 418	107,06
Produits des autres valeurs mobilières et créances						
Autres intérêts et produits assimilés			47 243	61 033	- 13 790	-22,59
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (V)			421 319	241 690	179 629	74,32
Dotations financières aux amortissements et provisions			470 855		470 855	N/S
Intérêts et charges assimilées			35 765	31 305	4 460	14,25
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement				- 263	- 263	-100
Total des charges financières (VI)			506 620	31 568	475 052	N/S
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			-85 301	210 122	- 295 423	140,60
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			93 938	330 460	- 236 522	-71,57

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/07/2021 (12 mois)	Exercice précédent 31/07/2020 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		3 674	- 3 674	-100
Produits exceptionnels sur opérations en capital	500		500	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	500	3 674	- 3 174	-86,39
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	4 182	343	3 839	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	4 182	343	3 839	N/S
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-3 682	3 330	- 7 012	210,57
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	71 181	45 553	25 628	56,26
Total des Produits (I+III+V+VII)	1 295 672	1 734 457	- 438 785	-25,30
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	1 276 597	1 446 219	- 169 622	-11,73
RESULTAT NET	19 075	288 237	- 269 162	-93,38

ANNEXE

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/07/2021 a une durée de 12 mois.
L'exercice précédent clos le 31/07/2020 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 6 343 076,03 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 19 075,38 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 16/11/2021 par le Président.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice au 31/07/2021 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2016-07 du 4 novembre 2016, modifiant le règlement n° 2014-03 relatif au plan comptable général, qui a été homologué par arrêté du 26 décembre 2016, à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrecouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.
- En cours de production de biens : ils sont valorisés au coût de revient de production.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

PARTICIPATIONS ET AUTRES TITRES

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais d'acquisition. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS

La crise sanitaire liée au Covid-19 et la promulgation de l'état d'urgence sanitaire par la loi n° 2020-290 du 23 mars 2020 constituent un événement significatif et conformément aux dispositions du PCG sur les informations à mentionner dans l'annexe, l'entreprise constate que cette crise sanitaire a un impact significatif sur son activité, sans toutefois remettre en cause la continuité d'exploitation.

L'entreprise a mis en action un plan de continuité de l'activité avec la mise en place d'un programme de réduction des coûts afin de sécuriser les résultats et la trésorerie ;

Eu égard à ces mesures et à la situation de l'entreprise à la date de l'arrêté des comptes, elle estime que la poursuite de son exploitation n'est pas remise en cause.

La promotion immobilière VIRTUO comportant cinq lots a été livrée courant de l'exercice. Un lot a été constaté en production immobilisée et a été mis en location. Trois lots ont été vendus générant un chiffre d'affaires hors taxes de 1 487 708 Euros. Un lot reste en stock au moment de la clôture des comptes, il est vendu sur le prochain exercice pour un montant hors taxes de 609 000 Euros.

La société BSE a fait l'objet d'une proposition de rectification le 23/03/2021, aux motifs la société aurait vendu à un prix minoré les parts de la société SAS LIZEE.
Le montant demandé est actuellement discuté. Une provision de redressement a été constatée pour la clôture des comptes.

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 4 049 151

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	1 819 955	501 444	6 681	2 314 718
Immobilisations financières	1 801 186	41 240	107 992	1 734 433
TOTAL	3 621 141	542 684	114 674	4 049 151

Amortissements et provisions d'actif = 1 519 796

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	1 005 085	50 537	6 681	1 048 940
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières		470 855		470 855
TOTAL	1 005 085	521 392	6 681	1 519 796

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Terrain pugets	104 371	0	104 371	Non amortiss.
Terrain pugets nadva	33 179	0	33 179	Non amortiss.
Terrain square benes	50 000	0	50 000	Non amortiss.
Terrain le virtuo	83 391	0	83 391	Non amortiss.
Construction le virtuo	391 000	2 607	388 393	25 ans
Constructions pugets	339 472	217 300	122 172	25 ans
Construction puget nadva	331 793	128 330	203 463	25 ans
Agencements des constructions	392 176	391 589	587	10 ans
Appartement squares benes	200 000	22 289	177 711	25 ans
Agencements et installations d	296 995	246 029	50 965	de 1 à 10 ans
Matériel de transport	9 365	666	8 699	de 3 à 5 ans
Mob.mater.bureau & info	77 818	37 248	40 570	de 2 à 5 ans
Mobilier	5 159	2 882	2 276	de 4 à 10 ans
TOTAL	2 314 718	1 048 940	1 265 777	

Etat des créances = 3 439 380

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	510 855		510 855
Actif circulant & charges d'avance	2 928 525	2 928 525	
TOTAL	3 439 380	2 928 525	510 855

Provisions pour dépréciation = 3 508

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	utilisées	non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers		3 508			3 508
Comptes financiers					
TOTAL		3 508			3 508

SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

Produits à recevoir par postes du bilan = 49 123

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	47 345
Autres créances	1 778
Disponibilités	
TOTAL	49 123

Charges constatées d'avance = 4 490

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social = 81 625

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	653	125,00	81 625
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	653	125,00	81 625

Etat des dettes = 1 594 720

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	1 318 074	210 958	557 622	549 494
Dettes financières diverses	22 340	22 340		
Fournisseurs	154 646	154 646		
Dettes fiscales & sociales	96 502	96 502		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	1 578	1 578		
Produits constatés d'avance	1 579	1 579		
TOTAL	1 594 720	487 604	557 622	549 494

Charges à payer par postes du bilan = 37 000

Charges à payer	Montant
Emp. & dettes établ. de crédit	
Emp. & dettes financières div.	
Fournisseurs	23 867
Dettes fiscales & sociales	11 556
Autres dettes	1 578
TOTAL	37 000

Produits constatés d'avance = 1 579

Les produits constatés d'avance ne sont composés que de produits ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

AUTRES INFORMATIONS

Honoraires des Commissaires Aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes	6 100
- Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de service	
TOTAL	6 100

Engagements donnés et reçus

Nature des engagements donnés & reçus	Donnés	Reçus
Engagements (nantissements de l'outillage et matériel en CB)		
Cautions sur marché et RG		
Cautions solidaires Tiers	1 567 934	
Nantissement		
TOTAL	1 567 934	

DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

Produits à recevoir = 49 123

Produits à recevoir sur clts et comptes rattachés	Montant
Factures a etabli(4181000000)	47 345
TOTAL	47 345

Produits à recevoir sur autres créances	Montant
Avoir à établir(4098000000)	1 778
TOTAL	1 778

Charges constatées d'avance = 4 490

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constataees d'avance(4861000000)	4 490
TOTAL	4 490

Charges à payer = 37 000

Dettes fournisseurs et comptes rattachés	Montant
Fournis.fact a recevoir(4081000000)	23 867
TOTAL	23 867

Dettes fiscales et sociales	Montant
Taxe fonciere a payer(4486400000)	10 407
Cont. economiq territoriale(4486700000)	1 149
TOTAL	11 556

SAS B.S.E.
ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE CLOS AU 31/07/2021

Autres dettes	Montant
Rrr, avoirs à établir(4198000000)	1 578
TOTAL	1 578

Produits constatés d'avance = 1 579

Produits constatés d'avance	Montant
Produits constatés d'avance(4871000000)	1 579
TOTAL	1 579

CABINET NICOLAS BAGNOLI & ASSOCIES

RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

Art : 133 et 148 du décret sur les sociétés commerciales

Tableau

Nature des Indications / Périodes	31/07/2021	31/07/2020	31/07/2019	31/07/2018	31/07/2017
Durée de l'exercice	12 mois	12 mois	12 mois	12 mois	12 mois
I - Situation financière en fin d'exercice					
a) Capital social	81 625	81 625	81 625	100 000	100 000
b) Nombre d'actions émises	653	653	653	653	653
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
II - Résultat global des opérations effectives					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	1 843 941	351 500	353 451	289 164	564 341
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	615 156	390 721	312 236	241 337	404 759
c) Impôt sur les bénéfices	71 181	45 553	21 876	40 602	33 495
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	543 975	345 168	290 360	200 735	371 264
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	19 075	288 237	225 011	430 836	109 110
f) Montants des bénéfices distribués	100 000	210 000	100 000	140 000	50 000
g) Participation des salariés					
III - Résultat des opérations réduit à une seule action					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements	833	529	445	307	569
b) Bénéfice après impôt, amortissements provisions	29	441	345	660	167
c) Dividende versé à chaque action	153	322	153	214	77
IV - Personnel :					
a) Nombre de salariés					
b) Montant de la masse salariale					
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux					

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Tableau

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
A – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
<i>- Filiales (plus de 50% du capital détenu)</i>										
LIZEE	68 600	6 862	51	132 739	132 739	331 500		31 511 163	533 033	174 472
PROMOCA	8 000	800	51	33 180	33 180	1 267 011		1 181 977	393 528	166 811
LE SUD	25 000		51	25 500	25 500	520 000		178 682	-20 952	
AD PROJECT	5 000	-249 709	100	264 062	264 062	92 681		2 720	-117 344	
BSEIMMO	10 000		79	7 900	7 900	3 000			-5 426	
RLBV	10 000		51	5 100	5 100	402 500		139 572	-152 402	
<i>Participations (10 à 50 % du capital détenu)</i>										
JUROLAU	100		28	366 764	366 764	142 353		24 890	-3 105	