

RCS : BOBIGNY Code greffe : 9301

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BOBIGNY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2021 B 03987 Numéro SIREN : 897 758 645 Nom ou dénomination : A P E X AMENAGEMENT

Ce dépôt a été enregistré le 05/07/2022 sous le numéro de dépôt 15045

- 5 JUL. 2022

15045

APEX AMENAGEMENT

81 BOULEVARD LEFEVRE
93600 AULNAY SOUS BOIS

COMPTES ANNUELS

ARRÊTÉ AU 31/12/2021

Compte annuel

Manager

APEX AMENAGEMENT

81 Boulevard Lefevre
93600 Aulnay Sous Bois

Tél. : 0647513552

E-mail: apex.amenagement@gmail.com

SASU au capital de 1000 euros

Siret : 89775864500013 - APE : 4331Z



"Compte annuel conforme"

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)			Néant	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	8 333	1 227	7 106		7 106
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL (I)	8 333	1 227	7 106		7 106
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés	41 813		41 813		41 813
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs					
. Personnel					
. Organismes sociaux	49		49		49
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	11 826		11 826		11 826
. Autres					
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	1 055		1 055		1 055
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance					
TOTAL (II)	54 742		54 742		54 742
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	63 076	1 227	61 849		61 849

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)	Néant	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 1 000)	1 000		1 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale			
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves			
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	24 024		24 024
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	25 024		25 024
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts			
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	1 671		1 671
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	16 692		16 692
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	521		521
. Organismes sociaux	5 850		5 850
. Etat, impôts sur les bénéfices	4 278		4 278
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	7 792		7 792
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	20		20
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	36 825		36 825
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	61 849		61 849

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)		Néant	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total	
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	157 850		157 850		N/S
Chiffres d'affaires Nets	157 850		157 850		N/S
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation					
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges					
Autres produits			4	4	N/S
Total des produits d'exploitation (I)			157 854	157 854	N/S
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					
Variation de stock (marchandises)					
Achats de matières premières et autres approvisionnements			1 788	1 788	N/S
Variation de stock (matières premières et autres approv.)					
Autres achats et charges externes			91 537	91 537	N/S
Impôts, taxes et versements assimilés			566	566	N/S
Salaires et traitements			28 117	28 117	N/S
Charges sociales			6 092	6 092	N/S
Dotations aux amortissements sur immobilisations			1 227	1 227	N/S
Dotations aux provisions sur immobilisations					
Dotations aux provisions sur actif circulant					
Dotations aux provisions pour risques et charges					
Autres charges			6	6	N/S
Total des charges d'exploitation (II)			129 332	129 332	N/S
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			28 522	28 522	N/S
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					
Produits financiers de participations					
Produits des autres valeurs mobilières et créances					
Autres intérêts et produits assimilés					
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers (V)					
Dotations financières aux amortissements et provisions					
Intérêts et charges assimilées					
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement					
Total des charges financières (VI)					
RESULTAT FINANCIER (V-VI)					
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			28 522	28 522	N/S

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)	Néant	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	220		220	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	220		220	N/S
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-220		- 220	N/S
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	4 278		4 278	N/S
Total des Produits (I+III+V+VII)	157 854		157 854	N/S
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	133 830		133 830	N/S
RESULTAT NET	24 024		24 024	N/S
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

Annexes (suite)

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 8 333 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles		8 333		8 333
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières				
TOTAL		8 333		8 333

Amortissements et provisions d'actif = 1 227 E

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles		1 227		1 227
Immobilisations corporelles				
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL		1 227		1 227

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Materiel de transport	8 333	1 227	7 106	4 ans
TOTAL	8 333	1 227	7 106	

Etat des créances = 53 688 E

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant & charges d'avance	53 688	53 688	
TOTAL	53 688	53 688	

Produits à recevoir par postes du bilan = 49 E

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	
Autres créances	49
Disponibilités	
TOTAL	49

Annexes (suite)**NOTES SUR LE BILAN PASSIF****Capital social = 1 000 E**

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	100	10,00	1 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	100	10,00	1 000

Etat des dettes = 36 825 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	1 671	1 671		
Fournisseurs	16 692	16 692		
Dettes fiscales & sociales	18 461	18 461		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	36 825	36 825		

Charges à payer par postes du bilan = 480 E

Charges à payer	Montant
Emp. & dettes établ. de crédit	
Emp. & dettes financières div.	
Fournisseurs	480
Dettes fiscales & sociales	
Autres dettes	
TOTAL	480

Annexes (suite)**NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT****Ventilation du chiffre d'affaires = 157 850 E**

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	157 850	100,00 %
TOTAL	157 850	100.00 %

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices = 4 278 E

Niveau de résultat	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	28 522		28 522
Résultat financier			
Résultat exceptionnel	-220		-220
Participation des salariés			
TOTAL	28 302	4 278	24 024

Annexes (suite)**DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE**

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

Produits à recevoir = 49 E

Produits à recevoir sur autres créances	Montant
Produits a recevoir(438700)	49
TOTAL	49

Charges à payer = 480 E

Dettes fournisseurs et comptes rattachés	Montant
Fournisseurs(408100)	480
TOTAL	480

Soldes intermédiaires de gestion

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2020 (00 mois)	Variation	%
Ventes de marchandises				
- Coût direct d'achat				
+/- Variation du stock de marchandises				
Marge commerciale (I)				
Taux de marge commerciale	%	%		
+ Production vendue	157 850		157 850	N/S
+ Production stockée				
+ Production immobilisée				
Production de l'exercice	157 850		157 850	N/S
- Matières premières et approvisionnements consommés	1 788		1 788	N/S
- Sous-traitance directe	74 241		74 241	N/S
Marge brute sur production (II)	81 821		81 821	N/S
Taux de marge brute sur production	51,83 %	%		
Marge brute globale (I + II)	81 821		81 821	N/S
Taux de marge brute globale	51,83 %	%		
- Services extérieurs et autres charges externes	17 296		17 296	N/S
Valeur ajoutée produite	64 525		64 525	N/S
Valeur ajoutée / chiffre d'affaires	40,88 %	%		
+ Subventions d'exploitation				
- Impôts, taxes et versements assimilés	566		566	N/S
- Salaires et traitements	28 117		28 117	N/S
- Charges sociales	6 092		6 092	N/S
Excédent brut d'exploitation	29 751		29 751	N/S
Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires	18,85 %	%		
+ Reprise sur amortissements et provisions				
- Dotations aux amortissements sur immobilisations	1 227		1 227	N/S
- Dotations aux provisions sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur actif circulant				
- Dotations aux provisions pour risques et charges				
+ Autres produits de gestion courante	4		4	N/S
- Autres charges de gestion courante	6		6	N/S
+ Transfert de charges d'exploitation				
Résultat d'exploitation (hors charges et produits financiers)	28 522		28 522	N/S
Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires	18,07 %	%		
+ Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)				
- Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+ Produits financiers de participations				
+ Produits des autres valeurs mobilières et créances				
+ Autres intérêts et produits assimilés				
+ Reprises sur provisions financières				
+ Différences positives de change				
+ Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
- Dotations financières aux amortissements et provisions				
- Intérêts et charges assimilées				
- Différences négatives de change				
- Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
Résultat courant avant impôts	28 522		28 522	N/S
Résultat courant / chiffre d'affaires	18,07 %	%		

		Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2020 (00 mois)	Variation	%
+	Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
+	Produits exceptionnels sur opérations en capital				
+	Reprises sur provisions & transferts de charges except°.				
-	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	220		220	N/S
-	Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
-	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
	Résultat exceptionnel	-220		- 220	N/S
-	Participation des salariés aux résultats				
-	Impôts sur les bénéfices	4 278		4 278	N/S
	Résultat net Comptable	24 024		24 024	N/S
	Résultat net / chiffre d'affaires	15,22 %	%		

③

IMMOBILISATIONS - AMORTISSEMENTS - PLUS-VALUES - MOINS-VALUES

DGFIP N° 2033-C-SD 2022

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts)		Désignation de l'entreprise : APEX AMENAGEMENT								Néant ☐ *	
I	IMMOBILISATIONS	Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale *	
ACTIF IMMOBILISÉ										Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice	
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400		402		404		406			
	Autres	410		412		414		416			
Immobilisations corporelles	Terrains	420		422		424		426			
	Constructions	430		432		434		436			
	Installations techniques matériel et outillage industriels	440		442		444		446			
	Installations générales agencements divers	450		452		454		456			
	Matériel de transport	460		462	8 333	464		466	8 333		
	Autres immobilisations corporelles	470		472		474		476			
Immobilisations financières		480		482		484		486			
TOTAL		490		492	8 333	494		496	8 333		
II	AMORTISSEMENTS	Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES											
Fonds commercial		495		497		498		499			
Autres immobilisations incorporelles		500		502		504		506			
Immobilisations corporelles	Terrains	510		512		514		516			
	Constructions	520		522		524		526			
	Installations techniques matériel et outillage industriels	530		532		534		536			
	Installations générales, agencements, aménagements divers	540		542		544		546			
	Matériel de transport	550		552	1 227	554		556	1 227		
	Autres immobilisations corporelles	560		562		564		566			
TOTAL		570		572	1 227	574		576	1 227		
III	PLUS-VALUES, MOINS-VALUES		(19 %, 15 % et 0 % pour les entreprises à l'IS, 12,8 % pour les entreprises à l'IR) (si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)								
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou reintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Immobilisations	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values						
	①	②	③	④	Court terme *	Long terme					
					⑤	19 % ⑥	15 % ou 12,8 % ⑦	0 % ⑧			
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589			
	Plus-values taxables à 19 % (1)		579		Régularisations	590	583	594	595		
TOTAL					596	585	597	599			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT-SD

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210 F et 208 C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

A P E X AMENAGEMENT
SASU au capital de 1.000 euros
Siège social : 81 Boulevard LEFEVRE
93600 AULNAY SOUS BOIS
RCS BOBIGNY 897 758 645

PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ACTIONNAIRE UNIQUE du 16 mai 2022
--

L'an deux mille vingt-deux, le 16 mai 2022 à dix-sept heures,

Au siège social,

Monsieur BANYAI Tibor, demeurant : 81 Boulevard LEFEVRE – 93600 AULNAY SOUS BOIS
propriétaire de la totalité des 100 actions de la SASU **A P E X AMENAGEMENT**.

Actionnaire unique de ladite société,

A PRÉALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

En sa qualité d'actionnaire unique et président de la société, Monsieur BANYAI Tibor, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, comptes de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2021.

A PRIS LES DÉCISIONS SUIVANTES RELATIVES A :

- L'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021,
- L'affectation des résultats de cet exercice,

PREMIÈRE DÉCISION

L'actionnaire unique approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021 tels qu'il les a établis et les opérations traduites dans ces comptes.

DEUXIÈME DÉCISION

L'actionnaire unique décide d'affecter le **résultat bénéficiaire** de l'exercice soit **24 024 €** de la manière suivante :

B. T.

- **RESERVE LEGALE** 100 €
- **REPORT A NOUVEAU** 23 924 €

CONVENTIONS REGLEMENTEES (Art. L.227-10 du Code de Commerce)

Aucune convention n'est intervenue au cours de l'exercice.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par l'actionnaire unique et consigné sur le registre des décisions.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 18 Heures.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par le Président et actionnaire unique et consigné sur le registre des décisions.

Monsieur BANYAI Tibor

- **RESERVE LEGALE** 100 €
- **REPORT A NOUVEAU** 23 924 €

CONVENTIONS REGLEMENTEES (Art. L.227-10 du Code de Commerce)

Aucune convention n'est intervenue au cours de l'exercice.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par l'actionnaire unique et consigné sur le registre des décisions.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 18 Heures.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par le Président et actionnaire unique et consigné sur le registre des décisions.

Monsieur BANYAI Tibor

Banyai

APEX AMENAGEMENT
81 Boulevard Lefevre
93600 Aulnay Sous Bois
Tél. : 0647513552
E-mail: apex.amenagement@gmail.com
SASU au capital de 1000 euros
Siret : 89775864500013- APE : 4331Z



"Certifié Conforme"

B.T

A P E X AMENAGEMENT
SASU au capital de 1.000 euros
Siège social : 81 Boulevard LEFEVRE
93600 AULNAY SOUS BOIS
RCS BOBIGNY 897 758 645

PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ACTIONNAIRE UNIQUE du 16 mai 2022
--

L'an deux mille vingt-deux, le 16 mai 2022 à dix-sept heures,

Au siège social,

Monsieur BANYAI Tibor, demeurant : 81 Boulevard LEFEVRE – 93600 AULNAY SOUS BOIS
propriétaire de la totalité des 100 actions de la SASU **A P E X AMENAGEMENT**.

Actionnaire unique de ladite société,

A PRÉALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

En sa qualité d'actionnaire unique et président de la société, Monsieur BANYAI Tibor, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, comptes de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2021.

A PRIS LES DÉCISIONS SUIVANTES RELATIVES A :

- L'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021,
- L'affectation des résultats de cet exercice,

PREMIÈRE DÉCISION

L'actionnaire unique approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021 tels qu'il les a établis et les opérations traduites dans ces comptes.

DEUXIÈME DÉCISION

L'actionnaire unique décide d'affecter le **résultat bénéficiaire** de l'exercice soit **24 024 €** de la manière suivante :