

RCS : TOULOUSE

Code greffe : 3102

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de TOULOUSE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2016 B 02177

Numéro SIREN : 820 547 198

Nom ou dénomination : 2F COURTAGE

Ce dépôt a été enregistré le 10/06/2021 sous le numéro de dépôt B2021/015422

Formulaire obligatoire (art. 302 Septies A bis du Code Général des Impôts)

1

**BILAN SIMPLIFIÉ**

|   |   |  |                               |   |                                |                         |                |
|---|---|--|-------------------------------|---|--------------------------------|-------------------------|----------------|
| Désignation de l'entreprise             |   | Société 2F Courtage  |                               |   | Néant <input type="checkbox"/> |                         |                |
| Adresse de l'entreprise                 |   | 45 allées Jean Jaurès  |                               |   | 31000 TOULOUSE                 |                         |                |
| Numéro SIRET *                          |   | 8 2 0 5 4 7 1 9 8 0 0 0 1 1                                      |                               |   |                                |                         |                |
| Durée de l'exercice en nombre de mois * |   | 1 2  |                               | Durée de l'exercice précédent * 1 2   |                                |                         |                |
|   |   |  |                               |   | Exercice N clos le             |                         |                |
|   |   |  |                               |   | 3 0 0 6 2 0 2 0                |                         |                |
|   |   |  |                               |   | Exercice N-1 clos le           |                         |                |
|   |   |  |                               |   | 3 0 0 6 2 0 1 9                |                         |                |
| <b>ACTIF</b>                            |   | <b>Brut</b>  |                               | <b>Amortissements - Provisions</b>  |                                | <b>Net</b>              |                |
|   |   | <b>1</b>   |                               | <b>2</b>  |                                | <b>3</b>                |                |
|   |   |  |                               |   |                                | <b>Net</b>              |                |
|   |   |  |                               |   |                                | <b>4</b>                |                |
| ACTIF IMMOBILISÉ                        | Immobilisations incorporelles   |  |                               |   |                                |                         |                |
|   | Fonds commercial *  | 010  | 207 025                       | 012   |                                | 207 025                 |                |
|   | Autres *  | 014  | 2 320                         | 016   | 2 320                          | 140                     |                |
|   | Immobilisations corporelles *   | 028  | 5 818                         | 030   | 4 077                          | 1 741                   |                |
|   | Immobilisations financières * (1)   | 040  | 70                            | 042   |                                | 70                      |                |
|   | <b>Total I (5)</b>  | <b>044</b>   | <b>215 232</b>                | <b>048</b>  | <b>6 397</b>                   | <b>208 835</b>          | <b>208 744</b> |
|   | STOCKS  | Matières premières, approvisionnements, en cours de production * | 050                           |   | 052                            |                         |                |
|   |   | Marchandises *   | 060                           |   | 062                            |                         |                |
|   |   | Avances et acomptes versés sur commandes                         | 064                           |   | 066                            |                         |                |
|   |   | Créances (2)   | Clients et comptes rattachés* | 068   |                                | 070                     |                |
| Autres * (3)                            |   |  | 072                           | 393   | 074                            |                         | 393            |
| Valeurs mobilières de placement         |   | 080  |                               | 082   |                                |                         |                |
| Disponibilités                          |   | 084  | 5 100                         | 086   |                                | 5 100                   |                |
| Charges constatées d'avance *           |   | 092  | 754                           | 094   |                                | 754                     |                |
| <b>Total II</b>                         |   | <b>096</b>   | <b>6 248</b>                  | <b>098</b>  |                                | <b>6 248</b>            | <b>3 880</b>   |
| <b>Total général (I+II)</b>             |   | <b>110</b>   | <b>221 481</b>                | <b>112</b>  | <b>6 397</b>                   | <b>215 084</b>          | <b>212 625</b> |
| <b>PASSIF</b>                           |   |  |                               | <b>Exercice N NET</b>   |                                | <b>Exercice N-1 NET</b> |                |
|   |   |  |                               | <b>1</b>  |                                | <b>2</b>                |                |
| CAPITAUX PROPRES                        | Capital social ou individuel *  | 120  |                               |   | 2 000                          | 2 000                   |                |
|   | Ecarts de réévaluation  | 124  |                               |   |                                |                         |                |
|   | Réserve légale  | 126  |                               |   | 200                            | 200                     |                |
|   | Réserves réglementées*  | 130  |                               |   |                                |                         |                |
|   | Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *) | 131  |                               |   |                                |                         |                |
|   | Report à nouveau  | 134  |                               |   | 33 640                         | 14 418                  |                |
|   | Résultat de l'exercice  | 136  |                               |   | 16 505                         | 19 223                  |                |
|   | Provisions réglementées   | 140  |                               |   |                                |                         |                |
|   | <b>Total I</b>  | <b>142</b>   |                               |   | <b>52 346</b>                  | <b>35 840</b>           |                |
|   | Provisions pour risques et charges  | 154  |                               |   |                                |                         |                |
| DETTES (4)                              | Emprunts et dettes assimilées   | 156  |                               |   | 95 070                         | 120 572                 |                |
|   | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours  | 164  |                               |   |                                |                         |                |
|   | Fournisseurs et comptes rattachés *   | 166  |                               |   | 5 068                          | 8 795                   |                |
|   | Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N : .....)                    | 169  | 52 441                        |   | 62 600                         | 47 418                  |                |
|   | Produits constatés d'avance   | 174  |                               |   |                                |                         |                |
|   | <b>Total III</b>  | <b>176</b>   |                               |   | <b>162 738</b>                 | <b>176 784</b>          |                |
| <b>Total général (I + II + III)</b>     | <b>180</b>  |  |                               | <b>215 084</b>  | <b>212 625</b>                 |                         |                |
| RENVIS                                  | (1) Dont immobilisations financières à moins d'un an  | 193  |                               | (4) Dont dettes à plus d'un an  | 195                            | 119 847                 |                |
|   | (2) Dont créances à plus d'un an  | 197  |                               | (5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice * | 182                            | 990                     |                |
|   | (3) Dont comptes courants d'associés débiteurs  | 199  |                               | (5) Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *      | 184                            |                         |                |

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.



| Formulaire obligatoire (article 302, Septies A bis du Code Général des Impôts)                 |   | Désignation de l'entreprise <b>Société 2F Courtage</b>                                    |     | Exercice N clos le                        |   | Exercice N-1 clos le                              |  | Néant   |     |   |   |     |     |     |
|--|---|---|-----|---|---|---|--|---|-----|---|---|-----|-----|-----|
| <b>A - RÉSULTAT COMPTABLE</b>  |   |   |     | [ 3 0 0 6 2 0 2 0 ]                       |   | [ 3 0 0 6 2 0 1 9 ]                               |  |   |     |   |   |     |     |     |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>   | Ventes de marchandises *  |   | 209 |   | 210   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Production vendue   | biens   | 215 |   | 214   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  |   | services *  | 217 |   | 218   | 79 262  |  | 96 447  |     |   |   |     |     |     |
|  | Production stockée *  | (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production) |     | 222                                       |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Production immobilisée *  |   |     | 224                                       |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Subventions d'exploitation reçues   |   |     | 226                                       |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Autres produits   |   |     | 230                                       | 5   |   | 25   |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)   |   |     |   | 232   | 79 267  |  | 96 472  |     |   |   |     |     |     |
|  | <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>   | Achats de marchandises * (y compris droits de douane)                                     |     |   | 234   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  |   | Variation de stock (marchandises) *   |     |   | 236   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)       |   |   |     | 238                                       |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *                                 |   |   |     | 240                                       |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| Autres charges externes * :  |   | (dont crédit bail : mobilier - immobilier)  |     | 242                                       | 26 221  |   | 27 221   |   |     |   |   |     |     |     |
| Impôts, taxes et versements assimilés  |   | (dont taxe professionnelle (CFE et CVAE) *)   |     | 243                                       | 3 294   |   | 3 810  |   |     |   |   |     |     |     |
| Rémunérations du personnel *   |   |   |     | 250                                       | 19 867  |   | 34 665   |   |     |   |   |     |     |     |
| Charges sociales (cf. renvoi 380)  |   |   |     | 252                                       | 1 505   |   | 3 939  |   |     |   |   |     |     |     |
| Dotations aux amortissements *   |   |   |     | 254                                       | 899   |   | 1 977  |   |     |   |   |     |     |     |
| Dotations aux provisions   |   |   |     | 256                                       |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| Autres charges   | dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger *   |   | 259 |   |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles   |   | 260 |   |   | 18  | 13   |   |     |   |   |     |     |     |
| Total des charges d'exploitation (II)  |   |   |     | 264                                       | 51 804  |   | 71 626   |   |     |   |   |     |     |     |
| <b>1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>  |   |   |     | 270                                       | 27 463  |   | 24 847   |   |     |   |   |     |     |     |
| Produits financiers (III)  |   |   |     | 280                                       |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| Produits exceptionnels (IV)  |   |   |     | 290                                       | 63  |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| Charges financières (V)  |   |   |     | 294                                       | 1 937   |   | 2 203  |   |     |   |   |     |     |     |
| Charges exceptionnelles  | dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies)   |   | 347 |   | 300   | 6 155   | 172  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)   |   | 348 |   |   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| Impôts sur les bénéfices * (VII)   |   |   |     | 306                                       | 2 929   |   | 3 249  |   |     |   |   |     |     |     |
| <b>2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)</b>                     |   |   |     | 310                                       | 16 505  |   | 19 223   |   |     |   |   |     |     |     |
| <b>B - RÉSULTAT FISCAL</b> Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2  |   |   |     | 312                                       | 16 505  | 314   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| <b>Réintégrations</b>  | Rémunérations et avantages personnels non déductibles *   |   |     |   | 316   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles  |   |     |   | 318   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Provisions non déductibles *  |   |     |   | 322   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033.not)  |   |     |   | 324   | 2 929   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés   |   | 247 |   | écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM*     |   | 248  |   | 330 | 91  |   |     |     |     |
|  | Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option                                       |   |     |   | (Part de loyers dispensés de réintégration)   |   | 249  |   | 251 |   |   |     |     |     |
|  | Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime       |   |     |   | 998   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime |   |     |   | 999   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime       |   |     |   |   |   |  | 997   |     |   |   |     |     |     |
|  | <b>Déductions</b>   | Entreprise nouvelles (41 septies)   | 986 |   | Zone franche urbaine (44 septies et octies A) | 987   |  | Zone de revitalisation de la délinquance (44 septies) | 127 |   | Zone de revitalisation rurales (44 quinquies) | 138 |     | 342 |
| Reprise d'entreprises en difficulté (41 septies)   |   | 981   |     | Jeune entreprise innovante (44 septies A) | 989   |   | Bassins d'emploi à dynamiser (art. 44 duodecies) | 991   |     | Pôles de compétitivité hors CICE (art. 44 octodes)  | 990   |     |     |     |
| Divers (44 quaterdecies)   |   | 345   |     | Investissements outre-mer                 | 344   |   | Créance due au report en arrière du déficit      | 346   |     | Bassins urbains à dynamiser BUD (art. 44 sexdecies) | 992   |     | 350 |     |
| Déduction exceptionnelle (art.39 decies) A B C D   |   |   |     |   |   | Zone de développement prioritaire (44 septdecies) | 993  |   |     | Exclusion exonération similitude de condition       | 641   |     |     |     |
| <b>RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS</b> Bénéfice col. 1 Déficit col. 2 |   |   |     | 352                                       | 19 525  | 354   |  |   |     |   |   |     |     |     |
| <b>Déficits</b>  | Déficit de l'exercice reporté en arrière : (Entreprises I.S. seulement)   |   |     |   | 356   |   |  |   |     |   |   |     |     |     |
|  | Déficits antérieurs reportables : * ..... dont imputés sur le résultat :  |   |     |   |   |   |  |   |     |   |   | 360 |     |     |
| <b>RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS</b> Bénéfice col. 1 Déficit col. 2            |   |   |     | 370                                       | 19 525  | 372   |  |   |     |   |   |     |     |     |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

**« 2F COURTAGE »**  
**SAS au capital social de 2000€**  
**Siège social 31000 TOULOUSE**  
**45 Allée Jean Jaures**  
**RCS TOULOUSE 820 547 198**

**PROCES - VERBAL DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE  
ANNUELLE DU VINGT QUATRE SEPTEMBRE DEUX MILLE VINGT.**

\*\*\*\*\*

L'an Deux Mille VINGT, le 24 Septembre 2020 à Dix Heures,

Les associés de la société 2F COURTAGE se sont réunis en assemblée générale ordinaire Annuelle, 45 allée Jean Jaurès 31000 TOULOUSE sur convocation faite à chaque associé. Conformément aux dispositions statutaires, il a été établie une feuille de présence signée par mes associés.

L'assemblée est présidée par Frédéric LARTIGUE, président de la société.

La feuille de présence certifiée exacte par les membres du bureau, permet de constater que les associés présents, représentés ou ayant voté par correspondance possèdent 2000 actions sur les 2000 actions ayant le droit de vote.

Le président constate que l'assemblée est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le président de l'assemblée dépose au bureau et met à la disposition de l'assemblée :

- La feuille de présence et la liste des associés
- L'inventaire et les comptes annuels comprenant le bilan, le compte de résultat et l'annexe arrêtés au 30 juin 2019.
- Le rapport de gestion du président
- Le rapport spécial du président sur les conventions
- Le Texte des résolutions soumises au vote de l'Assemblée.

L'assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le président rappelle ensuite que l'Assemblée est appelée à délibérer sur ordre du jour suivant

**ORDRE DU JOUR**

\*\*\*\*\*

- 1- Rapport de gestion du gérant
- 2- Approbation des comptes de l'exercice social clos le 30.06.2020 et quitus au Gérant.
- 3- Affectation du résultat de l'exercice.
- 4- Approbation convention entre les associés et la société.
- 5- Approbation rémunération président
- 6- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.



## PREMIERE RESOLUTION

\*\*\*\*\*

L'assemblée générale, après avoir eu connaissance du rapport de gestion sur la marche de la société au cours de l'exercice écoulé, sur les comptes et le bilan du dit exercice, approuve les comptes et le bilan tels qui lui sont présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport. Elle constate que l'exercice se solde par un bénéfice net comptable de 16505 euros.

Cette résolution est à présent mise aux voix et est adoptée à l'unanimité.

## DEUXIEME RESOLUTION

\*\*\*\*\*

L'associé unique approuve les comptes de l'exercice clos le 30.06.2020 et les documents s'y rapportant tels qu'ils sont présentés et qui font apparaître pour ledit exercice, un résultat de 16505 euros. Il approuve également les opérations traduites par ces comptes et accomplies au cours de l'exercice.

Cette résolution est à présent mise aux voix et est adoptée à l'unanimité

## TROISIEME RESOLUTION

\*\*\*\*\*

L'associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice soit 16505€ :  
Au REPORT A NOUVEAU pour 16505€.

Cette résolution est à présent mise aux voix et est adoptée à l'unanimité.

## QUATRIEME RESOLUTION

\*\*\*\*\*

L'assemblée générale approuve les conditions d'exécution des conventions conclues entre Monsieur LARTIGUE Frédéric président et la société, au cours de l'exercice écoulé, telles qu'elles résultent du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 223 19 du Nouveau Code de Commerce. Cette résolution est à présent mise aux voix et est adoptée à l'unanimité.

## CINQUIEME RESOLUTION

\*\*\*\*\*

L'assemblée générale approuve les conditions d'exécution des conventions conclues entre Monsieur ARDIT Frédéric ancien Associé et la société, au cours de l'exercice écoulé, telles qu'elles résultent du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 223 19 du Nouveau Code de Commerce. Cette résolution est à présent mise aux voix et est adoptée à l'unanimité.

## SIXIEME RESOLUTION

\*\*\*\*\*

L'assemblée générale approuve les conditions d'exécution des conventions conclues entre la SARL EOCFI INVEST CONSEIL PO associé et la société, au cours de l'exercice écoulé, telles qu'elles résultent du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 223 19 du Nouveau Code de Commerce. Cette résolution est à présent mise aux voix et est adoptée à



**« 2F COURTAGE »**  
**SAS au capital social de 2000€**  
Siège social 31000 TOULOUSE  
45 Allée Jean Jaures  
**RCS TOULOUSE 820 547 198**

**COMPTE RENDU DU RAPPORT DE LA PRESIDENCE SUR LES CONVENTIONS  
VISEES A L'ARTICLE L 223 19 DU NOUVEAU CODE DE COMMERCE.**

Messieurs,

En application de l'article L 227-10 Alinéa 1 du code de commerce, le président d'une société par action simplifiée doit présenter aux associés un rapport sur les conventions intervenues directement ou par personne interposée entre la société et son président, l'un de ses dirigeants, l'un des ses associés disposant d'une fraction des droits de vote supérieure à 10% ou, s'il s'agit d'une société associée, la société la contrôlant au sens de l'article L.233-3 dudit code.

Nous vous indiquons que sont intervenus au titre de l'exercice écoulé les conventions suivantes.

**CONVENTION I.**

**IDENTITE DE LA PERSONNE CONTRACTANTE :**

Monsieur Frédéric LARTIGUE, président associé :

- N'a perçu une rémunération au cours de l'exercice.
- A laissé à la disposition de la société des sommes en compte courant non productrices d'intérêts dont le montant au 30.06.2020 est de 1414 €uros.

**CONVENTION II.**

**IDENTITE DE LA PERSONNE CONTRACTANTE :**

Monsieur Frédéric ARDIT, associé :

- N'a perçu une rémunération au cours de l'exercice.
- A laissé à la disposition de la société des sommes en compte courant non productrices d'intérêts dont le montant au 30.06.2019 est de 6584€uros.

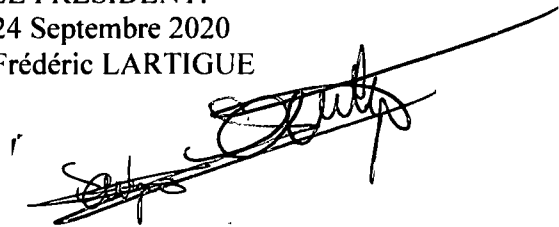
**CONVENTION III.**

**IDENTITE DE LA PERSONNE CONTRACTANTE :**

LA SARL ECOFI INVEST CONSEIL PO associé :

- A laissé à la disposition de la société des sommes en compte courant productrices d'intérêts dont le montant au 30.06.2019 est de 43634 €uros. + 810€ d'intérêt.

LE PRESIDENT.  
24 Septembre 2020  
Frédéric LARTIGUE



l'unanimité.

#### SEPTIEME RESOLUTION

\*\*\*\*\*

L'assemblée générale constate que le Monsieur Frédéric LARTIGUE Président n'a perçu aucune rémunération au titre de l'exercice écoulée. Cette résolution est à présent mise aux voix et est adoptée à l'unanimité.

#### HUITIEME RESOLUTION

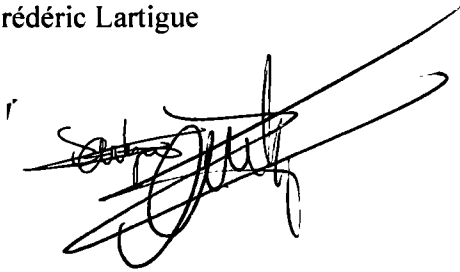
\*\*\*\*\*

L'assemblée générale confie tous pouvoirs au président d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes, en vue de l'accomplissement de toutes les formalités légales consécutives à l'adoption des résolutions qui précèdent.  
Cette résolution est à présent mise aux voix et est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, et personne ne demandant la parole. Le président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus il est décidé, il est dressé le présent procès-verbal signé par les membres du bureau.

LE PRESIDENT.  
Frédéric Lartigue

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Frédéric Lartigue', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.