

RCS : BOBIGNY Code greffe : 9301

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BOBIGNY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2013 B 09204 Numéro SIREN : 519 037 451 Nom ou dénomination : 574 INVEST
--

Ce dépôt a été enregistré le 11/08/2020 sous le numéro de dépôt 12755

Greffes du tribunal de commerce de Bobigny



Documents comptables déposés en annexe du RCS

Dépôt :

Date de dépôt : 11/08/2020

Numéro de dépôt : 2020/12755

Déposant :

Nom/dénomination : 574 INVEST

Forme juridique : Société par actions simplifiée

N° SIREN : 519 037 451

N° gestion : 2013 B 09204



574 INVEST

SIREN 519037451

2 PLACE AUX ETOILES 93210 SAINT-DENIS
Société par actions simplifiée unipersonnelle

Etats Financiers au 31/12/2019



Signature

574 INVEST

Etats Financiers au 31/12/2019

Sommaire

.....	3
.....	3
.....	4
.....	5
.....	5
.....	6
.....	7
.....	8
.....	11
.....	12
.....	13
.....	14
.....	15
.....	15
.....	16
.....	17
.....	18



Handwritten signature in blue ink.

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

BILAN ACTIF

	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amort.	Net	Net
	0		0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
similaires	19 500	0	19 500	0
	0	0	0	0
orelles	0	0	0	0
incorporelles	0	0	0	0
ns incorporelles	19 500	0	19 500	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
ériel	0	0	0	0
relles	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
ons corporelles	0	0	0	0
de de meq	0	0	0	0
	1 519 000	0	1 519 000	1 519 000
articipations	0	0	0	0
	3 857 095	0	3 857 095	0
	0	0	0	0
ières	1 434	0	1 434	0
ons financières	5 377 529	0	5 377 529	1 519 000
f Immobilisé (II)	5 397 029	0	5 397 029	1 519 000
onnements	0	0	0	0
ens	0	0	0	0
rvides	0	0	0	0
s	0	0	0	0
	0	0	0	0
TOTAL Stock	0	0	0	0
sur commandes	0	0	0	0
	0	0	0	0
	919 029	0	919 029	512 491
n versé	0	0	0	0
TOTAL Créances	919 029	0	919 029	512 491
ent	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
L Disponibilités	0	0	0	0
	1 434	0	1 434	0
tif Circulant (III)	920 463	0	920 463	512 491
étaler (IV)	0		0	0
obligations (V)	0		0	0
	0		0	0
Général (I à VI)	6 317 492	0	6 317 492	2 031 491



574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

BILAN PASSIF

BILAN-PASSIF	Exercice N	Exercice N-1
dont versé : 20 000	20 000	20 000
apport,	0	0
dont écart d'équivalence 0	0	0
	2 000	0
ctuelles	0	0
dont réserve des prov. fluctuation des		
cours : 0	0	0
dont réserve achat d'œuvres originales		
d'artistes : 0	0	0
	2 000	0
	16	-86 860
bénéfice ou perte)	814 237	675 476
	0	0
	523	0
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	836 775	608 616
participatifs	0	0
	0	0
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (II)	0	0
	0	0
	2 365	0
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)	2 365	0
les	0	0
	0	0
établissements de crédit	0	0
dont emprunts participatifs : 0	1 282 254	1 414 820
	1 282 254	1 414 820
commandes en cours	0	0
rattachés	312 494	7 200
	83 026	855
ptes rattachés	13 176	0
	3 787 402	0
on	4 196 098	8 055
	0	0
TOTAL DETTES (IV)	5 478 352	1 422 875
	0	0
TOTAL GENERAL - PASSIF (I à V)	6 317 492	2 031 491



Handwritten signature in blue ink.

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

COMPTE DE RESULTAT

RESULTAT	Exercice N			Exercice N-1
	France	Exportation	Total	
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	433 266	0	433 266	0
	433 266	0	433 266	0
			0	0
			0	0
			0	0
ts et provisions, transferts de charges			0	0
			6	0
Total des produits d'exploitation (I)			433 272	0
compris droits de douane)			0	0
adises)			0	0
es et autres approvisionnements (y compris droits de			0	0
premières et approvisionnements)			0	0
ternes			475 404	19 954
s assimilés			9 232	652
			113 411	0
			47 926	0
sur Dotations aux amortissements			0	0
immobilisations Dotations aux provisions			0	0
Sur actif circulant : dotations aux provisions			0	0
Pour risques et charges : dotations aux provisions			2 365	0
			3	0
Total des charges d'exploitation (II)			648 341	20 606
ON			-215 069	-20 606
ansférée (III)			0	0
e transféré (IV)			0	0
ipations			1 099 656	749 938
mobilières et créances de l'actif immobilisé			0	0
ssimilés			0	2 174
ansferts de charges			0	0
ange			0	0
le valeurs mobilières de placement			0	0
Total des produits financiers (V)			1 099 656	752 112
ortissements et provisions			0	0
es			69 828	56 031
ange			0	0
de valeurs mobilières de placement			0	0
Total des charges financières (VI)			69 828	56 031
			1 029 828	696 081
ANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)			814 759	675 476



Handwritten signature or initials in blue ink.

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

COMPTE DE RESULTAT (suite)

COMPTE DE RESULTAT (suite)	Exercice N	Exercice N-1
sur opérations de gestion	0	0
sur opérations en capital	0	0
s et transferts de charges	0	0
Total des produits exceptionnels (VII)	0	0
es sur opérations de gestion	0	0
es sur opérations en capital	0	0
illes aux amortissements et provisions	523	0
Total des charges exceptionnelles (VIII)	523	0
ONNEL (VII - VIII)	-523	0
iés aux résultats de l'entreprise (IX)	0	0
es (X)	0	0
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	1 532 928	752 112
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	718 691	76 637
BENEFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)	814 237	675 476



Handwritten signature in blue ink.

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

574 INVEST
31/12/2019



Handwritten signature

574 INVEST

Etats Financiers au 31/12/2019

Annexe

DES COMPTABLES

METHODES COMPTABLES

Comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence,
s de base :

Comptables d'un exercice à l'autre

Conformément aux dispositions législatives et réglementaires applicables en
Comptable Général issu du règlement ANC 2014-03 et aux principes généralement admis.
pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts

ées sont les suivantes :

IMMOBILISABLES

elles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires),
sur une durée de 36 mois ou sur une durée plus longue si des circonstances

FINANCIERES

es sont constituées de titres de participation et de prêts.

urent au bilan à leur valeur d'acquisition ou d'apport.

on des titres de participation est déterminée par différence entre leur valeur
enant en compte la quote-part de situation nette comptable, les plus-values
t les perspectives de rentabilité.

tions financières sont enregistrés pour leur valeur nominale.

oste les dépôts et cautionnements versés.

valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation sur créances est pratiquée
obable de non recouvrement.

METHODE D'EVALUATION

e méthode d'évaluation n'est intervenu au cours de l'exercice.



Handwritten signature in blue ink.

METHODE DE PRESENTATION

La méthode d'évaluation n'est intervenue au cours de l'exercice.

CON

La trésorerie Groupe centralise les avances ou les envois de fonds au niveau du pivot, par un nivellement journalier des comptes bancaires, le tout portant sur des excédents de trésorerie. La contrepartie de ces opérations se situe au passif inscrit soit à l'actif du bilan dans le poste "autres créances", soit au passif dans le poste "dettes". Le montant de ce compte courant financier est repris dans l'état des flux de trésorerie, rubrique "Groupe et associés".

Le 1er janvier 2015, un nouveau groupe fiscal au sens de l'article 223 A bis du Code général des impôts a été constitué, mère de l'ancien groupe fiscal jusqu'au 31 décembre 2014, ainsi que les filiales de l'EPIC SNCF. L'EPIC SNCF Réseau ainsi que les filiales de l'EPIC SNCF, ont été intégrées, l'EPIC SNCF Réseau ainsi que les filiales de l'EPIC SNCF, ont été intégrées, la société mère est l'EPIC SNCF, à compter du 1er janvier 2015. La société 574 INVEST a opté pour le régime de l'intégration fiscale à compter du 1er janvier 2015. L'EPIC SNCF est la tête de groupe.

QUESTIONNAIRE

Le 1er janvier 2019 à l'ouverture d'un compte courant d'associé au bénéfice de 574 INVEST pour un montant de 100 000 euros pour l'année 2019 et donnant lieu à rémunération.

Le 1er janvier 2019 à tout moment (en totalité ou partiellement pour un montant minimal de 1 million d'euros) au bénéfice de 574 INVEST, sauf prorogation décidée par la SNCF. Les intérêts sont calculés avec le taux maximum applicable.

Le 31 décembre 2019 s'élève à 3 764 140,80 €.

CONSOLIDANTES

Les sociétés consolidées par intégration globale dans le périmètre de consolidation de l'EPIC SNCF Réseau (Société par actions simplifiée, siège social : 10 rue de la République, 92100 Saint-Denis, numéro SIREN 808 332 670), devenue la SNCF SA au 1er janvier 2020.



COMMISSAIRES AUX COMPTES

es de commissaires aux comptes s'élève à 5 294 euros pour l'année 2019 et
ssion de certification des comptes du cabinet PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT.

L'EXERCICE

oppé sn activité de holding en gérant des prises de participations indirectes et en
des sociétés innovantes du monde des mobilités et du périmètre industriel associé,
s du Groupe. Elle a renforcé son activité opérationnelle via le recrutement de
e d'outils.

EURS A LA CLOTURE

19

ont été préparés sur la base de la continuité de l'activité.

être affectées par COVID-19 au premier trimestre 2020 et l'entité s'attend à un impact négatif
20.

ractère récent de l'épidémie et des mesures annoncées par le gouvernement pour aider les
s en capacité d'en apprécier l'impact chiffré éventuel.

s par le président des états financiers 2019 de l'entité, la direction de l'entité n'a pas
gnificatives qui remettent en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation.



NOTES SUR LE BILAN

574 INVEST

31/12/2019



Handwritten signature in blue ink.

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

IMMOBILISATIONS

	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations	
		Réévaluation	Acqu. et apports
Développement (I)	0	0	0
Immob. incorporelles (II)	0	0	19 500
	0	0	0
Sur sol propre	0	0	0
Sur sol d'autrui	0	0	0
Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0	0	0
Matériel et outillage industriels	0	0	0
	0	0	0
Installations générales, agencements, aménagements divers	0	0	0
Immob. corporelles	0	0	0
Matériel de transport	0	0	0
Matériel de bureau et mobilier informatique	0	0	0
Emballages récupérables et divers	0	0	0
En cours	0	0	0
	0	0	0
TOTAL (III)	0	0	0
Immob. mise en équivalence	0	0	0
	1 519 000	0	0
	0	0	3 857 095
Immob. financières	0	0	1 434
TOTAL (IV)	1 519 000	0	3 858 529
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	1 519 000	0	3 878 029

	Diminutions		Valeur brute à la fin de l'exercice	Réévaluation
	Virement	Cession		Valeur d'origine
Développement (I)	0	0	0	0
Immob. incorporelles (II)	0	0	19 500	0
	0	0	0	0
Sur sol propre	0	0	0	0
Sur sol d'autrui	0	0	0	0
Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0	0	0	0
Matériel et outillage industriels	0	0	0	0
	0	0	0	0
Installations générales, agencements, aménagements divers	0	0	0	0
Matériel de transport	0	0	0	0
Matériel de bureau et mobilier informatique	0	0	0	0
Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
En cours	0	0	0	0
	0	0	0	0
TOTAL (III)	0	0	0	0
Immob. mise en équivalence	0	0	0	0
	0	0	1 519 000	0
	0	0	3 857 095	0
Immob. financières	0	0	1 434	0
TOTAL (IV)	0	0	5 377 529	0
GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	0	0	5 397 029	0



Handwritten signature/initials in blue ink.

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

S ECHÉANCES DES CRÉANCES ET DES DETTES

Etat des créances	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
Contributions	0	0	0
	0	0	0
	1 434	0	1 434
TOTAL DES CRÉANCES LIÉES A L'ACTIF IMMOBILISÉ	1 434	0	1 434
	0	0	0
	0	0	0
Prêts	0	0	0
	0	0	0
Primes sociales	531	531	0
Dotations sur les bénéfices	0	0	0
Dotations sur la valeur ajoutée	54 278	54 278	0
Impôts	0	0	0
Divers	0	0	0
	864 220	864 220	0
	0	0	0
TOTAL CRÉANCES LIÉES A L'ACTIF CIRCULANT	919 029	919 029	0
	1 434	1 434	0
TOTAL DES CRÉANCES	921 897	920 463	1 434
Provisions	0		
Provisions d'exercice	0		
Provisions associées	0		

Etat des dettes	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et de cinq ans	A plus de cinq ans
Dettes	0	0	0	0
	0	0	0	0
Dettes de crédits moins de 1 an à	0	0	0	0
Dettes de crédits plus de 1 an à	0	0	0	0
Divers	1 282 254	164 577	769 955	347 722
Prêts	312 494	312 494	0	0
	14 932	14 932	0	0
Primes sociales	16 079	16 079	0	0
Dotations sur les bénéfices	0	0	0	0
Dotations sur la valeur ajoutée	41 194	41 194	0	0
Garanties cautionnées	0	0	0	0
Impôts	10 821	10 821	0	0
Comptes rattachés	13 176	13 176	0	0
	3 787 402	3 787 402	0	0
	0	0	0	0
Empruntés	0	0	0	0
	0	0	0	0
TOTAL DES DETTES	5 478 352	4 360 675	769 955	347 722
Exercice	0	Emprunts auprès des associés		0
d'exercice	133 720	personnes physiques		0



Handwritten signature or initials.

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

CHARGES A PAYER

Charges à payer	Montant
convertibles	0
ataires	0
près des établissements de crédit	0
ancières divers	26 096
reçus sur commandes en cours	0
t Comptes rattachés	137 418
ales	31 213
ions et Comptes rattachés	13 176
	23 262
Total	231 165



Handwritten signature in blue ink.

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2019	Valeur nominale
	2 000			2 000	10
				0	
				0	
				0	
				0	
				0	
	2 000	0	0	2 000	

VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

Ouverture	Augment.	Diminut.	Distribut. Dividendes	Affectation du résultat N-1	Apports et fusions	Résultat N	Clôture
20 000							20 000
0							0
0							0
0				2 000			2 000
0							0
0							0
0							0
-86 860				86 876			16
675 476			-586 600	-88 876		814 237	814 237
0							0
0							0
608 616	0	0	-586 600	0	0	814 237	836 252



AUTRES INFORMATIONS

574 INVEST
31/12/2019



Signature

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Engagement	Total	< 1 an	de 1 à 5 ans	> 5 ans
CF	1 256 157	138 480	769 955	347 722
Exploitation	1 256 157	138 480	769 955	347 722
Financement	0	0	0	0
Entrepreneur III	4 146 000			4 146 000
Financés	4 146 000	0	0	4 146 000
(B+C)	5 402 157	138 480	769 955	4 493 722
Externes	0	0	0	0
tailler)	0	0	0	0
es	0	0	0	0

Pour copie certifiée conforme
 souscrit au FPCI Partech entrepreneur III.
 s s'élèvent à 1 854 000 €, soit 30,9% de l'engagement total.
 crire au fonds Partech entrepreneur III pour un total de 6 millions €.



Handwritten signature

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

renn par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

participation indiquer la dénomination et le siège social.

gation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.



Ans

574 INVEST
ciété par Actions Simplifiée au capital de 20.000 €
ège Social : 2, place aux Etoiles 93200 Saint-Denis
519 037 451 RCS BOBIGNY

**EXTRAIT DES DECISIONS
DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 23 juin 2020**

ON

de d'affecter le résultat de l'exercice 2019, comme suit :

érieur :	15,60 €
:	814 236,53 €
tribuable de :	<u>814 252,13 €</u>

a somme de :	814 200,00 €
--------------	--------------

407,10 par action)

de report à nouveau :	<u>52,13 €</u>
-----------------------	----------------

, il est rappelé que le dividende par action mis en distribution au titre
édents a été de :

Dividende
Néant
Néant
293,30

tée par l'associé unique.

Extrait certifié conforme

**Le Président
Laurent TREVISANI**



574 INVEST

**Rapport du commissaire aux comptes
sur les comptes annuels**

(Exercice clos le 31 décembre 2019)



Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

(Exercice clos le 31 décembre 2019)

A l'Associé unique
574 INVEST
2 Place aux Etoiles
CS 70001
93210 Saint Denis

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision de l'associé unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société 574 INVEST relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le président le 22/05/2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

*PricewaterhouseCoopers Audit, 63, rue de Villiers 92208 Neuilly-sur-Seine Cedex
Téléphone: +33 (0)1 56 57 58 59, Fax: +33 (0)1 56 57 58 60, www.pwc.fr*

Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'ordre de Paris - Ile de France. Société de commissariat aux comptes membre de la compagnie régionale de Versailles. Société par Actions Simplifiée au capital de 2 510 460 €. Siège social : 63 rue de Villiers 92200 Neuilly-sur-Seine. RCS Nanterre 672 006 483. TVA n° FR 76 672 006 483. Siret 672 006 483 00362. Code APE 6920 Z. Bureaux : Bordeaux, Grenoble, Lille, Lyon, Marseille, Metz, Nantes, Neuilly-Sur-Seine, Nice, Poitiers, Rennes, Rouen, Strasbourg, Toulouse.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1 Janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique. S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêt des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'associé unique appelé à statuer sur les comptes.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-4 du code de commerce.

Informations résultant d'autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la



société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;



- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Neuilly-Sur-Seine, le 12 juin 2020

Le commissaire aux comptes
PricewaterhouseCoopers Audit



Laurent Daniel



574 INVEST

SIREN 519037451

2 PLACE AUX ETOILES 93210 SAINT-DENIS
Société par actions simplifiée unipersonnelle

Etats Financiers au 31/12/2019

1/18



574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

Sommaire

<u>BILAN.....</u>	<u>3</u>
<u>BILAN ACTIF.....</u>	<u>3</u>
<u>BILAN PASSIF.....</u>	<u>4</u>
<u>COMPTE DE RESULTAT.....</u>	<u>5</u>
<u>COMPTE DE RESULTAT.....</u>	<u>5</u>
<u>COMPTE DE RESULTAT (suite).....</u>	<u>6</u>
<u>ANNEXES.....</u>	<u>7</u>
<u>REGLES ET METHODES COMPTABLES.....</u>	<u>8</u>
<u>NOTES SUR LE BILAN.....</u>	<u>11</u>
<u>IMMOBILISATIONS.....</u>	<u>12</u>
<u>ETATS DES ECHEANCES DES CREANCES ET DES DETTES.....</u>	<u>13</u>
<u>CHARGES A PAYER.....</u>	<u>14</u>
<u>COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL.....</u>	<u>15</u>
<u>VARIATION DES CAPITAUX PROPRES.....</u>	<u>15</u>
<u>AUTRES INFORMATIONS.....</u>	<u>16</u>
<u>Liste des filiales et participations.....</u>	<u>17</u>
<u>Engagements hors bilan.....</u>	<u>18</u>



574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

BILAN ACTIF

BILAN-ACTIF	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amort.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)	0		0	0
Frais d'établissement	0	0	0	0
Frais de développement	0	0	0	0
Concessions, brevets et droits similaires	19 500	0	19 500	0
Fonds commercial	0	0	0	0
Autres immobilisations incorporelles	0	0	0	0
Avances sur immobilisations incorporelles	0	0	0	0
TOTAL immobilisations incorporelles	19 500	0	19 500	0
Terrains	0	0	0	0
Constructions	0	0	0	0
Installations techniques, matériel	0	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	0	0	0	0
Immobilisations en cours	0	0	0	0
Avances et acomptes	0	0	0	0
TOTAL immobilisations corporelles	0	0	0	0
Participations selon la méthode de meq	0	0	0	0
Autres participations	1 519 000	0	1 519 000	1 519 000
Créances rattachées à des participations	0	0	0	0
Autres titres immobilisés	3 857 095	0	3 857 095	0
Prêts	0	0	0	0
Autres immobilisations financières	1 434	0	1 434	0
TOTAL immobilisations financières	5 377 529	0	5 377 529	1 519 000
Total Actif Immobilisé (II)	5 397 029	0	5 397 029	1 519 000
Matières premières, approvisionnements	0	0	0	0
En cours de production de biens	0	0	0	0
En cours de production de services	0	0	0	0
Produits intermédiaires et finis	0	0	0	0
Marchandises	0	0	0	0
TOTAL Stock	0	0	0	0
Avances et acomptes versés sur commandes	0	0	0	0
Clients et comptes rattachés	0	0	0	0
Autres créances	919 029	0	919 029	512 491
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0	0	0
TOTAL Créances	919 029	0	919 029	512 491
Valeurs mobilières de placement	0	0	0	0
dont actions propres:				
Disponibilités	0	0	0	0
TOTAL Disponibilités	0	0	0	0
Charges constatées d'avance	1 434	0	1 434	0
Total Actif Circulant (III)	920 463	0	920 463	512 491
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	0		0	0
Prime de remboursement des obligations (V)	0		0	0
Ecarts de conversion actif (VI)	0		0	0
Total Général (I à VI)	6 317 492	0	6 317 492	2 031 491



574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

BILAN PASSIF

BILAN-PASSIF		Exercice N	Exercice N-1
Capital social ou individuel	dont versé : 20 000	20 000	20 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport,		0	0
Ecarts de réévaluation	dont écart d'équivalence 0	0	0
Réserve légale		2 000	0
Réserves statutaires ou contractuelles		0	0
Réserves réglementées	dont réserve des prov. fluctuation des cours : 0	0	0
Autres réserves	dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes : 0	0	0
TOTAL Réserves		2 000	0
Report à nouveau		16	-86 860
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		814 237	675 476
Subventions d'investissement		0	0
Provisions réglementées		523	0
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)		836 775	608 616
Produit des émissions de titres participatifs		0	0
Avances conditionnées		0	0
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (II)		0	0
Provisions pour risques		0	0
Provisions pour charges		2 365	0
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)		2 365	0
Emprunts obligataires convertibles		0	0
Autres emprunts obligataires		0	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		0	0
Emprunts et dettes financières divers	dont emprunts participatifs : 0	1 282 254	1 414 820
TOTAL Dettes financières		1 282 254	1 414 820
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		0	0
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		312 494	7 200
Dettes fiscales et sociales		83 026	855
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		13 176	0
Autres dettes		3 787 402	0
TOTAL Dettes d'exploitation		4 196 098	8 055
Produits constatés d'avance		0	0
TOTAL DETTES (IV)		5 478 352	1 422 875
Ecart de conversion Passif (V)		0	0
TOTAL GENERAL - PASSIF (I à V)		6 317 492	2 031 491



[Signature]

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

COMPTE DE RESULTAT

COMPTE DE RESULTAT	Exercice N			Exercice N-1
	France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises	0	0	0	0
Production vendue biens	0	0	0	0
Production vendue services	433 266	0	433 266	0
Chiffres d'affaires nets	433 266	0	433 266	0
Production stockée			0	0
Production immobilisée			0	0
Subventions d'exploitation			0	0
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			0	0
Autres produits			6	0
Total des produits d'exploitation (I)			433 272	0
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			0	0
Variation de stock (marchandises)			0	0
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			0	0
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			0	0
Autres achats et charges externes			475 404	19 954
Impôts, taxes et versements assimilés			9 232	652
Salaires et traitements			113 411	0
Charges sociales			47 926	0
Dotations d'exploitation	sur	Dotations aux amortissements	0	0
	immobilisations	Dotations aux provisions	0	0
	Sur actif circulant :	dotations aux provisions	0	0
	Pour risques et charges :	dotations aux provisions	2 365	0
Autres charges			3	0
Total des charges d'exploitation (II)			648 341	20 606
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			-215 069	-20 606
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			0	0
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			0	0
Produits financiers de participations			1 099 656	749 938
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			0	0
Autres intérêts et produits assimilés			0	2 174
Reprises sur provisions et transferts de charges			0	0
Différences positives de change			0	0
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
Total des produits financiers (V)			1 099 656	752 112
Dotations financières aux amortissements et provisions			0	0
Intérêts et charges assimilées			69 828	56 031
Différences négatives de change			0	0
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
Total des charges financières (VI)			69 828	56 031
RÉSULTAT FINANCIER			1 029 828	696 081
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)			814 759	675 476



[Signature]

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

COMPTE DE RESULTAT (suite)

COMPTE DE RESULTAT (suite)	Exercice N	Exercice N-1
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	0	0
Produits exceptionnels sur opérations en capital	0	0
Reprises sur provisions et transferts de charges	0	0
Total des produits exceptionnels (VII)	0	0
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	0	0
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	0	0
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	523	0
Total des charges exceptionnelles (VIII)	523	0
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII -VIII)	-523	0
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	0	0
Impôts sur les bénéfices (X)	0	0
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	1 532 928	752 112
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	718 691	76 637
BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)	814 237	675 476



[Signature]

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

574 INVEST
31/12/2019

7/18



574 INVEST

Etats Financiers au 31/12/2019

Annexe

REGLES ET METHODES COMPTABLES

PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

Les comptes ont été établis conformément aux dispositions législatives et réglementaires applicables en France, notamment au Plan Comptable Général issu du règlement ANC 2014-03 et aux principes généralement admis. La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires), d'un amortissement calculé sur une durée de 36 mois ou sur une durée plus longue si des circonstances particulières le justifient.

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les immobilisations financières sont constituées de titres de participation et de prêts.

Les titres de participations figurent au bilan à leur valeur d'acquisition ou d'apport.

Une provision pour dépréciation des titres de participation est déterminée par différence entre leur valeur brute et leur valeur actuelle prenant en compte la quote-part de situation nette comptable, les plus-values latentes sur immobilisations et les perspectives de rentabilité.

Les prêts et autres immobilisations financières sont enregistrés pour leur valeur nominale.

Figurent également dans ce poste les dépôts et cautionnements versés.

CREANCES ET DETTES

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation sur créances est pratiquée dès l'apparition d'un risque probable de non recouvrement.

CHANGEMENT DE METHODE D'EVALUATION

Aucun changement notable de méthode d'évaluation n'est intervenu au cours de l'exercice.



CHANGEMENT DE METHODE DE PRESENTATION

Aucun changement notable de méthode d'évaluation n'est intervenu au cours de l'exercice.

AUTRES INFORMATIONS

TRESORERIE

Depuis 2009, une convention de trésorerie Groupe centralise les avances ou les envois de fonds au niveau de SNCF Participations, société pivot, par un nivellement journalier des comptes bancaires, le tout portant intérêt en fonction des besoins ou des excédents de trésorerie. La contrepartie de ces opérations se situe dans un compte courant financier inscrit soit à l'actif du bilan dans le poste "autres créances", soit au passif du bilan dans la poste "autres dettes". Le montant de ce compte courant financier est repris dans l'état des échéances, des créances et des dettes, rubrique "Groupe et associés".

INTEGRATION FISCALE

A compter du 1er janvier 2015, un nouveau groupe fiscal au sens de l'article 223 A bis du Code général des impôts a été créé. L'EPIC SNCF Mobilités, mère de l'ancien groupe fiscal jusqu'au 31 décembre 2014, ainsi que l'ensemble de ses filiales intégrées, l'EPIC SNCF Réseau ainsi que les filiales de l'EPIC SNCF, ont rejoint ce nouveau groupe, dont la société mère est l'EPIC SNCF, à compter du 1er janvier 2015. Ainsi, de la même façon, la société 574 INVEST a opté pour le régime de l'intégration fiscale à compter du 1er janvier 2015 pour lequel l'EPIC SNCF est la tête de groupe.

COMPTE COURANT D'ACTIONNAIRE

SNCF a consenti le 29 janvier 2019 à l'ouverture d'un compte courant d'associé au bénéfice de 574 INVEST pour un montant plafonné à 15 000 000 euros pour l'année 2019 et donnant lieu à rémunération.

Cette avance est remboursable à tout moment (en totalité ou partiellement pour un montant minimal de 1 million d'euros) au plus tard le 31 décembre 2020, sauf prorogation décidée par la SNCF. Les intérêts sont calculés avec le taux maximum fiscalement déductible applicable.

Le montant de l'avance reçue à fin 2019 s'élève à 3 764 140,80 €.

IDENTITE DES SOCIETES CONSOLIDANTES

Les comptes de la société sont consolidés par intégration globale dans le périmètre de consolidation de l'EPIC SNCF (2 place aux Etoiles 93200 Saint-Denis, numéro SIREN 808 332 670), devenue la SNCF SA au 1er janvier 2020.



HONORAIRES DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Le montant total des honoraires de commissaires aux comptes s'élève à 5 294 euros pour l'année 2019 et concerne exclusivement la mission de certification des comptes du cabinet PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT.

FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE

En 2019, 574 INVEST a développé sa activité de holding en gérant des prises de participations indirectes et en investissant également dans des sociétés innovantes du monde des mobilités et du périmètre industriel associé, et qui contribuent aux objectifs du Groupe. Elle a renforcé son activité opérationnelle via le recrutement de 2 personnes et la mise en place d'outils.

EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Crise Sanitaire du Covid-19

Les états financiers de l'entité ont été préparés sur la base de la continuité de l'activité.

Les activités ont commencé à être affectées par COVID-19 au premier trimestre 2020 et l'entité s'attend à un impact négatif sur ses états financiers en 2020.

La société, compte tenu du caractère récent de l'épidémie et des mesures annoncées par le gouvernement pour aider les entreprises, n'est toutefois pas en capacité d'en apprécier l'impact chiffré éventuel.

A la date d'arrêté des comptes par le président des états financiers 2019 de l'entité, la direction de l'entité n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation.



NOTES SUR LE BILAN

574 INVEST
31/12/2019

11/18



574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

IMMOBILISATIONS

IMMOBILISATIONS		Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations	
			Réévaluation	Acqu. et apports
Frais d'établissement et de développement (I)		0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)		0	0	19 500
Terrains		0	0	0
Constructions	Sur sol propre	0	0	0
	Sur sol d'autrui	0	0	0
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0	0	0
Installations techniques, matériel et outillage industriels		0	0	0
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	0	0	0
	Matériel de transport	0	0	0
	Matériel de bureau et mobilier informatique	0	0	0
	Emballages récupérables et divers	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours		0	0	0
Avances et acomptes		0	0	0
TOTAL (III)		0	0	0
Participations évaluées par mise en équivalence		0	0	0
Autres participations		1 519 000	0	0
Autres titres immobilisés		0	0	3 857 095
Prêts et autres immobilisations financières		0	0	1 434
TOTAL (IV)		1 519 000	0	3 858 529
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)		1 519 000	0	3 878 029

IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute à la fin de l'exercice	Réévaluation
		Virement	Cession		Valeur d'origine
Frais d'établissement et de développement (I)		0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)		0	0	19 500	0
Terrains		0	0	0	0
Constructions	Sur sol propre	0	0	0	0
	Sur sol d'autrui	0	0	0	0
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0	0	0	0
Installations techniques, matériel et outillage industriels		0	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	0	0	0	0
	Matériel de transport	0	0	0	0
	Matériel de bureau et mobilier informatique	0	0	0	0
	Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours		0	0	0	0
Avances et acomptes		0	0	0	0
TOTAL (III)		0	0	0	0
Participations évaluées par mise en équivalence		0	0	0	0
Autres participations		0	0	1 519 000	0
Autres titres immobilisés		0	0	3 857 095	0
Prêts et autres immobilisations financières		0	0	1 434	0
TOTAL (IV)		0	0	5 377 529	0
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)		0	0	5 397 029	0

12/18



[Signature]

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

ETATS DES ECHEANCES DES CREANCES ET DES DETTES

Etat des créances		Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations		0	0	0
Prêts		0	0	0
Autres immos financières		1 434	0	1 434
TOTAL DES CREANCES LIEES A L'ACTIF IMMOBILISE		1 434	0	1 434
Clients douteux ou litigieux		0	0	0
Autres créances		0	0	0
Créances représentatives de titres prêtés		0	0	0
Personnel et comptes rattachés		0	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		531	531	0
Etat et autres collectivités	Impôts sur les bénéfices	0	0	0
	Taxe sur la valeur ajoutée	54 278	54 278	0
	Autres impôts	0	0	0
	Etat - divers	0	0	0
Groupes et associés		864 220	864 220	0
Débiteurs divers		0	0	0
TOTAL CREANCES LIEES A L'ACTIF CIRCULANT		919 029	919 029	0
Charges constatées d'avance		1 434	1 434	0
TOTAL DES CREANCES		921 897	920 463	1 434
Prêts accordés en cours d'exercice		0		
Remboursements obtenus en cours d'exercice		0		
Prêts et avances consentis aux associés		0		

Etats des dettes		Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et de cinq ans	A plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles		0	0	0	0
Autres emprunts obligataires		0	0	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine		0	0	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine		0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers		1 282 254	164 577	769 955	347 722
Fournisseurs et comptes rattachés		312 494	312 494	0	0
Personnel et comptes rattachés		14 932	14 932	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		16 079	16 079	0	0
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	0	0	0	0
	Taxe sur la valeur ajoutée	41 194	41 194	0	0
	Obligations cautionnées	0	0	0	0
	Autres impôts	10 821	10 821	0	0
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		13 176	13 176	0	0
Groupes et associés		3 787 402	3 787 402	0	0
Autres dettes		0	0	0	0
Dette représentative de titres empruntés		0	0	0	0
Produits constatés d'avance		0	0	0	0
TOTAL DES DETTES		5 478 352	4 360 675	769 955	347 722
Emprunts souscrits en cours d'exercice		0	Emprunts auprès des associés personnes physiques		0
Emprunts remboursés en cours d'exercice		133 720			

13/18



[Signature]

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

CHARGES A PAYER

Charges à payer	Montant
Emprunts obligataires convertibles	0
Autres emprunts obligataires	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	0
Emprunts et dettes financières divers	26 096
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	0
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	137 418
Dettes fiscales et sociales	31 213
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	13 176
Autres dettes	23 262
Total	231 165



574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2019	Valeur nominale
Actions ordinaires	2 000			2 000	10
Actions amorties				0	
Actions à dividendes prioritaires (sans droit de vote)				0	
Actions préférentielles				0	
Parts sociales				0	
Certificats d'investissement				0	
Total	2 000	0	0	2 000	

VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

CAPITAUX PROPRES	Ouverture	Augment.	Diminut.	Distribut. Dividendes	Affectation du résultat N-1	Apports et fusions	Résultat N	Clôture
Capital social ou individuel	20 000							20 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport,	0							0
Ecart de réévaluation	0							0
Réserve légale	0				2 000			2 000
Réserves statutaires ou contractuelles	0							0
Réserves réglementées	0							0
Autres réserves	0							0
Report à nouveau	-86 860				86 876			16
Résultat de l'exercice	675 476			-586 600	-88 876		814 237	814 237
Subventions d'investissement	0							0
Provisions réglementées	0							0
TOTAL CAPITAUX PROPRES	608 616	0	0	-586 600	0	0	814 237	836 252



[Signature]

AUTRES INFORMATIONS

574 INVEST
31/12/2019

16/18



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. et'.

LISTE DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

(4) Dans la monnaie locale d'opération.

574 INVEST
Etats Financiers au 31/12/2019

ENGAGEMENTS HORS BILAN

Catégorie d'engagement	Total	< 1 an	de 1 à 5 ans	> 5 ans
Engagements donnés (à détailler)				
Avals et Cautions vis-à-vis de SNCF	1 256 157	138 480	769 955	347 722
	0			
	0			
	0			
	0			
A.Total engagements liés à l'exploitation	1 256 157	138 480	769 955	347 722
	0			
	0			
	0			
	0			
	0			
B.Total engagements liés au financement	0	0	0	0
Souscription au FPCI Partech Entrepreneur III	4 146 000			4 146 000
	0			
	0			
	0			
C. Total autres engagements donnés	4 146 000	0	0	4 146 000
I. Total engagements donnés (A+B+C)	5 402 157	138 480	769 955	4 493 722
Engagements reçus (à détailler)				
Avals et cautions vis-à-vis de tiers externes	0			
	0			
	0			
	0			
	0			
II. Total engagements reçus	0	0	0	0
Engagements réciproques (à détailler)				
	0			
	0			
	0			
	0			
	0			
III. Total engagements réciproques	0	0	0	0

Le 21 janvier 2019, 574 INVEST a souscrit au FPCI Partech entrepreneur III.
A fin 2019, le total des souscriptions s'élèvent à 1 854 000 €, soit 30,9% de l'engagement total.
574 INVEST s'est engagée à souscrire au fonds Partech entrepreneur III pour un total de 6 millions €.



[Signature]