

RCS : LA ROCHE SUR YON

Code greffe : 8501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LA ROCHE SUR YON atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2008 B 01543

Numéro SIREN : 509 663 696

Nom ou dénomination : DURET PROMOTEUR

Ce dépôt a été enregistré le 19/07/2018 sous le numéro de dépôt 8452

EURL DURET PROMOTEUR

Promotion et Gestion Immobilière

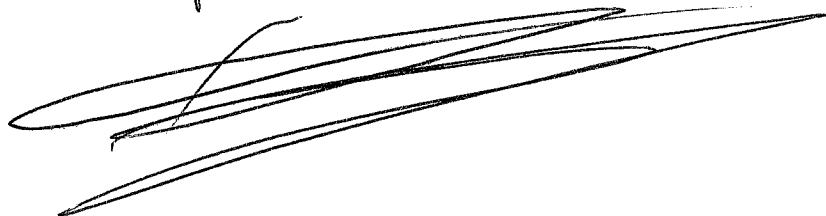
19 Rue Saint Nicolas

85600 MONTAIGU

Etats Financiers

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Pour copie certifiée
Conforme à l'original

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping, overlapping strokes.

 Sommaire

Attestation de Présentation	1
1. Etats Financiers	2
Bilan Actif	3
Bilan Passif	4
Compte de Résultat	5
Compte de Résultat (suite)	6
2. Annexe	7
Règles et méthodes comptables	8
Notes sur le bilan	10
Notes sur le compte de résultat	14
Autres informations	15
3. Détail du Bilan	16
Détail Bilan Actif	17
Détail Bilan Passif	18
Tableau des emprunts	19
4. Détail du Compte de Résultat	20
Détail du Compte de Résultat	21
Soldes Intermédiaires de Gestion	24
5. Documents Fiscaux	25

Dans le cadre de la mission de présentation des comptes annuels de l' EURL DURET PROMOTEUR pour l'exercice du 01 janvier 2017 au 31 décembre 2017 et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué les diligences prévues par les normes de présentation définies par l'Ordre des Experts-Comptables.

A la date de nos travaux qui ne constituent pas un audit et à l'issue de ceux-ci, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels.

Les comptes annuels ci-joints, se caractérisent par les données suivantes :

	Montant en euros
Total bilan	2 097 521
Chiffre d'affaires	3 091 584
Résultat net comptable (Bénéfice)	556 350

A Clisson
Le 19 avril 2018

Pour STREGO

Vincent ROTUREAU
Expert-Comptable

Etats Financiers

Bilan Actif

	Brut	Amortissements Dépréciations	Net 31/12/2017	Net 31/12/2016
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires	2 299	2 299		
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	315 096	208 178	106 918	56 975
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	50		50	
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	317 445	210 477	106 968	56 975
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)	358 200		358 200	
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	2 398		2 398	
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	693 038		693 038	402 128
Autres créances	664 911		664 911	559 647
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	228 953		228 953	104 940
Charges constatées d'avance (3)	43 053		43 053	70 508
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 990 553		1 990 553	1 137 223
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
TOTAL GENERAL	2 307 998	210 477	2 097 521	1 194 198
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan Passif

	31/12/2017	31/12/2016
CAPITAUX PROPRES		
Capital	58 480	58 480
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	164 693	164 693
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	5 848	5 848
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	16 211	12 792
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	556 350	202 418
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total I	801 581	444 231
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total II		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	2 079	
Total III	2 079	
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	19 387	34 474
Emprunts et dettes diverses (3)	139 213	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	553 868	434 935
Dettes fiscales et sociales	460 707	277 069
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	67 190	
Autres dettes	53 495	3 489
Produits constatés d'avance (1)		
Total IV	1 293 861	749 966
Ecarts de conversion passif (V)		
TOTAL GENERAL (I à V)	2 097 521	1 194 198
(1) Dont à plus d'un an (a)	5 263	19 387
(1) Dont à moins d'un an (a)	1 288 598	730 579
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de Résultat

	31/12/2017	31/12/2016
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises		
Production vendue (biens)		
Production vendue (services)	3 091 584	2 114 692
Chiffre d'affaires net	3 091 584	2 114 692
Dont à l'exportation		
Production stockée	358 200	
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	24 265	5 867
Autres produits	3	3
Total I	3 474 052	2 120 562
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises		
Variations de stock		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variations de stock		
Autres achats et charges externes (a)	1 647 932	1 189 853
Impôts, taxes et versements assimilés	23 202	10 660
Salaires et traitements	727 491	412 557
Charges sociales	223 649	122 632
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	32 427	34 186
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
- Pour risques et charges : dotations aux provisions		
Autres charges	24 796	11 928
Total II	2 679 497	1 781 817
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	794 555	338 746
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée III		
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		
Produits financiers		
De participation (3)	7 443	
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (3)		5 375
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total V	7 443	5 375
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (4)	787	1 181
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total VI	787	1 181
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	6 657	4 194
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	801 212	342 939

Compte de Résultat (suite)

	31/12/2017	31/12/2016
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		8 210
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
Total produits exceptionnels (VII)		8 210
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	20 166	31 833
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	2 079	
Total charges exceptionnelles (VIII)	22 245	31 833
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-22 245	-23 623
Participation des salariés aux résultats (IX)	56 784	22 798
Impôts sur les bénéfices (X)	165 833	94 100
Total des produits (I+III+V+VII)	3 481 496	2 134 148
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	2 925 146	1 931 729
BENEFICE OU PERTE	556 350	202 418
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées	7 443	5 372
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Annexe

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : EURL DURET PROMOTEUR

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2017, dont le total est de 2 097 521 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 556 350 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2017 au 31/12/2017.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2017 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, ne sont pas rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Règles et méthodes comptables

Amortissements

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- * Concessions, logiciels et brevets : 1 an
- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 10 ans
- * Matériel de transport : 4 à 5 ans
- * Matériel de bureau : 2 à 10 ans
- * Matériel informatique : 3 ans
- * Mobilier : 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Les valeurs résiduelles des immobilisations sont considérées comme nulles car non significatives ou non mesurables.

Titres de participation

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Frais d'émission des emprunts

Les frais d'émission des emprunts sont pris en compte immédiatement dans les charges de l'exercice.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Notes sur le bilan

Actif immobilisé**Tableau des immobilisations**

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Valeurs brutes				
Immobilisations incorporelles	2 299			2 299
Immobilisations corporelles	232 726	82 371		315 096
Immobilisations financières		50		50
Total	235 025	82 421		317 445
Amortissements & provisions :				
Immobilisations incorporelles	2 299			2 299
Immobilisations corporelles	175 751	32 427		208 178
Immobilisations financières				
Total	178 050	32 427		210 477
ACTIF NET				106 968

Notes sur le bilan

Actif circulant**Etat des créances**

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 1 401 002 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	693 038	693 038	
Autres	664 911	664 911	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	43 053	43 053	
Total	1 401 002	1 401 002	

Prêts accordés en cours d'exercice
 Prêts récupérés en cours d'exercice
 Prêts et avances consentis aux associés

Produits à recevoir

	Montant
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	24 001
Disponibilités	
Total	24 001

Notes sur le bilan

Capitaux propres**Composition du capital social**

Capital social d'un montant de 58 480 euros décomposé en 5 848 titres d'une valeur nominale de 10,00 euros.

Dettes**Etat des dettes**

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 1 293 861 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine	19 387	14 125	5 263	
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	553 868	553 868		
Dettes fiscales et sociales	460 707	460 707		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	67 190	67 190		
Autres dettes	192 708	192 708		
Produits constatés d'avance				
Total	1 293 861	1 288 598	5 263	

Emprunts souscrits en cours d'exercice
 Emprunts remboursés sur l'exercice 15 087
 Emprunts et dettes contractés auprès des associés

Notes sur le bilan

Charges à payer

	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	253 251
Dettes fiscales et sociales	178 579
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	52 827
Total	484 656

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Montant
Charges d'exploitation	43 053
Charges financières	
Charges exceptionnelles	
Total	43 053

Notes sur le compte de résultat

Charges et produits d'exploitation et financiers**Résultat financier**

	31/12/2017	31/12/2016
Produits financiers de participation	7 443	
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		5 375
Reprises sur provisions et transferts de charge		
Différences positives de change		
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers	7 443	5 375
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées	787	1 181
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières	787	1 181
Résultat financier	6 657	4 194

Charges et Produits exceptionnels**Résultat exceptionnel**

Opérations de l'exercice

	Charges	Produits
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	20 166	
Provisions pour risques et charges	2 079	
TOTAL	22 245	

Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale

A partir de l'exercice ouvert au 01/01/2011, la société EURL DURET PROMOTEUR est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS GROUPE DURET IMMOBILIER, 61 Rue Georges Clemenceau 85600 MONTAIGU.

Au titre de l'intégration fiscale, montant compris dans l'impôt sur les sociétés :

- Charges de l'exercice : 167 387 euros

 Autres informations**Crédit d'impôt compétitivité et emploi**

Le Crédit d'Impôt Compétitivité Emploi (CICE) perçu en 2017 au titre des salaires de l'année 2016 s'est élevé à 15 502 €. Il a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises. A cet effet, Il est utilisé au financement des efforts de l'entreprise en matière d'investissement, de formation, de recrutement, de prospection de nouveaux marchés et de reconstitution du fonds de roulement.

Le crédit d'impôt compétitivité emploi (CICE) correspondant aux rémunérations éligibles de l'année civile 2017 a été constaté pour un montant de 26 620 euros. Conformément à la recommandation de l'Autorité des normes comptables, le produit correspondant a été porté au crédit du compte 649 - Charges de personnel - CICE.

Le produit du CICE vient en diminution des charges d'exploitation. Il est imputé sur l'impôt sur les sociétés dû au titre de cet exercice. Ce crédit est fiscalement non imposable.

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises. Notre société prévoit d'affecter ce crédit d'impôt à, notamment, des efforts en matière d'investissement, de recherche, de prospection de nouveaux marchés, de reconstitution de son fonds de roulement.

DURET PROMOTEUR
Société à responsabilité limitée
au capital de 58 480 euros
Siège social : 19, Rue Saint Nicolas
85600 MONTAIGU
509 663 696 RCS LA ROCHE SUR YON

PROCES-VERBAL

DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE

DU 30 JUIN 2018

L'an Deux Mille Dix huit,

Le trente juin,

A 9 heures 30,

Les associés de la société **DURET PROMOTEUR**, société à responsabilité limitée au capital de 58 480 €, divisé en 5 848 parts sociales de 10 euros chacune, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, au siège social, sur convocation de la gérance.

Assiste à l'Assemblée :

La société GROUPE DURET IMMOBILIER,

Propriétaire de.....5 848 parts sociales

Représentée par la société DURET HOLDING, elle-même représentée par Monsieur DURET Alain, en sa qualité de Gérant.

Associée unique de la Société et représentant en tant que telle la totalité des parts sociales composant le capital de la Société.

L'Assemblée est déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

L'Assemblée est présidée par **Monsieur Alain DURET**, co-gérant.

En présence de Madame Stéphanie DURET et Monsieur Frédéric ROUSSELOT, cogérants non associés de la société.

Le Président rappelle que l'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :



ORDRE DU JOUR

- **Lecture du rapport de la gérance sur l'activité de la Société,**
- **Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2017 et quitus à la gérance,**
- **Approbation des charges non déductibles,**
- **Affectation du résultat de l'exercice,**
- **Lecture du rapport spécial sur la convention visée à l'article L.223-19 du Code de commerce, et décision à cet égard.**

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'Assemblée :

- L'inventaire et les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2017,
- Le rapport d'ensemble sur l'activité de la Société en cours d'exercice établi par la gérance,
- Le rapport spécial sur les conventions visées à l'article L.223-19 du Code de commerce,
- Le texte du projet des résolutions qui sont soumises à l'Assemblée.

Le Président déclare que les documents et renseignements prévus par les dispositions législatives et réglementaires ont été adressés aux associés et tenus à leur disposition au siège social pendant le délai fixé par lesdites dispositions.

L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président présente et commente les comptes de l'exercice écoulé avant de donner lecture à l'Assemblée du rapport de la gérance et ouvre la discussion.

PREMIÈRE RESOLUTION - APPROBATION DES COMPTES

L'Associé unique, après avoir pris connaissance du rapport de gestion de la gérance sur l'activité de la Société des comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2017, approuve ledit rapport de gestion ainsi que l'inventaire et les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2017 lesquels font apparaître un bénéfice de 556 349.89 euros.

En application de l'article 223 quater du Code général des impôts, elle approuve les dépenses et charges visées à l'article 39.4 dudit code, qui s'élèvent à un montant global de 1 694 euros.

En conséquence, l'assemblée unique donne quitus entier et sans réserve à la gérance de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.



**DEUXIÈME RESOLUTION - AFFECTATION DU RESULTAT - DISTRIBUTION DE
DIVIDENDES**

L'Associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 556 349.89 euros de la manière suivante :

Origine

- Résultat bénéficiaire de l'exercice.....556 349.89 euros

Affectation

- La somme de 556 000 euros
à titre de dividendes aux associés
soit 95.08 euros par part
- Le solde, soit.....349.89 euros
en totalité au compte « Autres réserves »
qui s'élève ainsi à 16 560.61 euros.

Montant – Mise en paiement – Régime fiscal du dividende

Le paiement des dividendes sera effectué à compter de ce jour.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2017 éligibles à l'abattement de 40% s'élève à 556 000 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

L'assemblée reconnaît avoir été informée que ce dividende, qui a donné lieu, en totalité, au paiement de l'acompte susvisé, est soumis, pour les personnes physiques, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR.



Rappel des dividendes distribués

L'Associé unique prend acte que les sommes distribuées à titre de dividendes au titre des trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31/12/2016	199 000€	/	/
31/12/2015	39 000€	/	/
31/12/2014	133 000€	/	/

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION – APPROBATION DES CONVENTIONS

L'Associé unique précise qu'en application de l'article R.223-26 du Code de commerce, les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce seront portées au registre des décisions de l'associée unique en annexe au présent procès-verbal.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus l'associé unique a dressé et signé le présent procès-verbal

La société GROUPE DURET IMMOBILIER

