

|                                   |
|-----------------------------------|
| RCS : PARIS<br>Code greffe : 7501 |
|-----------------------------------|

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

|                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numéro de gestion : 2019 B 28979<br>Numéro SIREN : 524 960 796<br>Nom ou dénomination : 5EME RUE |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ce dépôt a été enregistré le 09/08/2022 sous le numéro de dépôt 110368

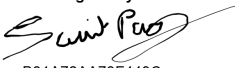
75 Rue de Turbigo

75003 Paris

## SOMMAIRE

|                                                | Pages  |
|------------------------------------------------|--------|
| - <i>Bilan actif-passif</i>                    | 1 et 2 |
| - <i>Soldes intermédiaires de gestion</i>      | 3      |
| - <i>Compte de résultat</i>                    | 4 et 5 |
| - <i>Détail des comptes bilan actif passif</i> | 6 et 7 |
| - <i>Détail Compte de résultat</i>             | 8 à 11 |

CERTIFIE  
CONFORME

DocuSigned by:  
  
B31A72AA73F449C...

18/07/2022

**EMAP 2**

91 Rue La Fayette

75009 PARIS

01 53 20 60 60

BILAN ACTIF

| ACTIF                     |                                                 | Exercice N<br>31/12/2021 12 |                                                   |           | Exercice N-1<br>31/12/2020 12 | Ecart N / N-1 |        |
|---------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|-----------|-------------------------------|---------------|--------|
|                           |                                                 | Brut                        | Amortissements<br>et dépréciations<br>(à déduire) | Net       | Net                           | Euros         | %      |
|                           | Capital souscrit non appelé (I)                 |                             |                                                   |           |                               |               |        |
| ACTIF IMMOBILISÉ          | <b>Immobilisations incorporelles</b>            |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Frais d'établissement                           |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Frais de développement                          |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Concessions, brevets et droits similaires       |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Fonds commercial (1)                            |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Autres immobilisations incorporelles            |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | <b>Immobilisations corporelles</b>              |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Terrains                                        |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Constructions                                   |                             |                                                   |           |                               |               |        |
| ACTIF IMMOBILISÉ          | Installations techniques, matériel et outillage |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Autres immobilisations corporelles              | 116 378                     | 58 631                                            | 57 747    | 73 029                        | 15 282        | 20.93  |
|                           | Immobilisations en cours                        |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | <b>Immobilisations financières (2)</b>          |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Participations mises en équivalence             |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Autres participations                           |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Créances rattachées à des participations        |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Autres titres immobilisés                       |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Prêts                                           |                             |                                                   |           |                               |               |        |
| ACTIF IMMOBILISÉ          | Autres immobilisations financières              | 39 642                      |                                                   | 39 642    | 39 642                        |               |        |
|                           | <b>Total II</b>                                 | 156 020                     | 58 631                                            | 97 389    | 112 671                       | 15 282        | 13.56  |
| ACTIF CIRCULANT           | <b>Stocks et en cours</b>                       |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Matières premières, approvisionnements          |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | En-cours de production de biens                 |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | En-cours de production de services              |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Produits intermédiaires et finis                |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Marchandises                                    |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Avances et acomptes versés sur commandes        |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | <b>Créances (3)</b>                             |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Clients et comptes rattachés                    | 947 821                     |                                                   | 947 821   | 790 486                       | 157 335       | 19.90  |
|                           | Autres créances                                 | 319 847                     |                                                   | 319 847   | 172 894                       | 146 954       | 85.00  |
| Comptes de Régularisation | Capital souscrit - appelé, non versé            |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Valeurs mobilières de placement                 |                             |                                                   |           | 29 267                        | 29 267        | 100.00 |
|                           | Disponibilités                                  | 1 625 405                   |                                                   | 1 625 405 | 1 096 782                     | 528 624       | 48.20  |
|                           | Charges constatées d'avance (3)                 |                             |                                                   |           | 5 769                         | 5 769         | 100.00 |
|                           | <b>Total III</b>                                | 2 893 074                   |                                                   | 2 893 074 | 2 095 198                     | 797 876       | 38.08  |
|                           | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)        |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Primes de remboursement des obligations (V)     |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | Ecart de conversion actif (VI)                  |                             |                                                   |           |                               |               |        |
|                           | <b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>         | 3 049 094                   | 58 631                                            | 2 990 463 | 2 207 869                     | 782 594       | 35.45  |

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an  
(3) Dont à plus d'un an

39 642

BILAN PASSIF

| PASSIF                    |                                                                                                   | Exercice N |    | Exercice N-1 |    | Ecart N / N-1 |        |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|--------------|----|---------------|--------|
|                           |                                                                                                   | 31/12/2021 | 12 | 31/12/2020   | 12 | Euros         | %      |
| CAPITAUX PROPRES          | Capital (Dont versé : 10 000 )<br>Primes d'émission, de fusion, d'apport<br>Ecart de réévaluation | 10 000     |    | 10 000       |    |               |        |
|                           | <b>Réserves</b>                                                                                   |            |    |              |    |               |        |
|                           | Réserve légale                                                                                    | 1 000      |    | 1 000        |    |               |        |
|                           | Réserves statutaires ou contractuelles                                                            |            |    |              |    |               |        |
|                           | Réserves réglementées                                                                             |            |    |              |    |               |        |
|                           | Autres réserves                                                                                   | 1 799 164  |    | 1 492 705    |    | 306 459       | 20.53  |
|                           | Report à nouveau                                                                                  |            |    |              |    |               |        |
|                           | <b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>                                                 | 200 787    |    | 306 459      |    | 105 671       | 34.48  |
|                           | Subventions d'investissement<br>Provisions réglementées                                           |            |    |              |    |               |        |
|                           | <b>Total I</b>                                                                                    | 2 010 951  |    | 1 810 164    |    | 200 787       | 11.09  |
| AUTRES FONDS PROPRES      | Produit des émissions de titres participatifs<br>Avances conditionnées                            |            |    |              |    |               |        |
|                           | <b>Total II</b>                                                                                   |            |    |              |    |               |        |
| PROVISIONS                | Provisions pour risques<br>Provisions pour charges                                                |            |    |              |    |               |        |
|                           | <b>Total III</b>                                                                                  |            |    |              |    |               |        |
| DETTES (I)                | <b>Dettes financières</b>                                                                         |            |    |              |    |               |        |
|                           | Emprunts obligataires convertibles                                                                |            |    |              |    |               |        |
|                           | Autres emprunts obligataires                                                                      |            |    |              |    |               |        |
|                           | Emprunts auprès d'établissements de crédit                                                        |            |    |              |    |               |        |
|                           | Concours bancaires courants                                                                       |            |    |              |    |               |        |
|                           | Emprunts et dettes financières diverses                                                           | 15 271     |    | 2 310        |    | 12 961        | 560.98 |
|                           | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                                  |            |    |              |    |               |        |
|                           | <b>Dettes d'exploitation</b>                                                                      |            |    |              |    |               |        |
|                           | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                                                          | 512 757    |    | 59 383       |    | 453 375       | 763.48 |
|                           | Dettes fiscales et sociales                                                                       | 368 167    |    | 288 508      |    | 79 659        | 27.61  |
|                           | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                                                   |            |    |              |    |               |        |
|                           | Autres dettes                                                                                     | 46 115     |    | 8 228        |    | 37 887        | 460.44 |
| Comptes de Régularisation | Produits constatés d'avance (1)                                                                   | 37 200     |    | 39 275       |    | 2 075         | 5.28   |
|                           | <b>Total IV</b>                                                                                   | 979 511    |    | 397 705      |    | 581 806       | 146.29 |
|                           | Ecart de conversion passif (V)                                                                    |            |    |              |    |               |        |
|                           | <b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>                                                              | 2 990 463  |    | 2 207 869    |    | 782 594       | 35.45  |

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

979 511

397 705

SARL 5ème Rue

75 Rue de Turbigo

75003 Paris

**ANNEXE DU 01/01/2021 AU 31/12/2021**

***EMAP 2***

*91 Rue La Fayette*

*75009 PARIS*

*01 53 20 60 60*

## ANNEXE

### SOMMAIRE

page

#### - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales 1

#### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations 2

Etat des amortissements 2

Etat des provisions 3

Etat des échéances des créances et des dettes 3

Produits à recevoir 3

Charges à payer 3

Charges et produits constatés d'avance 3

NA = Non Applicable NS = Non significative

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

### **- REGLES ET METHODES COMPTABLES -**

(PCG Art. 831-1/1)

#### **Principes et conventions générales**

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

### **- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

**Etat des immobilisations**

|                                                         | Valeur brute<br>début<br>d'exercice | Augmentations |              |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|--------------|
|                                                         |                                     | Réévaluations | Acquisitions |
| Installations générales agencements aménagements divers | 53 300                              |               |              |
| Matériel de transport                                   | 2 576                               |               |              |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier            | 57 828                              |               | 2 674        |
| <b>TOTAL</b>                                            | <b>113 704</b>                      |               | <b>2 674</b> |
| Prêts, autres immobilisations financières               | 39 642                              |               |              |
| <b>TOTAL</b>                                            | <b>39 642</b>                       |               |              |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                    | <b>153 346</b>                      |               | <b>2 674</b> |

|                                                         | Diminutions   |          | Valeur brute<br>en fin<br>d'exercice | Réévaluation<br>Valeur d'origine<br>fin exercice |
|---------------------------------------------------------|---------------|----------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                                         | Poste à Poste | Cessions |                                      |                                                  |
| Installations générales agencements aménagements divers |               |          | 53 300                               | 53 300                                           |
| Matériel de transport                                   |               |          | 2 576                                | 2 576                                            |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier            |               |          | 60 502                               | 60 502                                           |
| <b>TOTAL</b>                                            |               |          | <b>116 378</b>                       | <b>116 378</b>                                   |
| Prêts, autres immobilisations financières               |               |          | 39 642                               | 39 642                                           |
| <b>TOTAL</b>                                            |               |          | <b>39 642</b>                        | <b>39 642</b>                                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                    |               |          | <b>156 020</b>                       | <b>156 020</b>                                   |

**Etat des amortissements**

| Situations et mouvements de l'exercice                  | Montant début<br>d'exercice | Dotations<br>de l'exercice | Diminutions<br>Reprises | Montant fin<br>d'exercice |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Installations générales agencements aménagements divers | 4 462                       | 5 330                      |                         | 9 792                     |
| Matériel de transport                                   | 515                         | 515                        |                         | 1 030                     |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier            | 35 698                      | 12 111                     |                         | 47 809                    |
| <b>TOTAL</b>                                            | <b>40 675</b>               | <b>17 956</b>              |                         | <b>58 631</b>             |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                    | <b>40 675</b>               | <b>17 956</b>              |                         | <b>58 631</b>             |

| Ventilation des dotations<br>de l'exercice | Amortissements<br>linéaires | Amortissements<br>dégressifs | Amortissements<br>exceptionnels | Amortissements dérogatoires |          |
|--------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                            |                             |                              |                                 | Dotations                   | Reprises |
| Instal.générales agenc.aménag.divers       | 5 330                       |                              |                                 |                             |          |
| Matériel de transport                      | 515                         |                              |                                 |                             |          |
| Matériel de bureau informatique mobilier   | 12 111                      |                              |                                 |                             |          |
| <b>TOTAL</b>                               | <b>17 956</b>               |                              |                                 |                             |          |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                       | <b>17 956</b>               |                              |                                 |                             |          |



**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

**Etat des provisions****Etat des échéances des créances et des dettes**

| <b>Etat des créances</b>           | <b>Montant brut</b> | <b>A 1 an au plus</b> | <b>A plus d'1 an</b> |
|------------------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|
| Autres immobilisations financières | 39 642              | 39 642                |                      |
| Autres créances clients            | 947 821             | 947 821               |                      |
| Personnel et comptes rattachés     | 2 102               | 2 102                 |                      |
| Impôts sur les bénéfices           | 55 521              | 55 521                |                      |
| Taxe sur la valeur ajoutée         | 88 646              | 88 646                |                      |
| Débiteurs divers                   | 173 578             | 173 578               |                      |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>1 307 310</b>    | <b>1 307 310</b>      |                      |

| <b>Etat des dettes</b>                        | <b>Montant brut</b> | <b>A 1 an au plus</b> | <b>De 1 à 5 ans</b> | <b>A plus de 5 ans</b> |
|-----------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|
| Fournisseurs et comptes rattachés             | 512 757             | 512 757               |                     |                        |
| Personnel et comptes rattachés                | 25 384              | 25 384                |                     |                        |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 86 945              | 86 945                |                     |                        |
| Taxe sur la valeur ajoutée                    | 227 026             | 227 026               |                     |                        |
| Autres impôts taxes et assimilés              | 28 812              | 28 812                |                     |                        |
| Groupe et associés                            | 15 271              | 15 271                |                     |                        |
| Autres dettes                                 | 46 115              | 46 115                |                     |                        |
| Produits constatés d'avance                   | 37 200              | 37 200                |                     |                        |
| <b>TOTAL</b>                                  | <b>979 511</b>      | <b>979 511</b>        |                     |                        |

**Produits à recevoir**

| Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan | Montant |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|
| Créances clients et comptes rattachés                                    | 3 240   |
| Total                                                                    | 3 240   |

**Charges à payer**

| Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan | Montant |
|------------------------------------------------------------------------|---------|
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                               | 487 051 |
| Dettes fiscales et sociales                                            | 56 588  |
| Total                                                                  | 543 639 |

**Charges et produits constatés d'avance**

| Produits constatés d'avance | Montant |
|-----------------------------|---------|
| Produits d'exploitation     | 37 200  |
| Total                       | 37 200  |

**5EME RUE**  
Société à responsabilité limitée au  
capital de 10 000 euros  
Siège social : 75 RUE DE TURBIGO  
75003 PARIS  
524 960 796 RCS PARIS

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU** 18/07/2022

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2021**

**DEUXIEME RÉSOLUTION**

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2021 s'élevant à 200 787 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 200 787 euros

En totalité au compte "autres réserves » 200 787 euros  
qui s'élève ainsi à 1 999 951 euros.

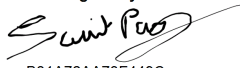
Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate que les dividendes suivants ont été distribués au titre des trois derniers exercices :

- Exercice clos le 31/12/2020 : 0 €
- Exercice clos le 31/12/2019 : 0 €
- Exercice clos le 31/12/2018 : 78 571 €

**Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire du** 18/07/2022

***Cette résolution est adoptée à l'unanimité.***

Certifié conforme  
La Gérance

DocuSigned by:  
  
B31A72AA73F449C...