

RCS : PARIS Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2017 B 16466 Numéro SIREN : 830 809 281 Nom ou dénomination : A.H. CONSULTANT IMMOBILIER
--

Ce dépôt a été enregistré le 09/05/2022 sous le numéro de dépôt 43970



20220439702021

DATE DEPOT : 09/05/2022

N° DE DEPOT : 43970

N° GESTION : 2017B16466

N° SIREN : 830809281

DENOMINATION : A.H. CONSULTANT IMMOBILIER

ADRESSE : 46 rue des Cordelières 75013 Paris

MILLESIME : 2021

10 MAI 2022

Sous le N° : 43970

A.H. CONSULTANT IMMOBILIER
Société par actions simplifiée
Au capital de 50.000 euros
Siège social : 50, rue Pascal
75 013 - PARIS
830.809.281 RCS PARIS

**RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 2021 VOTEE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE
ORDINAIRE ANNUELLE DU 2 MAI 2022**

TROISIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 87.413,89 euros de la façon suivante :

une somme de	80.000,00 €
à titre de dividendes, soit une somme de 16 euros par action ;	
et le solde, soit la somme de	7.413,89 €
au compte « report à nouveau » ;	
Total égal au bénéfice de l'exercice	87.413,89 €
=====	

Le dividende en numéraire est mis en paiement au siège social à compter du 02/05/2022.

Pour l'associé personne physique, ce dividende sera soumis de plein droit au Prélèvement Forfaitaire Unique de 12,8 % sauf option globale pour le barème progressif. Un prélèvement de 12,8 % est prélevé à la source par l'établissement payeur des dividendes, à titre d'acompte sur le revenu dû par le contribuable, sauf dispense demandée par le contribuable appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant dernière année est inférieur à certains seuils. Cet acompte d'impôt sur le revenu serait imputable sur l'impôt dû l'année suivante et, en cas d'excédent, restituable.

RAPPEL DES DIVIDENDES DISTRIBUES

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des deux premiers exercices sociaux, ont été les suivantes :

Exercices	Revenus distribués éligibles à l'abattement	Revenus distribués non éligibles à la l'abattement
31/12/2020	100.000 €	
31/12/2019	171.429 €	-
31/12/2018	142.857 €	-

Certifiée conforme
Le Président associé unique
Alain HAZE



BILAN ACTIF

CERTIFIÉ CONFORMÉ
À L'ORIGINAL

CERTIFIÉ CONFORMÉ
À L'ORIGINAL

ACTIF		Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (I)						
	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)	42 500		42 500	42 500		
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles	6 542	4 994	1 548	2 422	874	36.08
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations	113		113	109	4	3.67
	Créances rattachées à des participations	180		180	180		
	Autres titres immobilisés	220		220	50 220	50 000	99.56
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	3 945		3 945	3 943	2	0.05
Total II		53 501	4 994	48 506	99 374	50 868	51.19
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	48 000		48 000	9 395	38 605	410.91
	Autres créances	255		255	7 787	7 532	96.73
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	146 140		146 140	135 249	10 890	8.05
	Charges constatées d'avance (3)				268	268	100.00
	Total III	194 394		194 394	152 699	41 695	27.31
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecarts de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		247 895	4 994	242 901	252 074	9 173	3.64

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

4 125

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2021	Exercice N-1 31/12/2020	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 50 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	50 000	50 000		
	Réserves				
	Réserve légale	5 000	5 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	29 735	86 761	57 025	65.73
	Report à nouveau				
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	87 414	42 975	44 439	103.41
AUTRES FONDS PROPRES	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	Total I	172 149	184 735	12 586	6.81
PROVISIONS	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II				
DETTE (I)	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	Total III				
Comptes de Régularisation	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	42 900	52 724	9 824	18.63
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses	1 986	1 706	280	16.44
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
Comptes de Régularisation	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 911	1 211	700	57.82
	Dettes fiscales et sociales	23 954	11 697	12 257	104.78
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes				
	Total IV	70 752	67 338	3 413	5.07
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (I)				
	Total V				
Comptes de Régularisation	Ecart de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	242 901	252 074	9 173	3.64

(I) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

40 305

67 338

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021