

RCS : BEZIERS
Code greffe : 3402

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de BEZIERS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2002 B 00016
Numéro SIREN : 440 290 708
Nom ou dénomination : HOLDING L P A

Ce dépôt a été enregistré le 19/11/2019 sous le numéro de dépôt 7735

1

BILAN - ACTIF

20021216

DGFIP N° 2050 2019

au greffe de 2019 B7735

Désignation de l'entreprise : **SAS HOLDING LPA** Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* **12**
 Adresse de l'entreprise **180 RUE DE LA GINIESSE** **34500 BEZIERS** Durée de l'exercice précédent* **12**
 Numéro SIRET* **44029070800021** le **19 NOV. 2019** Néant *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

		Sous le n°		Exercice N clos le	N-1
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4
Capital souscrit non appelé (I)	AA				
Frais d'établissement *	AB		AC		
Frais de développement *	CX		CQ		
Concessions, brevets et droits similaires	AF	175 440	AG	111 328	64 112
Fonds commercial (1)	AH		AI		
Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
Terrains	AN	12 584	AO		12 584
Constructions	AP	385 490	AQ	193 093	192 397
Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	3 911	AS	3 911	
Autres immobilisations corporelles	AT	658 384	AU	599 678	58 706
Immobilisations en cours	AV		AW		
Avances et acomptes	AX		AY		
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		
Autres participations	CU	7 348 439	CV		7 348 439
Créances rattachées à des participations	BB		BC		
Autres titres immobilisés	BD		BE		
Prêts	BF		BG		
Autres immobilisations financières*	BH	1 322	BI		1 322
TOTAL (II)	BJ	8 585 568	BK'	7 908 009	7 677 559
Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
En cours de production de biens	BN		BO		
En cours de production de services	BP		BQ		
Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
Marchandises	BT		BU		
Avances et acomptes versés sur commandes	BV	49 539	BW		49 539
Clients et comptes rattachés (3)*	BX	3 939 269	BY		3 939 269
Autres créances (3)	BZ	31 442 813	CA		31 442 813
Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD		CE		
Disponibilités	CF	6 819 773	CG		6 819 773
Charges constatées d'avance (3)*	CH	200 982	CI		200 982
TOTAL (III)	CJ	42 452 375	CK	42 452 375	35 614 857
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW				
Primes de remboursement des obligations (V)	CM				
Ecarts de conversion actif* (VI)	CN				
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	51 037 944	1A	908 009	50 129 934
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	1 322	(3) Part à plus d'un an :
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :	Stocks :			Créances :

Cepid Group

Désignation de l'entreprise : SAS HOLDING LPA

Néant *

		Exercice N		Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :2...314...960.....)	DA	2 314 960	2 314 960	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	231 496	231 496	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> BI)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ)	DG	22 932 761	22 932 761	
	Report à nouveau	DH	9 841 788	7 520 969	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	6 034 290	3 320 819	
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	TOTAL (I)	DL	41 355 294	36 321 005	
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
Avances conditionnées		DN			
TOTAL (II)		DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
	TOTAL (III)	DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	3 763 911	2 318 108	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI)	DV	905 175	46 813	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	2 918 367	2 056 164	
	Dettes fiscales et sociales	DY	1 168 849	2 553 723	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ			
	Autres dettes	EA	1 632		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	16 706		
TOTAL (IV)	EC	8 774 640	6 974 807		
Ecart de conversion passif *	(V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	50 129 934	43 295 812		
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B			
	(2) Dont {	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
		Ecart de réévaluation libre	1D		
		Réserve de réévaluation (1976)	1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	8 667 797	6 820 476		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	3 592 130	1 872 665		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

		Désignation de l'entreprise : SAS HOLDING I.P.A.						Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N						Exercice (N-1)		
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total				
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC				
	Production vendue	} biens*	FD		FE		FF			
			} services*	FG	5 869 156	FH		FI	5 869 156	6 569 262
	Chiffres d'affaires nets*	FJ		5 869 156	FK		FL	5 869 156	6 569 262	
	Production stockée*					FM				
	Production immobilisée*					FN				
	Subventions d'exploitation					FO				
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	121 386	79 220		
	Autres produits (1) (11)					FQ	4	7		
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	5 990 547	6 648 490	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS				
	Variation de stock (marchandises)*					FT				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU				
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV				
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	2 736 091	2 867 989		
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	143 645	88 849		
	Salaires et traitements*					FY	1 449 890	1 383 287		
	Charges sociales (10)					FZ	734 847	730 195		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	} - dotations aux amortissements*				GA	68 784	70 294	
				} - dotations aux provisions				GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GC		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD			
	Autres charges (12)					GE	10	125		
Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	5 133 267	5 140 739		
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	857 279	1 507 751		
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*					GH	1 822	392		
	Perte supportée ou bénéfice transféré*					GI	59	1 307		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	5 580 872	2 442 848		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK				
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	20	12 031		
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM				
	Différences positives de change					GN				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO				
Total des produits financiers (V)						GP	5 580 892	2 454 879		
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ				
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	3 659	11 915		
	Différences négatives de change					GS				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT				
Total des charges financières (VI)						GU	3 659	11 915		
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	5 577 233	2 442 964		
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	6 436 275	3 949 799		

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

4 **COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)**

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS HOLDING LPA		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	11	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	60	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	71	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	62	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	62	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	9	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	(1)	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	401 994	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	11 573 331	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	5 539 041	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	6 034 290	
REVENUS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
	(2) Dont {	produits de locations immobilières	HY	
		produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
	(3) Dont {	- Crédit bail mobilier *	HP	65 415
		- Crédit bail immobilier	HQ	26 586
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH		
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ		
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK		
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC		
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
	(9) Dont transferts de charges	A1	121 386	
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2		
(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3			
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4			
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 obligatoires A9				
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)		Exercice N		
		Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
VNCEAC IMMO FINANCIERE		62		
PCEAC IMMO FINANCIERE			60	
PDTs EXCP SUR OP DE GESTION			11	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N		
		Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Group

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	6
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	6
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	6
Permanence ou changement de méthodes	6
Informations générales complémentaires	7
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	7
Etat des amortissements	8
Etat des provisions	8
Etat des échéances des créances et des dettes	8
Composition du capital social	9
Evaluation des immobilisations corporelles	9
Evaluation des amortissements	9
Titres immobilisés	9
Evaluation des créances et des dettes	10
Dépréciation des créances	10
Disponibilités en Euros	10
Produits à recevoir	10
Charges à payer	10
Charges et produits constatés d'avance	10
Eléments relevant de plusieurs postes du bilan	11
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation de l'effectif moyen	11
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Dettes garanties par des sûretés réelles	11
Montant des engagements financiers	11
Engagement en matière de pensions et retraites	12
Liste des filiales et participations (modèle simplifié >50)	13

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 50 129 934.44 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 5 869 156.06 Euros et dégageant un bénéfice de 6 034 289.61 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

NEANT

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

NEANT

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2015-06 et 2016-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Informations générales complémentaires

Au 01 janvier 2018, la SAS ANGELOTTI AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT est entrée dans le périmètre de l'intégration fiscale de la SAS HOLDING LPA.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	125 013	50 427
Terrains	12 584		
Constructions sur sol propre	113 253		
Constructions sur sol d'autrui	127 103		
Installations générales agencements aménagements des constructions	145 134		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 911		
Installations générales agencements aménagements divers	508 175		
Matériel de transport	33 195		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	117 013		
	TOTAL	1 060 368	
Autres participations	7 333 439		15 002
Prêts, autres immobilisations financières	1 362		20
	TOTAL	7 334 800	15 022
	TOTAL GENERAL	8 520 181	65 449

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL	0	175 440	175 440
Terrains			12 584	12 584
Constructions sur sol propre			113 253	113 253
Constructions sur sol d'autrui			127 103	127 103
Installations générales agencements aménagements constr.			145 134	145 134
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			3 911	3 911
Installations générales agencements aménagements divers			508 175	508 175
Matériel de transport			33 195	33 195
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			117 013	117 013
	TOTAL		1 060 368	1 060 368
Autres participations		2	7 348 439	7 348 439
Prêts, autres immobilisations financières		60	1 322	1 322
	TOTAL	62	7 349 760	7 349 760
	TOTAL GENERAL	62	8 585 568	8 585 568

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	84 210	27 118		111 328
Constructions sur sol propre	15 385	3 495		18 880
Constructions sur sol d'autrui	116 664	709		117 373
Installations générales agencements aménagements constr.	42 319	14 521		56 840
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 911			3 911
Installations générales agencements aménagements divers	463 903	12 651		476 553
Matériel de transport	7 015	6 569		13 584
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	105 819	3 721		109 540
TOTAL	755 016	41 666		796 682
TOTAL GENERAL	839 225	68 784		908 009

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	27 118				
Constructions sur sol propre	3 495				
Constructions sur sol d'autrui	709				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	14 521				
Instal.générales agenc.aménag.divers	12 651				
Matériel de transport	6 569				
Matériel de bureau informatique mobilier	3 721				
TOTAL	41 666				
TOTAL GENERAL	68 784				

Etat des provisions

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	1 322	1 322	
Autres créances clients	3 939 269	3 939 269	
Impôts sur les bénéfices	1 136 241	1 136 241	
Taxe sur la valeur ajoutée	428 936	428 936	
Autres impôts, taxes et versements assimilés	4 036	4 036	
Divers état et autres collectivités publiques	6 620	6 620	
Groupe et associés	29 866 979	29 866 979	
Charges constatées d'avance	200 982	200 982	
TOTAL	35 584 385	35 584 385	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	3 609 580	3 609 580		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	154 332	47 489	106 843	
Emprunts et dettes financières divers	5 226	5 226		
Fournisseurs et comptes rattachés	2 918 367	2 918 367		
Personnel et comptes rattachés	89 646	89 646		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	201 778	201 778		
Taxe sur la valeur ajoutée	848 905	848 905		
Autres impôts taxes et assimilés	28 520	28 520		
Groupe et associés	899 949	899 949		
Autres dettes	1 632	1 632		
Produits constatés d'avance	16 706	16 706		
TOTAL	8 774 640	8 667 797	106 843	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	281 904			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	121.8400	19 000			19 000

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	3,5,8 et 10 ans
Agencements et aménagements		
Installations techniques		
Matériels et outillages		
Matériel de transport	Linéaire	3 et 5 ans
Matériel de bureau et inform;		
Mobilier		
Programme informatique	Linéaire	3 a 5 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	1 934 960
Autres créances	6 620
Total	1 941 580

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	17 556
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	865 318
Dettes fiscales et sociales	167 269
Autres dettes	1 254
Total	1 051 396

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	200 982
Total	200 982
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	16 706
Total	16 706

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Créances clients et comptes rattachés		3 772 373	
Autres créances		29 806 396	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		350 000	

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	11
Employés	10
Total	21

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

(PCG Art. 531-2/9)

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	154 437
Total	154 437

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Avals et cautions	6 294 891
Total (1)	6 294 891
(1) Dont concernant les filiales	6 294 891

Engagements donnés autorisés 19 697 936 €

Engagements donnés utilisés 6 294 891 €

Engagements reçus

Engagements reçus autorisés 0 €

Engagements reçus utilisés 0 €

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 531-2/9, Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Indemnité de départ à la retraite

Tranches d'âges	Engagement à	Montant
65 ans	moins d'un an	45 069
60 à 64 ans	1 à 5 ans	
55 à 59 ans	6 à 10 ans	
45 à 54 ans	11 à 20 ans	18 087
35 à 44 ans	21 à 30 ans	15 164
moins de 35 ans	plus de 30 ans	1 337
Engagement total		79 657

Hypothèses de calculs retenues

- départ à la retraite à l'âge de 67 ans
- profil de carrière à décroissance moyenne
- turn over faible : 1 %
- taux d'inflation : 2 %
- taux d'actualisation : 5,09 %

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 831-3 et 832-13)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Filiales (+50% du capital détenu)			
- SAS ANGELOTTI AMENAGEMENT	32 072 620	99.67	4 749 183
- SAS ANGELOTTI PROMOTION	5 849 938	100.00	1 803 973
- Participations (10 à 50% du capital détenu)			
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			

HOLDING L.P.A.
Société par actions simplifiée
Capital social : 2 314 960 €
ZAC de la Giniesse
34500 BEZIERS
RCS : BEZIERS B 440 290 708

RAPPORT
DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos le 31/12/2018

SAS A2H AUDIT
HARDTMEYER-HUC
Immeuble Espace 2B
6 Mail Philippe Lamour
34760 BOUJAN SUR LIBRON

STEPHAN MARTINUZZI
Parc Georges Besse
145 Allée Charles Babbage
30000 NÎMES

Aux Associés,

1- Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société HOLDING LPA relatifs à l'exercice clos le 31 Décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2- Fondement de l'opinion

2-1-Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

2-2-Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er Janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

3- Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L 823-9 et R 823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqué et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment en ce qui concerne :

- la valorisation et la dépréciation des titres de participation et créances rattachées,
- ainsi que la pertinence des informations fournies en annexe.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

4- Vérification du rapport de gestion et autres documents adressés aux associés

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

En application de la loi, nous vous signalons que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiqués dans le rapport de gestion.

5- Responsabilité de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relative aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Exercice clos le
31 décembre 2018

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

6- Responsabilité du Commissaire aux Comptes relative à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L 823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaires aux comptes relative à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

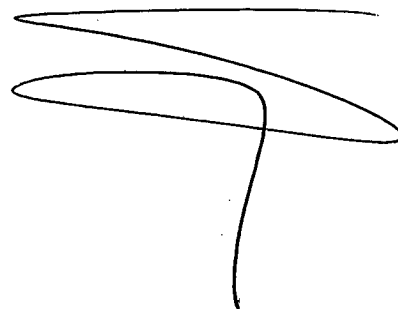
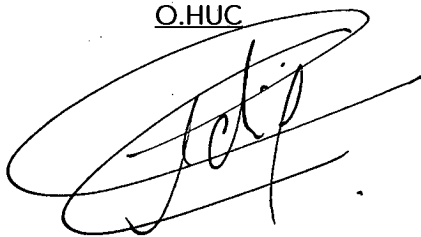
FAIT A BOUJAN-SUR-LIBRON
Le 10 juin 2019

SAS A2H AUDIT HARDTMEYER-HUC

STEPHAN MARTINUZZI

JL HUC

O.HUC



ANNEXES

- DESCRIPTION DETAILLEE DES RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
- COMPTES ANNUELS

BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N 31/12/2018 12			Exercice N-1 31/12/2017 12	Ecart N / N-1	
	Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
Capital souscrit non appelé (I)						
Immobilisations incorporelles						
Frais d'établissement						
Frais de développement						
Concessions, brevets et droits similaires	175 440	111 328	64 112	40 803	23 309	57.13
Fonds commercial (1)						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains	12 584		12 584	12 584		
Constructions	385 490	193 093	192 397	211 122	18 725	8.87
Installations techniques, matériel et outillage	3 911	3 911				
Autres immobilisations corporelles	658 384	599 678	58 706	81 647	22 941	28.10
Immobilisations en cours						
Avances et acomptes						
Immobilisations financières (2)						
Participations mises en équivalence						
Autres participations	7 348 439		7 348 439	7 333 439	15 000	0.20
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	1 322		1 322	1 362	40	2.94
Total II	8 585 568	908 009	7 677 559	7 680 956	3 397	0.04
Stocks et en cours						
Matières premières, approvisionnements						
En-cours de production de biens						
En-cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes	49 539		49 539	81 936	32 397	39.54
Créances (3)						
Clients et comptes rattachés	3 939 269		3 939 269	5 533 290	1 594 021	28.81
Autres créances	31 442 813		31 442 813	25 608 559	5 834 254	22.78
Capital souscrit - appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Disponibilités	6 819 773		6 819 773	4 351 273	2 468 500	56.73
Charges constatées d'avance (3)	200 982		200 982	39 799	161 183	404.99
Total III	42 452 375		42 452 375	35 614 857	6 837 519	19.20
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
Primes de remboursement des obligations (V)						
Ecarts de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	51 037 944	908 009	50 129 934	43 295 812	6 834 122	15.78

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

1 322

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2018 - 12	31/12/2017 - 12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 2 314 960)	2 314 960	2 314 960		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale	231 496	231 496		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	22 932 761	22 932 761		
	Report à nouveau	9 841 788	7 520 969	2 320 819	30.86
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	6 034 290	3 320 819	2 713 470	81.71
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
Total I	41 355 294	36 321 005	5 034 289	13.86	
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
Total II					
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
Total III					
DETTES (I)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	154 332	436 236	281 904	64.62
	Concours bancaires courants	3 609 580	1 881 872	1 727 708	91.81
	Emprunts et dettes financières diverses	905 175	46 813	858 363	NS
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 918 367	2 056 164	862 202	41.93
	Dettes fiscales et sociales	1 168 849	2 553 723	1 384 874	54.23
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					
Autres dettes	1 632		1 632		
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)	16 706		16 706	
	Total IV	8 774 640	6 974 807	1 799 833	25.80
Ecarts de conversion passif (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	50 129 934	43 295 812	6 834 122	15.78	

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

8 667 797

6 820 476

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2018 12			Exercice N-1 31/12/2017 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	5 869 156		5 869 156	6 569 262		700 106	10.66
Chiffre d'affaires NET	5 869 156		5 869 156	6 569 262		700 106	10.66
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			121 386	79 220		42 166	53.23
Autres produits			4	7		3	42.20
Total des Produits d'exploitation (I)			5 990 547	6 648 490		657 943	9.90
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			2 736 091	2 867 989		131 898	4.60
Impôts, taxes et versements assimilés			143 645	88 849		54 796	61.67
Salaires et traitements			1 449 890	1 383 287		66 603	4.81
Charges sociales			734 847	730 195		4 652	0.64
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			68 784	70 294		1 510	2.15
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			10	125		115	91.80
Total des Charges d'exploitation (II)			5 133 267	5 140 739		7 472	0.15
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			857 279	1 507 751		650 472	43.14
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			1 822	392		1 430	364.80
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			59	1 307		1 248	95.49

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N/N-1	
	31/12/2018-2012	31/12/2017-2012	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)	5 580 872	2 442 848	3 138 024	128.46
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	20	12 031	12 011	99.83
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V	5 580 892	2 454 879	3 126 013	127.34
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	3 659	11 915	8 256	69.29
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	3 659	11 915	8 256	69.29
2- Résultat financier (V-VI)	1 921 233	2 442 964	3 134 269	128.30
3- Résultat courant avant impôts (I-II+III+IV+V-VI)	6 436 275	3 949 799	2 486 476	62.95
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	11		11	
Produits exceptionnels sur opérations en capital	60		60	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	71		71	
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	62	1	61	NS
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	62	1	61	NS
4- Résultat exceptionnel (VII-VIII)	9	1	10	951.00
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	401 994	628 979	226 985	36.09
Total des produits (I+III+V+VII)	11 573 331	9 103 760	2 469 571	27.13
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	5 539 041	5 782 941	1 243 900	4.22
5- Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	6 034 290	3 320 819	2 713 470	81.71
	65 415	26 586		

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier

: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Mission de présentation - Voir le rapport d'Expert Comptable

AXYLIS CONSEIL

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	6
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	6
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	6
Permanence ou changement de méthodes	6
Informations générales complémentaires	7
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	7
Etat des amortissements	8
Etat des provisions	8
Etat des échéances des créances et des dettes	8
Composition du capital social	9
Evaluation des immobilisations corporelles	9
Evaluation des amortissements	9
Titres immobilisés	9
Evaluation des créances et des dettes	10
Dépréciation des créances	10
Disponibilités en Euros	10
Produits à recevoir	10
Charges à payer	10
Charges et produits constatés d'avance	10
Eléments relevant de plusieurs postes du bilan	11
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation de l'effectif moyen	11
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Dettes garanties par des sûretés réelles	11
Montant des engagements financiers	11
Engagement en matière de pensions et retraites	12
Liste des filiales et participations (modèle simplifié >50)	13

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 50 129 934.44 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 5 869 156.06 Euros et dégageant un bénéfice de 6 034 289.61 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

NEANT

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

NEANT

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2015-06 et 2016-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Informations générales complémentaires

Au 01 janvier 2018, la SAS ANGELOTTI AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT est entrée dans le périmètre de l'intégration fiscale de la SAS HOLDING LPA.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	125 013	50 427
Terrains	12 584		
Constructions sur sol propre	113 253		
Constructions sur sol d'autrui	127 103		
Installations générales agencements aménagements des constructions	145 134		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 911		
Installations générales agencements aménagements divers	508 175		
Matériel de transport	33 195		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	117 013		
TOTAL	1 060 368		
Autres participations	7 333 439		15 002
Prêts, autres immobilisations financières	1 362		20
TOTAL	7 334 800		15 022
TOTAL GENERAL	8 520 181		65 449

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL	0	175 440	175 440
Terrains			12 584	12 584
Constructions sur sol propre			113 253	113 253
Constructions sur sol d'autrui			127 103	127 103
Installations générales agencements aménagements constr.			145 134	145 134
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			3 911	3 911
Installations générales agencements aménagements divers			508 175	508 175
Matériel de transport			33 195	33 195
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			117 013	117 013
TOTAL			1 060 368	1 060 368
Autres participations		2	7 348 439	7 348 439
Prêts, autres immobilisations financières		60	1 322	1 322
TOTAL		62	7 349 760	7 349 760
TOTAL GENERAL		62	8 585 568	8 585 568

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	84 210	27 118		111 328
Constructions sur sol propre	15 385	3 495		18 880
Constructions sur sol d'autrui	116 664	709		117 373
Installations générales agencements aménagements constr.	42 319	14 521		56 840
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 911			3 911
Installations générales agencements aménagements divers	463 903	12 651		476 553
Matériel de transport	7 015	6 569		13 584
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	105 819	3 721		109 540
TOTAL	755 016	41 666		796 682
TOTAL GENERAL	839 225	68 784		908 009

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	27 118				
Constructions sur sol propre	3 495				
Constructions sur sol d'autrui	709				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	14 521				
Instal.générales agenc.aménag.divers	12 651				
Matériel de transport	6 569				
Matériel de bureau informatique mobilier	3 721				
TOTAL	41 666				
TOTAL GENERAL	68 784				

Etat des provisions

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	1 322	1 322	
Autres créances clients	3 939 269	3 939 269	
Impôts sur les bénéfices	1 136 241	1 136 241	
Taxe sur la valeur ajoutée	428 936	428 936	
Autres impôts, taxes et versements assimilés	4 036	4 036	
Divers état et autres collectivités publiques	6 620	6 620	
Groupe et associés	29 866 979	29 866 979	
Charges constatées d'avance	200 982	200 982	
TOTAL	35 584 385	35 584 385	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	3 609 580	3 609 580		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	154 332	47 489	106 843	
Emprunts et dettes financières divers	5 226	5 226		
Fournisseurs et comptes rattachés	2 918 367	2 918 367		
Personnel et comptes rattachés	89 646	89 646		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	201 778	201 778		
Taxe sur la valeur ajoutée	848 905	848 905		
Autres impôts taxes et assimilés	28 520	28 520		
Groupe et associés	899 949	899 949		
Autres dettes	1 632	1 632		
Produits constatés d'avance	16 706	16 706		
TOTAL	8 774 640	8 667 797	106 843	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	281 904			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	121.8400	19 000			19 000

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	3,5,8 et 10 ans
Agencements et aménagements		
Installations techniques		
Matériels et outillages		
Matériel de transport	Linéaire	3 et 5 ans
Matériel de bureau et inform;		
Mobilier		
Programme informatique	Linéaire	3 a 5 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré. Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	1 934 960
Autres créances	6 620
Total	1 941 580

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	17 556
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	865 318
Dettes fiscales et sociales	167 269
Autres dettes	1 254
Total	1 051 396

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	200 982
Total	200 982
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	16 706
Total	16 706

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Créances clients et comptes rattachés		3 772 373	
Autres créances		29 806 396	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		350 000	

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	11
Employés	10
Total	21

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

(PCG Art. 531-2/9)

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	154 437
Total	154 437

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Avals et cautions	6 294 891
Total (1)	6 294 891
(1) Dont concernant les filiales	6 294 891

Engagements donnés autorisés 19 697 936 €

Engagements donnés utilisés 6 294 891 €

Engagements reçus

Engagements reçus autorisés 0 €

Engagements reçus utilisés 0 €

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 531-2/9, Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Indemnité de départ à la retraite

Tranches d'âges	Engagement à	Montant
65 ans	moins d'un an	45 069
60 à 64 ans	1 à 5 ans	
55 à 59 ans	6 à 10 ans	
45 à 54 ans	11 à 20 ans	18 087
35 à 44 ans	21 à 30 ans	15 164
moins de 35 ans	plus de 30 ans	1 337
Engagement total		79 657

Hypothèses de calculs retenues

- départ à la retraite à l'âge de 67 ans
- profil de carrière à décroissance moyenne
- turn over faible : 1 %
- taux d'inflation : 2 %
- taux d'actualisation : 5,09 %

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 831-3 et 832-13)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Filiales (+50% du capital détenu)			
- SAS ANGELOTTI AMENAGEMENT	32 072 620	99.67	4 749 183
- SAS ANGELOTTI PROMOTION	5 849 938	100.00	1 803 973
- Participations (10 à 50% du capital détenu)			
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			

HOLDING LPA
Société par Actions Simplifiée
au capital de 2.314.960 euros
Siège social : 180 rue de la Giniesse, 34500 BEZIERS
RCS BEZIERS 440 290 708

RAPPORT DE GESTION DU PRÉSIDENT
À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE

Exercice clos le 31 décembre 2018

Mesdames, Messieurs,

Conformément à la loi et aux statuts de notre Société, nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle afin de vous rendre compte de la situation et de l'activité de notre Société durant l'exercice clos le 31 décembre 2018 et de soumettre à votre approbation les comptes annuels dudit exercice.

Nous vous donnerons toutes précisions et tous renseignements complémentaires concernant les pièces et renseignements prévus par la réglementation en vigueur et qui ont été tenus à votre disposition dans les délais légaux.

Il vous sera ensuite donné lecture des rapports des Commissaires aux Comptes.

ACTIVITÉ DE LA SOCIÉTÉ

Situation et évolution de l'activité de la Société au cours de l'exercice

Au cours de l'exercice écoulé clos le 31 décembre 2018, l'activité de la Société a été la suivante :

Nous avons poursuivi la réalisation de l'objet social.

Événements importants survenus depuis la clôture de l'exercice

Depuis le 31 décembre 2018, date de clôture de l'exercice, la survenance d'aucun événement important n'est à signaler.

Activités en matière de recherche et de développement

Nous vous informons que la Société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

Evolution prévisible et perspectives d'avenir

Les objectifs pour l'exercice en cours sont de développer et continuer la réalisation de l'objet social.



ETAT DE LA PARTICIPATION DES SALARIES

Conformément aux dispositions de l'article L. 225-102 du Code de commerce, nous vous indiquons que la proportion du capital que représentent les actions détenues par le personnel s'élevait au 31 décembre 2018 à plus de 3 %.

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Vous trouverez dans le tableau annexé à notre bilan des informations relatives à l'activité et aux résultats des filiales de notre Société et des sociétés qu'elle contrôle.

Nous vous précisons qu'au 31 décembre 2018 notre Société détient :

- 99,67 % du capital de la Société "Angelotti Aménagement", Société par Actions Simplifiée au capital social de trois millions quarante mille huit cents euros, dont le siège social est à BEZIERS (Hérault), rue de la Giniesse, n° 180, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BEZIERS sous le numéro 392 322 343.

- 100 % du capital de la Société "Angelotti Promotion", Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle au capital d'un million d'euros, dont le siège social est à BEZIERS (Hérault), rue de la Giniesse, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BEZIERS sous le numéro 492 396 148.

- 0,10 % du capital de la Société "Le Red Line", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 752 010 157.

- 0,10 % du capital de la Société "Nouvelle Vague", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à BEZIERS (Hérault), rue de la Giniesse, n° 180, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BEZIERS sous le numéro 531 511 715.

- 0,10 % du capital de la Société "Bo Garden", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 803 197 250.

- 0,10 % du capital de la Société "Olympe", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 814 856 209.

- 0,10 % du capital de la Société "Aigue Marine", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée

au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 823 536 529.

- 0,10 % du capital de la Société "Cépages", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 820 512 424.

- 0,10 % du capital de la Société "Plénitude", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 820 141 661.

- 0,10 % du capital de la Société "Voile de Nacre", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 820 123 255.

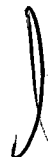
- 0,10 % du capital de la Société "616 rue Georges Denizot", Société en Nom Collectif au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 832 783 609.

- 0,10 % du capital de la Société "Home Inside", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 824 968 648.

- 0,10 % du capital de la Société "Le Regency", Société Civile de Construction Vente au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 828 800 102.

- 0,10 % du capital de la Société "URBAN", Société en Nom Collectif au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 831 736 236.

- 0,10 % du capital de la Société "868 ROUTE DE GANGES", Société en Nom Collectif au capital de mille euros, dont le siège social est à CASTELNAU LE LEZ (Hérault), Immeuble Le Red Line, avenue Georges Frêche, n° 85, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 842 831 323.



- 0,10 % du capital de la Société "Tournefeuille 307 avenue de Lardenne", Société en Nom Collectif au capital de mille euros, dont le siège social est à TOULOUSE (Haute Garonne), allée Jean Jaurès, n° 55, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE sous le numéro 844 549 642.

INFORMATIONS SUR LES DÉLAIS DE PAIEMENT

Conformément aux articles L. 441-6-1 et D. 441-4, I du Code de commerce, nous vous communiquons les informations sur les délais de paiement de nos fournisseurs et de nos clients en indiquant le nombre et le montant total des factures reçues et émises non réglées au 31 décembre 2018 et la ventilation de ce montant par tranche de retard, dans le tableau suivant :

Factures REÇUES non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu :

Nombre de factures hors délai (0 jour) : 0
 Nombre de factures hors délai (1 jour et plus) : 10
 Nombre de factures exclues: 0
 Montant total de factures exclues: 0 €

	0 j (indic)	01 à 30 j	31 à 60 j	61 à 90 j	91 j et (+)	Total hors délai
Montant total de factures concernées	0,00	2665,90	854,40	1499999,83	4156,47	1507676,60
Pourcentage du montant total des achats	0,00%	0,10%	0,03%	54,82%	0,15%	55,10%

Factures EMISES non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu :

Nombre de factures hors délai (0 jour) : 0
 Nombre de factures hors délai (1 jour et plus) : 36
 Nombre de factures exclues: 0
 Montant total de factures exclues: 0 €

	0 j (indic)	01 à 30 j	31 à 60 j	61 à 90 j	91 j et (+)	Total hors délai
Montant total de factures concernées	0,00	21084,00	143959,55	86020,80	163275,20	414339,55
Pourcentage du montant total des achats	0,00%	0,36%	2,45%	1,47%	2,78%	7,06%

Conformément aux articles L. 441-6-1 et D. 441-4, II du Code de commerce, nous vous communiquons les informations sur les délais de paiement de nos fournisseurs et de nos clients en indiquant le nombre et le montant cumulés des factures reçues et émises ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice et la ventilation de ce montant par tranche de retard, dans le tableau suivant :

Factures REÇUES ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice:

Nombre de factures hors délai (0 jour) : 15
Nombre de factures hors délai (1 jour et plus) : 28
Nombre de factures exclues: 0
Montant total de factures exclues: 0 €

	0 j (indic)	01 à 30 j	31 à 60 j	61 à 90 j	91 j et (+)	Total hors délai
Montant total de factures concernées	16811,66	99010,23	0,00	7681,05	0,00	106691,28
Pourcentage du montant total des achats	0,61%	3,62%	0,08%	0,28%	0,00%	3,90%

Factures EMISES ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice:

Nombre de factures hors délai (0 jour) : 3
Nombre de factures hors délai (1 jour et plus) : 23
Nombre de factures exclues: 0
Montant total de factures exclues: 0 €

	0 j (indic)	01 à 30 j	31 à 60 j	61 à 90 j	91 j et (+)	Total hors délai
Montant total de factures concernées	47226,00	46257,22	27108,18	0,00	203646,97	277012,37
Pourcentage du montant total des achats	0,80%	0,79%	0,46%	0,00%	3,47%	4,72%

PRÊTS CONSENTIS PAR LA SOCIÉTÉ

Conformément aux dispositions de l'article L. 511-6, 3 bis du Code monétaire et financier, nous vous indiquons le montant des prêts à moins de deux ans que notre Société a consentis à des sociétés avec lesquelles elle entretient des liens économiques le justifiant :

Néant

ACTIVITE DU COMITE STRATEGIQUE

Nous vous précisons le comité stratégique, créé le 3 janvier 2010, a poursuivi son activité et s'est à nouveau réuni les 5 et 6 mars 2018 et 12 septembre 2018, afin de prendre position sur les orientations et décisions stratégiques du groupe.

RÉSULTATS - AFFECTATION**Examen des comptes et résultats**

Nous allons vous présenter en détail les comptes annuels que nous soumettons à votre approbation et qui ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.



Un rappel des comptes de l'exercice précédent est fourni à titre comparatif.

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018, le chiffre d'affaires s'est élevé à 5.869.156 euros contre 6.569.262 euros lors de l'exercice précédent, soit une variation de -10,65%.

Le montant des autres produits d'exploitation s'élève à 121.390 euros contre 79.227 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de 53,21%.

Le montant des autres achats et charges externes s'élève à 2.736.091 euros contre 2.867.989 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de -4,59%.

Le montant des impôts et taxes s'élève à 143.645 euros contre 88.849 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de 61,67%.

Le montant des traitements et salaires s'élève à 1.449.890 euros contre 1.383.287 euros lors de l'exercice précédent, soit une variation de 4,81%.

Le montant des charges sociales s'élève à 734.847 euros contre 730.195 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de 0,63%.

L'effectif salarié moyen à la clôture de l'exercice s'élève à 20 personnes contre 19 personnes à la clôture de l'exercice précédent, soit une variation de 5,26%.

Le montant des dotations aux amortissements et provisions s'élève à 68.784 euros contre 70.294 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de -2,14%.

Le montant des autres charges s'élève à 10 euros contre 125 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de -92,00%.

Les charges d'exploitation se sont élevées à 5.133.267 euros contre 5.140.739 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de -0,14%.

Le résultat d'exploitation ressort pour l'exercice à 857.279 euros contre 1.507.751 euros lors de l'exercice précédent, soit une variation de -43,14%.

Le montant du bénéfice attribué s'élève à 1.822 euros contre 392 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de 364,79%.

Le montant de la perte supportée s'élève à 59 euros contre 1.307 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de -95,48%.

Compte tenu d'un résultat financier de 5.577.233 euros (2.442.964 euros pour l'exercice précédent), le résultat courant avant impôts ressort pour l'exercice à 6.436.275 euros contre 3.949.799 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de 62,95%.

Après prise en compte :

- du résultat exceptionnel de 9 euros contre -1 euros pour l'exercice précédent.



- d'un impôt sur les sociétés de 401.994 euros contre 628.979 euros pour l'exercice précédent,

Le résultat de l'exercice se solde par un bénéfice de 6.034.290 euros contre un bénéfice de 3.320.819 euros au titre de l'exercice précédent, soit une variation de 81,71%.

Au 31 décembre 2018, le total du bilan de la Société s'élevait à 50.129.934 euros contre 43.295.812 euros pour l'exercice précédent, soit une variation de 15,78%.

Proposition d'affectation du résultat

Nous vous proposons de bien vouloir approuver les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) tels qu'ils vous sont présentés et qui font apparaître un bénéfice de six millions trente quatre mille deux cent quatre vingt dix euros (6.034.290 €).

Nous vous proposons également de bien vouloir affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2018 au compte "report à nouveau".

Distributions antérieures de dividendes

Afin de nous conformer aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2015 : Néant.

Exercice clos le 31 décembre 2016 : Néant.

Exercice clos le 31 décembre 2017 : 7.000.000,00 euros, soit 368,42 euros par titre.

Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 7.000.000,00 euros.

Dépenses non déductibles fiscalement

Conformément aux dispositions de l'article 223 quater du Code général des impôts, nous vous demandons enfin d'approuver le montant des dépenses et charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39, 4 dudit code, qui s'élèvent à un montant global de sept mille huit cent quarante quatre euros (7.844 €).

Nous vous communiquons, conformément aux dispositions de l'article 223 quinquies du Code général des impôts, les chiffres globaux relatifs aux dépenses visées à l'article 39, 5 dudit code.

Tableau des résultats

Au présent rapport est annexé, conformément aux dispositions de l'article R. 225-102 du Code de commerce, le tableau faisant apparaître les résultats de la Société au cours de chacun des cinq derniers exercices.



CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES

Nous vous précisons qu'aucune convention entrant dans le champ d'application de l'article L. 227-10 du Code de commerce n'a été conclue au cours de l'exercice écoulé.

ADMINISTRATION ET CONTRÔLE DE LA SOCIÉTÉ

Nous vous précisons qu'aucun mandat de dirigeant ou de Commissaire aux Comptes n'est arrivé à expiration.

Rémunération du Président et du Directeur Général

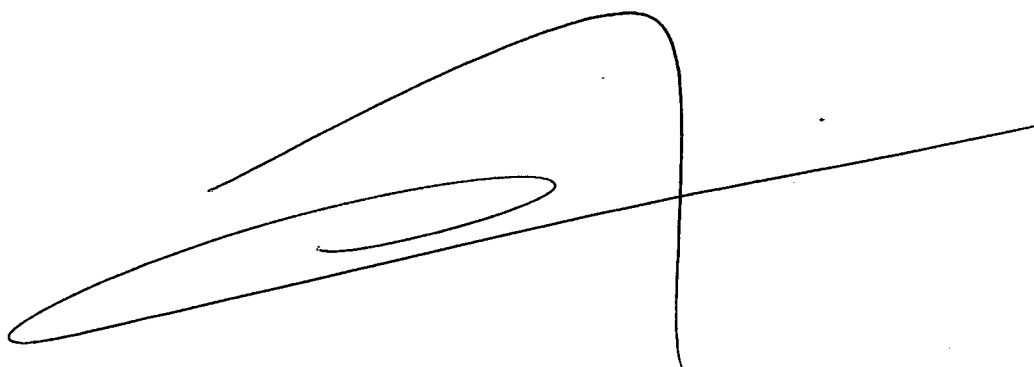
Nous vous proposons d'approuver:

- la rémunération de Monsieur Louis-Pierre ANGELOTTI, pour ses fonctions de Président, qui s'est élevée à la somme de deux cent quatre vingt treize mille deux cent soixante quinze euros 75 cts (293.275,75 €) brut au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018.
- la rémunération de Monsieur Roch ANGELOTTI, pour ses fonctions de Directeur Général, qui s'est élevée à la somme de cent quarante cinq mille six cent dix neuf euros 02 cts (145.619,02 €) brut au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018.

En conclusion, nous souhaitons que ces diverses propositions emportent votre approbation et que vous vouliez bien donner à votre Président quitus de sa gestion pour l'exercice social sur les comptes duquel vous avez à vous prononcer.

Nous vous invitons, après la lecture des rapports présentés par vos Commissaires aux Comptes, à adopter les résolutions que nous soumettons à votre vote.

Louis-Pierre ANGELOTTI
Président

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE

L'an deux mille dix neuf,
Le vingt six juin,
A dix sept heures trente,

Les associés de la Société "Holding L.P.A.", Société par Actions Simplifiée au capital de deux millions trois cent quatorze mille neuf cent soixante euros (2.314.960 €), divisé en dix neuf mille (19.000) actions de cent vingt et un euros 84 cts (121,84 €) chacune, dont le siège social est à BEZIERS (Hérault), rue de la Giniesse, n° 180, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BEZIERS sous le numéro 440 290 708, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, au siège social, sur convocation du président.

Sont présents :

- Monsieur Louis-Pierre ANGELOTTI,
Propriétaire de treize mille huit cent soixante sept actions, ci-----13.867 actions
Usufruitier de deux mille huit cent cinquante actions, ci-----2.850 actions

- Monsieur Roch ANGELOTTI,
Propriétaire de sept cent soixante et une actions, ci -----761 actions
Nu-propiétaire de neuf cent cinquante actions, ci -----950 actions

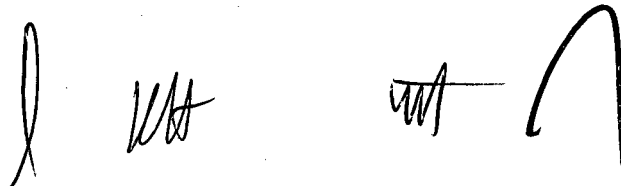
- Mademoiselle Naïs ANGELOTTI,
Propriétaire de sept cent soixante et une actions, ci -----761 actions
Nu-propiétaire de neuf cent cinquante actions, ci -----950 actions

- Mademoiselle Lou-Marie ANGELOTTI,
Représentée par ses parents, Monsieur Louis-Pierre ANGELOTTI et Madame Karine ANGELOTTI,
Propriétaire de sept cent soixante et une actions, ci -----761 actions
Nu-propiétaire de neuf cent cinquante actions, ci -----950 actions

L'Assemblée est présidée par Monsieur Louis-Pierre ANGELOTTI, en sa qualité de Président de la Société.

La Société "A2H Audit - Hardtmeyer-Huc" et Monsieur Stephan MARTINUZZI, Commissaires aux Comptes de la Société, régulièrement convoqués, sont excusés.

Le Président de l'Assemblée constate que l'Assemblée Générale est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.



Le Président de l'Assemblée dépose sur le bureau et met à la disposition de l'Assemblée :

- l'avis de réception et une copie de la lettre de convocation des Commissaires aux Comptes,
- l'inventaire et les comptes annuels comprenant le bilan, le compte de résultat et l'annexe, arrêtés au 31 décembre 2018,
- le rapport de gestion du Président,
- le rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes annuels,
- le rapport des Commissaires aux Comptes sur les conventions réglementées,
- le texte des résolutions soumises au vote de l'Assemblée.

Le Président déclare que les documents visés ci-dessus ont été adressés aux associés ou tenus à leur disposition au siège social, à compter de la convocation de l'Assemblée.

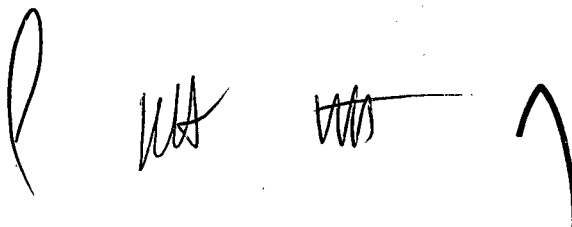
L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président rappelle ensuite que l'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport de gestion du Président,
- Rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes annuels,
- Rapport spécial des Commissaires aux Comptes sur les conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce,
- Approbation des comptes de l'exercice social clos le 31 décembre 2018 et quitus au Président,
- Approbation des charges non déductibles fiscalement,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Rémunération du Président et du Directeur Général,
- Questions diverses,
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

Le Président présente à l'Assemblée les comptes de l'exercice écoulé, le rapport de gestion du Président, ainsi que les rapports des Commissaires aux Comptes.

Puis le Président déclare la discussion ouverte.



Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

PREMIERE RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du Président et du rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes annuels, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports.

En conséquence, l'Assemblée donne au Président quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

En application de l'article 223 quater du Code général des impôts, l'Assemblée Générale approuve le montant des dépenses et charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39, 4 dudit code, qui s'élèvent à un montant global de sept mille huit cent quarante quatre euros (7.844 €).

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2018 s'élevant à six millions trente quatre mille deux cent quatre vingt dix euros (6.034.290 €) au compte "report à nouveau".

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2015 : Néant.

Exercice clos le 31 décembre 2016 : Néant.

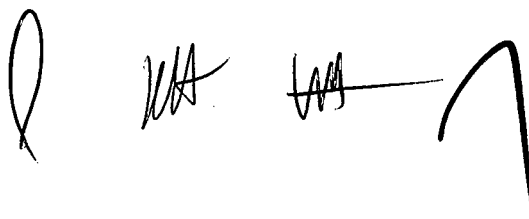
Exercice clos le 31 décembre 2017 : 7.000.000,00 euros, soit 368,42 euros par titre.

Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 7.000.000,00 euros.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

TROISIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial des Commissaires aux Comptes sur les conventions visées par l'article L. 227-10 du Code



de commerce, et statuant sur ce rapport, prend acte qu'aucune convention de cette nature n'a été conclue au cours de l'exercice écoulé.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

QUATRIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la rémunération de:

- Monsieur Louis-Pierre ANGELOTTI, pour ses fonctions de Président, qui s'est élevée à la somme de deux cent quatre vingt treize mille deux cent soixante quinze euros 75 cts (293.275,75 €) brut au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

- Monsieur Roch ANGELOTTI, pour ses fonctions de Directeur Général, qui s'est élevée à la somme de cent quarante cinq mille six cent dix neuf euros 02 cts (145.619,02 €) brut au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2018.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

CINQUIEME RÉOLUTION

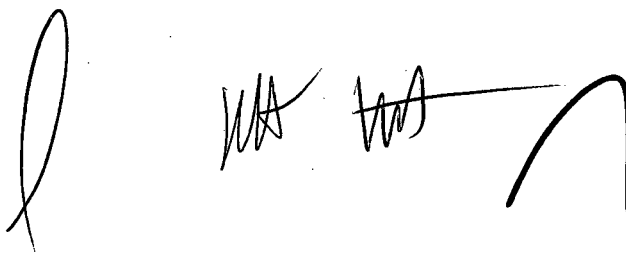
L'Assemblée Générale prend acte que le comité stratégique, créé le 3 janvier 2010, a poursuivi son activité et s'est à nouveau réuni les 5 et 6 mars 2018 et 12 septembre 2018, afin de prendre position sur les orientations et décisions stratégiques du groupe.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

SIXIEME RÉOLUTION

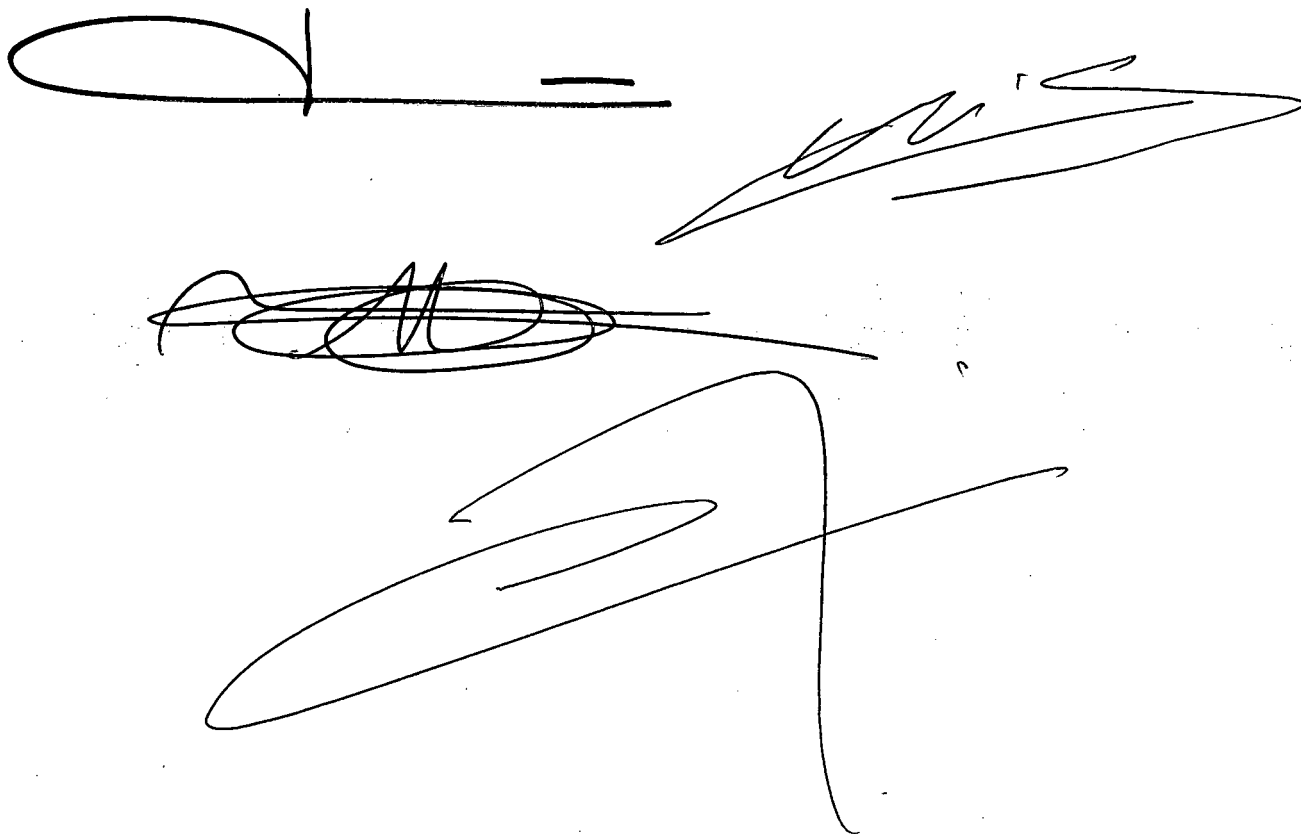
L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au Président et au porteur d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal des délibérations pour remplir toutes formalités légales consécutives à l'adoption des résolutions qui précèdent.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is a large, stylized loop. The second and third signatures are smaller and more complex, with multiple overlapping strokes.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par le président et les associés ou leur mandataire.



The image contains four distinct handwritten signatures in black ink. The top-left signature is a simple horizontal line with a vertical stroke at the end. The top-right signature is a more complex, sweeping stroke. The middle-left signature is a dense, scribbled mark. The bottom signature is a large, stylized, and somewhat abstract mark.