

RCS : AUBENAS  
Code greffe : 0702

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AUBENAS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2010 B 00181  
Numéro SIREN : 521 260 109  
Nom ou dénomination : 2 JH INVESTMENT

Ce dépôt a été enregistré le 26/03/2019 sous le numéro de dépôt 615



*Société d'expertise comptable  
de commissariat aux comptes  
et d'ingénierie patrimoniale*

Joël Martinez  
Juriste du patrimoine  
Consultant  
Expert-comptable  
Commissaire aux comptes

## EXEMPLAIRE GREFFE

" Copie Certifiée Conforme à l'original"  
Le Président .

**SAS 2JH investment**

Les Bois Quartier Eyriac  
07170 LUSSAS

**RCS Aubenas 52126010900017 (2010B00181)**

**Comptes annuels au 31/12/2016**

9 Boulevard Pierre et Marie Curie - 26700 PIERRELATTE

Tél : 04 75 96 52 44 – Fax : 04 75 96 53 98 – Email : [contact@arche-expertise.com](mailto:contact@arche-expertise.com) – [www.arche-expertise.com](http://www.arche-expertise.com)

SARL au capital de 160.000 € - RCS Romans 443 497 094 – N° TVA Intracommunautaire FR 09 443 497 094

Société inscrite au Tableau de l'Ordre des Experts Comptables de la Région Rhône-Alpes

Société de Commissariat aux Comptes inscrite près de la Cour d'appel de Grenoble



## BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2016 12			Exercice N-1 31/12/2015 12		
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Ecart N / N-1	
						Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>Immobilisations incorporelles</b>						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	<b>Immobilisations corporelles</b>						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles	3 187	2 832	355	953	598	62.77
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	<b>Immobilisations financières (2)</b>						
Participations mises en équivalence							
Autres participations	1 221 100		1 221 100	1 216 100	5 000	0.41	
Créances rattachées à des participations							
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières							
<b>Total II</b>	<b>1 224 287</b>	<b>2 832</b>	<b>1 221 455</b>	<b>1 217 053</b>	<b>4 402</b>	<b>0.36</b>	
ACTIF CIRCULANT	<b>Stocks et en cours</b>						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	<b>Créances (3)</b>						
	Clients et comptes rattachés	41 000		41 000	49 397	8 397	17.00
	Autres créances	1 375		1 375	16 212	14 837	91.52
Capital souscrit - appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement							
Disponibilités	202 772		202 772	43 321	159 451	368.07	
Charges constatées d'avance (3)	207		207	206	1	0.56	
<b>Total III</b>	<b>245 355</b>		<b>245 355</b>	<b>109 137</b>	<b>136 218</b>	<b>124.81</b>	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>1 469 641</b>	<b>2 832</b>	<b>1 466 809</b>	<b>1 326 189</b>	<b>140 620</b>	<b>10.60</b>	

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an  
(3) Dont à plus d'un an



## BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2016 12	31/12/2015 12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 320 000 ) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	320 000	320 000		
	<b>Réserves</b>				
	Réserve légale	35 200	35 200		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	523 522	210 900	312 622	148.23
	Report à nouveau				
	<b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>	309 461	328 622	19 162	5.83
Subventions d'investissement Provisions réglementées	10 000	10 000			
<b>Total I</b>	1 198 183	904 722	293 461	32.44	
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
<b>Total II</b>					
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges				
<b>Total III</b>					
DETTES (1)	<b>Dettes financières</b>				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	187 613	337 426	149 813	44.40
	Concours bancaires courants	144	158	14	8.76
	Emprunts et dettes financières diverses	350	743	393	52.88
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	<b>Dettes d'exploitation</b>				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 360	836	524	62.64	
Dettes fiscales et sociales	79 160	82 304	3 144	3.82	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes					
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)				
	<b>Total IV</b>	268 626	421 467	152 841	36.26
	Ecart de conversion passif (V)				
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>	1 466 809	1 326 189	140 620	10.60	

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

194 233 234 286



## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2016 12			Exercice N-1 31/12/2015 12	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
<b>Produits d'exploitation (1)</b>						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	399 004		399 004	410 000	10 996	2.68
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	399 004		399 004	410 000	10 996	2.68
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			320	320		
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			8 741	11 884	3 143	26.45
Autres produits			2	0	2	546.67
<b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>			408 067	422 205	14 137	3.35
<b>Charges d'exploitation (2)</b>						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			37	10	27	268.30
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			11 158	18 095	6 936	38.33
Impôts, taxes et versements assimilés			3 252	4 228	976	23.09
Salaires et traitements			254 524	261 192	6 668	2.55
Charges sociales			104 753	109 639	4 886	4.46
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			598	625	27	4.33
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions						
Autres charges			1	1	0	41.18
<b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>			374 323	393 790	19 467	4.94
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>			33 744	28 415	5 329	18.76
<b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs  
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2016	12 31/12/2015	Euros	%
<b>Produits financiers</b>				
Produits financiers de participations (3)	296 000	320 000	24 000	7.50
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	4 900		4 900	
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total V</b>	<b>300 900</b>	<b>320 000</b>	<b>19 100</b>	<b>5.97</b>
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		4 900	4 900	100.00
Intérêts et charges assimilées (4)	6 451	10 903	4 452	40.83
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total VI</b>	<b>6 451</b>	<b>15 803</b>	<b>9 352</b>	<b>59.18</b>
<b>2. Résultat financier (V-VI)</b>	<b>294 449</b>	<b>304 197</b>	<b>9 748</b>	<b>3.20</b>
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>	<b>328 193</b>	<b>332 611</b>	<b>4 418</b>	<b>1.33</b>
<b>Produits exceptionnels</b>				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
<b>Total VII</b>				
<b>Charges exceptionnelles</b>				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	277		277	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	14 524		14 524	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		530	530	100.00
<b>Total VIII</b>	<b>14 801</b>	<b>530</b>	<b>14 271</b>	<b>NS</b>
<b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>	<b>14 801</b>	<b>530</b>	<b>14 271</b>	<b>NS</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	3 931	3 459	472	13.65
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>	<b>708 967</b>	<b>742 205</b>	<b>33 237</b>	<b>4.48</b>
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	<b>399 507</b>	<b>413 582</b>	<b>14 075</b>	<b>3.40</b>
<b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>	<b>309 461</b>	<b>328 622</b>	<b>19 162</b>	<b>5.83</b>

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier  
: Redevance de crédit bail immobilier  
(3) Dont produits concernant les entreprises liées  
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

639 2 432

296 000 320 000

1

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 1 466 809.36 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 399 004.00 Euros et dégageant un bénéfice de 309 460.69 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2016 au 31/12/2016.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### **- REGLES ET METHODES COMPTABLES -**

(PCG Art. 831-1/1)

#### **Principes et conventions générales**

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2016-07 relatif à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

#### **Permanence des méthodes**

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

### **- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 187		
TOTAL	3 187		
Autres participations	1 216 100		5 000
Autres titres immobilisés	4 900		
TOTAL	1 221 000		5 000
TOTAL GENERAL	1 224 187		5 000

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			3 187	3 187
TOTAL			3 187	3 187
Autres participations			1 221 100	1 221 100
Autres titres immobilisés		4 900		
TOTAL		4 900	1 221 100	1 221 100
TOTAL GENERAL		4 900	1 224 287	1 224 287

### Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	2 234	598		2 832
TOTAL	2 234	598		2 832
TOTAL GENERAL	2 234	598		2 832

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Matériel de bureau informatique mobilier	598				
TOTAL	598				
TOTAL GENERAL	598				

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	41 000	41 000	
Impôts sur les bénéfices	1 213	1 213	
Taxe sur la valeur ajoutée	162	162	
Charges constatées d'avance	207	207	
<b>TOTAL</b>	<b>42 583</b>	<b>42 583</b>	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	575	575		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	187 182	112 789	74 393	
Fournisseurs et comptes rattachés	1 360	1 360		
Personnel et comptes rattachés	24 423	24 423		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	44 801	44 801		
Taxe sur la valeur ajoutée	6 828	6 828		
Autres impôts taxes et assimilés	3 108	3 108		
Groupe et associés	350	350		
<b>TOTAL</b>	<b>268 626</b>	<b>194 233</b>	<b>74 393</b>	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	149 147			

### Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	10.0000	35 200		3 200	32 000

### Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.  
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.  
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

### Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	1 200
Total	1 200

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Détail des produits à recevoir

	Montant
Facture à établir - ajustement annuel convention	1 200
Total	1 200

### Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	575
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	408
Dettes fiscales et sociales	35 686
Total	36 669

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Détail des charges à payer

	Montant
Intérêts courus sur emprunt	431
Frais sur PEE	144
Fournisseur - facture non parvenue honoraire	408
Dettes fiscales et sociales :	
- provision pour congés payés	8 637
- provision pour rtt	1 930
- prime bilan	3 000
- intéressement	4 677
- abondement	6 179
- charges sociales sur provision congés payés	3 810
- charges sociales sur rtt	851
- charges sociales sur prime bilan	1 323
- forfait social sur intéressement et abondement	2 171
- taxe apprentissage	1 718
- formation continue	1 390
Total	36 669

### Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	207
Total	207

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Détail des charges constatées d'avance

	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Assurance	90		
Redevance crédit bail	117		
Total	207		

### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

#### Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	6 451	296 000
Dont entreprises liées		296 000

### - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

#### Dettes garanties par des sûretés réelles

(PCG Art. 531-2/9)

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	187 182
Total	187 182

#### Détail des dettes garanties par des sûretés réelles

Emprunt du : 12/04/2010  
 Montant initial de cette garantie : 500 000  
 Montant restant dû en capital : 39 923  
 Date de fin d'échéance de la garantie : 12/04/2017  
 Nature de la sûreté réelle : NANTISSEMENT DE 151 ACTIONS DEVLYX

Emprunt du : 17/12/2013  
 Montant initial de cette garantie : 357 000  
 Montant restant dû en capital : 147 258  
 Date de fin d'échéance de la garantie : 17/12/2018  
 Nature de la sûreté réelle : NANTISSEMENT DE 159 ACTIONS DEVLYX

**Liste des filiales et participations**

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 531-3 et 532-12)

Société	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis et non remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires du dernier exercice	Résultat net du dernier exercice	Dividendes encaissés par la société
				brute	nette					
<b>A. Renseignements détaillés</b>										
- Filiales détenues à + de 50%										
- SAS Devlyx	200 000	1 127 793	80,00	1 206 100	1 206 100			4 373 617	291 895	296 000
- Participations détenues entre 10 et 50 %										
- SAS Devlyx II	10 000		50,00	5 000	5 000			655		
<b>B. Renseignements globaux</b>										
- Filiales non reprises en A										
- Participations non reprises en A										

**Produits et charges exceptionnels**

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Charges exceptionnelles		
- Pénalités et amendes	277	67120
- Valeur nette comptable immo financière	4 900	67560
- Perte compte courant filiale	9 624	67880
Total	14 801	

**Transferts de charges**

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant
Avantage en nature - véhicule	8 741
Total	8 741

18

**Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices**

(Code du Commerce Art. R. 225-102)

	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
<b>CAPITAL EN FIN D'EXERCICE</b>					
Capital social		352 000	352 000	320 000	320 000
Nbre des actions ordinaires existantes			35 200	32 000	32 000
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
<b>OPERATIONS ET RESULTATS</b>					
Chiffre d'affaires hors taxes		399 573	423 500	410 000	399 004
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions		43 842	46 273	338 136	309 090
Impôts sur les bénéfices		6 938	7 933	3 459	3 931
Participation des salariés au titre de l'exercice					
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions		34 843	36 833	328 622	309 461
Résultat distribué					16 000
<b>RESULTAT PAR ACTION</b>					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions			1.09	10.46	9.54
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions			1.05	10.27	9.67
Dividende distribué à chaque action					0.50
<b>PERSONNEL</b>					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	2	2	2	2	2
Montant de la masse salariale de l'exercice		240 722	258 555	261 192	254 524
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice		93 590	98 203	109 639	104 753

**Société « 2JH investment »**  
**Société par actions simplifiée**  
**Au capital de 320 000 €uros**  
**Siège social : Les Bois - Quartier Eyriac**  
**07170 Lussas**  
**RCS Aubenas 521 260 109 (2010B00181)**

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**Du vingt-trois-mai 2017**

Sur la proposition qui lui est faite, l'assemblée générale décide d'affecter le résultat de l'exercice, d'un montant de trois-cent-neuf-mille-quatre-cent-soixante-et-un (309 461) €uros, de la manière suivante :

- Distribution de dividende : 233 200 €uros
- Poste « autres réserves » : 76 261 €uros

Le montant du dividende à répartir est ainsi fixé à 7,29 €uros par part.  
Il sera mis en paiement au plus tard le 30 septembre 2017.

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la société s'élèvent à un montant de neuf-cent-soixante-quatre-mille-neuf-cent-quatre-vingt-trois (964 983) €uros.

Sur le plan fiscal, ce dividende ouvre droit, au profit des associés personnes physiques, à l'abattement prévu à l'article 158-3.2° du Code général des impôts, calculé sur la totalité de son montant.

Il est ainsi précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2016 éligibles à l'abattement de 40% s'élève donc à deux-cent-trente-trois-mille-deux-cent (233 200) €uros.

Les associés sont informés que, conformément aux dispositions la loi 2012-1509 du 29 décembre 2012, art.9, I-B et VI, les dividendes et distributions assimilées perçus depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2013 sont soumis à un prélèvement à la source non libératoire. Celui-ci constitue un acompte d'impôt sur le revenu imputable sur l'impôt dû l'année suivante. Sous conditions les associés peuvent demander à en être dispensés. Les conditions d'exercice et limites de cette option sont exposées.

Les associés sont en outre informés que, conformément aux dispositions de l'article 136-7 du Code de la sécurité sociale, les prélèvements sociaux sur les dividendes versés aux personnes physiques fiscalement domiciliées en France, qu'ils soient soumis au prélèvement forfaitaire libératoire ou imposables au barème progressif sur le revenu, seront désormais prélevés à la source à un taux de 15,5%.

Conformément à la loi, l'assemblée générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents, et l'avoir fiscal correspondant, ont été les suivants :

11

Exercice	Distribution globale	Abattement	Sans abattement
2015	16 000 €uros	Sur un montant de 16 000 €uros, soit sur 0,50 €uros par part	N/A
2014	80 000 €	Sur un montant de 80 000 €uros, soit sur 2,27 € par part	N/A
2013	Néant	Néant	N/A

**Vote de l'assemblée générale ordinaire du vingt-trois mai 2017**

La résolution ci-dessus est adoptée à l'unanimité.

**Certifié conforme**  
**Le président**





**Société d'Expertise Comptable et de Commissariat aux Comptes**

Joël AYMARD  
Patrice PICQUART  
Jérôme RANOCCHI  
Experts Comptables  
Commissaires aux Comptes

*SAS 2JH INVESTMENT*

*Les Bois, Quartier Eyriac*

*07170 LUSSAS*

*Société par Actions Simplifiées  
au Capital de 320.000 Euros.*

***RAPPORTS***  
***DU COMMISSAIRE AUX COMPTES***  
***SUR LES COMPTES ANNUELS***

***Présenté à l'Assemblée Générale Ordinaire  
du 23 Mai 2017***

***Statuant sur les comptes de l'exercice clos  
le 31 Décembre 2016***



# **RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS**

## **du Commissaire aux comptes**

*Présenté à l'Assemblée Générale Ordinaire  
du 23 Mai 2017*

*Mesdames, Messieurs les Actionnaires,*

*En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 Décembre 2017, sur :*

- le contrôle des comptes annuels de la SAS 2JH INVESTMENT tels qu'ils sont joints au présent rapport ;*
- la justification de nos appréciations ;*
- les vérifications spécifiques prévues par la loi.*

*Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.*

### **I - Opinion sur les comptes annuels :**

*Nous avons effectué notre audit selon les normes de la profession applicable en France; ces normes requièrent la mise en oeuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à examiner, par sondages, les éléments probants justifiant les données contenues dans ces comptes. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes et à apprécier leur présentation d'ensemble. Nous estimons que nos contrôles fournissent une base raisonnable à l'opinion exprimée ci-après.*

*Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.*

## **II - Justification des appréciations :**

*En application des dispositions de l'article L.225-235, 1<sup>er</sup> alinéa du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :*

- *Nos contrôles ont consisté à apprécier les actifs, en particulier la valeur des titres de participation.*
- *Nous avons également étudié la bonne application et le respect des conventions conclues par l'examen des comptes de bilan.*
- *Ainsi que de la réalité des provisions figurant au passif.*

*Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.*

## **III - Vérifications spécifiques :**

*Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.*

*Nous n'avons pas d'observations à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.*

*Fait à Avignon,  
le 08 Mai 2017*



**SA AXE EXPERTISE**  
**Jérôme RANOCCHI**  
**Commissaire aux comptes**

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 1 466 809.36 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 399 004.00 Euros et dégageant un bénéfice de 309 460.69 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2016 au 31/12/2016.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### **- REGLES ET METHODES COMPTABLES -**

(PCG Art. 831-1/1)

#### **Principes et conventions générales**

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2016-07 relatif à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

#### **Permanence des méthodes**

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

### **- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**

Sté AXE  
EXPERTISE  
C.A.C.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 187		
TOTAL	3 187		
Autres participations	1 216 100		5 000
Autres titres immobilisés	4 900		
TOTAL	1 221 000		5 000
TOTAL GENERAL	1 224 187		5 000

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			3 187	3 187
TOTAL			3 187	3 187
Autres participations			1 221 100	1 221 100
Autres titres immobilisés		4 900		
TOTAL		4 900	1 221 100	1 221 100
TOTAL GENERAL		4 900	1 224 287	1 224 287

### Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	2 234	598		2 832
TOTAL	2 234	598		2 832
TOTAL GENERAL	2 234	598		2 832

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Matériel de bureau informatique mobilier	598				
TOTAL	598				
TOTAL GENERAL	598				

Sté AXE  
EXPERTISE  
C.A.C.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	41 000	41 000	
Impôts sur les bénéfices	1 213	1 213	
Taxe sur la valeur ajoutée	162	162	
Charges constatées d'avance	207	207	
<b>TOTAL</b>	<b>42 583</b>	<b>42 583</b>	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	575	575		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	187 182	112 789	74 393	
Fournisseurs et comptes rattachés	1 360	1 360		
Personnel et comptes rattachés	24 423	24 423		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	44 801	44 801		
Taxe sur la valeur ajoutée	6 828	6 828		
Autres impôts taxes et assimilés	3 108	3 108		
Groupe et associés	350	350		
<b>TOTAL</b>	<b>2 68 626</b>	<b>194 233</b>	<b>74 393</b>	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	149 147			

### Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	10.0000	35 200		3 200	32 000

### Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

### Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	1 200
<b>Total</b>	<b>1 200</b>

Sté AXE  
EXPERTISE  
C.A.C.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Détail des produits à recevoir

	Montant
Facture à établir - ajustement annuel convention	1 200
Total	1 200

### Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	575
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	408
Dettes fiscales et sociales	35 686
Total	36 669

Sté AXE  
EXPERTISE  
C.A.C.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Détail des charges à payer

	<b>Montant</b>
Intérêts courus sur emprunt	431
Frais sur PEE	144
Fournisseur - facture non parvenue honoraire	408
Dettes fiscales et sociales :	
- provision pour congés payés	8 637
- provision pour rtt	1 930
- prime bilan	3 000
- intéressement	4 677
- abondement	6 179
- charges sociales sur provision congés payés	3 810
- charges sociales sur rtt	851
- charges sociales sur prime bilan	1 323
- forfait social sur interressement et abondement	2 171
- taxe apprentissage	1 718
- formation continue	1 390
<b>Total</b>	<b>36 669</b>

### Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	<b>Montant</b>
Charges d'exploitation	207
<b>Total</b>	<b>207</b>

Sté AXE  
EXPERTISE  
C.A.C.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016

### Détail des charges constatées d'avance

	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Assurance	90		
Redevance crédit bail	117		
Total	207		

### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

#### Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	6 451	296 000
Dont entreprises liées		296 000

### - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

#### Dettes garanties par des sûretés réelles

(PCG Art. 531-2/9)

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	187 182
Total	187 182

#### Détail des dettes garanties par des sûretés réelles

Emprunt du : 12/04/2010  
 Montant initial de cette garantie : 500 000  
 Montant restant dû en capital : 39 923  
 Date de fin d'échéance de la garantie : 12/04/2017  
 Nature de la sûreté réelle : NANTISSEMENT DE 151 ACTIONS DEVLYX

Emprunt du : 17/12/2013  
 Montant initial de cette garantie : 357 000  
 Montant restant dû en capital : 147 258  
 Date de fin d'échéance de la garantie : 17/12/2018  
 Nature de la sûreté réelle : NANTISSEMENT DE 159 ACTIONS DEVLYX

Sté AXE  
EXPERTISE  
C.A.C.

**Liste des filiales et participations**

(Code du Commerce Art. L. 233-15; PCG Art. 531-3 et 532-12)

Société	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis et non remboursés	Cautions et avais donnés par la société	Chiffre d'affaires du dernier exercice	Résultat net du dernier exercice	Dividendes encaissés par la société
				brute	nette					
<b>A. Renseignements détaillés</b>										
- Filiales détenues à + de 50%										
- SAS Devlyx	200 000	1127793	80.00	1206100	1206100			4 373 617	291 895	296 000
- Participations détenues entre 10 et 50 %										
- SAS Devlyx IT	10 000		50.00	5 000	5 000			655		
<b>B. Renseignements globaux</b>										
- Filiales non reprises en A										
- Participations non reprises en A										

**Produits et charges exceptionnels**

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Charges exceptionnelles		
- Pénalités et amendes	277	67120
- Valeur nette comptable immo financière	4 900	67560
- Perte compte courant filiale	9 624	67880
Total	14 801	

**Transferts de charges**

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant
Avantage en nature - véhicule	8 741
Total	8 741

Sté AXE  
EXPERTISE  
C.A.C.