

RCS : POINTE A PITRE

Code greffe : 9712

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de POINTE A PITRE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

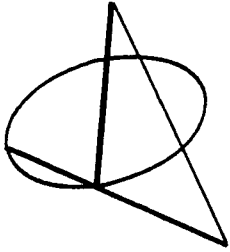
Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2021 B 00370

Numéro SIREN : 894 445 931

Nom ou dénomination : K LHIN HOLDING

Ce dépôt a été enregistré le 22/08/2022 sous le numéro de dépôt B2022/003948



**ANTILLES AUDIT**

*Audit & Conseil*

Groupe Europ'Consult

**SASU K LHIN HOLDING**

Immeuble LHINK BP LOT 49  
ZAC Houelbourg sud II  
97122 BAIE MAHAULT

**COMPTES ANNUELS**

Exercice du 23/02/2021 au 31/12/2021

*Certifiés conformes*

1 bis rue Nozières  
97110 POINTE A PITRE  
Siret : 333 941 417 00045

# Bilan

## Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2021			Net
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	
ACTIF IMMOBILISE	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations corporelles				
	Immobilisations financières (1)	374 550		374 550	
	<b>Total I</b>	<b>374 550</b>		<b>374 550</b>	
ACTIF CIRCULANT	Matières premières, approvisionnements, en-cours de production				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	Créances clients et comptes rattachés (2)				
	Autres créances (3)	145		145	
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités	817		817	
Charges constatées d'avance					
<b>Total II</b>	<b>962</b>		<b>962</b>		
<b>Total général I + II</b>		<b>375 512</b>		<b>375 512</b>	

## Passif

		31/12/2021	
		Net	Net
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	359 600	
	Ecarts de réévaluation		
	Réserve légale		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau		
	<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>	<b>(1 883)</b>	
Provisions réglementées			
<b>Total I</b>	<b>357 717</b>		
	<b>Total II</b>		
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Fournisseurs et comptes rattachés *	1 845	
	Autres dettes	15 950	
	Produits constatés d'avance		
<b>Total III</b>	<b>17 795</b>		
<b>Total général I+II+III</b>		<b>375 512</b>	

(1) Dont immobilisations financières - 1 an

(2) Dont créances à plus d'un an

(3) Dont comptes courants associés débiteurs

(4) Dont dettes à plus d'un an

Coût de revient des immobilisations acquises

Prix de vente hors TVA des immob. cédées

374 550

**Etats financiers au 31/12/2021**

**ANNEXE**

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de 375 512 euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de euros et un total **charges** de 1 883 euros, dégageant ainsi un **résultat** de -1 883 euros.

L'exercice considéré débute le **23/02/2021** et finit le **31/12/2021**.

Il a une durée de **10** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

## Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

4

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

## Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

CH

# Immobilisations - Amortissements

Etat exprimé en euros

## IMMOBILISATIONS

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	Diminutions	Valeur brute des immobilisations au 31/12/2021
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel outillage industriels				
Installations générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations financières		374 550		374 550
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>374 550</b>		<b>374 550</b>

## AMORTISSEMENTS

	Montant des amortissements au début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Reprises	Montant des amortissements au 31/12/2021
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel outillage industriels				
Installations générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Autres immobilisations corporelles				
<b>TOTAL GENERAL</b>				

# Détermination du Résultat Fiscal

Etat exprimé en euros

31/12/2021

<b>REINTEGRATIONS</b>	Bénéfice comptable de l'exercice		
	Rémunérations et avantages personnels non déductibles		
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles		
	Provisions non déductibles		
	Impôts et taxes non déductibles		
	Réintégrations diverses		
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option		
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage		
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage			
	<b>TOTAL I</b>		
<b>DEDUCTIONS</b>	Perte comptable de l'exercice		1 883
	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage		
	Abattement sur le bénéfice et exonérations		
	Divers à déduire		
	<b>TOTAL II</b>		1 883
<b>RESULTAT</b>	Déficit de l'exercice reporté en arrière		
	Déficits antérieurs reportables		
<b>TOTAUX</b>			1 883
<b>RESULTAT FISCAL</b>	<b>BENEFICE ( Col 1 )</b>	<b>PERTE ( Col 2 )</b>	1 883

# Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2021
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer Autres				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>					
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>					
<b>TOTAL GENERAL</b>					
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles					
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

# Créances et Dettes

Etat exprimé en euros		31/12/2021	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	145	145	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
Groupe et associés (2)				
Débiteurs divers				
Charges constatées d'avances				
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>145</b>	<b>145</b>	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2021	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)				
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	1 845	1 845		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée				
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés				
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	15 950	15 950		
Autres dettes					
Dette représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>17 795</b>	<b>17 795</b>		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice					
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		15 950			

## Détermination de la capacité d'autofinancement

Etat exprimé en euros	31/12/2021		
Nombre de mois de la période	10		
<b>Excédent (ou insuffisance) Brut d'Exploitation (E.B.E.)</b>	(1 883)		
+ Transferts de charges (d'exploitation)			
+ Autres produits (d'exploitation)			
- Autres charges (d'exploitation)			
+ Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun			
+ Produits financiers			
- Charges financières			
+ Produits exceptionnels			
- Charges exceptionnelles			
- Participation des salariés aux fruits de l'expansion			
- Impôts sur les bénéfices			
<b>= CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT DE L'EXERCICE</b>	<b>(1 883)</b>		

# Capital social

Etat exprimé en euros

	31/12/2021	Nombre	Val. Nominale	Montant
<b>ACTIONS / PARTS SOCIALES</b>	Du capital social début exercice			
	Emises pendant l'exercice	35 960,00	10,0000	359 600,00
	Remboursées pendant l'exercice		0,0000	
	<b>Du capital social fin d'exercice</b>	<b>35 960,00</b>	<b>10,0000</b>	<b>359 600,00</b>

LH



**K LHIN HOLDING**

Société par Actions Simplifiée au capital de 359.600 €  
Siège social : Zac Houelbourg Sud 2 – Lot 49 – Immeuble Lhynk  
97122 BAIE MAHAULT

R.C.S. POINTE A PITRE 894.445.931

---

**PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE  
DU 28 AVRIL 2022**

**L'an deux mille vingt deux  
Et le vingt huit avril à dix heures trente  
Au siège social,**

**Est Présent :**

Monsieur Hugues LAMARRE actionnaire unique de la société et Président

**Après avoir exposé que :**

Le Président a établi et arrêté les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021 et le rapport de gestion sur l'activité de la société au cours de cet exercice.

**A pris les décisions ci-après relatives à :**

- Lecture du rapport de gestion du président sur les opérations et les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021
- Approbation des comptes et affectation des résultats ;
- Questions diverses

**PREMIERE DECISION**

L'associée unique, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du président relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2021 approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils lui ont été présentés, lesdits comptes se soldant par une perte de **1.882,91 €**

L'associée unique approuve également les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans le rapport de gestion.

L'associée unique constate, conformément aux dispositions de l'article 223 quater du code général des impôts, qu'au cours de l'exercice écoulé, aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39,4 du code général des impôts.

En conséquence, l'associée unique donne au Président quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

**DEUXIEME DECISION**

L'associée unique décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à un montant de **1.882,91 €** au compte « report à nouveau »

L'associée unique prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividende depuis la constitution de la société


**TROISIEME DECISION**

L'associée unique donne tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal, à l'effet d'accomplir toutes formalités légales.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.

De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par l'associée unique

Hugues LAMARRE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Hugues Lamarre', with a large, stylized flourish extending horizontally to the left.

## **K LHIN HOLDING**

Société par Actions Simplifiée au capital de 359.600 €  
Siège social : Zac Houelbourg Sud 2 – Lot 49 – Immeuble Lhynk  
97122 BAIE MAHAULT

R.C.S. POINTE A PITRE 894.445.931

---

### **AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021**

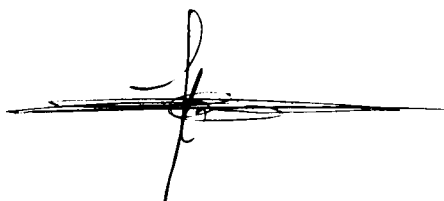
#### **Décision de l'associée unique du 28 avril 2022**

L'associée unique décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à un montant de **1.882,91 €** au compte « report à nouveau »

L'associée unique prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividende depuis la constitution de la société

Pour copie certifiée conforme.

Le Président

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'P' followed by a horizontal line and a vertical stroke extending downwards.

**K LHIN HOLDING**

Société par Actions Simplifiée au capital de 359.600 €  
Siège social : Zac Houelbourg Sud 2 – Lot 49 – Immeuble Lhynk  
97122 BAIE MAHAULT

R.C.S. POINTE A PITRE 894.174.165

---

**RAPPORT DU PRESIDENT**  
**à présenter à**  
**L'ASSEMBLEE GENERALE DU 28 AVRIL 2022**

Monsieur,

Nous vous avons convoqué en Assemblée Générale Ordinaire annuelle, conformément aux prescriptions légales réglementaires et statutaires, pour vous rendre compte des résultats de notre gestion pendant l'exercice 2021 et soumettre à votre approbation les comptes annuels dudit exercice, comprenant selon le Code de Commerce : le bilan, le compte de résultat et l'annexe.

Tous les documents sociaux, comptes, rapports ou autres documents et renseignements s'y rapportant vous ont été communiqués ou mis à votre disposition dans les conditions et délais prévus par les dispositions légales, réglementaires et statutaires.

**A- ACTIVITE ET RESULTAT**

**1/ ACTIVITE DE L'EXERCICE**

L'activité de l'exercice 2021 se traduit par une absence de chiffre d'affaires.

Nous vous rappelons qu'il s'agit de notre premier exercice social qui a une durée exceptionnelle de 10 mois d'activité

La durée de notre exercice n'a pas permis d'obtenir un résultat à l'équilibre

**2/ RESULTAT DE L'EXERCICE**

Le compte de résultat vous permettra selon quatre critères, à savoir :

- le résultat d'exploitation
- le résultat financier
- le résultat exceptionnel
- le résultat net

d'apprécier schématiquement notre gestion lors de l'exercice écoulé.

Les autres achats et charges externes s'élèvent à 1.883 €

Le résultat d'exploitation ressort négatif à 1.883 €

En l'absence de résultats financier et exceptionnel, et compte tenu des produits et charges de toutes natures, l'activité de l'exercice écoulé se traduit ainsi par une perte nette comptable de **1.882,91 €**

L'annexe aux comptes annuels comporte toutes les explications complémentaires.

### 3/ SITUATION FINANCIERE

La société n'a pas d'endettement financier à l'exception du compte courant de Monsieur Hugues LAMARRE

### 4/ RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT

Nous n'avons rien à signaler sur ce point

### 5/ EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Nous n'avons rien à signaler sur ce point sauf à rappeler qu'en date du 31 décembre 2021, avec effet au 1<sup>er</sup> janvier 2022, notre holding est devenue présidente de la société, en remplacement de Mr Hugues LAMARRE

### 6/ PERSPECTIVES D'AVENIR : EVOLUTION PREVISIBLE

Nous porterons nos efforts à développer notre activité.

Nous avons mis en place au cours du 1<sup>er</sup> trimestre 2022 des conventions de trésorerie et de gestion administrative avec nos filiales.

Nous espérons ainsi obtenir un résultat bénéficiaire

### 7/ ACTIVITES DES FILIALES

Notre société détient au 31 décembre 2021 :

81,50% du capital de la société 2.L.L.E

Chiffre d'affaires au 31.12.2021 : 1.194.222 €

Résultat : bénéfice 26.413 €

100% du capital de la société TRAMS-CARAIBES SASU

Chiffre d'affaires au 31.12.2021 : 5.235 €

Résultat : perte 4.721,85 €

95% du capital de la société NAIRA SCI

Chiffre d'affaires : 0 €

Résultat : perte 43 €

**B - INFORMATIONS SUR LA VIE JURIDIQUE DE LA SOCIETE****1/ INFORMATION SUR LES CHARGES NON DEDUCTIBLES FISCALEMENT**

Conformément aux dispositions de l'article 223 du code général des impôts, nous vous informons que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal au sens des dispositions de l'article 39-4 du même code.

**C - AUTRES INFORMATIONS****1/ PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT**

Nous vous proposons d'affecter le résultat de l'exercice soit une perte de **1.882,91 €** au compte report à nouveau

**2/ DIVIDENDES DISTRIBUES AU TITRE DES TROIS EXERCICES PRECEDENTS**

Nous vous demandons, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du code général des impôts, de prendre acte qu'il n'a pas été distribué de dividendes depuis la constitution de la société

**3/ CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DE L'EXERCICE**

Nous vous informons qu'aucune convention nouvelle n'a été conclue au cours de l'exercice

**CONCLUSION**

En approuvant les comptes annuels de l'exercice 2021 tels que nous venons de vous les présenter, nous vous demandons de donner quitus à votre Président de sa gestion pour l'exercice clos le 31 décembre 2021.

Nous vous demandons de bien vouloir voter les résolutions qui vont vous être soumises.

Le Président

