

RCS : TOULOUSE

Code greffe : 3102

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de TOULOUSE atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2009 B 03697

Numéro SIREN : 518 425 210

Nom ou dénomination : 3IT

Ce dépôt a été enregistré le 13/01/2022 sous le numéro de dépôt B2022/001045

**3IT**

2 BOULEVARD CARNOT

31000 TOULOUSE

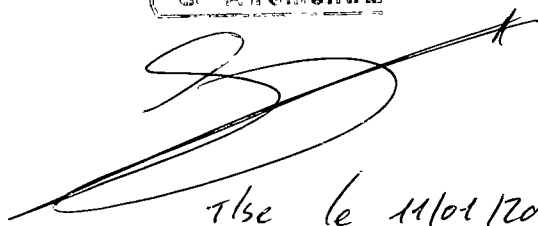
***BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT***

Présenté en Euros

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

édité le 06/01/2022



  
tlsc le 11/01/2022

## BILAN ACTIF

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| ACTIF                                                         |       | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) |                  |                     | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |                     |        |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------------------------|---------------------|--------|
|                                                               |       | Brut                                        | Amort. & Prov    | Net                 | %                                             | Net                 | %      |
| Capital souscrit non appelé                                   | (0)   |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| <b>Actif Immobilisé</b>                                       |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Frais d'établissement                                         |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Recherche et développement                                    |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires |       | 18 184,23                                   | 1 982,15         | 16 202,08           | 1,21                                          | 16 552,08           | 1,24   |
| Fonds commercial                                              |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Autres immobilisations incorporelles                          |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles          |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Terrains                                                      |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Constructions                                                 |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Installations techniques, matériel & outillage industriels    |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Autres immobilisations corporelles                            |       | 132 515,46                                  | 90 748,25        | 41 767,21           | 3,13                                          | 57 196,90           | 4,29   |
| Immobilisations en cours                                      |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Avances & acomptes                                            |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Participations évaluées selon mise en équivalence             |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Autres Participations                                         |       | 100 000,00                                  |                  | 100 000,00          | 7,49                                          | 100 000,00          | 7,50   |
| Créances rattachées à des participations                      |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Autres titres immobilisés                                     |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Prêts                                                         |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Autres immobilisations financières                            |       | 3 180,37                                    |                  | 3 180,37            | 0,24                                          | 3 180,37            | 0,24   |
| <b>TOTAL (I)</b>                                              |       | <b>253 880,06</b>                           | <b>92 730,40</b> | <b>161 149,66</b>   | 12,07                                         | <b>176 929,35</b>   | 13,27  |
| <b>Actif circulant</b>                                        |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Matières premières, approvisionnements                        |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| En cours de production de biens                               |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| En cours de production de services                            |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Produits intermédiaires et finis                              |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Marchandises                                                  |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Avances & acomptes versés sur commandes                       |       | 485,00                                      |                  | 485,00              | 0,04                                          |                     |        |
| Clients et comptes rattachés                                  |       | 180,00                                      |                  | 180,00              | 0,01                                          | 12 467,15           | 0,94   |
| Autres créances                                               |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| . Fournisseurs débiteurs                                      |       |                                             |                  |                     |                                               | 458,50              | 0,03   |
| . Personnel                                                   |       | 3 450,66                                    |                  | 3 450,66            | 0,26                                          |                     |        |
| . Organismes sociaux                                          |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                              |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires                       |       | 1 873,81                                    |                  | 1 873,81            | 0,14                                          | 1 400,92            | 0,10   |
| . Autres                                                      |       | 4 472,00                                    |                  | 4 472,00            | 0,33                                          | 4 472,00            | 0,34   |
| Capital souscrit et appelé, non versé                         |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Valeurs mobilières de placement                               |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Instruments financiers à terme et jetons détenus              |       |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Disponibilités                                                |       | 1 154 195,22                                |                  | 1 154 195,22        | 86,45                                         | 1 130 153,20        | 84,76  |
| Charges constatées d'avance                                   |       | 9 224,66                                    |                  | 9 224,66            | 0,69                                          | 7 477,26            | 0,56   |
| <b>TOTAL (II)</b>                                             |       | <b>1 173 881,35</b>                         |                  | <b>1 173 881,35</b> | 87,93                                         | <b>1 156 429,03</b> | 86,73  |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices                    | (III) |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Primes de remboursement des obligations                       | (IV)  |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| Ecart de conversion et différences d'évaluation actif         | (V)   |                                             |                  |                     |                                               |                     |        |
| <b>TOTAL ACTIF (0 à V)</b>                                    |       | <b>1 427 761,41</b>                         | <b>92 730,40</b> | <b>1 335 031,01</b> | 100,00                                        | <b>1 333 358,38</b> | 100,00 |

## BILAN PASSIF

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| PASSIF                                                     | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Capitaux propres</b>                                    |                                             |                                               |
| Capital social ou individuel ( dont versé : 42 000,00 )    | 42 000,00                                   | 42 000,00                                     |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport ...                 | 3,15                                        | 3,15                                          |
| Ecart de réévaluation                                      |                                             |                                               |
| Réserve légale                                             | 4 200,00                                    | 4 200,00                                      |
| Réserves statutaires ou contractuelles                     | 0,31                                        | 0,31                                          |
| Réserves réglementées                                      |                                             |                                               |
| Autres réserves                                            | 306 231,34                                  | 311 166,30                                    |
| Report à nouveau                                           | 22,94                                       | 23,34                                         |
| <b>Résultat de l'exercice</b>                              | 143 266,44                                  | 145 065,04                                    |
|                                                            | 10,73                                       | 10,88                                         |
| Subventions d'investissement                               | 3 333,00                                    |                                               |
| Provisions réglementées                                    | 0,25                                        |                                               |
| <b>TOTAL(I)</b>                                            | 499 030,78                                  | 502 431,34                                    |
|                                                            | 37,38                                       | 37,68                                         |
| Produits des émissions de titres participatifs             |                                             |                                               |
| Avances conditionnées                                      |                                             |                                               |
| <b>TOTAL(II)</b>                                           |                                             |                                               |
| <b>Provisions pour risques et charges</b>                  |                                             |                                               |
| Provisions pour risques                                    |                                             |                                               |
| Provisions pour charges                                    |                                             |                                               |
| <b>TOTAL (III)</b>                                         |                                             |                                               |
| <b>Emprunts et dettes</b>                                  |                                             |                                               |
| Emprunts obligataires convertibles                         |                                             |                                               |
| Autres Emprunts obligataires                               |                                             |                                               |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit     |                                             |                                               |
| . Emprunts                                                 | 37 645,67                                   | 45 110,54                                     |
| . Découverts, concours bancaires                           | 2,82                                        | 3,38                                          |
| Emprunts et dettes financières diverses                    |                                             |                                               |
| . Divers                                                   | 108,40                                      | 45 108,40                                     |
| . Associés                                                 | 0,01                                        | 3,38                                          |
| Avances & acomptes reçus sur commandes en cours            |                                             |                                               |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                   | 12 939,68                                   | 9 455,37                                      |
| Dettes fiscales et sociales                                | 0,97                                        | 0,71                                          |
| . Personnel                                                | 12 220,77                                   | 15 521,00                                     |
| . Organismes sociaux                                       | 0,92                                        | 1,16                                          |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                           | 23 526,32                                   | 20 223,86                                     |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires                    | 1,76                                        | 1,52                                          |
| . Etat, obligations cautionnées                            | 24 711,00                                   | 8 184,00                                      |
| . Autres impôts, taxes et assimilés                        | 1,85                                        | 0,61                                          |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés            | 32 864,32                                   | 24 146,86                                     |
| Autres dettes                                              | 2,46                                        | 1,81                                          |
| Instruments financiers à terme                             | 5 946,86                                    | 6 079,65                                      |
| Produits constatés d'avance                                | 0,45                                        | 0,46                                          |
| <b>TOTAL(IV)</b>                                           | 836 000,23                                  | 830 927,04                                    |
|                                                            | 62,62                                       | 62,32                                         |
| Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V) |                                             |                                               |
| <b>TOTAL PASSIF (I à V)</b>                                | 1 335 031,01                                | 1 333 358,38                                  |
|                                                            | 100,00                                      | 100,00                                        |

## COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| COMPTE DE RÉSULTAT                                        |            |             | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) |        | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |        | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) |         | % |  |
|-----------------------------------------------------------|------------|-------------|---------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-----------------------------------|---------|---|--|
|                                                           | France     | Exportation | Total                                       | %      | Total                                         | %      | Variation                         | %       |   |  |
| Ventes de marchandises                                    |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Production vendue biens                                   |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Production vendue services                                | 648 226,99 |             | 648 226,99                                  | 100,00 | 619 912,80                                    | 100,00 | 28 314                            | 4,57    |   |  |
| Chiffres d'Affaires Nets                                  | 648 226,99 |             | 648 226,99                                  | 100,00 | 619 912,80                                    | 100,00 | 28 314                            | 4,57    |   |  |
|                                                           |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Production stockée                                        |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Production immobilisée                                    |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Subventions d'exploitation                                |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges      |            |             | 37,68                                       | 0,01   |                                               |        | 37                                | N/S     |   |  |
| Autres produits                                           |            |             | 92,42                                       | 0,01   | 147,73                                        | 0,02   | -55                               | -37,40  |   |  |
| Total des produits d'exploitation (I)                     |            |             | 648 357,09                                  | 100,02 | 620 060,53                                    | 100,02 | 28 297                            | 4,56    |   |  |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)       |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Variation de stock (marchandises)                         |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Variation de stock (matières premières et autres approv.) |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Autres achats et charges externes                         |            |             | 96 607,54                                   | 14,90  | 84 637,00                                     | 13,65  | 11 970                            | 14,14   |   |  |
| Impôts, taxes et versements assimilés                     |            |             | 7 783,54                                    | 1,20   | 5 145,40                                      | 0,83   | 2 638                             | 51,27   |   |  |
| Salaires et traitements                                   |            |             | 237 620,54                                  | 36,66  | 235 966,07                                    | 38,06  | 1 654                             | 0,70    |   |  |
| Charges sociales                                          |            |             | 104 390,91                                  | 16,10  | 105 378,03                                    | 17,00  | -988                              | -0,93   |   |  |
| Dotations aux amortissements sur immobilisations          |            |             | 17 035,71                                   | 2,63   | 16 923,82                                     | 2,73   | 112                               | 0,66    |   |  |
| Dotations aux provisions sur immobilisations              |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Dotations aux provisions sur actif circulant              |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Dotations aux provisions pour risques et charges          |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Autres charges                                            |            |             | 16,69                                       | 0,00   | 3,02                                          | 0,00   | 13                                | 433,33  |   |  |
| Total des charges d'exploitation (II)                     |            |             | 463 454,93                                  | 71,50  | 448 053,34                                    | 72,28  | 15 401                            | 3,44    |   |  |
| RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)                            |            |             | 184 902,16                                  | 28,52  | 172 007,19                                    | 27,75  | 12 895                            | 7,50    |   |  |
| Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun  |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)               |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Produits financiers de participations                     |            |             |                                             |        | 4 472,00                                      | 0,72   | -4 472                            | -100,00 |   |  |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances        |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Autres intérêts et produits assimilés                     |            |             | 4 134,76                                    | 0,64   | 16 041,76                                     | 2,59   | -11 907                           | -74,22  |   |  |
| Reprises sur provisions et transferts de charges          |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Différences positives de change                           |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement   |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Total des produits financiers (V)                         |            |             | 4 134,76                                    | 0,64   | 20 513,76                                     | 3,31   | -16 379                           | -79,84  |   |  |
| Dotations financières aux amortissements et provisions    |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Intérêts et charges assimilées                            |            |             | 596,49                                      | 0,09   | 703,91                                        | 0,11   | -107                              | -15,21  |   |  |
| Différences négatives de change                           |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |  |
| Total des charges financières (VI)                        |            |             | 596,49                                      | 0,09   | 703,91                                        | 0,11   | -107                              | -15,21  |   |  |
| RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)                                 |            |             | 3 538,27                                    | 0,55   | 19 809,85                                     | 3,20   | -16 271                           | -82,13  |   |  |
| RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)          |            |             | 188 440,43                                  | 29,07  | 191 817,04                                    | 30,94  | -3 377                            | -1,75   |   |  |

## COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )                               | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) |               | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |               | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) | %            |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|--------------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion           |                                             |               |                                               |               |                                   |              |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital           | 6 667,00                                    | 1,03          |                                               |               | 6 667                             | N/S          |
| Reprises sur provisions et transferts de charges           |                                             |               |                                               |               |                                   |              |
| <b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>              | <b>6 667,00</b>                             | <b>1,03</b>   |                                               |               | <b>6 667</b>                      | <b>N/S</b>   |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion          | 832,14                                      | 0,13          |                                               |               | 832                               | N/S          |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital          | 3 253,85                                    | 0,50          |                                               |               | 3 253                             | N/S          |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions |                                             |               |                                               |               |                                   |              |
| <b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>            | <b>4 085,99</b>                             | <b>0,63</b>   |                                               |               | <b>4 085</b>                      | <b>N/S</b>   |
| <b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>                    | <b>2 581,01</b>                             | <b>0,40</b>   |                                               |               | <b>2 581</b>                      | <b>N/S</b>   |
| Participation des salariés (IX)                            |                                             |               |                                               |               |                                   |              |
| Impôts sur les bénéfices (X)                               | 47 755,00                                   | 7,37          | 46 752,00                                     | 7,54          | 1 003                             | 2,15         |
| <b>Total des Produits (I+III+V+VII)</b>                    | <b>659 158,85</b>                           | <b>101,69</b> | <b>640 574,29</b>                             | <b>103,33</b> | <b>18 584</b>                     | <b>2,90</b>  |
| <b>Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>              | <b>515 892,41</b>                           | <b>79,59</b>  | <b>495 509,25</b>                             | <b>79,93</b>  | <b>20 383</b>                     | <b>4,11</b>  |
| <b>RÉSULTAT NET</b>                                        | <b>143 266,44</b>                           | <b>22,10</b>  | <b>145 065,04</b>                             | <b>23,40</b>  | <b>-1 799</b>                     | <b>-1,23</b> |
|                                                            | <i>Bénéfice</i>                             |               | <i>Bénéfice</i>                               |               |                                   |              |
| Dont Crédit-bail mobilier                                  | 10 491,48                                   | 1,62          | 2 520,00                                      | 0,41          | 7 971                             | 316,31       |
| Dont Crédit-bail immobilier                                |                                             |               |                                               |               |                                   |              |

**BILAN ACTIF**

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| ACTIF                                                         |     | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) |                  |                   | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |                   |              |
|---------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-------------------|--------------|
|                                                               |     | Brut                                        | Amort. & Prov    | Net               | %                                             | Net               | %            |
| Capital souscrit non appelé                                   | (0) |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| <b>Actif Immobilisé</b>                                       |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Frais d'établissement                                         |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Recherche et développement                                    |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires |     | 18 184,23                                   | 1 982,15         | 16 202,08         | 1,21                                          | 16 552,08         | 1,24         |
| 205000 CONCESS.BREVETS LICENCES                               |     | 684,23                                      |                  | 684,23            | 0,05                                          | 684,23            | 0,05         |
| 205100 CONCESSION PARKING CARNOT 1 PLACE                      |     | 17 500,00                                   |                  | 17 500,00         | 1,31                                          | 17 500,00         | 1,31         |
| 280500 AMORT.CONC.BREVETS LICENCES                            |     |                                             | 684,23           | -684,23           | -0,04                                         | -684,23           | -0,04        |
| 280510 AMORT.CONCESSION PARKING CARNOT                        |     |                                             | 1 297,92         | -1 297,92         | -0,09                                         | -947,92           | -0,06        |
| Fonds commercial                                              |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Autres immobilisations incorporelles                          |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles          |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
|                                                               |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Terrains                                                      |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Constructions                                                 |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Installations techniques, matériel & outillage industriels    |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Autres immobilisations corporelles                            |     | 132 515,46                                  | 90 748,25        | 41 767,21         | 3,13                                          | 57 196,90         | 4,29         |
| 218100 INSTAL./AGENC.DIVERS                                   |     | 99 787,56                                   |                  | 99 787,56         | 7,47                                          | 97 176,71         | 7,29         |
| 218200 MATERIEL DE TRANSPORT                                  |     |                                             |                  |                   |                                               | 12 528,20         | 0,94         |
| 218300 MAT.BUREAU & INFORMATIQUE                              |     | 22 000,93                                   |                  | 22 000,93         | 1,65                                          | 20 101,91         | 1,51         |
| 218400 MOBILIER                                               |     | 10 726,97                                   |                  | 10 726,97         | 0,80                                          | 10 726,97         | 0,80         |
| 281810 AMORT.AG.CONS.DIVERS                                   |     |                                             | 61 837,47        | -61 837,47        | -4,62                                         | -51 942,23        | -3,89        |
| 281820 AMORT.MATERIEL DE TRANSPORT                            |     |                                             |                  |                   |                                               | -6 142,30         | -0,45        |
| 281830 AMORT.MAT.BUREAU & INFORMATIQUE                        |     |                                             | 18 608,73        | -18 608,73        | -1,38                                         | -16 740,53        | -1,25        |
| 281840 AMORT. MOBILIER                                        |     |                                             | 10 302,05        | -10 302,05        | -0,76                                         | -8 511,83         | -0,63        |
| Immobilisations en cours                                      |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Avances & acomptes                                            |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
|                                                               |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Participations évaluées selon mise en équivalence             |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Autres Participations                                         |     | 100 000,00                                  |                  | 100 000,00        | 7,49                                          | 100 000,00        | 7,50         |
| 261200 AUTRES TITRES DE PARTICIPATION                         |     | 100 000,00                                  |                  | 100 000,00        | 7,49                                          | 100 000,00        | 7,50         |
| Créances rattachées à des participations                      |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Autres titres immobilisés                                     |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Prêts                                                         |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Autres immobilisations financières                            |     | 3 180,37                                    |                  | 3 180,37          | 0,24                                          | 3 180,37          | 0,24         |
| 275500 CAUTIONNEMENTS VERSES                                  |     | 3 180,37                                    |                  | 3 180,37          | 0,24                                          | 3 180,37          | 0,24         |
| <b>TOTAL (I)</b>                                              |     | <b>253 880,06</b>                           | <b>92 730,40</b> | <b>161 149,66</b> | <b>12,07</b>                                  | <b>176 929,35</b> | <b>13,27</b> |
| <b>Actif circulant</b>                                        |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Matières premières, approvisionnements                        |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| En cours de production de biens                               |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| En cours de production de services                            |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Produits intermédiaires et finis                              |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Marchandises                                                  |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
|                                                               |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| Avances & acomptes versés sur commandes                       |     | 485,00                                      |                  | 485,00            | 0,04                                          |                   |              |
| 409100 FOURN.ACPTES S/COMMANDES VERSES                        |     | 485,00                                      |                  | 485,00            | 0,04                                          |                   |              |
| Clients et comptes rattachés                                  |     | 180,00                                      |                  | 180,00            | 0,01                                          | 12 467,15         | 0,94         |
| 411000 CLIENTS                                                |     | 180,00                                      |                  | 180,00            | 0,01                                          | 3 467,15          | 0,26         |
| 418100 CLIENTS FACTURES A ETABLIR                             |     |                                             |                  |                   |                                               | 9 000,00          | 0,67         |
| Autres créances                                               |     |                                             |                  |                   |                                               |                   |              |
| . Fournisseurs débiteurs                                      |     |                                             |                  |                   |                                               | 458,50            | 0,03         |
| 401000 FOURNISSEURS                                           |     |                                             |                  |                   |                                               | 458,50            | 0,03         |
| . Personnel                                                   |     | 3 450,66                                    |                  | 3 450,66          | 0,26                                          |                   |              |
| 421000 PERSONNEL REMUNERATIONS DUES                           |     | 3 450,66                                    |                  | 3 450,66          | 0,26                                          |                   |              |

**BILAN ACTIF**

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| ACTIF                                                      | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) |                  |                     |               | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |               |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|---------------------|---------------|-----------------------------------------------|---------------|
|                                                            | Brut                                        | Amort. & Prov    | Net                 | %             | Net                                           | %             |
| . Organismes sociaux                                       |                                             |                  |                     |               |                                               |               |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                           |                                             |                  |                     |               |                                               |               |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires                    | 1 873,81                                    |                  | 1 873,81            | 0,14          | 1 400,92                                      | 0,10          |
| 445660 ETAT TVA SUR AUTRES BIENS ET SERVICES               | 1 873,81                                    |                  | 1 873,81            | 0,14          | 1 318,72                                      | 0,10          |
| 445860 ETAT TVA S/FACT.NON PARVENUES                       |                                             |                  |                     |               | 82,20                                         | 0,01          |
| . Autres                                                   | 4 472,00                                    |                  | 4 472,00            | 0,33          | 4 472,00                                      | 0,34          |
| 467110 C/C MP FUND                                         | 4 472,00                                    |                  | 4 472,00            | 0,33          | 4 472,00                                      | 0,34          |
| Capital souscrit et appelé, non versé                      |                                             |                  |                     |               |                                               |               |
| Valeurs mobilières de placement                            |                                             |                  |                     |               |                                               |               |
| Instruments financiers à terme et jetons détenus           |                                             |                  |                     |               |                                               |               |
| Disponibilités                                             | 1 154 195,22                                |                  | 1 154 195,22        | 86,45         | 1 130 153,20                                  | 84,76         |
| 512100 BANQUE PALATINE                                     | 322 430,29                                  |                  | 322 430,29          | 24,15         | 359 137,82                                    | 26,93         |
| 512120 BANQUE PALATINE GESTION LOCATIVE                    | 623 891,64                                  |                  | 623 891,64          | 46,73         | 231 499,33                                    | 17,36         |
| 512130 BANQUE PALATINE SDC 17 AUBER                        | 3 796,08                                    |                  | 3 796,08            | 0,28          | 6 352,17                                      | 0,48          |
| 512150 CAISSE D'EPARGNE- GESTION LOCATIVE                  | 8 349,49                                    |                  | 8 349,49            | 0,63          | 6 684,73                                      | 0,50          |
| 512160 CAT BANQUE PALATINE-3IT GESTION LOCATIVE            |                                             |                  |                     |               | 325 000,00                                    | 24,37         |
| 512170 CAT CE- 3IT GESTION LOCATIVE                        | 50 000,00                                   |                  | 50 000,00           | 3,75          | 50 000,00                                     | 3,75          |
| 512200 CAISSE D'EPARGNE                                    | 3 980,82                                    |                  | 3 980,82            | 0,30          | 9 732,25                                      | 0,73          |
| 517100 SOPRANE - BON CAPI 1818 ILX                         | 141 746,90                                  |                  | 141 746,90          | 10,62         | 141 746,90                                    | 10,63         |
| Charges constatées d'avance                                | 9 224,66                                    |                  | 9 224,66            | 0,69          | 7 477,26                                      | 0,56          |
| 486000 CHARGES CONSTATEES D'AVANCE                         | 9 224,66                                    |                  | 9 224,66            | 0,69          | 7 477,26                                      | 0,56          |
| <b>TOTAL (II)</b>                                          | <b>1 173 881,35</b>                         |                  | <b>1 173 881,35</b> | <b>87,93</b>  | <b>1 156 429,03</b>                           | <b>86,73</b>  |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)           |                                             |                  |                     |               |                                               |               |
| Primes de remboursement des obligations (IV)               |                                             |                  |                     |               |                                               |               |
| Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V) |                                             |                  |                     |               |                                               |               |
| <b>TOTAL ACTIF (0 à V)</b>                                 | <b>1 427 761,41</b>                         | <b>92 730,40</b> | <b>1 335 031,01</b> | <b>100,00</b> | <b>1 333 358,38</b>                           | <b>100,00</b> |



**BILAN PASSIF**

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| <b>PASSIF</b>                                           | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) |       | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |       |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|-------|
| <b>Capitaux propres</b>                                 |                                             |       |                                               |       |
| Capital social ou individuel ( dont versé : 42 000,00 ) | <b>42 000,00</b>                            | 3,15  | <b>42 000,00</b>                              | 3,15  |
| 101300 CAPITAL SOUSCRIT APPELE VERSE                    | 42 000,00                                   | 3,15  | 42 000,00                                     | 3,15  |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport ...              |                                             |       |                                               |       |
| Ecart de réévaluation                                   |                                             |       |                                               |       |
| Réserve légale                                          | <b>4 200,00</b>                             | 0,31  | <b>4 200,00</b>                               | 0,31  |
| 106100 RESERVE LEGALE                                   | 4 200,00                                    | 0,31  | 4 200,00                                      | 0,31  |
| Réserves statutaires ou contractuelles                  |                                             |       |                                               |       |
| Réserves réglementées                                   |                                             |       |                                               |       |
| Autres réserves                                         | <b>306 231,34</b>                           | 22,94 | <b>311 166,30</b>                             | 23,34 |
| 106800 AUTRES RESERVES                                  | 306 231,34                                  | 22,94 | 311 166,30                                    | 23,34 |
| Report à nouveau                                        |                                             |       |                                               |       |
| <b>Résultat de l'exercice</b>                           | <b>143 266,44</b>                           | 10,73 | <b>145 065,04</b>                             | 10,88 |
| Subventions d'investissement                            | <b>3 333,00</b>                             | 0,25  |                                               |       |
| 131100 SUBVENTIONS EQUIPEMENT ETAT                      | 5 000,00                                    | 0,37  |                                               |       |
| 139000 SUBVENTIONS INVEST INSCRIT AU RESULTAT           | -1 667,00                                   | -0,11 |                                               |       |
| Provisions réglementées                                 |                                             |       |                                               |       |
| <b>TOTAL(I)</b>                                         | <b>499 030,78</b>                           | 37,38 | <b>502 431,34</b>                             | 37,68 |
| Produits des émissions de titres participatifs          |                                             |       |                                               |       |
| Avances conditionnées                                   |                                             |       |                                               |       |
| <b>TOTAL(II)</b>                                        |                                             |       |                                               |       |
| <b>Provisions pour risques et charges</b>               |                                             |       |                                               |       |
| Provisions pour risques                                 |                                             |       |                                               |       |
| Provisions pour charges                                 |                                             |       |                                               |       |
| <b>TOTAL (III)</b>                                      |                                             |       |                                               |       |
| <b>Emprunts et dettes</b>                               |                                             |       |                                               |       |
| Emprunts obligataires convertibles                      |                                             |       |                                               |       |
| Autres Emprunts obligataires                            |                                             |       |                                               |       |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit  |                                             |       |                                               |       |
| . Emprunts                                              | <b>37 645,67</b>                            | 2,82  | <b>45 110,54</b>                              | 3,38  |
| 164100 EMPRUNT CE N°4653086                             | 37 607,80                                   | 2,82  | 45 065,16                                     | 3,38  |
| 168840 INT COURUS/EMPRUNTS ETABLISSTS CREDIT            | 37,87                                       | 0,00  | 45,38                                         | 0,00  |
| . Découverts, concours bancaires                        |                                             |       |                                               |       |
| Emprunts et dettes financières diverses                 |                                             |       |                                               |       |
| . Divers                                                |                                             |       |                                               |       |
| . Associés                                              | <b>108,40</b>                               | 0,01  | <b>45 108,40</b>                              | 3,38  |
| 455100 C/C E.PINEAU                                     | 93,76                                       | 0,01  | 40 811,48                                     | 3,06  |
| 455110 C/C BOUTON ISABELLE                              | 12,92                                       | 0,00  | 2 154,06                                      | 0,16  |
| 455120 C/C PINEAU FABIENNE                              | 1,72                                        | 0,00  | 2 142,86                                      | 0,16  |
| Avances & acomptes reçus sur commandes en cours         |                                             |       |                                               |       |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                | <b>12 939,68</b>                            | 0,97  | <b>9 455,37</b>                               | 0,71  |
| 401000 FOURNISSEURS                                     | 12 176,55                                   | 0,91  | 8 477,17                                      | 0,64  |
| 408100 FOURN FACTURES NON PARVENUES.                    | 763,13                                      | 0,06  | 978,20                                        | 0,07  |
| Dettes fiscales et sociales                             |                                             |       |                                               |       |
| . Personnel                                             | <b>12 220,77</b>                            | 0,92  | <b>15 521,00</b>                              | 1,16  |
| 428200 PERSONNEL CONGES A PAYER                         | 12 220,77                                   | 0,92  | 15 521,00                                     | 1,16  |
| . Organismes sociaux                                    | <b>23 526,32</b>                            | 1,76  | <b>20 223,86</b>                              | 1,52  |
| 431000 SECURITE SOCIALE                                 | 11 810,93                                   | 0,88  | 9 436,83                                      | 0,71  |
| 437100 CAISSE DE RETRAITE SALARIES                      | 3 855,08                                    | 0,29  | 2 480,31                                      | 0,19  |

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

# BILAN PASSIF

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| PASSIF                                                     | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 437120 AXA ART.83 CADRES                                   | 1 734,71                                    | 1 430,97                                      |
| 437200 CAISSE PREVOYANCE SALARIES                          | 587,81                                      | 548,75                                        |
| 437800 MUTUELLE SALARIES                                   | 579,84                                      |                                               |
| 438200 ORG.SOC. CONGES A PAYER                             | 4 957,95                                    | 6 327,00                                      |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                           | 24 711,00                                   | 8 184,00                                      |
| 444000 ETAT IMPOTS S/BENEFICES                             | 24 711,00                                   | 8 184,00                                      |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires                    | 32 864,32                                   | 24 146,86                                     |
| 445510 ETAT TVA A DECAISSER                                | 32 834,00                                   | 22 069,00                                     |
| 445710 ETAT TVA COLLECTEE                                  | 30,32                                       | 577,86                                        |
| 445870 ETAT TVA S/FACT.A ETABLIR                           |                                             | 1 500,00                                      |
| . Etat, obligations cautionnées                            |                                             |                                               |
| . Autres impôts, taxes et assimilés                        | 5 946,86                                    | 6 079,65                                      |
| 442100 RETENUE PRELEVEMENT A LA SOURCE                     | 1 976,86                                    | 1 563,65                                      |
| 448600 ETAT AUTRES CHARGES A PAYER                         | 1 512,00                                    | 2 362,00                                      |
| 448620 ETAT, TAXE APPRENTISSAGE A PAYER                    | 1 214,00                                    | 1 110,00                                      |
| 448630 ETAT, FORM.PROF.A PAYER                             | 1 244,00                                    | 1 044,00                                      |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés            |                                             |                                               |
| Autres dettes                                              | 686 037,21                                  | 657 097,36                                    |
| 467000 3IT GESTION IMMOBILIERE                             | 686 037,21                                  | 657 097,36                                    |
| Instruments financiers à terme                             |                                             |                                               |
| Produits constatés d'avance                                |                                             |                                               |
| <b>TOTAL(IV)</b>                                           | <b>836 000,23</b>                           | <b>830 927,04</b>                             |
| Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V) |                                             |                                               |
| <b>TOTAL PASSIF (I à V)</b>                                | <b>1 335 031,01</b>                         | <b>1 333 358,38</b>                           |

## COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| COMPTE DE RÉSULTAT                                        |            |             | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) |        | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |        | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) |         | % |
|-----------------------------------------------------------|------------|-------------|---------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-----------------------------------|---------|---|
|                                                           | France     | Exportation | Total                                       | %      | Total                                         | %      | Variation                         | %       |   |
| Ventes de marchandises                                    |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Production vendue biens                                   |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Production vendue services                                | 648 226,99 |             | 648 226,99                                  | 100,00 | 619 912,80                                    | 100,00 | 28 314                            | 4,57    |   |
| 706000 PRESTATIONS DIVERSES                               | 1 851,94   |             | 1 851,94                                    | 0,29   | 5 312,96                                      | 0,86   | -3 461                            | -65,14  |   |
| 706100 HONO.GESTION SCI                                   | 87 130,72  |             | 87 130,72                                   | 13,44  | 81 668,47                                     | 13,17  | 5 462                             | 6,69    |   |
| 706110 HONO.3IT GESTION                                   | 325 935,22 |             | 325 935,22                                  | 50,28  | 303 030,63                                    | 48,88  | 22 905                            | 7,56    |   |
| 706120 HONO.MAITRISE D'OUVRAGE                            | 8 411,83   |             | 8 411,83                                    | 1,30   | 41 440,98                                     | 6,68   | -33 029                           | -79,69  |   |
| 706130 HONO.MONTAGE OPERATIONS                            | 10 000,00  |             | 10 000,00                                   | 1,54   |                                               |        | 10 000                            | N/S     |   |
| 706140 HONORAIRES SYNDIC                                  | 830,66     |             | 830,66                                      | 0,13   | 812,52                                        | 0,13   | 18                                | 2,22    |   |
| 706200 HONO.SUR VENTES TERRAINS                           | 5 000,00   |             | 5 000,00                                    | 0,77   | 65 000,00                                     | 10,49  | -60 000                           | -92,30  |   |
| 706300 HONO.SUR VENTES PARKINGS                           | 2 835,00   |             | 2 835,00                                    | 0,44   | 28 993,02                                     | 4,68   | -26 158                           | -90,21  |   |
| 706400 HONO.TRANSACT' LOCATIONS                           | 135 153,70 |             | 135 153,70                                  | 20,85  | 71 015,62                                     | 11,46  | 64 138                            | 90,32   |   |
| 706500 HONO.TRANSACT' IMMEUBLES                           | 60 333,05  |             | 60 333,05                                   | 9,31   | 21 845,00                                     | 3,52   | 38 488                            | 176,19  |   |
| 706600 HONO.RENOUVELLEMENT BAUX                           | 10 253,55  |             | 10 253,55                                   | 1,58   | 787,50                                        | 0,13   | 9 466                             | N/S     |   |
| 708800 AUTRES PRODUITS ACTIVITES A                        | 491,32     |             | 491,32                                      | 0,08   | 6,10                                          | 0,00   | 485                               | N/S     |   |
| Chiffres d'Affaires Nets                                  | 648 226,99 |             | 648 226,99                                  | 100,00 | 619 912,80                                    | 100,00 | 28 314                            | 4,57    |   |
| Production stockée                                        |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Production immobilisée                                    |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Subventions d'exploitation                                |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges      |            |             | 37,68                                       | 0,01   |                                               |        | 37                                | N/S     |   |
| 791000 TRANSFERT CHARGES D'EXPLOITATION                   |            |             | 37,68                                       | 0,01   |                                               |        | 37                                | N/S     |   |
| Autres produits                                           |            |             | 92,42                                       | 0,01   | 147,73                                        | 0,02   | -55                               | -37,40  |   |
| 758000 PRODUITS DIV.GESTION COURANTE                      |            |             | 92,42                                       | 0,01   | 147,73                                        | 0,02   | -55                               | -37,40  |   |
| Total des produits d'exploitation (I)                     |            |             | 648 357,09                                  | 100,02 | 620 060,53                                    | 100,02 | 28 297                            | 4,56    |   |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)       |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Variation de stock (marchandises)                         |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Variation de stock (matières premières et autres approv.) |            |             |                                             |        |                                               |        |                                   |         |   |
| Autres achats et charges externes                         |            |             | 96 607,54                                   | 14,90  | 84 637,00                                     | 13,65  | 11 970                            | 14,14   |   |
| 606100 EDF                                                |            |             | 2 306,72                                    | 0,36   | 1 879,63                                      | 0,30   | 427                               | 22,72   |   |
| 606140 CARBURANT                                          |            |             | 231,87                                      | 0,04   | 650,94                                        | 0,10   | -419                              | -64,45  |   |
| 606300 FOURNITURES ENTRETIEN,PETIT EQUIPEMENT             |            |             | 1 367,26                                    | 0,21   | 932,67                                        | 0,15   | 435                               | 46,67   |   |
| 606400 FOURNITURES ADMINISTRATIVES                        |            |             | 2 154,72                                    | 0,33   | 2 937,05                                      | 0,47   | -783                              | -26,65  |   |
| 612200 CREDIT-BAIL MOBILIER                               |            |             | 2 520,00                                    | 0,39   | 2 520,00                                      | 0,41   |                                   | 0,00    |   |
| 612210 CREDIT BAIL PEUGEOT E-208                          |            |             | 7 971,48                                    | 1,23   |                                               |        | 7 971                             | N/S     |   |
| 613200 LOCATIONS IMMOBILIERES                             |            |             | 23 125,77                                   | 3,57   | 22 832,32                                     | 3,68   | 293                               | 1,28    |   |
| 613500 LLD GRENKE COPIEUR                                 |            |             | 996,00                                      | 0,15   | 996,00                                        | 0,16   |                                   | 0,00    |   |
| 614000 CHARGES LOCATIVES ET COPROPRIETE                   |            |             | 3 715,82                                    | 0,57   | 3 685,76                                      | 0,59   | 30                                | 0,81    |   |
| 615200 ENTRETIEN SUR BIEN IMMOBILIER                      |            |             | 3 678,47                                    | 0,57   | 2 192,95                                      | 0,35   | 1 486                             | 67,79   |   |
| 615500 ENTRETIEN SUR MAT. TRANSPORT                       |            |             | 191,74                                      | 0,03   | 68,40                                         | 0,01   | 123                               | 180,88  |   |
| 615600 MAINTENANCE                                        |            |             | 8 551,93                                    | 1,32   | 8 018,06                                      | 1,29   | 533                               | 6,65    |   |
| 616000 PRIMES D'ASSURANCES                                |            |             | 7 289,30                                    | 1,12   | 9 088,98                                      | 1,47   | -1 799                            | -19,79  |   |
| 618100 DOCUMENTATION GENERALE                             |            |             | 199,95                                      | 0,03   | 295,76                                        | 0,05   | -96                               | -32,53  |   |
| 618200 ABT STARLOC EDL                                    |            |             | 199,00                                      | 0,03   |                                               |        | 199                               | N/S     |   |
| 618800 FORMATION                                          |            |             | 134,00                                      | 0,02   | 356,00                                        | 0,06   | -222                              | -62,35  |   |
| 622200 COM ET COURTAGES SUR VENTES                        |            |             |                                             |        | 2 099,59                                      | 0,34   | -2 099                            | -100,00 |   |
| 622600 HONORAIRES                                         |            |             | 5 096,90                                    | 0,79   | 4 865,50                                      | 0,78   | 231                               | 4,75    |   |
| 622610 HONORAIRES AVOCATS                                 |            |             |                                             |        | 1 350,00                                      | 0,22   | -1 350                            | -100,00 |   |
| 622700 FRAIS ACTES & CONTENTIEUX                          |            |             | 157,32                                      | 0,02   | 54,74                                         | 0,01   | 103                               | 190,74  |   |
| 623000 PUBLICITE PUBLICATIONS REL PUBLIQUES               |            |             | 1 890,50                                    | 0,29   |                                               |        | 1 890                             | N/S     |   |
| 623100 ANNONCES ET INSERTIONS                             |            |             | 7 342,79                                    | 1,13   | 5 670,69                                      | 0,91   | 1 672                             | 29,49   |   |
| 623400 CADEAUX A LA CLIENTELE                             |            |             | 2 704,94                                    | 0,42   | 396,72                                        | 0,06   | 2 308                             | 582,83  |   |

## COMPTES DE RÉSULTAT

Période du 01/10/2020 au 30/09/2021

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 06/01/2022

| COMPTES DE RÉSULTAT ( suite )                                   | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) | %             |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| 623800 POURBOIRES DONS COURANTS                                 | 5 000,00                                    | 3 228,00                                      | 1 772                             | 54,89         |
| 625700 RECEPTIONS                                               | 2 209,48                                    | 3 907,40                                      | -1 698                            | -43,45        |
| 625800 FRAIS DE REPRESENTATION                                  | 623,59                                      | 633,80                                        | -10                               | -1,57         |
| 626100 AFFRANCHISSEMENT                                         | 1 898,30                                    | 1 578,96                                      | 320                               | 20,28         |
| 626200 TELEPHONE                                                | 3 035,49                                    | 2 186,55                                      | 849                               | 38,84         |
| 627000 SERVICES BANCAIRES ET ASSIMILES                          | 1 032,20                                    | 1 071,85                                      | -39                               | -3,63         |
| 627100 FRAIS SUR TITRES                                         |                                             | 223,28                                        | -223                              | -100,00       |
| 627510 FRAIS BANCAIRES 3IT GESTION                              |                                             | 92,40                                         | -92                               | -100,00       |
| 628100 CONCOURS DIVERS COTISATIONS                              | 982,00                                      | 823,00                                        | 159                               | 19,32         |
| Impôts, taxes et versements assimilés                           | 7 783,54                                    | 5 145,40                                      | 2 638                             | 51,27         |
| 631200 IMPOTS TAXE APPRENTISSAGE                                | 1 611,00                                    | 1 319,00                                      | 292                               | 22,14         |
| 633300 IMPOTS.PARTICIP EMPLOYEUR FORM. CONTINUE                 | 1 695,54                                    | 1 335,40                                      | 360                               | 26,97         |
| 635110 IMPOTS CET-CFE-CVAE                                      | 3 816,00                                    | 1 961,00                                      | 1 855                             | 94,59         |
| 635140 IMPOTS TAXE S/VEHICULES SOCIETES                         | 661,00                                      | 530,00                                        | 131                               | 24,72         |
| Salaires et traitements                                         | 237 620,54                                  | 235 966,07                                    | 1 654                             | 0,70          |
| 641100 SAL APPOINT.COMMISSIONS DE BASE                          | 212 538,99                                  | 206 043,21                                    | 6 495                             | 3,15          |
| 641150 PRIMES 13EME MOIS                                        | 17 845,29                                   | 18 087,18                                     | -242                              | -1,33         |
| 641200 PERSONNEL CONGES PAYES                                   | -3 300,23                                   | 3 127,00                                      | -6 427                            | -205,52       |
| 641300 PERSONNEL PRIMES ET INDEMNITES                           | 8 051,49                                    | 6 137,43                                      | 1 914                             | 31,19         |
| 641310 PRIMES ET GRATIFICATIONS DE STAGES                       | 1 000,00                                    |                                               | 1 000                             | N/S           |
| 641400 PERSONNEL INDEMNITES TRANSPORTS                          | 1 485,00                                    | 2 571,25                                      | -1 086                            | -42,23        |
| Charges sociales                                                | 104 390,91                                  | 105 378,03                                    | -988                              | -0,93         |
| 645100 PERSONNEL COT. A L'URSSAF                                | 58 247,50                                   | 58 011,03                                     | 236                               | 0,41          |
| 645200 PERSONNEL CHARGES SUR CONGES A PAYER                     | -1 369,05                                   | 1 514,00                                      | -2 883                            | -190,41       |
| 645300 PERSONNEL COT.RETRAITE                                   | 10 929,14                                   | 11 369,48                                     | -440                              | -3,86         |
| 645310 PERSONNEL COT.RETRAITE CADRE                             | 7 440,89                                    | 6 310,77                                      | 1 130                             | 17,91         |
| 645320 PERSONNEL COT.RETRAITE SUPPL.ART.83 CADRES               | 6 147,13                                    | 5 817,99                                      | 330                               | 5,67          |
| 645400 PERSONNEL COT.ASSURANCE CHOMAGE                          | 7 139,76                                    | 6 865,21                                      | 274                               | 3,99          |
| 645800 PERSONNEL COT.MUTUELLE PREVOYANCE                        | 5 976,67                                    | 5 653,01                                      | 323                               | 5,71          |
| 647500 PERSONNEL MEDECINE DU TRAVAIL PHARMACIE                  | 420,00                                      | 467,99                                        | -47                               | -10,05        |
| 648000 PERS AUTRES CHARGES DE PERSONNEL                         | 1 204,50                                    | 1 183,00                                      | 21                                | 1,78          |
| 648100 FRAIS PERCO/PEI                                          | 328,37                                      | 259,55                                        | 69                                | 26,64         |
| 648500 ABONDEMENT PEI                                           | 2 436,00                                    | 2 436,00                                      |                                   | 0,00          |
| 648510 ABONDEMENT PERCOI                                        | 5 490,00                                    | 5 490,00                                      |                                   | 0,00          |
| Dotations aux amortissements sur immobilisations                | 17 035,71                                   | 16 923,82                                     | 112                               | 0,66          |
| 681110 DOT.AMORT.IMMO.INCORPORELLES                             | 350,00                                      | 350,00                                        |                                   | 0,00          |
| 681120 DOT.AMORT.IMMO.CORPORELLES                               | 16 685,71                                   | 16 573,82                                     | 112                               | 0,68          |
| Dotations aux provisions sur immobilisations                    |                                             |                                               |                                   |               |
| Dotations aux provisions sur actif circulant                    |                                             |                                               |                                   |               |
| Dotations aux provisions pour risques et charges                |                                             |                                               |                                   |               |
| Autres charges                                                  | 16,69                                       | 3,02                                          | 13                                | 433,33        |
| 658000 CHARGES DIV.GESTION COURANTE                             | 16,69                                       | 3,02                                          | 13                                | 433,33        |
| <b>Total des charges d'exploitation (II)</b>                    | <b>463 454,93</b>                           | <b>448 053,34</b>                             | <b>15 401</b>                     | <b>3,44</b>   |
| <b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>                           | <b>184 902,16</b>                           | <b>172 007,19</b>                             | <b>12 895</b>                     | <b>7,50</b>   |
| <b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b> |                                             |                                               |                                   |               |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)                     |                                             |                                               |                                   |               |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                      |                                             |                                               |                                   |               |
| Produits financiers de participations                           |                                             | 4 472,00                                      | -4 472                            | -100,00       |
| 761100 REVENUS TITRES DE PARTICIPATION                          |                                             | 4 472,00                                      | -4 472                            | -100,00       |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances              |                                             |                                               |                                   |               |
| Autres intérêts et produits assimilés                           | 4 134,76                                    | 16 041,76                                     | -11 907                           | -74,22        |
| 768000 AUTRES PRODUITS FINANCIERS                               | 4 134,76                                    | 16 041,76                                     | -11 907                           | -74,22        |
| Reprises sur provisions et transferts de charges                |                                             |                                               |                                   |               |
| Différences positives de change                                 |                                             |                                               |                                   |               |
| Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement         |                                             |                                               |                                   |               |
| <b>Total des produits financiers (V)</b>                        | <b>4 134,76</b>                             | <b>20 513,76</b>                              | <b>-16 379</b>                    | <b>-79,84</b> |

| COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )                               | Exercice clos le<br>30/09/2021<br>(12 mois) |               | Exercice précédent<br>30/09/2020<br>(12 mois) |               | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) | %             |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------|
| Dotations financières aux amortissements et provisions     |                                             |               |                                               |               |                                   |               |
| Intérêts et charges assimilées                             | 596,49                                      | 0,09          | 703,91                                        | 0,11          | -107                              | -15,21        |
| 661160 INTERETS EMPRUNTS DETTES ASSIMILEES                 | 596,49                                      | 0,09          | 703,91                                        | 0,11          | -107                              | -15,21        |
| Différences négatives de change                            |                                             |               |                                               |               |                                   |               |
| Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements  |                                             |               |                                               |               |                                   |               |
| <b>Total des charges financières (VI)</b>                  | <b>596,49</b>                               | <b>0,09</b>   | <b>703,91</b>                                 | <b>0,11</b>   | <b>-107</b>                       | <b>-15,21</b> |
| <b>RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)</b>                           | <b>3 538,27</b>                             | <b>0,55</b>   | <b>19 809,85</b>                              | <b>3,20</b>   | <b>-16 271</b>                    | <b>-82,13</b> |
| <b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>    | <b>188 440,43</b>                           | <b>29,07</b>  | <b>191 817,04</b>                             | <b>30,94</b>  | <b>-3 377</b>                     | <b>-1,75</b>  |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion           |                                             |               |                                               |               |                                   |               |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital           | 6 667,00                                    | 1,03          |                                               |               | 6 667                             | N/S           |
| 775000 EXCEPT PRODTS CESS ELEM.ACTIF CEDES                 | 5 000,00                                    | 0,77          |                                               |               | 5 000                             | N/S           |
| 777000 EXCEPT QUOTE-PART SUBVENT.NVEST AU RESUL            | 1 667,00                                    | 0,26          |                                               |               | 1 667                             | N/S           |
| Reprises sur provisions et transferts de charges           |                                             |               |                                               |               |                                   |               |
| <b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>              | <b>6 667,00</b>                             | <b>1,03</b>   |                                               |               | <b>6 667</b>                      | <b>N/S</b>    |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion          | 832,14                                      | 0,13          |                                               |               | 832                               | N/S           |
| 671800 EXCEPT AUTRES CHARGES SUR OP GESTION                | 832,14                                      | 0,13          |                                               |               | 832                               | N/S           |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital          | 3 253,85                                    | 0,50          |                                               |               | 3 253                             | N/S           |
| 675200 VCN ELEMENTS ACTIF CEDES                            | 3 253,85                                    | 0,50          |                                               |               | 3 253                             | N/S           |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions |                                             |               |                                               |               |                                   |               |
| <b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>            | <b>4 085,99</b>                             | <b>0,63</b>   |                                               |               | <b>4 085</b>                      | <b>N/S</b>    |
| <b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>                    | <b>2 581,01</b>                             | <b>0,40</b>   |                                               |               | <b>2 581</b>                      | <b>N/S</b>    |
| Participation des salariés (IX)                            |                                             |               |                                               |               |                                   |               |
| Impôts sur les bénéfices (X)                               | 47 755,00                                   | 7,37          | 46 752,00                                     | 7,54          | 1 003                             | 2,15          |
| 695000 IMPOTS S/LES BENEFICES                              | 49 555,00                                   | 7,64          | 48 552,00                                     | 7,83          | 1 003                             | 2,07          |
| 699000 PROD. REPORT ARRIERE DES DEFICITS                   | -1 800,00                                   | -0,27         | -1 800,00                                     | -0,28         |                                   | 0,00          |
| <b>Total des Produits (I+III+V+VII)</b>                    | <b>659 158,85</b>                           | <b>101,69</b> | <b>640 574,29</b>                             | <b>103,33</b> | <b>18 584</b>                     | <b>2,90</b>   |
| <b>Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>              | <b>515 892,41</b>                           | <b>79,59</b>  | <b>495 509,25</b>                             | <b>79,93</b>  | <b>20 383</b>                     | <b>4,11</b>   |
| <b>RÉSULTAT NET</b>                                        | <b>143 266,44</b>                           | <b>22,10</b>  | <b>145 065,04</b>                             | <b>23,40</b>  | <b>-1 799</b>                     | <b>-1,23</b>  |
|                                                            | <i>Bénéfice</i>                             |               | <i>Bénéfice</i>                               |               |                                   |               |
| Dont Crédit-bail mobilier                                  | 10 491,48                                   | 1,62          | 2 520,00                                      | 0,41          | 7 971                             | 316,31        |
| 612200 CREDIT-BAIL MOBILIER                                | 2 520,00                                    | 0,39          | 2 520,00                                      | 0,41          |                                   | 0,00          |
| 612210 CREDIT BAIL PEUGEOT E-208                           | 7 971,48                                    | 1,23          |                                               |               | 7 971                             | N/S           |
| Dont Crédit-bail immobilier                                |                                             |               |                                               |               |                                   |               |

**SAS 3IT**  
**Société par Actions Simplifiées au Capital de 42 000€**  
**Siège social : 2 boulevard Carnot – 31000 Toulouse**  
**RCS TOULOUSE 518 425 210**



**PROCES - VERBAL**  
**DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**10 janvier 2022**

*T/se le 11/01/22*

L'an deux mille vingt deux,  
Et le dix janvier,  
A dix huit heures.

Les associés se sont réunis au siège social, chez 3IT, 2 bvd Carnot à Toulouse, en Assemblée Générale Ordinaire sur convocation du Président, Monsieur Emmanuel PINEAU.

Sont présents :

|                                               |           |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Madame Fabienne ROUCH-PNEAU, Propriétaire, ci | 50 parts  |
| Madame Isabelle BOUTON Propriétaire, ci       | 50 parts  |
| Monsieur Emmanuel PINEAU, Propriétaire, ci    | 950 parts |

Total des parts présentes et représentées 1.050 parts sur les 1.050 parts composant le capital social.

Monsieur Emmanuel PINEAU préside la séance en qualité de Président de la Société.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'Assemblée :

- ☐ les comptes annuels de l'exercice écoulé,
- ☐ le rapport du Président sur les opérations de l'exercice,
- ☐ le rapport spécial du Président sur les conventions visées par l'article L.227-10 du code de commerce
- ☐ le texte des résolutions proposées
- ☐ la feuille de présence.

Il déclare que ces mêmes pièces ont été mises à la disposition des associés plus de quinze jours avant la date de la présente réunion, ce dont l'assemblée lui donne acte à l'unanimité.

Puis le Président rappelle que l'ordre du jour de la présente assemblée est le suivant :

- Examen des comptes annuels de l'exercice clos le 30 septembre 2021,
- Quitus au Président pour la gestion de l'exercice,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Conventions visées à l'article L 227-10 du Code de Commerce,
- Pouvoirs à donner,

Le Président donne ensuite lecture du rapport de gestion et ouvre la discussion.

Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes à l'ordre du jour : (...)

## **DEUXIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale décide l'affectation du bénéfice de l'exercice clos le 30 septembre 2021 s'élevant à 143.266,44€ de la manière suivante :

- ☐ Imputation du bénéfice de 143.266,44€ sur le compte « autres réserves »
- ☐ Prélèvement sur le compte « autres réserves » au titre de dividende : 150.000,00 €

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seront, après distribution, de 349.030,78 €.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter du 15 janvier 2022.

Nous vous précisons que les dividendes supporteront une retenue à la source de 30%.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les distributions de dividendes effectuées au titre des trois derniers exercices précédents ont été les suivantes:

| EXERCICE clos | DIVIDENDE DISTRIBUE |
|---------------|---------------------|
| 30/09/2018    | 105.000 €           |
| 30/09/2019    | 150.000 €           |
| 30/09/2020    | 150.000 €           |

*Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité*

(...)

## **QUATRIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale délègue tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

*Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité*

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 19h00.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par Président et les associés.