

RCS : CAYENNE Code greffe : 9731

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de CAYENNE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2016 B 00414 Numéro SIREN : 821 270 964 Nom ou dénomination : 3D INVEST

Ce dépôt a été enregistré le 21/12/2022 sous le numéro de dépôt 5062

*Certifiés Conformément
le président*



3D INVEST

39 AVENUE ST ANGE METHON RD4
44 IMMEUBLE BLANDINE 2

97354 REMIRE MONTJOLY

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Sommaire

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

<i>Attestation de présentation des comptes</i>	<i>1</i>
<i>----- B I L A N -----</i>	<i>2</i>
<i>Bilan Actif</i>	<i>3</i>
<i>Détail de l'Actif</i>	<i>4</i>
<i>Bilan Passif</i>	<i>5</i>
<i>Détail du Passif</i>	<i>6</i>
<i>----- R E S U L T A T -----</i>	<i>7</i>
<i>Compte de Résultat 1/2</i>	<i>8</i>
<i>Compte de Résultat 2/2</i>	<i>9</i>
<i>Détail du Compte de Résultat</i>	<i>10</i>
<i>----- ETATS FISCAUX -----</i>	<i>12</i>
<i>BIC - Déclaration 2031 - Impôt sur le revenu</i>	<i>13</i>
<i>BIC - Déclaration 2031 Bis - Impôt sur le revenu</i>	<i>14</i>
<i>BIC - Déclaration 2031 BisSuite - Impôt sur le revenu</i>	<i>15</i>
<i>BIC-RS 2033 A - Bilan</i>	<i>16</i>
<i>BIC-RS 2033 B - Compte de résultat</i>	<i>17</i>
<i>2033B - Divers à réintégrer</i>	<i>18</i>
<i>2033B - Divers à déduire</i>	<i>19</i>
<i>BIC-RS 2033 C - Immobilisations Amortissements</i>	<i>20</i>
<i>BIC-RS 2033 D - Provisions Déficits</i>	<i>21</i>
<i>BIC-RS 2033 E - Valeur ajoutée</i>	<i>22</i>
<i>BIC-RS 2033 F - Composition du capital social /I</i>	<i>23</i>

Attestation de présentation des comptes

Etat exprimé en euros

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **3D INVEST** relatifs à l'exercice du **01/01/2021** au **31/12/2021**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan : 119 202 euros

Chiffre d'affaires : 89 125 euros

Résultat net comptable : 25 903 euros

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à CAYENNE

Le 18/05/2022

Signature

Etats financiers au 31/12/2021**Bilan**

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2021			31/12/2020
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	1 843	253	1 590	
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	200		200	200
TOTAL (II)		2 043	253	1 790	200
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	105 795		105 795	36 929
	Autres créances				
COMPTES DE REGULARISATION	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	11 616		11 616	8 380
	Charges constatées d'avance				
TOTAL (III)		117 411		117 411	45 309
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		119 454	253	119 202	45 509

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

200

200

(3) dont créances à plus d'un an

Détail de l'Actif

Etat exprimé en euros	01/01/2021	12	01/01/2020	12	Variations	%
	31/12/2021	mois	31/12/2020	mois		
Capital souscrit non appelé						
TOTAL II - Actif Immobilisé NET	1 790	1,50	200	0,44	1 590	795,21
Autres immobilisations corporelles	1 590	1,33			1 590	
MATERIEL BUREAU ET INFORMATIQUE	1 843	1,55			1 843	
AMORT. MATERIEL DE BUREAU ET INFORMATIQ	(253)	-0,21			(253)	
Autres immobilisations financières	200	0,17	200	0,44		
CAUTIONNEMENT	200	0,17	200	0,44		
TOTAL III - Actif Circulant NET	117 411	98,50	45 309	99,56	72 102	159,13
Autres créances	105 795	88,75	36 929	81,15	68 866	186,48
COMPTE COURANT ASSOCIÉ DE M. DONAT	11 165	9,37	7 299	16,04	3 866	52,96
SARL KAPLINE	3 630	3,05	3 630	7,98		
SOCIETE ARCHIDD	91 000	76,34	26 000	57,13	65 000	250,00
Disponibilités	11 616	9,75	8 380	18,41	3 236	38,62
CAISSE D'EPARGNE	11 616	9,75	8 380	18,41	3 236	38,62
TOTAL DU BILAN ACTIF	119 202	100,00	45 509	100,00	73 693	161,93

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/12/2021

31/12/2020

Capitaux Propres	Capital social ou individuel	500	500
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	50	50
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	41 647	41 647
	Résultat de l'exercice	25 903	(5 403)
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	68 100	36 794
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers (3)		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	35 210	8 000
	Dettes fiscales et sociales	892	715
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	15 000	
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	51 102	8 715
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	119 202	45 509
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		25 902,69	(5 402,90)
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		51 102	8 715
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
(3) Dont emprunts participatifs			

Détail du Passif

Etat exprimé en euros	01/01/2021	12	01/01/2020	12	Variations	%
	31/12/2021	mois	31/12/2020	mois		
TOTAL I - Capitaux propres	68 100	57,13	36 794	80,85	31 306	85,08
Capital Social ou individuel	500	0,42	500	1,10		
CAPITAL	500	0,42	500	1,10		
Réserve légale	50	0,04	50	0,11		
RESERVE LEGALE	50	0,04	50	0,11		
Report à nouveau	41 647	34,94	41 647	91,51		
REPORT A NOUVEAU SOLDE CREDITE	41 647	34,94	41 647	91,51		
Résultat de l'exercice	25 903	21,73	(5 403)	-11,87	31 306	579,42
TOTAL II - Autres fonds propres						
TOTAL III - Total des Provisions						
TOTAL IV - Total des dettes	51 102	42,87	8 715	19,15	42 387	486,37
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	35 210	29,54	8 000	17,58	27 210	340,13
Collectif fournisseurs créditeurs	3 305	2,77	5 600	12,31	(2 295)	-40,98
FOURNISSEURS FACTURES NON PARV	31 905	26,77	2 400	5,27	29 505	N/S
Dettes fiscales et sociales	892	0,75	715	1,57	177	24,76
ETAT PRELEVEMENT SOCIAUX A PAY	361	0,30	361	0,79		
ETAT CHARGES A PAYER	531	0,45	354	0,78	177	50,00
Autres dettes	15 000	12,58			15 000	
SOCIETE PROMID	15 000	12,58			15 000	
TOTAL DU BILAN PASSIF	119 202	100,00	45 509	100,00	73 693	161,93

Etats financiers au 31/12/2021**Compte
de
Résultat**

Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/12/2021

31/12/2020

		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	89 125		89 125	
	Montant net du chiffre d'affaires	89 125		89 125	
	Production stockée				
	Production immobilisée				
CHARGES D'EXPLOITATION	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
	Autres produits				
	Total des produits d'exploitation (1)			89 125	
	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			22 293	10 626
	Impôts, taxes et versements assimilés			177	177
CHARGES D'EXPLOITATION	Salaires et traitements				
	Charges sociales du personnel				
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			253	
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
	- sur immobilisations				
	- sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
CHARGES D'EXPLOITATION	Autres charges				
	Total des charges d'exploitation (2)			22 722	10 803
RESULTAT D'EXPLOITATION				66 403	(10 803)

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

31/12/2021

31/12/2020

RES ULTAT D'EXPLOITATION		66 403	(10 803)
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers		
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières		
RES ULTAT FINANCIER			
RES ULTAT COURANT AVANT IMPOTS		66 403	(10 803)
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		6 296
	Total des produits exceptionnels		6 296
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	40 500	896
	Total des charges exceptionnelles	40 500	896
RES ULTAT EXCEPTIONNEL		(40 500)	5 400
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES			
TOTAL DES PRODUITS		89 125	6 296
TOTAL DES CHARGES		63 222	11 699
RES ULTAT DE L'EXERCICE		25 903	(5 403)
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées			
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées			

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en euros

	01/01/2021 31/12/2021	12 mois	01/01/2020 31/12/2020	12 mois	Variations %
Total des produits d'exploitation	89 125	100,00			89 125
Ventes de marchandises					
Production vendue Biens					
Production vendue Services + Travaux	89 125	100,00			89 125
Production vendue Services FRANCE	89 125	100,00			89 125
PRESTATION DE SERVICES	89 125	100,00			89 125
Montant net du chiffre d'affaires	89 125	100,00			89 125
Total des charges d'exploitation	22 722	25,49	10 803		11 919 110,34
Autres achats et charges externes	22 293	25,01	10 626		11 667 109,80
FOURNITURE ET PETIT EQUIPEMENT			169		(169) -100,00
LOCATION IMMOBILIERE EN GUYANE	2 400	2,69	2 400		
LOCATION LOCAL SITUÉ A FORT-DE-FRANCE	13 500	15,15			13 500
HONORAIRES EXPERT-COMPTABLE	2 610	2,93	3 330		(720) -21,62
FRAIS D'ACTES ET DE CONTENTIEUX	43	0,05			43
CADEAUX CLIENTS	657	0,74	2 126		(1 469) -69,10
VOYAGES ET DEPLACEMENTS	1 180	1,32	1 050		130 12,42
FRAIS DE RECEPTION	1 321	1,48	1 066		255 23,90
FRAIS BANCAIRE	582	0,65	485		97 19,89
Impôts, taxes et versements assimilés	177	0,20	177		
COTISATION FONCIERE DES ENT REP	177	0,20	177		
Dotation aux amortissements sur immobilisations	253	0,28			253
D.A.D.P D' EXPLOITATION	253	0,28			253
Résultat d'exploitation	66 403	74,51	(10 803)		77 206 714,67
Total des produits financiers					
Total des charges financières					
Résultat financier					
Résultat courant avant impôts	66 403	74,51	(10 803)		77 206 714,67
Total des produits exceptionnels			6 296		(6 296) -100,00
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			6 296		(6 296) -100,00
PRODUITS S/ EXERC. ANTERIEURS			6 296		(6 296) -100,00
Total des charges exceptionnelles	40 500	45,44	896		39 604 N/S
Charges exceptionnelles sur opération de gestion	40 500	45,44	896		39 604 N/S
CHARGES S/ EXERCICES ANTERIEUR	40 500	45,44	896		39 604 N/S
Résultat exceptionnel	(40 500)	-45,44	5 400		(45 900) -850,00
Résultat de l'exercice	25 903	29,06	(5 403)		31 306 579,42

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en euros

01/01/2021	12
31/12/2021	mois

01/01/2020	12
31/12/2020	mois

Variations	%
------------	---

Etats financiers au 31/12/2021

ETATS FISCAUX

Formulaire obligatoire
(art. 53 A et 302 septies A bis
du Code Général des Impôts)IMPÔT SUR LE REVENU
Bénéfices industriels et commerciaux

Timbre à date du service

Exercice ouvert le	01012021	Régime "simplifié d'imposition" ☒ ou "réel normal" ☐	(cochez la ou les cases correspondantes)
et clos le	31122021	Option pour la comptabilité super-simplifiée ☐ TVA ☐	
		Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage ☐	
Adresse du service où doit être déposée cette déclaration		Adresse du déclarant (quand celle-ci est différente de l'adresse du destinataire) et/ou adresse du domicile de l'exploitant si elle est différente de l'adresse de la direction de l'entreprise:	
A IDENTIFICATION		B DIVERS	
Identification du destinataire		Activités exercées (souligner l'activité principale):	
3D INVEST 39 AVENUE ST ANGE METHON RD4 44 IMMEUBLE BLANDINE 2 97354 REMIRE MONTJOLY			
Insp./IFU		N° dossier	
		N° Siret	
Préciser : l'ancienne adresse en cas de changement :		Personne inscrite au répertoire des métiers, (cochez la case) ☐	
le téléphone : 0596 75 71 71			

C RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION

(voir renvois page 4)

Col. 1

Col. 2

1 Résultat fiscal Bénéfice col. 1, Déficit col. 2 (report XN ou XO du 2058 A ou 370 ou 372 du 2033 B)		3 238	
2 Revenus de valeurs et capitaux mobiliers (compris dans les résultats ci-dessus)			
- Revenus exonérés de l'impôt sur le revenu		a	
à déduire : quote-part des frais et charges correspondants ①		b	
revenus nets exonérés (a - b)		c	
- Revenus soumis à l'impôt sur le revenu		d	
3 Total		Total c + d	3 238
4 Bénéfice imposable (col. 1 - col. 2) ou Déficit déductible (col. 2 - col. 1) ②			3 238
4bis Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés au taux de 10 %		g	
4ter Revenus compris dans le bénéfice imposable mais exclus de l'assiette de l'acompte du prélèvement à la source (art. 204G du CGI)		e	
- Quote-part de subventions d'équipement, d'indemnités d'assurance compensant la perte d'un élément de l'actif immobilisé et des plus-values à court terme définies à l'article 39 duodecies		f	
- Moins-values à court terme définies à l'article 39 duodecies			
5 Plus-values taxées selon les règles prévues pour les particuliers		à court terme et à long terme exonérées	à long terme imposables au taux de 12,80 %
à long terme différée de 2 ans (art. 39 quindecies I-I du CGI) ③		dont plus-values à long terme exonérées (art. 151 septies A du CGI) ⑤	dont plus-value à court terme exonérée (art. 151 septies, 151 septies A et 238 quindecies)
6 Exonérations et Abattements			
Entreprise nouvelle art. 44 sexies ☐ ZRR art 44 quindecies ☒ Zone franche d'activités art. 44 quaterdecies ☐ Jeunes entreprises innovantes (JEI) art. 44 sexies A ☐ Autres dispositifs ⑦ ☐			
ZFU art. 44 octies et 44 octies A ☐ Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies ☐ Bassins urbains à dynamiser (BUD) art. 44 sexdecies ☐ Zone de développement prioritaire art. 44 septdecies ☐			
Exonération ou abattement pratiqué sur les plus-values à long terme imposables au taux de 12,80 %		sur le bénéfice professionnel 22 665	
7 BIC non professionnels (2031 BIS suite) ⑧		a - Bénéfice	b - Déficit
Dont les plus-values		Plus-values à court terme, subventions d'équipement et indemnités d'assurance pour perte d'un élément d'actif (art 39 duodecies)	Plus-values nettes à long terme imposables à 12,8%
Dont les moins-values		Moins-values à court terme (art 39 duodecies)	
Exonération ou abattement pratiqué sur le bénéfice non professionnel (art. 44 sexies et suivants)			
8 Régime des sociétés de personnes ⑨		Cadre réservé aux sociétés de personnes dont les associés sont des personnes morales soumises à l'impôt sur le revenu et d'autres à l'impôt sur les sociétés.	
Résultat fiscal issu du mode de calcul de l'impôt sur les sociétés			

9 Comptabilité informatisée

L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?

OUI

Si oui, indication du logiciel utilisé

COMPTABILITE EXPERT

ECF ☐

Désignation du prestataire

CGA/OMGA ☐ Viseur ou certificateur conventionné

Nom, adresse, téléphone :

- Professionnel de l'expertise comptable : FICOGEC

2 Boulevard de la République
97300 CAYENNE

0594255080

- Conseil :

- CGA/OMGA, viseur ou certificateur conventionné :

N° d'agrément

A CAYENNE le 17052022

Signature et
qualité du déclarant DANIEL DONAT

PRESIDENT

IMPOT SUR LE REVENU

ANNEXE A LA DECLARATION N° 2031

N° 2031 bis
(2022)

Désignation de l'entreprise : **3D INVEST**
(A ne remplir que sur les exemplaires en continu)

et date de clôture de l'exercice :

31122021

D REPARTITION DES BENEFICES ET DES DEFICITS DES SOCIETES (voir notice)

Ce cadre ne concerne que les sociétés en nom collectif et assimilées, les sociétés en commandite simple, les sociétés en participation et les sociétés créées de fait qui n'ont pas opté pour le régime fiscal des sociétés de capitaux, les sociétés à responsabilité limitée et les sociétés en commandite simple de caractère familial ayant opté pour le régime fiscal des sociétés de personnes, ainsi que les groupements d'intérêt économique et les sociétés de copropriétaires de navires (art. 48-1 et 48-2 ann.III au CGI).

(Si ce cadre est insuffisant, joindre à la présente déclaration un état du même modèle)

Raison sociale, Siren, Adresse des associés personnes morales		Quote-part du bénéfice ou du déficit	Quote-part des plus-values imposables au taux réduit		
Nom, Prénom, SPI, Adresse des associés personnes physiques	Gérant	Date et lieu de naissance	Quote-part du bénéfice ou du déficit professionnel	Quote-part du bénéfice ou du déficit non- professionnel	Quote-part des plus-values imposables au taux réduit
DONAT Daniel 24 LOTISSEMENT LA CHARMETTE 972 FORT DE FRANCE MARTINIQUE		05071956 97 FORT DE FRAN MARTINIQUE			

Sociétés en commandite simple ④ montant des bénéfices distribués aux commanditaires au cours de l'année

IMPOT SUR LE REVENU ANNEXE A LA DECLARATION N° 2031

N° 2031 Bis (SUITE)
(2022)

Désignation de l'entreprise : **3D INVEST**
(A ne remplir que sur les exemplaires en continu)

et date de clôture de l'exercice :
31122021

E RELEVÉ DE CERTAINS FRAIS GÉNÉRAUX

Cette rubrique ne concerne que les entreprises individuelles. Elle doit être remplie lorsque ces frais excèdent par exercice : 3 000 € pour les cadeaux ou 6 100 € pour les frais de réception

① Les autres entreprises doivent utiliser, le cas échéant, le relevé de frais généraux n° 2067.

Montant des : { Cadeaux de toute nature, à l'exception des objets conçus spécialement pour la publicité, et dont la valeur unitaire ne dépasse pas 73 € par bénéficiaire (toutes taxes comprises).
- Frais de réception, y compris les frais de restaurant et de spectacles, qui se rattachent à la gestion de l'entreprise et dont la charge lui incombe normalement.

Exercice

F DIVERS

NOM ET ADRESSE DU PROPRIÉTAIRE DU FONDS (en cas de gérance libre)

ADRESSES DES AUTRES ETABLISSEMENTS. (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)

G CADRE NE CONCERNANT QUE LES ENTREPRISES PLACÉES SOUS LE RÉGIME SIMPLIFIÉ D'IMPOSITION

REMUNÉRATIONS	Montant brut des salaires, abstraction faite des sommes comprises dans les D.A.D.S. et versées aux apprentis sous contrat et aux handicapés figurant dans les DSN de 2021, montant total des bases brutes fiscales inscrites dans la colonne 18 A. Ils doivent être, le cas échéant, majorés des indemnités exonérées de la taxe sur les salaires, telles notamment les sommes portées dans la colonne 20 C au titre de la contribution de l'employeur à l'acquisition des chèques-vacances par les salariés.	
	Rétrocessions d'honoraires, de commissions et de courtages	
	Montant des prélèvements financiers effectués à titre personnel au cours de l'exercice (*)	
	Montant des apports en capital ou des versements en compte courant faits au cours de l'exercice (*) (*) A remplir par les entreprises passibles de l'impôt sur le revenu et dispensées de bilan.	

PLUS-VALUES ACQUISES EN FRANCHISE D'IMPOT

Cette rubrique concerne les entreprises qui optent pour le régime simplifié d'imposition et qui entendent se placer sous le régime d'exonération des plus-values. En exerçant pour la première fois l'option pour le régime simplifié elles peuvent déterminer, en franchise d'impôt, les plus-values acquises à la date de prise d'effet de cette option pour les éléments non amortissables de leur actif immobilisé.

Dans cette hypothèse, il conviendra de joindre à la déclaration 2031 une note rédigée sur papier libre portant indication détaillée de la nature et de la valeur des éléments non amortissables réévalués et de la méthode de réévaluation.

Nature des immobilisations non amortissables	Valeur réévaluée	Prix d'acquisition	Plus-value ④

④ Il convient de reporter chaque année le montant de la plus-value acquise en franchise d'impôt.

H BIC NON PROFESSIONNELS

Détermination du résultat de l'exercice

	Bénéfice	Déficit
Locations meublées non professionnelles soumises aux contributions sociales par les organismes de sécurité sociale		
Autres locations meublées non professionnelles		
Location gérance		
Membres non professionnels de copropriété de cheval de course ou d'étalon		
Autres BIC non professionnels		
Résultat avant imputation des déficits antérieurs	à reporter case 7a	à reporter case 7b

Désignation de l'entreprise		3D INVEST		39 AVENUE ST ANGE MEIHON RD4		Néant ☐	
Adresse de l'entreprise		44 IMMEUBLE BLANDINE 2		97354 REMIRE MONTJOLY			
SIRET		8 2 1 2 7 0 9 6 4 0 0 0 1 7					
Durée de l'exercice en nombre de mois *		12		Durée de l'exercice précédent *		12	
				Exercice N clos le		Exercice N-1 clos le	
				31122021		31122020	
ACTIF		Brut 1		Amortissements-Provisions 2		Net 3	
						Net 4	
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations { Fonds commercial* incorporelles { Autres*	010		012			
		014		016			
	Immobilisations corporelles*	028	1 843	030	253	1 590	
	Immobilisations financières* (1)	040	200	042		200	200
	Total I (5)	044	2 043	048	253	1 790	200
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052		
		Marchandises *	060		062		
	Avances et acomptes versés sur commandes	064		066			
	Créances (2) { Clients et comptes rattachés * Autres * (3)	068		070			
		072	105 795	074		105 795	36 929
	Valeurs mobilières de placement	080		082			
	Disponibilités	084	11 616	086		11 616	8 380
	Charges constatées d'avance *	092		094			
	Total II	096	117 411	098		117 411	45 309
	Total général (I + II)	110	119 454	112	253	119 202	45 509
PASSIF				Exercice N NET		Exercice N-1 NET	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	120		500		500	
	Ecarts de réévaluation	124					
	Réserve légale	126		50		50	
	Réserves réglementées*	130					
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* 131)	132					
	Report à nouveau	134		41 647		41 647	
	Résultat de l'exercice	136		25 903		(5 403)	
	Provisions réglementées	140					
Total I	142		68 100		36 794		
Provisions pour risques et charges	Total II	154					
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156					
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164					
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166		35 210		8 000	
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N : 169)	172		15 892		715	
	Produits constatés d'avance	174					
Total III	176		51 102		8 715		
Total général (I + II + III)	180		119 202		45 509		
RENOIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193	200	(4) Dont dettes à plus d'un an	195		
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	1 843	
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199	11 165	Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184		

②

COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

DGFIP N° 2033-B-SD2022

Formulaire obligatoire (article 302 septies A-bis du Code général des impôts)		Désignation de l'entreprise: 3D INVEST		Néant ☐			
A - RÉSULTAT COMPTABLE				Exercice N clos le 31122021	Exercice N-1 clos le 31122020		
				1	2		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *		209	210			
	Production vendue { biens services *	dont export et livraisons intracommunautaires	215	214			
			217	218	89 125		
	Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)			222			
	Production immobilisée *			224			
	Subventions d'exploitation reçues			226			
	Autres produits			230			
	Total des produits d'exploitation hors TVA (I)			232	89 125		
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)			234			
	Variation de stock (marchandises) *			236			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements* (y compris droits de douane)			238			
	Variation de stock (matières premières et approvisionnement)*			240			
	Autres charges externes* : (dont crédit bail : - mobilier : - immobilier :)			242	22 293	10 626	
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)	243	177	244	177	177	
	Rémunérations du personnel *			250			
	Charges sociales (cf. renvoi 380 du 2033-D)			252			
	Dotations aux amortissements *			254	253		
	Dotations aux provisions			256			
	Autres charges { dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles	259		262			
		260					
		Total des charges d'exploitation (II)			264	22 722	10 803
		1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			270	66 403	(10 803)
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers (III)			280			
	Produits exceptionnels (IV)			290		6 296	
	Charges financières (V)			294			
	Charges exceptionnelles { Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)	347		300	40 500	896	
		348					
	Impôts sur les bénéfices * (VII)			306			
		2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)			310	25 903	(5 403)
B - RÉSULTAT FISCAL	Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2			312	25 903	314	
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*			316			
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles			318			
	Provisions non déductibles*			322			
	Impôts et taxes non déductibles * (cf page 7 de la notice 2033-NOT-SD)			324			
	Divers *, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247		330			
			écarts de valeurs liquidatives sur OPC*	248			
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option		(Part de loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D)	249			
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			998			
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			999			
		Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			997		
Déductions	Entreprises nouvelles (44, sexies)	986		989		22 665	
	Reprise d'entreprises en difficulté (44, septies)	981		991			
	ZFA NG (44 quaterdecies)	345		344			
	Zone franche urbaine (44 octies A)	987		127			
	dont divers*	Crédit due au report en arrière du déficit	346		655		
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies A)	643		645		
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies B)	648		649		
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies C)			647		
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies D)			641		
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies E)			647		
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies F)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies G)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies H)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies I)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies J)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies K)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies L)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies M)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies N)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies O)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies P)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies Q)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies R)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies S)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies T)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies U)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies V)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies W)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies X)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies Y)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies Z)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AA)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AB)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AC)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AD)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AE)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AF)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AG)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AH)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AI)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AJ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AK)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AL)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AM)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AN)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AO)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AP)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AQ)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AR)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AS)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AT)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AU)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AV)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AW)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AX)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AY)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies AZ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BA)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BB)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BC)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BD)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BE)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BF)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BG)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BH)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BI)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BJ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BK)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BL)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BM)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BN)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BO)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BP)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BQ)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BR)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BS)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BT)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BU)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BV)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BW)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BX)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BY)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies BZ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CA)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CB)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CC)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CD)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CE)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CF)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CG)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CH)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CI)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CJ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CK)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CL)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CM)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CN)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CO)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CP)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CQ)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CR)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CS)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CT)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CU)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CV)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CW)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CX)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CY)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies CZ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DA)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DB)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DC)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DD)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DE)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DF)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DG)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DH)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DI)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DJ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DK)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DL)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DM)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DN)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DO)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DP)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DQ)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DR)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DS)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DT)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DU)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DV)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DW)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DX)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DY)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies DZ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EA)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EB)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EC)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies ED)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EE)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EF)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EG)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EH)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EI)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EJ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EK)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EL)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EM)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EN)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EO)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EP)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EQ)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies ER)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies ES)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies ET)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EU)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EV)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EW)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EX)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EY)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies EZ)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies FA)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies FB)			641			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies FC)			647			
	Déduction exceptionnelle (art 39 decies FD)			641</			

**2033B - Divers à réintégrer
au 31/12/2021**

Libellé	Montant
Totalisation	

2033B - Divers à déduire au 31/12/2021

Libellé	Montant
Totalisation	

Formulaire obligatoire (article 302 Septies A bis du Code général des impôts)		Désignation de l'entreprise : 3D INVEST										Néant ☐	
I IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale *			
ACTIF IMMOBILISE										Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice			
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400		402		404		406					
	Autres	410		412		414		416					
Immobilisations corporelles	Terrains	420		422		424		426					
	Constructions	430		432		434		436					
	Installations techniques matériel et outillage industriels	440		442		444		446					
	Installations générales agencements divers	450		452		454		456					
	Matériel de transport	460		462		464		466					
	Autres immobilisations corporelles	470		472	1 843	474		476	1 843				
Immobilisations financières		480	200	482		484		486	200				
TOTAL		490	200	492	1 843	494		496	2 043				
II AMORTISSEMENTS		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice					
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES													
Fonds commercial		495		497		498		499					
Autres immobilisations incorporelles		500		502		504		506					
Immobilisations corporelles	Terrains	510		512		514		516					
	Constructions	520		522		524		526					
	Installations techniques matériel et outillage industriels	530		532		534		536					
	Installations générales, agencements, aménagements divers	540		542		544		546					
	Matériel de transport	550		552		554		556					
	Autres immobilisations corporelles	560		562	253	564		566	253				
TOTAL		570		572	253	574		576	253				
III PLUS-VALUES, MOINS-VALUES		(19 %, 15 % et 0% pour les entreprises à l'IS, 12,8 % pour les entreprises à l'IR) (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)											
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Immobilisation	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values								
	①	②	③	④	Court terme *	Long terme							
					⑤	19 % ⑥	15 % ou 12,80 % ⑦	0 % ⑧					
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589					
Plus-values taxables à 19 % ⁽¹⁾		579		Régularisations	590	583	594	595					
TOTAL					596	585	597	599					

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT.

(1) Ces plus-values sont imposables aux taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210F et 208C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

4

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - DIVERS

Formulaire obligatoire (article 302 Septies
A bis du Code général des impôts)Désignation de l'entreprise : **3D INVEST**Néant ☐ ***I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES**

A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		Augmentations: dotations de l'exercice		Diminutions: reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600		602		604		606	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601		603		605		607	
	Autres provisions réglementées	610		612		614		616	
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636	
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646	
	Sur clients et comptes rattachés	650		652		654		656	
	Autres provisions pour dépréciation	660		662		664		666	
TOTAL		680		682		684		686	

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES				C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)			
	Dotations		Reprises				
Fonds commercial	681		683				
Autres Immob. incorp.	700		705	1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes		
Terrains	710		715	2			
Constructions	720		725	3			
Inst. techniques mat. et outillage	730		735	4			
Inst. générales, agencements amén. div.	740		745	5			
Matériel de transport	750		755	6			
Autres immobilisations corporelles	760		765	7			
TOTAL	770		775	Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033-B			780

II DÉFICITS REPORTABLES

Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)	982	
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)	982 bis	Nombre d'opérations sur l'exercice
Déficits imputés	983	
Déficits reportables	984	
Déficits de l'exercice	860	
Total des déficits restant à reporter	870	

IV DIVERS

Primes et cotisations complémentaires facultatives	381	
dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin (I de l'art. 154 bis du CGI)	325	
dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	327	
Cotisations personnelles obligatoires de l'exploitant *	380	
dont montant déductible des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS	326	
N° du centre de gestion agréé	388	
Montant de la TVA collectée	374	
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378	
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice	398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI	397	

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

5

DETERMINATION DES EFFECTIFS ET DE LA VALEUR AJOUTEE

DGFIP N° 2033-E 2022

Formulaire obligatoire (article 53 A
du code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : 3D INVEST		Néant ☐ *	
Exercice ouvert le : 01/01/2021		et clos le : 31/12/2021	
		Durée en nombre de mois 12	
DECLARATION DES EFFECTIFS			
Effectifs moyens du personnel *	376		
dont apprentis	657		
dont handicapés	651		
Effectifs affectés à l'activité artisanale	861		
CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE			
I - Chiffre d'affaires de référence CVAE			
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises	108	89 125	
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilés	118		
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	119		
Refacturations de frais inscrits au compte de transfert de charges	105		
TOTAL 1	106	89 125	
II - Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée			
Autres produits de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun	115		
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation	143		
Subventions d'exploitation reçues	113		
Variation positive des stocks	111		
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée	116		
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation	153		
TOTAL 2	144		
III - Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée			
Achats	121		
Variation négative des stocks	145		
Services extérieurs, à l'exception des loyers et redevances	125	6 393	
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	146		
Taxes déductibles de la valeur ajoutée	133		
Autres charges de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun	148		
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée	128		
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	135		
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	150		
TOTAL 3	152	6 393	
IV - Valeur ajoutée produite			
Calcul de la valeur ajoutée	TOTAL 1 + TOTAL 2 - TOTAL 3	137	82 732
V - Cotisation sur la Valeur ajoutée des Entreprises			
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaires n° 1329-AC et 1329-DEF)		117	
Cadre réservé au mono établissement au sens de la CVAE			
Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et êtes un mono établissement au sens de la CVAE (cf notice de la déclaration n°1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la ligne 117 (ci-dessus). Vous serez alors dispensé du dépôt de la déclaration 1330-CVAE-SD.			
Mono établissement au sens de la CVAE	020		
Chiffre d'affaires de référence CVAE	022		
Effectifs au sens de la CVAE	023		
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)	026		
Période de référence	024	160	
Date de cessation (de l'activité soumise à la CVAE)		186	

(1) Il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT-SD

6

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DGFIP N° 2033-F 2022

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10% du capital de la société)

N° de dépôt

☒ (1) Néant ☐ *

EXERCICE CLOS LE 31/12/2021

N° SIRET 82127096400017

DENOMINATION DE L'ENTREPRISE 3D INVEST

ADRESSE (voie) 39 AVENUE ST ANGE METHON RD4

44 IMMEUBLE BLANDINE 2

CODE POSTAL 97354

VILLE REMIRE MONTJOLY

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIES OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE	901		NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	902	
NOMBRE TOTAL D'ASSOCIES OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE	903	1	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	904	50

I. CAPITAL DETENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

II. CAPITAL DETENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) M Nom patronymique DONAT Prénom(s) Daniel
Nom marital % de détention 100,00 Nb de parts ou actions 50
Naissance : Date 05071956 N° département 972 Commune FORT DE FRANCE Pays MARTINIQUE
Adresse : N° 24 Voie LOTISSEMENT LA CHARMETTE
Code postal 972 Commune FORT DE FRANCE Pays MARTINIQUE

Titre (2) Nom patronymique Prénom(s)
Nom marital % de détention Nb de parts ou actions
Naissance : Date N° département Commune Pays
Adresse : N° Voie
Code postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

3D INVEST
Société par Actions Simplifiée
au capital de 500 €
39, Avenue Saint-Ange METHON - RD4
44, Immeuble BLANDINE 2
97354 REMIRE MONTJOLY
Siret : 821 270 964 00017 - APE : 8211 Z
RCS CAYENNE 2016 B 414

DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 06 JUIN 2022

**AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021**

DEUXIEME RESOLUTION

L'associé unique décide d'affecter **le bénéfice net comptable de l'exercice s'élevant à 25 903 €** au « compte courant de l'associé ».

Conformément à la loi, il est rappelé que les distributions de dividendes au cours des trois exercices ont été de :

Exercice 2021 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes

Exercice 2020 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes

Exercice 2019 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes

Le Président



3D INVEST
Société par Actions Simplifiée
au capital de 500 €
39, Avenue Saint-Ange METHON - RD4
44, Immeuble BLANDINE 2
97354 REMIRE MONTJOLY
Siret : 821 270 964 00017 - APE : 8211 Z
RCS CAYENNE 2016 B 414

PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 06 JUIN 2022

L'an deux mille vingt deux, le six juin, à 9 heures, Monsieur Daniel DONAT, associé unique, de la société 3D INVEST, société par actions simplifiée, au capital de 500,00 €,

I

A PREALABEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

Les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2021 et le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice écoulé ont été établis par Monsieur Daniel DONAT, Président.

II

A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES RELATIVES A :

- **lecture du rapport de gestion,**
- **approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021,**
- **affectation du résultat de l'exercice,**
- **approbation des conventions visées à l'article 227-10 du Code de Commerce,**
- **questions diverses,**
- **pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.**



III

PREMIERE RESOLUTION

L'associé unique, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du Président, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ce rapport.

En conséquence, il donne à Monsieur Daniel DONAT, Président, quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour le dit exercice.

DEUXIEME RESOLUTION

L'associé unique décide d'affecter **le bénéfice net comptable de l'exercice s'élevant à 25 903 €** au « compte courant de l'associé ».

Conformément à la loi, il est rappelé que les distributions de dividendes au cours des trois exercices ont été de :

Exercice 2021 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes

Exercice 2020 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes

Exercice 2019 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes

TROISIEME RESOLUTION

L'associé unique prend acte des conventions de la nature de celles visées à l'article L 227-10 et suivants du Code de Commerce conclues entre la société et l'associé unique.

QUATRIEME RESOLUTION

L'associé unique donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie du présent procès-verbal, à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.



V

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal et signé par l'associé unique et le Président et répertorié sur le registre des décisions de l'associé unique.

Daniel DONAT

Président

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned below the printed name and title.

3D INVEST
Société par Actions Simplifiée
au capital de 500 €
39, Avenue Saint-Ange METHON - RD4
44, Immeuble BLANDINE 2
97354 REMIRE MONTJOLY
Siret : 821 270 964 00017 - APE : 8211 Z
RCS CAYENNE 2016 B 414

RAPPORT DE GESTION SUR LES OPERATIONS DE L'EXERCICE
CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

Monsieur,

Le présent rapport est établi pour vous rendre compte de l'activité de la Société au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2021, des résultats de cette activité et des perspectives d'avenir, et soumettre à votre approbation le bilan et les comptes annuels dudit exercice. Ces comptes sont joints au présent rapport. Tous les documents prévus par le code du commerce vous ont été régulièrement adressés.

Les comptes annuels de l'exercice le 31 décembre 2021 que nous soumettons à votre approbation ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur. Le bilan et le compte de résultat de l'exercice figure en annexe. Un rappel des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2020 est à titre comparatif.

I - Situation et évolution de l'activité de la société au cours de l'exercice

La société a pour objet la réalisation de toutes prestations administratives, financières, commerciales ou de gestion, tant à l'égard de ses filiales que de tiers, dans tous les secteurs de l'industrie, du commerce, du bâtiment et des services ainsi que la réalisation de toutes opérations financières, y compris immobilières, l'emploi de fonds et valeurs, la prise de participations directes ou indirectes dans toutes entreprises.

Le chiffre d'affaires de l'exercice s'est élevé à 89 125 €, contre 0 € au titre de l'exercice précédent, soit une augmentation de 100%.



II - Les résultats économiques et financiers de l'exercice

- le chiffre d'affaires hors taxes s'est élevé à	89 125 €
- celui de l'exercice précédent était de	0 €
Soit une augmentation de	89 125 €
- le total des produits d'exploitation s'élèvent à	89 125 €
- celui de l'exercice précédent était de	0 €
Soit une augmentation de	89 125 €
- les charges d'exploitation de l'exercice se sont élevées à	22 722 €
- celui de l'exercice précédent était de	10 803 €
Soit une augmentation de	11 919 €
- le montant des traitements et salaires s'élève à	0 €
- celui de l'exercice précédent était de	0 €
Soit une constante de	0 €
- le montant des charges sociales s'élève à	0 €
- celui de l'exercice précédent était de	0 €
Soit une constante de	0 €
- les autres achats et charges externes totalisent	22 293 €
- celui de l'exercice précédent était de	10 626 €
Soit une augmentation de	11 667 €
- le bénéfice net comptable de l'exercice est de	25 903 €
- la perte nette comptable de l'exercice précédent était	5 403 €
Soit une augmentation de	31 306 €

Conformément à la loi, il est rappelé que les distributions de dividendes au cours des trois exercices ont été de :

Exercice 2021 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes

Exercice 2020 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes

Exercice 2019 : Il n'y a pas eu de distribution de dividendes



III - Investissements

L'investissements au cours de l'exercice se sont élevé à 1 843 euros.

Il n'y a pas eu de cession ou mise au rebut au cours de l'exercice.

IV – Dépenses non déductibles fiscalement

Conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code général des impôts, nous vous signalons que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de somme correspondant à des dépenses non déductibles fiscalement.

V – Evènements survenus depuis la clôture de l'exercice

Il convient de souligner que l'épidémie de Covid-19 n'a pas eu d'incidence sur l'activité et sur la situation financière de la société entre la date de clôture de l'exercice et la date à laquelle le rapport est établi.

VI - Evolution prévisible de la situation et perspectives d'avenir

En ce qui concerne l'exercice 2022, l'état actuel nous laisse penser que notre activité devrait connaître une légère amélioration par rapport à 2021.

VII - Activité en matière de recherche et de développement

Eu égard à l'article L 232-1 du Code de commerce, nous vous informons que la Société n'a effectué aucune recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

VIII - Prise de participation significative ou prise de contrôle

Nous vous rappelons qu'au cours de l'exercice écoulé, notre société n'a pas pris de participation significative ou de contrôle de filiales.

IX - Proposition d'affectation des résultats

L'associé unique décide d'affecter **le bénéfice net comptable de l'exercice s'élevant à 25 903 €** au « compte courant de l'associé ».



X- Ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire

- lecture du rapport de gestion,
- approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021,
- affectation du résultat de l'exercice,
- approbation des conventions visées à l'article 227-10 du Code de Commerce,
- questions diverses,
- pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

Nous vous remercions, Monsieur, de votre confiance.

Le Président,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

3D INVEST
Société par Actions Simplifiée
au capital de 500 €
39, Avenue Saint-Ange METHON - RD4
44, Immeuble BLANDINE 2
97354 REMIRE MONTJOLY
Siret : 821 270 964 00017 - APE : 8211 Z
RCS CAYENNE 2016 B 414

POUVOIR

Je soussigné Daniel DONAT,

demeurant 24, Lotissement la Charmette – 97200 FORT-DE-FRANCE

agissant en qualité de Président de la société 3D INVEST S.A.S.,

donne par les présentes pouvoir au CABINET FICOGE, demeurant 2 boulevard de la République 97300 CAYENNE, d'effectuer pour moi et en mon nom, au Tribunal de Commerce de CAYENNE, tous dépôts, immatriculations, modifications et radiations au Registre du Commerce et des Sociétés concernant ladite société.

En conséquence, faire toutes déclarations et démarches, produire toutes pièces justificatives, effectuer tout dépôt de pièces, signer tous documents, requêtes et documents utiles, élire domicile, substituer en totalité ou en partie et, en général, faire tout ce qui sera nécessaire.

Fait à Rémire-Montjoly
Le 06 Juin 2022

Mention manuscrite

« Bon pour pouvoir »

« Bon pour acceptation du pouvoir »

" Bon pour acceptation du pouvoir "



Bon pour pouvoir

