

RCS : BAYONNE Code greffe : 6401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BAYONNE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

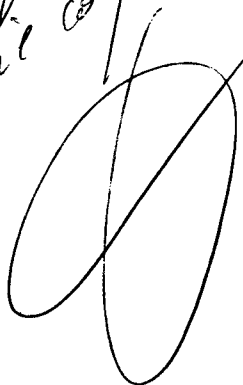
Numéro de gestion : 2000 B 00352 Numéro SIREN : 431 781 798 Nom ou dénomination : D.H.I.
--

Ce dépôt a été enregistré le 19/01/2021 sous le numéro de dépôt 388

Comptes annuels

D.H.I.

Certifié conforme



31/12/2019

Ce document contient 16 pages



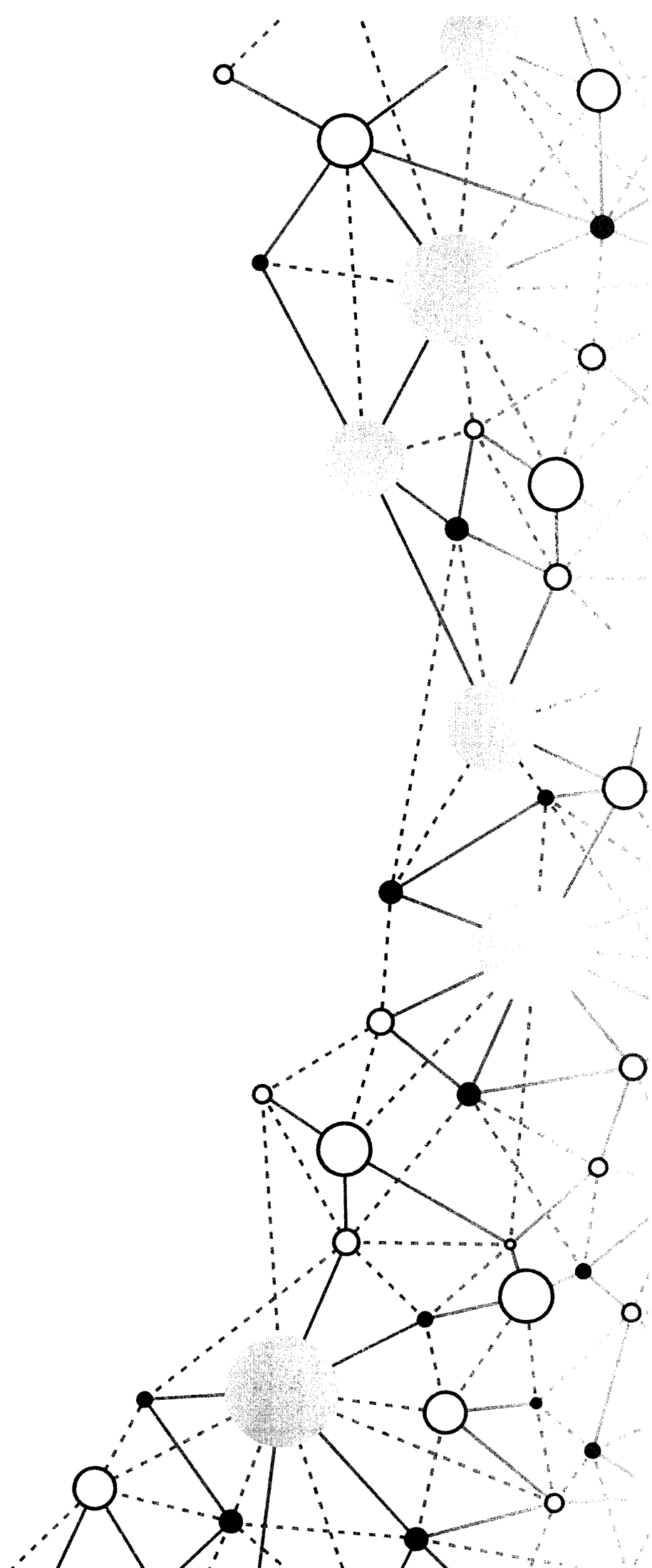
D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Sommaire

1	<i>Comptes annuels</i>	3
1.1	Bilan actif	4
1.2	Bilan passif	5
1.3	Compte de résultat	6
1.4	Bilan actif (Détail)	8
1.5	Bilan passif (Détail)	11
1.6	Compte de résultat (Détail)	13
2	<i>Annexe</i>	16

Comptes annuels



D.H.I.

Actif			Exercice au 31/12/2019			Exercice précédent
			Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	au 31/12/2018
Capital souscrit non appelé						
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)				
		Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
		TOTAL				
	Immobilisations corporelles	Terrains	1 709 632	477 675	1 231 957	1 469 454
		Constructions				
		Inst. techniques, mat. out. industriels	32 412	14 742	17 669	14 597
		Autres immobilisations corporelles				
		Immobilisations en cours				
		Avances et acomptes				
		TOTAL	1 742 045	492 418	1 249 626	1 484 051
Immobilisations financières	Participations évaluées par équivalence					
	Autres participations	860 178		860 178	854 262	
	Créances rattachées à des participations					
	Titres immob. de l'activité de portefeuille					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts					
	Autres immobilisations financières	69		69	69	
	TOTAL	860 247		860 247	854 331	
Total de l'actif immobilisé			2 602 292	492 418	2 109 874	2 338 382
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements				
		En cours de production de biens				
		En cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
		Marchandises				
		TOTAL				
	Avances et acomptes versés sur commandes					
	Créances	Clients et comptes rattachés				10 720
		Autres créances	598 253	16 500	581 753	584 008
		Capital souscrit et appelé, non versé				
	TOTAL	598 253	16 500	581 753	594 728	
Divers	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)					
	Instruments de trésorerie					
	Disponibilités	12 553		12 553	139 116	
	TOTAL	12 553		12 553	139 116	
Charges constatées d'avance			3 099		3 099	2 883
Total de l'actif circulant			613 905	16 500	597 405	736 729
Frais d'émission d'emprunts à étaler						
Primes de remboursement des emprunts						
Écarts de conversion actif						
TOTAL DE L'ACTIF			3 216 198	508 918	2 707 280	3 075 112
Renvois :	(1) Dont droit au bail					
	(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières					
	(3) Dont créances à plus d'un an (brut)				572 949	468 892
Clause de réserve de propriété			Immobilisations	Stocks	Créances clients	

D.H.I.

Passif		Au 31/12/2019	Exercice précédent
Capitaux propres	Capital (dont versé : 328 220)	328 220	328 220
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	8 066	8 066
	Ecart de réévaluation		
	Ecart d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	69 146	69 146
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	305 047	305 047
	Report à nouveau	-398 869	95 780
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
Aut. fonds propres	Résultat de la période (bénéfice ou perte)	514 147	-494 650
	Situation nette avant répartition	825 757	311 609
	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées	226 727	279 353
	Total	1 052 484	590 963
Provisions	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Dettes	Total		
	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total		
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 010 484	1 184 804
	Emprunts et dettes financières divers (3)	478 703	1 170 322
	Total	1 489 188	2 355 126
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	10 047	2 600
	Dettes fiscales et sociales	107 586	88 355
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	41 981	36 564
	Autres dettes	5 991	1 501
Produits constatés d'avance	Instruments de trésorerie		
	Total	165 607	129 022
Produits constatés d'avance			
Total des dettes et des produits constatés d'avance		1 654 795	2 484 149
Écart de conversion passif			
TOTAL DU PASSIF		2 707 280	3 075 112
Crédit-bail immobilier	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an	1 370 246	2 302 463
	à moins d'un an	284 548	181 685
	Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
(3) dont emprunts participatifs			

D.H.I.

Périodes	01/07/2017	31/12/2018	Durées	18 mois
	01/01/2019	31/12/2019		12 mois

		France	Exportation	Total	Exercice précédent
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services	115 162		115 162	227 786
	Chiffre d'affaires net	115 162		115 162	227 786
	Production stockée				
	production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
Produits d'exploitation (2)	Subventions d'exploitation			4 929	22 603
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			447	0
	Autres produits				
	Total			120 538	250 389
Charges d'exploitation (3)	Marchandises Achats				
	Variation de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements Achats				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			120 690	160 367
	Impôts, taxes et versements assimilés			10 999	28 315
	Salaires et traitements			89 721	189 600
	Charges sociales			50 278	96 387
	Dotations • sur immobilisations amortissements			63 844	107 294
	d'exploitation • sur actif circulant provisions				
Charges d'exploitation (4)	• pour risques et charges				
	Autres charges			746	
Total				336 281	581 965
Résultat d'exploitation A				-215 742	-331 576
Opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée B			200 768	335 214
	Perte supportée ou bénéfice transféré C				-383
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)			239 988	777 562
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)				
	Autres intérêts et produits assimilés (4)			6 686	11 805
	Reprises sur provisions, transferts de charges			6 559	274 500
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total				253 234	1 063 868
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (5)			29 454	52 844
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total				29 454	52 844
Résultat financier D				223 779	1 011 023
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D) E				208 805	1 014 278

D.H.I.

Périodes 01/07/2017 31/12/2018 Durées 18 mois
01/01/2019 31/12/2019 12 mois

		Total	Exercice précédent
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital	919 738	432 500
	Reprises sur provisions et transferts de charge	74 893	58 429
	Total	994 631	490 929
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital	572 560	1 939 398
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	22 266	46 322
	Total	594 827	1 985 721
Résultat exceptionnel		F	
		399 804	-1 494 791
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
		94 462	14 137
BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)		514 147	-494 650
Renvois			
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier	9 099	16 379
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		

D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Bilan Actif		31/12/2019	31/12/2018
Constructions		1 709 632,93	2 072 274,93
21311000	STRUCT PORT HDYE 1	152 000,00	152 000,00
21311100	TOITURE PORT HDYE1	19 000,00	19 000,00
21311200	INST GENE PORTT HDYE1	19 000,00	19 000,00
21311300	STRUCT PORT HDYE6	1 780,84	1 780,84
21311400	TOITURE PORT HDYE6	222,97	222,97
21311500	INST GENE PORT HDYE6	221,99	221,99
21311900	CAVE GARAGE PERSPECTIVE	16 907,13	16 907,13
21313000	STRUCT HIRIBIDEA	200 000,00	200 000,00
21313100	TOIT HIRIBIDEA	25 000,00	25 000,00
21313200	INST GENE HIRIBIDEA	25 000,00	25 000,00
21314900	STRUCT APP ADARKA	193 200,00	193 200,00
21315000	TOITURE APP ADARKA	24 150,00	24 150,00
21315100	INST GENE APP ADARKA	24 150,00	24 150,00
21317201	STRUCTURE BARATZ	103 200,00	103 200,00
21317202	TOITURE BARATZ	12 900,00	12 900,00
21317203	INSTALL GENE BARTAZ	12 900,00	12 900,00
21317301	STRUCTURE BARATZ 17	9 600,00	112 000,00
21317302	TOITURE BARATZ 17	1 200,00	14 000,00
21317303	INSTALL GENE BARATZ 17	1 200,00	14 000,00
21317501	STRUCTURE POUMIRAU TOUZET	0,00	331 500,00
21317502	TOITURE POUMIRAU TOUZET	0,00	58 500,00
21317503	INSTALL GENE POUMIRAU TOUZET	0,00	89 642,00
21317601	STRUCTURE YOKO 24	114 400,00	114 400,00
21317602	TOITURE YOKO 24	14 300,00	14 300,00
21317603	INSTALL GENE YOKO 24	14 300,00	14 300,00
21317604	STRUCTURE YOKO 15	112 000,00	112 000,00
21317605	TOITURE YOKO 15	14 000,00	14 000,00
21317606	INSTALL GENE YOKO 15	14 000,00	14 000,00
21317607	GARAGE YOKO 10	10 000,00	10 000,00
21317608	PARKING 1 LOCAL PORT HDYE	30 000,00	30 000,00
21317609	LOCAUX COMMERCIAUX PORT HENDAYE	300 000,00	300 000,00
21317711	SEIGNOSSE BENITO STRUCTURE	196 000,00	0,00
21317712	SEIGNOSSE BEITO TOIT	24 500,00	0,00
21317713	SEIGNOSSE BENITO INST GAL	24 500,00	0,00
Amort. prov. constructions		-477 675,46	-602 820,89
28131100	AMORT STRUCT PORT HDYE1	-62 702,15	-58 359,51
28131110	AMORT TOITURE PORT HDYE1	-13 716,43	-12 766,43
28131120	AMORT INST GENE PORT HDYE1	-18 288,82	-17 022,09
28131130	AMORT STRUCT PORT HDYE6	-734,62	-683,74
28131140	AMORT TOIT PORT HDYE6	-160,98	-149,83
28131150	AMORT INST GEN PORT HDYE6	-213,68	-198,88
28131190	AMORT GAR CAVE PERSPECTIVE	-6 974,43	-6 491,39
28131300	AMORT STRUC HIRIBIDEA	-78 651,63	-72 937,63
28131310	AMORT TOIT HIRIBIDEA	-17 205,48	-15 955,48
28131320	AMORT INST GENE HIRIBIDEA	-22 941,00	-21 274,25
28131490	AMORT STRUC APP ADARKA	-73 391,43	-67 871,71
28131500	AMORT TOITURE APP ADARKA	-16 054,79	-14 847,29
28131510	AMORT INST GENE APP ADARKA	-21 406,70	-19 796,62
28131721	AMORT STRUCTURE BARATZ	-28 037,61	-25 089,19
28131722	AMORT TOITURE BARATZ	-6 130,15	-5 485,15
28131723	AMORT INSTALL GENE BARATZ	-8 175,87	-7 315,83
28131731	AMORT STRUCTURE BARATZ 17	-2 608,15	-27 228,59
28131732	AMORT TOITURE BARATZ 17	-570,25	-5 952,88
28131733	AMORT INSTALL GENE BARATZ 17	-760,54	-7 939,67
28131751	AMORT STRUCTURE POUMIRAU TOUZET	0,00	-75 480,74
28131752	AMORT TOITURE POUMIRAU TOUZET	0,00	-22 878,89
28131753	AMORT INSTALL GENE POUMIRAU TOUZET	0,00	-45 590,43
28131761	AMORT STRUCTURE YOKO 24	-24 871,85	-21 603,44
28131762	AMORT TOITURE YOKO 24	-5 440,91	-4 725,91
28131763	AMORT INSTALL GENE YOKO 24	-7 254,72	-6 301,34
28131764	AMORT STRUCTURE YOKO 15	-24 350,06	-21 150,22
28131765	AMORT TOITURE YOKO 15	-5 326,77	-4 626,77
28131766	AMORT INSTALL GENE YOKO 15	-7 102,53	-6 169,15
28131767	AMORT GARAGE YOKO 10	-3 804,83	-3 304,83

D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Bilan Actif		31/12/2019	31/12/2018
28131768	AMORT PRKING 1 LOCAL PORT HDYE	-1 492,60	-292,60
28131769	AMORT LOCAUX COMMERCIAUX PORT HENDAYE	-16 989,18	-3 330,41
28131771	AMORT STRUCTURE SEIGN BENITO	-1 534,17	0,00
28131772	AMORT TOITURE BENITO	-447,51	0,00
28131773	AMORT INSTALL GENE BENITO	-335,62	0,00
Autres immobilisations corporelles		32 412,07	31 990,68
21810000	INSTALLAT° GENERALES, AGENCEMENTS..	19 943,68	19 943,68
21820000	MATERIEL DE TRANSPORT	421,39	0,00
21840000	MOB MATERIEL CUISINE ADARKA	5 900,00	5 900,00
21842000	MOBILIER CUISINE YOKO GARBI	6 147,00	6 147,00
Amort. prov. autres immob. corporelles		-14 742,92	-17 393,59
28181000	AMORTISSEMENT INSTALLATION GENERALE	-2 635,89	-2 546,59
28181741	AMORT AMENAGEMENT RUBINO	0,00	-2 800,00
28182000	AMORT MAT DE TRANSPORT	-60,03	0,00
28184000	AMORT MAT ET MOB CUISINE ADARKA	-5 900,00	-5 900,00
28184200	AMORT MOBILIER CUISINE YOKO GARBI	-6 147,00	-6 147,00
Total Immobilisations corporelles		1 249 626,62	1 484 051,13
Autres participations		860 178,85	854 262,70
26110400	PARTICIPATION TXUTXURRU	0,00	83,85
26110500	PARTICIPATION PLUS IMMOBILIER	698 439,00	698 439,00
26110700	PARTICIPATION BHL	15 000,00	15 000,00
26111000	PARTICIPATION ZUBI ONDOA	2 160,00	2 160,00
26111900	PARTICIPATION TITRES GALANKI	3 050,00	3 050,00
26112000	PARTICIPATION JEPADHI	9 600,00	9 600,00
26112100	TITRES SCI XOROETTA	1 140,00	1 140,00
26112200	PARTICIPATION DOCKS DE L UNTXIN	330,00	330,00
26112300	PARTICIPATION KANTOI	2 900,00	2 900,00
26112400	PARTICIPATION BARATZ GAINEAN	2 750,00	2 750,00
26112600	PARTICIPATION ELIZONDOA	2 500,00	2 500,00
26112700	PARTICIPATION MOULIN DE SAULT	2 750,00	2 750,00
26112800	PARTICIPATION YOKO GARBI	2 750,00	2 750,00
26112900	PARTICIPATION POPLIDAYS	93 958,85	93 958,85
26113000	PARTICIPTION DONIBANE BERRI	400,00	400,00
26113100	PARTICIPATION FOKARI	300,00	300,00
26113200	PARTICIPATION OLHABERRIA	2 750,00	2 750,00
26113500	PARTICIPATION BIALDE	2 750,00	2 750,00
26113600	PARTICIPATION PINHADETA	2 501,00	2 501,00
26113700	PARTICIPATION IBILALDIA	2 900,00	2 900,00
26113800	PARTICIPATION ALZIRUN ETXEAN	2 500,00	2 500,00
26113900	PARTICIPATION STELLA	2 750,00	2 750,00
26114000	PARTICIPATION MGLDH	500,00	0,00
26114100	PARTICIPATION ARGIAN	2 750,00	0,00
26114200	PARTICIPATION BIKALEAK	2 750,00	0,00
Autres immobilisations financières		69,00	69,00
27510100	FONDS DE ROULEMENT COPRO MER&GOLF	69,00	69,00
Total Immobilisations financières		860 247,85	854 331,70
TOTAL Actif immobilisé		2 109 874,47	2 338 382,83
Clients et comptes rattachés		0,00	10 720,08
41110000	CLIENTS	0,00	6 646,63
41810000	CLIENTS - FACTURES À ÉTABLIR	0,00	4 073,45
Autres créances		598 253,37	607 067,87
44400000	CREANCE/DETTE IMPOT SOCIETE	0,00	116 615,00
44566170	TVA DED B&S A 20%	275,01	1 384,42

D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Bilan Actif		31/12/2019	31/12/2018
44566180	TVA DED B&S A 10 %	5,00	5,00
44566210	TVA DEDUC 19.6 / RG	220,50	220,50
44567000	CREDIT DE TVA A REPORTER	1 674,00	5 029,00
44583000	TVA SUR FNP	839,59	0,00
44870000	PRODUIT A RECEVOIR	0,00	730,00
45150200	GROUPE TXUTXURRU	0,00	6 559,44
45150700	GROUPE NAGUSIAK	0,00	58,05
45151200	GROUPE ADARKA	0,00	415,32
45151600	GROUPE GALANKI	57 723,91	12 068,42
45151700	GROUPE URTOKI	0,00	192,98
45151900	GROUPE BHL	173 762,21	184 584,50
45152200	GROUPE KANTOI	1 160,00	1 160,00
45152300	GROUPE SCI XORROETA	5 582,77	4 583,05
45152400	GROUPE BARATZ GAINEAN	16 904,71	16 904,71
45152900	GROUPE POPLIDAYS	0,00	1 013,04
45153000	GROUPE DONIBANE BERRI	109 717,33	65 942,28
45153100	GROUPE OLHABERRIA	2 750,00	2 750,10
45153200	GROUPE BIALDE	3 695,76	3 696,20
45153300	GROUPE PINHADETA	2 555,42	2 555,42
45153400	GROUPE IBILALDIA	8 954,47	3 154,42
45153600	Groupe VILLA STELLA	0,00	54,42
45153700	Compte Courant ARGIAN	0,00	150 000,00
45153800	COMPTE GROUPE BIKALEAK	138 500,00	0,00
45153900	GROUPE MGLDH64	38 442,50	0,00
45154000	GROUPE FOKARI	13 200,00	13 200,00
46730800	PROV S/CHARGES +IMMO	3 811,49	0,00
46730941	PROV S/CHARGES MAZZOLINI (YOKO 24)	1 037,41	723,79
46730942	PROV S/CHARGES KOTEPOR	9 710,80	5 198,13
46730943	PROV S/CHARGES DESPESSA (YO 15 PK9)	793,40	513,39
46730944	PROV S/CHARGES HGOBURU (BARATZ)	137,09	211,29
46760000	DEBOURS DIVERS	0,00	745,00
46770000	DEBITEURS DIVERS CARPA	6 000,00	6 000,00
46781000	ATTENTE CARPA DOSSIER KCB	800,00	800,00
Prov. autres créances		-16 500,00	-23 059,44
49550000	DEPRECIATION CC BARATZ	-16 500,00	-16 500,00
49551000	DEPRECIATION C/C TXUTXURRU	0,00	-6 559,44
Total Créances		581 753,37	594 728,51
Disponibilités		12 553,46	139 116,91
51220000	BANQUE COURTOIS	557,08	108 850,39
51230100	BANQUE SOCIETE GENERALE	5 211,15	203,31
51250000	CREDIT AGRICOLE	6 785,23	30 063,21
Total Divers		12 553,46	139 116,91
Charges constatées d'avance		3 099,09	2 883,78
48600000	CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	3 099,09	2 883,78
Total Actif circulant		597 405,92	736 729,20
TOTAL ACTIF		2 707 280,39	3 075 112,03

D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Bilan Passif	31/12/2019	31/12/2018
Capital	328 220,00	328 220,00
10110000 CAPITAL SOUSCRIT - NON APPELE	328 220,00	328 220,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport	8 066,00	8 066,00
10410000 PRIME D'APPORT	8 066,00	8 066,00
Réserve légale	69 146,00	69 146,00
10610000 RESERVE LEGALE	69 146,00	69 146,00
Autres réserves	305 047,85	305 047,85
10680000 AUTRES RESERVES	305 047,85	305 047,85
Report à nouveau	-398 869,73	95 780,37
11000000 REPORT A NOUVEAU	0,00	95 780,37
11900000 REPORT A NOUVEAU DEBITEUR	-398 869,73	0,00
Résultat de l'exercice	514 147,63	-494 650,80
Résultat de l'exercice	514 147,63	-494 650,80
Provisions réglementées	226 727,23	279 353,58
14510000 AMORT DEROGATOIRE	226 727,23	279 353,58
Capitaux propres	1 052 484,98	590 963,00
Emprunts et dettes auprès des éta de crédit	1 010 484,68	1 184 804,30
16413100 EMPRUNT COURTOIS TOUZET	0,00	297 022,23
16414000 EMPRUNT CREDIT AGRICOLE	29 474,80	48 192,51
16415000 EMPRUNT CA ADARKA	34 222,55	52 759,52
16416100 EMPRUNTS BARATZ	251 590,52	291 972,91
16416300 PRET CRCA YOKO GARBI	146 500,05	166 033,38
16416400 EMPRUNT SOCIETE GENERALE	306 709,88	326 695,75
16416500 EMPRUNT SEIGNOSSE	240 272,88	0,00
16884100 ICNE	1 714,00	2 128,00
Emprunts et dettes financières divers	478 703,71	1 170 322,49
16501000 CAUTION SANTA MARIA	1 840,40	1 840,40
16505000 CAUTION INCHA - URBAN	1 169,44	1 169,44
16507000 CAUTION PUNTA KO	4 291,84	4 291,84
16508000 CAUTION PLUS IMMO	67,35	67,35
16509000 CAUTION TOUZET	8 400,00	8 400,00
16509100 CAUTION GHL CIBOURE	3 913,46	3 913,46
45150500 GROUPE PLUS IMMO	0,00	530 000,00
45150600 GROUPE ZUBI ONDOA	47 640,00	57 740,00
45152100 GROUPE DOCKS DE L'UNTXIN	1 868,99	1 870,32
45152600 GROUPE ELIZONDOA	8 372,53	11 473,22
45152700 GROUPE SCI MAISON DE SAULT	10 202,00	10 202,32
45152800 GROUPE YOKO GARBI	26 035,60	26 035,79
45153500 COMPTE GROUPE ALTZIRUN	88 079,12	272 047,58
45153600 GROUPE VILLA STELLA	137 445,58	0,00
45153700 COMPTE COURANT ARGIAN	100 000,00	0,00
45510000 CPTÉ COURANT D H	38 982,50	183 971,24
45520000 CPTÉ COURANT M H	394,90	57 299,53
Emprunts et dettes assimilées	1 489 188,39	2 355 126,79
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	10 047,98	2 600,04

D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Bilan Passif		31/12/2019	31/12/2018
40110000	FOURNISSEURS	8 702,48	1 254,54
40170000	FOURNISSEURS - RETENUES DE GARANTIE	1 345,50	1 345,50
Dettes fiscales et sociales		107 586,67	88 355,43
42820000	PROV CP	11 619,42	7 065,00
43100000	URSSAF	6 770,00	6 377,00
43730000	RETRAITE UGRR	4 835,05	3 501,22
43733000	PREVOYANCE	186,30	182,67
43734000	MUTUELLE	1 077,93	1 038,00
43737000	MEDECINE DU TRAVAIL A PAYER	31,41	30,78
43820000	CH SOC / CP	5 542,16	3 433,00
43860000	AUTRES CHARGES A PAYER	4 415,40	6 887,16
43861000	CHARGES A PAYER SUR GERANCE	0,00	53 223,00
44210000	PRÉLÈVEMENT A LA SOURCE SALAIRES	4 260,00	0,00
44400000	CRÉANCE/DETTE IMPOT SOCIETE	66 918,00	0,00
44551000	TVA A DECAISSER	1 931,00	3 576,00
44571200	TVA COLL B&S A 20%	0,00	841,60
44860000	ETAT CHARGES A PAYER	0,00	2 200,00
Dettes sur immob. et comptes rattachés		41 981,00	36 564,85
26910400	PARTICIPATION TXUTXURRU NON VERSEE	0,00	83,85
26911000	PARTICIPATION ZUBI ONDOA NON VERSEE	2 160,00	2 160,00
26911210	PART SCI XOROETTA NON LIB	1 140,00	1 140,00
26911220	PARTS SCI DOCKS NON LIBEREES	330,00	330,00
26911330	VERS REST A EFF TITRES OLHABERRIA	2 750,00	2 750,00
26911350	PARTICIPATION BIALDE NON VERSEE	2 750,00	2 750,00
26911360	PARTICIPATION PINHADETA NON VERSEE	2 501,00	2 501,00
26911410	PART NON LIBEREE ARGIAN	2 750,00	0,00
26911420	PARTICIPATION BIKALEAK NON VERSEE	2 750,00	0,00
26911900	VERS REST A EFF TITRES GALANKI	3 050,00	3 050,00
26912300	PARTICIPATION KANTOI	2 900,00	2 900,00
26912400	PARTICIPATION BARATZ GAINEAN NON VE	2 750,00	2 750,00
26912600	PARTICIPATION ELIZONDOA NON VERSE	2 500,00	2 500,00
26912800	PART YOKO GARBI NON VERSEE	2 750,00	2 750,00
26912900	PART MAISONS DE SAULT NON VERSEE	2 750,00	2 750,00
26913000	PARTICIPATION IBILALDIA NON VERSEE	2 900,00	2 900,00
26913800	PARTICIPATION ALZIRUN NON VERSEE	2 500,00	2 500,00
26913900	PARTICIPATION STELLA NON VERSEE	2 750,00	2 750,00
Autres dettes		5 991,37	1 501,92
41970000	CLIENTS - AUTRES AVOIRS	4 730,00	0,00
45700000	DIVIDENDES A PAYER	0,00	2,00
46730800	PROV S/CHARGES +IMMO	0,00	510,00
46730946	PROV S/CHARGES ERARD	1 066,37	989,92
46730949	PROV S/CHARGES ESPACE (ESP567)	195,00	0,00
Dettes		165 607,02	129 022,24
Dettes et produits constatés d'avance		1 654 795,41	2 484 149,03
Total du Passif		2 707 280,39	3 075 112,03

D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Compte de résultat	31/12/2019	31/12/2018	%
Production vendue (services)	115 162,24	227 786,07	-49.44
70620000 LOYER	85 334,12	144 897,97	-41.11
70621000 LOYER SANS TVA	26 957,12	47 817,93	-43.63
70622000 LOCATION MEUBLE	0,00	5 820,00	-100
70840000 REFACTORATION DIVERSES	2 871,00	2 911,00	-1.37
70841000 AUTRES PRODUITS	0,00	26 339,17	-100
Chiffre d'affaires net	115 162,24	227 786,07	-100
Reprise amort. prov. et transferts de charges	4 929,00	22 603,74	-78.19
79118000 TRANSFERTS DE CHARGES	4 929,00	22 603,74	-78.19
Autres produits d'exploitation	447,70	0,10	NS
75800000 CHARGE DE GESTION COURANTE	447,70	0,10	NS
Produits d'exploitation	120 538,94	250 389,91	
Autres achats et charges externes	120 690,88	160 367,48	-24.74
60611000 EAUX	14,74	162,37	-90.92
60612000 ELECTRICITE GAZ	0,00	226,64	-100
60630000 FOURNITURE ENT ET PETIT EQUIPEMENT	0,00	1 298,00	-100
61254500 CREDIT BAIL VEHICULE	9 099,60	16 379,28	-44.44
61350000 LOCATION VEHICULE	0,00	11 804,13	-100
61400000 CHARGES LOCATIVES	18 568,04	12 589,70	47.49
61520000 ENTRET. & REPARAT° S/BIENS IMMOBILI	923,51	729,42	26.61
61550000 ENTRETIEN REPARATION SUR BIENS MOBI	343,20	0,00	NS
61563000 MAINTENANCE VEHICULE TRANSPORT	571,53	8 004,11	-92.86
61610000 ASSURANCES MULTIRISQUES	6 632,06	10 562,88	-37.21
61621000 ASSURANCE PROPRIÉTAIRE NON OCCUPANT	897,70	1 194,18	-24.83
61630000 ASSURANCE AUTOMOBILE	3 164,90	21 174,43	-85.05
62220000 COMMISSIONS SUR VENTES	6 666,66	0,00	NS
62260000 HONORAIRES	44 803,53	37 373,86	19.88
62270000 FRAIS D'ACTE ET DE CONTENTIEUX	21 965,47	27 571,53	-20.33
62340000 CADEAUX CLIENTS	1 932,80	0,00	NS
62510000 VOYAGES DEPLACEMENTS	461,07	3 244,79	-85.79
62620000 FRAIS DE TELECOMMUNICATION	598,95	1 286,97	-53.46
62780000 FRAIS BANCAIRES	4 047,12	6 765,19	-40.18
Impôts, taxes et versements assimilés	10 999,23	28 315,76	-61.16
63110000 TAXE SUR LES SALAIRES	3 299,00	6 000,00	-45.02
63130000 TAXE APPRENTISSAGE	0,00	759,41	-100
63330000 FORMATION CONTINUE	464,40	614,24	-24.39
63511000 CFE	900,00	1 583,00	-43.15
63512000 TAXES FONCIERES	4 404,83	13 135,86	-66.47
63513000 AUTRES IMPOTS LOCAUX	0,00	323,00	-100
63514000 TAXE SUR LES VEHICULES DES SOCIETES	1 931,00	5 900,25	-67.27
Salaires et traitements	89 721,42	189 600,50	-52.68
64110000 REMUNERATION	84 437,00	191 679,50	-55.95
64120000 PROV CONGES PAYES	4 554,42	-427,00	NS
64950000 CICE	730,00	-1 652,00	-144.19
Charges sociales	50 278,46	96 387,66	-47.84
64510000 URSSAF	25 591,56	35 626,11	-28.17
64520000 CHARGES SOC/CP	2 109,16	-358,00	-689.15
64530100 RETRAITE CADRE	745,20	4 707,64	-84.17
64531000 RETRAITE NON CADRE	9 041,16	5 091,91	77.56
64532000 RETRAITE COMPL NON CADRE	0,00	856,82	-100
64533000 PREVOYANCE DIRIGEANT	25 170,00	0,00	NS
64533100 PRÉVOYANCE EMPLOYÉS	0,00	56,86	-100

D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Compte de résultat		31/12/2019	31/12/2018	%
64534000	MUTUELLE CADRE	4 311,72	5 934,90	-27.35
64534100	MUTUELLE EMPLOYE	0,00	2 349,94	-100
64600000	CHARGES SUR GERANCE	-16 816,00	36 406,00	-146.19
64750000	MEDECINE DU TRAVAIL, PHARMACIE	125,66	263,81	-52.37
64810000	INDEMNITEES DE LICENCIEMENT	0,00	5 451,67	-100
Dot. amort. sur immobilisations		63 844,63	107 294,58	-40.5
68112000	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	63 844,63	107 294,58	-40.5
Autres charges d'exploitation		746,49	0,00	NS
65800000	CHARGES DE GESTION COURANTES	746,49	0,00	NS
<i>Charges d'exploitation</i>		<i>336 281,11</i>	<i>581 965,98</i>	
Résultat d'exploitation		-215 742,17	-331 576,07	
Bénéfice attribué ou perte transférée		200 768,02	335 214,46	-40.11
75500000	QUOTE PART DE BENEFICE ATTRIBUE	200 768,02	335 214,46	-40.11
Perte supportée ou bénéfice transféré		0,00	383,52	-100
65500000	QUOTE PART SUR RESULTT C	0,00	383,52	-100
Produits financiers de participation		239 988,74	777 562,45	-69.14
76110500	REVENUS DE PARTICIPATION	239 988,74	777 562,45	-69.14
Autres intérêts et produits assimilés		6 686,28	11 805,68	-43.36
76800000	AUTRES PRODUITS FINANCIERS	6 686,28	11 805,68	-43.36
Reprises sur prov. et transferts de charges		6 559,44	274 500,00	-97.61
78660000	REPRISE SUR PROV ELEMENTS FIN	6 559,44	274 500,00	-97.61
<i>Produits financiers</i>		<i>253 234,46</i>	<i>1 063 868,13</i>	
Intérêts et charges assimilées		29 454,86	52 844,81	-44.26
66110000	INTERETS DES EMPRUNTS	24 264,86	45 164,00	-46.27
66120000	INTERETS PRET CARMEN	5 070,00	4 997,89	1.44
66150000	AGIOS	120,00	2 682,92	-95.53
<i>Charges financières</i>		<i>29 454,86</i>	<i>52 844,81</i>	
Résultat financier		223 779,60	1 011 023,32	
Résultat courant		208 805,45	1 014 278,19	
Produits exceptionnels op. capital		919 738,54	432 500,00	112.66
77510000	PDT CESSION ELEMENTS ACTIFS INCORPO	910 000,00	432 500,00	110.4
77800000	AUTRES PRODUITS EXCEPTIONNELS	9 738,54	0,00	NS
Reprise sur prov. et transferts de charges		74 893,09	58 429,16	28.18
78725000	REPRISE AMORT DEROGATOIRE	74 893,09	46 814,36	59.98
78761000	REPRISE PROV / DEPRECIATION	0,00	11 614,80	-100
<i>Produits exceptionnels</i>		<i>994 631,63</i>	<i>490 929,16</i>	
Charges exceptionnelles op. capital		572 560,71	1 939 398,68	-70.48

D.H.I.

Période du 01/01/2019 au 31/12/2019 (Bilan)

Compte de résultat		31/12/2019	31/12/2018	%
67510000	VALEUR NETTE COMPTABLE	418 801,27	232 820,66	79.88
67520000	VNC IMMO CORPORELLES CEDEES	-2 800,00	0,00	NS
67560000	VALEUR NETTE COMPTABLE	0,00	1 704 789,00	-100
67860000	CHARGES FINANCIERES EXCEPTIONNELLES	6 559,44	1 789,02	266.65
67880000	CHARGES EXCEPTIONNELLES	150 000,00	0,00	NS
Dotations exceptionnelles amort. prov.		22 266,74	46 322,47	-51.93
68725000	DOT AUX AMORT DEROGATOIRES	22 266,74	46 322,47	-51.93
	Charges exceptionnelles	594 827,45	1 985 721,15	
Résultat exceptionnel		399 804,18	-1 494 791,99	
Impôts sur les bénéfices		94 462,00	14 137,00	568.19
69510000	IMPOT SUR SOCIETE	94 462,00	14 137,00	568.19
Bénéfice ou perte		514 147,63	-494 650,80	

D.H.I.

Annexe



DHI

S.A.R.L. au capital de 328 220 Euros

Siège Social : Za de Putillenea

64122 Urrugne

431 781 798 RCS BAYONNE

ASSEMBLEE GENERALE DU 29 SEPTEMBRE 2020

RAPPORT DE GESTION SUR LES OPERATIONS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2019

Mesdames, Messieurs,

Nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire annuelle en application des statuts et des dispositions du Livre deuxième du Code de commerce pour vous rendre compte de l'activité de la société au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2019, des résultats de cette activité et des perspectives d'avenir et soumettre à votre approbation le bilan et les comptes dudit exercice.

Ces comptes sont joints au présent rapport.

Les convocations prescrites par la loi vous ont été régulièrement adressées et tous les documents prévus par la réglementation en vigueur vous ont été communiqués et tenus à votre disposition dans les délais impartis.

SITUATION ET ACTIVITE DE LA SOCIETE AU COURS DE L'EXERCICE ECOULE

Nous vous rappelons que notre société a une activité de holding.

Elle exploite cette dernière à Hendaye (64700).

Notre société emploie 2 salariés.

L'exercice a une durée de 12 mois. Pour rappel, l'exercice précédent avait une durée de 18 mois.

Au cours de l'exercice social pour lequel nous sommes réunis, notre société a réalisé un chiffre d'affaires de 115 162 euros contre 227 786 euros pour l'exercice précédent.

Nos charges d'exploitation ressortent à 336 281 euros pour l'exercice clos le 31 décembre 2019 contre 581 965 euros pour l'exercice précédent.

- Le montant des autres achats et charges externes s'élève à 120 690 euros contre 160 367 euros au titre de l'exercice précédent.
- Le montant des traitements et salaires s'élève à 89 721 euros contre 189 600 euros au titre de l'exercice précédent.
- Le montant des charges sociales s'élève à 50 278 euros contre 96 387 euros contre au titre de l'exercice précédent.

Il en ressort un résultat d'exploitation déficitaire à -215 742 euros pour l'exercice écoulé contre -331 576 euros pour l'exercice précédent.

La quote-part des bénéfices des sociétés civiles immobilières qui a été comptablement rattachée cette année est de 200 768 euros, contre 335 214 euros l'an passé.

Compte tenu d'un résultat financier de 223 779 euros, contre 1 011 023 euros au titre de l'exercice précédent, le résultat courant avant impôt de l'exercice ressort bénéficiaire à 208 805 euros contre un résultat courant avant impôt de 1 014 278 euros pour l'exercice précédent.

Le résultat exceptionnel s'élève à 399 804 euros, contre un résultat exceptionnel déficitaire de -1 494 791 euros sur l'exercice précédent.

Le résultat de l'exercice est un bénéfice de 514 147 euros contre une perte de -494 650 euros pour l'exercice précédent.

Au 31 décembre 2019, le total du bilan de la société s'élevait à 2 707 280 euros contre 3 075 112 euros au 31 décembre 2018.

Nous n'avons pas rencontré de difficultés majeures au cours de l'exercice écoulé.

SITUATION DES FILIALES ET DES SOCIETES CONTROLEES AU COURS DE L'EXERCICE ECOULE

Afin de répondre aux dispositions de l'article L 233-6 du Code de commerce, nous vous proposons une synthèse de la santé financière de nos filiales et participations.

Nous vous rappelons que le tableau des filiales et participations est annexé au bilan.

Voici les modifications apportées concernant nos participations sur l'exercice 2019 :

- Liquidation de la SCCV TXUTXURRU ;
- Prise de participation dans les SCCV ARGIAN et BIKALEAK à hauteur de 55% et la SARL MGLDH64 à hauteur de 50%.

SOCIETES CONTROLEES

Nous vous rappelons que notre Société contrôle au sens de l'article L 233-3 du Code de Commerce les sociétés suivantes :

Cf liste des filiales et pourcentage de détention dans le tableau annexé.

PARTICIPATIONS CROISEES

Nous vous rappelons que notre société ne détient aucune participation dans une société qui serait elle-même notre associée.

EVENEMENTS INTERVENUS DEPUIS LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Il convient de souligner qu'aucun événement important n'est survenu entre la date de la clôture de l'exercice et la date à laquelle le rapport est établi.

ACTIVITES EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT

Eu égard à l'article L 232-1 du Code de commerce, nous vous informons que la société n'a pas engagé de politique en matière de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

EVOLUTION PREVISIBLE DE LA SITUATION DE LA SOCIETE ET PERSPECTIVES D'AVENIR

Nous sommes confiants et avons de bonnes perspectives pour l'exercice 2020.

PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2019 que nous soumettons à votre approbation ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Le bilan et le compte de résultat figurent en annexe.

AFFECTATION DU RESULTAT

Nous vous proposons d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 514 147 euros de la manière suivante :

ORIGINE

✓ Résultat bénéficiaire de l'exercice 514 147 euros

AFFECTATION

✓ Distribution de dividendes 100 000 euros

✓ Apurement du poste « Report à nouveau » 398 869 euros

✓ Dotation du poste « Autres réserves » pour le solde 15 278 euros

TOTAUX..... 514 147 euros

Rappel des dividendes distribués

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les sommes distribuées à titre de dividendes éligibles ou non à l'abattement, pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Néant.

DEPENSES NON DEDUCTIBLES FISCALEMENT

Conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code des impôts, nous vous précisons que les comptes de l'exercice écoulé prennent en charge des dépenses non déductibles du résultat fiscal pour un montant de 3 000 euros.

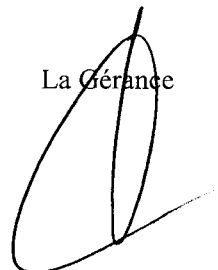
CONVENTIONS REGLEMENTEES

Nous allons vous présenter le rapport spécial sur les conventions visées à l'article L 223-19 du Code de commerce.

CONCLUSION

Nous espérons que ce qui précède recevra votre agrément et que vous voudrez bien voter les résolutions qui vous sont soumises.

La Gérance

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop with a vertical stroke through it, and a short horizontal stroke extending to the right.

DHI
S.A.R.L. au capital de 328 220 Euros
Siège Social : Za de Putillenea
64122 Urrugne
431 781 798 RCS BAYONNE

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 29 SEPTEMBRE 2020

APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 2019

ORDRE DU JOUR ET TEXTE DES RESOLUTIONS

ORDRE DU JOUR

- rapport de gestion du gérant sur l'exercice clos le 31 décembre 2019,
- rapport spécial de la gérance sur les conventions visées à l'article L223-19 du Code de commerce,
- approbation des comptes annuels et de ces conventions,
- affectation du résultat,
- pouvoirs.

TEXTE DES RESOLUTIONS

PREMIERE RESOLUTION - APPROBATION DES COMPTES QUITUS A LA GERANCE

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport de gestion de la gérance sur l'activité de la société et les comptes annuels de l'exercice clos au 31 décembre 2019, approuve ledit rapport de gestion et les comptes annuels se soldant par un bénéfice de 514 147 euros.

Elle approuve également les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports. En outre, elle prend acte la prise en charge des dépenses non déductibles du résultat fiscal pour un montant de 3 000 euros ayant trait aux opérations visées à l'article 39-4 du CGI.

L'assemblée générale donne en conséquence à la gérance quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice approuvé.



DEUXIEME RESOLUTION – CONVENTIONS DE L'ARTICLE L 223-19 DU CODE DE COMMERCE

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport du gérant sur les conventions visées par l'article L223-19 du Code de commerce, en approuve les termes et les conventions qui y sont mentionnées.

TROISIEME RESOLUTION - AFFECTATION DU RESULTAT

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 514 147 euros de la manière suivante :

ORIGINE

- ✓ Résultat bénéficiaire de l'exercice.....514 147 euros

AFFECTATION

- ✓ Distribution de dividendes.....100 000 euros
- ✓ Apurement du poste « Report à nouveau ».....398 869 euros
- ✓ Dotation du poste « Autres réserves » pour le solde15 278 euros

TOTAUX.....514 147 euros

Rappel des dividendes distribués

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les sommes distribuées à titre de dividendes éligibles ou non à l'abattement, pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Néant.

QUATRIEME RESOLUTION - POUVOIRS

Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'une copie ou d'un extrait certifié conforme du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toute formalité de publicité afférente aux résolutions ci-dessus adoptées.



DHI
S.A.R.L. au capital de 328 220 Euros
Siège Social : Za de Putillenea
64122 Urrugne
431 781 798 RCS BAYONNE

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 29 SEPTEMBRE 2020

APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 2019

PROCES VERBAL DE DELIBERATION

Les associés se sont réunis en assemblée générale ordinaire annuelle, le 29 septembre 2020 à 13h, à Urrugne (64122) – ZI de Putillenea, sur convocation de la gérance.

La convocation des associés a été faite par lettre recommandée avec avis de réception.

Les associés assistant à la réunion ont signé une feuille de présence en entrant en séance qui, après vérification, est certifiée exacte par le président. Cette feuille est tenue à la disposition des associés.

Sont présents ou représentés en vertu de pouvoirs annexés au présent procès-verbal. :

- Monsieur Daniel Hiribarren
propriétaire de 14 770 parts
Numérotées de 1 à 450 inclus, 669 à 14 618 inclus, 21 453 à 21 654 inclus et 21 696 à 21 863 inclus
- Madame Marie Hiribarren
propriétaire de 1 641 parts
Numérotées de 451 à 500 inclus, 14 619 à 16 168 inclus et 21 655 à 21 695 inclus

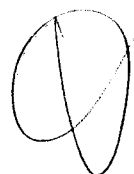
Total des parts présentes ou représentées: 16 411 parts sur les 16 411 parts composant le capital social.

Monsieur Daniel HIRIBARREN, gérant de la société, préside la réunion.

Le Président constate que les associés présents ou représentés possèdent plus de la moitié des parts composant le capital social et qu'en conséquence, l'assemblée peut valablement délibérer.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'assemblée :

- les copies des lettres de convocation des associés ;
- la feuille de présence à laquelle sont annexés les pouvoirs des associés représentés ;
- le rapport de gestion de la gérance ;



- l'inventaire et les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2019 ;
- le texte des projets de résolution.

Le Président déclare que tous les documents prescrits par l'article 36 du décret du 23 mars 1967 ont été adressés aux associés et tenus à leur disposition au siège social pendant le délai de quinze jours ayant précédé l'assemblée.

L'assemblée sur sa demande lui donne acte de sa déclaration et reconnaît la validité de la convocation.

Puis le Président rappelle que l'assemblée est réunie à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport de gestion sur l'activité de la Société ;
- Rapport spécial de la gérance sur les conventions visées à l'article L223-19 du Code de commerce ;
- Approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2019 ;
- Quitus à la gérance ;
- Affectation du résultat ;
- Pouvoirs en vue des formalités.

Lecture est ensuite donnée du rapport sur les comptes.

Les comptes annuels sont présentés.

Puis, le Président ouvre la discussion.

Personne ne demandant plus la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes inscrites à l'ordre du jour :

PREMIERE RESOLUTION - APPROBATION DES COMPTES QUITUS A LA GERANCE

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport de gestion de la gérance sur l'activité de la société et les comptes annuels de l'exercice clos au 31 décembre 2019, approuve ledit rapport de gestion et les comptes annuels se soldant par un bénéfice de 514 147 euros.

Elle approuve également les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports. En outre, elle prend acte du montant des dépenses effectuées au cours de l'exercice écoulé, ayant trait aux opérations visées à l'article 39-4 du CGI, et dont le montant s'élève à 3 000 euros.

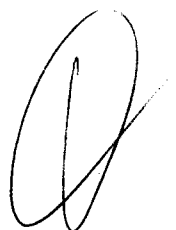
L'assemblée générale donne en conséquence à la gérance quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice approuvé.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée.

DEUXIEME RESOLUTION – CONVENTIONS VISEES PAR L'ARTICLE L 223-19 DU CODE DE COMMERCE

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport du gérant sur les conventions visées par l'article L223-19 du Code de commerce, en approuve les termes et les conventions qui y sont mentionnés.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée.



TROISIEME RESOLUTION – AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 514 147 euros de la manière suivante :

ORIGINE

✓ Résultat bénéficiaire de l'exercice 514 147 euros

AFFECTATION

✓ Distribution de dividendes 100 000 euros
✓ Apurement du poste « Report à nouveau » 398 869 euros
✓ Dotation du poste « Autres réserves » pour le solde 15 278 euros

TOTAUX 514 147 euros

La mise en paiement des dividendes interviendra le 29 Décembre 2020

Rappel des dividendes distribués

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les sommes distribuées à titre de dividendes éligibles ou non à l'abattement, pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Néant.

Cette résolution mise aux voix, est adoptée.

QUATRIEME RESOLUTION- POUVOIRS

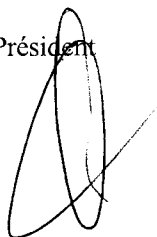
L'assemblée générale confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

Cette résolution mise aux voix, est adoptée.

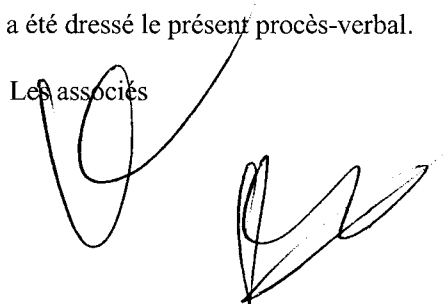
CLOTURE

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance a été levée et il a été dressé le présent procès-verbal.

Le Président



Les associés



22 DEC. 2020

DHI

S.A.R.L. au capital de 328 220 Euros

Siège Social : Za de Putillenea

64122 Urrugne

431 781 798 RCS BAYONNE

Greffe du tribunal de commerce de Bayonne

Avenue Anne de Neubourg

64100 BAYONNE

À Hendaye, le 4 décembre 2020,

Objet: Dépôt des comptes

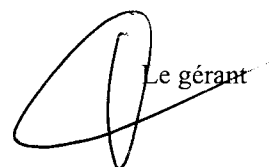
Monsieur le Greffier

Nous vous prions de trouver ci-joint un exemplaire certifié des documents ci-après, conformément aux dispositions de l'article L 232-22 du Code du commerce, à savoir :

- les comptes annuels,
- le rapport de gestion,
- le procès-verbal de l'assemblée contenant la proposition d'affectation du résultat,
- la résolution d'affectation du résultat voté.

En règlement de ce dépôt, vous trouverez ci-joint un chèque de **45,80 €**.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Greffier, à l'assurance de nos sentiments les meilleurs.

 Le gérant

19 JAN. 2021

DHI

S.A.R.L. au capital de 328 220 Euros
Siège Social : 20 Boulevard de Gaulle
64700 Hendaye
431 781 798 RCS BAYONNE

Greffe du tribunal de commerce de Bayonne

Avenue Anne de Neubourg

64100 BAYONNE

À Hendaye, le 18 janvier 2021,

Objet : Dépôt des comptes – Demande de pièces complémentaires

Monsieur le Greffier

Nous accusons réception de votre réclamation de pièces complémentaires au dépôt des comptes que nous vous avons adressés le 4 décembre dernier pour notre société DHI.

Nous vous informons que la désignation du Commissaire aux comptes n'intervient qu'à compter de notre nouvel exercice soit à compter du 1^{er} janvier 2020. Le dépôt des comptes annuels pour 2019 n'est donc pas concerné par un rapport du CAC.

Aussi, nous vous retournons l'ensemble des documents transmis initialement et restons à votre disposition si besoin.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Greffier, à l'assurance de nos sentiments les meilleurs.

Le gérant

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.