

RCS : BOBIGNY Code greffe : 9301

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BOBIGNY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2020 B 01511 Numéro SIREN : 833 409 717 Nom ou dénomination : AGENCE DE LA RENOVATION DU BATIMENT

Ce dépôt a été enregistré le 30/06/2022 sous le numéro de dépôt 14616



Société d'Expertise Comptable


certifié conforme

AGENCE DE LA RENOVATION DU BATIMENT

79 AVENUE DU MARECHAL FOCH
93360 NEUILLY-PLAISANCE

COMPTES ANNUELS

31/12/2021

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2020 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	10 576	7 355	3 221	6 745	- 3 524
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	30 886	6 379	24 507	20 100	4 407
Autres immobilisations corporelles	119 226	42 968	76 258	57 926	18 332
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	15		15		15
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	56 780		56 780	53 867	2 913
TOTAL (I)	217 484	56 702	160 782	138 639	22 143
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements	65 794		65 794		65 794
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	8 200		8 200	24 953	- 16 753
Clients et comptes rattachés	3 150 181	813 937	2 336 244	1 790 780	545 464
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	26 151		26 151	8 155	17 996
. Personnel	4 607		4 607	1 000	3 607
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices				12 434	- 12 434
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	471 644		471 644	577 162	- 105 518
. Autres	26 501		26 501	36 822	- 10 321
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	924 596		924 596	539 142	385 454
Charges constatées d'avance	434 314		434 314	3 313	431 001
TOTAL (II)	5 111 989	813 937	4 298 052	2 993 761	1 304 291
Charges à répartir sur plusieurs exercices(III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	5 329 473	870 639	4 458 834	3 132 400	1 326 434

Bilan

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2020 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 50 000)	50 000	10 000	40 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Réserve légale	1 000	1 000	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	238 873		238 873
Report à nouveau		91 926	- 91 926
Résultat de l'exercice	793 722	336 947	456 775
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL (I)	1 083 595	439 873	643 722
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts			
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	9 414	169	9 245
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	3 676	2 009 908	-2 006 232
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 601 854	339 957	1 261 897
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	33 564	95 988	- 62 424
. Organismes sociaux	46 709	78 893	- 32 184
. Etat, impôts sur les bénéfices	44 863		44 863
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	151 317	137 192	14 125
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	25 423	30 419	- 4 996
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	1 023 382		1 023 382
Produits constatés d'avance	435 038		435 038
TOTAL (IV)	3 375 239	2 692 527	682 712
Ecart de conversion passif (V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	4 458 834	3 132 400	1 326 434

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2020 (12 mois)	Variation	%
	France	Exportations	Total	Total	
Ventes de marchandises	440 082		440 082		N/S
Production vendue biens					
Production vendue services	8 493 619		8 493 619	9 901 315	-1 407 696
Chiffres d'affaires Nets	8 933 702		8 933 702	9 901 315	- 967 613
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation reçues					
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			14 853	1 720	13 133
Autres produits			2 864	129	2 735
Total des produits d'exploitation			8 951 419	9 903 164	- 951 745
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					
Variation de stock (marchandises)					
Achats de matières premières et autres approvisionnements			2 839 341	4 603 358	-1 764 017
Variation de stock matières premières et autres approvisionnements			-65 794		- 65 794
Autres achats et charges externes			3 253 048	3 956 566	- 703 518
Impôts, taxes et versements assimilés			127 435	62 561	64 874
Salaires et traitements			847 692	657 927	189 765
Charges sociales			230 390	206 910	23 480
Dotations aux amortissements sur immobilisations			27 940	23 125	4 815
Dotations aux provisions sur immobilisations					
Dotations aux provisions sur actif circulant			813 937		813 937
Dotations aux provisions pour risques et charges					
Autres charges			473	58	415
Total des charges d'exploitation			8 074 462	9 510 506	-1 436 044
RESULTAT EXPLOITATION			876 956	392 658	484 298
Bénéfice attribué ou perte transférée					
Perte supportée ou bénéfice transféré					
Produits financiers de participations					
Produits des autres valeurs mobilières					
Autres intérêts et produits assimilés					
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers					
Dotations financières aux amortissements et provisions					
Intérêts et charges assimilées				2 405	- 2 405
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement					
Total des charges financières				2 405	- 2 405
RESULTAT FINANCIER				-2 405	2 405
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT			876 956	390 252	486 704

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2021 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2020 (12 mois)	Variation	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	6 204	9 254	- 3 050	-32,96
Produits exceptionnels sur opérations en capital	3 480	24 494	- 21 014	-85,79
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels	9 684	33 748	- 24 064	-71,30
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	11 443	16 922	- 5 479	-32,38
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	7 588	34 833	- 27 245	-78,22
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles	19 031	51 755	- 32 724	-63,23
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-9 347	-18 007	8 660	48,09
Participation des salariés				
Impôts sur les bénéfices	73 887	35 299	38 588	109,32
Total des Produits	8 961 103	9 936 913	- 975 810	-9,82
Total des charges	8 167 380	9 599 966	-1 432 586	-14,92
RESULTAT NET	793 722	336 947	456 775	135,56
Dont Crédit-bail mobilier	19 194	5 381	13 813	256,70
Dont Crédit-bail immobilier				

Annexes 2022

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2021 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2020 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 4 458 834,07 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 793 722,32 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 16/05/2022 par les dirigeants.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

Impact de la pandémie due au coronavirus (COVID-19)

Avec impact sur l'activité de l'entreprise, mais sans être en capacité de le chiffrer et sans remise en cause de la continuité

L'émergence et l'expansion du coronavirus début 2020 ont affecté les activités économiques et commerciales au plan mondial. Cette situation a eu des impacts sur notre activité depuis le 1er janvier 2020, sans toutefois remettre en cause la continuité d'exploitation. La situation est extrêmement évolutive et volatile. Il est difficile, à ce stade, d'en estimer les impacts financiers sur notre activité.

Annexes 2022 (suite)

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 217 484 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	10 576			10 576
Immobilisations corporelles	102 957	47 155		150 112
Immobilisations financières	53 867	10 515	7 588	56 795
TOTAL	167 401	57 671	7 588	217 484

Amortissements et provisions d'actif = 56 702 E

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	3 831	3 524		7 355
Immobilisations corporelles	24 931	24 416		49 347
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	28 762	27 940		56 702

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Concess.brevets licences	10 576	7 355	3 221	3 ans
Matériel industriel	30 886	6 379	24 507	7 ans
Instal./agenc.divers	26 500	2 756	23 744	10 ans
Matériel de transport	42 400	27 091	15 309	de 4 à 5 ans
Mat.bureau & informatique	21 515	7 397	14 118	3 ans
Mobilier	28 811	5 724	23 087	5 ans
TOTAL	160 689	56 702	103 987	

Etat des créances = 4 170 179 E

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	56 780		56 780
Actif circulant & charges d'avance	4 113 399	4 113 399	
TOTAL	4 170 179	4 113 399	56 780

Provisions pour dépréciation = 813 937 E

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	utilisées	non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers		813 937			813 937
Comptes financiers					
TOTAL		813 937			813 937

Charges constatées d'avance = 434 314 E

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Annexes 2022 (suite)

NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social = 50 000 E

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	1000	10,00	10 000
Titres émis	1000	40,00	40 000
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	1000	50,00	50 000

Etat des dettes = 3 371 563 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	9 414	9 414		
Fournisseurs	1 601 854	1 601 854		
Dettes fiscales & sociales	301 876	301 876		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	1 023 382	1 023 382		
Produits constatés d'avance	435 038	435 038		
TOTAL	3 371 563	3 371 563		

Charges à payer par postes du bilan = 105 049 E

Charges à payer	Montant
Emp. & dettes établ. de crédit	
Emp. & dettes financières div.	
Fournisseurs	40 491
Dettes fiscales & sociales	64 558
Autres dettes	
TOTAL	105 049

Produits constatés d'avance = 435 038 E

Les produits constatés d'avance ne sont composés que de produits ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Annexes 2022 (suite)

DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

Charges constatées d'avance = 434 314 E

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constatees d'avance(486000)	434 314
TOTAL	434 314

Charges à payer = 105 049 E

Dettes fournisseurs et comptes rattachés	Montant
Fourn factures non parvenues(408100)	40 491
TOTAL	40 491

Dettes fiscales et sociales	Montant
Pers congés à payer(428200)	27 000
Pers autres charges à payer(428600)	5 811
Org.soc. congés à payer(438200)	7 100
Org.soc. autres charges à payer(438600)	771
Etat autres charges à payer(448600)	23 876
TOTAL	64 558

Produits constatés d'avance = 435 038 E

Produits constatés d'avance	Montant
Produits constates d'avance(487000)	435 038
TOTAL	435 038

Annexes 2022 (suite)

RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

Art : 133 et 148 du décret sur les sociétés commerciales

Tableau

Nature des Indications / Périodes	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018	31/10/2017
Durée de l'exercice	12 mois	12 mois	12 mois	14 mois	mois
I - Situation financière en fin d'exercice					
a) Capital social	50 000	10 000	10 000	10 000	
b) Nombre d'actions émises	1 000				
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
II - Résultat global des opérations effectives					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	8 933 702	9 901 315	5 868 493	47 400	
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	1 709 486	395 371	175 390	25 772	
c) Impôt sur les bénéfices	73 887	35 299	28 340	3 655	
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	1 635 599	360 072	147 050	22 117	
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	793 722	336 947	130 030	20 897	
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
III - Résultat des opérations réduit à une seule action					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements	818				
b) Bénéfice après impôt, amortissements provisions	397				
c) Dividende versé à chaque action					
IV - Personnel :					
a) Nombre de salariés					
b) Montant de la masse salariale	847 692	657 927	324 047	4 236	
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux	230 390	206 910	114 284	322	

Observations complémentaires

AGENCE DE LA RENOVATION DU BATIMENT
Société par actions simplifiée
Au capital de 50 000 euros
Siège social : 79 Avenue du Maréchal Foch
93360 NEUILLY PLAISANCE
833 409 717 RCS BOBIGNY

DECISION DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 14 JUIN 2022

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2021

DEUXIEME DECISION

Affectation du résultat

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 793 722,32 euros de la manière suivante :

Origine

Résultat de l'exercice	793 722,32 euros
------------------------	------------------

Dotations aux réserves :

A la réserve légale, soit	4 000 euros
---------------------------	-------------

Aux autres réserves, soit	489 722,32 euros
---------------------------	------------------

Dividendes :

A titre de dividende	300 000 euros
----------------------	---------------

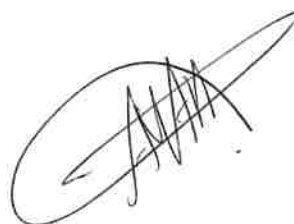
Totaux	793 722,32 euros	793 722,32 euros
---------------	-------------------------	-------------------------

Montant - Mise en paiement - Régime fiscal du dividende

Le dividende unitaire est de 300 euros.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

Ce dividende est éligible, pour les personnes physiques fiscalement domiciliées en France, à la réfaction prévue au 2° de l'article 158-3 du Code général des impôts.



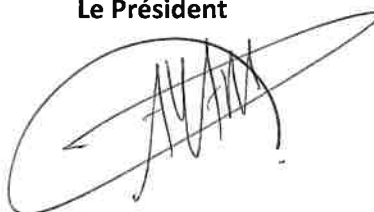
Rappel des dividendes distribués

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé que les sommes distribuées à titre de dividendes, pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31 décembre 2020	150 000 €		
31 décembre 2019	40 000 €		
31 décembre 2018	18 000 €		

Pour copie certifiée conforme.

Le Président

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'M' or 'N' shape with a long horizontal stroke extending to the right, enclosed within a large, loopy oval.