

RCS : EVRY Code greffe : 7801

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de EVRY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

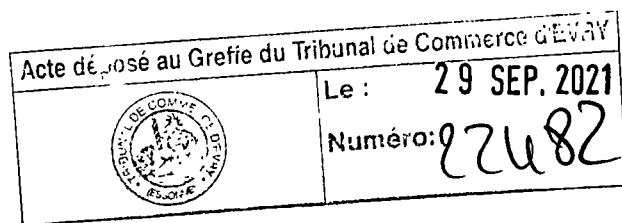
Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2018 B 04781 Numéro SIREN : 824 391 916 Nom ou dénomination : 3D IMMOBILIER

Ce dépôt a été enregistré le 29/09/2021 sous le numéro de dépôt 22482

Société par action simplifiée
au capital de 10 000 euros
Siège social : 2 rue de l'Abbaye
91 800 BRUNOY

N°824 391 916 RCS d'EVRY



**PROCES-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE
DU « 15/09/2021 »**

Le « 15/09/2021 », à « 07h07 Heures »,

La société NUTTENS, Société par Actions Simplifiée au capital de 3 711 000 euros ayant son siège social 12 Allée de la Tuilerie – ZAC de la Tuilerie 94440 MAROLLES EN BRIE, immatriculée au RCS de Créteil sous le numéro 843 627 092.

Représentée par son Président Monsieur Vincent Nuttens.

En présence du Président.

En présence du Commissaire aux Comptes titulaire de la Société.

I- A préalablement exposé ce qui suit :

Monsieur Vincent Nuttens, Président de la Société, a arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexes) de l'exercice clos le 31 décembre 2020.

II- A pris les décisions suivantes :

- Approbation des comptes de l'exercice social clos le 31 décembre 2020
- Affectation du résultat de l'exercice
- Fixation de la rémunération du Président

PREMIERE DECISION :

L'associé unique, après avoir pris connaissance du rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2020, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

W

En conséquence, il donne au dirigeant quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

L'associé unique prend acte, conformément à l'article 223 quater du CGI, qu'au cours de l'exercice écoulé aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39-4 du CGI.

DEUXIEME DECISION :

L'associé unique, sur proposition du Président de la Société, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2020 s'élevant à 39 513 euros en totalité au compte « report à nouveau ».

Compte tenu de cette affectation :

- Le compte « report à nouveau » s'élève à 111 000 euros,
- Les capitaux propres sont de 122 000 euros.

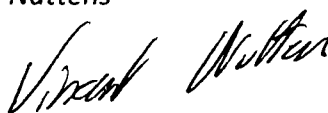
Conformément à la loi, l'associé unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

TROISIEME DECISION

L'associé unique décide de fixer la rémunération de la société NUTTENS en tant que Président, à la somme annuelle de 5 000€ HT.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par :

L'associé unique, la société NUTTENS
Représentée par son Président Monsieur Vincent Nuttens



Le nouveau Président, la société NUTTENS
Représentée par son Président, Monsieur Vincent Nuttens



3D IMMOBILIER

Société par actions simplifiée au capital de 10 000 euros

Siège social : 2 rue de l'Abbaye – 91800 Brunoy

RCS : EVRY 824 391 916

Rapport du commissaire aux comptes Sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2020



Commissaire aux comptes membre de la compagnie régionale de Paris
91 rue Saint Lazare – 75009 Paris

Société par Actions Simplifiée au capital de 850 euros – RCS Paris B 789 994 514 – Siret 789 994 514 00030

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2020

A l'associé unique de la société 3D Immobilier,

OPINION

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale ordinaire, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société 3D Immobilier relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

FONDEMENT DE L'OPINION

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2020 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

La crise mondiale liée à la pandémie de COVID-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne,

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne,
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels,
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier,
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris, le 13 septembre 2021

Le commissaire aux comptes

IMPULSA Audit

Membre de la compagnie régionale
de Paris



Grégoire Proust

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N-1 31/12/2020 12		Exercice N-1, 31/12/2019 12	Écart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros %
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (I)					
	Immobilisations incorporelles					
	Frais d'établissement					
	Frais de développement					
	Concessions, brevets et droits similaires					
	Fonds commercial (1)					
	Autres immobilisations incorporelles					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations corporelles					
	Terrains	78 000		78 000	78 000	
	Constructions	312 000	44 703	267 297	279 370	- 12 073 - 4.32
	Installations techniques, matériel et outillage					
	Autres immobilisations corporelles					
	Immobilisations en cours					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations financières (2)					
	Participations mises en équivalence					
	Autres participations					
	Créances rattachées à des participations					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts					
	Autres immobilisations financières					
Total II		390 000	44 703	345 297	357 370	- 12 073 - 3.38
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours					
	Matières premières, approvisionnements					
	En-cours de production de biens					
	En-cours de production de services					
	Produits intermédiaires et finis					
	Marchandises					
	Avances et acomptes versés sur commandes					
	Créances (3)					
	Clients et comptes rattachés	5 945		5 945	965	4 980 515.99
	Autres créances	9 842		9 842		9 842
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé					
	Valeurs mobilières de placement					
	Disponibilités	36 526		36 526	43 733	- 7 207 - 16.48
	Charges constatées d'avance (3)				1 320	- 1 320 100.00
	Total III	52 313		52 313	46 018	6 295 13.68
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
Primes de remboursement des obligations (V)						
Ecart de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		442 313	44 703	397 609	403 388	- 5 778 - 1.43

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1 Euros , . . . %	
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé :) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	10 000	10 000		
	Réserves				
	Réserve légale	1 000	1 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	71 487	33 848	37 639	111.20
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	39 513	37 639	1 874	4.98
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	122 000	82 487	39 513	47.90
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	252 180	290 343	- 38 163	- 13.14
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses	15 000	23 665	- 8 665	- 36.61
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 640	2 234	5 407	242.05
	Dettes fiscales et sociales	789	4 659	- 3 870	- 83.07
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes				
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)				
	Total IV	275 610	320 900	- 45 291	- 14.11
	Ecart de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	397 609	403 388	- 5 778	- 1.43

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2020 12			Exercice N-1 31/12/2019 12	Écart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	87 493		87 493	86 990	503	0.58
Chiffre d'affaires NET	87 493		87 493	86 990	503	0.58
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits						
Total des Produits d'exploitation (I)			87 493	86 990	503	0.58
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			22 111	23 830	- 1 719	- 7.21
Impôts, taxes et versements assimilés			1 958	1 520	438	28.82
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			12 073	12 073		
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions						
Autres charges			0	0	0	9.09
Total des Charges d'exploitation (II)			36 142	37 423	- 1 281	- 3.42
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			51 351	49 567	1 784	3.60
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2020, 12	Exercice N-1 31/12/2019, 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	3 141	3 574	- 433	- 12. 12
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	3 141	3 574	- 433	- 12. 12
2. Résultat financier (V-VI)	3 141	3 574	433	12. 12
3. Résultat courant avant Impôts (I-II+III-IV+V-VI)	48 210	45 993	2 217	4. 82
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII				
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	154	600	- 446	- 74. 33
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	154	600	- 446	- 74. 33
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	- 154	- 600	446	74. 33
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	8 543	7 754	789	10. 18
Total des produits (I+III+V+VII)	87 493	86 990	503	0. 58
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	47 981	49 352	- 1 371	- 2. 78
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	39 513	37 639	1 874	4. 98

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées
Mission de présentation - Voir le rapport d'Expert Comptable

BEXCO CONSEIL

SAS 3D IMMOBILIER

2 RUE DE L'ABBAYE

91800 BRUNOY

ANNEXE DU 01/01/2020 AU 31/12/2020

BEXCO CONSEIL

29 B AV MAL LATTRE DE TASSIGNY

94440 VILLECRESNES

0145693490

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2020 sont caractérisés par les données suivantes:

-Total du bilan.....:	<u>397.609€</u>
-Total des charges	<u>47.981€</u>
-Total des produits..... :	<u>87.493€</u>
-Résultat de l'exercice.....:	<u>39.513€</u>

Les notes ou tableaux joints font partie intégrante des comptes annuels.

Faits caractéristiques de l'exercice

Les éléments caractéristiques de l'exercice sont exposés dans le rapport de gestion du Président présenté à l'associé unique, appelé à statuer sur les comptes de l'exercice.

Note : Règles et méthodes comptables

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base:

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

- Immobilisations

Les immobilisations incorporelles corporelles et les stocks sont évalués :

- à leur coût d'acquisition pour les biens acquis à titre onéreux,
- à leur coût de production pour les biens produits,
- à leur valeur vénale pour les biens acquis à titre gratuit.

Pour les immobilisations non décomposables il est fait application de la mesure de simplification pour les PME concernant les amortissements.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'usage des biens et font l'objet d'une dotation unique.

- Batiment : 60 ans
- Aménagements : de 12 à 25 ans

- Créances

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire d'une créance est inférieure à sa valeur comptable. Il en est notamment ainsi lors d'un règlement judiciaire ou d'une liquidation de biens d'un client. Chaque client fait l'objet d'une étude permettant d'évaluer les chances de récupération de la créance.

Note : Etat de l'actif immobilisé - TABLEAU LF 2033C

Note : Etat des amortissements - TABLEAU LF 2033C

Note : Etat des provisions - TABLEAU LF 2033D

Note : Etat des échéances des créances et des dettes - TABLEAU LF 2033A

Les créances et les dettes sont à considérer à moins d'un an.

Note : Charges à payer

Total des opérations concernées	5 930
Fournisseur factures non parvenues	5 930

Note : Produits à recevoir

Total des opérations concernées	5 945
Factures à établir	5 945

Note : Produits constatés d'avance

Total des opérations concernées	0
---------------------------------	---

Note : Charges constatées d'avance

Total des opérations concernées	0
---------------------------------	---

Note : Provision pour risques et charges

Néant

Note : Composition du capital social

Le capital, de 10.000€, est composé de 10 000 parts sociales de 1€ de valeur nominale.

Note: Effectif de l'entreprise

L'effectif salarié à la date de clôture était de 0 personnes :

Note: Information relative au Coronavirus

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2020 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

Les éléments suivants reflètent uniquement les conditions qui existaient à la date de clôture, sans tenir compte de l'évolution ultérieure de la situation :

- la valeur comptable des actifs et des passifs
- la dépréciation des créances clients
- la dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles
- la dépréciation des stocks
- les impôts différés actifs
- le chiffre d'affaires
- les « covenants » bancaires

Les états financiers de l'entité ont été préparés sur la base de la continuité de l'activité. Les activités 2020 n'ont pas été affectées par l'épidémie de Covid-19. L'entité ne s'attend pas à un impact sur ses états financiers en 2021. L'entité, compte tenu du caractère évolutif de l'épidémie, n'est toutefois pas en capacité d'en apprécier précisément l'impact chiffré éventuel.

1

BILAN SIMPLIFIÉ

DGFIP N° 2033-A 2021

Page 12

Formulaire obligatoire (art. 302 Section
A du Code de Commerce des entreprises)Désignation de l'entreprise SAS 3D IMMOBILIER Neant ☐Adresse de l'entreprise 2 RUE DE L'ABBAYE 91800 BRUNOYNuméro SIRET * 8 2 4 3 9 1 9 1 6 0 0 0 1 5Durée de l'exercice en nombre de mois * 12 Durée de l'exercice précédent * 12

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

				Exercice N clos le <u>3 1 1 2 2 0 2 0</u>		Exercice N-1 clos le <u>3 1 1 2 2 0 1 9</u>	
ACTIF		Brut 1	Amortissements - Provisions 2	Net 3	Net 4		
ACTIF IMMOBILISE	Immobilitisations incorporelles						
	Fonds commercial *	010		012			
	Autres *	014		016			
	Immobilitisations corporelles *	028	390 000	030	44 703	345 297	357 370
	Immobilitisations financières * (1)	040		042			
Total I (5)		044	390 000	048	44 703	345 297	357 370
STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050		052			
	Marchandises *	060		062			
	Avances et acomptes versés sur commandes	064		066			
	Créances (2)						
	Clients et comptes rattachés*	068	5 945	070		5 945	965
	Autres * (3)	072	9 842	074		9 842	
	Valeurs mobilières de placement	080		082			
	Disponibilités	084	36 526	086		36 526	43 733
	Charges constatées d'avance *	092		094			1 320
	Total II	096	52 313	098		52 313	46 018
Total général (I+II)		110	442 313	112	44 703	397 609	403 388
PASSIF				Exercice N NET 1		Exercice N-1 NET 2	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	120		10 000		10 000	
	Ecart de réévaluation	124					
	Réserve légale	126		1 000		1 000	
	Reserves réglementées*	130					
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *)	131					
	Report à nouveau	134		71 487		33 848	
	Résultat de l'exercice	136		39 513		37 639	
	Provisions réglementées	140					
	Total I	142		122 000		82 487	
	Provisions pour risques et charges	Total II	154				
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156		267 180		305 343	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164					
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166		7 640		2 234	
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N . . .)	169		789		13 324	
	Produits constatés d'avance	174					
	Total III	176		275 610		320 900	
Total général (I + II + III)		180		397 609		403 388	
RENVIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195		
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182		
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199	9 842	(5) Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184		

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Mission de présentation - Voir le rapport d'Expert Comptable en Euros.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Formulaire obligatoire (article 302 Sequies A bis du Code Général des Impôts)		Désignation de l'entreprise : SAS 3D IMMOBILIER						Néant ☐ *	
I	IMMOBILISATIONS	Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice	Réévaluation légale *
ACTIF IMMOBILISÉ								Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice	
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400		402		404		406	
	Autres	410		412		414		416	
Immobilisations corporelles	Terrains	420	78 000	422		424		426	78 000
	Constructions	430	312 000	432		434		436	312 000
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	440		442		444		446	
	Installations générales, agencements divers	450		452		454		456	
	Matériel de transport	460		462		464		466	
	Autres immobilisations corporelles	470		472		474		476	
	Immobilisations financières	480		482		484		486	
TOTAL		490	390 000	492		494		496	390 000
II	AMORTISSEMENTS	Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES									
Immobilisations corporelles	Immobilisations incorporelles	500		502		504		506	
	Terrains	510		512		514		516	
	Constructions	520	32 630	522	12 073	524		526	44 703
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	530		532		534		536	
	Installations générales, agencements, aménagements divers	540		542		544		546	
	Matériel de transport	550		552		554		556	
	Autres immobilisations corporelles	560		562		564		566	
TOTAL		570	32 630	572	12 073	574		576	44 703
III PLUS-VALUES, MOINS-VALUES		(19%, 15% et 0% pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR) (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)							
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.	1	2	3	4	5				
	6	7	8	9	10				
Immobilisations	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values				
	①	②	③	④	Court terme *	Long terme			
						19 % ⑥	15 % ou 12,8 % ⑦	0 % ⑧	
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589	
Plus-values taxables à 19 % (1)			579	Régularisations	590	583	594	595	
TOTAL					596	585	597	599	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT.

(1) Les plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210 E et 208 C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

④

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - CRÉDITS D'IMPÔTS

Formulaire obligatoire (article 102 Septies
A du Code Général des Impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS 3D IMMOBILIER

Néant ☒ *

I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		AUGMENTATIONS : dotations de l'exercice		DIMINUTIONS : reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600		602		604		606	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601		603		605		607	
	Autres provisions réglementées	610		612		614		616	
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636	
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646	
	Sur clients et comptes rattachés	650		652		654		656	
	Autres provisions pour dépréciation	660		662		664		666	
TOTAL		680		682		684		686	

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

	Dotations		Reprises	
Immob. incorporelles	700		705	
Terrains	710		715	
Constructions	720		725	
Inst. techniques matériel et outillage	730		735	
Inst. générales agenc. am. divers	740		745	
Matériel de transport	750		755	
Autres immobilisations corporelles	760		765	
TOTAL	770		775	

C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT
(Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)

1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033 B		780

II DÉFICITS REPORTABLES

Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (Montant reporté lignes 170 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent)		982		Déficits imputés	983	
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)		982 bis		Déficits reportables	984	
Nombre d'opérations sur l'exercice		982 ter		Déficits de l'exercice	860	
				Total des déficits restant à reporter (870+984+860)	870	

III DÉFICITS PROVENANTS DE L'APPLICATION DU 209C

Résultat déficitaire relevant de l'article 209C du CGI	995		Déficits étrangers des PME antérieurement déduits (art. 209C du CGI)	996	
--	-----	--	---	-----	--

IV DIVERS

Primes et cotisations complémentaires facultatives	381	
- dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin	325	
- dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	327	
Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant (Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2013-NOT)	380	
- dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS	326	
N° du centre de gestion agréé	388	
Montant de la TVA collectée	374	
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378	
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice	398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI	397	

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cepi/Quatre

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
CONCESSIONS, BREVETS ET DROITS SIMILAIRES	88 240	80 431	7 809	9.71
20500000 CONCESSIONS DROITS BREVETS	96 347	69 090	27 257	39.45
20510000 LOGICIELS	43 260	43 260		
28050000 CONCESSIONS ET DROIT SIMILAIRE	- 8 107	- 19	- 8 087	NS
28051000 AMORT LOGICIELS	- 43 260	- 31 899	- 11 361	- 35.61
TERRAINS	- 6 619	- 150	- 6 469	NS
28110000 INSTAL GENE AGENCE AMENAG DIV	- 6 619	- 150	- 6 469	NS
INSTALLATIONS TECHNIQUES, MATERIEL ET OUTILLAGE INDUSTRIELS	731 148	892 945	- 161 797	- 18.12
21550000 OUTILLAGE INDUSTRIEL	1 198 981	1 144 537	54 444	4.76
21570000 AGENCE AMENAG MAT OUTIL INDUS	21 937	3 130	18 807	600.85
28150000 INSTAL TECH MAT OUTIL INDUS	- 489 770	- 254 722	- 235 048	- 92.28
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	59 002	9 011	49 991	554.78
21810000 INSTAL GENE AGENCE AMENAG DIV	48 257	4 828	43 429	899.53
21830000 MATERIEL BUREAU INFORMATIQUE	16 067	4 806	11 261	234.29
28180000 AUTRES IMMO CORPORELLES	- 2 612	- 232	- 2 381	NS
28183000 AMORT MAT BUREAU INFORMATIQUE	- 2 710	- 392	- 2 319	NS
IMMOBILISATIONS EN COURS	19 903	34 957	- 15 054	- 43.07
23100000 IMMO CORPORELLES EN COURS	19 903	34 957	- 15 054	- 43.07
AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	4 500	4 500		
27550000 CAUTION LOCATION BAT MAROLLES	4 500	4 500		
Total II	896 174	1 021 694	- 125 521	- 12.29
MATIERES PREMIERES, APPROVISIONNEMENTS	77 011	7 899	69 112	874.94
31100000 MATIERES GROUPE A	78 109	11 284	66 825	592.19
32200000 FOURNITURES CONSOMMABLES	4 544		4 544	
39120000 DEPRECIATION STOCK POUDRE	- 5 642	- 3 385	- 2 257	- 66.67
PRODUITS INTERMEDIAIRES ET FINIS	231 385	202 978	28 408	14.00
35100000 PRODUITS INTERMEDIAIRES	231 385	202 978	28 408	14.00
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	220 363	524 734	- 304 371	- 58.00
41000000 CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	220 363	523 009	- 302 646	- 57.87
41810000 CLIENTS FACT A ETABLIR		1 725	- 1 725	NS
AUTRES CREANCES	81 514	413 846	- 332 332	- 80.30
42500000 PERSONNELS AVANCES ACOMPTEES		2 757	- 2 757	NS
42500100 AVANCE SUR FRAIS FAIDHERBE	27		27	
44566600 TVA DEDUCTIBLE 20%	2 496	37 272	- 34 776	- 93.30
44567000 CREDIT TVA A REPORTER	8 326	90 970	- 82 644	- 90.85
44580000 TVA COL A REGULARISER	4 162		4 162	
44580200 TVA SUR IMMO A REGULARISER		594	- 594	NS
44583000 RBST TVA DEMANDE	20 000		20 000	
44586000 TVA FACT NON PARVENUES	46 389	87 092	- 40 704	- 46.74
44587100 TVA SUR AVOIR A ETABLIR	114		114	
45500100 CC 3DPRINT		89 020	- 89 020	NS
46870000 PRODUITS A RECEVOIR		106 140	- 106 140	NS

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
DISPONIBILITES		658 048	159 348	498 700	312. 96
51200000	BANQUE LBP CC	618 850	151 895	466 955	307. 42
51200300	IBANFIRST COMPTE EUROS	36 716	7 453	29 263	392. 64
51200400	IBANFIRST COMPTE EU US\$	2 482		2 482	
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE		36 988	38 018	- 1 029	- 2. 71
48600000	CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	36 988	38 018	- 1 029	- 2. 71
Total III		1 305 309	1 346 822	- 41 513	- 3. 08
TOTAL GENERAL		2 201 482	2 368 516	- 167 034	- 7. 05

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
CAPITAL	10 000	10 000		
10100000 CAPITAL	10 000	10 000		
RESERVE LEGALE	1 000	1 000		
10610000 RESERVE LEGALE PLAF 1000€ -10%	1 000	1 000		
REPORT A NOUVEAU	651 676	175 627	476 048	271.06
11000000 REPORT A NOUVEAU	651 676	175 627	476 048	271.06
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	577 379	476 048	101 331	21.29
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	115 167	152 620	- 37 452	- 24.54
13120000 SUBVENTION INVESTISST REGION	178 119	178 119		
13920000 SUB INVEST REGION AFFECT ANNUE	- 62 951	- 25 499	- 37 452	NS
Total I	1 355 222	815 295	539 927	66.22
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	373 738	468 705	- 94 967	- 20.26
45500000 CC NUTTENS VINCENT	2 363	3 118	- 755	- 24.21
45500100 CC 3DPRINT	172 874		172 874	
45500200 CC NUTTENS SAS	50 000		50 000	
45510000 APPORT CC NUTTENS VINCENT	148 501	465 587	- 317 086	- 68.10
DETTE FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	356 664	851 676	- 495 013	- 58.12
40000000 FOURNISSEURS ET COMPTES RATTAC	58 424	327 720	- 269 296	- 82.17
40800000 FOURNISSEURS FACT NON PARVENUE		523 956	- 523 956	NS
40810000 Fournisseurs	298 240		298 240	
DETTE FISCALES ET SOCIALES	115 175	232 839	- 117 664	- 50.53
42820000 PROVISION CONGES PAYES	17 873	8 130	9 743	119.83
43100000 URSSAF CHARGES A PAYER	22 010	11 635	10 375	89.17
43710000 HUMAINS MALAKOF RETRAITE CADRE	5 637	2 995	2 642	88.23
43740000 AXA SANTE CONTRAT 251526811000	5 266		5 266	
43750000 AXA PREVO CONTRAT 251526835000		460	- 460	NS
43820000 CHARGES SOCIALES CONGES PAYES	7 872	2 194	5 678	258.88
43862100 TA	1 735	978	758	77.50
43862200 CONTRIBUTION ADESATT	51		51	
43862300 CONTRIB FORMATION PRO	1 760		1 760	
44200000 ETAT PRLVT A LA SOURCE	1 690	153	1 537	NS
44400000 ETAT IMPOT SUR LES BENEFICES	34 619		34 619	
44401000 IMPOT SOCIETE ANTERIEUR 2018	13 293	13 293		
44401900 IMPOT SOCIETE ANNEE 2019		143 916	- 143 916	NS
44580000 TVA COL A REGULARISER		3 505	- 3 505	NS
44580100 TVA DED B&S A REGULARISER		42 375	- 42 375	NS
44587000 TVA FACT A ETABLIR A REGULARIS		288	- 288	NS
44700000 CVAE A PAYER	3 368	2 918	450	15.42
AUTRES DETTES	683		683	
41980000 RRR A ACCORDER	683		683	
Total IV	846 260	1 553 221	- 706 961	- 45.52
TOTAL GENERAL	2 201 482	2 368 516	- 167 034	- 7.05

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
VENTES DE MARCHANDISES	2 242 645	1 758 716	483 929	27. 52
70700000 VENTE FRANCE PROTOTYPES	353 909	1 615 336	- 1 261 427	- 78. 09
70700100 VENTE PROTO FR TVA EXO	1 755 977		1 755 977	
70790000 VENTES PROTO EXPORT UE	8 133	67 233	- 59 100	- 87. 90
70790100 VENTES PROTO EXPORT NON UE	124 626	76 147	48 479	63. 66
PRODUCTION VENDUE DE SERVICES	1 809	24 229	- 22 419	- 92. 53
70600000 CONTROLE PIECE 2D 3D EXPORT UE		3 120	- 3 120	NS
70600100 CONTROLE PIECE 2D 3D FRANCE		750	- 750	NS
70600200 TRAITEMENTS SPECIAUX EXPORT UE		2 216	- 2 216	NS
70600300 TRAITEMENTS SPECIAUX FRANCE		175	- 175	NS
70600400 TRAITEMENT HIP FRANCE	125	1 000	- 875	- 87. 50
70600500 TRAITEMENT HIP EXPORT UE	4 550	5 925	- 1 375	- 23. 21
70600600 TRAITEMENT SPE EXPORT NON UE		825	- 825	NS
70600700 TRAITEMENT HIP EXPORT NON UE		1 775	- 1 775	NS
70600800 MARQUAGE LASER EXPORT NON UE		300	- 300	NS
70601000 MARQUAGE LASER FRANCE		650	- 650	NS
70601100 MARQUAGE LASER EXPORT UE		2 955	- 2 955	NS
70601200 MARQUAGE FRANCE EXO TVA	250		250	
70850000 PORT ET FRAIS ACC FRANCE	847	575	272	47. 30
70850100 PORT ET FRAIS ACC EXPORT UE	850	1 500	- 650	- 43. 33
70850200 TRANSPORTS FACTURES NON UE	795	1 025	- 230	- 22. 44
70880000 AUTRES PRODUITS		1 438	- 1 438	NS
70960000 RABAIS / PS FRANCE	- 3 045		- 3 045	
70960200 RABAIS / PS EXPORT NON UE	- 2 563		- 2 563	
Chiffre d'affaires NET	2 244 454	1 782 944	461 509	25. 88
PRODUCTION STOCKEE	28 408	122 082	- 93 674	- 76. 73
71331000 PRODUCTION EN COURS	28 408	122 082	- 93 674	- 76. 73
SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	45 537	80 219	- 34 681	- 43. 23
74000100 SUBV AIDE APPRENTIS	2 583	1 000	1 583	158. 30
74000200 SUBV REGION INVESTISSEMENT	37 452	25 499	11 953	46. 88
74000300 SUBV EXPLOITATION		53 720	- 53 720	NS
74000400 RBST ASP CHOMAGE PARTIEL	5 502		5 502	
REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES	3 385		3 385	
78173000 STOCKS ET ENCOURS	3 385		3 385	
AUTRES PRODUITS	116	839	- 724	- 86. 23
75800000 PRODUITS DIVERS GESTION COURAN	116	839	- 724	- 86. 23
Total des Produits d'exploitation	2 321 900	1 986 084	335 816	16. 91
ACHATS DE MARCHANDISES	54 263	77 040	- 22 777	- 29. 57
60700000 ACHAT MARCHANDISES	1 000		1 000	
60710000 ACHAT PIECES PROTOTYPES	53 263	77 040	- 23 777	- 30. 86
VARIATION DE STOCK (MARCHANDISES)		26 875	- 26 875	- 100. 00
60370000 VAR STOCK MARCHANDISES		26 875	- 26 875	NS

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
ACHATS DE MATIERES PREMIERES ET AUTRES APPROVISIONNEMENTS	226 953	110 038	116 915	106.25
60220000 FOURNITURES CONSOMMABLES	32 006	21 176	10 830	51.14
60220200 FOURNITURES CONSO CONCEPT	26 738	76 425	-49 687	-65.01
60220300 FOURNITURES CONSO AIR LIQUIDE	57 445	4 117	53 328	NS
60220400 FOURNITURES ACHAT POUDRE TEKNA	99 000		99 000	
60225000 FOURNITURES DE BUREAU		382	-382	NS
60260000 EMBALLAGES	2 975	2 563	412	16.06
60800000 FRAIS ACCESSOIRE ACHAT	10	2	8	303.23
60800100 DROITS DE DOUANE	8 779	5 373	3 406	63.39
VARIATION DE STOCK (MATIERES PREMIERES ET AUTRES APPROVISIONNEM.)	-71 369	26 157	-97 525	-372.85
60310000 VAR STOCK MAT PRE ET FOUR	-71 369	26 157	-97 525	NS
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	685 831	749 704	-63 872	-8.52
60400000 ACHAT ETUDES ET PRESTATIONS	8 160	30 599	-22 439	-73.33
60400100 CERTIFICATS MATIERES		20	-20	NS
60400300 CRITT ANALYSE METALLURGIQUES	75 409	12 273	63 136	514.43
60600000 EDF MAROLLES	5 239	4 030	1 210	30.02
60630000 FOURNITURES ENTR PETIT EQUIP	7 179	15 934	-8 755	-54.95
61100000 SOUS TRAITANCE AUTRE	2 703	2 022	681	33.68
61100100 TRAITEMENTS THERMIQUES		12 106	-12 106	NS
61100200 PRESTATIONS 3DPRINT	216 943	329 522	-112 578	-34.16
61100300 SOUS TRAITANCE BODYCOTE	14 567	7 837	6 730	85.88
61100400 SOUS TRAITANCE GT POLISSAGE	113 300	62 806	50 494	80.40
61100500 SOUS TRAITANCE MICROWELD	1 447	45 773	-44 327	-96.84
61300200 DROIT USAGE LOGICIELS SYNOPSIS	11 253	6 421	4 832	75.26
61300300 LOCATION DEFIBRILATEUR	711	708	3	0.37
61320000 LOYER MAROLLES EN BRIE	24 000	24 000		
61350000 LOCATIONS MOBILIERES	66	125	-59	-47.34
61400000 CHARGES LOCATIVES COPROPRIETE		-0	0	100.00
61500000 ENTRETIENS REPARATIONS	5 146	14 625	-9 479	-64.81
61500100 REPARATIONS MACHINES 3D	22 644		22 644	
61520000 SUR BIENS IMMOBILIERS	1 040		1 040	
61560000 MAINTENANCE	24 358	638	23 720	NS
61560100 LOGICIELS D'EXPLOITATION	707	17 531	-16 823	-95.96
61560200 LOGICIELS AUTRES	673	2 031	-1 358	-66.86
61560300 MAINTENANCE ANNUEL MACHINES 3D	7 804		7 804	
61600000 ASSURANCE RISQUES PRO	12 323	12 506	-183	-1.46
61600200 AXA ASSU BRIS MACHINES	4 315	3 004	1 311	43.62
61630000 ASSURANCE TRANSPORT	32	6	25	416.39
61800000 DIVERS		120	-120	NS
61830000 DOCUMENTATION TECHNIQUE	1 593	450	1 144	254.38
62200000 REMUN HONOR INTERMEDIAIRES	9 390	5 768	3 622	62.78
62200100 HONORAIRES LAPAYE.FR		125	-125	NS
62200300 HONORAIRES AGIPAIE	847	644	203	31.52
62200600 HONORAIRES DEPOT DE MARQUE		400	-400	NS
62200700 HONORAIRES ET FRAIS AUDIT ISO	13 006	7 780	5 227	67.18
62200900 HONORAIRES ASSISTANCE INFORMAT		115	-115	NS
62201000 HONORAIRES GLOSTER USA	9 417	1 191	8 227	690.80
62201100 HONORAIRES BEXCO CONSEIL	7 698	5 000	2 698	53.95
62201200 HONORAIRES M. GEMON	12 500	10 000	2 500	25.00
62201300 HONORAIRES META CONSEIL SUBV		60 742	-60 742	NS
62260000 HONORAIRES	5 500	908	4 592	505.56
62260100 HONORAIRES HOLDING		2 400	-2 400	NS
62260200 HONORAIRES COM AUX COMPTES	5 251	1 192	4 059	340.47

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
62260300	HONORAIRES JURIDIQUES KREACH	1 176	1 400	- 224	- 16. 00
62270000	FRAIS ACTES ET CONTENTIEUX	6		6	
62270100	FRAIS GESTION IMPORT/EXPORT	1 301	870	431	49. 46
62280000	ADHESION CRITT ET AUTRES	207		207	
62300000	PUBLICITE RELATION PUBLIQUE	13 440	14	13 426	NS
62340000	CADEAUX CLIENTELE	2 039	2 938	- 899	- 30. 60
62340100	CADEAUX PERSONNELS EVENEMENTIE	214		214	
62380000	DONS POURBOIRES SPONSORING		1 140	- 1 140	NS
62410000	TRANSPORT SUR ACHATS	8 646	5 798	2 848	49. 12
62420000	TRANSPORT SUR VENTES	7 501	7 017	485	6. 91
62420100	TRANSPORT SUR VENTES EXPORT	1 232	2 836	- 1 604	- 56. 55
62500000	FRAIS DEPLACEMENT NUTTENS	2 107	9 690	- 7 583	- 78. 26
62500100	FRAIS DEPLACEMENT FAIDHERBE	186		186	
62510000	VOYAGES ET DEPLACEMENTS NUTTEN	940	2 278	- 1 338	- 58. 73
62510100	FRAIS DEPLACEMENT GIFFONI	83	753	- 670	- 89. 04
62510300	FRAIS DEPLACEMENT BLANCHON	288	14	274	NS
62510500	RBST FRAIS GERMON	808		808	
62510600	FRAIS DEPLACEMENT JANSSENS	109		109	
62510700	REM FRAIS CONTRE MARIE	23		23	
62510800	FRAIS DEPLACEMENT BLAIZE	134		134	
62515100	FRAIS KILO SABATIER	144		144	
62520000	FRAIS PART COLLOQUE CONFERENCE	3 388		3 388	
62570000	RECEPTIONS	414	212	202	95. 26
62570100	RECEPTIONS PERSONNEL 3DMEDICAL	3 600	717	2 883	402. 25
62570200	REPAS NOEL ET AUTRES		357	- 357	NS
62570300	FRAIS DEPLACEMENT BLAIZE	25		25	
62570400	FRAIS DEPLACEMENT GIFFONI	48	222	- 174	- 78. 54
62570500	FRAIS DEPLACEMENT JANSSENS		89	- 89	NS
62570600	RBST FRAIS KM BLANCHON	300	1 022	- 722	- 70. 65
62570700	RBST FRAIS KILO BLAI	480		480	
62570800	RBST KM CONTRE	434		434	
62570900	REM FRAIS KM FAIDHERBE	2 044		2 044	
62571000	RBST KM GIFFONI	3 221	5 992	- 2 771	- 46. 24
62571100	RBST KM JESSIN	92	30	61	200. 79
62571200	RBST FRAIS KM NUTTENS	2 800	2 300	500	21. 74
62600000	FRAIS POSTAUX	39	60	- 21	- 34. 68
62610100	TELEPHONE FREE	691	701	- 9	- 1. 31
62610200	ONLINE 3DMEDICAL.FR	299		299	
62610300	FREE 37410727	190	254	- 64	- 25. 31
62610400	ONLINE 3DSURGICAL	72		72	
62610500	ONLINE VTERNARY.COM	126		126	
62700000	FRAIS BANCAIRES	313	230	83	36. 13
62700100	FRAIS BANCAIRES COMM MOUVEMENT	895	920	- 25	- 2. 76
62700200	FRAIS BANCAIRES FORMULE PRO	324	288	36	12. 50
62700300	FRAIS BANCAIRES VIREMENTS	112	208	- 96	- 46. 06
62700400	COMMISSION CB PAIEMENT	8	5	3	67. 33
62700500	CARTE BUSINESS	113		113	
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES		10 619	6 154	4 465	72. 57
63120100	CONTRIB ADDITIONNELLE APPRENTI	1 735		1 735	
63120200	ADESATT AMENAGE TEMPS TRAVAIL	36	44	- 8	- 17. 34
63330000	PART EMPLOYEUR FORM CONTINUE	1 482	815	667	81. 87
63511000	CFE	1 627	1 466	161	10. 98
63511100	CVAE	5 246	2 918	2 328	79. 78
63512000	TAXES FONCIERES ET HABITATION	493	451	42	9. 26

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
63700000 AUTRES IMPOTS TAXES VERS ASSIM		460	- 460	NS
SALAIRES ET TRAITEMENTS	274 802	169 515	105 287	62. 11
64110000 SALAIRES APPOINTEMENTS	266 430	162 916	103 513	63. 54
64110200 ACTIVITE PARTIELLE	- 5 695		- 5 695	
64110300 INDEMNITES ACT PARTIELLE	4 370		4 370	
64110400 COMPLEMENT SALAIRE	681		681	
64110500 IJSS REGLEES	11 506		11 506	
64110600 IJSS RECUES	- 12 393		- 12 393	
64115000 IND PARTIELLE		- 252	252	100. 00
64120000 PROV AUX CONGES PAYES	9 743	6 775	2 968	43. 80
64140000 PART CARTE ORANGE TRANSPORT	160	75	85	113. 02
CHARGES SOCIALES	90 656	49 689	40 966	82. 44
64510000 CHARGES URSSAF PATRONALES	60 422	34 402	26 020	75. 63
64520000 AXA SANTE MUTUELLE	3 705	646	3 060	473. 74
64530000 COTISATIONS CAISSES RETRAITE	14 580	7 835	6 745	86. 08
64550000 AXA PREVOYANCE	1 950	2 034	- 84	- 4. 13
64580000 COT ORGANISMES SOCIAUX AUTRES	5 678	1 543	4 135	267. 98
64700000 CHEQUES CADEAUX	3 420	1 521	1 899	124. 85
64750000 MEDECINE DU TRAVAIL	856	528	329	62. 27
64800000 AUT CHARGES PERSON STAGIAIRES		1 181	- 1 181	NS
64805000 AUTRES FRAIS DE PERSONNEL	45		45	
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	265 664	140 428	125 236	89. 18
68111000 DOTATION IMMO INCORPORELLES	19 448	19	19 429	NS
68112000 DOTATION IMMO CORPORELLE	246 216	140 409	105 807	75. 36
DOTATIONS AUX DEPRECIATIONS SUR ACTIF CIRCULANT	5 642	3 385	2 257	66. 67
68173000 DEPRECIATION STOCK POUDRE	5 642	3 385	2 257	66. 67
AUTRES CHARGES	11	1 295	- 1 284	- 99. 17
65800000 CHARGES DIVERSES GESTION COURA	11	1 295	- 1 284	- 99. 17
Total des Charges d'exploitation	1 543 072	1 360 280	182 792	13. 44
Résultat d'exploitation	778 827	625 804	153 023	24. 45
AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES	466	53	413	778. 87
76500000 ESCOMPTE OBTENUS	466	53	413	778. 87
DIFFERENCES POSITIVES DE CHANGE		391	- 391	100. 00
76600000 GAINS DE CHANGE		391	- 391	NS
Total des Produits financiers	466	444	22	4. 93
DIFFERENCES NEGATIVES DE CHANGE	4 154	2 044	2 110	103. 24
66600000 PERTES DE CHANGE	4 154	2 044	2 110	103. 24
Total des Charges financières	4 154	2 044	2 110	103. 24
Résultat financier	- 3 688	- 1 600	- 2 088	130. 55

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
Résultat courant avant impôts	775 139	624 204	150 935	24. 18
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION	3 794	13 581	- 9 787	- 72. 06
77000000 PRODUITS EXCEPTIONNELS	2	1	1	174. 07
77180000 AUTRES PRODUITS EXC / OPE GEST		11 000	- 11 000	NS
77200000 PRODUITS / EXERCICES ANT TVA	983	2 530	- 1 547	- 61. 15
77210000 PRODUITS / EX ANT NON TVA	2 809	50	2 759	NS
Total des Produits exceptionnels	3 794	13 581	- 9 787	- 72. 06
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION	9 540	5 036	4 504	89. 44
67000000 CHARGES EXCEPTIONNELLES	2		2	
67120000 PENALITE AMENDES	240		240	
67130000 DONS LIBERALITES		17	- 17	NS
67200000 CHARGES SUR EX ANTERIEUR	9 298	5 019	4 279	85. 26
Total des Charges exceptionnelles	9 540	5 036	4 504	89. 44
Résultat exceptionnel	- 5 746	8 545	- 14 291	- 167. 25
IMPOTS SUR LES BENEFICES	192 014	156 701	35 313	22. 54
69500000 IMPOT SUR LES BENEFICES	192 014	156 701	35 313	22. 54
Total des produits	2 326 160	2 000 109	326 051	16. 30
Total des charges	1 748 781	1 524 061	224 720	14. 74
Bénéfice ou perte (Produits - Charges)	577 379	476 048	101 331	21. 29

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
TERRAINS		78 000	78 000		
21150000	TERRAINS BATIS	78 000	78 000		
CONSTRUCTIONS		267 297	279 370	- 12 073	- 4. 32
21310000	BATIMENTS	312 000	312 000		
28130000	CONSTRUCTIONS	- 44 703	- 32 630	- 12 073	- 37. 00
Total II		345 297	357 370	- 12 073	- 3. 38
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES		5 945	965	4 980	515. 99
41810000	CLIENTS FACTURES A ETABLIR	5 945	965	4 980	515. 99
AUTRES CREANCES		9 842		9 842	
45500200	CC NUTTENS HOLDING	9 842		9 842	
DISPONIBILITES		36 526	43 733	- 7 207	- 16. 48
51200000	BANQUE	3 310	43 733	- 40 423	- 92. 43
51200100	LBP CC	33 216		33 216	
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE			1 320	- 1 320	- 100. 00
48600000	CHARGES CONSTATEES D'AVANCE		1 320	- 1 320	NS
Total III		52 313	46 018	6 295	13. 68
TOTAL GENERAL		397 609	403 388	- 5 778	- 1. 43

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
CAPITAL	10 000	10 000		
10100000 CAPITAL	10 000	10 000		
RESERVE LEGALE	1 000	1 000		
10610000 RESERVE LEGALE	1 000	1 000		
REPORT A NOUVEAU	71 487	33 848	37 639	111.20
11000000 REPORT A NOUVEAU	71 487	33 848	37 639	111.20
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	39 513	37 639	1 874	4.98
Total I	122 000	82 487	39 513	47.90
EMPRUNTS AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	252 180	290 343	- 38 163	- 13.14
16400000 EMPRUNTS ETABLISSE CREDIT	252 180	290 343	- 38 163	- 13.14
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	15 000	23 665	- 8 665	- 36.61
16500000 DEPOTS ET CAUTIONS RECUES	15 000	15 000		
45500000 ASSOCIES CC		7 854	- 7 854	NS
45500100 CC 3DPRINT		653	- 653	NS
45500200 CC NUTTENS HOLDING		158	- 158	NS
DETTE FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	7 640	2 234	5 407	242.05
40000000 FOURNISSEURS COMPTES RATTACHES	7 640	2 234	5 407	242.05
DETTE FISCALES ET SOCIALES	789	4 659	- 3 870	- 83.07
44400000 ETAT IMPOT SUR LES BENEFICES	789	4 659	- 3 870	- 83.07
Total IV	275 610	320 900	- 45 291	- 14.11
TOTAL GENERAL	397 609	403 388	- 5 778	- 1.43

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
PRODUCTION VENDUE DE SERVICES	87 493	86 990	503	0.58
70830000 LOYER 3DPRINT	48 000	48 000		
70830100 REFACT EDF 3DPRINT	8 921	9 435	- 514	- 5.45
70830200 REFACT TAXE FONCIERE	1 333	1 220	113	9.26
70830300 LOYER 3DMEDICAL	24 000	24 000		
70830400 REFACT EDF 3DMEDICAL	5 239	4 335	904	20.85
Chiffre d'affaires NET	87 493	86 990	503	0.58
Total des Produits d'exploitation	87 493	86 990	503	0.58
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	22 111	23 830	- 1 719	- 7.21
60600000 EDF ELECTRICITE MAROLLES	14 020	13 662	357	2.61
60600200 EDF ABONNEMENT DEPANNAGE	140	108	32	30.00
61500000 ENTRETIEN ET REPARATION		538	- 538	NS
61600000 PRIMES ASSURANCE SUR PRET	1 170	1 170		
62260000 HONORAIRES JURIDIQUES	960	3 007	- 2 047	- 68.08
62260100 HONORAIRES CAC COM AUX COMPTES	3 090	3 399	- 309	- 9.09
62260200 HONORAIRES BEXCO CONSEIL	1 800	1 800		
62270000 FRAIS ACTES ET CONTENTIEUX	352		352	
62300000 PUBLICITE PUBLIC RELAT PUBLICU	103	12	92	794.12
62500000 DEPLACE MISSIONS RECEPTIONS	158		158	
62700000 SERVICES BANCAIRES ASSIMILES	147	26	121	459.85
62700100 FRAIS TENUE COMPTE	170	108	62	57.72
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	1 958	1 520	438	28.82
63511000 CFE	625	300	325	108.33
63512000 TAXE FONCIERE	1 333	1 220	113	9.26
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	12 073	12 073		
68110000 DOTATION AMORT CORPORELLES	12 073	12 073		
AUTRES CHARGES	0	0	0	9.09
65800000 CHARGE DIVERSE GESTION COURANT	0	0	0	9.09
Total des Charges d'exploitation	36 142	37 423	- 1 281	- 3.42
Résultat d'exploitation	51 351	49 567	1 784	3.60
INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES	3 141	3 574	- 433	- 12.12
66110000 INTERETS EMPRUNTS ET DETTES	3 141		3 141	
66160000 INTERETS BANQUE / OP BANCAIRES		3 574	- 3 574	NS
Total des Charges financières	3 141	3 574	- 433	- 12.12
Résultat financier	- 3 141	- 3 574	433	12.12
Résultat courant avant impôts	48 210	45 993	2 217	4.82
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION	154	600	- 446	- 74.33
67120000 PENALITES AMENDES FISC PENALES	154		154	
67200000 CHARGES / EX ANTERIEURS		600	- 600	NS

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

[illegible]