

RCS : MARSEILLE

Code greffe : 1303

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de MARSEILLE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1961 B 00216

Numéro SIREN : 061 802 161

Nom ou dénomination : SPORTING IMMOBILIER

Ce dépôt a été enregistré le 08/11/2022 sous le numéro de dépôt 23203

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2021 12		Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros %
	Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles					
	Frais d'établissement					
	Frais de développement					
	Concessions, brevets et droits similaires					
	Fonds commercial (1)					
	Autres immobilisations incorporelles					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations corporelles					
	Terrains					
	Constructions	4 573	4 573			
	Installations techniques, matériel et outillage					
	Autres immobilisations corporelles	114 415	95 236	19 179	26 332	7 153 27.16
	Immobilisations en cours					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations financières (2)					
	Participations mises en équivalence					
	Autres participations	10 824		10 824	8 694	2 130 24.50
	Créances rattachées à des participations					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts					
	Autres immobilisations financières	1 917		1 917	1 917	
	Total II	131 730	99 809	31 921	36 943	5 023 13.60
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours					
	Matières premières, approvisionnements				36 106	36 106 100.00
	En-cours de production de biens					
	En-cours de production de services					
	Produits intermédiaires et finis					
	Marchandises	39 006		39 006	194 834	155 829 79.98
	Avances et acomptes versés sur commandes					
	Créances (3)					
	Clients et comptes rattachés				41 659	41 659 100.00
	Autres créances	3 357 317		3 357 317	2 239 918	1 117 399 49.89
	Capital souscrit - appelé, non versé					
Comptes de Régularisation	Valeurs mobilières de placement	55 743		55 743	432 929	377 186 87.12
	Disponibilités	99 925		99 925	167 743	67 818 40.43
	Charges constatées d'avance (3)	7 151		7 151	3 717	3 434 92.40
	Total III	3 559 141		3 559 141	3 116 906	442 235 14.19
	Frais d'émission d'emprunt à évaluer (IV)					
	Primes de remboursement des obligations (V)					
	Ecart de conversion actif (VI)					
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		3 690 871	99 809	3 591 062	3 153 849	437 212 13.86

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

1 917

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2021	12	Exercice N-1 31/12/2020	12	Ecart N / N-1	
						Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 552 000)	552 000		552 000			
	Primes d'émission, de fusion, d'apport						
	Ecarts de réévaluation						
	Réserves						
	Réserve légale	55 200		55 200			
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées	170 114		170 114			
	Autres réserves	643 695		643 695			
	Report à nouveau						
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	1 140 035		754 160		385 875	51.17
	Subventions d'investissement						
	Provisions réglementées						
	Total I	2 561 044		2 175 169		385 875	17.74
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs						
	Avances conditionnées						
	Total II						
PROVISIONS	Provisions pour risques						
	Provisions pour charges						
	Total III						
DETTES (1)	Dettes financières						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit						
	Concours bancaires courants	150		288		138	47.84
	Emprunts et dettes financières diverses	555 873		612 811		56 938	9.29
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours						
	Dettes d'exploitation						
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	317 916		250 343		67 572	26.99
	Dettes fiscales et sociales	156 079		115 238		40 841	35.44
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
	Autres dettes						
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)						
	Total IV	1 030 018		978 681		51 337	5.25
	Ecarts de conversion passif (V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	3 591 062		3 153 849		437 212	13.86
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		1 485 681		978 681			

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total	31/12/2020	12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises	240 733		240 733	446 690		205 957	46.11
Production vendue de biens							
Production vendue de services	1 729 908		1 729 908	2 301 903		571 994	24.85
Chiffre d'affaires NET	1 970 641		1 970 641	2 748 593		777 951	28.30
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			18 700	28 573		9 873	34.55
Autres produits			1 077	279		798	286.38
Total des Produits d'exploitation (I)			1 990 419	2 777 445		787 026	28.34
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises			6 599			6 599	
Variation de stock (marchandises)			191 935	411 597		219 663	53.37
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			518 180	509 423		8 757	1.72
Impôts, taxes et versements assimilés			33 444	51 516		18 072	35.08
Salaires et traitements			631 401	604 909		26 492	4.38
Charges sociales			232 799	253 416		20 617	8.14
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			7 153	15 554		8 401	54.01
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			5	163		158	97.01
Total des Charges d'exploitation (II)			1 621 516	1 846 578		225 063	12.19
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			368 903	930 866		561 963	60.37
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2021	31/12/2020	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)	1 289 556	240 832	1 048 724	435.46
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	21 738	20 996	742	3.53
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V	1 311 294	261 828	1 049 466	400.82
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	113 615	142 571	28 956	20.31
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	5 082		5 082	
Total VI	118 697	142 571	23 875	16.75
2. Résultat financier (V-VI)	1 192 597	119 257	1 073 340	900.02
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	1 561 500	1 050 123	511 377	48.70
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital	120	200	80	40.00
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	120	200	80	40.00
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	5 206	224	4 982	NS
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	170	200	30	15.00
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	5 376	424	4 952	NS
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	5 256	224	5 032	NS
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	416 209	295 739	120 470	40.74
Total des produits (I+III+V+VII)	3 301 833	3 039 473	262 360	8.63
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	2 161 797	2 285 313	123 515	5.40
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	1 140 035	754 160	385 875	51.17

* Y compris Redevance de crédit bail mobilier

13 682 8 670

Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

SPORTING IMMOBILIER SAS

25 RUE DES PHOCEENS

13002 MARSEILLE

ANNEXE DU 01/01/2021 AU 31/12/2021

ORIGA GROUP

45 COURS GOUFFE

13006 MARSEILLE

0491137000

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 3 591 061.91 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 970 641.38 Euros et dégageant un bénéfice de 1 140 035.17 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

A la date d'arrêté des comptes 2021, la direction n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation malgré une crise sanitaire liée au COVID-19 non résolue.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

La situation de conflit en Ukraine en cours depuis mars 2022 n'a pas d'incidence sur l'activité de la société.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires**Intégration fiscale :**

La société SPORTING IMMOBILIER est la filiale de la société PERIMMO, elle-même filiale de la société UP qui s'est constituée seule redevable de l'impôt sur les sociétés dû par le groupe.

Conformément à la convention d'intégration fiscale, le résultat et l'impôt sur les sociétés sont déterminés au niveau de chaque société du groupe comme en l'absence d'intégration fiscale.

Le régime optionnel d'imposition des résultats n'a de ce fait aucune incidence sur la présentation des comptes de chacune des sociétés.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**Etat des immobilisations**

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Constructions sur sol propre	4 573		
Matériel de transport	108 290		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 686		
Emballages récupérables et divers	2 439		
TOTAL	118 989		
Autres participations	8 694		2 300
Prêts, autres immobilisations financières	1 917		
TOTAL	10 611		2 300
TOTAL GENERAL	129 600		2 300

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Constructions sur sol propre			4 573	4 573
Matériel de transport			108 290	108 290
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			3 686	3 686
Emballages récupérables et divers			2 439	2 439
TOTAL			118 989	118 989
Autres participations		170	10 824	10 824
Prêts, autres immobilisations financières			1 917	1 917
TOTAL		170	12 741	12 741
TOTAL GENERAL		170	131 730	131 730

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	4 573			4 573
Matériel de transport	85 452	6 098		91 550
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	2 631	1 055		3 686
TOTAL	92 656	7 153		99 809
TOTAL GENERAL	92 656	7 153		99 809

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Matériel de transport	6 098				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 055				
TOTAL	7 153				
TOTAL GENERAL	7 153				

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	1 917	0	1 917
Personnel et comptes rattachés	1 338	1 338	
Taxe sur la valeur ajoutée	30 600	30 600	
Groupe et associés	3 325 179	3 325 179	
Débiteurs divers	200	200	
Charges constatées d'avance	7 151	7 151	
TOTAL	3 366 385	3 364 468	1 917

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	150	150		
Emprunts et dettes financières divers	610	610		
Fournisseurs et comptes rattachés	317 916	317 916		
Personnel et comptes rattachés	72 671	72 671		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	56 138	56 138		
Autres impôts taxes et assimilés	27 270	27 270		
Groupe et associés	555 264	555 264		
TOTAL	1 030 018	1 030 018		

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
	23.0000	24 000			24 000

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions		NA
Agencements et aménagements		NA
Installations techniques		NA
Matériels et outillages		NA
Matériel de transport	Linéaire	5 ANS
Matériel de bureau	Linéaire	3 ANS
Mobilier		NA

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Détermination du coût d'entrée :

Le coût d'entrée comprend le coût d'acquisition (charge foncière, travaux, honoraires, frais techniques, à l'exception des frais de financement) et les frais d'acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Cas particulier des ventes par lots:

Les opérations vendues par lots sont déstockées en fonction de leur quote-part de parties communes.

Le montant des stocks se détaille comme suit :

- Opération marchand de biens en-cours	39 006
--	--------

TOTAL	39 006
-------	--------

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Une évaluation bien immobilier par bien immobilier est effectuée à la clôture des comptes.

Si celle-ci fait ressortir une moins value latente par rapport au coût d'acquisition, une provision pour dépréciation est constituée à due concurrence.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Evaluation des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Dépréciation des valeurs mobilières

(PCG Art.831-2/3)

En cas de moins value latente, une provision pour dépréciation est comptabilisée.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	150
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	13 920
Dettes fiscales et sociales	103 927
Total	117 997

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	7 151
Total	7 151

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Participations	10 214		
Autres créances	3 325 179		
Emprunts et dettes financières diverses	554 233		

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Rémunération des dirigeants

(PCG Art. 831-3, 832-12, 832-13)

Rémunérations allouées aux membres	Montant
des organes de direction ou de gérance	22 133
Total	22 133

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	6
Employés	4
Total	10

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	118 697	1 311 294
Dont entreprises liées	113 377	1 311 294

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 5 900 euros, et correspond aux honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes.

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
SAS UP	SAS	15 150 000	260 R. GUILLAUME DU VAIR 13290 AIX EN PROVENCE

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

SPORTING IMMOBILIER SAS
13002 MARSEILLE

[illegible]

SPORTING IMMOBILIER
Société par actions simplifiée à associée unique au capital de 552 000 €
Siège social : 25 Rue des Phocéens
13002 MARSEILLE
061 802 161 RCS MARSEILLE

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE
EN DATE DU 30 JUIN 2022

DEUXIEME DECISION - AFFECTATION DU RESULTAT

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2021, s'élevant à 1 140 035 €, de la manière suivante :

- En totalité à la distribution de dividendes, soit 1 140 035 €

Pour se conformer à l'article 243 bis du Code général des impôts, il est précisé que le revenu distribué est éligible à l'abattement de 40 % mentionné au 2° du 3 de l'article 158 du même code.

Rappel des dividendes antérieurement distribués

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé que les sommes distribuées à titre de dividendes pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Date de clôture	Dividendes versés	Montant par titre	Montant éligible à l'abattement de 40 %	Montant non éligible à l'abattement de 40 %	Rappel des dividendes versés hors AGO annuelle	Rappel du montant par titre versé hors AGO annuelle
31/12/2020	754 160 €	47,50145 €	754 160 €	-	-	-
31/12/2019	681 334 €	28,38891 €	681 334 €	-	-	-
31/12/2018	550 000 € ⁽¹⁾	22,91666 €	550 000 €	-	550 000 €	22,91666 €

⁽¹⁾ Distribution exceptionnelle prélevée sur le poste « Autres réserves » décidée par l'associée unique le 27 décembre 2019

Certifié conforme à l'original .

« Certifié conforme à l'original »

Le président
Monsieur Stéphane PEREZ



SASU SPORTING IMMOBILIER

Société par actions simplifiée unipersonnelle au Capital de 552.000 €

Siège social :

25 rue des Phocéens
13002 MARSEILLE

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

Nomination :

Assemblée générale du 29 Juin 2019

Exercices : 2019 à 2024

CONSEILS CONSULTANTS ASSOCIES

FIDECOMPTA

S.A. au capital de 200.000 €

Fiduciaire d'Expertise Comptable
Commissaire aux Comptes Inscrit

Parc du Banian - Montée de Saint Menet
B.P. 12
13367 Marseille Cedex 11

Téléphone : 04.91.27.12.47 + - Fax : 04.91.27.37.00
E. Mail : contact@fidecompta.fr

064 801 152 RCS Marseille - APE 6920Z

Conseils Consultants Associés

FIDECOMPTA

FIDUCIAIRE D'EXPERTISE COMPTABLE
COMMISSAIRE AUX COMPTES INSCRIT

PARC DU BANIAN
MONTEE DE SAINT MENET
B.P. 12
13367 MARSEILLE CEDEX 11

le 13 juin 2022

TELEPHONE 04.91.27.12.47
Télécopie 04.91.27.37.00
E. Mail : contact@fidecompta.fr

S.A. au capital de 200.000 €
064 801 152 RCS Marseille - APE 6920Z

SASU SPORTING IMMOBILIER

25 rue des Phocéens
13002 MARSEILLE

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

A l'Associé de la Société SPORTING IMMOBILIER SASU,

1. Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 29 juin 2019, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société SPORTING IMMOBILIER relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2. Fondement de l'opinion

✓ Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

✓ Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2021 à la date d'émission de notre rapport.

3. Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

4. Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'Associé

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiements mentionnés à l'article D441-6 du Code de Commerce.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital ou des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

5. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

6. Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

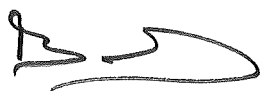
Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

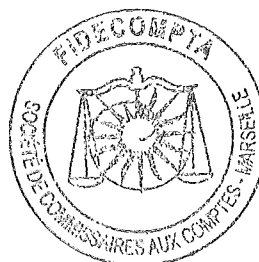
Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe 1 du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait le 13 juin 2022

**Le Commissaire aux Comptes
FIDECOMPTA**



*Stéphane BLANCARD
Commissaire aux Comptes*



BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2021 12		Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	
	Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles					
	Frais d'établissement					
	Frais de développement					
	Concessions, brevets et droits similaires					
	Fonds commercial (1)					
	Autres immobilisations incorporelles					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations corporelles					
	Terrains					
	Constructions	4 573	4 573			
	Installations techniques, matériel et outillage					
	Autres immobilisations corporelles	114 415	95 236	19 179	26 332	7 153 27.16
	Immobilisations en cours					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations financières (2)					
	Participations mises en équivalence					
	Autres participations	10 824		10 824	8 694	2 130 24.50
	Créances rattachées à des participations					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts					
	Autres immobilisations financières	1 917		1 917	1 917	
	Total II	131 730	99 809	31 921	36 943	5 023 13.60
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours					
	Matières premières, approvisionnements				36 106	36 106 100.00
	En-cours de production de biens					
	En-cours de production de services					
	Produits intermédiaires et finis					
	Marchandises	39 006		39 006	194 834	155 829 79.98
	Avances et acomptes versés sur commandes					
	Créances (3)					
	Clients et comptes rattachés				41 659	41 659 100.00
	Autres créances	3 357 317		3 357 317	2 239 918	1 117 399 49.89
	Capital souscrit - appelé, non versé					
Comptes de Régularisation	Valeurs mobilières de placement	55 743		55 743	432 929	377 186 87.12
	Disponibilités	99 925		99 925	167 743	67 818 40.43
	Charges constatées d'avance (3)	7 151		7 151	3 717	3 434 92.40
	Total III	3 559 141		3 559 141	3 116 906	442 235 14.19
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)					
	Primes de remboursement des obligations (V)					
	Ecart de conversion actif (VI)					
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		3 690 871	99 809	3 591 062	3 153 849	437 212 13.86

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

1 917

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2021 12	Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 552 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	552 000	552 000		
	Réserves				
	Réserve légale	55 200	55 200		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées	170 114	170 114		
	Autres réserves	643 695	643 695		
	Report à nouveau				
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	1 172 049	754 160	417 889	55.41
	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	Total I	2 593 057	2 175 169	417 889	19.21
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (I)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit				
	Concours bancaires courants	150	288	138	47.84
	Emprunts et dettes financières diverses	567 416	612 811	45 395	7.41
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	317 916	250 343	67 572	26.99
	Dettes fiscales et sociales	112 523	115 238	2 716	2.36
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes				
	Produits constatés d'avance (I)				
	Total IV	998 005	978 681	19 324	1.97
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	3 591 062	3 153 849	437 212	13.86
(I) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		1 485 681	978 681		

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2021 12			Exercice N-1 31/12/2020 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises	240 733		240 733	446 690		205 957	46.11
Production vendue de biens							
Production vendue de services	1 729 908		1 729 908	2 301 903		571 994	24.85
Chiffre d'affaires NET	1 970 641		1 970 641	2 748 593		777 951	28.30
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			18 700	28 573		9 873	34.55
Autres produits			1 077	279		798	286.38
Total des Produits d'exploitation (I)			1 990 419	2 777 445		787 026	28.34
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises			6 599			6 599	
Variation de stock (marchandises)			191 935	411 597		219 663	53.37
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			518 180	509 423		8 757	1.72
Impôts, taxes et versements assimilés			33 444	51 516		18 072	35.08
Salaires et traitements			587 845	604 909		17 064	2.82
Charges sociales			232 799	253 416		20 617	8.14
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			7 153	15 554		8 401	54.01
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			5	163		158	97.01
Total des Charges d'exploitation (II)			1 577 959	1 846 578		268 619	14.55
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			412 459	930 866		518 407	55.69
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2021 12	31/12/2020 12	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)	1 289 556	240 832	1 048 724	435.46
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	21 738	20 996	742	3.53
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V	1 311 294	261 828	1 049 466	400.82
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	113 615	142 571	28 956	20.31
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	5 082		5 082	
Total VI	118 697	142 571	23 875	16.75
2. Résultat financier (V-VI)	1 192 597	119 257	1 073 340	900.02
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	1 605 057	1 050 123	554 934	52.84
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital	120	200	80	40.00
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	120	200	80	40.00
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	5 206	224	4 982	NS
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	170	200	30	15.00
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	5 376	424	4 952	NS
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	5 256	224	5 032	NS
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	427 752	295 739	132 013	44.64
Total des produits (I+III+V+VII)	3 301 833	3 039 473	262 360	8.63
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	2 129 784	2 285 313	155 529	6.81
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	1 172 049	754 160	417 889	55.41

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

13 682 8 670

SPORTING IMMOBILIER SAS

25 RUE DES PHOCEENS

13002 MARSEILLE

ANNEXE DU 01/01/2021 AU 31/12/2021

ORIGA GROUP

45 COURS GOUFFE

13006 MARSEILLE

0491137000

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 3 591 061.91 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 970 641.38 Euros et dégageant un bénéfice de 1 140 035.17 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2021 au 31/12/2021.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

A la date d'arrêté des comptes 2021, la direction n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation malgré une crise sanitaire liée au COVID-19 non résolue.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

La situation de conflit en Ukraine en cours depuis mars 2022 n'a pas d'incidence sur l'activité de la société.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

Intégration fiscale :

La société SPORTING IMMOBILIER est la filiale de la société PERIMMO, elle-même filiale de la société UP qui s'est constituée seule redevable de l'impôt sur les sociétés dû par le groupe.

Conformément à la convention d'intégration fiscale, le résultat et l'impôt sur les sociétés sont déterminés au niveau de chaque société du groupe comme en l'absence d'intégration fiscale.

Le régime optionnel d'imposition des résultats n'a de ce fait aucune incidence sur la présentation des comptes de chacune des sociétés.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Constructions sur sol propre	4 573		
Matériel de transport	108 290		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 686		
Emballages récupérables et divers	2 439		
TOTAL	118 989		
Autres participations	8 694		2 300
Prêts, autres immobilisations financières	1 917		
TOTAL	10 611		2 300
TOTAL GENERAL	129 600		2 300

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Constructions sur sol propre			4 573	4 573
Matériel de transport			108 290	108 290
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			3 686	3 686
Emballages récupérables et divers			2 439	2 439
TOTAL			118 989	118 989
Autres participations		170	10 824	10 824
Prêts, autres immobilisations financières			1 917	1 917
TOTAL		170	12 741	12 741
TOTAL GENERAL		170	131 730	131 730

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	4 573			4 573
Matériel de transport	85 452	6 098		91 550
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	2 631	1 055		3 686
TOTAL	92 656	7 153		99 809
TOTAL GENERAL	92 656	7 153		99 809

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Matériel de transport	6 098				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 055				
TOTAL	7 153				
TOTAL GENERAL	7 153				

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	1 917	0	1 917
Personnel et comptes rattachés	1 338	1 338	
Taxe sur la valeur ajoutée	30 600	30 600	
Groupe et associés	3 325 179	3 325 179	
Débiteurs divers	200	200	
Charges constatées d'avance	7 151	7 151	
TOTAL	3 366 385	3 364 468	1 917

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	150	150		
Emprunts et dettes financières divers	610	610		
Fournisseurs et comptes rattachés	317 916	317 916		
Personnel et comptes rattachés	72 671	72 671		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	56 138	56 138		
Autres impôts taxes et assimilés	27 270	27 270		
Groupe et associés	555 264	555 264		
TOTAL	1 030 018	1 030 018		

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
	23.0000	24 000			24 000

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions		NA
Agencements et aménagements		NA
Installations techniques		NA
Matériels et outillages		NA
Matériel de transport	Linéaire	5 ANS
Matériel de bureau	Linéaire	3 ANS
Mobilier		NA

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Détermination du coût d'entrée :

Le coût d'entrée comprend le coût d'acquisition (charge foncière, travaux, honoraires, frais techniques, à l'exception des frais de financement) et les frais d'acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Cas particulier des ventes par lots:

Les opérations vendues par lots sont déstockées en fonction de leur quote-part de parties communes.

Le montant des stocks se détaille comme suit :

- Opération marchand de biens en-cours

39 006

TOTAL

39 006

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Une évaluation bien immobilier par bien immobilier est effectuée à la clôture des comptes.

Si celle-ci fait ressortir une moins value latente par rapport au coût d'acquisition, une provision pour dépréciation est constituée à due concurrence.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Evaluation des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Dépréciation des valeurs mobilières

(PCG Art.831-2/3)

En cas de moins value latente, une provision pour dépréciation est comptabilisée.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	150
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	13 920
Dettes fiscales et sociales	103 927
Total	117 997

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	7 151
Total	7 151

Eléments relevant de plusieurs postes au bilan

(Code du Commerce Art. R 123-181)

Postes du bilan	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes ou créances représentées par un effet de commerce
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Participations	10 214		
Autres créances	3 325 179		
Emprunts et dettes financières diverses	554 233		

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Rémunération des dirigeants

(PCG Art. 831-3, 832-12, 832-13)

Rémunérations allouées aux membres	Montant
des organes de direction ou de gérance	22 133
Total	22 133

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	6
Employés	4
Total	10

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	118 697	1 311 294
Dont entreprises liées	113 377	1 311 294

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 5 900 euros, et correspond aux honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes.

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
SAS UP	SAS	15 150 000	260 R. GUILLAUME DU VAIR 13290 AIX EN PROVENCE

SPORTING IMMOBILIER SAS
13002 MARSEILLE

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

[illegible]

ANNEXE 1

DESCRIPTION DETAILLEE DES RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait le 13 juin 2022

**Le Commissaire aux Comptes
FIDECOMPTA**



Stéphane BLANCARD
Commissaire aux Comptes

