

RCS : GRENOBLE

Code greffe : 3801

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de GRENOBLE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1989 B 00418

Numéro SIREN : 350 202 503

Nom ou dénomination : HABITATION BATIMENT SERVICE

Ce dépôt a été enregistré le 14/05/2018 sous le numéro de dépôt B2018/005602

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n°de dépôt : **B2018/005602**
n°de gestion : **1989B00418**
n°SIREN : **350 202 503 RCS Grenoble**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Grenoble certifie avoir procédé le 14/05/2018 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de :

HABITATION BATIMENT SERVICE - Société par actions simplifiée
71 avenue de la Patinière 38500 Voiron -FRANCE-

date de clôture : 31/12/2016

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les événements RCS suivants :
Dépôt des comptes annuels



1363648

Bilan actif

SAS HBS

N° SIRET : 35020250300057

Au : 31/12/2016

* Mission de Présentation-Voir l'attestation

Actif		Exercice			Exercice précédent
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	au : 31/12/2015
Capital souscrit non appelé					
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement			
		Frais de développement			
		Concessions, brevets et droits similaires			
		Fonds commercial (1)			
		Autres immobilisations incorporelles			
		Immobilisations incorporelles en cours			
		Avances et acomptes			
		TOTAL			
	Immobilisations corporelles	Terrains			
		Constructions	23 081	23 081	
Actif circulant		Inst. techniques, mat. out. Industriels	25 811	23 359	3 505
		Autres immobilisations corporelles	55 356	39 962	27 290
		Immobilisations en cours			
		Avances et acomptes			
		TOTAL	104 250	86 404	30 796
	Immobilisations financières	Participations évaluées par équivalence			
		Autres participations	848 796	848 796	848 796
		Créances rattachées à des participations	199 656	199 656	230 406
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille			
		Autres titres immobilisés	240	240	240
Actif circulant		Prêts			
		Autres immobilisations financières	4 673	4 673	4 673
		TOTAL	1 053 365	1 053 365	1 084 115
	Total de l'actif immobilisé		1 157 615	86 404	1 071 211
					1 114 912
	Stocks	Matières premières, approvisionnements en cours de production de biens			
		En cours de production de services			
		Produits intermédiaires et finis			
		Marchandises	1 906 911		1 679 072
		TOTAL	1 906 911	1 906 911	1 679 072
Actif circulant	Avances et acomptes versés sur commandes		2 781	2 781	4 844
	Créances	Clients et comptes rattachés	142 695	142 695	14 559
		Autres créances	185 046	185 046	42 330
		Capital souscrit et appelé, non versé			
		TOTAL	327 742	327 742	56 889
	Divers	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	630 000	630 000	630 000
		Instruments de trésorerie			
		Disponibilités	100	100	307
		TOTAL	630 100	630 100	630 307
	Charges constatées d'avance		3 885	3 885	1 029
Total de l'actif circulant		2 871 421		2 871 421	2 372 143
Frais d'émission d'emprunts à étaler					
Primes de remboursement des emprunts					
Écarts de conversion actif					
TOTAL DE L'ACTIF		4 029 036	86 404	3 942 632	3 487 056
Renvois :		(1) Dont droit au bail			
		(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières			
		(3) Dont créances à plus d'un an (brut)			
Clause de réserve de propriété		Immobilisations	Stocks	Créances clients	

Bilan passif

SAS HBS

Au: 31/12/2016

* Mission de Présentation-Voir l'attestation

Passif		Exercice	Exercice précédent
Capitaux propres	Capital (dont versé : 1 745 800)	1 745 800	1 745 800
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	144 716	144 716
	Ecart de réévaluation		
	Ecart d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	1 000	1 000
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées	70 775	70 775
	Autres réserves		
	Report à nouveau	-212 300	-68 701
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de la période (bénéfice ou perte)	-76 523	-143 599
	Situation nette avant répartition	1 673 468	1 749 991
	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total		1 673 468	1 749 991
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total			
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	956 876	1 162 344
	Emprunts et dettes financières divers (3)	1 168 134	536 250
	Total	2 125 010	1 698 595
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	34 993	29 314
	Dettes fiscales et sociales	91 189	9 155
	Autres dettes	17 970	
	Instruments de trésorerie		
	Total	144 153	38 469
	Produits constatés d'avance		
Total des dettes et des produits constatés d'avance		2 269 164	1 737 065
	Écart de conversion passif		
TOTAL DU PASSIF		3 942 632	3 487 056
	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an	320 833	699 675
	à moins d'un an	1 948 331	1 037 390
	Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
	(3) dont emprunts participatifs	256 082	410 865

Compte de résultat

SAS HBS

Périodes 01/01/2015 31/12/2015 Durées 12 mois
01/01/2016 31/12/2016 12 mois

* Mission de Présentation-Voir l'attestation

		France	Exportation	Total	Exercice précédent
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises	633 256		633 256	399 004
	Production vendue : - Biens				
	- Services	657		657	4 463
	Chiffre d'affaires net	633 913		633 913	403 467
	Production stockée				
	production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
Charges d'exploitation	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			4 544	34 844
	Autres produits			3	488
	Total			638 461	438 800
	Marchandises Achats			814 345	595 776
	Variation de stocks			-227 839	-111 255
	Matières premières et autres approvisionnements Achats				
Produits financiers	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			50 109	71 323
	Impôts, taxes et versements assimilés			14 381	8 797
	Salaires et traitements			24 000	24 000
	Charges sociales			9 868	10 000
	Dotations			12 950	12 514
	d'exploitation				
Charges financières	Autres charges			885	4 316
	Total			698 701	615 472
	Résultat d'exploitation	A		-60 240	-176 672
	Bénéfice attribué ou perte transférée	B			
	Perte supportée ou bénéfice transféré	C			
	Produits financiers de participations (4)			8 815	50 000
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)				
Charges financières	Autres intérêts et produits assimilés (4)				3 096
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			8 815	53 096
	Dotations financières aux amortissements et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (5)			24 728	27 897
Charges financières	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			24 728	27 897
	Résultat financier	D		-15 913	25 198
	RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D)	E		-76 153	-151 473

Compte de résultat

SAS HBS

Périodes 01/01/2015 31/12/2015
01/01/2016 31/12/2016

Durées 12 mois
12 mois

* Mission de Présentation-Voir l'attestation

		Total	Exercice précédent
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital	1 150	14 062
	Reprises sur provisions et transferts de charge		
	Total	1 150	14 062
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	139	41
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital	1 381	6 146
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Total	1 520	6 187
Résultat exceptionnel		F	-369
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)		-76 523	-143 599
Renvois			
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		

KPMG

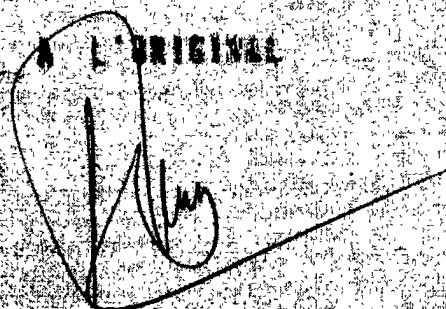
SAS HBS

Plaquette

31/12/2016

CERTIFIE CONFORME

A L'ORIGINAL

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Plaquette

HBS Habitation Bâtiment Services

Période du 01/01/2016 au 31/12/2016 (Bilan)

Sommaire

1	<i>Comptes annuels</i>	3
1.1	Bilan actif	4
1.2	Bilan passif	5
1.3	Compte de résultat	6
1.4	Bilan actif (détail)	8
1.5	Bilan passif (détail)	10
1.6	Compte de résultat (détail)	12
2	<i>L'annexe</i>	15
2.1	Annexe aux comptes annuels	16
3	<i>Déclaration et liasse fiscale</i>	27
3.1	2065 Impôt sur les sociétés	28
3.2	2065 bis	29
3.3	2050 Bilan actif	30
3.4	2051 Bilan passif	31
3.5	2052 Compte de résultat	32
3.6	2053 Compte de résultat (suite)	33
3.7	2054 Immobilisations	35
3.8	2055 Amortissements	36
3.9	2056 Provisions inscrites au bilan	37
3.10	2057 Etat des créances et dettes	38
3.11	2058-A Détermination résultat fisc.	39
3.12	2058-B Déficit prov. non déduct.	40
3.13	Prod. à recevoir charges à payer	41
3.14	Provisions non déductibles	42
3.15	2058-C Affectation du résultat	43
3.16	2059-A Détermin. plus moins-values	44
3.17	2059-B Affectation plus values C/T	45
3.18	2059-C Suivi des moins values L/T	46
3.19	2059-D Affectation plus values L/T	47
3.20	2059-E Détermination VA produite	48
3.21	2059-F Capital social	49
3.22	2059-G Filiales	50
3.23	Détail des charges constatées d'avance	51
3.24	Renseignements avocat	52



Plaquette

SAS HBS

Comptes annuels



Plaquette

SAS HBS

L'annexe



SAS HBS

Annexe de base aux
comptes de l'exercice clos-
le 31/12/2016

Table des matières

1. Faits caractéristiques de l'exercice	2
1.1. Evénements principaux.....	2
1.2. Principes, règles et méthodes comptables.....	2
2. Informations relatives au bilan	3
2.1. Actif	3
2.1.1. Immobilisations corporelles	3
2.1.1.1. Principaux mouvements de l'exercice	3
2.1.2. Immobilisations financières	4
2.1.3. Stocks	4
2.1.3.1. Stocks de produits achetés	4
2.1.4. Produits à recevoir	5
2.1.5. Créances.....	6
2.1.6. Disponibilités et divers.....	6
2.2. Passif.....	7
2.2.1. Capitaux propres.....	7
2.2.1.1. Tableau de variation des capitaux propres.....	7
2.2.1.2. Capital	7
2.2.2. Dettes financières et autres dettes	8
2.2.3. Charges à payer.....	9
3. Informations relatives au compte de résultat	10

1. Faits caractéristiques de l'exercice

1.1. Evénements principaux

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

1.2. Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement 2014-03 de l'ANC.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

2. Informations relatives au bilan

2.1. Actif

2.1.1. Immobilisations corporelles

2.1.1.1. Principaux mouvements de l'exercice

	Augmentations		Diminutions	
	Réévaluation	Acquisition Apports Virements	Virements poste à poste	Cessions rebuts
Installations techniques, matériel et outillage industriels	-	-	-	26 691
Installations générales, agencements, aménagement divers	-	-	-	-
Matériel de transport	-	-	-	-
Matériel de bureau et informatique, mobilier	-	-	-	-
Emballages récupérables et divers	-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-
Avances et acomptes	-	-	-	-

2.1.2. Immobilisations financières

	Augmentations		Diminutions	
	Réévaluation	Acquisition apports Virements	Virement poste à poste	Cessions Rebuts
Participations évaluées par équivalence	-	-	-	-
Titres de participation (y compris évaluées par équivalence. ci-dessus)	-	-	-	-
Créances rattachées à des participations	-	-	-	30 750
Autres titres immobilisés	-	-	-	-
Prêts et autres immobilisations financières	-	-	-	-

2.1.3. Stocks

2.1.3.1. Stocks de produits achetés

Les Stocks suivants : sont évalués selon la méthode FIFO. Le coût d'achat est composé du prix d'achat augmenté des frais de transport.

2.1.4. Produits à recevoir

Libellés	Montant
INTÉRÊTS COURUS	
Immobilisations financières	-
Participations groupe	-
Participations Hors groupe	-
Clients	-
Associés	-
Valeurs mobilières de placements	-
AUTRES PRODUITS	
Factures à établir	68 181
RRR à obtenir, avoirs à recevoir	-
Personnel	-
Sécurité sociale	-
Etat	-
Divers	-
TOTAL	68 181

2.1.5. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

	ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	199 656	-	199 656
	Prêts	-	-	-
	Autres immobilisations financières	4 673	-	4 673
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	-	-	-
	Autres créances clients	142 696	142 696	-
	Créance représentative des titres prêtés ou remis en garantie	-	-	-
	Personnel et comptes rattachés	-	-	-
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	-	-	-
	État et autres collectivités publiques	Impôt sur les bénéfices	884	-
		Taxe sur la valeur ajoutée	99 386	-
		Autres impôts, taxes et versement assimilés	-	-
		Divers	-	-
	Groupes et associés	-	-	-
	Débiteur divers	85 000	85 000	-
Charges constatées d'avance		3 885	3 885	-
TOTAL		536 181	331 852	204 330

2.1.6. Disponibilités et divers

Différence d'évaluation sur les valeurs mobilières de placement

La valeur liquidative des VMP détenues à la date de clôture est de 761 121,49 €. Cette valorisation représente une plus-value latente non comptabilisée en produits de 131 121,49 €, mais déjà fiscalisée pour 38 041,68 €.

2.2. Passif

2.2.1. Capitaux propres

2.2.1.1. Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	1 745 800	-	-	1 745 800
Primes, réserves et écarts	216 492	-	-	216 492
Report à nouveau	-68 701	-	143 599	-212 301
Résultat	-143 599	67 960	-	-75 639
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-
TOTAL	1 749 991	67 960	143 599	1 674 352

Le capital est composé de 249 400 actions de 7 euros de valeur nominale.

Il n'y a pas eu de changement au cours de l'exercice.

2.2.2. Dettes financières et autres dettes

	Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes établissement de crédit				
- A 1 an max à l'origine	256 083	256 083	-	-
- A + d'1 à l'origine	351 119	30 285	175 000	145 834
Emprunts et dettes financières Divers	-	-	-	-
Fournisseur et comptes rattachés	34 994	34 994	-	-
Personnel et comptes rattachés	11 004	11 004	-	-
Sécurité sociales et autres organismes	3 782	3 782	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
TVA	87 086	87 086	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	321	321	-	-
Dettes sur immobilisation Et comptes rattachés	-	-	-	-
Groupe et associés	1 144 516	1 144 516	-	-
Autres dettes	29 925	29 925	-	-
Dettes titres empruntés ou rem. Garant	349 675	349 675	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAL	2 268 504	1 947 671	175 000	145 834

2.2.3. Charges à payer

Libellés	Montant
CONGES A PAYER	
Congés provisionnés	-
Charges sociales provisionnées	-
Charges fiscales provisionnées	-
INTERETS COURUS	
Emprunts et dettes assimilées	1 119
Dettes part. groupes	-
Dettes part. hors groupes	-
Dettes sociétés en participation	-
Fournisseurs	-
Associés	-
Banques	-
Concours bancaires courants	-
AUTRES CHARGES	
Factures à recevoir	-
RRR à accorder, avoirs à établir	-
Participation des salariés	-
Personnel	-
Sécurité sociale	-
Autres charges fiscales	321
Divers	-
TOTAL	1 440

3. Informations relatives au compte de résultat

	France	Export et communautaire	Total
Ventes marchandises	633 256	-	-633 256
Production vendues :			
- Biens	-	-	-
- Services	657	-	657
Chiffre d'affaires net	633 913	-	633 913

HABITATION BATIMENT SERVICE

Société par Actions Simplifiée au capital de 1 745 800 €

Siège social : 71 avenue de la Patinière

38500 VOIRON

350 202 503 RCS GRENOBLE

TEXTE DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DE RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS AU 31 DECEMBRE 2016

SOUMISE ET ADOPTÉE A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE EN DATE DU 30 JUIN 2017

DEUXIÈME RESOLUTION

L'Assemblée Générale sur proposition du Président décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2016, s'élevant à – 76 523,01 €, de la manière suivante :

- | | |
|---|----------------|
| - En totalité au compte « Report à Nouveau » débiteur, soit | - 76 523,01 € |
| lequel est ainsi porté à la somme de | - 288 823,62 € |

Dividendes antérieurement distribués

L'Assemblée Générale, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code général des impôts, rappelle qu'il n'a été procédé à aucune distribution de dividendes depuis les trois exercices précédents.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

**Copie certifiée conforme
Le Président**

