

|                                    |
|------------------------------------|
| RCS : NANTES<br>Code greffe : 4401 |
|------------------------------------|

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANTES atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

|                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numéro de gestion : 2011 B 02724<br>Numéro SIREN : 537 782 849<br>Nom ou dénomination : A.D.J.ESPACES VERTS |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ce dépôt a été enregistré le 07/01/2021 sous le numéro de dépôt 555



Déposé au Greffe  
le 21 DEC. 2020  
sous le N° 555  
RCS N° 11B2724

# Comptes annuels

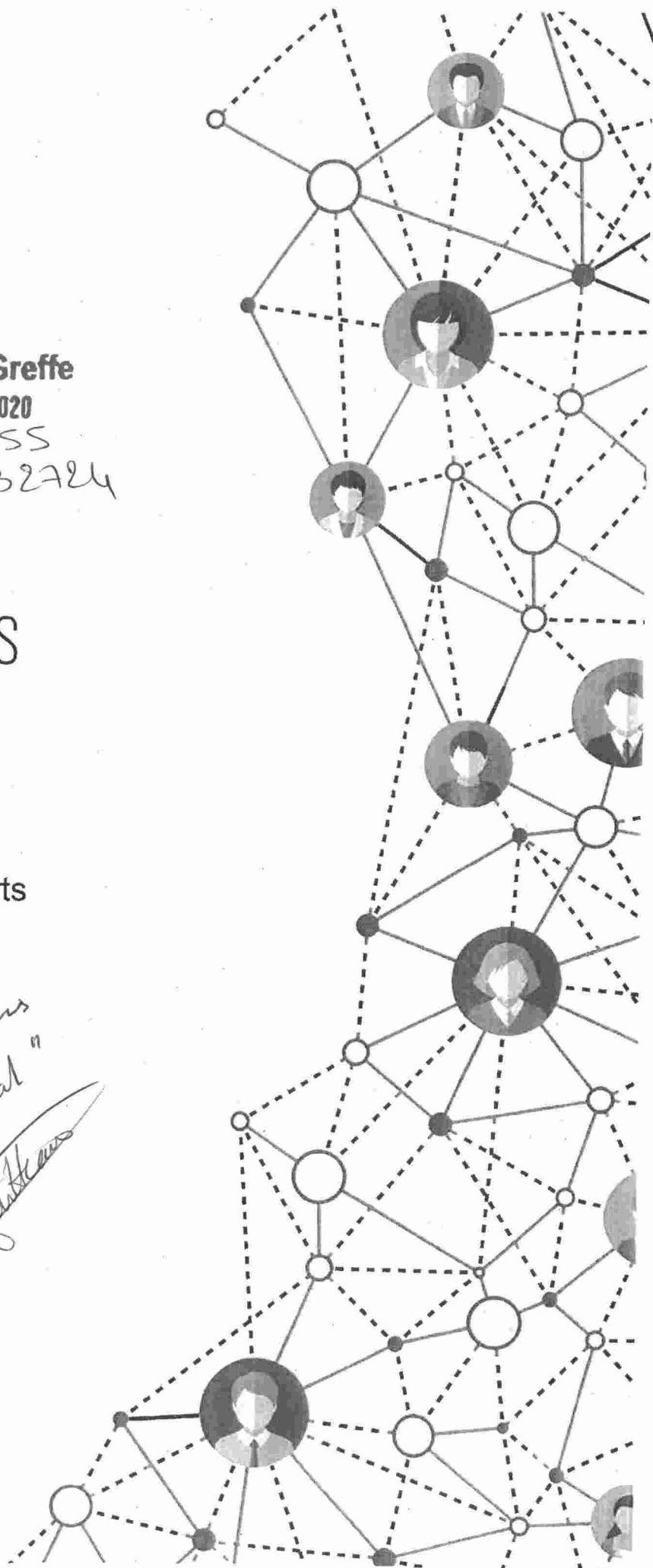
SARL ADJ Espaces Verts

*"Certifié conforme  
à l'original"*

*Laurent*

31/12/2019

Ce document contient 43 pages



RCS N.  
sous le N.  
le 21 DEC. 2020  
Déposé au Greffe



KPMG Entreprises  
Bureau de Nantes  
7 bd Einstein  
BP 41125  
44311 NANTES CEDEX 3  
France

Téléphone : +33 (0)2 28 24 10 10  
Télécopie : +33 (0)2 28 24 10 12  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

SP/PL

SARL ADJ Espaces Verts  
ZAC Les Couëtis II  
44680 Saint Mars de Coutais

Nantes, le 20 février 2020

**Attestation d'expert-comptable**  
**Mission de Présentation des comptes**

Conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de la SARL ADJ Espaces Verts relatifs à l'exercice du 1<sup>er</sup> janvier 2019 au 31 décembre 2019 qui se caractérisent par les données suivantes :

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| — Total du bilan :       | 52 438 €  |
| — Chiffre d'affaires     | 294 920 € |
| — Résultat net comptable | + 4 075 € |

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle du Conseil Supérieur de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation de comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

KPMG Entreprises  
Département de KPMG S.A.

Sylvie Pasquier  
Manager

  
Mireille Perron  
Expert-comptable  
Directeur de bureau



SARL ADJ Espaces Verts

# Comptes annuels

✓ Certifié conforme  
à l'original  
*[Signature]*

## SARL ADJ Espaces Verts

| Actif                                 |                                                                      | Exercice au 31/12/2019 |                 |                  | Exercice précédent |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
|                                       |                                                                      | Montant brut           | Amort. ou Prov. | Montant net      | au 31/12/2018      |
| Actif immobilisé                      | Capital souscrit non appelé                                          |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Frais d'établissement                                                |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Frais de développement                                               |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Concessions, brevets et droits similaires                            | 119                    | 119             |                  |                    |
|                                       | Fonds commercial (1)                                                 |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Autres immobilisations incorporelles                                 |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Immobilisations incorporelles en cours                               |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Avances et acomptes                                                  |                        |                 |                  |                    |
|                                       | TOTAL                                                                | 119                    | 119             |                  |                    |
|                                       | Terrains                                                             |                        |                 |                  |                    |
| Immobilisations corporelles           | Constructions                                                        |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Inst. techniques, mat. out. industriels                              | 9 764                  | 8 312           | 1 451            | 1 657              |
|                                       | Autres immobilisations corporelles                                   | 62 398                 | 60 661          | 1 736            | 3 302              |
|                                       | Immobilisations en cours                                             |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Avances et acomptes                                                  |                        |                 |                  |                    |
|                                       | TOTAL                                                                | 72 162                 | 68 974          | 3 188            | 4 959              |
| Immobilisations financières           | Participations évaluées par équivalence                              |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Autres participations                                                |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Créances rattachées à des participations                             |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Titres immob. de l'activité de portefeuille                          |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Autres titres immobilisés                                            |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Prêts                                                                |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Autres immobilisations financières                                   | 6 928                  |                 | 6 928            | 6 700              |
|                                       | TOTAL                                                                | 6 928                  |                 | 6 928            | 6 700              |
| Total de l'actif immobilisé           |                                                                      | 79 210                 | 69 093          | 10 116           | 11 660             |
| Actif circulant                       | Stocks                                                               |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Matières premières, approvisionnements                               | 4 500                  |                 | 4 500            | 2 470              |
|                                       | En cours de production de biens                                      |                        |                 |                  |                    |
|                                       | En cours de production de services                                   |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Produits intermédiaires et finis                                     |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Marchandises                                                         |                        |                 |                  |                    |
|                                       | TOTAL                                                                | 4 500                  |                 | 4 500            | 2 470              |
|                                       | Avances et acomptes versés sur commandes                             |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Créances                                                             |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Clients et comptes rattachés                                         | 8 895                  | 2 616           | 6 279            | 9 132              |
| Créances                              | Autres créances                                                      | 393                    |                 | 393              | 4 373              |
|                                       | Capital souscrit et appelé, non versé                                |                        |                 |                  |                    |
|                                       | TOTAL                                                                | 9 289                  | 2 616           | 6 673            | 13 505             |
| Divers                                | Valeurs mobilières de placement                                      |                        |                 |                  |                    |
|                                       | (dont actions propres :)                                             |                        |                 |                  |                    |
| Divers                                | Instruments de trésorerie                                            |                        |                 |                  |                    |
|                                       | Disponibilités                                                       | 27 847                 |                 | 27 847           | 1 052              |
|                                       | TOTAL                                                                | 27 847                 |                 | 27 847           | 1 052              |
| Charges constatées d'avance           |                                                                      | 3 300                  |                 | 3 300            | 436                |
| Total de l'actif circulant            |                                                                      | 44 938                 | 2 616           | 42 321           | 17 464             |
| Frais d'émission d'emprunts à évaluer |                                                                      |                        |                 |                  |                    |
| Primes de remboursement des emprunts  |                                                                      |                        |                 |                  |                    |
| Ecart de conversion actif             |                                                                      |                        |                 |                  |                    |
| TOTAL DE L'ACTIF                      |                                                                      | 124 148                | 71 709          | 52 438           | 29 124             |
| Renvois :                             | (1) Dont droit au bail                                               |                        |                 |                  |                    |
|                                       | (2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières |                        |                 | 6 928            | 6 700              |
|                                       | (3) Dont créances à plus d'un an (brut)                              |                        |                 |                  |                    |
| Clause de réserve de propriété        |                                                                      | Immobilisations        | Stocks          | Créances clients |                    |

## SARL ADJ Espaces Verts

| Passif                                                                         |                                                            | Au 31/12/2019 | Exercice précédent |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| Capitaux propres                                                               | Capital (dont versé : 32 725 )                             | 32 725        | 32 725             |
|                                                                                | Primes d'émission, de fusion, d'apport                     | 6 370         | 6 370              |
|                                                                                | Ecart de réévaluation                                      |               |                    |
|                                                                                | Ecart d'équivalence                                        |               |                    |
|                                                                                | Réserves                                                   |               |                    |
|                                                                                | Réserve légale                                             | 100           | 100                |
|                                                                                | Réserves statutaires                                       |               |                    |
|                                                                                | Réserves réglementées                                      |               |                    |
|                                                                                | Autres réserves                                            |               |                    |
|                                                                                | Report à nouveau                                           | -73 605       | -55 927            |
|                                                                                | Résultats antérieurs en instance d'affectation             |               |                    |
|                                                                                | Résultat de la période (bénéfice ou perte)                 | 4 075         | -17 678            |
|                                                                                | Situation nette avant répartition                          | -30 335       | -34 410            |
| Aut. fonds propres                                                             | Subvention d'investissement                                |               |                    |
|                                                                                | Provisions réglementées                                    |               |                    |
|                                                                                | Total                                                      | -30 335       | -34 410            |
| Provisions                                                                     | Titres participatifs                                       |               |                    |
|                                                                                | Avances conditionnées                                      |               |                    |
|                                                                                | Total                                                      |               |                    |
| Dettes                                                                         | Emprunts et dettes assimilées                              |               |                    |
|                                                                                | Emprunts obligataires convertibles                         |               |                    |
|                                                                                | Autres emprunts obligataires                               |               |                    |
|                                                                                | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) | 580           | 556                |
|                                                                                | Emprunts et dettes financières divers (3)                  | 40 383        | 40 584             |
|                                                                                | Total                                                      | 40 964        | 41 140             |
|                                                                                | Avances et acomptes reçus sur commandes (1)                |               |                    |
|                                                                                | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                   | 8 765         | 4 417              |
|                                                                                | Dettes fiscales et sociales                                | 14 927        | 17 975             |
|                                                                                | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés            |               |                    |
| Autres dettes                                                                  | Instruments de trésorerie                                  |               |                    |
|                                                                                | Total                                                      | 23 693        | 22 393             |
|                                                                                | Produits constatés d'avance                                | 18 116        |                    |
| Total des dettes et des produits constatés d'avance                            |                                                            | 82 773        | 63 534             |
| Ecart de conversion passif                                                     |                                                            |               |                    |
| TOTAL DU PASSIF                                                                |                                                            | 52 438        | 29 124             |
| Crédit-bail immobilier                                                         |                                                            |               |                    |
| Crédit-bail mobilier                                                           |                                                            |               |                    |
| Effets portés à l'escompte et non échus                                        |                                                            |               |                    |
| Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an                |                                                            |               |                    |
| Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques |                                                            | 82 773        | 63 534             |
| (3) dont emprunts participatifs                                                |                                                            | 580           |                    |



# Compte de résultat

## SARL ADJ Espaces Verts

Périodes 01/01/2018 31/12/2018 Durées 12 mois  
01/01/2019 31/12/2019 12 mois

|                                                                                                 | France                  | Exportation             | Total          | Exercice précédent |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|--------------------|
| <b>Produits d'exploitation (1)</b>                                                              |                         |                         |                |                    |
| Ventes de marchandises                                                                          |                         |                         |                |                    |
| Production vendue : - Biens                                                                     | 300                     |                         | 300            |                    |
| - Services                                                                                      | 294 620                 |                         | 294 620        | 243 648            |
| Chiffre d'affaires net                                                                          | 294 920                 |                         | 294 920        | 243 648            |
| Production stockée                                                                              |                         |                         |                |                    |
| production immobilisée                                                                          |                         |                         |                |                    |
| Produits nets partiels sur opérations à long terme                                              |                         |                         |                |                    |
| Subventions d'exploitation                                                                      |                         |                         |                |                    |
| Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges                                |                         |                         | 1 373          | 517                |
| Autres produits                                                                                 |                         |                         | 1              | 5                  |
| <b>Total</b>                                                                                    |                         |                         | <b>296 295</b> | <b>244 171</b>     |
| <b>Charges d'exploitation (2)</b>                                                               |                         |                         |                |                    |
| Marchandises Achats                                                                             |                         |                         |                |                    |
| Variation de stocks                                                                             |                         |                         |                |                    |
| Matières premières et autres approvisionnements                                                 | Achats                  |                         | 69 558         | 63 773             |
|                                                                                                 | Variation de stocks     |                         | -2 030         | 2 764              |
| Autres achats et charges externes (3)                                                           |                         |                         | 93 911         | 78 337             |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                                           |                         |                         | 3 299          | 2 145              |
| Salaires et traitements                                                                         |                         |                         | 107 517        | 81 468             |
| Charges sociales                                                                                |                         |                         | 16 981         | 24 847             |
|                                                                                                 |                         | amortissements          | 2 791          | 8 350              |
|                                                                                                 |                         | provisions              |                |                    |
| Dotations                                                                                       | sur immobilisations     |                         |                |                    |
| d'exploitation                                                                                  | sur actif circulant     |                         |                |                    |
|                                                                                                 | pour risques et charges |                         |                |                    |
| Autres charges                                                                                  |                         |                         | 54             | 4                  |
| <b>Total</b>                                                                                    |                         |                         | <b>292 083</b> | <b>261 692</b>     |
|                                                                                                 |                         | Résultat d'exploitation | A              |                    |
|                                                                                                 |                         |                         | 4 212          | -17 521            |
| <b>Opér. commun</b>                                                                             |                         |                         |                |                    |
| Bénéfice attribué ou perte transférée                                                           |                         | B                       |                |                    |
| Perte supportée ou bénéfice transféré                                                           |                         | C                       |                |                    |
| <b>Produits financier</b>                                                                       |                         |                         |                |                    |
| Produits financiers de participations (4)                                                       |                         |                         |                |                    |
| Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4) |                         |                         |                |                    |
| Autres intérêts et produits assimilés (4)                                                       |                         |                         | 0              |                    |
| Reprises sur provisions, transferts de charges                                                  |                         |                         |                |                    |
| Différences positives de change                                                                 |                         |                         |                |                    |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                                   |                         |                         |                |                    |
| <b>Total</b>                                                                                    |                         |                         | <b>0</b>       |                    |
| <b>Charges financières</b>                                                                      |                         |                         |                |                    |
| Dotations financières aux amortissements et provisions                                          |                         |                         |                |                    |
| Intérêts et charges assimilées (5)                                                              |                         |                         | 44             | 122                |
| Différences négatives de change                                                                 |                         |                         |                |                    |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                                  |                         |                         |                |                    |
| <b>Total</b>                                                                                    |                         |                         | <b>44</b>      | <b>122</b>         |
|                                                                                                 |                         | Résultat financier      | -44            | -122               |
| <b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (±A ±B -C ±D)</b>                                               |                         |                         | <b>E</b>       |                    |
|                                                                                                 |                         |                         | <b>4 168</b>   | <b>-17 643</b>     |



# Compte de résultat

## SARL ADJ Espaces Verts

Périodes 01/01/2018 31/12/2018 Durées 12 mois  
01/01/2019 31/12/2019 12 mois

|                                     |                                                              | Total  | Exercice précédent |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------|--------------------|
| Produits exceptionnels              | Produits exceptionnels sur opérations de gestion             |        |                    |
|                                     | Produits exceptionnels sur opérations en capital             |        |                    |
|                                     | Reprises sur provisions et transferts de charge              |        |                    |
|                                     | Total                                                        |        |                    |
| Charges exceptionnelles             | Charges exceptionnelles sur opérations de gestion            | 162    | 35                 |
|                                     | Charges exceptionnelles sur opérations en capital            |        |                    |
|                                     | Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions   |        |                    |
|                                     | Total                                                        | 162    | 35                 |
|                                     | Résultat exceptionnel                                        | F -162 | -35                |
|                                     | Participation des salariés aux résultats                     | G      |                    |
|                                     | Impôt sur les bénéfices                                      | H -70  |                    |
| BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H) |                                                              | 4 075  | -17 678            |
| Renvois                             |                                                              |        |                    |
| (1) Dont                            | produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs |        |                    |
|                                     | incidence après impôt des corrections d'erreurs              |        |                    |
| (2) Dont                            | charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs |        |                    |
|                                     | incidence après impôt des corrections d'erreurs              |        |                    |
| (3) Y compris                       | - redevances de crédit-bail mobilier                         | 5 658  |                    |
|                                     | - redevances de crédit-bail immobilier                       |        |                    |
| (4) Dont                            | produits concernant les entités liées                        |        |                    |
| (5) Dont                            | intérêts concernant les entités liées                        |        |                    |

**ADJ Espaces Verts**  
SOCIETE À RESPONSABILITE LIMITEE AU CAPITAL DE 32.725 €  
Siège social : ZAC les Couetis II – rue des Artisans  
44680 SAINT MARS DE COUTAIS  
537 782 849 RCS NANTES

**COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2019**  
**(Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 avril 2020)**

**PROPOSITION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT**

*L'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle décide de reporter à nouveau le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2019, s'élevant à 4.075 €, pour amortissement à due concurrence des pertes antérieures.*

*En conséquence, compte tenu de l'affectation du résultat bénéficiaire de l'exercice, le compte de report à nouveau ressortira en négatif de 69.530 €.*

*En outre, l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle prend acte de ce qu'il n'a été procédé à aucune distribution de dividendes, au titre des trois précédents exercices sociaux.*

**DÉCISION DE L'ASSEMBLÉE**

*Affectation du résultat adoptée à l'unanimité.*

Certifié exact



**ADJ Espaces Verts**  
SOCIETE À RESPONSABILITE LIMITEE AU CAPITAL DE 32.725€  
Siège social : ZAC les Couetis II – rue des Artisans  
44680 SAINT MARS DE COUTAIS  
537 782 849 RCS NANTES

**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DU 30 AVRIL 2020**  
Texte des Résolutions

**PREMIERE RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, après avoir entendu la lecture du rapport de la Gérance sur les bilan, compte de résultat et Annexe de l'exercice social clos le 31 décembre 2019, approuve lesdits bilan, compte de résultat et annexe tels qu'ils lui sont présentés et qui font ressortir un bénéfice de 4.075 €.

Elle approuve en outre toutes les mesures et opérations traduites par ces comptes ou résumées dans ce rapport.

Elle donne en conséquence, à la Gérante, quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

**DEUXIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle décide de reporter à nouveau le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2019, s'élevant à 4.075 €, pour amortissement à due concurrence des pertes antérieures.

En conséquence, compte tenu de l'affectation du résultat bénéficiaire de l'exercice, le compte de report à nouveau ressortira en négatif de 69.530 €.

En outre, l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle prend acte de ce qu'il n'a été procédé à aucune distribution de dividendes, au titre des trois précédents exercices sociaux.

**TROISIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle prend acte de ce que lecture lui a été donnée du rapport spécial de la Gérance sur les conventions visées aux articles L.223-19 et suivants du Code de Commerce, et approuve en tant que de besoin les conventions qui en font l'objet.

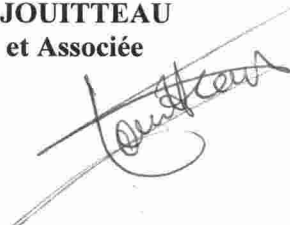
**QUATRIEME RESOLUTION**

Conformément aux dispositions de l'article 223 quater et quinquies du Code Général des Impôts, l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle prend acte qu'aucune charge ni dépense non déductible des résultats imposables de la Société, définis à l'article 39-4 dudit code, n'a été constatée.

**CINQUIÈME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle donne tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal pour l'accomplissement de toutes formalités.

**Adeline JOUITTEAU**  
Gérante et Associée



**ADJ Espaces Verts**  
Société À Responsabilité Limitée au capital de 32 725 €  
Siège social : ZAC les Couetis II – rue des Artisans  
44680 SAINT MARS DE COUTAIS  
537 782 849 RCS Nantes

**GREFFE TC DE NANTES**  
2Bis Quai François Mitterrand  
44000 Nantes

SAINT MARS DE COUTAIS, le 17 décembre 2020

**Lettre recommandée A.R.**

Objet : GESTION DE LA SARL ADJ ESPACES VERTS  
Approbation des comptes clos au 31.12.2019

**21 DEC. 2020**

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-joint les documents juridiques relatifs à l'approbation des comptes clos au 31.12.2019 de notre société, à savoir :

- Un extrait du PV de l'AGO du 30 avril 2020 concernant l'affectation du résultat,
- Un exemplaire des comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2019,
- Un chèque de 48,48 € à l'ordre du Greffe du TC de Nantes.

En conséquence, nous vous remercions de bien vouloir nous faire parvenir le récépissé de dépôt des comptes.

Vous souhaitant bonne réception,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.

**La gérance**

P.J. : celles précitées



5 / DEC 2020