



RCS : ANNECY

Code greffe : 7401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de ANNECY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2006 B 00383

Numéro SIREN : 490 056 751

Nom ou dénomination : A.C.V.

Ce dépôt a été enregistré le 17/05/2017 sous le numéro de dépôt B2017/003771

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE ANNECY

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n° de dépôt : **B2017/003771**
n° de gestion : **2006B00383**
n° SIREN : **490 056 751 RCS Annecy**

Le greffier du Tribunal de Commerce d'Annecy certifie avoir procédé le 17/05/2017 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de la société :

A.C.V. - Société par actions simplifiée
26 montée du Château BP 2 74220 la Clusaz -FRANCE-

date de clôture : 31/10/2016

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les événements RCS suivants :

Dépôt des comptes annuels



672852

« A.C.V. »

Société par actions simplifiée
Au capital de 1.438.965 euros
Siège social : 26, montée du Château – BP 2
74220 LA CLUSAZ
490 056 751 RCS ANNECY

* * *

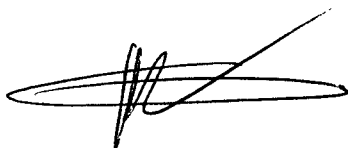
ETATS FINANCIERS

EXERCICE CLOS LE 31 OCTOBRE 2016

BILAN

COMPTE DE RESULTAT

ANNEXE



Pour copie certifiée conforme
Le Gérant
M. Olivier POLLET-VILLARD

COMPTES ANNUELS

C.P.S
21 RUE ANDROMEDE
PARC ALTAIS
74650 CHAVANOD
04.50.23.24.96

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/10/2016 12			Exercice N-1 31/10/2015 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement	45 953	45 953				
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires	85 062	53 727	31 335	27 885	3 450	12
	Fonds commercial (I)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	1 647 269	7 070	1 640 199	1 641 506	1 307	0
	Constructions	17 429 402	3 417 288	14 012 114	14 149 113	137 000	0
	Installations techniques, matériel et outillage	2 198 401	1 271 976	926 425	949 127	22 703	2
	Autres immobilisations corporelles	224 383	141 810	82 573	77 819	4 754	6
	Immobilisations en cours				154 208	154 208	100
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts	3 742		3 742		3 742	
	Autres immobilisations financières	2 780		2 780	1 830	950	51
	Total II	21 636 991	4 937 824	16 699 167	17 001 488	302 321	1
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements	113 007		113 007	101 065	11 942	11
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises	4 526		4 526	2 978	1 548	51
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	66 075	3 342	62 734	26 154	36 580	139
	Autres créances	229 977		229 977	213 790	16 187	7
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	395		395	25 684	25 289	98
	Charges constatées d'avance (3)	154 774		154 774	140 930	13 844	9
	Total III	568 754	3 342	565 412	510 600	54 812	10
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		22 205 745	4 941 166	17 264 580	17 512 088	247 509	1

(1) Dont droit au bail
(2) Dont a moins d'un an
(3) Dont a plus d'un an

PASSIF

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

	Exercice N		% CA	Exercice N-1		% CA	Ecart N / N-1	
	31/10/2016	12		31/10/2015	12		Euros	%
Ventes marchandises + Production	4 524 179		100.00	4 619 802		100.00	95 623	2
+ Ventes de marchandises	38 564		100.00	39 138		100.00	573	1
- Coût d'achat des marchandises vendues	25 661		66.54	23 652		60.43	2 009	8
Marge commerciale	12 904		33.46	15 486		39.57	2 582	16
+ Production vendue	4 422 345		98.59	4 515 055		98.57	92 711	2
+ Production stockée ou déstockage								
+ Production immobilisée	63 270		1.41	65 609		1.43	2 339	3
Production de l'exercice	4 485 615		100.00	4 580 665		100.00	95 050	2
- Matières premières, approvisionnements consommés	510 870		11.39	551 240		12.03	40 371	7
- Sous traitance directe	172 359		3.84	192 290		4.20	19 931	10
Marge brute de production	3 802 386		84.77	3 837 134		83.77	34 748	0
Marge brute globale	3 815 290		84.33	3 852 620		83.39	37 330	0
- Autres achats + charges externes	1 003 926		22.19	906 353		19.62	97 573	10
Valeur ajoutée	2 811 364		62.14	2 946 267		63.77	134 903	4
+ Subventions d'exploitation								
- Impôts, taxes et versements assimilés	175 453		3.88	151 312		3.28	24 140	15
- Salaires du personnel	1 208 507		26.71	1 463 351		31.68	254 845	17
- Charges sociales du personnel	413 812		9.15	463 621		10.04	49 808	10
Excédent brut d'exploitation	1 013 592		22.40	867 983		18.79	145 609	16
+ Autres produits de gestion courante	590		0.01	646		0.01	56	8
- Autres charges de gestion courante	8 803		0.19	8 446		0.18	357	4
+ Reprises amortissements provisions, transferts de charges	9 238		0.20	9 605		0.21	367	3
- Dotations aux amortissements	826 201		18.26	792 749		17.16	33 452	4
- Dotations aux provisions								
Résultat d'exploitation	188 417		4.16	77 039		1.67	111 378	144
+ Quotes parts de résultat sur opérations en commun								
+ Produits financiers				129			129	100
- Charges financières	193 521		4.28	218 260		4.72	24 739	11
Résultat courant	5 104		0.11	141 092		3.05	135 988	96
+ Produits exceptionnels	41 705		0.92				41 705	
- Charges exceptionnelles	41 988		0.93				41 988	
Résultat exceptionnel	283		0.01				283	
- Impôt sur les bénéfices	68 280		1.51	71 258		1.54	2 978	4
- Participation des salariés								
Résultat NET	62 893		1.39	69 834		1.51	132 728	190

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/10/2016 12			Exercice N-1 31/10/2015 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises	38 564		38 564	39 138		573	1.46
Production vendue de biens							
Production vendue de services	4 422 345		4 422 345	4 515 055		92 711	2.05
Chiffre d'affaires NET	4 460 909		4 460 909	4 554 193		93 284	2.05
Production stockée							
Production immobilisée			63 270	65 609		2 339	3.57
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			9 238	9 605		367	3.82
Autres produits			590	646		56	8.66
Total des Produits d'exploitation (I)			4 534 008	4 630 054		96 046	2.07
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises			27 209	15 840		11 369	71.78
Variation de stock (marchandises)			1 548	7 812		9 360	119.82
Achats de matières premières et autres approvisionnements			522 812	556 884		34 073	6.12
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)			11 942	5 644		6 298	111.58
Autres achats et charges externes *			1 176 285	1 098 643		77 642	7.07
Impôts, taxes et versements assimilés			175 453	151 312		24 140	15.95
Salaires et traitements			1 208 507	1 463 351		254 845	17.42
Charges sociales			413 812	463 621		49 808	10.74
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			826 201	792 749		33 452	4.22
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			8 803	8 446		357	4.22
Total des Charges d'exploitation (II)			4 345 590	4 553 014		207 424	4.56
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			188 417	77 039		111 378	144.57
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/10/2016	12	31/10/2015	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)						
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)			129		129	100
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V			129		129	100
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	193 521		218 260		24 739	11
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	193 521		218 260		24 739	11
2. Résultat financier (V-VI)	193 521		218 131		24 610	11
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	5 104		141 092		135 988	96
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital	41 705				41 705	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII	41 705				41 705	
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion						
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	41 988				41 988	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Total VIII	41 988				41 988	
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	283				283	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	68 280		71 258		2 978	4
Total des produits (I+III+V+VII)	4 575 713		4 630 183		54 470	1
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	4 512 819		4 700 017		187 198	3
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	62 893		69 834		132 728	190

* Y compris Redevance de crédit bail mobilier
Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 17 264 579.58 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 4 460 909.06 Euros et dégageant un bénéfice de 62 893.45 Euros

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/11/2015 au 31/10/2016 .

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 relatif à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations relatives au CICE

Il a été comptabilisé en crédit d'impôts un produit relatif à l'application du CICE (crédit d'impôt compétitivité emploi) pour un montant de 63 764 €.

Ces 63 764 € se décomposent comme suit :

- CICE 2015 pour un montant de 66 095 €,
- provision à recevoir à hauteur de 52 795 € pour l'année 2016, le montant définitif ne pourra être déterminé qu'à la fin de l'année civile 2016,
- et l'extourne du produit à recevoir pour le CICE 2015 à hauteur de 55 126 €.

La société n'a demandé aucun préfinancement au titre de ce mécanisme.

L'utilisation du CICE dans l'entreprise

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des

ANNEXEExercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

entreprises. Au titre de l'année civile écoulée, nous avons dégagé un crédit d'impôt de 63 764 €, que nous avons affecté principalement à des efforts en matière de :

Description des efforts	Montant
- investissement :	63 764
- recherche :	
- d'innovation :	
- formation :	
- recrutement :	
- prospection de nouveaux marchés :	
- transition écologique et énergétique :	
- reconstitution des fonds de roulement :	
Total	63 764

Il n'a donc permis ni de financer une hausse de la part des bénéfices distribués, ni d'augmenter les rémunérations des dirigeants.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**Etat des immobilisations**

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Frais d'établissements et de développement TOTAL	45 953		
Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL	88 851		5 341
Terrains	1 647 269		
Constructions sur sol propre	16 958 304		471 097
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	2 043 793		218 827
Installations générales agencements aménagements divers	38 810		680
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	140 493		19 438
Emballages récupérables et divers	24 962		
Immobilisations corporelles en cours	154 208		
TOTAL	21 007 840		710 042
Prêts, autres immobilisations financières	1 830		4 692
TOTAL	1 830		4 692
TOTAL GENERAL	21 144 473		720 075

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

		Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
		Poste à Poste	Cessions		
Frais établissement et de développement	TOTAL			45 953	45 953
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL		9 130	85 062	85 062
Terrains				1 647 269	1 647 269
Constructions sur sol propre				17 429 402	17 429 402
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			64 220	2 198 401	2 198 401
Installations générales agencements aménagements divers				39 490	39 490
Matériel de bureau et informatique, Mobilier				159 931	159 931
Emballages récupérables et divers				24 962	24 962
Immobilisations corporelles en cours			154 208		
	TOTAL		218 428	21 499 454	21 499 454
Prêts, autres immobilisations financières				6 522	6 522
	TOTAL			6 522	6 522
	TOTAL GENERAL		227 557	21 636 991	21 636 991

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Frais établissement recherche développement	TOTAL	45 953			45 953
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL	60 966	1 891	9 130	53 727
Terrains		5 763	1 307		7 070
Constructions sur sol propre		2 809 191	608 097		3 417 288
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		1 094 666	199 542	22 232	1 271 976
Installations générales agencements aménagements divers		7 938	3 712		11 650
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		118 508	11 652		130 160
	TOTAL	4 036 066	824 310	22 232	4 838 144
	TOTAL GENERAL	4 142 985	826 201	31 362	4 937 824

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles	TOTAL	1 891			
Terrains		1 307			
Constructions sur sol propre		608 097			
Instal.techniques matériel outillage indus.		199 542			
Instal.générales agenc.aménag.divers		3 712			
Matériel de bureau informatique mobilier		11 652			
	TOTAL	824 310			
	TOTAL GENERAL	826 201			

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	3 342				3 342
TOTAL	3 342				3 342
TOTAL GENERAL	3 342				3 342

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Prêts	3 742		3 742
Autres immobilisations financières	2 780		2 780
Clients douteux ou litigieux	3 586	3 586	
Autres créances clients	62 489	62 489	
Personnel et comptes rattachés	400	400	
Taxe sur la valeur ajoutée	50 817	50 817	
Divers état et autres collectivités publiques	52 795	52 795	
Débiteurs divers	125 965	125 965	
Charges constatées d'avance	154 774	154 774	
TOTAL	457 348	450 826	6 522
Montant des prêts accordés en cours d'exercice	3 742		

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	65 316	65 316		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	6 591 522	1 457 775	4 276 530	857 218
Fournisseurs et comptes rattachés	298 768	298 768		
Personnel et comptes rattachés	30 116	30 116		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	63 130	63 130		
Taxe sur la valeur ajoutée	12 025	12 025		
Autres impôts taxes et assimilés	17 703	17 703		
Groupe et associés	128 171	128 171		
Autres dettes	9 235 389	9 235 389		
TOTAL	16 442 139	11 308 392	4 276 530	857 218
Emprunts souscrits en cours d'exercice	500 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	1 394 883			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Parts sociales	15.0000	95 931			95 931

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 80 ans
Agencements	Linéaire	10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	3 à 15 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 ans
Mobilier	Linéaire	10 ans

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	53 652
Total	53 652

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	9 849
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	43 516
Dettes fiscales et sociales	91 564
Total	144 929

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	154 774
Total	154 774

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -**Effectif moyen**

(PCG Art. 831-3)

L'effectif moyen est de 38,17 ETP.

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	1 93 521	
Dont entreprises liées	18 191	

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -**Dettes garanties par des sûretés réelles**

(PCG Art. 531-2/9)

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	6 591 522
Total	6 591 522

Les dettes sont garanties par une hypothèque immobilière et par un nantissement des titres.

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés**Engagements reçus**

Caution reçue de la SARL PVG, société mère concernant l'emprunt de 5 250 k€ souscrit auprès du CADS	2 773 937
Total	2 773 937

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 531-2/9, Art 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Le montant des indemnités de fin de carrière estimé au 31/10/2016 est de 6 747 €.

	Dirigeants	Autres	Provisions
Indemnités de départ à la retraite et indemnités pour personnel en activité		6 747	

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
PVG	SARL	359 283	23 Place Jean Premat 74220 LA CLUSAZ



AU CŒUR DU VILLAGE

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 octobre 2016

Société de Commissariat aux comptes, membre de la compagnie régionale de Chambéry

**Siège social : 24 Rue Guillaume FICHET 74000 ANNECY – Tel : 04 50 02 91 94
SELARL au capital de 8 000 € - RCS ANNECY 440 044 022 – Code NAF 6920 Z –**

AU CŒUR DU VILLAGE

26 Montée du Château – BP 2 – 74 220 LA CLUSAZ

Société par actions simplifiée au capital de 1 438 965 €

RCS ANNECY 490 056 751

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 octobre 2016

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels
Exercice clos le 31 octobre 2016

Aux associés,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 octobre 2016, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société AU COEUR DU VILLAGE SAS, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la justification de nos appréciations ;
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

1 Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

**AU CŒUR DU
VILLAGE**

*Rapport du Commissaire
aux Comptes sur les
comptes annuels*

*Exercice clos
le 31 octobre 2016*

2 Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les éléments suivants :

Nous avons été conduits à vérifier la pertinence et la correcte application des méthodes décrites dans la note « Immobilisations corporelles » de l'annexe. Nous avons obtenu les éléments probants recherchés et justifiant de la correcte évaluation des immobilisations brutes et de leurs amortissements.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

3 Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

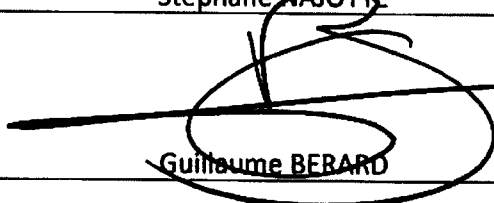
Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à Annecy, le 19 avril 2017,

Le Commissaire aux Comptes


cpr


Stéphane NAJOTTE


Guillaume BERARD

AU CŒUR DU VILLAGE

Comptes annuels – Exercice clos le 31 octobre 2016

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/10/2016 12			Exercice N-1 31/10/2015 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement	45 953	45 953				
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires	85 062	53 727	31 335	27 885	3 450	12.3
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	1 647 269	7 070	1 640 199	1 641 506	1 307	0.0
	Constructions	17 429 402	3 417 288	14 012 114	14 149 113	137 000	0.9
	Installations techniques, matériel et outillage	2 198 401	1 271 976	926 425	949 127	22 703	2.3
	Autres immobilisations corporelles	224 383	141 810	82 573	77 819	4 754	6.1
	Immobilisations en cours				154 208	154 208	100.0
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts	3 742		3 742		3 742	
	Autres immobilisations financières	2 780		2 780	1 830	950	51.9
	Total II	21 636 991	4 937 824	16 699 167	17 001 488	302 321	1.7
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements	113 007		113 007	101 065	11 942	11.8
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises	4 526		4 526	2 978	1 548	51.9
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	66 075	3 342	62 734	26 154	36 580	139.8
	Autres créances	229 977		229 977	213 790	16 187	7.5
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	395		395	25 684	25 289	98.4
	Charges constatées d'avance (3)	154 774		154 774	140 930	13 844	9.8
	Total III	568 754	3 342	565 412	510 600	54 812	10.7
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecarts de conversion actif (VI)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	22 205 745	4 941 166	17 264 580	17 512 088	247 509	1.4

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/10/2016 12	Exercice N-1 31/10/2015 12	Ecart N / N-1	
CAPITAUX PROPRES				Euros	%
	Capital (Dont versé : 1 438 965)	1 438 965	1 438 965		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	1 131 746	1 061 912	69 834	6.58
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	62 893	69 834	132 728	190.06
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	370 113	307 219	62 893	20.47
AUTRES FONDS PROPRES					
	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS					
	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (I)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	6 601 371	7 500 007	898 636	11.98
	Concours bancaires courants	55 467	96 766	41 298	42.68
	Emprunts et dettes financières diverses	128 171	322 547	194 376	60.26
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	452 327	416 164	36 163	8.69
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	298 768	201 973	96 794	47.92
	Dettes fiscales et sociales	122 974	228 092	105 119	46.09
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		121 206	121 206	100.00
	Autres dettes	9 235 389	8 318 115	917 274	11.03
	Produits constatés d'avance (1)				
	Total IV	16 894 467	17 204 869	310 402	1.80
	Ecarts de conversion passif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)		17 264 580	17 512 088	247 509	1.41

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

11 760 720

10 746 516

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/10/2016	12	31/10/2015	12	Euros	%
Ventes marchandises + Production	4 524 179	100.00	4 619 802	100.00	95 623	2.07
+ Ventes de marchandises	38 564	100.00	39 138	100.00	573	1.46
- Coût d'achat des marchandises vendues	25 661	66.54	23 652	60.43	2 009	8.49
Marge commerciale	12 904	33.46	15 486	39.57	2 582	16.67
+ Production vendue	4 422 345	98.59	4 515 055	98.57	92 711	2.05
+ Production stockée ou déstockage						
+ Production immobilisée	63 270	1.41	65 609	1.43	2 339	3.57
Production de l'exercice	4 485 615	100.00	4 580 665	100.00	95 050	2.06
- Matières premières, approvisionnements consommés	510 870	11.39	551 240	12.03	40 371	7.32
- Sous traitance directe	172 359	3.84	192 290	4.20	19 931	10.37
Marge brute de production	3 802 386	84.77	3 837 134	83.77	34 748	0.91
Marge brute globale	3 815 290	84.33	3 852 620	83.39	37 330	0.97
- Autres achats + charges externes	1 003 926	22.19	906 353	19.62	97 573	10.77
Valeur ajoutée	2 811 364	62.14	2 946 267	63.77	134 903	4.58
+ Subventions d'exploitation						
- Impôts, taxes et versements assimilés	175 453	3.88	151 312	3.28	24 140	15.99
- Salaires du personnel	1 208 507	26.71	1 463 351	31.68	254 845	17.42
- Charges sociales du personnel	413 812	9.15	463 621	10.04	49 808	10.74
Excédent brut d'exploitation	1 013 592	22.40	867 983	18.79	145 609	16.78
+ Autres produits de gestion courante	590	0.01	646	0.01	56	8.64
- Autres charges de gestion courante	8 803	0.19	8 446	0.18	357	4.22
+ Reprises amortissements provisions, transferts de charges	9 238	0.20	9 605	0.21	367	3.88
- Dotations aux amortissements	826 201	18.26	792 749	17.16	33 452	4.22
- Dotations aux provisions						
Résultat d'exploitation	188 417	4.16	77 039	1.67	111 378	144.51
+ Quotes parts de résultat sur opérations en commun						
+ Produits financiers			129		129	100.00
- Charges financières	193 521	4.28	218 260	4.72	24 739	11.33
Résultat courant	5 104	0.11	141 092	3.05	135 988	96.33
+ Produits exceptionnels	41 705	0.92			41 705	
- Charges exceptionnelles	41 988	0.93			41 988	
Résultat exceptionnel	283	0.01			283	
- Impôt sur les bénéfices	68 280	1.51	71 258	1.54	2 978	4.11
- Participation des salariés						
Résultat NET	62 893	1.39	69 834	1.51	132 728	190.00

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/10/2016 12			Exercice N-1 31/10/2015 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises	38 564		38 564	39 138		573	1.46
Production vendue de biens							
Production vendue de services	4 422 345		4 422 345	4 515 055		92 711	2.05
Chiffre d'affaires NET	4 460 909		4 460 909	4 554 193		93 284	2.05
Production stockée							
Production immobilisée			63 270	65 609		2 339	3.57
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			9 238	9 605		367	3.82
Autres produits			590	646		56	8.66
Total des Produits d'exploitation (I)			4 534 008	4 630 054		96 046	2.07
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises			27 209	15 840		11 369	71.78
Variation de stock (marchandises)			1 548	7 812		9 360	119.82
Achats de matières premières et autres approvisionnements			522 812	556 884		34 073	6.12
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)			11 942	5 644		6 298	111.58
Autres achats et charges externes *			1 176 285	1 098 643		77 642	7.07
Impôts, taxes et versements assimilés			175 453	151 312		24 140	15.95
Salaires et traitements			1 208 507	1 463 351		254 845	17.42
Charges sociales			413 812	463 621		49 808	10.74
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			826 201	792 749		33 452	4.22
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			8 803	8 446		357	4.22
Total des Charges d'exploitation (II)			4 345 590	4 553 014		207 424	4.56
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			188 417	77 039		111 378	144.57
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 17 264 579.58 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 4 460 909.06 Euros et dégageant un bénéfice de 62 893.45 Euros .

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/11/2015 au 31/10/2016 .

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 relatif à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations relatives au CICE

Il a été comptabilisé en crédit d'impôts un produit relatif à l'application du CICE (crédit d'impôt compétitivité emploi) pour un montant de 63 764 €.

Ces 63 764 € se décomposent comme suit :

- CICE 2015 pour un montant de 66 095 €,
- provision à recevoir à hauteur de 52 795 € pour l'année 2016, le montant définitif ne pourra être déterminé qu'à la fin de l'année civile 2016,
- et l'extourne du produit à recevoir pour le CICE 2015 à hauteur de 55 126 €.

La société n'a demandé aucun préfinancement au titre de ce mécanisme.

L'utilisation du CICE dans l'entreprise

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

entreprises. Au titre de l'année civile écoulée, nous avons dégagé un crédit d'impôt de 63 764 €, que nous avons affecté principalement à des efforts en matière de :

Description des efforts	Montant
- investissement :	63 764
- recherche :	
- d'innovation :	
- formation :	
- recrutement :	
- prospection de nouveaux marchés :	
- transition écologique et énergétique :	
- reconstitution des fonds de roulement :	
Total	63 764

Il n'a donc permis ni de financer une hausse de la part des bénéfices distribués, ni d'augmenter les rémunérations des dirigeants.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**Etat des immobilisations**

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Frais d'établissements et de développement	TOTAL	45 953	
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	88 851	5 341
Terrains	1 647 269		
Constructions sur sol propre	16 958 304		471 097
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	2 043 793		218 827
Installations générales agencements aménagements divers	38 810		680
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	140 493		19 438
Emballages récupérables et divers	24 962		
Immobilisations corporelles en cours	154 208		
	TOTAL	21 007 840	710 042
Prêts, autres immobilisations financières		1 830	4 692
	TOTAL	1 830	4 692
	TOTAL GENERAL	21 144 473	720 075

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

		Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
		Poste à Poste	Cessions		
Frais établissement et de développement	TOTAL			45 953	45 953
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL		9 130	85 062	85 062
Terrains				1 647 269	1 647 269
Constructions sur sol propre				17 429 402	17 429 402
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			64 220	2 198 401	2 198 401
Installations générales agencements aménagements divers				39 490	39 490
Matériel de bureau et informatique, Mobilier				159 931	159 931
Emballages récupérables et divers				24 962	24 962
Immobilisations corporelles en cours			154 208		
	TOTAL		218 428	21 499 454	21 499 454
Prêts, autres immobilisations financières				6 522	6 522
	TOTAL			6 522	6 522
	TOTAL GENERAL		227 557	21 636 991	21 636 991

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Frais établissement recherche développement	TOTAL 45 953			45 953
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL 60 966	1 891	9 130	53 727
Terrains	5 763	1 307		7 070
Constructions sur sol propre	2 809 191	608 097		3 417 288
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	1 094 666	199 542	22 232	1 271 976
Installations générales agencements aménagements divers	7 938	3 712		11 650
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	118 508	11 652		130 160
	TOTAL 4 036 066	824 310	22 232	4 838 144
	TOTAL GENERAL 4 142 985	826 201	31 362	4 937 824

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles	TOTAL 1 891				
Terrains	1 307				
Constructions sur sol propre	608 097				
Instal.techniques matériel outillage indus.	199 542				
Instal.générales agenc.aménag.divers	3 712				
Matériel de bureau informatique mobilier	11 652				
	TOTAL 824 310				
	TOTAL GENERAL 826 201				

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	3 342				3 342
TOTAL	3 342				3 342
TOTAL GENERAL	3 342				3 342

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Prêts	3 742		3 742
Autres immobilisations financières	2 780		2 780
Clients douteux ou litigieux	3 586	3 586	
Autres créances clients	62 489	62 489	
Personnel et comptes rattachés	400	400	
Taxe sur la valeur ajoutée	50 817	50 817	
Divers état et autres collectivités publiques	52 795	52 795	
Débiteurs divers	125 965	125 965	
Charges constatées d'avance	154 774	154 774	
TOTAL	457 348	450 826	6 522
Montant des prêts accordés en cours d'exercice	3 742		

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	65 316	65 316		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	6 591 522	1 457 775	4 276 530	857 218
Fournisseurs et comptes rattachés	298 768	298 768		
Personnel et comptes rattachés	30 116	30 116		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	63 130	63 130		
Taxe sur la valeur ajoutée	12 025	12 025		
Autres impôts taxes et assimilés	17 703	17 703		
Groupe et associés	128 171	128 171		
Autres dettes	9 235 389	9 235 389		
TOTAL	16 442 139	11 308 392	4 276 530	857 218
Emprunts souscrits en cours d'exercice	500 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	1 394 883			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Parts sociales	15.0000	95 931			95 931

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 80 ans
Agencements	Linéaire	10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	3 à 15 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 ans
Mobilier	Linéaire	10 ans

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	53 652
Total	53 652

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	9 849
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	43 516
Dettes fiscales et sociales	91 564
Total	144 929

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	154 774
Total	154 774

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -**Effectif moyen**

(PCG Art. 831-3)

L'effectif moyen est de 38,17 ETP.

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	193 521	
Dont entreprises liées	18 191	

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -**Dettes garanties par des sûretés réelles**

(PCG Art. 531-2/9)

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	6 591 522
Total	6 591 522

Les dettes sont garanties par une hypothèque immobilière et par un nantissement des titres.

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés**Engagements reçus**

Caution reçue de la SARL PVG, société mère concernant l'emprunt de 5 250 k€ souscrit auprès du CADS	2 773 937
Total	2 773 937

ANNEXE

Exercice du 01/11/2015 au 31/10/2016

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 531-2/9, Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Le montant des indemnités de fin de carrière estimé au 31/10/2016 est de 6 747 €.

	Dirigeants	Autres	Provisions
Indemnités de départ à la retraite et indemnités pour personnel en activité		6 747	

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
PVG	SARL	359 283	23 Place Jean Premat 74220 LA CLUSAZ

« A.C.V. »

Société par actions simplifiée
Au capital de 1.438.965 euros
Siège social : 26, montée du Château – BP 2
74220 LA CLUSAZ

490 056 751 RCS ANNECY

RAPPORT DE GESTION EXERCICE CLOS LE 31 OCTOBRE 2016

Chers Associés,

Conformément à la loi et aux statuts de notre Société, nous vous avons réunis en assemblée générale ordinaire annuelle, afin de vous rendre compte de la situation et de l'activité de notre Société durant l'exercice clos le 31 octobre 2016 et soumettre à votre approbation les comptes annuels dudit exercice.

Je vous rappelle que les convocations à la présente assemblée vous ont été régulièrement adressées. Je vous donnerais toutes précisions et tous renseignements complémentaires concernant les pièces et documents prévus par la réglementation en vigueur et qui ont été tenus à votre disposition dans les délais légaux.

En application des dispositions de l'article L.232-23 du code de commerce, la société est tenue de déposer au Greffe du Tribunal de Commerce, dans le mois qui suit l'assemblée générale statuant sur les comptes, les documents suivants :

- *les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe),*
- *le rapport de gestion,*
- *le rapport général du commissaire aux comptes,*
- *la proposition d'affectation du résultat soumise à l'assemblée et la résolution votée.*

Le rapport qui vous est présenté maintenant est conforme aux dispositions légales et réglementaires en vigueur.

1. Présentation des comptes sociaux de l'exercice

Les comptes de l'exercice clos le 31 octobre 2016 sont présentés, conformément à la réglementation en vigueur.

Les règles de présentation et les méthodes d'évaluation retenues sont identiques à celles de l'exercice précédent.

opv

2. Situation et activité de la Société au cours de l'exercice écoulé

Au titre de l'exercice clos le 31 octobre 2016 le chiffre d'affaires a poursuivi sa progression (+2,05 %) pour atteindre un montant de 4.460.909 euros contre 4.554.193 euros au titre de l'exercice précédent.

Compte tenu des avantages en nature d'un montant de 63.270 euros et des transferts de charges pour 9.238 euros, les produits d'exploitation ressortent à 4.534.008 euros.

Les charges d'exploitation s'établissent à 4.345.590 euros contre 4.553.014 euros pour l'exercice passé (*soit une baisse de 4,56 %*) et se composent notamment des postes suivants :

- Achats de matières premières et autres approvisionnements.....522.812 euros
- Autres achats et charges externes.....1.176.285 euros
- Salaires et traitements.....1.208.507 euros
- Charges sociales.....413.812 euros
- Dotations aux amortissements sur immobilisations.....826.201 euros

Le résultat d'exploitation est par conséquent bénéficiaire de 188.417 euros contre 77.039 euros au titre du précédent exercice.

Les charges financières s'élèvent à 193.521 euros et se composent essentiellement d'intérêts d'emprunts à hauteur de 174.952 euros.

Le résultat courant avant impôt est par conséquent déficitaire de 5.104 euros.

Après prise en compte du résultat exceptionnel négatif de 283 euros, du crédit d'impôt apprentissage de 3.733 euros, du crédit d'impôt compétitivité emploi de 63.764 euros et du crédit d'impôt mécénat de 783 euros, le résultat de l'exercice clos le 31 octobre 2016 se solde par un résultat net comptable bénéficiaire de 62.893,45 euros.

S'agissant du bilan, il est fait observer que :

- le total de l'actif ressort à 17.264.579 euros, et se compose notamment des postes suivants :
 - terrain1.640.199 euros
 - constructions.....14.012.114 euros
 - installations techniques, matériel et outillage.....926.424 euros
 - autres créances.....229.977 euros
 - charges constatées d'avance.....154.774 euros
- les dettes s'élèvent à 16.894.467 euros et comprennent essentiellement les postes suivants :
 - emprunts auprès d'établissements de crédit6.601.371 euros
 - emprunts et dettes financières diverses.....128.171 euros
 - avances et acomptes reçus sur commandes en cours452.327 euros
 - dettes fournisseurs et comptes rattachés.....298.768 euros
 - dettes fiscales et sociales122.974 euros
 - autres dettes.....9.235.389 euros

cpv

De sorte que les capitaux propres ressortent à 370.113 euros contre 307.219 euros pour le précédent exercice.

3. Effectif de la Société

Au titre de l'exercice clos le 31 octobre 2016, l'effectif est de 46 salariés.

4. Principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée

Néant.

5. Analyse objective et exhaustive de l'évolution des affaires, des résultats et de la situation financière de la Société

L' hôtel Au Cœur du Village a été fermé plus longtemps. Ces fermetures plus longues, et le départ non remplacé tout de suite du directeur, se fait ressentir sur la masse salariale qui a bien diminuée (-15%). Cette politique d'ouverture moindre a permis d'augmenter l'excédent brut d'exploitation de 145k€ et d'avoir pour la première fois un résultat net après impôt positif de +62k€.

Au titre de l'exercice écoulé, le total des dettes de la Société s'élève à 16.894.467 euros contre 17.204.869 euros au 31 octobre 2015.

Le montant global des emprunts bancaires en cours a été ramené de 7.500.007 euros à 6.601.371 euros sur l'exercice antérieur (*soit une diminution de 11,98%*).

6. Evénements importants survenus au titre de l'exercice écoulé

Aux termes de l'assemblée du 25 avril 2016, la Société a été transformée de société à responsabilité limitée en société par actions simplifiée.

7. Evénements importants survenus entre la date de clôture de l'exercice et la date d'établissement de ce rapport

Aucun événement particulier n'est intervenu depuis le 1^{er} novembre 2016, date de début de l'exercice en cours, en dehors de ce qui est mentionné dans le présent rapport.

8. Evolution prévisible de la situation de la Société et perspectives d'avenir

Les perspectives de l'année 2017 devraient être dans les mêmes niveaux que l'année 2016.

cpv ✓

9. Proposition d'affectation du résultat

Il est proposé d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 31 octobre 2016 s'élevant à 62.893,45 euros à l'apurement partiel du poste « report à nouveau » débiteur dont le solde serait ramené de (1.131.745,84) euros à (1.068.852,39) euros.

10. Dividendes versés au titre des trois exercices précédents

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du code général des impôts, il est rappelé que la Société n'a distribué aucun dividende au cours des trois derniers exercices.

11. Activité en matière de recherche et de développement.

Je vous informe que la Société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

12. Dépenses non déductibles fiscalement.

Conformément aux dispositions des articles 223 quater du code général des impôts, il est précisé qu'au titre de l'exercice clos le 31 octobre 2016, les dépenses non admises dans les charges déductibles du résultat fiscal, en application de l'article 39-4 du code général des impôts, s'élèvent à 6.243 euros, auxquelles correspond un impôt théorique de 2.081 euros.

13. Activité des filiales et des sociétés contrôlées

Néant

14. Consolidation du groupe

Il est rappelé, que notre société mère, la société PVG, entre dans le champ d'application des dispositions de l'article L233-16 du Code de commerce, est à ce titre clôturé ses seconds comptes consolidés au 31 octobre 2015.

Filiale détenue à 99,86 % par la société PVG, notre Société entre dans le périmètre de consolidation.

15. Prise de participation significative ou prise de contrôle

Néant

16. Régularisation des participations croisées

Néant

cpv

17. Délais de paiement des fournisseurs

En application des dispositions des articles L. 441-6-1 du code de commerce et D 441-4 du décret 2017-350 du 20 mars 2017, vous trouverez ci-dessous le tableau faisant état de la décomposition, à la clôture de l'exercice clos le 31 octobre 2016, du solde des dettes à l'égard de nos fournisseurs par dates d'échéances.

Catégories de fournisseurs	Exercice clos le 31.10.2016	Exercice clos le 31.10.2015
De 0 à 30 jours	3.891 €	59.122 €
De 30 à 60 jours	111.667 €	77.870 €
Plus de 60 jours	142.502 €	92.509 €
TOTAL	250.060 €*	229.501 €*

* Les encours fournisseurs ne tiennent pas compte des « fournisseurs factures non parvenues »

18. Mandats des Commissaires aux comptes

Les mandats du Cabinet Pierre REMISE, Commissaire aux comptes titulaire et de Madame Michèle LACROIX, Commissaire aux comptes suppléant viendront à échéance à l'issue de l'assemblée générale qui sera appelée à statuer sur les comptes à clôturer le 31 octobre 2018.

19. Conventions réglementées

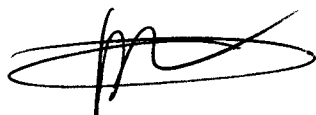
Je vous demande, conformément à l'article L.227-10 du Code de commerce, d'approuver les conventions visées à ce même article et conclues au cours de l'exercice écoulé.

Votre Commissaire aux Comptes a été dûment avisé de ces conventions qu'il a décrites dans son rapport spécial.

* * *

Je vous invite à adopter le texte des résolutions qui sont soumises à votre vote.

Le Gérant
M. Olivier POLLET-VILLARD



« A.C.V. »

Société par actions simplifiée
Au capital de 1.438.965 euros
Siège social : 26, montée du Château – BP 2
74220 LA CLUSAZ
490 056 751 RCS ANNECY

**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 24 AVRIL 2017**

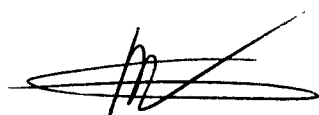
Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 octobre 2016

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice net comptable de 62.893,45 euros à l'apurement du poste « report à nouveau » débiteur, dont le solde serait ramené de (1.131.745,84) euros à (1.068.852,39) euros.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du code général des impôts, l'assemblée générale prend acte que la Société n'a distribué aucun dividende au cours des trois derniers exercices.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.



Pour copie certifiée conforme
Le Gérant
M. Olivier POLLET-VILLARD