

RCS : LONS LE SAUNIER

Code greffe : 3902

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LONS LE SAUNIER atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1995 B 80082

Numéro SIREN : 402 690 499

Nom ou dénomination : 2 F CONSTRUCTION

Ce dépôt a été enregistré le 13/09/2019 sous le numéro de dépôt B2019/003867

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
LONS LE SAUNIER



399500

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n° de dépôt : **B2019/003867**
n° de gestion : **1995B80082**
n° SIREN : **402 690 499 RCS Lons-le-Saunier**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Lons Le Saunier certifie avoir procédé le 13/09/2019 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de la société :

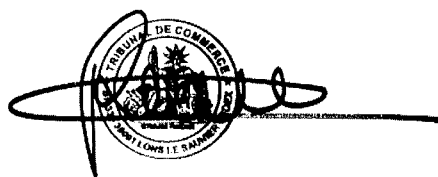
2 F CONSTRUCTION - Société par actions simplifiée
9 rue Des Érables 39380 Bans -FRANCE-

date de clôture : 31/12/2018

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les évènements RCS suivants :

Dépôt des comptes annuels



399500

Bilan et Compte de Résultat

3867

2F CONSTRUCTION SAS

BILAN ACTIF

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Actif Immobilisé						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	38 170	22 019	16 151	0,16	27 778	0,32
Installations techniques, matériel & outillage industriels	167 097	108 421	58 676	0,59	49 444	0,57
Autres immobilisations corporelles	313 616	101 785	211 831	2,12	232 857	2,68
Autres Participations	1 202		1 202	0,01	1 187	0,01
Autres immobilisations financières	4 222		4 222	0,04	4 207	0,05
TOTAL (I)	524 308	232 225	292 083	2,92	315 473	3,64
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements	81 762		81 762	0,82	82 554	0,95
En cours de production de biens	4 439 369	19 594	4 419 775	44,17	3 996 308	46,05
Clients et comptes rattachés	3 337 023	114 423	3 222 600	32,21	3 088 405	35,59
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	3 000		3 000	0,03	300	0,00
. Personnel	1 254		1 254	0,01	2 705	0,03
. Etat, impôts sur les bénéfices	9 046		9 046	0,09	105 822	1,22
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	53 905		53 905	0,54	68 743	0,79
. Autres	7 295		7 295	0,07	3 058	0,04
Valeurs mobilières de placement	470 000		470 000	4,70	520 000	5,99
Disponibilités	1 426 445		1 426 445	14,26	471 974	5,44
Charges constatées d'avance	19 074		19 074	0,19	22 061	0,25
TOTAL (II)	9 848 173	134 017	9 714 156	97,08	8 361 930	96,36
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	10 372 480	366 242	10 006 238	100,00	8 677 403	100,00

Certifié conforme

2F CONSTRUCTION SAS

BILAN PASSIF

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 50 000)	50 000	0,50	50 000	0,58
Réserve légale	5 000	0,05	5 000	0,05
Réserves statutaires ou contractuelles	211 912	2,12	289 500	3,34
Réserves réglementées	285 035	2,85	204 946	2,36
Autres réserves	8 000	0,08	7 300	0,08
Résultat de l'exercice	304 576	3,04	153 201	1,77
TOTAL(I)	864 522	8,64	709 947	8,18
TOTAL(II)				
Provisions pour risques et charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
. Emprunts	148 876	1,49	165 465	1,91
. Découverts, concours bancaires	650	0,01	698	0,01
Emprunts et dettes financières diverses				
. Associés	501 034	5,01	451 034	5,20
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 398 609	23,97	2 199 887	25,35
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	103 823	1,04	53 991	0,62
. Organismes sociaux	132 161	1,32	156 153	1,80
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	696 310	6,96	465 395	5,36
. Autres impôts, taxes et assimilés	5 027	0,05	2 823	0,03
Autres dettes	737	0,01	8 265	0,10
Produits constatés d'avance	5 154 490	51,51	4 463 745	51,44
TOTAL(IV)	9 141 716	91,36	7 967 457	91,82
TOTAL PASSIF (I à V)	10 006 238	100,00	8 677 403	100,00

2F CONSTRUCTION SAS

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT		Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%	
Production vendue biens	14 051 335		14 051 335	100,00	11 412 092	100,00	2 639 243	23,13	
Production vendue services	150		150	0,00			150	N/S	
Chiffres d'Affaires Nets	14 051 485		14 051 485	100,00	11 412 092	100,00	2 639 393	23,13	
Production stockée			427 305	3,04	1 129 327	9,90	-702 022	-62,15	
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			52 387	0,37	53 569	0,47	-1 182	-2,20	
Autres produits			5	0,00	314	0,00	-309	-98,40	
Total des produits d'exploitation (I)			14 531 182	103,41	12 595 302	110,37	1 935 880	15,37	
Achats de matières premières et autres approvisionnements			7 431 497	52,89	6 855 513	60,07	575 984	8,40	
Variation de stock (matières premières et autres approv.)			792	0,01	-41 954	-0,36	42 746	101,89	
Autres achats et charges externes			4 365 540	31,07	3 372 613	29,55	992 927	29,44	
Impôts, taxes et versements assimilés			85 565	0,61	79 994	0,70	5 571	6,96	
Salaires et traitements			1 298 775	9,24	1 277 110	11,19	21 665	1,70	
Charges sociales			871 618	6,20	810 816	7,10	60 802	7,50	
Dotations aux amortissements sur immobilisations			65 857	0,47	54 692	0,48	11 165	20,41	
Dotations aux provisions sur actif circulant			19 594	0,14	19 259	0,17	335	1,74	
Autres charges			6 551	0,05	3	0,00	6 548	N/S	
Total des charges d'exploitation (II)			14 145 789	100,67	12 428 047	108,90	1 717 742	13,82	
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			385 393	2,74	167 255	1,47	218 138	130,42	
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun									
Autres intérêts et produits assimilés			5 294	0,04	15 789	0,14	-10 495	-66,46	
Total des produits financiers (V)			5 294	0,04	15 789	0,14	-10 495	-66,46	
Intérêts et charges assimilées			1 780	0,01	1 606	0,01	174	10,83	
Total des charges financières (VI)			1 780	0,01	1 606	0,01	174	10,83	
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			3 514	0,03	14 183	0,12	-10 669	-75,21	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			388 907	2,77	181 438	1,59	207 469	114,35	
Produits exceptionnels sur opérations de gestion					8 257	0,07	-8 257	-100,00	
Produits exceptionnels sur opérations en capital			3 000	0,02	4 917	0,04	-1 917	-38,98	
Total des produits exceptionnels (VII)			3 000	0,02	13 174	0,12	-10 174	-77,22	
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion			3 397	0,02	2 797	0,02	600	21,45	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital					3 808	0,03	-3 808	-100,00	
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions					12 168	0,11	-12 168	-100,00	
Total des charges exceptionnelles (VIII)			3 397	0,02	18 773	0,16	-15 376	-81,89	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)			-397	0,00	-5 599	-0,04	5 202	92,91	
Impôts sur les bénéfices (X)			83 934	0,60	22 639	0,20	61 295	270,75	
Total des Produits (I+III+V+VII)			14 539 476	103,47	12 624 266	110,62	1 915 210	15,17	
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)			14 234 900	101,31	12 471 065	109,28	1 763 835	14,14	
RÉSULTAT NET			304 576	2,17	153 201	1,34	151 375	98,81	
			<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>				
Dont Crédit-bail mobilier			47 589	0,34	45 644	0,40	1 945	4,26	

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2018 dont le total est de 10 006 238,38 €
et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 304 575,88 €, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2017 au 31/12/2017.



SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Eléments relevant de plusieurs postes du bilan
- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net
- Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Crédit-bail mobilier
- Engagements financiers
- Honoraires des Commissaires aux Comptes
- Effectif moyen
- Engagements pris en matière de retraite



Règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été préparés conformément au Code de Commerce et au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 qui a, depuis son homologation le 08 septembre 2014, été modifié par les règlements n° 2014-05, n° 2015-05, n° 2015-06, n° 2015-12, n° 2016-07.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Les principales méthodes utilisées sont les suivantes:

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

Logiciels informatiques	de 01 à 03 ans
Agencements, aménagements des terrains	de 06 à 10 ans
Constructions	de 10 à 20 ans
Agencement des constructions	de 08 à 20 ans
Matériel et outillage	de 03 à 08 ans
Agencements, aménagements, installations	de 06 à 10 ans
Matériel de transport	de 04 à 05 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 10 ans
Mobilier	de 05 à 10 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.



STOCKS ET TRAVAUX EN COURS

Les stocks sont évalués suivant la méthode "premier entré, premier sorti".

La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les travaux en cours sont valorisés au coût de revient estimé (*fournitures et MO affectées*)

Le coût de la sous-activité est exclu de la valeur des stocks.

Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

Les stocks ont, le cas échéant, été dépréciés pour tenir compte de leur valeur de réalisation nette à la date d'arrêté des comptes.

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

COMPTABILISATION, PRESENTATION DU CICE

Le CICE est comptabilisé au rythme de l'engagement, il est à prendre en compte au fur et à mesure de l'engagement des charges de rémunérations correspondantes.

La comptabilisation du CICE a été réalisée par l'option d'une diminution des charges de personnel, crédit d'un sous compte 64 (ANC, note d'information du 28 février 2013),

L'impact de la prise en compte du CICE sur les états financiers, est un produit (non imposable) de 69 969 Euros

Conformément aux dispositions de l'article 244 quater C du code général des impôts, nous précisons que le CICE ayant pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises, notre entité l'utilise à travers notamment des efforts d'investissements et de formation.

Changements de méthode

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations complémentaires pour donner une image fidèle

Aucun fait significatif ne mérite une information particulière



Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles	68 510		
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels	151 437		27 661
Autres installations, agencements, aménagements	81 286		
Matériel de transport	81 926		11 286
Matériel de bureau, informatique, mobilier	136 232		3 490
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	450 881		42 436
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations	1 187		15
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	4 207		15
TOTAL	5 394		30
TOTAL GENERAL	524 786		42 466

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réev. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles		30 340	38 170	38 170
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels		12 000	167 097	167 097
Autres installations, agencements, aménagements			81 286	81 286
Matériel de transport			93 212	93 212
Matériel de bureau, informatique, mobilier		604	139 118	139 118
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL		12 604	480 713	480 713
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations			1 202	1 202
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			4 222	4 222
TOTAL			5 424	5 424
TOTAL GENERAL		42 944	524 308	524 308



Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Eléments sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles	40 732	11 627	30 340	22 019
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels	101 993	18 428	12 000	108 421
Installations générales, agencements divers	14 365	9 732		24 096
Matériel de transport	18 755	10 239		28 994
Matériel de bureau, informatique, mobilier	33 468	15 831	604	48 694
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	168 580	54 230	12 604	210 206
TOTAL GENERAL	209 312	65 857	42 944	232 225

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exception.	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles	11 627				
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	18 428				
Installations générales, agencements divers	9 732				
Matériel de transport	10 239				
Matériel de bureau, informatique, mobilier	15 831				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	54 230				
TOTAL GENERAL	65 857				

Etat des provisions

PROVISIONS	Début exercice	Augmentations dotations	Diminutions Reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements Pour investissement Pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92 Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92 Pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges Pour garanties données clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations Pour impôts Pour renouvellement immobilisations Pour grosses réparations Pour charges sur congés payés Autres provisions				
TOTAL Provisions				
Sur immobilisations incorporelles Sur immobilisations corporelles Sur titres mis en équivalence Sur titres de participation Sur autres immobilisations financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres dépréciations	15 756 115 173	19 594	15 756 750	19 594 114 423
TOTAL Dépréciations	130 929	19 594	16 506	134 017
TOTAL GENERAL	130 929	19 594	16 506	134 017
Dont dotations et reprises : - d'exploitation - financières - exceptionnelles		19 594	16 506	

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			4 222
Autres immobilisations financières	4 222		
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	3 337 023	3 337 023	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	1 254	1 254	
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfiques	9 046	9 046	
- T.V.A	53 905	53 905	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	10 295	10 295	
Charges constatées d'avance	19 074	19 074	
TOTAL GENERAL	3 434 819	3 430 597	4 222
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum	650	650		
- plus d'un an	148 876	41 969	106 908	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	2 398 609	2 398 609		
Personnel et comptes rattachés	103 823	103 823		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	132 161	132 161		
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfiques				
- T.V.A	696 310	696 310		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	5 027	5 027		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	501 034	501 034		
Autres dettes	737	737		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	5 154 490	5 154 490		
TOTAL GENERAL	9 141 716	9 034 808	106 908	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	23 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	39 567			
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				



Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

(entreprises liées ou avec lesquelles la société a un lien de participation)

	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes et créances représentées par des effets de commerce
	Liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Capital souscrit non appelé			
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles			
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles			
Participations			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres titres immobilisés			
Autres immobilisations financières			
Avances et acomptes versés sur commandes			
Créances clients et comptes rattachés		21 039	
Autres créances			
Capital souscrit et appelé non versé			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières divers	10 070	490 964	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		28 208	
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits de participation			
Autres produits financiers			
Charges financières			

Entreprise liée : Holding MBF

Lien de participation : Holding Fouilland & 2F Construction Alu



Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
CREANCES	
Créances clients et comptes rattachés	183 164
Autres créances (dont avoirs à recevoir :)	4 537
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	280
TOTAL	187 982

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	746
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	131 614
Dettes fiscales et sociales	164 921
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :)	
TOTAL	297 280

Charges et produits constatés d'avance

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	19 074	5 154 490
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL	19 074	5 154 490

Les produits constatés d'avance correspondent à la facturation émise sur les chantiers en cours à la date de clôture (méthode de l'achèvement)



Composition du capital social

	Nombre	Valeur nominale
Actions composant le capital social au début de l'exercice	500	100,00
Actions émises pendant l'exercice		
Actions remboursées pendant l'exercice		
Actions composant le capital social en fin d'exercice	500	100,00

Ventilation du chiffre d'affaires net

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de produits finis - Travaux	14 051 335
Prestations de services	150
TOTAL	14 051 485

Répartition par marché géographique	Montant
France	14 051 485
Etranger	
TOTAL	14 051 485

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôts	Impôts
Résultat courant	388 907	88 325
Résultat exceptionnel (et participation)	-397	-4 391
Résultat comptable	304 576	83 934

Les réintégrations et les déductions fiscales ont été retraitées par niveau de résultat pour le calcul de l'IS



Crédit-bail mobilier

	Matériel	Autres	Total
Valeur d'origine	142 680	142 830	285 510
Amortissements :			
- Cumuls exercices antérieurs	37 652	29 205	66 857
- Dotations de l'exercice	28 536	29 510	58 046
TOTAL	76 492	84 115	160 608
Redevances payées :			
- Cumuls exercices antérieurs	59 697	47 218	106 915
- Exercice	23 371	23 143	46 514
TOTAL	83 068	70 361	153 429
Redevances restant à payer :			
- à un an au plus	23 371	23 843	47 214
- à plus d'un an et cinq au plus	40 899	41 368	82 267
- à plus de cinq ans			
TOTAL	64 270	65 211	129 481
Valeur résiduelle :			
- à moins d'un an			
- à un an au plus			
- à plus d'un an et cinq au plus	1 427	11 202	12 629
- à plus de cinq ans			
TOTAL	1 427	11 202	12 629
Montant pris en charge dans l'exercice	23 371	23 211	46 582



Engagements financiers

Engagements donnés	Montant
Effets escomptés non échus Avals et cautions Engagements en matière de pensions Autres engagements donnés :	50 200
TOTAL	50 200
<i>Dont concernant :</i> - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées <i>Dont engagements assortis de sûretés réelles</i>	

Engagements reçus	Montant
Avals, cautions et garanties Autres engagements reçus : <i>Cautionnement bancaire (CAFC) sur chantiers</i>	1 070 659
TOTAL	1 070 659
<i>Dont concernant :</i> - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées <i>Dont engagements assortis de sûretés réelles</i>	



Honoraires des Commissaires aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes	4 314
- Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services	
TOTAL	4 314

Effectif moyen

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres	5	
Agents de maîtrise et techniciens	13	
Ouvriers	25	3
TOTAL	43	3

Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimilésPersonnel CADRE & ETAM :

Sur la base des hypothèses suivantes :

- application de la méthode des unités de crédit projetées (norme IAS 19)

- variables économiques :

Taux d'actualisation : 1.37%

Revalorisation salaires : 1.5%

Charges sociales patronale : 50%

CCN : Bâtiment Etam et Cadres

Variables démographiques : turn over faible - table de mortalité INSEE 2017 - 100% départs volontaires

Age de départ moyen 65 ans

Compte tenu des données de l'entreprise, des hypothèses retenues, le total de l'engagement au titre des indemnités de fin de carrière pour le personnel Cadre et ETAM au 31/12/2017 s'élève à 58 K€

Personnel OUVRIER : engagement pris en charge par l'organisme ProBtp

JEAN-FRANCOIS TANNIERES
Commissaire Aux Comptes
Membre de la Compagnie Régionale de Besançon

2 rue de l'Oratoire BP 18
25770 FRANOIS

☎ : 03-81-59-09-44 - Fax : 03-81-59-07-63
E-mail : cabinet-tannieres@wanadoo.fr

SAS 2F CONSTRUCTION
9 RUE DES ERABLES
39380 BANS

RAPPORT DU COMMISSAIRE
AUX COMPTES SUR LES COMPTES
ANNUELS

Exercice clos le 31/12/2018

(Du 01/01/2018 au 31/12/2018)

Messieurs,

I - Opinion

En exécution de la mission qui m'a été confiée par votre Assemblée Générale, j'ai effectué l'audit des comptes annuels de la société par actions simplifiée « 2F CONSTRUCTION », tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Je certifie que les comptes annuels, sont au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

II – Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

J'ai effectué mon audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. J'estime que les éléments que j'ai collectés sont suffisants et appropriés pour fonder mon opinion.

Les responsabilités qui m'incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

J'ai réalisé ma mission dans le respect des règles d'indépendance qui me sont applicables sur la période du 1^{er} janvier 2018 à la date d'émission de mon rapport, et notamment je n'ai pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

III – Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de mes appréciations, je porte à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon mon jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de mon opinion, exprimée ci-avant. Je n'exprime pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

L'annexe expose les règles et méthodes comptables relatives à l'établissement des comptes de votre société. J'ai vérifié le caractère approprié de ces méthodes comptables et des informations fournies dans les notes de l'annexe et je me suis assuré de leur correcte application.

IV – Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux associés

J'ai également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Je n'ai pas d'autre observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

V – Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'entreprise à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

VI – Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l’audit des comptes annuels

Il m’appartient d’établir un rapport sur les comptes annuels. Mon objectif est d’obtenir l’assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d’anomalies significatives. L’assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d’assurance, sans toutefois garantir qu’un audit réalisé conformément aux normes d’exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d’erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l’on peut raisonnablement s’attendre à ce qu’elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l’article L.823-10-1 du code de commerce, ma mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion du Président.

Dans le cadre d’un audit réalisé conformément aux normes d’exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d’erreurs, définit et met en œuvres des procédures d’audit face à ces risques, et recueille des éléments qu’il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d’une anomalie significative provenant d’une fraude est plus élevé que celui d’une anomalie significative résultant d’une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l’audit afin de définir des procédures d’audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d’exprimer une opinion sur l’efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l’application par la direction de la convention comptable de continuité d’exploitation et, selon les éléments collectés, l’existence ou non d’une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s’appuie sur les éléments collectés jusqu’à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d’exploitation. S’il conclut à l’existence d’une incertitude significative, il attire l’attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations ou événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

A Franois, le 13 Juin 2019

Le Commissaire aux Comptes,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a vertical stroke, positioned over the printed name below.

JEAN-FRANCOIS TANNIERES

2F CONSTRUCTION SAS

BILAN ET COMPTE DE RESULTAT

BILAN ET COMPTE DE RESULTAT

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Actif Immobilisé						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	38 170	22 019	16 151	0,16	27 778	0,32
Installations techniques, matériel & outillage industriels	167 097	108 421	58 676	0,59	49 444	0,57
Autres immobilisations corporelles	313 616	101 785	211 831	2,12	232 857	2,68
Autres Participations	1 202		1 202	0,01	1 187	0,01
Autres immobilisations financières	4 222		4 222	0,04	4 207	0,05
TOTAL (I)	524 308	232 225	292 083	2,92	315 473	3,64
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements	81 762		81 762	0,82	82 554	0,95
En cours de production de biens	4 439 369	19 594	4 419 775	44,17	3 996 308	46,05
Clients et comptes rattachés	3 337 023	114 423	3 222 600	32,21	3 088 405	35,59
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	3 000		3 000	0,03	300	0,00
. Personnel	1 254		1 254	0,01	2 705	0,03
. Etat, impôts sur les bénéfices	9 046		9 046	0,09	105 822	1,22
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	53 905		53 905	0,54	68 743	0,79
. Autres	7 295		7 295	0,07	3 058	0,04
Valeurs mobilières de placement	470 000		470 000	4,70	520 000	5,99
Disponibilités	1 426 445		1 426 445	14,26	471 974	5,44
Charges constatées d'avance	19 074		19 074	0,19	22 061	0,25
TOTAL (II)	9 848 173	134 017	9 714 156	97,08	8 361 930	96,36
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	10 372 480	366 242	10 006 238	100,00	8 677 403	100,00

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 50 000)	50 000	0,50	50 000	0,58
Réserve légale	5 000	0,05	5 000	0,06
Réserves statutaires ou contractuelles	211 912	2,12	289 500	3,34
Réserves réglementées	285 035	2,85	204 946	2,36
Autres réserves	8 000	0,08	7 300	0,08
Résultat de l'exercice	304 576	3,04	153 201	1,77
TOTAL (I)	864 522	8,64	709 947	8,18
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
. Emprunts	148 876	1,49	165 465	1,91
. Découverts, concours bancaires	650	0,01	698	0,01
Emprunts et dettes financières diverses				
. Associés	501 034	5,01	451 034	5,20
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 398 609	23,97	2 199 887	25,35
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	103 823	1,04	53 991	0,62
. Organismes sociaux	132 161	1,32	156 153	1,80
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	696 310	6,96	465 395	5,36
. Autres impôts, taxes et assimilés	5 027	0,05	2 823	0,03
Autres dettes	737	0,01	8 265	0,10
Produits constatés d'avance	5 154 490	51,51	4 463 745	51,44
TOTAL (IV)	9 141 716	91,36	7 967 457	91,82
TOTAL PASSIF (I à V)	10 006 238	100,00	8 677 403	100,00

COMPTE DE RÉSULTAT		Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%	
Production vendue biens	14 051 335		14 051 335	100,00	11 412 092	100,00	2 639 243	23,13	
Production vendue services	150		150	0,00			150	N/S	
Chiffres d'Affaires Nets	14 051 485		14 051 485	100,00	11 412 092	100,00	2 639 393	23,13	
Production stockée			427 305	3,04	1 129 327	9,90	-702 022	-62,15	
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			52 387	0,37	53 569	0,47	-1 182	-2,20	
Autres produits			5	0,00	314	0,00	-309	-98,40	
Total des produits d'exploitation (I)			14 531 182	103,41	12 595 302	110,37	1 935 880	15,37	
Achats de matières premières et autres approvisionnements			7 431 497	52,89	6 855 513	60,07	575 984	8,40	
Variation de stock (matières premières et autres approv.)			792	0,01	-41 954	-0,36	42 746	101,89	
Autres achats et charges externes			4 365 540	31,07	3 372 613	29,55	992 927	29,44	
Impôts, taxes et versements assimilés			85 565	0,61	79 994	0,70	5 571	6,96	
Salaires et traitements			1 298 775	9,24	1 277 110	11,19	21 665	1,70	
Charges sociales			871 618	6,20	810 816	7,10	60 802	7,60	
Dotations aux amortissements sur immobilisations			65 857	0,47	54 692	0,48	11 165	20,41	
Dotations aux provisions sur actif circulant			19 594	0,14	19 259	0,17	335	1,74	
Autres charges			6 551	0,05	3	0,00	6 548	N/S	
Total des charges d'exploitation (II)			14 145 789	100,67	12 428 047	108,90	1 717 742	13,82	
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			385 393	2,74	167 255	1,47	218 138	130,42	
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun									
Autres intérêts et produits assimilés			5 294	0,04	15 789	0,14	-10 495	-66,46	
Total des produits financiers (V)			5 294	0,04	15 789	0,14	-10 495	-66,46	
Intérêts et charges assimilées			1 780	0,01	1 606	0,01	174	10,83	
Total des charges financières (VI)			1 780	0,01	1 606	0,01	174	10,83	
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			3 514	0,03	14 183	0,12	-10 669	-75,21	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			388 907	2,77	181 438	1,59	207 469	114,35	
Produits exceptionnels sur opérations de gestion					8 257	0,07	-8 257	-100,00	
Produits exceptionnels sur opérations en capital			3 000	0,02	4 917	0,04	-1 917	-38,98	
Total des produits exceptionnels (VII)			3 000	0,02	13 174	0,12	-10 174	-77,22	
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion			3 397	0,02	2 797	0,02	600	21,45	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital					3 808	0,03	-3 808	-100,00	
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions					12 168	0,11	-12 168	-100,00	
Total des charges exceptionnelles (VIII)			3 397	0,02	18 773	0,16	-15 376	-81,89	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)			-397	0,00	-5 599	-0,04	5 202	92,91	
Impôts sur les bénéfices (X)			83 934	0,60	22 639	0,20	61 295	270,75	
Total des Produits (I+III+V+VII)			14 539 476	103,47	12 624 266	110,62	1 915 210	15,17	
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)			14 234 900	101,31	12 471 065	109,28	1 763 835	14,14	
RÉSULTAT NET			304 576	2,17	153 201	1,34	151 375	98,81	
			<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>				
Dont Crédit-bail mobilier			47 589	0,34	45 644	0,40	1 945	4,26	

2F CONSTRUCTION SAS

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2018 dont le total est de 10 006 238,38 € et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 304 575,88 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2017 au 31/12/2017.

SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Eléments relevant de plusieurs postes du bilan
- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net
- Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Crédit-bail mobilier
- Engagements financiers
- Honoraires des Commissaires aux Comptes
- Effectif moyen
- Engagements pris en matière de retraite

Règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été préparés conformément au Code de Commerce et au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 qui a, depuis son homologation le 08 septembre 2014, été modifié par les règlements n° 2014-05, n° 2015-05, n° 2015-06, n° 2015-12, n° 2016-07.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Les principales méthodes utilisées sont les suivantes:

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

Logiciels informatiques	de 01 à 03 ans
Agencements, aménagements des terrains	de 06 à 10 ans
Constructions	de 10 à 20 ans
Agencement des constructions	de 08 à 20 ans
Matériel et outillage	de 03 à 08 ans
Agencements, aménagements, installations	de 06 à 10 ans
Matériel de transport	de 04 à 05 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 10 ans
Mobilier	de 05 à 10 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

Changements de méthode

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations complémentaires pour donner une image fidèle

Aucun fait significatif ne mérite une information particulière

STOCKS ET TRAVAUX EN COURS

Les stocks sont évalués suivant la méthode "premier entré, premier sorti".
La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les travaux en cours sont valorisés au coût de revient estimé (*fournitures et MO affectées*)

Le coût de la sous-activité est exclu de la valeur des stocks.
Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

Les stocks ont, le cas échéant, été dépréciés pour tenir compte de leur valeur de réalisation nette à la date d'arrêt des comptes.

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale.
Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

COMPTABILISATION, PRESENTATION DU CICE

Le CICE est comptabilisé au rythme de l'engagement, il est à prendre en compte au fur et à mesure de l'engagement des charges de rémunérations correspondantes.

La comptabilisation du CICE a été réalisée par l'option d'une diminution des charges de personnel, crédit d'un sous compte 64 (ANC, note d'information du 28 février 2013),

L'impact de la prise en compte du CICE sur les états financiers, est un produit (non imposable) de 69 969 Euros

Conformément aux dispositions de l'article 244 quater C du code général des impôts, nous précisons que le CICE ayant pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises, notre entité l'utilise à travers notamment des efforts d'investissements et de formation.

Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles	68 510		
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels	151 437		27 661
Autres installations, agencements, aménagements	81 286		
Matériel de transport	81 926		11 286
Matériel de bureau, informatique, mobilier	136 232		3 490
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	450 881		42 436
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations	1 187		15
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	4 207		15
TOTAL	5 394		30
TOTAL GENERAL	524 786		42 466

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Rév. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles		30 340	38 170	38 170
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels		12 000	167 097	167 097
Autres installations, agencements, aménagements			81 286	81 286
Matériel de transport			93 212	93 212
Matériel de bureau, informatique, mobilier		604	139 118	139 118
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL		12 604	480 713	480 713
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations			1 202	1 202
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			4 222	4 222
TOTAL			5 424	5 424
TOTAL GENERAL		42 944	524 308	524 308

Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Eléments sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles	40 732	11 627	30 340	22 019
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels	101 993	18 428	12 000	108 421
Installations générales, agencements divers	14 365	9 732		24 096
Matériel de transport	18 755	10 239		28 994
Matériel de bureau, informatique, mobilier	33 468	15 831	604	48 694
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	168 580	54 230	12 604	210 206
TOTAL GENERAL	209 312	65 857	42 944	232 225

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exception.	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles	11 627				
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	18 428				
Installations générales, agencements divers	9 732				
Matériel de transport	10 239				
Matériel de bureau, informatique, mobilier	15 831				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	54 230				
TOTAL GENERAL	65 857				

Etat des provisions

PROVISIONS	Début exercice	Augmentations dotations	Diminutions Reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements Pour investissement Pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92 Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92 Pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges Pour garanties données clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations Pour impôts Pour renouvellement immobilisations Pour grosses réparations Pour charges sur congés payés Autres provisions				
TOTAL Provisions				
Sur immobilisations incorporelles Sur immobilisations corporelles Sur titres mis en équivalence Sur titres de participation Sur autres immobilisations financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres dépréciations	15 756 115 173	19 594	15 756 750	19 594 114 423
TOTAL Dépréciations	130 929	19 594	16 506	134 017
TOTAL GENERAL	130 929	19 594	16 506	134 017
Dont dotations et reprises : - d'exploitation - financières - exceptionnelles		19 594	16 506	

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	4 222		4 222
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	3 337 023	3 337 023	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	1 254	1 254	
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfices	9 046	9 046	
- T.V.A	53 905	53 905	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	10 295	10 295	
Charges constatées d'avance	19 074	19 074	
TOTAL GENERAL	3 434 819	3 430 597	4 222
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum	650	650		
- plus d'un an	148 876	41 969	106 908	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	2 398 609	2 398 609		
Personnel et comptes rattachés	103 823	103 823		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	132 161	132 161		
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfices				
- T.V.A	696 310	696 310		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	5 027	5 027		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	501 034	501 034		
Autres dettes	737	737		
Dettes représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	5 154 490	5 154 490		
TOTAL GENERAL	9 141 716	9 034 808	106 908	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	23 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	39 567			
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

Éléments relevant de plusieurs postes du bilan

(entreprises liées ou avec lesquelles la société a un lien de participation)

	Montant concernant les entreprises		Montant des dettes et créances représentées par des effets de commerce
	Liées	avec lesquelles la société a un lien de participation	
Capital souscrit non appelé			
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles			
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles			
Participations			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres titres immobilisés			
Autres immobilisations financières			
Avances et acomptes versés sur commandes			
Créances clients et comptes rattachés		21 039	
Autres créances			
Capital souscrit et appelé non versé			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières divers	10 070	490 964	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		28 208	
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits de participation			
Autres produits financiers			
Charges financières			

Entreprise liée : *Holding MBF**Lien de participation :* *Holding Fouilland & 2F Construction Alu*

Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
CREANCES	
Créances clients et comptes rattachés	183 164
Autres créances (dont avoirs à recevoir :)	4 537
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	280
TOTAL	187 982

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	746
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	131 614
Dettes fiscales et sociales	164 921
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :)	
TOTAL	297 280

Charges et produits constatés d'avance

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	19 074	5 154 490
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL	19 074	5 154 490

Les produits constatés d'avance correspondent à la facturation émise sur les chantiers en cours à la date de clôture (méthode de l'achèvement)

Composition du capital social

	Nombre	Valeur nominale
Actions composant le capital social au début de l'exercice	500	100,00
Actions émises pendant l'exercice		
Actions remboursées pendant l'exercice		
Actions composant le capital social en fin d'exercice	500	100,00

Ventilation du chiffre d'affaires net

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de produits finis - Travaux	14 051 335
Prestations de services	150
TOTAL	14 051 485

Répartition par marché géographique	Montant
France	14 051 485
Etranger	
TOTAL	14 051 485

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôts	Impôts
Résultat courant	388 907	88 325
Résultat exceptionnel (et participation)	-397	-4 391
Résultat comptable	304 576	83 934

Les réintégrations et les déductions fiscales ont été retraitées par niveau de résultat pour le calcul de l'IS

Crédit-bail mobilier

	Matériel	Autres	Total
Valeur d'origine	142 680	142 830	285 510
Amortissements :			
- Cumuls exercices antérieurs	37 652	29 205	66 857
- Dotations de l'exercice	28 536	29 510	58 046
TOTAL	76 492	84 115	160 608
Redevances payées :			
- Cumuls exercices antérieurs	59 697	47 218	106 915
- Exercice	23 371	23 143	46 514
TOTAL	83 068	70 361	153 429
Redevances restant à payer :			
- à un an au plus	23 371	23 843	47 214
- à plus d'un an et cinq au plus	40 899	41 368	82 267
- à plus de cinq ans			
TOTAL	64 270	65 211	129 481
Valeur résiduelle :			
- à moins d'un an			
- à un an au plus			
- à plus d'un an et cinq au plus	1 427	11 202	12 629
- à plus de cinq ans			
TOTAL	1 427	11 202	12 629
Montant pris en charge dans l'exercice	23 371	23 211	46 582

Engagements financiers

Engagements donnés	Montant
Effets escomptés non échus Avals et cautions Engagements en matière de pensions Autres engagements donnés :	50 200
TOTAL	50 200
<i>Dont concernant :</i> - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées <i>Dont engagements assortis de sûretés réelles</i>	

Engagements reçus	Montant
Avals, cautions et garanties Autres engagements reçus : <i>Cautionnement bancaire (CAFC) sur chantiers</i>	1 070 659
TOTAL	1 070 659
<i>Dont concernant :</i> - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées <i>Dont engagements assortis de sûretés réelles</i>	

Honoraires des Commissaires aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes	4 314
- Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services	
TOTAL	4 314

Effectif moyen

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres	5	
Agents de maîtrise et techniciens	13	
Ouvriers	25	3
TOTAL	43	3

Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimilésPersonnel CADRE & ETAM :

Sur la base des hypothèses suivantes :

- application de la méthode des unités de crédit projetées (norme IAS 19)

- variables économiques :

Taux d'actualisation : 1.37%

Revalorisation salaires : 1.5%

Charges sociales patronale : 50%

CCN : Bâtiment Etam et Cadres

Variables démographiques : turn over faible - table de mortalité INSEE 2017 - 100% départs volontaires

Age de départ moyen 65 ans

Compte tenu des données de l'entreprise, des hypothèses retenues, le total de l'engagement au titre des indemnités de fin de carrière pour le personnel Cadre et ETAM au 31/12/2017 s'élève à 58 K€

Personnel OUVRIER : engagement pris en charge par l'organisme ProBtp

2F CONSTRUCTION

Société par actions simplifiée
au capital de 50 000 €

9 rue des Erables
39380 BANS

R.C.S LONS LE SAUNIER 402 690 499

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31/12/2018

SOUMISE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 28/06/2019

DEUXIEME DECISION

L'Assemblée entérine les comptes de l'exercice clos le 31/12/2018 faisant ressortir un bénéfice de 304 575,88 €.

A affecter

- Résultat 31/12/2018 : 304 575,88 €
- Prélèvement sur « Réserves ordinaires » : 80 393,12 €
- Total à affecter : 384 969,00 €

Affectation

- Au poste « Autres réserves » : 69 969,00 €
(réserve relative au CICE 2018)
- A la distribution d'un dividende : 315 000,00 €
- Total affectation : 384 969,00 €

Chaque associé recevra ainsi un dividende unitaire de 630 € par action.
Le dividende sera mis en paiement dès la clôture de la présente assemblée

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé les sommes distribuées à titre de dividendes, pour les trois exercices précédents :

Dates de clôture	Revenus éligibles à l'abattement de 40%		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31/12/2017	150 000,00	Néant	0,00
31/12/2016	150 000,00	Néant	0,00
31/12/2015	180 000,00	Néant	0,00

Décision de l'assemblée générale

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité

Pour copie certifiée conforme
Le Président
Jean-Philippe FOUILLAND