

RCS : TOULOUSE

Code greffe : 3102

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de TOULOUSE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2005 B 00840

Numéro SIREN : 481 357 820

Nom ou dénomination : HOLDING 2FR

Ce dépôt a été enregistré le 19/11/2019 sous le numéro de dépôt B2019/032360

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE TOULOUSE

DEPOT DES COMPTES ANNUELS

n° de dépôt : **B2019/032360**
n° de gestion : **2005B00840**
n° SIREN : **481 357 820 RCS Toulouse**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Toulouse certifie avoir procédé le 19/11/2019 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de la société :

HOLDING 2FR - Société par actions simplifiée
57 boulevard de L'embouchure 31200 Toulouse -FRANCE-

date de clôture : 31/12/2018

Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.

Concernant les évènements RCS suivants :

Dépôt des comptes annuels



2355621

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2018 12		Exercice N-1 31/12/2017 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros %
	Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles					
	Frais d'établissement					
	Frais de développement					
	Concessions, brevets et droits similaires					
	Fonds commercial (1)					
	Autres immobilisations incorporelles					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations corporelles					
	Terrains	140 000		140 000	140 000	
	Constructions	1 070 027	294 991	775 036	822 440	47 404 5.76
	Installations techniques, matériel et outillage					
	Autres immobilisations corporelles	144 992	95 786	49 206	74 820	25 614 34.23
	Immobilisations en cours					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations financières (2)					
	Participations mises en équivalence					
	Autres participations	2 917 586	500	2 917 086	2 917 586	500 0.02
	Créances rattachées à des participations					
	Autres titres immobilisés	7 000		7 000	3 450	3 550 102.90
	Prêts					
	Autres immobilisations financières					
	Total II	4 279 605	391 277	3 888 328	3 958 296	69 968 1.77
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours					
	Matières premières, approvisionnements					
	En-cours de production de biens					
	En-cours de production de services					
	Produits intermédiaires et finis	688 579	21 878	666 701	969 165	302 464 31.21
	Marchandises					
	Avances et acomptes versés sur commandes					
	Créances (3)					
	Clients et comptes rattachés	171 284		171 284	128 616	42 668 33.18
	Autres créances	829 982	5 007	824 976	501 380	323 596 64.54
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé					
	Valeurs mobilières de placement					
	Disponibilités	237 082		237 082	1 128 967	891 884 79.00
	Charges constatées d'avance (3)	5 233		5 233	17 338	12 105 69.82
	Total III	1 932 161	26 885	1 905 276	2 745 465	840 189 30.60
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)					
	Primes de remboursement des obligations (V)					
	Ecart de conversion actif (VI)					
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	6 211 766	418 162	5 793 604	6 703 761	910 156 13.58

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2018 12	Exercice N-1 31/12/2017 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 523 400)	523 400	523 400		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	966 600	966 600		
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale	52 340	52 340		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	2 348 881	2 386 841	37 960	1.59
	Report à nouveau				
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	120 169	110 612	9 557	8.64
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	4 011 391	4 039 793	28 403	0.70
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (I)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	513 109	643 025	129 917	20.20
	Concours bancaires courants	147 980	489 428	341 448	69.76
	Emprunts et dettes financières diverses	890 259	1 184 355	294 096	24.83
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	107 924	274 105	166 181	60.63
	Dettes fiscales et sociales	108 318	59 416	48 901	82.30
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	14 624	882	13 742	NS
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)		12 755	12 755	100.00
	Total IV	1 782 214	2 663 967	881 754	33.10
	Ecarts de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	5 793 604	6 703 761	910 156	13.58

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

1 355 362 2 150 860

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2018 12			Exercice N-1 31/12/2017 12	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens	1 309 920		1 309 920	1 460 538	150 619	10.31
Production vendue de services	287 715		287 715	326 914	39 199	11.99
Chiffre d'affaires NET	1 597 634		1 597 634	1 787 452	189 817	10.62
Production stockée			280 585	166 198	114 387	68.83
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			29 641	3 953	25 688	649.85
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			10	4	14	378.30
Autres produits						
Total des Produits d'exploitation (I)			1 346 701	1 625 203	278 502	17.14
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			7 980	522 727	514 746	98.47
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			750 208	643 014	107 195	16.67
Impôts, taxes et versements assimilés			24 403	34 557	10 153	29.38
Salaires et traitements			274 423	210 000	64 423	30.68
Charges sociales			144 443	108 597	35 847	33.01
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			79 059	79 065	6	0.01
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations			21 878		21 878	
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions						
Autres charges			19	9	10	118.12
Total des Charges d'exploitation (II)			1 302 414	1 597 967	295 553	18.50
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			44 287	27 236	17 051	62.60
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				3 416	3 416	100.00
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			34 522	132 913	98 391	74.03

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

916 2 339
7 094

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2018 12	31/12/2017 12	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)	137 557	261 648	124 091	47.43
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	0	168	168	99.96
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	11 417		11 417	
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V	148 974	261 816	112 843	43.10
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		1 000	1 000	100.00
Intérêts et charges assimilées (4)	36 835	27 106	9 728	35.89
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	36 835	28 106	8 728	31.05
2. Résultat financier (V-VI)	112 139	233 710	121 571	52.02
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	121 904	131 449	9 545	7.26
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	916	2 339	1 423	60.84
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	916	2 339	1 423	60.84
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		7 252	7 252	100.00
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	2 650		2 650	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		15 923	15 923	100.00
Total VIII	2 650	23 175	20 525	88.57
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	1 734	20 837	19 103	91.68
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des produits (I+III+V+VII)	1 496 590	1 892 774	396 184	20.93
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 376 421	1 782 162	405 741	22.77
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	120 169	110 612	9 557	8.64

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

SAS HOLDING 2FR

57 BOULEVARD DE L EMBOUCHURE

31200 TOULOUSE

ANNEXE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

11 RUE JEAN RODIER

TOULOUSE

05.61.17.42.38

ANNEXE

SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice	page 5
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	5
Permanence ou changement de méthodes	5
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	6
Etat des amortissements	6
Etat des provisions	7
Etat des échéances des créances et des dettes	7
Composition du capital social	8
Evaluation des immobilisations corporelles	8
Evaluation des amortissements	8
Titres immobilisés	8
Créances immobilisées	9
Evaluations des produits et en cours	9
Dépréciation des stocks et en cours	9
Evaluation des créances et des dettes	9
Dépréciation des créances	9
Disponibilités en Euros	9
Produits à recevoir	9
Charges à payer	10
Charges et produits constatés d'avance	10
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation du chiffre d'affaires	10
Ventilation de l'effectif moyen	10
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Dettes garanties par des sûretés réelles	11
Montant des engagements financiers	11

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 5 793 604.34 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 597 634.41 Euros et dégageant un bénéfice de 120 169.35 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Néant.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2015-06 et 2016-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	140 000		
Constructions sur sol propre	889 087		
Installations générales agencements aménagements des constructions	174 899		6 041
Installations générales agencements aménagements divers	21 931		
Matériel de transport	74 369		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	49 722		
TOTAL	1 350 008		6 041
Autres participations	2 918 086		
Autres titres immobilisés	2 450		6 500
TOTAL	2 920 536		6 500
TOTAL GENERAL	4 270 544		12 541

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			140 000	140 000
Constructions sur sol propre			889 087	889 087
Installations générales agencements aménagements constr.			180 939	180 939
Installations générales agencements aménagements divers			21 931	21 931
Matériel de transport			74 369	74 369
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		1 030	48 692	48 692
TOTAL		1 030	1 355 019	1 355 019
Autres participations		500	2 917 586	2 917 586
Autres titres immobilisés		1 950	7 000	7 000
TOTAL		2 450	2 924 586	2 924 586
TOTAL GENERAL		3 480	4 279 605	4 279 605

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	178 419	35 564		213 983
Installations générales agencements aménagements constr.	63 128	17 881		81 009
Installations générales agencements aménagements divers	7 140	2 196		9 336
Matériel de transport	42 229	18 593		60 822
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	21 834	4 825	1 030	25 629
TOTAL	312 749	79 059	1 030	390 778
TOTAL GENERAL	312 749	79 059	1 030	390 778

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	35 564				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	17 881				
Instal.générales agenc.aménag.divers	2 196				
Matériel de transport	18 593				
Matériel de bureau informatique mobilier	4 825				
TOTAL	79 059				
TOTAL GENERAL	79 059				

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation	500				500
Sur autres immobilisations financières	500		500		
Sur stocks et en cours		21 878			21 878
Autres provisions pour dépréciation	15 923		10 917		5 007
TOTAL	16 923	21 878	11 417		27 385
TOTAL GENERAL	16 923	21 878	11 417		27 385
Dont dotations et reprises d'exploitation financières		21 878	11 417		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	171 284	171 284	
Taxe sur la valeur ajoutée	21 180	21 180	
Groupe et associés	745 940	745 940	
Débiteurs divers	62 862	62 862	
Charges constatées d'avance	5 233	5 233	
TOTAL	1 006 499	1 006 499	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	147 980	147 980		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	513 109	86 257	426 852	
Emprunts et dettes financières divers	16 284	16 284		
Fournisseurs et comptes rattachés	107 924	107 924		
Personnel et comptes rattachés	3 048	3 048		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	44 914	44 914		
Taxe sur la valeur ajoutée	35 686	35 686		
Autres impôts taxes et assimilés	857	857		
Groupe et associés	897 787	897 787		
Autres dettes	14 624	14 624		
TOTAL	1 782 214	1 355 362	426 852	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	129 917			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres		
		Au début	Créés	Remboursés
Actions	100.0000	5 234		5 234

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.
Les coûts de commercialisation sont stockés

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Néant.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 358
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	97 310
Dettes fiscales et sociales	7 225
Total	105 893

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	5 233
Total	5 233

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Ventilation du chiffre d'affaires net

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de produits finis	1 309 920
Production vendue de services	287 715
Total	1 597 635

Répartition par secteur géographique	Montant
France	1 597 634
Total	1 597 634

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	2
Total	2

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		1 321 000
Caution CONSORTS REY	107 500	
Caution PELLEGRINO	53 500	
Caution ARP FONCIER	1 160 000	
Total (1)		1 321 000

Engagements reçus

SAS HOLDING 2FR

Société par Actions Simplifiée

Siège social : 57 boulevard de l'Embouchure
31200 Toulouse

RCS TOULOUSE 481 357 820

Rapport du Commissaire aux comptes
Exercice clos le 31 décembre 2018

SAS HOLDING 2FR

Société par actions simplifiée au capital de 523 400 Euros

Siège social : 57 Boulevard de l'Embouchure
31200 TOULOUSE

RCS TOULOUSE 481 357 820

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2018

Aux associés,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la SAS HOLDING 2FR relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France.

Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2018 à la date d'émission de notre rapport, et notamment

a

nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice, et notamment :

- La valorisation des titres de participations et des créances rattachées,
- La valorisation des stocks de produits finis et des travaux en cours.

Les produits et en cours de production ont été évalué à leur coût de production.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux actionnaires

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement

a

s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

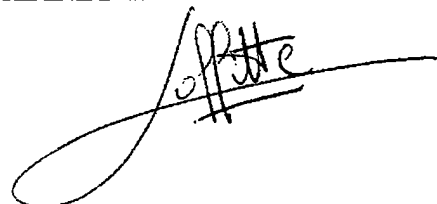
Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Toulouse,
Le 6 juin 2019

Le Commissaire aux Comptes
CABINET CHRISTIAN LAFFITTE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. Laffitte', with a long, sweeping horizontal stroke extending to the right.

HOLDING 2FR
57 boulevard de l'Embouchure
31200 TOULOUSE

COMPTES ANNUELS

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2018 12			Exercice N-1 31/12/2017 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (I)						
	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	140 000		140 000	140 000		
	Constructions	1 070 027	294 991	775 036	822 440	47 404	5.76
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles	144 992	95 786	49 206	74 820	25 614	34.23
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations	2 917 586	500	2 917 086	2 917 586	500	0.02
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés	7 000		7 000	3 450	3 550	102.90
	Prêts						
	Autres immobilisations financières						
	Total II	4 279 605	391 277	3 888 328	3 958 296	69 968	1.77
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis	688 579	21 878	666 701	969 165	302 464	31.21
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	171 284		171 284	128 616	42 668	33.18
	Autres créances	829 982	5 007	824 976	501 380	323 596	64.54
	Capital souscrit - appelé, non versé						
Comptes de Régularisation	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	237 082		237 082	1 128 967	891 884	79.00
	Charges constatées d'avance (3)	5 233		5 233	17 338	12 105	69.82
	Total III	1 932 161	26 885	1 905 276	2 745 465	840 189	30.60
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		6 211 766	418 162	5 793 604	6 703 761	910 156	13.58

(1) Droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an
Cabinet Christian LAFFITE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2018 12	Exercice N-1 31/12/2017 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 523 400)	523 400	523 400		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	966 600	966 600		
	Ecart de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale	52 340	52 340		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	2 348 881	2 386 841	37 960	1.59
	Report à nouveau				
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	120 169	110 612	9 557	8.64
AUTRES FONDS PROPRES	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	4 011 391	4 039 793	28 403	0.70
	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS					
	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	513 109	643 025	129 917	20.20
	Concours bancaires courants	147 980	489 428	341 448	69.76
	Emprunts et dettes financières diverses	890 259	1 184 355	294 096	24.83
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	107 924	274 105	166 181	60.63
	Dettes fiscales et sociales	108 318	59 416	48 901	82.30
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	14 624	882	13 742	NS
	Produits constatés d'avance (1)		12 755	12 755	100.00
	Total IV	1 782 214	2 663 967	881 754	33.10
	Ecart de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	5 793 604	6 703 761	910 156	13.58

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

1-355-362 2-150-860

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2018 12			Exercice N-1 31/12/2017 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens	1 309 920		1 309 920	1 460 538		150 619	10.31
Production vendue de services	287 715		287 715	326 914		39 199	11.99
Chiffre d'affaires NET	1 597 634		1 597 634	1 787 452		189 817	10.62
Production stockée			280 585	166 198		114 387	68.83
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			29 641	3 953		25 688	649.85
Autres produits			10	4		14	378.30
Total des Produits d'exploitation (I)			1 346 701	1 625 203		278 502	17.14
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements			7 980	522 727		514 746	98.47
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			750 208	643 014		107 195	16.67
Impôts, taxes et versements assimilés			24 403	34 557		10 153	29.38
Salaires et traitements			274 423	210 000		64 423	30.68
Charges sociales			144 443	108 597		35 847	33.01
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			79 059	79 065		6	0.01
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			21 878			21 878	
Dotations aux provisions							
Autres charges			19	9		10	118.12
Total des Charges d'exploitation (II)			1 302 414	1 597 967		295 553	18.50
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			44 287	27 236		17 051	62.60
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				3 416		3 416	100.00
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			34 522	132 913		98 391	74.03

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

916 2 339
7 094

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2018 12	Exercice N-1 31/12/2017 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)	137 557	261 648	124 091	47.43
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	0	168	168	99.96
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	11 417		11 417	
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V	148 974	261 816	112 843	43.10
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		1 000	1 000	100.00
Intérêts et charges assimilées (4)	36 835	27 106	9 728	35.89
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	36 835	28 106	8 728	31.05
2. Résultat financier (V-VI)	112 139	233 710	121 571	52.02
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	121 904	131 449	9 545	7.26
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	916	2 339	1 423	60.84
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	916	2 339	1 423	60.84
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		7 252	7 252	100.00
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	2 650		2 650	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions		15 923	15 923	100.00
Total VIII	2 650	23 175	20 525	88.57
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	1 734	20 837	19 103	91.68
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des produits (I+III+V+VII)	1 496 590	1 892 774	396 184	20.93
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 376 421	1 782 162	405 741	22.77
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	120 169	110 612	9 557	8.64

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Cabinet Christian LAFFITE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

SAS HOLDING 2FR

57 BOULEVARD DE L'EMBOUCHURE

31200 TOULOUSE

ANNEXE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL
11 RUE JEAN RODIER

TOULOUSE
05.61.17.42.38

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	1
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	1
Permanence ou changement de méthodes	1
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	2
Etat des amortissements	2
Etat des provisions	3
Etat des échéances des créances et des dettes	3
Composition du capital social	4
Evaluation des immobilisations corporelles	4
Evaluation des amortissements	4
Titres immobilisés	4
Créances immobilisées	5
Evaluations des produits et en cours	5
Dépréciation des stocks et en cours	5
Evaluation des créances et des dettes	5
Dépréciation des créances	5
Disponibilités en Euros	5
Produits à recevoir	5
Charges à payer	6
Charges et produits constatés d'avance	6
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation du chiffre d'affaires	6
Ventilation de l'effectif moyen	6
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Dettes garanties par des sûretés réelles	7
Montant des engagements financiers	7

NA = Non Applicable NS = Non significative

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 5 793 604.34 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 597 634.41 Euros et dégageant un bénéfice de 120 169.35 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Néant.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2015-06 et 2016-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE
BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	140 000		
Constructions sur sol propre	889 087		
Installations générales agencements aménagements des constructions	174 899		6 041
Installations générales agencements aménagements divers	21 931		
Matériel de transport	74 369		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	49 722		
TOTAL	1 350 008		6 041
Autres participations	2 918 086		
Autres titres immobilisés	2 450		6 500
TOTAL	2 920 536		6 500
TOTAL GENERAL	4 270 544		12 541

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			140 000	140 000
Constructions sur sol propre			889 087	889 087
Installations générales agencements aménagements constr.			180 939	180 939
Installations générales agencements aménagements divers			21 931	21 931
Matériel de transport			74 369	74 369
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		1 030	48 692	48 692
TOTAL		1 030	1 355 019	1 355 019
Autres participations		500	2 917 586	2 917 586
Autres titres immobilisés		1 950	7 000	7 000
TOTAL		2 450	2 924 586	2 924 586
TOTAL GENERAL		3 480	4 279 605	4 279 605

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	178 419	35 564		213 983
Installations générales agencements aménagements constr.	63 128	17 881		81 009
Installations générales agencements aménagements divers	7 140	2 196		9 336
Matériel de transport	42 229	18 593		60 822
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	21 834	4 825	1 030	25 629
TOTAL	312 749	79 059	1 030	390 778
TOTAL GENERAL	312 749	79 059	1 030	390 778

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodler
31400 TOULOUSE

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	35 564				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	17 881				
Instal.générales agenc.aménag.divers	2 196				
Matériel de transport	18 593				
Matériel de bureau informatique mobilier	4 825				
TOTAL	79 059				
TOTAL GENERAL	79 059				

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation	500				500
Sur autres immobilisations financières	500		500		
Sur stocks et en cours		21 878			21 878
Autres provisions pour dépréciation	15 923		10 917		5 007
TOTAL	16 923	21 878	11 417		27 385
TOTAL GENERAL	16 923	21 878	11 417		27 385
Dont dotations et reprises d'exploitation financières		21 878	11 417		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	171 284	171 284	
Taxe sur la valeur ajoutée	21 180	21 180	
Groupe et associés	745 940	745 940	
Débiteurs divers	62 862	62 862	
Charges constatées d'avance	5 233	5 233	
TOTAL	1 006 499	1 006 499	

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	147 980	147 980		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	513 109	86 257	426 852	
Emprunts et dettes financières divers	16 284	16 284		
Fournisseurs et comptes rattachés	107 924	107 924		
Personnel et comptes rattachés	3 048	3 048		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	44 914	44 914		
Taxe sur la valeur ajoutée	35 686	35 686		
Autres impôts taxes et assimilés	857	857		
Groupe et associés	897 787	897 787		
Autres dettes	14 624	14 624		
TOTAL	1 782 214	1 355 362	426 852	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	129 917			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	100.0000	5 234			5 234

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.
Les coûts de commercialisation sont stockés

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Néant.

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

BIROT DELON AUDIT ET CONSEIL

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 358
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	97 310
Dettes fiscales et sociales	7 225
Total	105 893

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	5 233
Total	5 233

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Ventilation du chiffre d'affaires net

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de produits finis	1 309 920
Production vendue de services	287 715
Total	1 597 635

Répartition par secteur géographique	Montant
France	1 597 634
Total	1 597 634

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	2
Total	2

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodler
31400 TOULOUSE

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		1 321 000
Caution CONSORTS REY	107 500	
Caution PELLEGRINO	53 500	
Caution ARP FONCIER	1 160 000	
Total (1)		1 321 000

Engagements reçus

Cabinet Christian LAFFITTE
Commissaire aux Comptes
11, rue Jean Rodier
31400 TOULOUSE

SAS HOLDING 2FR

Société par Actions Simplifiée

Siège social : 57 boulevard de l'Embouchure
31200 Toulouse

RCS TOULOUSE 481 357 820

Rapport spécial du Commissaire aux comptes
Exercice clos le 31 décembre 2018

SAS HOLDING 2FR

Société par actions simplifiée au capital de 523 400 Euros

Siège social : 57 Boulevard de l'Embouchure
31200 TOULOUSE

RCS TOULOUSE 481 357 820

RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

Exercice clos le 31 décembre 2018

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce dont nous avons été avisés au cours de l'exercice.

Il ne nous appartient pas de rechercher l'existence éventuelle d'autres conventions mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles de celles dont nous avons été avisés, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons effectué nos travaux selon les normes professionnelles applicables en France ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences destinées à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

Nous avons été avisés d'une nouvelle convention conclue au cours de l'exercice écoulé, à savoir :

Convention conclue avec la société ARP FONCIER :

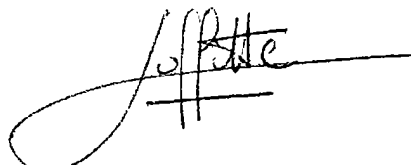
Personne concernée : Monsieur François RIEUSSEC

Date : 5 janvier 2018

Objet : Votre société s'est portée caution solidaire de la société ARP FONCIER au bénéfice du Crédit Agricole pour une ouverture de crédit de 1 160 000 euros sur 24 mois en vue d'une opération de lotissements à l'Isle Jourdain composé de 55 lots.

Fait à Toulouse,
Le 6 juin 2019

Le Commissaire aux Comptes
CABINET CHRISTIAN LAFFITTE



HOLDING 2FR
Société par actions simplifiée
au capital de 523 400 euros
Siège social : 57 Boulevard de l'Embouchure
31200 TOULOUSE
RCS TOULOUSE 481 357 820

**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 29 JUIN 2019**

Résolution d'affectation du résultat votée

L'assemblée générale constate que l'exercice social clos le 31 décembre 2018 se traduit par un bénéfice net comptable de 120 169.35 € et décide de l'affecter comme suit :

- au compte « Autres réserves » 120 169 €
qui s'établit ainsi à 2 469 050 €

- sur l'exercice clos le 31 décembre 2015 : 158 000 €
- sur l'exercice clos le 31 décembre 2016 : 100 000 €
- sur l'exercice clos le 31 décembre 2017 : 207 244 €

Nous soulignons que sur l'exercice ouvert le 1^{er} janvier 2018, des distributions de dividendes sont intervenues pour un montant de 148 572 €.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité

Fait à TOULOUSE

Le 29 juin 2019

