

RCS : BRIVE LA GAILLARDE

Code greffe : 1901

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de BRIVE LA GAILLARDE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2004 B 00210

Numéro SIREN : 478 471 642

Nom ou dénomination : JC2M DEVELOPPEMENT

Ce dépôt a été enregistré le 26/03/2019 sous le numéro de dépôt 777

6 RUE SAINT BERNARD
BP 60431
19312 BRIVE LA GAILLARDE CEDEX
Tél : 0555177676

SELARL - ACCENSE CONSEILS
AVE DU Riant PORTAIL
19100 BRIVE LA GAILLARDE

Vos références : 08,00267/SB/DB

Nos références : VBE

BRIVE, le 26 Mars 2019

Certificat de dépôt des comptes annuels

Numéro d'identification : 478 471 642

Numéro de gestion : 2004 B 00210

Forme juridique : Société à responsabilité limitée

Dénomination : JC2M DEVELOPPEMENT

Adresse : Combefosse

19500 JUGEALS NAZARETH

Nous soussigné, Greffier du Tribunal de Commerce de BRIVE, certifie avoir reçu en dépôt les comptes annuels de la société susvisée :

Numéro du dépôt : 777

Date du dépôt : 26/03/2019

Exercice clôturé le : 30/09/2017

Type de comptes : Comptes sociaux

Le présent dépôt donnera lieu à l'insertion d'un avis au B.O.D.A.C.C.

Le Greffier,

Attestation de présentation des comptes

Etat exprimé en euros

Conformément à la mission que vous nous avez confiée, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **SARL JC2M DEVELOPPEMENT** relatifs à l'exercice du **01/10/2016** au **30/09/2017**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan : 1 739 757 euros

Chiffre d'affaires : 12 000 euros

Résultat net comptable : -7 435 euros

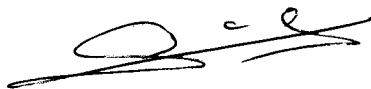
Nos diligences ont été réalisés conformément à la norme professionnelle du Conseil supérieur de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentations de comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à Brive La Gaillarde
Le 8 janvier 2017

*Pour la SARL NUMERO 7
EXPERTISE & CONSEIL*

JEAN AUDUBERT



*SARL ACOM NUMERO 7 EXPERTISE ET
CONSEIL*

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		30/09/2017			30/09/2016
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				(697)
	Autres immobilisations corporelles	1 366	970	396	1 366
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	1 890 537	213 913	1 676 624	1 349 897
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
	TOTAL (II)	1 891 903	214 883	1 677 020	1 350 567
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	4 680		4 680	8 280
	Autres créances	250		250	892
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	57 807		57 807	23 505
	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	62 737		62 737	32 677
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		1 954 640	214 883	1 739 757	1 383 243

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

30/09/2017

30/09/2016

Capitaux Propres	Capital social ou individuel	80 000	80 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	100 000	100 000
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	8 000	8 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	353 404	454 259
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	(7 435)	(16 888)
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	533 969	625 371
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	251 192	411 060
	Emprunts et dettes financières divers	950 813	341 270
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 772	3 960
	Dettes fiscales et sociales	1 011	1 582
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	1 205 788	757 872
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	1 739 757	1 383 243
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	(7 434,93)	(16 888,10)
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	1 205 788	636 936
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		

Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

30/09/2017

30/09/2016

		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	12 000		12 000	12 000
	Montant net du chiffre d'affaires	12 000		12 000	12 000
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
CHARGES D'EXPLOITATION	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
	Autres produits				
	Total des produits d'exploitation (1)			12 000	12 000
	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			11 003	8 977
	Impôts, taxes et versements assimilés			259	273
	Salaires et traitements				
CHARGES D'EXPLOITATION	Charges sociales du personnel				
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			273	273
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
	- sur immobilisations				
	- sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges			1	
	Total des charges d'exploitation (2)			11 537	9 524
RESULTAT D'EXPLOITATION				464	2 476

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

30/09/2017

30/09/2016

RESULTAT D'EXPLOITATION		464	2 476
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	7 001	
	Total des produits financiers	7 001	
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	14 899	19 365
	Total des charges financières	14 899	19 365
RESULTAT FINANCIER		(7 898)	(19 365)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		(7 435)	(16 888)
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion Sur opérations en capital Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Total des charges exceptionnelles		
RESULTAT EXCEPTIONNEL			
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES			
TOTAL DES PRODUITS		19 001	12 000
TOTAL DES CHARGES		26 436	28 888
RESULTAT DE L'EXERCICE		(7 435)	(16 888)

(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs

(3) dont produits concernant les entreprises liées

(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **1 739 757 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **19 001 euros** et un total **charges** de **26 436 euros**, dégageant ainsi un **résultat** de **-7 435 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/10/2016** et finit le **30/09/2017**.

Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base

:

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Titres de participation

Les titres sont évalués au prix d'acquisition. Au cas où la valeur d'inventaire serait inférieure à la valeur d'acquisition, une provision pour dépréciation serait constatée.

Changement de méthodes

Il n'y a pas de changement de méthode d'évaluation et de présentation au cours de l'exercice. Aucun changement n'est intervenu par rapport au précédent exercice.

ANNEXE - Elément supplémentaire

Annexe libre

Etat exprimé en euros

Faits caractéristiques

Faits caractéristiques de l'exercice :

Aucun fait caractéristique n'est intervenu au cours de l'exercice.

Evènements significatifs postérieurs à compter de la clôture :

Aucun évènement significatif n'est intervenu depuis la date de clôture de l'exercice.

Option PME pour le maintien des durées d'usage d'amortissement

ANNEXE - Elément 2

Immobilisations

Etat exprimé en euros

Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/09/2017
	Augmentations		Diminutions		
	Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	

INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement					
	Autres					
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					

CORPORELLES	Terrains					
	Constructions sur sol propre					
	sur sol d'autrui					
	instal. agencet aménagement					
	Instal technique, matériel outillage industriels					
	Instal., agencement, aménagement divers					
	Matériel de transport					
	Matériel de bureau, mobilier	1 366				1 366
	Emballages récupérables et divers					
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 366				1 366

FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence					
	Autres participations	1 563 810		396 770	70 044	1 890 537
	Autres titres immobilisés					
	Prêts et autres immobilisations financières					
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	1 563 810		396 770	70 044	1 890 537

TOTAL	1 565 176		396 770		70 044	1 891 903
--------------	------------------	--	----------------	--	---------------	------------------

ANNEXE - Elément 5

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		30/09/2017	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	4 680	4 680	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	250	250	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avances			
TOTAL DES CREANCES		4 930	4 930	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		30/09/2017	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	251 192	251 192		
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	2 772	2 772		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	820	820		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	191	191		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	950 813	950 813		
	Autres dettes				
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES		1 205 788	1 205 788		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice					
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		403 294			

ANNEXE - Elément 6.11

Charges à payer

Etat exprimé en euros

30/09/2017

Total des Charges à payer		2 746
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit <i>INTERETS COURUS /EMPRUNTS</i>	<i>1 055</i>	1 055
Dettes fournisseurs et comptes rattachés <i>FOURN. FACT.NON PARVENUES</i>	<i>1 500</i>	1 500
Dettes fiscales et sociales <i>CHARGES A PAYER</i>	<i>191</i>	191

ANNEXE - Elément 6.10

Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

30/09/2017

Total des Produits à recevoir		3 600
Autres créances clients		3 600
CLIENTS PROD.NON ENC.FACT	3 600	

Variations des Capitaux Propres

Etat exprimé en euros

	Capitaux propres clôture 30/09/2016	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 30/09/2017
Capital social	80 000				80 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	100 000				100 000
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	8 000				8 000
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	454 259			(100 855)	353 404
Report à nouveau		(16 888)		16 888	
Résultat de l'exercice	(16 888)	16 888		(7 435)	(7 435)
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	625 371			(91 401)	533 969

Date de l'assemblée générale

Dividendes attribués

¹ dont dividende provenant du résultat n-1

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 625 371

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 625 371

² Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure (91 401)

ANNEXE - Elément 6.14

Capital social

Etat exprimé en euros		30/09/2017	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice				
	Emises pendant l'exercice			0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice			0,0000	
	Du capital social fin d'exercice				80 000,00

ANNEXE - Elément 15

Filiales et participations

Etat exprimé en euros		30/09/2017	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés					
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SCI SUD LIVE			143 662	99,00	46 875
SCI GRAND CHAMP			15 251	51,00	81 976
SAS AC 46			257 353	100,00	63 602
2. Participations (10 à 50 %)					
B. Renseignements globaux					
1. Filiales non reprises en A.					
a) françaises					
b) étrangères					
2. Participations non reprises en A.					
a) françaises					
b) étrangères					

Eléments concernant les entreprises liées et les participations

Etat exprimé en euros

30/09/2017

Entreprises liées

Entreprises avec lesquelles
la société a un lien
de participation**Actif immobilisé**

Avances et acomptes sur immobilisations
Participations
Créances rattachées à des participations
Prêts et autres immobilisations financières

Actif circulant

Avances et acomptes versés sur commandes
Créances clients et comptes rattachés
Autres créances
Capital souscrit appelé, non versé

Dettes

Emprunts obligataires convertibles
Autres emprunts obligataires
Emprunts dettes auprès des établissements de crédit
Emprunts et dettes financières divers
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours
Dettes fournisseurs et comptes rattachés
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés
Autres dettes

Produits financiers

Produits de participations
Autres produits financiers

Charges financières

Charges financières

Autres éléments

JC2M DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée
au capital de 80 000 euros
Siège social : Combefosse
19500 JUGEALS NAZARETH
478 471 642 RCS BRIVE

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 MARS 2018

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2017

DEUXIEME RESOLUTION

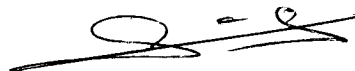
L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'imputer **la perte** de l'exercice clos le **30 septembre 2017** s'élevant à **-7 343,93 euros** en totalité sur le compte **AUTRES RESERVES**.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 mars 2018

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'S' followed by a horizontal line and a small flourish.