RCS : NIORT
Code greffe : 7901

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de NIORT atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1991 B 50211
Numéro SIREN : 383 557 832
Nom ou dénomination : CHESSE

Ce dépôt a été enregistré le 27/04/2021 sous le numéro de dépôt 2140

HUGONNET-MENARD
EXPERTISE COMPTABLE

Mikaël **HUGONNET**
Expert-comptable
Commissaire aux comptes
Expert judiciaire

Lucie **MENARD**
Expert-comptable
Commissaire aux comptes

34 av Victor Hugo - CS 20124 - 79204 PARTHENAY CEDEX
www.hm-ec.fr / cabinet@hm-ec.fr

SARL au capital de 30 000 €- N° SIRET 523 227 056 00042 - Code APE 6920Z - RCS Niort 523 227 056
Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'ordre de la région Poitou Charentes Vendée

SAS CHESSE

9 rue du jeu de Paume
BP 10037
79100 THOUARS

COMPTES ANNUELS
AU 30 Septembre 2020

Dossier suivi par **Mikaël HUGONNET & Christophe BONNET**

ACTIVITE - **Promotion immobilière**

N° SIRET - **383 557 832 00011**

CODE NAF - **4110C**

MISSION - **DE PRESENTATION**

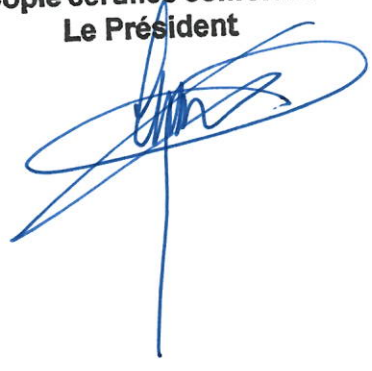
REGIME JURIDIQUE - **S.A.S**

REGIME FISCAL - **B.I.C. R.N. I.S.**

EXERCICE SOCIAL - **12 MOIS, ARRETE AU 30/09/2020**

Exemplaire destiné à **GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE**
18 rue Marcel Paul
BP 8818
79028 NIORT CEDEX 9

Copie certifiée conforme
Le Président



Sommaire

I - BILAN

- Bilan actif et passif **P. A1 à A2**
- Compte de résultat **P. A3 à A4**

II - ANNEXE

- Annexe de base **P. B1**
- Règles et méthodes comptables **P. B2 à B4**
- Immobilisations **P. B5**
- Amortissements **P. B6**
- Etat des provisions **P. B7**
- Etat des échéances des créances et des dettes **P. B8**
- Fonds commercial **P. B9**
- Détail des produits et des charges constatés d'avance **P. B10**
- Composition du capital social **P. B11**
- Affectation du résultat de l'exercice précédent **P. B12**
- Etat des emprunts **P. B13**
- Engagements financiers **P. B14**
- Dettes garanties par des suretés réelles **P. B14**
- Honoraires des commissaires aux comptes **P. B15**
- Effectif moyen **P. B16**
- Filiales et participations **P. B17 à B28**

Bilan - A. 1

Comptes annuels au 30 septembre 2020

ACTIF	30/09/2020 Valeur Brute	Amort. Prov.	Valeur Nette	30/09/2019 Valeur Nette
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Concessions, Brevets, Licences, Marques	10 909,00	8 363,40	2 545,60	
	10 909,00	**8 363,40**	**2 545,60**	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Constructions	153 802,97	36 703,75	117 099,22	132 192,87
Autres	267 675,17	166 755,85	100 919,32	125 397,21
	421 478,14	**203 459,60**	**218 018,54**	**257 590,08**
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations	9 485,00		9 485,00	9 465,00
Autres Titres Immobilisés	428 820,43	90 000,00	338 820,43	338 817,37
Autres immobilisations financières	1 540,00		1 540,00	1 540,00
	439 845,43	**90 000,00**	**349 845,43**	**349 822,37**
ACTIF IMMOBILISE	**872 232,57**	**301 823,00**	**570 409,57**	**607 412,45**
STOCKS ET EN COURS :				
Matières Premières, Autres Approvisionnements	820 505,94	721 896,16	98 609,78	118 374,10
En Cours de Production de Biens	894 046,36	651 027,03	243 019,33	241 599,18
En Cours de Production de Services	96 024,95	6 941,43	89 083,52	84 053,29
	1 810 577,25	**1 379 864,62**	**430 712,63**	**444 026,57**
CREANCES				
Créances Clients, Comptes Rattachés	781 263,64		781 263,64	825 735,61
Autres	6 660 949,02	24 548,67	6 636 400,35	5 760 273,50
	7 442 212,66	**24 548,67**	**7 417 663,99**	**6 586 009,11**
DISPONIBILITES	497 865,99		497 865,99	766 127,64
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	828,91		828,91	12 609,84
ACTIF CIRCULANT	**9 751 484,81**	**1 404 413,29**	**8 347 071,52**	**7 808 773,16**
TOTAL ACTIF			**8 917 481,09**	**8 416 185,61**

PASSIF	30/09/2020	30/09/2019
CAPITAL (dont versé : 1 000 000,00)	1 000 000,00	1 000 000,00
RESERVES :		
Réserve Légale	100 000,00	100 000,00
Autres	5 333 183,08	5 210 897,43
RESULTAT EXERCICE (BENEFICE)	**122 347,10**	**122 285,65**
SITUATION NETTE (AVANT AFFECTATION)	**6 555 530,18**	**6 433 183,08**
CAPITAUX PROPRES	**6 555 530,18**	**6 433 183,08**
Provisions pour Risques	75 000,00	75 000,00
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	**75 000,00**	**75 000,00**
Emprunts, Dettes auprès Etablissements de Crédit (5)	371 509,69	684 168,23
Emprunts, Dettes Financières Divers	1 086 943,42	108 911,29
Dettes Fournisseurs, Comptes Rattachés	185 202,19	354 833,98
Dettes Fiscales et Sociales	470 862,82	537 229,74
Dettes sur Immobilisations, Comptes Rattachés	20,00	
Autres Dettes	168 976,24	14 516,74
Produits Constatés d'Avance	3 436,55	208 342,55
DETTES (4)	**2 286 950,91**	**1 908 002,53**
TOTAL PASSIF	**8 917 481,09**	**8 416 185,61**
(4) Dont dettes à plus d'un an	248 854,11	308 654,83
(4) Dont dettes à moins d'un an	2 038 096,80	1 599 347,70

Compte de Résultat - A. 3

Comptes annuels au 30 septembre 2020

	01/10/2019 - 30/09/20...	01/10/2018 - 30/09/20...
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Production Vendue : BIENS	47 656,67	231 720,00
Production Vendue : SERVICES	1 840 675,26	1 830 079,72
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	**1 888 331,93**	**2 061 799,72**
Production Stockée	-39 250,22	64 924,37
Production Entreprise pour elle-même		65 496,03
Reprises sur Provisions, Transferts de Charges	112 116,67	189 298,20
Autres Produits	2 983,02	10,75
AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	**75 849,47**	**319 729,35**
TOTAL (I)	**1 964 181,40**	**2 381 529,07**
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats Matières Premières, Autres Approvisionnements	-54 549,42	217 919,02
Variation de Stock	33 859,85	151 304,96
Autres Achats et Charges Externes	606 507,01	607 182,98
Impôts, Taxes et Versements Assimilés	35 040,28	44 228,82
Salaires et Traitements	817 388,87	824 407,36
Charges Sociales	366 584,68	346 422,47
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS		
Sur Immobilisations : Dotations Amortissements	40 121,94	39 573,20
Sur Actif Circulant : Dotations Provisions		14 793,60
Autres Charges	290,98	366,66
TOTAL (II)	**1 845 244,19**	**2 246 199,07**
1- RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	**118 937,21**	**135 330,00**
QUOTE-PARTS RESULTAT SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN		
BENEFICE ATTRIBUE AU POSTE TRANSFERE (III)	**31 599,13**	**53 262,48**
PERTE SUPPORTEE AU POSTE TRANSFERE (IV)	**36 343,64**	**58 443,45**
PRODUITS FINANCIERS		
De Participation	3,28	194,48
Autres Valeurs Mobilières, Créances Actif Immobilisé	70 903,71	62 156,88
Autres Intérêts, Produits Assimilés		4 385,11
TOTAL (V)	**70 906,99**	**66 736,47**
CHARGES FINANCIERES		
Intérêts et Charges Assimilées	14 641,59	7 928,09
TOTAL (VI)	**14 641,59**	**7 928,09**
2- RESULTAT FINANCIER (V - VI)	**56 265,40**	**58 808,38**
3- RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)	**170 458,10**	**188 957,41**

Compte de Résultat - A. 4

Comptes annuels au 30 septembre 2020

	01/10/2019 - 30/09/20...	01/10/2018 - 30/09/20...
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur Opérations de Gestion		34 409,00
Dotations aux Amortissements et Provisions		359,26
TOTAL (VIII)		**34 768,26**
4- RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		**-34 768,26**
Impôts sur les Bénéfices	**48 111,00**	**31 903,50**
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	**2 066 687,52**	**2 501 528,02**
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	**1 944 340,42**	**2 379 242,37**
BENEFICE	**122 347,10**	**122 285,65**
Effectif moyen du personnel	19	19

ANNEXE AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT
du 01/10/2019 au 30/09/2020

	Informations
I - REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Méthodes d'évaluation	**P. B2 à B4**
Calcul des amortissements et des provisions	**P. B2 à B4**
Changements de méthode	**Non concerné**
Dérogations	**Non concerné**
Informations complémentaires pour donner l'image fidèle	**Non concerné**
II - COMPLEMENTS D'INFORMATION RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT	
Etat de l'actif immobilisé	**P. B5**
Etat des amortissements	**P. B6**
Etat des provisions	**P. B7**
Etat des échéances des créances et des dettes	**P. B8**
Etat des créances douteuses & provisions	**Non concerné**
Informations et commentaires sur :	
1.Eléments relevant de plusieurs postes du bilan	**Non concerné**
2.Réévaluation	**Non concerné**
3.Frais d'établissement	**Non concerné**
4.Frais de recherche appliquée et de développement	**Non concerné**
5.Fonds commercial	**P. B9**
6.Intérêts immobilisés	**Non concerné**
7.Intérêts sur éléments de l'actif circulant	**Non concerné**
8.Différence d'évaluation/éléments fongibles de l'actif circulant	**Non concerné**
9.Avance aux dirigeants	**Non concerné**
10.Charges à payer	**Non concerné**
11.Produits à recevoir	**P. B10**
12.Charges et produits constatés d'avance	**P. B10**
13.Détail produits et charges exceptionnels sur exercices antérieurs	**Non concerné**
14.Composition du capital social	**P. B11**
15.Parts bénéficiaires	**Non concerné**
19.Affectation du résultat de l'exercice précédent	**P. B12**
III - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Etat des crédits-bails	**Non concerné**
Etat des emprunts	**P. B13**
Engagements financiers	**P. B14**
Dettes garanties par des suretés réelles	**P. B14**
Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société	**Non concerné**
Liste des filiales et participations	**P. B17 à B28**
Situation de l'actif réalisable et disponible et du passif exigible	**Non concerné**
IV - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS	
	Néant

Règles et Méthodes Comptables - B. 2

Le bilan et le compte de résultat sont établis conformément aux dispositions de la législation française et aux pratiques généralement admises en France (article L123-12 à L123-28 du Code de Commerce et règlements du Comité de la Réglementation Comptable - CRC).

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Immobilisations corporelles .

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production majoré des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes obtenus.

Elles ne comprennent pas les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire et dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement .

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée du montant de la différence.

Stock

Depuis l'exercice clos le 30 septembre 2005, l'entreprise constate le résultat à l'avancement du projet immobilier, c'est à dire à la livraison de chaque lot vendu.

Par mesure de prudence et pour éviter les pertes de fin de programme, l'entreprise a décidé d'affecter, sur le premier exercice où un lot est vendu sur la zone, de manière forfaitaire, 20% du coût prévisionnel du foncier et des charges communes de la zone sur le coût de revient global des premières ventes livrées.

L'évaluation des travaux et études en cours correspond à la valeur des charges engagées sur les chantiers non terminés au 30 septembre 2020. Dans le même temps, la facturation réalisée sur ces chantiers constitue un produit constaté d'avance.

Une provision est constituée sur les travaux et études en cours lorsque la réalisation est incertaine. Le taux est estimé en fonction de la valeur vénale du chantier ou de la probabilité de réalisation de chaque étude.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à leur valeur comptable.

Indemnité de départ à la retraite

Les obligations liées aux indemnités légales et conventionnelles de départ à la retraite ont été évaluées à la date de l'arrêté des comptes.

Ces indemnités ne font pas l'objet d'une comptabilisation mais d'une mention en engagements hors bilan.

Le montant de l'indemnité déterminé à la clôture de l'exercice prend en compte l'ancienneté du personnel, la probabilité de présence dans l'entreprise à la date de départ à la retraite et elle repose sur les critères suivants :

- Départ à l'initiative du salarié
- Méthode prospective
- Taux d'actualisation de 2.5%
- Table de progression des salaires de 1%
- Table de rotation du personnel de 1%

Autres informations ayant une influence sur les résultats de l'entreprise

Abandon de compte courant

La société a accordé au 31 décembre 2014 un abandon de compte courant à une de ces filiales à hauteur de 11 000 euros. Cet abandon est assorti d'une clause de retour à meilleure fortune définie comme suit chez la filiale "Les dettes seront reconstituées en tout ou partie à concurrence de 95% des résultats comptables positifs, avant impôt sur les sociétés, des exercices à venir.
Les dettes seront aussi reconstituées dans leur intégralité dans le cas où l'actionnaire concerné vendrait tout ou partie des titres qu'il détient de la société".

Prise en compte des résultats des filiales

Depuis l'exercice 30 09 2018 et conformément à une position du Comité juridique de l'Ansa, notre société a comptabilisé en produits à recevoir ou en charges à payer, sa quote part des résultats 2020 des filiales soumises au régime fiscal des sociétés de personnes qui clôturent leurs exercices au 30 septembre 2020 et pour lesquelles une assemblée générale d'approbation des comptes annuels est intervenue avant l'arrêté des comptes de notre société.

Les résultats positifs ou négatifs correspondants représentent un bénéfice comptable complémentaire de **3 718.48 €** .

Ce principe comptable n'a pas d'incidence sur le résultat fiscal et sur l'impôt sur les sociétés.

Ce principe de comptabilisation a été retenu pour appliquer le même principe de comptabilisation que notre société mère et pour faire apparaitre la rentabilité économique réelle du groupe au cours de l'exercice 30/09/2020

Règles et Méthodes Comptables - B. 4

COVID-19

Les états financiers de l'entité ont été préparés sur la base de la continuité de l'activité.
L'activité a été affectée par la COVID-19 au premier semestre 2020 et la société en a constaté l'impact dans ses états financiers de cet exercice comptable.

La société a mis en oeuvre les diverses mesures proposées par le gouvernement pour aider les entreprises.

A la date d'arrêté des comptes, la société n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettraient en cause sa capacité à poursuivre son exploitation.

Immobilisations - B. 5

	Valeur Brute début Exercice	Augmentations Rééval. au cours de l'exercice	Augmentations Acq.Créat. Apport Vir. Poste Poste	Diminutions Virement de poste à poste	Diminutions Cessions à Tiers,Mise Hors Serv.	Valeur Brute fin Exercice	Rééval.leg. Val.orig. Immobilisée Fin exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
Concessions, brevets, licences marques procédés droits & valeurs similaires	9 417,50		3 096,00		1 604,50	10 909,00	
TOTAL	**9 417,50**		**3 096,00**		**1 604,50**	**10 909,00**	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
Constructions :							
- Installations générales, agencement aménagement construction	153 802,97					153 802,97	
Autres immobilisations corporelles :							
- Inst. générales, agencement, aménag div.	106 033,26					106 033,26	
- Matériel de transport	15 141,39					15 141,39	
- Matériel bureau informatique mobilier	146 500,52					146 500,52	
TOTAL	**421 478,14**					**421 478,14**	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES							
Participations	9 465,00		20,00			9 485,00	
Autres titres immobilisés	428 817,37		3,06			428 820,43	
Autres immobilisations financières	1 540,00					1 540,00	
TOTAL	**439 822,37**		**23,06**			**439 845,43**	
TOTAL GENERAL	**870 718,01**		**3 119,06**		**1 604,50**	**872 232,57**	

Amortissements - B. 6

	Montant Amortiss. au début de l'exercice	Ventilation des dotations de l'exercice				Diminution des Amortiss.	Montant Amortiss. à la fin de l'exercice
		Amortiss. linéaires	Amortiss. dégressifs	Amortiss. except.	Total		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
Concessions, brevets, licences, marques procédés droits & valeurs similaires	9 417,50	550,40			550,40	1 604,50	8 363,40
TOTAL	**9 417,50**	**550,40**			**550,40**	**1 604,50**	**8 363,40**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
Constructions							
- Installation générale, agencement aménagement construction	21 610,10	15 093,65			15 093,65		36 703,75
Autres immob. corporelles :							
- Installations générales, agenc., aménag. div.	31 305,09	10 237,62			10 237,62		41 542,71
- Matériel de transport	4 797,64	3 750,00			3 750,00		8 547,64
- Matériel bureau, informatique, mobilier	106 175,23	4 254,79	6 235,48		10 490,27		116 665,50
TOTAL	**163 888,06**	**33 336,06**	**6 235,48**		**39 571,54**		**203 459,60**
TOTAL GENERAL	**173 305,56**	**33 886,46**	**6 235,48**		**40 121,94**	**1 604,50**	**211 823,00**

Provisions - B. 7

Bilan au 30 septembre 2020	Montant Début exercice	Augmentation (Dotations)	Diminution (Reprises)	Montant Fin exercice
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
Autres provisions pour risques et charges	75 000,00			75 000,00
TOTAL	**75 000,00**			**75 000,00**
PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
Sur immobilisations -autres titres	90 000,00			90 000,00
Sur stocks et en-cours	1 439 660,75		59 796,13	1 379 864,62
Autres provisions pour dépréciations	24 548,67			24 548,67
TOTAL	**1 554 209,42**		**59 796,13**	**1 494 413,29**
TOTAL GENERAL	**1 629 209,42**		**59 796,13**	**1 569 413,29**

Dont Dotations et Reprises d'Exploitation 59 796,13

Etat des échéances des créances - B. 8
à la clôture de l'exercice

Comptes annuels au 30 septembre 2020	Montant brut	Montant à un an au plus	Montant à plus de un an
ACTIF IMMOBILISE			
Autres immobilisations financières	1 540,00		1 540,00
TOTAL	**1 540,00**		**1 540,00**
ACTIF CIRCULANT			
Autres créances clients	781 263,64	781 263,64	
Etat, autres collectivités publiques			
Taxe sur la Valeur Ajoutée	32 912,19	32 912,19	
Divers	696,00	696,00	
Groupes et associés	6 605 394,77	6 605 394,77	
Débiteurs divers	21 946,06	21 946,06	
TOTAL	**7 442 212,66**	**7 442 212,66**	
Charges constatées d' avance	828,91	828,91	
TOTAL GENERAL	**7 444 581,57**	**7 443 041,57**	**1 540,00**

Etat des échéances des dettes - B. 8
à la clôture de l'exercice

Comptes annuels au 30 septembre 2020	Montant brut	Montant à un an au plus	Montant de un à cinq ans	Montant à plus de cinq ans
EMPRUNTS ET DETTES AUPRES DES ETABLIS. DE CREDIT (1)				
- A plus de 2 ans à l'origine	371 509,69	122 655,58	248 854,11	
Fournisseurs et comptes rattachés	185 202,19	185 202,19		
Personnel et comptes rattachés	196 362,12	196 362,12		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	146 827,74	146 827,74		
ETAT ET AUTRES COLLECTIVITES PUBLIQUES				
- Impôts sur les bénéfices	5 325,00	5 325,00		
- Taxe sur la Valeur Ajoutée	118 041,96	118 041,96		
- Autres impôts, taxes et versements assimilés	4 306,00	4 306,00		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	20,00	20,00		
Groupes et associés	1 086 943,42	1 086 943,42		
Autres dettes	168 976,24	168 976,24		
Produits constatés d'avance	3 436,55	3 436,55		
TOTAL GENERAL	**2 286 950,91**	**2 038 096,80**	**248 854,11**	

(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice 312 560,38

Fonds commercial - B. 9

Le fonds a été créé par la société en 1992.

Charges et produits constatés - B. 10
d'avance et comptes rattachés

CHARGES CONSTATEES D'AVANCE et COMPTES RATTACHES

418100	Clients : factures à établir	653 636,76
448700	Etat : Produits à recevoir	696,00
468700	Divers : Produits à recevoir	21 946,06
486000	Charges constatées d'avance	828,91
451861	Groupe : Perte comptable à recevoir	-24 976,24
451870	Groupe : Intérêts à recevoir	17 954,45
451871	Groupe : Bénéfice comptable à recevoir	28 694,72
	Total	**698 780,66**

PRODUITS CONSTATES D'AVANCE et COMPTES RATTACHES

164800	Intérêts courus sur emprunts	400,47
408100	Fournisseurs : factures non parvenues.	124 197,68
419800	Clients : avoirs à établir	144 000,00
428200	Personnel : charges à payer	141 602,00
428210	Intéressement : charges à payer	6 117,33
428600	Personnel : congés à payer	48 911,00
438600	Organisme sociaux : charges à payer	102 584,47
448600	Etat : charges à payer	1 515,00
487000	Produits constatés d'avance	3 436,55
	Total	**572 764,50**

Composition du capital social - B. 11

	au 30/09/2020		au 30/09/2019	
	Nombre	Valeur	Nombre	Valeur
Actions composant le capital social au début de l'exercice	25000	40,00	25000	40,00
Actions composant le capital social en fin d'exercice	25000	40,00	25000	40,00

Tableau d'affectation du résultat - B. 12
de l'exercice précédent

ORIGINES		
Résultat de l' exercice précédent celui de la présente déclaration		122 285,65
	TOTAL I	**122 285,65**
AFFECTATIONS		
- Autres réserves		122 285,65
	TOTAL II	**122 285,65**

Etat des emprunts - B. 13

Emprunts	A moins de 2 ans	A plus de 2 ans
Montant à l'origine	**250 000,00**	**609 667,52**
Réalisés au cours de l'exercice		
Reste à rembourser au début de l'exercice	250 000,00	433 669,60
Remboursement de l'exercice	250 000,00	62 560,38
Reste à rembourser à la clôture		
- Total		371 109,22
- A 1 an au plus		122 255,11
- A plus de 1 an et 5 ans au plus		248 854,11
- A plus de 5 ans		
Intérêts à payer		
- Total		4 335,90
- A 1 an au plus		2 403,93
- A plus de 1 an et 5 ans au plus		1 931,97
- A plus de 5 ans		

Engagements financiers - B. 14

Engagements donnés

- Engagements liés à la responsabilité d'associés		53 980 554,45
- Engagements en matière de pensions (IFC - Départ à la retraite)		87 642,00
	TOTAL	**54 068 196,45**

Dont concernant :

* Les filiales	178 760,79
* Les participations	53 801 793,66

Engagements reçus

- Cautionnements, avals et garanties reçues	107 662,00

Dettes garanties - B. 14
par des suretés réelles

Dettes garanties	Montant des suretés	Dettes à rembourser
744 000,00	**744 000,00**	**371 109,22**

Honoraires des commissaires aux comptes - B. 15

Le montant des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice s'élève à 6 659,88 € au titre du contrôle légal.

Effectif moyen - B. 16

	30/09/2020	30/09/2019
Cadres	11,00	11,00
Employés	8,00	8,00
Total	**19,00**	**19,00**

Tableau des Filiales et Participations - B. 17

Dénomination / Raison Sociale	SNC B&C NANTES MICHELET 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC Abalonne 17 rue Jean Perrin Le Challenge 17000 LA ROCHELLE	SCI Mial Saint Léonard 56450 THEIX
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.C.I.
N° SIRET	79889510800016	80846044800018	35291082299999
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2018
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**FILIALE**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	95,00 %	36,00 %	28,33 %
- Nombre de titres	190	36	17
Capitaux propres			
- Nombre de titres	200	100	60
- Capital social	1 500,00	1 000,00	915,00
- Autres capitaux propres	71,55	0,00	-89 278,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	1 425,00	360,00	415 833,28
- Nette	1 425,00	360,00	325 833,28
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	-3 246,61	240 443,33	-4 718,66
- Nets	-3 246,61	240 443,33	-4 718,66
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	-3 647,34	0,00	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-36 036,60	974,70	-10 816,00
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations	SNC IS depuis le 01/10/2018		

Tableau des Filiales et Participations - B. 18

Dénomination / Raison Sociale	SCCV SAINT AUBIN 59 rue Yves Kermen 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	SCCV AVISO rue Jean Perrin 17000 LA ROCHELLE	SCCV La Faucillette 17 rue Jean Perrin 17000 LA ROCHELLE
Forme juridique	S.C.C.V	Société civile	Société civile
N° SIRET	83428296400016	79901606800022	79258854300019
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	30/09/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	25,00 %	15,00 %	10,00 %
- Nombre de titres	50	15	20
Capitaux propres			
- Nombre de titres	200	100	200
- Capital social	2 000,00	1 000,00	2 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	150,00	200,00
- Nette	500,00	150,00	200,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	196 620,75	24 548,67	12 874,48
- Nets	196 620,75	0,00	12 874,48
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	3 728,00	0,00	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-41 402,00	0,00	-1 709,00
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 19

Dénomination / Raison Sociale	SNC ALLEES GESTINA 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC ATLAN 3 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC BLANC CARROI 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	51864228500010	75066133200023	47967955700013
Date de clôture du dernier exercice	30/09/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	15	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	300	1 000
- Capital social	10 000,00	3 000,00	10 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	150,00	500,00
- Nette	500,00	150,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	511 496,10	-95 673,96	-708 261,92
- Nets	511 496,10	-95 673,96	-708 261,92
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	540 222,87	0,00	1 276 205,82
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	2 221,31	-2 343,57	375 987,34
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 20

Dénomination / Raison Sociale	SNC CAP EMERAUDE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC CARREO 9 rue du jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC EMACITAS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	53969011500016	53186733100013	51861905100015
Date de clôture du dernier exercice	30/09/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	50	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	1 000	1 000
- Capital social	10 000,00	10 000,00	10 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	500,00	500,00
- Nette	500,00	500,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	1 098 444,20	-140 290,71	239 581,81
- Nets	1 098 444,20	-140 290,71	239 581,81
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	201 731,23	253 289,52	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-251 361,60	2 084,75	-47 359,87
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 21

Dénomination / Raison Sociale	SNC GRAND RETZ 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC ILE SAUVAGE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC LA COLLERAYE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	50823171900016	83804513600010	50811961700019
Date de clôture du dernier exercice	30/09/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	50	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	1 000	1 000
- Capital social	10 000,00	10 000,00	10 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	500,00	500,00
- Nette	500,00	500,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	140 587,49	142 932,52	1 116,83
- Nets	140 587,49	142 932,52	1 116,83
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	1 200 000,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	0,00	0,00	1 921 050,01
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-138 879,94	-6 857,05	73 106,81
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 22

Dénomination / Raison Sociale	SNC LE PETIT CHABAN 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC LES GUES 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC LES PRES BLANCS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	53103112400014	83803602800010	52424173400010
Date de clôture du dernier exercice	01/10/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	50	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	1 000	1 000
- Capital social	10 000,00	10 000,00	
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	500,00	500,00
- Nette	500,00	500,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	2 106,41	1 569 844,88	50 636,53
- Nets	2 106,41	1 569 844,88	50 636,53
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	118 207,28	0,00	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	34 373,25	-29 914,20	-3 584,36
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 23

Dénomination / Raison Sociale	SNC LES TROIS FOSSES 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC PONDI AVENUE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC PONT D'OUIT 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	48056014300012	75270000500024	52960722800010
Date de clôture du dernier exercice	30/09/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	5	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	100	1 000
- Capital social	10 000,00	1 000,00	10 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	50,00	500,00
- Nette	500,00	50,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	348 458,53	11 176,70	-2 000,03
- Nets	348 458,53	11 176,70	-2 000,03
Montant des cautions et avals donnés par la société	700 000,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	256 046,43	0,00	528 064,68
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	22 164,52	63 956,36	-19 224,13
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 24

Dénomination / Raison Sociale	JARDI CHATELLE SCI 3 T pl Sainte Elisabeth 44000 NANTES	REPUBLIQUE SCI 3 T pl Sainte Elisabeth 44000 NANTES	SCI CHAMP DE LA DISPUTE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	99999999999999	99999999999999	48998494800013
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	-1 000,00	-1 000,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	0,00	0,00	10,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	0,00	0,00	211 215,07
- Nets	0,00	0,00	211 215,07
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	0,00	0,00	224 109,95
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	0,00	0,00	97 327,23
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations	société créée le 07 09 2020 1° exercice en cours	société créée le 14 09 2020 1° exercice en cours	

Tableau des Filiales et Participations - B. 25

Dénomination / Raison Sociale	SCI DU PEURON 9 rue du Jeu de Paume BP 37 79100 THOUARS	SCI DUGAY TROUIN 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI LE PETIT CHABAN 9 rue du Jeu de Paume 79200 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	49520469500011	48997970800018	79045674300018
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	10,00	10,00	10,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	257,96	89 299,33	129 827,40
- Nets	257,96	89 299,33	129 827,40
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	60 397,51	140 993,52	276 818,40
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	25 795,97	2 817,50	14 088,10
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 26

Dénomination / Raison Sociale	SCI LE PONT CORNE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI LES CAPUCINS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI LES CHAMPS DE LONGCHAM... 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	81349538900013	83802123600016	49520746600014
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	10,00	10,00	10,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	152 030,45	-12,70	51 406,03
- Nets	152 030,45	-12,70	51 406,03
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	180 042,99	0,00	183 384,35
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	79 916,81	-1 270,37	-25 989,91
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations		1° exercice	

Tableau des Filiales et Participations - B. 27

Dénomination / Raison Sociale	SCI LES SORINIERES 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI PONT DES GALETS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI PORTES DE TAVERS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	84327993600010	49346815100011	49320320200012
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	10,00	10,00	10,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	9 989,07	351,69	9 477,62
- Nets	9 989,07	351,69	9 477,62
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	0,00	74 065,47	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-1 092,58	35 169,16	-34 982,97
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 28

Dénomination / Raison Sociale	SCI PRAIRIE AU DUC 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI SAINT LAUR 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI TOUR D'AUVERGNE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	80790860300010	49928612800016	38355783200011
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	-1 000,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	10,00	10,00	0,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	309 031,97	-22,25	0,00
- Nets	309 031,97	-22,25	0,00
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	126 629,10	0,00	50 461,98
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-19 039,14	-2 225,27	237,38
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations		plus d'immeuble	

CHESSE
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 000 euros
Siège social : 9, Rue du Jeu de Paume
BP 10037, 79100 THOUARS
383 557 832 RCS NIORT

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE DU 11 MARS 2021

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2020

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 septembre 2020 s'élevant à 122 347,10 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	122 347,10 euros

En totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 5 455 530,18 euros.

Conformément à la loi, l'associée unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme
La Présidente



Audit
Conseil
Expertise comptable
Commissariat aux comptes

Exemplaire destiné au Greffe du Tribunal de Commerce

SAS Chessé
9 rue du Jeu de Paume
79100 Thouars

Exercice clos le 30 Septembre 2020

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

SAS Chessé

Exercice clos le 30 Septembre 2020

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

A l'Associé unique de la société Chessé,

Opinion :

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société Chessé relatifs à l'exercice clos le 30 Septembre 2020, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion :

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

ADi

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1 octobre 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaires aux comptes.

Justification des appréciations :

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne :

- les règles et principes comptables en matière d'indépendance des exercices,
- la détermination des provisions pour dépréciation des créances clients.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques :

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et règlementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux l'associé unique, hormis concernant les informations sur les délais de règlement dans le rapport de gestion.

Responsabilité de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels :

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels :

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

• il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

• il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

• il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

• il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

• il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Niort, le 02 Mars 2021

Le commissaire aux comptes
ADY



Michel Apercé

Comptes Annuels

Bilan - A. 3

Comptes annuels au 30 septembre 2020

ACTIF	30/09/2020			30/09/2019
	Valeur Brute	Amort. Prov.	Valeur Nette	Valeur Nette
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Concessions, Brevets, Licences, Marques	10 909,00	8 363,40	2 545,60	
	10 909,00	**8 363,40**	**2 545,60**	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Constructions	153 802,97	36 703,75	117 099,22	132 192,87
Autres	267 675,17	166 755,85	100 919,32	125 397,21
	421 478,14	**203 459,60**	**218 018,54**	**257 590,08**
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations	9 485,00		9 485,00	9 465,00
Autres Titres Immobilisés	428 820,43	90 000,00	338 820,43	338 817,37
Autres immobilisations financières	1 540,00		1 540,00	1 540,00
	439 845,43	**90 000,00**	**349 845,43**	**349 822,37**
ACTIF IMMOBILISE	**872 232,57**	**301 823,00**	**570 409,57**	**607 412,45**
STOCKS ET EN COURS :				
Matières Premières, Autres Approvisionnements	820 505,94	721 896,16	98 609,78	118 374,10
En Cours de Production de Biens	894 046,36	651 027,03	243 019,33	241 599,18
En Cours de Production de Services	96 024,95	6 941,43	89 083,52	84 053,29
	1 810 577,25	**1 379 864,62**	**430 712,63**	**444 026,57**
CREANCES				
Créances Clients, Comptes Rattachés	781 263,64		781 263,64	825 735,61
Autres	6 660 949,02	24 548,67	6 636 400,35	5 760 273,50
	7 442 212,66	**24 548,67**	**7 417 663,99**	**6 586 009,11**
DISPONIBILITES	497 865,99		497 865,99	766 127,64
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	828,91		828,91	12 609,84
ACTIF CIRCULANT	**9 751 484,81**	**1 404 413,29**	**8 347 071,52**	**7 808 773,16**
TOTAL ACTIF			**8 917 481,09**	**8 416 185,61**

Bilan - A. 4

Comptes annuels au 30 septembre 2020

PASSIF	30/09/2020	30/09/2019
CAPITAL (dont versé : 1 000 000,00)	1 000 000,00	1 000 000,00
RESERVES :		
Réserve Légale	100 000,00	100 000,00
Autres	5 333 183,08	5 210 897,43
RESULTAT EXERCICE (BENEFICE)	**122 347,10**	**122 285,65**
SITUATION NETTE (AVANT AFFECTATION)	**6 555 530,18**	**6 433 183,08**
CAPITAUX PROPRES	**6 555 530,18**	**6 433 183,08**
Provisions pour Risques	75 000,00	75 000,00
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	**75 000,00**	**75 000,00**
Emprunts, Dettes auprès Etablissements de Crédit (5)	371 509,69	684 168,23
Emprunts, Dettes Financières Divers	1 086 943,42	108 911,29
Dettes Fournisseurs, Comptes Rattachés	185 202,19	354 833,98
Dettes Fiscales et Sociales	470 862,82	537 229,74
Dettes sur Immobilisations, Comptes Rattachés	20,00	
Autres Dettes	168 976,24	14 516,74
Produits Constatés d'Avance	3 436,55	208 342,55
DETTES (4)	**2 286 950,91**	**1 908 002,53**
TOTAL PASSIF	**8 917 481,09**	**8 416 185,61**
(4) Dont dettes à plus d'un an	248 854,11	308 654,83
(4) Dont dettes à moins d'un an	2 038 096,80	1 599 347,70

Compte de Résultat - A. 5

Comptes annuels au 30 septembre 2020

	01/10/2019 - 30/09/20...	01/10/2018 - 30/09/20...
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Production Vendue : BIENS	47 656,67	231 720,00
Production Vendue : SERVICES	1 840 675,26	1 830 079,72
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	**1 888 331,93**	**2 061 799,72**
Production Stockée	-39 250,22	64 924,37
Production Entreprise pour elle-même		65 496,03
Reprises sur Provisions, Transferts de Charges	112 116,67	189 298,20
Autres Produits	2 983,02	10,75
AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	**75 849,47**	**319 729,35**
TOTAL (I)	**1 964 181,40**	**2 381 529,07**
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats Matières Premières, Autres Approvisionnements	-54 549,42	217 919,02
Variation de Stock	33 859,85	151 304,96
Autres Achats et Charges Externes	606 507,01	607 182,98
Impôts, Taxes et Versements Assimilés	35 040,28	44 228,82
Salaires et Traitements	817 388,87	824 407,36
Charges Sociales	366 584,68	346 422,47
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS		
Sur Immobilisations : Dotations Amortissements	40 121,94	39 573,20
Sur Actif Circulant : Dotations Provisions		14 793,60
Autres Charges	290,98	366,66
TOTAL (II)	**1 845 244,19**	**2 246 199,07**
1- RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	**118 937,21**	**135 330,00**
QUOTE-PARTS RESULTAT SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN		
BENEFICE ATTRIBUE AU POSTE TRANSFERE (III)	**31 599,13**	**53 262,48**
PERTE SUPPORTEE AU POSTE TRANSFERE (IV)	**36 343,64**	**58 443,45**
PRODUITS FINANCIERS		
De Participation	3,28	194,48
Autres Valeurs Mobilières, Créances Actif Immobilisé	70 903,71	62 156,88
Autres Intérêts, Produits Assimilés		4 385,11
TOTAL (V)	**70 906,99**	**66 736,47**
CHARGES FINANCIERES		
Intérêts et Charges Assimilées	14 641,59	7 928,09
TOTAL (VI)	**14 641,59**	**7 928,09**
2- RESULTAT FINANCIER (V - VI)	**56 265,40**	**58 808,38**
3- RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)	**170 458,10**	**188 957,41**

Compte de Résultat - A. 6

Comptes annuels au 30 septembre 2020

	01/10/2019 - 30/09/20...	01/10/2018 - 30/09/20...
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur Opérations de Gestion		34 409,00
Dotations aux Amortissements et Provisions		359,26
TOTAL (VIII)		**34 768,26**
4- RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		**-34 768,26**
Impôts sur les Bénéfices	**48 111,00**	**31 903,50**
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	**2 066 687,52**	**2 501 528,02**
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	**1 944 340,42**	**2 379 242,37**
BENEFICE	**122 347,10**	**122 285,65**
Effectif moyen du personnel	19	19

Règles et Méthodes Comptables - B. 2

Le bilan et le compte de résultat sont établis conformément aux dispositions de la législation française et aux pratiques généralement admises en France (article L123-12 à L123-28 du Code de Commerce et règlements du Comité de la Réglementation Comptable - CRC).

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Immobilisations corporelles .

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production majoré des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes obtenus.

Elles ne comprennent pas les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire et dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement .

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée du montant de la différence.

Stock

Depuis l'exercice clos le 30 septembre 2005, l'entreprise constate le résultat à l'avancement du projet immobilier, c'est à dire à la livraison de chaque lot vendu.

Par mesure de prudence et pour éviter les pertes de fin de programme, l'entreprise a décidé d'affecter, sur le premier exercice où un lot est vendu sur la zone, de manière forfaitaire, 20% du coût prévisionnel du foncier et des charges communes de la zone sur le coût de revient global des premières ventes livrées.

L'évaluation des travaux et études en cours correspond à la valeur des charges engagées sur les chantiers non terminés au 30 septembre 2020. Dans le même temps, la facturation réalisée sur ces chantiers constitue un produit constaté d'avance.

Une provision est constituée sur les travaux et études en cours lorsque la réalisation est incertaine. Le taux est estimé en fonction de la valeur vénale du chantier ou de la probabilité de réalisation de chaque étude.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à leur valeur comptable.

Indemnité de départ à la retraite

Les obligations liées aux indemnités légales et conventionnelles de départ à la retraite ont été évaluées à la date de l'arrêté des comptes.

Ces indemnités ne font pas l'objet d'une comptabilisation mais d'une mention en engagements hors bilan.

Le montant de l'indemnité déterminé à la clôture de l'exercice prend en compte l'ancienneté du personnel, la probabilité de présence dans l'entreprise à la date de départ à la retraite et elle repose sur les critères suivants :

- Départ à l'initiative du salarié
- Méthode prospective
- Taux d'actualisation de 2.5%
- Table de progression des salaires de 1%
- Table de rotation du personnel de 1%

Autres informations ayant une influence sur les résultats de l'entreprise

Abandon de compte courant

La société a accordé au 31 décembre 2014 un abandon de compte courant à une de ces filiales à hauteur de 11 000 euros. Cet abandon est assorti d'une clause de retour à meilleure fortune définie comme suit chez la filiale "Les dettes seront reconstituées en tout ou partie à concurrence de 95% des résultats comptables positifs, avant impôt sur les sociétés, des exercices à venir.
Les dettes seront aussi reconstituées dans leur intégralité dans le cas où l'actionnaire concerné vendrait tout ou partie des titres qu'il détient de la société".

Prise en compte des résultats des filiales

Depuis l'exercice 30 09 2018 et conformément à une position du Comité juridique de l'Ansa, notre société a comptabilisé en produits à recevoir ou en charges à payer, sa quote part des résultats 2020 des filiales soumises au régime fiscal des sociétés de personnes qui clôturent leurs exercices au 30 septembre 2020 et pour lesquelles une assemblée générale d'approbation des comptes annuels est intervenue avant l'arrêté des comptes de notre société.

Les résultats positifs ou négatifs correspondants représentent un bénéfice comptable complémentaire de **3 718.48 €** .

Ce principe comptable n'a pas d'incidence sur le résultat fiscal et sur l'impôt sur les sociétés.

Ce principe de comptabilisation a été retenu pour appliquer le même principe de comptabilisation que notre société mère et pour faire apparaitre la rentabilité économique réelle du groupe au cours de l'exercice 30/09/2020

Règles et Méthodes Comptables

COVID-19

Les états financiers de l'entité ont été préparés sur la base de la continuité de l'activité.
L'activité a été affectée par la COVID-19 au premier semestre 2020 et la société en a constaté l'impact dans ses états financiers de cet exercice comptable.

La société a mis en oeuvre les diverses mesures proposées par le gouvernement pour aider les entreprises.

A la date d'arrêté des comptes, la société n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettraient en cause sa capacité à poursuivre son exploitation.

Acquisitions et varia

Désignations articles	Type (1) Mode (2) Taux (%)	Valeur TTC	Montant TVA	Valeur H.T	
				Acquisitions créat-apport	Vir. posi à poste
205 CONCESSIONS,DROITS SIMILAIRES,BREVETS,LIC.					
27/07/2020 24 licences anti virus / Dynamips	N L 100,00	3 715,20	619,20	3 096,00	
		3 715,20	**619,20**	**3 096,00**	
TOTAL GENERAL		**3 715,20**	**619,20**	**3 096,00**	

(1) N=Neuf

(2) L=Linéaire

Cessions et var

Désignations articles	Valeur d'origine	Amortiss éco. et dérogatoire	Valeur résiduelle fiscale	Prix de vente	Qualification fiscale Plus : Moins values	
					Crt.terme	Lg.terme
205 CONCESSIONS,DROITS SIMILAIRES,BREVETS,LIC.						
30/09/2020 20 licences antivirus Eset NOD / ARSI	1 604,50	1 604,50				
	1 604,50	**1 604,50**				
TOTAL GENERAL	**1 604,50**	**1 604,50**				

	Valeur Brute début Exercice	Augmentations Rééval. au cours de l'exercice	Augmentations Acq.Créat. Apport Vir. Poste Poste	Diminutions Virement de poste à poste	Diminutions Cessions à Tiers,Mise Hors Serv.	Valeur Brute fin Exercice	Rééval.leg. Val.orig. Immobilisée Fin exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
Concessions, brevets, licences marques procédés droits & valeurs similaires	9 417,50		3 096,00		1 604,50	10 909,00	
TOTAL	**9 417,50**		**3 096,00**		**1 604,50**	**10 909,00**	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
Constructions :							
- Installations générales, agencement aménagement construction	153 802,97					153 802,97	
Autres immobilisations corporelles :							
- Inst. générales, agencement, aménag div.	106 033,26					106 033,26	
- Matériel de transport	15 141,39					15 141,39	
- Matériel bureau informatique mobilier	146 500,52					146 500,52	
TOTAL	**421 478,14**					**421 478,14**	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES							
Participations	9 465,00		20,00			9 485,00	
Autres titres immobilisés	428 817,37		3,06			428 820,43	
Autres immobilisations financières	1 540,00					1 540,00	
TOTAL	**439 822,37**		**23,06**			**439 845,43**	
TOTAL GENERAL	**870 718,01**		**3 119,06**		**1 604,50**	**872 232,57**	

	Montant Amortiss. au début de l'exercice	Ventilation des dotations de l'exercice				Diminution des Amortiss.	Mont. Amortiss. à la fin de l'exercice
		Amortiss. linéaires	Amortiss. dégressifs	Amortiss. except.	Total		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
Concessions, brevets, licences, marques procédés droits & valeurs similaires	9 417,50	550,40			550,40	1 604,50	8 363,40
TOTAL	**9 417,50**	**550,40**			**550,40**	**1 604,50**	**8 363,40**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
Constructions							
- Installation générale, agencement aménagement construction	21 610,10	15 093,65			15 093,65		36 703,75
Autres Immob. corporelles :							
- Installations générales, agenc., aménag. di	31 305,09	10 237,62			10 237,62		41 542,71
- Matériel de transport	4 797,64	3 750,00			3 750,00		8 547,64
- Matériel bureau, informatique, mobilier	106 175,23	4 254,79	6 235,48		10 490,27		116 665,50
TOTAL	**163 888,06**	**33 336,06**	**6 235,48**		**39 571,54**		**203 459,60**
TOTAL GENERAL	**173 305,56**	**33 886,46**	**6 235,48**		**40 121,94**	**1 604,50**	**211 823,00**

Provisions - B. 9

Bilan au 30 septembre 2020	Montant Début exercice	Augmentation (Dotations)	Diminution (Reprises)	Montant Fin exercice
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
Autres provisions pour risques et charges	75 000,00			75 000,00
TOTAL	**75 000,00**			**75 000,00**
PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
Sur immobilisations -autres titres	90 000,00			90 000,00
Sur stocks et en-cours	1 439 660,75		59 796,13	1 379 864,62
Autres provisions pour dépréciations	24 548,67			24 548,67
TOTAL	**1 554 209,42**		**59 796,13**	**1 494 413,29**
TOTAL GENERAL	**1 629 209,42**		**59 796,13**	**1 569 413,29**
Dont Dotations et Reprises d'Exploitation			59 796,13	

Etat des échéances des créances - B. 10
à la clôture de l'exercice

Comptes annuels au 30 septembre 2020	Montant brut	Montant à un an au plus	Montant à plus de un an
ACTIF IMMOBILISE			
Autres immobilisations financières	1 540,00		1 540,00
TOTAL	**1 540,00**		**1 540,00**
ACTIF CIRCULANT			
Autres créances clients	781 263,64	781 263,64	
Etat, autres collectivités publiques			
Taxe sur la Valeur Ajoutée	32 912,19	32 912,19	
Divers	696,00	696,00	
Groupes et associés	6 605 394,77	6 605 394,77	
Débiteurs divers	21 946,06	21 946,06	
TOTAL	**7 442 212,66**	**7 442 212,66**	
Charges constatées d' avance	828,91	828,91	
TOTAL GENERAL	**7 444 581,57**	**7 443 041,57**	**1 540,00**

Etat des échéances des dettes - B. 10
à la clôture de l'exercice

Comptes annuels au 30 septembre 2020	Montant brut	Montant à un an au plus	Montant de un à cinq ans	Montant à plus de cinq ans
EMPRUNTS ET DETTES AUPRES DES ETABLIS. DE CREDIT (1)				
- A plus de 2 ans à l'origine	371 509,69	122 655,58	248 854,11	
Fournisseurs et comptes rattachés	185 202,19	185 202,19		
Personnel et comptes rattachés	196 362,12	196 362,12		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	146 827,74	146 827,74		
ETAT ET AUTRES COLLECTIVITES PUBLIQUES				
- Impôts sur les bénéfices	5 325,00	5 325,00		
- Taxe sur la Valeur Ajoutée	118 041,96	118 041,96		
- Autres impôts, taxes et versements assimilés	4 306,00	4 306,00		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	20,00	20,00		
Groupes et associés	1 086 943,42	1 086 943,42		
Autres dettes	168 976,24	168 976,24		
Produits constatés d'avance	3 436,55	3 436,55		
TOTAL GENERAL	**2 286 950,91**	**2 038 096,80**	**248 854,11**	

(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice 312 560,38

Fonds commercial - B. 11

Le fonds a été créé par la société en 1992.

Charges constatées d'avance - B. 12
et comptes rattachés (actif)

418100	**Clients : factures à établir**	
	Remboursement entretien Connér	17,53
	Assistance MO Nantes Prairie au Duc	120 000,00
	Assistance MO Tour Auvergne Inspiration	245 000,00
	Charges locatives refacturées	233,01
	Communication des sites Redon	5 385,72
	Prestations de Services et Administrativ	174 061,05
	TVA	108 939,45
		653 636,76
448700	**Etat : Produits à recevoir**	
	Contribution CVAE	696,00
		696,00
468700	**Divers : Produits à recevoir**	
	Remboursement IJ Klesia	21 946,06
		21 946,06
486000	**Charges constatées d'avance**	
	Location photocopieur Nantes	228,72
	Location photocopieur Thouars	165,00
	Abonnement messages vocaux	435,19
		828,91
451861	**Groupe : Perte comptable à recevoir**	
	Quote part perte résultat filiales	-24 976,24
		-24 976,24
451870	**Groupe : Intérêts à recevoir**	
	Revenu des comptes courants	17 954,45
		17 954,45
451871	**Groupe : Bénéfice comptable à recevoir**	
	Quote part bénéfice des filiales	28 694,72
		28 694,72

Produits constatés d'avance - B. 13
et comptes rattachés (passif)

164800	**Intérêts courus sur emprunts**	
	Intérêts emprunts	400,47
		400,47
408100	**Fournisseurs : factures non parvenues.**	
	Ach. Construction Redon	87 500,00
	Location logiciels	230,20
	Copropriété - Chauvigny	296,92
	Assurance Maitrise d'Oeuvre	8 736,52
	Honoraires administratifs	8 040,00
	Frais de déplacements	200,00
	TVA	19 194,04
		124 197,68
419800	**Clients : avoirs à établir**	
	Hono. commercialisation Nantes Prairie	120 000,00
	TVA	24 000,00
		144 000,00
428200	**Personnel : charges à payer**	
	Salaires	141 602,00
		141 602,00
428210	**Intéressement : charges à payer**	
	Intéressement	6 117,33
		6 117,33
428600	**Personnel : congés à payer**	
	Congés payés	48 911,00
		48 911,00
438600	**Organisme sociaux : charges à payer**	
	Formation continue	7 497,09
	Taxe apprentissage	4 332,62
	Charges sociales sur congés et primes	89 255,34
	TVA	1 499,42
		102 584,47
448600	**Etat : charges à payer**	
	Contribution foncière des entreprises	1 515,00
		1 515,00
487000	**Produits constatés d'avance**	
	Refacturation Redon TS	2 185,00
	Remboursementt Frais Bottière Chenaie	1 251,55
		3 436,55

Composition du capital social - B. 14

	au 30/09/2020		au 30/09/2019	
	Nombre	Valeur	Nombre	Valeur
Actions composant le capital social au début de l'exercice	25000	40,00	25000	40,00
Actions composant le capital social en fin d'exercice	25000	40,00	25000	40,00

Tableau d'affectation du résultat - B. 15
de l'exercice précédent

ORIGINES	
Résultat de l' exercice précédent celui de la présente déclaration	122 285,65
TOTAL I	**122 285,65**
AFFECTATIONS	
- Autres réserves	122 285,65
TOTAL II	**122 285,65**

Etat des emprunts - B. 16
(- 2 ans à l'origine)

Désignation	Emprunt CIC Billet de Trésorerie	Total
N° de Compte Plan Comptable	16400002	
Montant à l'origine	**250 000,00**	**250 000,00**
Date de réalisation	11/09/2018	
Première échéance	11/12/2018	
Dernière échéance	11/09/2019	
Terme : M/B/T/S/A (¤)	T	
Taux	F(*) 1.3	
Réalisés au cours de l'exercice		
Reste à rembourser au début de l'exercic	250 000,00	250 000,00
Remboursement de l'exercice	250 000,00	250 000,00
Reste à rembourser à la clôture		
- Total		
- A 1 an au plus		
- A plus de 1 an & 5 ans au plus		
- A plus de 5 ans		
Intérêts à payer		
- Total		
- A 1 an au plus		
- A plus de 1 an & 5 ans au plus		
- A plus de 5 ans		

(¤) M=Mensuel , B=Bimensuel , T=Trimestriel , S=Semestriel , A=Annuel
(*) F=Fixe

Etat des emprunts - B. 17
(+ 2 ans à l'origine)

Désignation	Emprunt CRCA Terrain Theix	Emprunt Banque Populaire Retail & CO	Total
N° de Compte Plan Comptable	16400294	16401000	
Montant à l'origine	**600 000,00**	**240 000,00**	**840 000,00**
Date de réalisation	10/02/2018	16/10/2012	
Première échéance	10/05/2018	16/11/2012	
Dernière échéance	10/11/2023	16/10/2019	
Terme : M/B/T/S/A (a)	T	M	
Taux	F(*) 0.78	F(*) 3.6	
Garantie(s)	CAUTION Groupe Chessé 600 000,00	CAUTION SAS Chessé 144 000,00	
	HYPOTHÈQUE Promesse d'hypotèque 600 000,00	NANTISSEMENT FDC	
Réalisés au cours de l'exercice			
Reste à rembourser au début de l'exercic	430 442,95	3 226,65	433 669,60
Remboursement de l'exercice	59 333,73	3 226,65	62 560,38
Reste à rembourser à la clôture			
- Total	371 109,22		371 109,22
- A 1 an au plus	122 255,11		122 255,11
- A plus de 1 an & 5 ans au plus	248 854,11		248 854,11
- A plus de 5 ans			
Intérêts à payer			
- Total	4 335,90		4 335,90
- A 1 an au plus	2 403,93		2 403,93
- A plus de 1 an & 5 ans au plus	1 931,97		1 931,97
- A plus de 5 ans			

(a) M=Mensuel , B=Bimensuel , T=Trimestriel , S=Semestriel , A=Annuel
(*) F=Fixe

Engagements financiers - B. 18

Engagements donnés

- Engagements liés à la responsabilité d'associés	53 980 554,45
- Engagements en matière de pensions (IFC - Départ à la retraite)	87 642,00
TOTAL	**54 068 196,45**

Dont concernant :	
* Les filiales	178 760,79
* Les participations	53 801 793,66

Engagements reçus

- Cautionnements, avals et garanties reçues	107 662,00

Dettes garanties - B. 18
par des suretés réelles

	Dettes garanties	Montant des suretés	Dettes à rembourser
- Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits			
Hypothèque : Emprunt CRCA Terrain Theix	600 000,00	600 000,00	371 109,22
Nantissement : Emprunt Banque Populaire Retail & CO	144 000,00	144 000,00	
Total	**744 000,00**	**744 000,00**	**371 109,22**

Honoraires des commissaires aux comptes - B. 19

Le montant des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice s'élève à 6 659,88 € au titre du contrôle légal.

Effectif moyen - B. 20

	30/09/2020	30/09/2019
Cadres	11,00	11,00
Employés	8,00	8,00
Total	**19,00**	**19,00**

Tableau des Filiales et Participations - B. 21

Dénomination / Raison Sociale	SNC B&C NANTES MICHELET 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC Abalonne 17 rue Jean Perrin Le Challenge 17000 LA ROCHELLE	SCI Mial Saint Léonard 56450 THEIX
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.C.I.
N° SIRET	79889510800016	80846044800018	35291082299999
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2018
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**FILIALE**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	95,00 %	36,00 %	28,33 %
- Nombre de titres	190	36	17
Capitaux propres			
- Nombre de titres	200	100	60
- Capital social	1 500,00	1 000,00	915,00
- Autres capitaux propres	71,55	0,00	-89 278,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	1 425,00	360,00	415 833,28
- Nette	1 425,00	360,00	325 833,28
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	-3 246,61	240 443,33	-4 718,66
- Nets	-3 246,61	240 443,33	-4 718,66
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	-3 647,34	0,00	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-36 036,60	974,70	-10 816,00
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations	SNC IS depuis le 01/10/2018		

Tableau des Filiales et Participations - B. 22

Dénomination / Raison Sociale	SCCV SAINT AUBIN 59 rue Yves Kermen 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	SCCV AVISO rue Jean Perrin 17000 LA ROCHELLE	SCCV La Faucillette 17 rue Jean Perrin 17000 LA ROCHELLE
Forme juridique	S.C.C.V	Société civile	Société civile
N° SIRET	83428296400016	79901606800022	79258854300019
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	30/09/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	25,00 %	15,00 %	10,00 %
- Nombre de titres	50	15	20
Capitaux propres			
- Nombre de titres	200	100	200
- Capital social	2 000,00	1 000,00	2 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	150,00	200,00
- Nette	500,00	150,00	200,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	196 620,75	24 548,67	12 874,48
- Nets	196 620,75	0,00	12 874,48
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	3 728,00	0,00	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-41 402,00	0,00	-1 709,00
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 23

Dénomination / Raison Sociale	SNC ALLEES GESTINA 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC ATLAN 3 9 rue du jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC BLANC CARROI 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	51864228500010	75066133200023	47967955700013
Date de clôture du dernier exercice	30/09/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	15	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	300	1 000
- Capital social	10 000,00	3 000,00	10 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	150,00	500,00
- Nette	500,00	150,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	511 496,10	-95 673,96	-708 261,92
- Nets	511 496,10	-95 673,96	-708 261,92
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	540 222,87	0,00	1 276 205,82
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	2 221,31	-2 343,57	375 987,34
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 24

Dénomination / Raison Sociale	SNC CAP EMERAUDE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC CARREO 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC EMACITAS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	53969011500016	53186733100013	51861905100015
Date de clôture du dernier exercice	30/09/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	50	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	1 000	1 000
- Capital social	10 000,00	10 000,00	10 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	500,00	500,00
- Nette	500,00	500,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	1 098 444,20	-140 290,71	239 581,81
- Nets	1 098 444,20	-140 290,71	239 581,81
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	201 731,23	253 289,52	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-251 361,60	2 084,75	-47 359,87
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 25

Dénomination / Raison Sociale	SNC GRAND RETZ 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC ILE SAUVAGE 9 rue du jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC LA COLLERAYE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	50823171900016	83804513600010	50811961700019
Date de clôture du dernier exercice	30/09/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	50	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	1 000	1 000
- Capital social	10 000,00	10 000,00	10 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	500,00	500,00
- Nette	500,00	500,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	140 587,49	142 932,52	1 116,83
- Nets	140 587,49	142 932,52	1 116,83
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	1 200 000,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	0,00	0,00	1 921 050,01
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-138 879,94	-6 857,05	73 106,81
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 26

Dénomination / Raison Sociale	SNC LE PETIT CHABAN 9 rue du jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC LES GUES 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC LES PRES BLANCS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	53103112400014	83803602800010	52424173400010
Date de clôture du dernier exercice	01/10/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	50	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	1 000	1 000
- Capital social	10 000,00	10 000,00	
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	500,00	500,00
- Nette	500,00	500,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	2 106,41	1 569 844,88	50 636,53
- Nets	2 106,41	1 569 844,88	50 636,53
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	118 207,28	0,00	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	34 373,25	-29 914,20	-3 584,36
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 27

Dénomination / Raison Sociale	SNC LES TROIS FOSSES 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC PONDI AVENUE 9 rue du jeu de Paume 79100 THOUARS	SNC PONT D'OUIT 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.N.C.	S.N.C.	S.N.C.
N° SIRET	48056014300012	75270000500024	52960722800010
Date de clôture du dernier exercice	30/09/2020	30/09/2020	30/09/2020
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	5,00 %	5,00 %	5,00 %
- Nombre de titres	50	5	50
Capitaux propres			
- Nombre de titres	1 000	100	1 000
- Capital social	10 000,00	1 000,00	10 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	500,00	50,00	500,00
- Nette	500,00	50,00	500,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	348 458,53	11 176,70	-2 000,03
- Nets	348 458,53	11 176,70	-2 000,03
Montant des cautions et avals donnés par la société	700 000,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	256 046,43	0,00	528 064,68
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	22 164,52	63 956,36	-19 224,13
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 28

Dénomination / Raison Sociale	JARDI CHATELLE SCI 3 T pl Sainte Elisabeth 44000 NANTES	REPUBLIQUE SCI 3 T pl Sainte Elisabeth 44000 NANTES	SCI CHAMP DE LA DISPUTE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	99999999999999	99999999999999	48998494800013
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	-1 000,00	-1 000,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	0,00	0,00	10,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	0,00	0,00	211 215,07
- Nets	0,00	0,00	211 215,07
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	0,00	0,00	224 109,95
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	0,00	0,00	97 327,23
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations	société créée le 07 09 2020 1° exercice en cours	société créée le 14 09 2020 1° exercice en cours	

Tableau des Filiales et Participations - B. 29

Dénomination / Raison Sociale	SCI DU PEURON 9 rue du Jeu de Paume BP 37 79100 THOUARS	SCI DUGAY TROUIN 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI LE PETIT CHABAN 9 rue du Jeu de Paume 79200 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	49520469500011	48997970800018	79045674300018
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	10,00	10,00	10,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	257,96	89 299,33	129 827,40
- Nets	257,96	89 299,33	129 827,40
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	60 397,51	140 993,52	276 818,40
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	25 795,97	2 817,50	14 088,10
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 30

Dénomination / Raison Sociale	SCI LE PONT CORNE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI LES CAPUCINS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI LES CHAMPS DE LONGCHAM... 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	81349538900013	83802123600016	49520746600014
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	10,00	10,00	10,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	152 030,45	-12,70	51 406,03
- Nets	152 030,45	-12,70	51 406,03
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	180 042,99	0,00	183 384,35
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	79 916,81	-1 270,37	-25 989,91
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations		1° exercice	

Tableau des Filiales et Participations - B. 31

Dénomination / Raison Sociale	SCI LES SORINIERES 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI PONT DES GALETS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI PORTES DE TAVERS 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	84327993600010	49346815100011	49320320200012
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	0,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	10,00	10,00	10,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	9 989,07	351,69	9 477,62
- Nets	9 989,07	351,69	9 477,62
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	0,00	74 065,47	0,00
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-1 092,58	35 169,16	-34 982,97
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations			

Tableau des Filiales et Participations - B. 32

Dénomination / Raison Sociale	SCI PRAIRIE AU DUC 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI SAINT LAUR 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS	SCI TOUR D'AUVERGNE 9 rue du Jeu de Paume 79100 THOUARS
Forme juridique	S.C.I.	S.C.I.	S.C.I.
N° SIRET	80790860300010	49928612800016	38355783200011
Date de clôture du dernier exercice	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2019
Filiales (+50%) / Participations (10 à 50%)	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**	**PARTICIPATION**
Quote-part du capital détenu			
- % de détention	1,00 %	1,00 %	1,00 %
- Nombre de titres	1	1	1
Capitaux propres			
- Nombre de titres	100	100	100
- Capital social	1 000,00	1 000,00	1 000,00
- Autres capitaux propres	0,00	0,00	-1 000,00
Valeur comptable des titres détenus			
- Brute	10,00	10,00	10,00
- Nette	10,00	10,00	0,00
Prêts / Avances consentis par la société et non encore remboursés			
- Bruts	309 031,97	-22,25	0,00
- Nets	309 031,97	-22,25	0,00
Montant des cautions et avals donnés par la société	0,00	0,00	0,00
Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	126 629,10	0,00	50 461,98
Résultat comptable (bénéfice ou perte) du dernier exercice clos	-19 039,14	-2 225,27	237,38
Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	0,00	0,00	0,00
Observations		plus d'immeuble	