RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

INPI
FRANCE

L'INPI a détecté des données personnelles dans ce document.
Un masquage de ces données a été réalisé

Bordereau attestant l'exactitude des informations - PARIS - 7501 - Actes des sociétés (A) - Dépôt le 10/10/2024 - 135408 - 2016 B 08784 - 819 701 988 - 33 Rue La Fayette Tenant SAS

Docusign Envelope ID: 40824928-9B7C-44BA-80B4-A885F0A0B28F

33 RUE LA FAYETTE TENANT SAS
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 14 020 000 euros
Siège social : 33 rue de La Fayette - 75009 Paris
819 701 988 R.C.S Paris

PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
EN DATE DU 6 AOÛT 2024
SOLE SHAREHOLDER'S MINUTES
DATED 6 AUGUST 2024

L'an deux mille vingt-quatre,
Year two thousand and twenty four,

Le 6 août, à 11:00 heures
On 6 August, at 11:00 a.m.

L'associé unique de la société **33 RUE LA FAYETTE TENANT SAS,** Société par Actions Simplifiée au capital de 14 020 000 euros dont le siège social est situé 33 rue de La Fayette à Paris (75009), France, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 819 701 988 (ci-après la « **Société** »),
*The sole shareholder of **33 RUE LA FAYETTE TENANT SAS,** a simplified joint stock company with a share capital of EUR 14,020,000, and registered office at 33 rue de La Fayette, Paris (75009), France, registered under number 819 701 988 at Paris' Commercial Registry (hereinafter the "**Company**"),*

La soussignée :
The undersigned:

WEWORK FRANCE S.A.S., Société par Actions Simplifiée au capital de 153 822 779 euros dont le siège social est situé 95 rue la Boétie à Paris (75008), France, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 813 490 364, représentée par, Monsieur Claudio Andrés Hidalgo Sáez (ci-après l'« **Associé Unique** »),
***WEWORK FRANCE S.A.S.,** a simplified joint stock company with a share capital of EUR 153,822,779 and registered office at 95 rue la Boétie, Paris (75008), France, registered under number 813 490 364 at Paris' Commercial Registry, duly represented its Chairman, Mr. Claudio Andrés Hidalgo Sáez (hereinafter the "**Sole Shareholder**"),*

Connaissance prise :
After acknowledgement of the following documents:

- des statuts de la Société en vigueur,
  the valid Articles of Association of the Company,
- de la lettre de démission de son mandat de Commissaire aux comptes titulaire de la Société remise par la société Ernst & Young Audit,

Docusign Envelope ID: 40824928-9B7C-44BA-80B4-A885F0A0B28F

the letter of resignation from his mandate as Statutory Auditor of the Company submitted by the company Ernst & Young Audit,

- de la lettre de démission de son mandat de Commissaire aux comptes suppléant de la Société remise par la société Auditex,
  the letter of resignation from his mandate as Alternate Auditor of the Company submitted by the company Auditex,
- de la lettre d'acceptation de fonctions du nouveau Commissaire aux Comptes titulaire,
  the acceptance letter of new Statutory Auditor,
- du nouveau projet de statuts, et
  of the new draft Articles of Association, and
- des projets de décisions soumises à l'approbation de l'Associé Unique.
  the draft decisions submitted to the Sole Shareholder's approval.

a pris les décisions qui suivent portant sur l'ordre du jour suivant :
made the following decisions on the following agenda:

- Modification des Statuts,
  modification of the Articles of Association,
- Prise d'acte de la démission des Commissaires aux Comptes titulaire et suppléant et nomination d'un nouveau Commissaire aux Comptes titulaire,
  Acknowledgment of the resignation of the Statutory and Alternate Auditors and appointment of a new Statutory Auditor,
- Pouvoirs pour accomplir les formalités.
  Power of Attorney to perform legal formalities.

La société Ernst & Young Audit, Commissaire aux Comptes titulaire, régulièrement convoquée, est absente et excusée.
The company Ernst & Young Audit, Statutory Auditor of the Company, having been duly notified of the foregoing, is absent and excused.

L'Associé Unique désigne le Président de la Société, Monsieur Claudio Andrés Hidalgo Sáez, en qualité de Président de séance.
The Sole Shareholder appoints the President of the Company, Mr. Claudio Andrés Hidalgo Sáez, as Chairman of the Meeting.

Le Président de séance déclare que les documents requis ont été adressés à l'Associé Unique de la Société avant la date de la présente Assemblée, et que celui-ci a pu exercer son droit de communication et d'information.
The Chairman of the Meeting states that the required documents were sent to the Sole Shareholder of the Company before the date of this Meeting, and that they could exercise their rights to communicate and be informed.

Docusign Envelope ID: 40824928-9B7C-44BA-80B4-A885F0A0B28F

L'Associé Unique lui donne acte de cette déclaration.
The Sole Shareholder gives note of this statement.

Le Président de séance invite l'Associé Unique à se prononcer sur les résolutions suivantes, conformément à l'ordre du jour.
The Chairman of the Meeting invites the Sole Shareholder to decide on the following resolutions in accordance with the agenda.

PREMIÈRE DÉCISION
FIRST DECISION
- Modification des Statuts -
- Modification of the Articles of Association -

L'Associé Unique décide de modifier l'article 17 des Statuts, qui sera désormais ainsi rédigé :
The Sole Shareholder decides to modify article 17 of the Statutes, which will now be worded as follows:

« Le contrôle de la Société est effectué, le cas échéant, par un ou plusieurs commissaires aux comptes titulaires nommés par l'associé unique dans les conditions prévues par la loi et exerçant leur mission conformément à la loi »
"The control of the Company is carried out, where applicable, by one or more statutory auditors appointed by the sole shareholder under the conditions provided for by law and carrying out their mission in accordance with the law"

En conséquence de ce qui précède, la Société n'est plus tenue de procéder à la nomination d'un Commissaire aux Comptes suppléant.
As a consequence of the above, the Company is no longer required to appoint an Alternate Auditor.

Cette décision est **adoptée**.
*This decision is **adopted.***

DEUXIÈME DÉCISION
SECOND DECISION
- Prise d'acte de la démission des Commissaires aux Comptes titulaire et suppléant - Nomination d'un nouveau Commissaire aux Comptes titulaire -
- Acknowledgment of the resignation of the Statutory and Alternate Auditors – Appointment of a new Statutory Auditor -

L'Associé Unique prend acte de la démission de Ernst & Young Audit de son mandat de Commissaire aux Comptes titulaire ainsi que de celle de la société Auditex de son mandat de Commissaire aux Comptes suppléant à compter du 22 juillet 2024 et décide de nommer en remplacement, Grant Thornton, Société

Docusign Envelope ID: 40824928-9B7C-44BA-80B4-A885F0A0B28F

par actions simplifiée, dont le siège social est situé au 29 rue du Pont, 92200 Neuilly-sur-Seine, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 632 013 843 en qualité de nouveau Commissaire aux Comptes titulaire, pour la durée du mandat restant à courir du précédent Commissaire aux Comptes titulaire, soit jusqu'aux décisions devant statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2027.

The Sole Shareholder takes note of the resignation of Ernst & Young Audit from its mandate as statutory auditor as well as that of the company Auditex from its mandate as Alternate Auditor as of 22 July 2024 and decides to appoint as replacement Grant Thornton, simplified joint stock company, whose head office is located at 29 rue du Pont, 92200 Neuilly-sur-Seine, registered in the Nanterre Trade and Companies Register under number 632 013 843 as new Statutory Auditor for the duration of the remaining term of office of the previous Statutory Auditor holder, i.e. until the decisions to rule on the accounts for the financial year ending 31 December 2027.

Cette décision est **adoptée**.
*This decision is **adopted.***

TROISIÈME DÉCISION
THIRD DECISION
Pouvoir pour les formalités
Power of Attorney to perform legal formalities

L'Associé Unique confère tous pouvoirs à Citco France SARL et ses employés Monsieur Mouhamed Barro ou Madame Binta Barry ou Citco Mercator UAB et ses employées Madame Auste Juronyte, Madame Daria Kolosovska ou Madame Giedre Juodvalke, ou à tout porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie des présentes, à l'effet d'accomplir toutes formalités de publicité qu'il appartiendra.

The Sole Shareholder grants all powers to Citco France SARL employees Mr. Mouhamed Barro or Ms. Binta Barry or Citco Mercator UAB employees Ms. Auste Juronyte, Ms. Daria Kolosovska or Ms. Giedre Juodvalke, or any other holder of an original, an extract or a copy of the minutes of this Meeting, with all powers in order to proceed with any required legal, publishing, and filing formalities.

Cette décision est **adoptée**.
*This decision is **adopted.***

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée.
Since there are no other items on the agenda, this Meeting is closed.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par l'Associé Unique et par le Président de séance.
All of the above was recorded in the present minutes, which after reading was signed by the Sole Shareholder and by the Chairman of the Meeting.

Docusign Envelope ID: 40824928-9B7C-44BA-80B4-A885F0A0B28F

À Paris, 6 août 2024,
In Paris, on 6 August 2024,

[redacted]
DF4F00EC2C3E4A1...

WeWork France S.A.S
Associé Unique
Sole Shareholder
Représentée par
Represented by
Monsieur Claudio Andrés Hidalgo Sáez