RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

INPI
FRANCE

L'INPI a détecté des données personnelles dans ce document.
Un masquage de ces données a été réalisé

UNION DE GESTION IMMOBILIERE CIVILE - UGICI
Société Civile au capital de 413.428.035 €
Siège social : Tour Majunga - La Défense 9
6, Place de la Pyramide - 92800 Puteaux
323 036 426 R.C.S. Nanterre

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE MIXTE (ORDINAIRE ET EXTRAORDINAIRE) DU 28 AVRIL 2025

Du procès-verbal de l'assemblée générale ordinaire annuelle en date du 28 avril 2025, il a été extrait ce qui suit :

[...]

QUATRIEME RESOLUTION (Extraordinaire)

En conséquence de la troisième décision, les associés décident d'augmenter le capital social de la Société d'un montant total de 5.221.080 €, pour le porter de 417.806.685 € à 423.027.765 €, par émission de 348.072 parts sociales nouvelles d'une valeur de 58,50 € prime d'émission incluse. Les parts sociales nouvelles sont attribuées aux associés ayant opté notamment pour le paiement en nature de la distribution du dividende, comme suit :

- 77.524 parts à SCI AGIPIMMO 1 ;
- 57.398 parts à AXA FRANCE VIE ;
- 32.990 parts à AXA FRANCE IARD ;
- 27.139 parts à AXA ASSURANCES VIE MUTUELLE ;
- 28.384 parts à SCI VENDOME BUREAUX ;
- 20.733 parts à AXA ASSURANCES IARD MUTUELLE ;
- 6.302 parts à UNION DE GESTION IMMOBILIERE DE TOURISME - UGITOUR ;
- 13.765 parts à UGIPERP ;
- 9.726 parts à UGIRET ;
- 8.446 parts à AXA ;
- 6.846 parts à AXA RETRAITE ENTREPRISE ;
- 4.680 parts à U.G.I.F. ;
- 3.413 parts à U.G.I.C.O.M.I. ;
- 3.429 parts à PARIMMO ;
- 2.918 parts à JURIDICA ;
- 2.393 parts à CAPIMMO ;
- 1.654 parts à UGIMAD ;
- 914 parts à COLISEE RE ;

- 455 parts à MUTUELLE SAINT-CHRISTOPHE ASSURANCES ;

- 38.963 parts à EURAUGIMAS.

Ces parts sociales nouvelles seront soumises à toutes les dispositions statutaires à compter de ce jour. Elles seront assimilées aux parts anciennes et jouiront des mêmes droits.

Les associés constatent que la différence entre le montant global de l'augmentation du capital et le montant nominal de l'augmentation de capital social, soit la somme de 15.141.132 €, sera enregistrée au poste « Prime d'émission ».

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

[...]

SIXIEME RESOLUTION (Extraordinaire)

En conséquence de l'adoption des résolutions précédentes, la collectivité des associés décide de modifier les articles 6 et 7 des statuts comme suit :

« ARTICLE 6 – APPORTS

(...)

Aux termes de l'assemblée générale mixte en date du 28 avril 2025, il a été décidé, au titre de la distribution de dividendes, que le capital social devait être porté de la somme de 417.806.685 € à 423.027.765 € par attribution de 348.072 parts sociales aux associés ayant opté pour le paiement par attribution de parts sociales nouvelles émises par la Société ».

Le reste de l'article est inchangé.

« ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à la somme de 423.027.765 €. Il est divisé en 28.201.851 parts de 15 € de nominal chacune, entièrement libérées, réparties entre les associés ainsi qu'il suit :

- UGIPERP, à concurrence de			939.392 parts
• numérotées de 5.601.082 à 5.896.906	soit	295.825 parts	
• numérotées de 31.520.771 à 32.150.572	soit	629.802 parts	
• numérotées de 51.417.165 à 51.430.929	soit	13.765 parts	
- UGIRET, à concurrence de			663.751 parts
• numérotées de 5.896.907 à 5.963.103	soit	66.197 parts	
• numérotées de 13.085.314 à 13.673.141	soit	587.828 parts	
• numérotées de 51.430.930 à 51.440.655	soit	9.726 parts	
- AXA FRANCE IARD, à concurrence de			2.251.336 parts
• numérotées de 7.973.581 à 8.151.834	soit	178.254 parts	
• numérotées de 35.135.626 à 35.816.476	soit	680.851 parts	
• numérotées de 40.589.239 à 41.204.017	soit	614.779 parts	
• numérotées de 37.399.751 à 37.604.099	soit	204.349 parts	
• numérotées de 37.808.449 à 38.120.997	soit	312.549 parts	
• numérotées de 38.120.998 à 38.182.773	soit	61.776 parts	
• numérotées de 39.263.856 à 39.332.547	soit	68.692 parts	
• numérotées de 50.286.312 à 50.383.407	soit	97.096 parts	
• numérotées de 51.440.656 à 51.473.645	soit	32.990 parts	

- AXA ASSURANCES VIE MUTUELLE, à concurrence de 1.852.173 parts
  - numérotées de 36.400.778 à 37.399.750 soit 998.973 parts
  - numérotées de 38.182.774 à 38.298.603 soit 115.830 parts
  - numérotées de 39.332.548 à 39.447.033 soit 114.486 parts
  - numérotées de 42.359.632 à 42.558.529 soit 198.898 parts
  - numérotées de 45.430.366 à 45.747.332 soit 316.967 parts
  - numérotées de 50.383.408 à 50.463.287 soit 79.880 parts
  - numérotées de 51.473.646 à 51.500.784 soit 27.139 parts

- AXA FRANCE VIE, à concurrence de 4.310.170 parts
  - numérotées de 24.290.554 à 26.585.447 soit 2.294.894 parts
  - numérotées de 38.298.604 à 38.646.094 soit 347.491 parts
  - numérotées de 39.447.034 à 39.485.195 soit 38.162 parts
  - numérotées de 39.798.125 à 40.155.647 soit 357.523 parts
  - numérotées de 42.558.530 à 42.849.225 soit 290.696 parts
  - numérotées de 45.266.602 à 45.430.365 soit 163.764 parts
  - numérotées de 48.893.807 à 48.971.098 soit 77.292 parts
  - numérotées de 49.248.755 à 49.833.293 soit 584.539 parts
  - numérotées de 50.463.288 à 50.561.698 soit 98.411 parts
  - numérotées de 51.500.785 à 51.558.182 soit 57.398 parts

- AXA, à concurrence de 576.388 parts
  - numérotées de 37.604.100 à 37.808.448 soit 204.349 parts
  - numérotées de 38.646.095 à 38.723.314 soit 77.220 parts
  - numérotées de 39.485.196 à 39.538.622 soit 53.427 parts
  - numérotées de 40.155.648 à 40.208.895 soit 53.248 parts
  - numérotées de 42.849.226 à 42.925.724 soit 76.499 parts
  - numérotées de 45.747.333 à 45.850.531 soit 103.199 parts
  - numérotées de 51.558.183 à 51.566.628 soit 8.446 parts

- SCI PREFIMMOCI, à concurrence de 4.054.938 parts
  - numérotées de 27.970.500 à 28.416.476 soit 445.977 parts
  - numérotées de 32.150.573 à 32.832.687 soit 682.115 parts
  - numérotées de 35.816.477 à 36.400.777 soit 584.301 parts
  - numérotées de 38.723.315 à 39.263.855 soit 540.541 parts
  - numérotées de 39.538.623 à 39.706.535 soit 167.913 parts
  - numérotées de 40.208.896 à 40.513.170 soit 304.275 parts
  - numérotées de 42.925.725 à 43.598.918 soit 673.194 parts
  - numérotées de 45.850.532 à 46.329.670 soit 479.139 parts
  - numérotées de 50.561.699 à 50.739.181 soit 177.483 parts

- AXA ASSURANCES IARD MUTUELLE, à concurrence de 1.414.891 parts
  - numérotées de 39.706.536 à 39.798.124 soit 91.589 parts
  - numérotées de 43.598.919 à 44.562.810 soit 963.892 parts
  - numérotées de 48.971.099 à 49.248.754 soit 277.656 parts
  - numérotées de 50.739.182 à 50.800.202 soit 61.021 parts
  - numérotées de 51.566.629 à 51.587.361 soit 20.733 parts

- JURIDICA, à concurrence de 199.155 parts
  - numérotées de 40.513.171 à 40.589.238 soit 76.068 parts
  - numérotées de 44.562.811 à 44.624.009 soit 61.199 parts
  - numérotées de 46.329.671 à 46.388.640 soit 58.970 parts
  - numérotées de 51.587.362 à 51.590.279 soit 2.918 parts

- UNION DE GESTION IMMOBILIERE DE TOURISME - UGITOUR, à concurrence de 430.107 parts
  - numérotées de 41.204.018 à 41.589.222 soit 385.205 parts
  - numérotées de 50.800.203 à 50.817.834 soit 17.632 parts
  - numérotées de 51.301.769 à 51.322.736 soit 20.968 parts
  - numérotées de 51.590.280 à 51.596.581 soit 6.302 parts

- MUTUELLE SAINT-CHRISTOPHE ASSURANCES, à concurrence de 31.054 parts
  - numérotées de 44.624.010 à 44.654.608 soit 30.599 parts
  - numérotées de 51.596.582 à 51.597.036 soit 455 parts

- CAPIMMO, à concurrence de 163.354 parts
  - numérotées de 44.654.609 à 44.807.606 soit 152.998 parts
  - numérotées de 51.128.659 à 51.136.621 soit 7.963 parts
  - numérotées de 51.597.037 à 51.599.429 soit 2.393 parts

- UGIMAD, à concurrence de 112.883 parts
  - numérotées de 44.807.607 à 44.884.105 soit 76.499 parts
  - numérotées de 49.833.294 à 49.862.520 soit 29.227 parts
  - numérotées de 51.296.266 à 51.301.768 soit 5.503 parts
  - numérotées de 51.599.430 à 51.601.083 soit 1.654 parts

- U.G.I.F., à concurrence de 319.383 parts
  - numérotées de 44.884.106 à 45.037.103 soit 152.998 parts
  - numérotées de 49.862.521 à 50.008.655 soit 146.135 parts
  - numérotées de 51.280.696 à 51.296.265 soit 15.570 parts
  - numérotées de 51.601.084 à 51.605.763 soit 4.680 parts

- U.G.I.C.O.M.I. à concurrence de 232.911 parts
  - numérotées de 45.037.104 à 45.266.601 soit 229.498 parts
  - numérotées de 51.605.764 à 51.609.176 soit 3.413 parts

- SCI VENDOME BUREAUX, à concurrence de 1.936.966 parts
  - numérotées de 46.388.641 à 48.123.390 soit 1.734.750 parts
  - numérotées de 50.817.835 à 50.897.238 soit 79.404 parts
  - numérotées de 51.322.737 à 51.417.164 soit 94.428 parts
  - numérotées de 51.609.177 à 51.637.560 soit 28.384 parts

- AXA RETRAITE ENTREPRISE, à concurrence de 467.247 parts
  - numérotées de 18.296.329 à 18.697.113 soit 400.785 parts
  - numérotées de 24.230.938 à 24.290.553 soit 59.616 parts
  - numérotées de 51.637.561 à 51.644.406 soit 6.846 parts

- SCI AGIPIMMO 1, à concurrence de 5.290.401 parts
  - numérotées de 14.855.697 à 18.296.328 soit 3.440.632 parts
  - numérotées de 41.589.223 à 42.359.631 soit 770.409 parts
  - numérotées de 48.123.391 à 48.893.806 soit 770.416 parts
  - numérotées de 50.897.239 à 51.125.254 soit 228.016 parts
  - numérotées de 51.125.255 à 51.128.658 soit 3.404 parts
  - numérotées de 51.644.407 à 51.721.930 soit 77.524 parts

- COLISEE RE, à concurrence de 62.410 parts
  - numérotées de 50.008.656 à 50.067.109 soit 58.454 parts
  - numérotées de 51.136.622 à 51.139.663 soit 3.042 parts
  - numérotées de 51.721.931 à 51.722.844 soit 914 parts

- PARIMMO, à concurrence de 234.040 parts
  - numérotées de 50.067.110 à 50.286.311 soit 219.202 parts
  - numérotées de 51.269.287 à 51.280.695 soit 11.409 parts
  - numérotées de 51.722.845 à 51.726.273 soit 3.429 parts

- EURAUGIMAS SAS, à concurrence de 2.658.901 parts
  - numérotées de 13.750.434 à 14.855.696 soit 1.105.263 parts
  - numérotées de 26.585.448 à 27.970.499 soit 1.385.052 parts
  - numérotées de 51.139.664 à 51.269.286 soit 129.623 parts
  - numérotées de 51.726.274 à 51.765.236 soit 38.963 parts

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

[...]

Pour extrait certifié conforme
Le Gérant
La société AXA REIM FRANCE
Représentée par M. Philippe de MARTEL

