RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

INPI
FRANCE

L'INPI a détecté des données personnelles dans ce document.
Un masquage de ces données a été réalisé

Docusign Envelope ID: 7E5CF704-8535-4166-8940-9BB4FEE659A2

14 JEAN PAUL
Société par Actions Simplifiée au capital de 1.000 euros
243-245 Rue Jean Jaurès, 59650 VILLENEUVE D'ASCQ
RCS Lille Métropole 938 791 662
La « Société »

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 12 MAI 2025

ACTE SOUS SEING PRIVE

[…]

DEUXIEME DECISION

L'Associé Unique constate que le résultat étant nul, il n'y a pas lieu à affectation.

L'Associé Unique prend acte que s'agissant du premier exercice clos de la Société, il n'a été procédé à aucune distribution de dividendes antérieurement.

[…]

QUATRIEME DECISION

L'Associé Unique décide de modifier l'article 4 des statuts en vigueur de la Société, qui sera désormais rédigé comme suit :

ARTICLE 4 – OBJET

La Société a pour objet, en France et dans tous pays :

A titre principal :
- L'acquisition de tous terrain(s), immeuble(s), biens et droits immobiliers, et notamment ceux situés à WASQUEHAL (59) rue Jean Paul Sartre,
- La réalisation des études, la mise au point et la construction sur ledit terrain d'un ensemble immobilier ;
- L'obtention de toutes ouvertures de crédit, prêts et constitution de garanties y relatives,
- La vente en totalité, par fractions ou par lots, des immeubles construits avant ou après leur achèvement.
- Accessoirement, la propriété, l'administration et l'exploitation, préalablement à la cession, par voie de location «nue» desdits immeubles, en attente de leur vente.

Et plus généralement :
- toutes opérations civiles, financières, commerciales, industrielles, mobilières et immobilières scientifiques ou techniques pouvant se rapporter directement ou indirectement à l'objet de la société ou à tous objets similaires ou connexes ou susceptibles d'en faciliter la réalisation ou le développement.

Docusign Envelope ID: 7E5CF704-8535-4166-8940-9BB4FEE659A2

CINQUIEME DECISION

L'Associé Unique confère tous pouvoirs à la société « LEXTENSO » dont le siège social est La Grande Arche – Paroi Nord - 1 Parvis de la Défense – 92044 Paris La Défense (552 119 455 RCS Nanterre) aux fins d'effectuer tous dépôts et inscriptions aux registres, signer toutes déclarations, requêtes et tous documents, effectuer toutes démarches, produire toutes pièces justificatives, élire domicile et en général, faire tout ce qui est nécessaire, y compris par voie dématérialisée avec signature électronique conformément aux textes légaux en vigueur.

[…]

[redacted] **forme par le Président**
La société CEETRUS PROMOTION FRANCE SAS
Représentée par M. Marco Balducci, représentant permanent