RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

INPI
FRANCE

L'INPI a détecté des données personnelles dans ce document.
Un masquage de ces données a été réalisé

Docusign Envelope ID: 165E2193-D06C-4832-A777-5EE443085FD8

2 PLACE SAINT THOMAS
Société civile immobilière
au capital de 4 445 773,06 euros
Siège social : 37 Rue du général de Gaulle
67205 OBERHAUSBERGEN
RCS STRASBOURG 479 541 443

EXTRAITS DU PROCÈS-VERBAL DE LA DÉCISION DE LA GÉRANCE DU 14 MAI 2025

RESULTAT DES VOTES DE LA CONSULTATION ECRITE

L'an deux mille vingt cinq
Le 14 Mai
Au siège social,

Le soussigné Joseph SENNE, gérant de la société 2 PLACE SAINT THOMAS, société civile immobilière au capital de 4 445 773,06 euros, divisé en 444 577 306 parts sociales, rappelle que en application de l'article 17 des statuts, il a procédé en date du 14 avril 2025 à la consultation écrite des associés sur le projet de résolutions suivant :

DE LA COMPETENCE DE L'ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE

TROISIEME RESOLUTION

La collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport n°2 de la gérance, décide de réduire le capital social de 4 000 015,00 euros, pour le ramener de 4 445 773.06 euros à la somme de 445 758,06 euros, par annulation de 400 001 500 de parts sociales de 0,01 € chacune et la distribution corrélative de 4 000 015,00 d'euros par inscription au crédit des comptes courants d'associés titulaires desdites parts sociales, pour compenser les retraits antérieurs effectués et permettre ainsi de rendre à nouveau positifs lesdits comptes courants.
Le nombre de parts sociales passe ainsi de 444 577 306 parts sociales existantes de 0,01 euros, entièrement libérées, à 44 575 806 parts sociales de même valeur nominale, entièrement libérées et renumérotées de 1 à 44 575 806, selon détail ci-joint.

QUATRIEME RÉSOLUTION

La collectivité des associés décide, comme conséquence des résolutions précédentes, de modifier les articles 6 et 7 des statuts de la manière suivante :

ARTICLE 6 - APPORTS

Il est ajouté à cet article l'alinéa suivant :
"Aux termes d'une consultation écrite en date du 14 avril 2025, le capital social a été réduit d'une somme de 4 000 015,00 d'euros par voie d'annulation de 400 001 500 parts sociales de 0,01 euros chacune et la distribution corrélative de 4 000 015 d'euros par inscription au crédit des comptes courants des associés titulaires desdites parts sociales.

Le reste de l'article demeure inchangé.

DS
SJ

Docusign Envelope ID: 165E2193-D06C-4832-A777-5EE443085FD8

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

"Le capital social est fixé à quatre cent quarante-cinq mille sept cent cinquante-huit euros et six cents 445 758,06 euros.
Il est divisé en 44 575 806 parts sociales de 0,01 euros chacune, numérotées de 1 à 44 575 806, lesquelles sont attribuées et réparties comme suit :

Associés	**Pleine Propriété**	**Usufruit**	**Nue Propriété**
Madame Monique BERNHEIM *Numérotées de 1 à 2 228 790*	2 228 790		
M. CROMER Guy *Numérotées de 2 228 791 à 3 343 185*	1 114 395		
M. DURAND DE GROSSOUVRE Philippe *Numérotées de 3 343 186 à 5 571 976*	2 228 790		
M. EBERST Bernard *Numérotées de 5 571 977 à 10 029 556*	4 457 581		
Mme ESCANDE Anne *Numérotées de 10 029 557 à 11 143 951*	1 114 395		
M. ESCANDE Benoît *Numérotées de 11 143 952 à 12 258 347*	1 114 395		
Mme FRAND Odile *Numérotées de 12 258 348 à 13 372 742*		1 114 395	
M. FRAND Thomas *Numérotées de 12 258 348 à 12 629 812*			371 465
Mme FRAND Mélanie *Numérotées de 12 629 813 à 13 001 277*			371 465
Mme FRAND Aline *Numérotées de 13 001 278 à 13 372 742*			371 465
M. FRIEDRICH Adrien *Numérotées de 13 372 743 à 15 601 532*	2 228 790		

DS
SJ

Docusign Envelope ID: 165E2193-D06C-4832-A777-5EE443085FD8

Associés	Pleine Propriété	Usufruit	Nue Propriété
M. GARNIER Philippe *Numérotées de 15 601 533 à 17 830 322*	2 228 790		
M. HEITZ Francis *Numérotées 17 830 323 à 18 944 718*	1 114 395		
M. KAEMPF Christian *Numérotées de 18 944 719 à 21 173 508*	2 228 790		
Mme KARST Anne *Numérotées de 21 173 509 à 22 287 903*	1 114 395		
M. LOSA Jean-Michel *Numérotées de 22 287 904 à 24 516 693*	2 228 790		
Dr DAVID-EHLINGER Agnès Numérotées de 24 516 694 à 27 414 121	2 897 427		
M. MARTIN Ludovic *Numérotées de 27 414 122 à 28 974 274*	1 560 153		
Mme OLIVE Martine *Numérotées de 28 974 275 à 31 203 064*	2 228 790		
M. PONTHIEUX Francis *Numérotées de 31 203 065 à 31 760 262*	557 198		
M. PONTHIEUX Thomas *Numérotées de 31 760 263 à 32 038 860*	278 599		
M. PONTHIEUX Antoine *Numérotées de 32 038 861 à 32 317 459*	278 599		
M. PROVOT Emmanuel *Numérotées de 32 317 460 à 33* [redacted]	[redacted]		
M. SATHICQ Antoine *Numérotées de 33 431 855 à 34 546 250*	1 114 395		

Docusign Envelope ID: 165E2193-D06C-4832-A777-5EE443085FD8

Associés	Pleine Propriété	Usufruit	Nue Propriété
Mme SATHICQ Isabelle *Numérotées de 34 546 251 à 35 660 645*	1 114 395		
M. SCHAEFFER François *Numérotées de 35 660 646 à 37 889 435*	2 228 790		
M. SENNE Joseph *Numérotées de 37 889 436 à 40 118 225*	2 228 790		
M. THIBAUD Dominique *Numérotées de 40 118 226 à 42 347 016*	2 228 790		
Mme WEIMAR Christiane *Numérotées de 42 347 017 à 44 575 806*	2 228 790		
Totaux	43 461 411	1 114 395	1 114 395

CINQUIEME RÉSOLUTION

La collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport n°2 de la gérance, décide de fixer les dates respectives d'ouverture et de clôture de l'exercice social aux 1er juillet et 30 juin, et de réduire de 6 mois l'exercice en cours qui aura ainsi exceptionnellement une durée de 6 mois.

SIXIEME RÉSOLUTION

En conséquence de l'adoption des résolutions précédentes, la collectivité des associés décide de modifier l'article 18 des statuts dont la rédaction est désormais la suivante :

ARTICLE 18 - EXERCICE SOCIAL – COMPTES SOCIAUX

"Chaque exercice social a une durée d'une année qui commence le 1er juillet et finit le 30 juin."

SEPTIEME RÉSOLUTION

La collectivité des associés décide de donner tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit auprès du Registre du Commerce et des Société de STRASBOURG.

- un rapport de la gérance et le bulletin de vote étaient joints au courrier qui précisait que le bulletin de vote devait être renvoyé en original dans le délai de 15 jours à compter de la réception de ladite lettre et que tout associé n'ayant pas répondu dans le délai ci-dessus sera considéré comme s'étant abstenu.

DS SJ

Docusign Envelope ID: 165E2193-D06C-4832-A777-5EE443085FD8

Et constate que :

- 25 bulletins de vote ont été renvoyés dans le délai requis par :

Madame Monique BERNHEIM
Monsieur Guy CROMER
Monsieur Philippe DURAND DE GROSSOUVRE
Monsieur Bernard EBERST
Madame Odile FRAND
Monsieur Thomas FRAND
Madame Aline FRAND
Madame Mélanie FRAND
Monsieur Adrien FRIEDRICH
Monsieur Philippe GARNIER
Monsieur Christian KAEMPF
Madame Anne KARST
Monsieur Jean-Michel LOSA
Madame Agnès DAVID-EHLINGER
Monsieur Ludovic MARTIN
Monsieur Francis PONTHIEUX
Monsieur Thomas PONTHIEUX
Monsieur Antoine PONTHIEUX
Monsieur Emmanuel PROVOT
Madame Isabelle SATHICQ
Monsieur Antoine SATHICQ
Monsieur François SCHAEFFER
Monsieur Joseph SENNE
Monsieur Dominique THIBAUD
Madame Christiane WEIMAR

- il ressort de ces bulletins que les résolutions reproduites ci-dessus ont été adoptées à la majorité requise pour les décisions ordinaires et extraordinaires.

RESULTAT DES VOTES

1ère résolution	**POUR**	**CONTRE**	**ABSTENTION**
PP	327 875 763	27 786 081	77 801 029
U	NE VOTE PAS		
NP	11 114 433		
TOTAL	338 990 196	27 786 081	77 801 029

☞ Cette résolution est adoptée à la majorité des voix, 338 990 196 voix ayant voté pour, 27 786 081 voix ayant voté contre, 77 801 029 voix s'étant abstenues.

DS
SJ

Docusign Envelope ID: 165E2193-D06C-4832-A777-5EE443085FD8

2ième résolution	POUR	CONTRE	ABSTENTION
PP	372 333 493	5 557 216	55 572 164
U	11 114 433		
NP	NE VOTE PAS		
TOTAL	383 447 926	5 557 216	55 572 164

☞ Cette résolution est adoptée à la majorité des voix, 383 447 926 voix ayant voté pour, 5 557 216 voix ayant voté contre, 55 572 164 voix s'étant abstenues.

3ième résolution	POUR	CONTRE	ABSTENTION
PP	350 104 628	5 557 216	77 801 029
U	NE VOTE PAS		
NP	11 114 433		
TOTAL	361 219 061	5 557 216	77 801 029

☞ Cette résolution est adoptée à la majorité des voix, 361 219 061 voix ayant voté pour, 5 557 216 voix ayant voté contre, 77 801 029 voix s'étant abstenues

4ième résolution	POUR	CONTRE	ABSTENTION
PP	350 104 628	5 557 216	77 801 029
U	NE VOTE PAS		
NP	11 114 433		
TOTAL	361 219 061	5 557 216	77 801 029

☞ Cette résolution est adoptée à la majorité des voix, 361 219 061 voix ayant voté pour, 5 557 216 voix ayant voté contre, 77 801 029 voix s'étant abstenues

5ième résolution	POUR	CONTRE	ABSTENTION
PP	350 104 628	27 786 081	55 572 164
U	NE VOTE PAS		
NP	11 114 433		
TOTAL	361 219 061	27 786 081	55 572 164

☞ Cette résolution est adoptée à la majorité des voix, 361 219 061 voix ayant voté pour, 27 786 081 voix ayant voté contre, 55 572 164 voix s'étant abstenues

6ième résolution	POUR	CONTRE	ABSTENTION
PP	350 104 628	27 786 081	55 572 164
U	NE VOTE PAS		
NP	11 114 433		
TOTAL	361 219 061	27 786 081	55 572 164

☞ Cette résolution est adoptée à la majorité des voix, 361 219 061 voix ayant voté pour, 27 786 081 voix ayant voté contre, 55 572 164 voix s'étant abstenues

DS SJ

Docusign Envelope ID: 165E2193-D06C-4832-A777-5EE443085FD8

7ième résolution	POUR	CONTRE	ABSTENTION
PP	372 333 493	5 557 216	55 572 164
U	NE VOTE PAS		
NP	11 114 433		
TOTAL	383 447 926	5 557 216	55 572 164

☞ Cette résolution est adoptée à la majorité des voix, 383 447 926 voix ayant voté pour, 5 557 216 voix ayant voté contre, 55 572 164 voix s'étant abstenues

De tout ce que dessus, le gérant a dressé le présent procès-verbal qu'il a signé.

Joseph SENNE
Gérant

DocuSigned by:
[redacted]
E2AA47535160422...