RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

inpi FRANCE

L'INPI a détecté des données personnelles dans ce document.
Un masquage de ces données a été réalisé

CONTRAT D'APPORT

ENTRE LES SOUSSIGNÉES :

La société **Ca-LaMs**,
Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros,
Dont le siège est : 7, rue Pierre Paul Leniept 21000 DIJON,
Immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 812 668 473 RCS DIJON,
Représentée aux présentes par Madame Christelle ANDRE, en sa qualité de Présidente

La société **ASTRE 5**,
Société par action simplifiée au capital de 283 500 euros,
Dont le siège social est : 4 rue d'Etoile 26120 MONTMEYRAN,
Immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 944 705 375 RCS ROMANS,
Représentée aux présentes par Monsieur Xavier CLEMENCEAU, en sa qualité de Président

Ci-après dénommées ensemble *« les Apporteur »* ou individuellement *« l'Apporteur »*

D'une part

ET

La société **AAGROUP**,
Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 euros,
Dont le siège social est : Immeuble Le Britannia Hall A, 20, boulevard Eugène Deruelle 69003 LYON,
Immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 515 302 495 RCS LYON,
Représentée aux présentes par Monsieur Philippe CANIVET, en sa qualité de Président

Ci-après dénommée *« la Société bénéficiaire »*

D'autre part

Ensemble dénommées *« les Parties »*

IL A ÉTÉ ARRÊTÉ ET CONVENU CE QUI SUIT :

APPORT

Les Apporteurs, soussigné de première part, apportent à la société AAGROUP, sous les garanties ordinaires et de droit, ce qui est accepté pour ladite Société par Monsieur Philippe CANIVET, ès-qualités, les biens ci-après désignés et évalués comme suit :

- la société Ca-LaMs apporte :
  Cent soixante-quinze (175) actions de la société AAGROUP DIJON (société par actions simplifiée au capital de 40 000 euros, dont le siège social est : 22 avenue de Marbotte – 21000 DIJON, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de DIJON sous le numéro 380 369 587),
  évaluées globalement à QUATRE CENT VINGT MILLE (420 000) euros, soit deux mille quatre cents (2 400) euros l'action.

- la société ASTRE 5 apporte :
  Trois cent cinquante (350) actions de la société REALIS MOE (société par actions simplifiée au capital de 10 000 euros, dont le siège social est : 20 boulevard Eugène Deruelle Immeuble le Britannia – Hall A – 69003 LYON, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON sous le numéro 801 212 168),
  évaluées globalement à DEUX CENT QUATRE-VINGT-TROIS MILLE CINQ CENTS (283 500) euros, soit huit cent dix (810) euros l'action

Les biens apportés décrits ci-dessus ont fait l'objet d'un rapport établi par la société BDO Rhône-Alpes, commissaire aux comptes inscrit sur la liste prévue par l'article L. 821-13 du Code de commerce, désigné en qualité de commissaire aux apports à l'unanimité des futurs associés en date du 3 juin 2025

RÉMUNÉRATION DE L'APPORT

En rémunération des apports ci-dessus désignés et évalués globalement à SEPT CENT TROIS MILLE CINQ CENTS (703 500) euros, il sera attribué aux Apporteurs :

- à la société Ca-LaMs : 7 273 actions nouvelles de la société AAGROUP, d'une valeur nominale de dix euros chacune, émises avec une prime d'apport d'un montant global de 347 270 euros. Lesdites actions nouvelles qui seront émises à titre d'augmentation de capital, et seront intégralement libérées.

- à la société ASTRE 5 : 4 909 actions nouvelles de la société AAGROUP, d'une valeur nominale de dix euros chacune, émises avec une prime d'apport d'un montant global de 234 410 euros Lesdites actions nouvelles qui seront émises à titre d'augmentation de capital, et seront intégralement libérées.

Les actions nouvelles seront dès la date de réalisation définitive de l'augmentation du capital entièrement assimilées aux actions anciennes ; elles jouiront des mêmes droits et seront soumises à toutes les dispositions des statuts et aux décisions des assemblées générales.

Le droit aux dividendes des Apporteurs s'exercera pour la première fois sur les bénéfices mis en distribution au titre de l'exercice en cours.

P.C. C.A. X.C.

Ces actions seront négociables dès la date de réalisation définitive de l'augmentation de capital.

DECLARATIONS FISCALES

pour la société ASTRE 5 : report
La société ASTRE 5 reconnait que les trois cent cinquante (350) actions de la société REALIS MOE, objet du présent apport, sont actuellement grevées d'un report d'imposition de droit en application des dispositions de l'article 150-0 B ter. L'apport desdites trois cent cinquante (350) actions de la société REALIS MOE ont fait l'objet de l'apport initial et bénéficie du report d'imposition, la présente opération constitue une opération intercalaire ne mettant pas fin au report d'imposition, conformément aux dispositions du premier alinéa de l'article 150-0 B ter, IV du Code général des impôts. Monsieur Xavier CLEMENCEAU est informé de ses obligations déclaratives afférentes aux présentes opérations.

pour la société Ca-LaMs : absence de plus-value
Conformément aux dispositions de l'article 210 B 2 du Code Général des Impôts, la société Ca-LaMs s'oblige à calculer ultérieurement les plus-values de cession afférentes aux titres reçus en rémunération de son apport par référence à la valeur que les biens apportés avaient, du point de vue fiscal, dans ses propres écritures comptables.

DROITS D'ENREGISTREMENT

Le présent apport est exonéré de droits d'enregistrement.

ÉLECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes, les Parties font élection de domicile :
- la société Ca-LaMs : [redacted]
- la société ASTRE 5 : [redacted]
- la Société bénéficiaire en son siège social indiqué en tête des présentes.

AFFIRMATION DE SINCÉRITÉ

Les Parties affirment, sous les peines édictées par l'article 1837 du Code général des impôts, que le présent acte exprime l'intégralité de la valeur des biens apportés.

FRAIS

Tous les frais, droits et honoraires des présentes et de leurs suites sont à la charge de la Société bénéficiaire, qui s'oblige à les payer.

P.C. C.A. X.C.

SIGNATURE ELECTRONIQUE

Les Parties acceptent de signer de manière électronique le présent acte par l'intermédiaire du prestataire YouSign (via le site internet www.yousign.fr) qui assurera la sécurité et l'intégrité des copies numériques du présent acte, conformément aux Lois et Règlements Relatifs à la Signature Electronique. Chaque Partie s'engage à prendre toutes les mesures appropriées pour que la signature électronique du présent acte soit apposée personnellement ou par son représentant dûment autorisé aux fins des présentes.
Chaque Partie reconnaît et accepte que la signature du présent acte par le biais du processus électronique susmentionné s'effectue en pleine connaissance de la technologie mise en oeuvre, de ses conditions générales d'utilisation telle que figurant sur le site internet www.yousign.fr et des Lois et Règlements Relatifs à la Signature Electronique et, par conséquent, renonce irrévocablement et inconditionnellement à tout droit qu'elle pourrait avoir d'intenter toute action ou demande en justice directement ou indirectement liée à la fiabilité dudit processus de signature électronique.

Signé en un (1) exemplaire par voie électronique

Les Apporteurs
La société Ca-LaMs
Représentée par
Madame Christelle ANDRE

christelle ANDRE

Certified by yousign

La société ASTRE 5
Représentée par
Monsieur Xavier CLEMENCEAU

Xavier CLEMENCEAU

Certified by yousign

La Société bénéficiaire
La société AAGROUP
Représentée par
Monsieur Philippe CANIVET

[redacted]

Certified by yousign

P.C. C.A. X.C.

yousign

Audit Trail

Version: 27

AAGROUP - Contrat apport en nature

ID a468fa34-6cd2-45f1-a867-bc5abc7e6f49
Sending date 2025-07-24 09:51:01 UTC +02:00 | **Expiration date** 2026-01-24 23:59:59 UTC +01:00

All dates and times in this document are displayed in the sender's time zone.

Signed by
christelle ANDRE

Certified by yousign

IN EXTENSO - Helene

Sender

Type	User
ID	feb77903-c282-45db-b38c-88f95324095b
First name	Hélène
Last name	JAN-REUSS
Email address	service.juridique.[redacted]
Phone number	+33475621390
Organization	IN EXTENSO
Workspace	Helene
IP address	185.179.115.212

Signer

Signer

First name	christelle
Last name	ANDRE
ID	532098f4-14f2-4757-8c29-fa40a8e9ee07
Email address	christelle.andre@aagroup.fr
Phone number	N/A
IP address	87.88.184.41

Authentication

Mode
No authentication requested by the sender

Signature

Signature context
Signed via the link sent to the signer's email address

Consent given at
2025-07-24 18:36:53 UTC +02:00

Signature process completed at
2025-07-24 18:36:55 UTC +02:00

Documents

Document #1

AAGROUP - Contrat apport en nature.pdf

AAGROUP - Contrat apport en nature.docx

ID	Initial hash (sha256)	Initial mime type	Mime type
eac42f55-1acd-43ce-983e-99814c7b3962	8aa62329331fe6e9d8cc957616c42a4d3490e95e9cd6e245996ef16f74bada58	application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document	application/pdf

Signature #1 Signed by christelle ANDRE

Hash (sha256)
faf01e38fd787c70ded2e3ad91508177989e503e1eb83006c6de70a5bf55ea39

Qualified timestamp
No

Certificate

DN
CN=YOUSIGN, C=FR, O=YOUSIGN, 2.5.4.97=NTRFR-794513986, OU=0002 794513986, serialNumber=2023-12-21 15:41:20:983

Generated at
2023-12-21 14:31:20 UTC +01:00

Hash (sha256)
0f0545705f6637cf491bdcf1255f210a44da00d9e1fe094319e232847c62e990

OID
1.2.250.1.302.1.13.1.0

yousign

Audit Trail

Version: 27

AAGROUP - Contrat apport en nature

ID a468fa34-6cd2-45f1-a867-bc5abc7e6f49
Sending date 2025-07-24 09:51:01 UTC +02:00 | **Expiration date** 2026-01-24 23:59:59 UTC +01:00

All dates and times in this document are displayed in the sender's time zone.

Signed by
Philippe CANIVET

Certified by yousign

IN EXTENSO - Helene

Sender

Type	User
ID	feb77903-c282-45db-b38c-88f95324095b
First name	Hélène
Last name	JAN-REUSS
Email address	service.juridique.ievdr@inextenso.fr
Phone number	+33475621390
Organization	IN EXTENSO
Workspace	Helene
IP address	185.179.115.212

Signer

Signer

First name	Philippe
Last name	CANIVET
ID	f74b4867-2c2f-47bf-845b-55c4d9a0c458
Email address	philippe.canivet@aagroup.fr
Phone number	[redacted]
IP address	140.248.41.27

Authentication

Mode
No authentication requested by the sender

Signature

Signature context
Signed via the link sent to the signer's email address

Consent given at
2025-07-24 19:38:02 UTC +02:00

Signature process completed at
2025-07-24 19:38:03 UTC +02:00

Documents

Document #1

AAGROUP - Contrat apport en nature.pdf

AAGROUP - Contrat apport en nature.docx

ID	Initial hash (sha256)	Initial mime type	Mime type
eac42f55-1acd-43ce-983e-99814c7b3962	8aa62329331fe6e9d8cc957616c42a4d3490e95e9cd6e245996ef16f74bada58	application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document	application/pdf

Signature #1 Signed by Philippe CANIVET

Hash (sha256)
10994f4558723a00c2b4a73024d93d17d2678041f41d1b9ee61278936f29c48b

Qualified timestamp
No

Certificate

DN
CN=YOUSIGN, C=FR, O=YOUSIGN, 2.5.4.97=NTRFR-794513986, OU=0002 794513986, serialNumber=2023-12-21 15:41:20:983

Generated at
2023-12-21 14:31:20 UTC +01:00

Hash (sha256)
0f0545705f6637cf491bdcf1255f210a44da00d9e1fe094319e232847c62e990

OID
1.2.250.1.302.1.13.1.0

yousign

Audit Trail

Version: 27

AAGROUP - Contrat apport en nature

ID a468fa34-6cd2-45f1-a867-bc5abc7e6f49
Sending date 2025-07-24 09:51:01 UTC +02:00 | **Expiration date** 2026-01-24 23:59:59 UTC +01:00

All dates and times in this document are displayed in the sender's time zone.

Signed by
Xavier CLEMENCEAU

Certified by yousign

IN EXTENSO - Helene

Sender

Type	User
ID	feb77903-c282-45db-b38c-88f95324095b
First name	Hélène
Last name	JAN-REUSS
Email address	service.juridique.[redacted]
Phone number	+33475621390
Organization	IN EXTENSO
Workspace	Helene
IP address	185.179.115.212

Signer

Signer

First name	Xavier
Last name	CLEMENCEAU
ID	57bd0eb3-3893-4f41-8a2c-b7bb44a662bc
Email address	xavier.clemenceau@aagroup.fr
Phone number	+33617417934
IP address	217.128.143.22

Authentication

Mode
No authentication requested by the sender

Signature

Signature context
Signed via the link sent to the signer's email address

Consent given at
2025-07-24 12:17:10 UTC +02:00

Signature process completed at
2025-07-24 12:17:12 UTC +02:00

Documents

Document #1

AAGROUP - Contrat apport en nature.pdf

AAGROUP - Contrat apport en nature.docx

ID	Initial hash (sha256)	Initial mime type	Mime type
eac42f55-1acd-43ce-983e-99814c7b3962	8aa62329331fe6e9d8cc957616c42a4d3490e95e9cd6e245996ef16f74bada58	application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document	application/pdf

Signature #1 Signed by Xavier CLEMENCEAU

Hash (sha256)
da5514c83f0a42cd326f5068069282191dd173374460df9f072ed29778a07fe4

Qualified timestamp
No

Certificate

DN
CN=YOUSIGN, C=FR, O=YOUSIGN, 2.5.4.97=NTRFR-794513986, OU=0002 794513986, serialNumber=2023-12-21 15:41:20:983

Generated at
2023-12-21 14:31:20 UTC +01:00

Hash (sha256)
0f0545705f6637cf491bdcf1255f210a44da00d9e1fe094319e232847c62e990

OID
1.2.250.1.302.1.13.1.0