

### **3GC IMMO**

Société civile immobilière

Au capital de 1 000 €

Siège social : 18 Chemin de la Tuilerie

09000 SAINT-PAUL DE JARRAT

#### LES SOUSSIGNES :

- Monsieur Pédro, Manuel GONCALVES CUNHA  
Demeurant 18 Chemin de la Tuilerie, 09000 SAINT-PAUL DE JARRAT,  
Né à PONTE-DE-LIMA (PORTUAL) le 10 octobre 1972,  
De nationalité française,  
Divorcé,
- Monsieur Ronan GONCALVES CUNHA,  
Demeurant 39 rue Centrale, 09000 SAINT-PAUL DE JARRAT,  
Né à SAINT-JEAN-DE-VERGES (09), le 13 mars 2002,  
De nationalité française,  
Pacsé sous le régime de la séparation de bien avec Madame Eva GARCETTE en date  
du 23 janvier 2026,
- Monsieur Théo GONCALVES CUNHA,  
Demeurant 18 Chemin de la Tuilerie, 09000 SAINT-PAUL DE JARRAT,  
Né à SAINT-JEAN-DE-VERGES (09), le 29 juin 2004,  
De nationalité française,  
Célibataire,

Se sont réunis à l'issue de la signature des statuts de la **3GC IMMO**, le 07 août 2026, au siège social, pour désigner d'un commun accord le premier Gérant de la Société, conformément aux dispositions de l'article 16 des statuts de ladite société.

A cet effet, ils sont convenus de ce qui suit :

#### I - NOMINATION DU GERANT

- Monsieur Pédro GONCALVES CUNHA  
Demeurant 18 Chemin de la Tuilerie, 09000 SAINT-PAUL DE JARRAT,  
Né à PONTE-DE-LIMA (PORTUAL) le 10 octobre 1972,  
De nationalité française,

Le Gérant déclare accepter les fonctions de Gérant qui viennent de lui être confiées.  
Il affirme n'exercer aucune autre fonction, ni être frappé d'aucune incapacité ou interdiction susceptible de l'empêcher d'exercer ce mandat.

## II - POUVOIRS DU GERANT

Le Gérant exercera ses fonctions dans le cadre des dispositions légales et réglementaires et dans les conditions prévues à l'article 16 des statuts.

## III - REMUNERATION DU GERANT

En rémunération de ses fonctions, le Gérant pourra avoir droit à une rémunération qui sera fixée au cours d'une prochaine délibération des associés.

Il aura droit en outre au remboursement de ses frais de représentation et de déplacement, sur justificatifs.

Fait à SAINT-PAUL DE JARRAT,  
Le 07 août 2026

Pédro GONCALVES CUNHA

Ronan GONCALVES CUNHA

Théo GONCALVES CUNHA

