SOCIÉTÉ DE COMMISSARIAT AUX COMPTES
INSCRITE À LA COMPAGNIE RÉGIONALE
DES COMMISSAIRES AUX COMPTES DE CAEN

EURL 2HB

8 A rue des mares

50300 AVRANCHES

RCS Coutances 830 060 208

SOFICOM
AUDIT

EURL 2HB

8 A rue des mares

50300 AVRANCHES

RCS Coutances 830 060 208

Rapport du commissaire à la transformation et du commissaire aux comptes sur la transformation de la société 2HB, société à responsabilité limitée, en société par actions simplifiée

A l'associé unique,

En notre qualité, d'une part, de commissaire aux comptes désignés en application des dispositions de l'article L 223-43 du Code de Commerce et, d'autre part, de commissaire à la transformation désigné en application des dispositions de l'article L 224-3 du même code par décision de l'assemblée générale, nous avons établi le présent rapport afin :

- De vous présenter une analyse de la situation de votre société,
- De vous faire connaître notre appréciation sur la valeur des biens composant l'actif social et, le cas échéant, sur les avantages particuliers stipulés et de nous prononcer, en application des dispositions de l'article R 224-3 du Code de Commerce, sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

SOFICOM
AUDIT

Mission du commissaire aux comptes sur la situation de la société

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard de caractéristiques financières et d'exploitation.

Nous avons pris connaissance de l'activité de votre société au cours des exercices clos les 31 décembre 2024 et 31 décembre 2025.

La synthèse de cette analyse est la suivante :

-Sur le plan de l'activité, on constate

Que les chiffres d'affaires étaient nuls au 31 décembre 2024 et au 31 décembre 2025.

Les charges d'exploitation s'élevaient en 2024 à 2 561 €, le résultat d'exploitation s'établissait alors à <2 561> €. Au 31 décembre 2025, les charges d'exploitation s'élevaient à 2 059 €, au final, le résultat d'exploitation ressortait à <2 059> €.

Le résultat financier au 31 décembre 2024était un gain de 27 141 €. Au 31 décembre 2025, le résultat financier était un gain de 25 240 €.

Au 31 décembre 2024, le résultat net était un bénéfice de 24 580 €, celui du 31 décembre 2025 est également un bénéfice de 23 181 €.

-sur le plan financier

A 31 décembre 2024, les capitaux propres s'élevaient à 154 331 € et l'actif immobilisé à 182 100 € net. La société avait un endettement financier de 37 183 €, dont 24 642 euros correspondant au compte courant de l'associé. Les dettes fournisseurs s'élevaient à 866 € et les dettes fiscales et sociales étaient nulles.

Aucun actif circulant au 31 décembre 2024.

Au 31 décembre 2025, les capitaux propres s'élèvent à 177 512 € et l'actif immobilisé à 178 500 € net. La société a un endettement de 19 687 €, exclusivement représenté par le compte courant de l'associé unique.

Aucun actif circulant au 31 décembre 2025.

En conclusion, l'analyse de la société 2HB et de ses résultats de l'exercice clos le 31 décembre 2025 laissent apparaitre un niveau d'activité stable par rapport à l'exercice clos le 31 décembre 2024, et un résultat en légère diminution. L'analyse de l'activité de votre société et de ses résultats n'apparaît pas remettre en cause sa situation financière.

SOFICOM
AUDIT

Dans le cadre de la transformation envisagée, la situation de votre société, telle qu'elle est analysée ci-dessus, n'appelle pas d'observation de notre part.

Mission du commissaire à la transformation

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont constitué :

- A contrôler par sondage les éléments constitutifs du patrimoine de la société en terme d'existence, d'appartenance et d'évaluation,
- A vérifier si, compte tenu des événements survenus depuis la date de clôture du dernier exercice, le montant des capitaux propres déterminés selon les mêmes règles et méthodes comptables que celles utilisées pour l'établissement des derniers comptes annuels est au moins égal au montant du capital social.

Votre société est immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Coutances, sous le numéro 830 060 208.

Le capital social s'élève à 1 000 €, divisé en 100 parts sociales de 10 € de valeur nominale.

La société a pour objet en France et à l'étranger, directement ou indirectement :

- la pris e de participation au capital de toutes sociétés existantes ou nouvelles et la gestion de ces participations ;

- l'acquisition et la gestion de tout portefeuille de valeurs mobilières et autres titres de placement ;

- l'activité de holding comportant notamment la prestation de services aux filiales sur le plan de l'assistance administrative, financière, comptable, technique et commerciale ;

- toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes pouvant favoriser son développement ;

- la participation de la société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance ou association en participation ou groupement d'intérêt économique ou de location gérance.

La société est détenue par :

- Monsieur Hervé BLANDIN pour 100 parts sociales,

SOFICOM
AUDIT

Les comptes annuels au 31 décembre 2025 font apparaître des capitaux propres positifs de 177 512 €, pour un capital social de 1 000 €.

Pour mener à bien notre mission, nous avons pris connaissance des états financiers de votre société arrêtés au 31 décembre 2025. Nous avons procédé aux contrôles que nous avons estimé nécessaires eu égard à la nature et à l'importance des actifs et passifs, des charges et des produits ainsi que de l'activité.

Nous n'avons pas d'observations à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.

Nous avons audité les derniers comptes annuels clos le 31 décembre 2025. Les capitaux propres se présentent comme suit :

- Capital social	1 000 €
- Réserve légale	100 €
- Autre réserves	153 231 €
- Résultat de l'exercice	23 181 €
Total des capitaux propres	177 512 €

Sur la base de nos travaux, nous attestons que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Aucun avantage particulier n'a été défini, et n'appelle donc pas d'observation de notre part.

A Caen,

Le 6 juillet 2026.

Pour SOFICOM AUDIT

Monsieur Thierry LORIAUX

Commissaire aux comptes et à la transformation