

3S

Société A Responsabilité Limitée
Au capital de 90 000€
Siège social 32 rue des Docks,
69009 LYON

Société en cours de formation

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX
APPORTS SUR LA VALEUR DE
L'APPORT EN NATURE REALISE PAR
Messieurs Armen, Thomas et Paul
PHILLIAN

Rapport du Commissaire aux apports

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision des futurs associés, nous avons établi le présent rapport prévu par l'article L.223-9, sur l'appréciation de la valeur de l'apport en nature effectué par Messieurs Armen, Thomas et Paul PHILLIAN.

L'apport en nature a été arrêté et détaillé dans le contrat d'apport en nature de titres de société. Il nous appartient d'exprimer une conclusion sur le fait que la valeur des apports n'est pas surévaluée. A cet effet, nous avons effectué nos diligences selon les normes de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes applicables à cette mission. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences destinées à apprécier la valeur des apports et à s'assurer que celle-ci n'est pas surévaluée, et à vérifier qu'elle correspond au moins à la valeur nominale des titres à émettre par la société bénéficiaire des apports.

1 -Exposé de l'opération projetée

Dans le cadre d'une restructuration patrimoniale, Messieurs Armen, Thomas et Paul PHILLIAN apportent à la SARL 3S, 90 000 actions détenues composant le capital de la société BAR A PIZZAS SAS, au capital de 90 000€ dont le siège social est à Lyon, 2 rue d'Algerie, immatriculée au RCS de LYON sous le numéro 914 871 587 leurs appartenant.

Son capital est de 90 000 euros, divisé en 100 actions de 900 euros de valeur nominale, entièrement libérées.

Les droits sociaux apportés ne sont grevés d'aucun gage, nantissement, clause d'inaliénabilité ou autre empêchement quelconque ou restriction au droit de propriété plein et entier. Ils ne font pas l'objet de séquestre ou de saisie.

2 - Description et évaluation des apports

Messieurs Armen, Thomas et Paul PHILLIAN apportent 100 actions du capital de la société BAR A PIZZA SAS, valorisées à QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS (90 000€).

3 - Rémunération de l'apport

L'apport ci-dessus décrit, évalué à la somme globale de QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS (90 000€) est consenti, moyennant l'attribution aux Apporteurs, Messieurs Armen, Thomas et Paul PHILLIAN, de 90 000 actions de 1 euro chacune de la société SARL 3S.

4 - Vérifications effectuées

Nous avons effectué les diligences que nous avons estimées nécessaires selon les normes de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes pour vérifier la réalité des apports et la valeur attribuée à ces apports.

Ces diligences ont consisté à :

- Contrôler l'existence des actifs apportés et l'exhaustivité des passifs transmis à la société ;
- Analyser les valeurs individuelles proposées dans le projet de statuts ;

- Vérifier, jusqu'à la date de ce rapport, de l'absence de faits ou d'événements susceptibles de remettre en cause la valeur des apports ;
- Approcher directement la valeur des apports considérés dans leur ensemble.

5 – Conclusion

Sur la base de nos travaux, nous concluons que la valeur de l'apport s'élevant à la somme de 90 000 € n'est pas surévaluée et, en conséquence, que la valeur de l'apport, est au moins égale au montant du capital de la société bénéficiaire de l'apport en nature.

Fait à Lyon, le 20/07/2026

SAS AL&A
Vincent LAGNIER

Commissaire aux Apports

Bilan Actif

		31/12/2025			31/12/2024
Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	Frais d'établissement (II)				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
	Fonds commercial	160 000		160 000	160 000
	Autres immobilisations incorporelles				
	Imm. inc. en cours, avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
ACTIF CIRCULANT	Constructions				
	Installations tech., mat. et outillage indus.	4 587	2 097	2 490	3 407
	Autres immobilisations corporelles	120 438	31 784	88 654	97 429
	Imm. corp. en cours, avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (I)				
	Participations				
	Titres imm. de l'activité de portefeuille				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
COMPTES DE REGULARISATION	Autres immobilisations financières	4 500		4 500	4 500
	Total de l'actif immobilisé (III)	289 525	33 882	255 644	265 336
	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements	2 100		2 100	1 205
	En-cours de production				
	Produits finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (2)				
	Créances clients et comptes rattachés				
COMPTES DE REGULARISATION	Autres créances	5 594		5 594	11 896
	Charges constatées d'avance	2 450		2 450	82
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	Actions propres				
	Autres titres				
	Instruments financ. à terme et jetons détenus				
	Disponibilités	12 322		12 322	17 303
	Total de l'actif circulant (IV)	22 466		22 466	30 486
	Frais d'émission des emprunts (V)				
	Primes de remboursement des emprunts (VI)				
	Ecart de conversion et différences d'évaluation				
	Actif (VII)				
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I à VII)		311 991	33 882	278 110	295 822
(1) dont immobilisations financières à moins d'un an				4 500	4 500
(2) dont créances à moins d'un an				12 544	16 478

Bilan Passif

Etat exprimé en euros
Règlement ANC 2022-06

31/12/2025

31/12/2024

Capitaux Propres	Capital (dont versé 10 000)	10 000	10 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	RESERVES		
	Réserve légale		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	27 315	(36 032)
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	35 850	63 347
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	73 165	37 315
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit	107 847	135 960
	Emprunts et dettes financières divers (2)	68 818	98 976
	Instruments financiers à terme		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	17 664	10 791
	Dettes fiscales et sociales	4 416	6 580
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	6 200	6 200
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (1)	204 945	258 508
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif		
	TOTAL PASSIF	278 110	295 822
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		35 850,16	63 347,03
(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)		204 945	258 508
(2) Dont emprunts participatifs			

Compte de Résultat 1/2

		Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		31/12/2025	31/12/2024
		France	Exportations et livraisons intracommunautaires	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)	200 377		200 377	191 653
	Production vendue (Services et Travaux)				
	Montant net du chiffre d'affaires	200 377		200 377	191 653
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions				3 095
CHARGES D'EXPLOITATION	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits			32	15
	Total des produits d'exploitation			200 408	194 763
	Achats de marchandises				
	Variation de stocks				
	Achats de matières et autres approvisionnements			51 925	44 784
CHARGES D'EXPLOITATION	Variation de stocks			(895)	(565)
	Autres achats et charges externes (1)			58 966	53 625
	Impôts, taxes et versements assimilés			3 161	3 657
	Salaires			22 020	5 351
	Cotisations sociales			341	405
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			17 432	13 513
CHARGES D'EXPLOITATION	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions				
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges			1 658	1 382
	Total des charges d'exploitation			154 609	122 151
	RESULTAT D'EXPLOITATION			45 799	72 612
(1) Y compris :					
- Redevances de crédit-bail mobilier					
- Redevances de crédit-bail immobilier					

Compte de Résultat 2/2

		Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06	31/12/2025	31/12/2024
RESULTAT D'EXPLOITATION			45 799	72 612
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée			
	Perte supportée ou bénéfice transféré			
PRODUITS FINANCIERS	De participation (2)			
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (2)			
	Autres intérêts et produits assimilés (2)			
	Reprises sur dépréciations et provisions			
	Différences positives de change			
	Produits nets sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie			
	Produits des cessions d'immobilisations financières			
Total des produits financiers				
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			
	Intérêts et charges assimilées (3)		3 623	4 445
	Différences négatives de change			
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées			
	Charges nettes sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie			
Total des charges financières			3 623	4 445
RESULTAT FINANCIER			(3 623)	(4 445)
RESULTAT COURANT avant impôts			42 176	68 167
	Produits exceptionnels			
	Charges exceptionnelles			
RESULTAT EXCEPTIONNEL				
Participation des salariés aux résultats				
Impôts sur les bénéfices			6 326	4 820
Total des produits			200 408	194 763
Total des charges			164 558	131 416
RESULTAT DE L'EXERCICE			35 850	63 347
(2) dont produits concernant les entités liées				
(3) dont intérêts concernant les entités liées				