

15 BIS RUE DURUY

Société civile immobilière (SCI)

au capital social de 200 €

15 BIS RUE DURUY 51100 REIMS

RCS REIMS 834760423

(la « **Société** »)

PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS UNANIMES DES ASSOCIÉS

Le 04/05/2026

Les associés de la Société (ci-après collectivement les « **Associés** » et individuellement un « **Associé** »),

ont pris les décisions suivantes :

Décisions

Décision 1

Il est pris acte par les Associés la cession de 100 parts sociales pour un montant de 100 euros de la Société détenues par RABAH CHEIKH en date du 10/05/2026, à un nouvel associé : la société JANYWELL, SARL au capital social de 500 euros, immatriculée au RCS de Reims sous le numéro 102338464, ayant son siège social au 1B Rue des Tondeurs , 51100 Reims, France, dûment représentée par YOSRA LACHGUER.

Cette résolution est adoptée par l'ensemble des associés, à l'unanimité.

Décision 2

En conséquence de la cession de titres objet de la décision ci-dessus, il est pris acte par les Associés de modifier l'article relatif au capital social dans les statuts de la Société.

Les autres dispositions des statuts de la Société demeurent inchangées.

Cette résolution est adoptée par l'ensemble des associés, à l'unanimité.

Décision 3 : Pouvoir

Les Associés donnent tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal, à l'effet d'effectuer toutes formalités requises par la loi.

Cette résolution est adoptée par l'ensemble des associés, à l'unanimité.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent acte qui, après lecture, a été signé par tous les Associés.

RABAH CHEIKH, associé(e)

La société RC5, associée, représentée par RABAH CHEIKH

RABAH CHEIKH, Cédant de parts sociales de la Société

JANYWELL, représentée par Yosra LACHGUER, Cessionnaire de parts sociales de la Société