

3GR IMMO NEW
Société civile immobilière
Au capital de 1 000,00 euros
Siège social : 14, Mail de la Méditerranée
34550 BESSAN
978 671 329 RCS BÉZIERS

**PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS
DE LA GÉRANCE DU 22 JUILLET 2026**

*L'an deux mille vingt-six,
Le vingt-deux juillet,*

Le présent procès-verbal est signé au moyen d'une signature électronique qui respecte les exigences relatives à une signature électronique avancée prévues par le règlement (UE) n° 910/2014 du Parlement européen et du Conseil sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du marché intérieur, dit « règlement eIDAS ».

Le soussigné :

Monsieur Geoffrey GIMENEZ,

Demeurant 71, Rue Jean-Francois Remesy – Golf St Thomas – 34500 BÉZIERS,

Gérant de la Société 3GR IMMO NEW, société civile immobilière au capital de 1 000,00 euros, divisé en 100 parts de 10,00 euros chacune, constate que :

- Suivant acte sous signature privée en date du 30 juin 2026 signé par voie électronique via la plateforme DOCUSIGN, M. Georges RUBIO et Mme Karen RUBIO ont cédé aux sociétés LAETITIA GIMENEZ et GEOFFREY GIMENEZ HOLDING la totalité des cinquante (50) parts sociales leur appartement dans la Société.

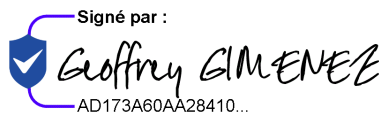
La Société est intervenue à l'acte de cession et un original lui a été remis.

Cette déclaration faite, il constate que la modification statutaire décidée lors de l'Assemblée Générale Extraordinaire est devenue définitive à la date prévue, soit le 30 juin 2026.

De tout ce que dessus, le gérant a dressé le présent procès-verbal qu'il a signé après lecture.

Signé en la forme électronique à la date figurant en page des signatures.

Geoffrey GIMENEZ
Gérant

Signé par :

AD173A60AA28410...