

3F Sud*Société Anonyme d'Habitations à Loyer Modéré*

Au capital de 121.944.000 €

Siège social : 72 avenue de Toulon - 13006 MARSEILLE

RCS MARSEILLE 415 750 868

SIRET 415 750 868 00176

**PROCES VERBAL DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
DU 22 OCTOBRE 2025**

Le conseil d'administration de la société 3F Sud s'est réuni le 22 octobre 2025 à 09 heures 30 au siège et en visio-conférence sur la convocation de son Président adressée à chacun des membres du conseil.

SONT PRESENTS ET ONT EMARGE LE REGISTRE DE PRESENCE :

M. Eric AMMAR	Président
M. François SEINCE-RAYBAUD (Visio)	Administrateur
M. Florent NOIRAY	Administrateur
M. Lionel GAMBA	Administrateur
Mme Fatima MIR	Administrateur
M. Robert DIACON, représentant les locataires	Administrateur
Mme Nadège BIQUILLON, représentant les locataires (Visio)	Administrateur
Mme Aimée SZUCS, représentant les locataires	Administrateur
Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse, représentée par	
M. Cyril DAUPHOUD (Visio)	Administrateur
M. Didier TARIZZO (Visio)	Administrateur
Action Logement Immobilier, représenté par M. Lionel GRAS (Visio)	Administrateur

SONT ABSENTS ET EXCUSES :

M. Philippe BOROUKHOFF	Vice-président
Métropole Nice cote d'Azur, représenté par M. Jean-Jacques CARLIN	Administrateur
Mme Isabelle LONCHAMPT	Administrateur
Métropole Aix Marseille Provence, représentée par M. Hervé GRANIER	Administrateur
ayant donné son pouvoir au Président	
Immobilière 3F, représentée par M. Thierry HUGONNET	Administrateur
M. Eric WAHL	Administrateur
Mme Laurence FRECHE	Administrateur

ASSISTENT EGALEMENT A LA SEANCE :

M. Jean-Pierre SAUTAREL	Directeur Général
M. Benoit MARIN	Secrétaire général
M. Thierry SURE (Visio)	Directeur Général Adjoint, Immobilière 3F
M. Vincent BRETIN (Visio)	ALI Directeur territorial Sud-Est et DROM
Mme Florence MASSON	Directrice clientèle et territoires
Mme Elodie DESROCHES	Directrice Maîtrise d'Ouvrage
Mme Christine PAGE-MOREL	Cadre comptable
M. Vincent SCHURCH (Visio)	Directeur du Patrimoine
Mme Sonia JOUANY	Assistante de direction
M. Richard DARGNIAT	Représentant du C.S.E au C.A
Mme Claudine TOSELLI	Représentant du C.S.E au C.A
M. Patrick RIVET	Représentant du C.S.E au C.A
Mme Sylvie BELKACEMI	Représentant du C.S.E au C.A
Mme H. KERMORGANT (Visio)	Commissaire aux comptes



POINT 1 – CHANGEMENT D'ADMINISTRATEUR REPRESENTANT LES LOCATAIRES (AFOC)

Le Président informe le Conseil d'administration d'un changement d'administrateur représentant des locataires désignés par l'AFOC. En effet, Madame Valérie MALINGREY n'étant plus locataire, elle est remplacée par Madame Aimée SZUCS.

Le Conseil d'administration prend acte de cette information.

Extrait certifié conforme le 22 octobre 2025

Par Monsieur Jean-Pierre SAUTAREL

Groupe Action Logement

Siège social

72 avenue de Toulon

CS 40089

Directeur Général

Extrait du procès-verbal du Conseil d'Administration du 22/10/2025