

SCHRODER REAL ESTATE (FRANCE)

Société par actions simplifiée au capital de 4.124.250 €

Siège social : 1, rue Euler – 75008 Paris

505 307 959 RCS Paris

(la « **Société** »)

PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
EN DATE DU 15 AVRIL 2026

L'an deux mille vingt-six,

Le 15 avril, à 10h15

La société ALGONQUIN MANAGEMENT PARTNERS SA, société de droit belge, ayant son siège social à 1050 Ixelles (Belgique), Avenue Louise 523 et immatriculée à la Banque-Carrefour des Entreprises (BCE) sous le numéro 0628.848.723 représentée par Messieurs James Macnamara and Vincent Chamley, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes,

Agissant en qualité d'associé unique de la Société (l'« **Associé Unique** »), détenant l'intégralité des actions composant le capital social de la Société,

Appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Constatation de la démission de Monsieur Yves Desjardins de ses fonctions de Président de la Société ;
- Constatation de la démission de Monsieur Vincent Chamley de ses fonctions de Directeur Général de la Société ;
- Nomination de Monsieur Jérôme Hamelin, en qualité de nouveau Directeur Général de la Société ;
- Nomination de Monsieur Vincent Chamley, en qualité de nouveau Président de la Société ;
- Pouvoirs en vue des formalités légales.
-

SCHRODER REAL ESTATE (FRANCE)

French *Société par actions simplifiée* with a share capital of 4,124,250 euros

Registered office: 1, rue Euler – 75008 Paris (France)

505 307 959 RCS Paris

(the “**Company**”)

MINUTES OF THE DECISIONS OF THE SOLE SHAREHOLDER
DATED 15th APRIL 2026

In the year two thousand and twenty-six,

On 15th April, at 10.15 am

ALGONQUIN MANAGEMENT PARTNERS SA, a company incorporated under Belgium law, whose registered office is located at 4050 Ixelles (Belgium), Avenue Louise 523 and registered at the Banque-Carrefour des Entreprises (BCE) under the number 0628.848.723, represented by James Macnamara and Vincent Chamley, with full powers for the purposes hereof,

Acting as the sole shareholder of the Company (hereinafter the “**Sole Shareholder**”), owning all the shares comprising the Company's share capital,

Called to deliberate on the following agenda:

- Acknowledgment of the resignation of Mr. Yves Desjardins from his position as President of the Company;
- Acknowledgment of the resignation of Mr. Vincent Chamley from his position as Managing Director of the Company;
- Appointment of Mr. Jérôme Hamelin as new Managing Director of the Company;
- Appointment of Mr. Vincent Chamley as new President of the Company;
- Power to carry out formalities.

PREMIERE DECISION

(Constatation de la démission de Monsieur Yves Desjardins de ses fonctions de Président de la Société)

L'Associé Unique,

connaissance prise de la lettre de démission de Monsieur Yves Desjardins en date du 7 avril 2026,

constate la démission de Monsieur Yves Desjardins de ses fonctions de Président de la Société avec effet à compter de ce jour, à l'issue de l'adoption de la décision pourvoyant à son remplacement, lui donne quitus et décharge de l'accomplissement de sa mission et le remercie pour l'exercice de ses fonctions.

DEUXIEME DECISION

(Constatation de la démission de Monsieur Vincent Chamley de ses fonctions de Directeur Général de la Société)

L'Associé Unique,

connaissance prise de la lettre de démission de Monsieur Vincent Chamley en date du 7 avril 2026,

constate la démission de Monsieur Vincent Chamley de ses fonctions de Directeur Général de la Société à compter de ce jour, à l'issue de l'adoption de la décision pourvoyant à son remplacement, lui donne quitus et décharge de l'accomplissement de sa mission et le remercie pour l'exercice de ses fonctions

FIRST DECISION

(Acknowledgment of the resignation of Mr. Yves Desjardins from his functions as President of the Company)

The Sole Shareholder,

having read the resignation letter of Mr. Yves Desjardins dated 7th April 2026,

acknowledges Mr. Yves Desjardins' resignation from his functions as President of the Company effective as of the date hereof, following the adoption of the resolution appointing the new President, grants him discharge with regard to the performance of his duties and thanks him for the exercise of his functions.

SECOND DECISION

(Acknowledgment of the resignation of Mr. Vincent Chamley from his functions as Managing Director of the Company)

The Sole Shareholder,

having read the resignation letter of Mr. Vincent Chamley dated 7th April 2026,

acknowledges Mr. Vincent Chamley' resignation from his functions as Managing Director of the Company effective as of the date hereof, following the adoption of the resolution appointing the new Managing Director, grants him discharge with regard to the performance of his duties and thanks him for the exercise of his functions.

TROISIEME DECISION

(Nomination de Monsieur Jérôme Hamelin en qualité de nouveau Directeur Général de la Société)

L'Associé Unique,

en conséquence de ce qui précède, et connaissance prise de la décision du Conseil d'Administration en date du 8 avril 2026 approuvant le projet de nomination de Monsieur Jérôme Hamelin en qualité de Directeur Général de la Société,

décide de nommer en qualité de Directeur Général de la Société, à compter de ce jour et pour une durée indéterminée :

Monsieur Jérôme Hamelin
né le 17 février 1981 à Auxerre (89)
demeurant 127, rue Caulaincourt - 75018 Paris
de nationalité française,

Monsieur Jérôme Hamelin exercera son mandat gratuitement, aucune rémunération ne lui sera versée à ce titre.

Monsieur Jérôme Hamelin bénéficiera chaque mois du remboursement des frais professionnels qu'il sera amené à exposer dans le cadre de l'exercice de ses fonctions, sur présentation des justificatifs correspondants et conformément à la politique de la Société.

Monsieur Jérôme Hamelin n'aura droit à aucune indemnité en cas de révocation.

Monsieur Jérôme Hamelin ainsi nommé a déclaré par avance accepter les fonctions de Directeur Général qui viennent de lui être confiées et satisfaire à toutes les conditions requises par la loi et les règlements pour l'exercice desdites fonctions.

QUATRIEME DECISION

THIRD DECISION

(Appointment of Mr. Jérôme Hamelin as new Managing Director of the Company)

The Sole Shareholder,

as a consequence of the above and the decision of the Board of Directors dated 8th April 2026 approving the appointment of Mr. Jérôme Hamelin as Managing Director of the Company,

decides to appoint Mr. Jérôme Hamelin as Managing Director of the Company, with effect hereof and for an unlimited period:

Mr. Jérôme Hamelin
born on 17 February 1981 in Auxerre (89)
residing 127, rue Caulaincourt - 75018 Paris
a French citizen.

Mr. Jérôme Hamelin will exercise his mandate free of charge and no remuneration will be paid to him in this respect.

Mr. Jérôme Hamelin will receive monthly reimbursement of the professional expenses incurred in the performance of his duties, upon presentation of the corresponding supporting documents and in accordance with the Company's policy.

Mr. Jérôme Hamelin shall not be entitled to any indemnity of any kind whatsoever in case of dismissal.

Mr. Jérôme Hamelin, thus appointed, has already declared that he accepts his appointment as Managing Director and that he fulfills all conditions required by law and regulations for exercising these functions.

FOURTH DECISION

(Nomination de Monsieur Vincent Chamley, en qualité de nouveau Président de la Société)

L'Associé Unique,

en conséquence de ce qui précède, et connaissance prise de la décision du Conseil d'Administration en date du 8 avril 2026 approuvant le projet de nomination de Monsieur Vincent Chamley en qualité de nouveau Président de la Société,

décide de nommer en qualité de Président de la Société, à compter de ce jour et pour une durée indéterminée :

Monsieur Vincent Chamley
né le 8 octobre 1970 à Marseille (13)
demeurant 126, boulevard Pereire - 75017 Paris
de nationalité française.

Monsieur Vincent Chamley exercera son mandat gratuitement, aucune rémunération ne lui sera versée à ce titre.

Monsieur Vincent Chamley bénéficiera chaque mois du remboursement des frais professionnels qu'il sera amené à exposer dans le cadre de l'exercice de ses fonctions, sur présentation des justificatifs correspondants et conformément à la politique de la Société.

Monsieur Vincent Chamley n'aura droit à aucune indemnité en cas de révocation.

Monsieur Vincent Chamley ainsi nommé a déclaré par avance accepter les fonctions de Président qui viennent de lui être confiées et satisfaire à toutes les conditions requises par la loi et les règlements pour l'exercice desdites fonctions.

CINQUIEME DECISION
(Pouvoirs en vue des formalités)

(Appointment of Mr. Vincent Chamley as new President of the Company)

The Sole Shareholder,

as a consequence of the above and the decision of the Board of Directors dated 8th April 2026 approving the appointment of Mr. Vincent Chamley as new President of the Company

decides to appoint as new President of the Company, with effect hereof and for an unlimited period:

Mr. Vincent Chamley
born on 8 October 1970 in Marseille (13)
residing 126, boulevard Pereire - 75017 Paris
a French citizen.

Mr. Vincent Chamley will exercise his mandate free of charge and no remuneration will be paid to him in this respect.

Mr. Vincent Chamley will receive monthly reimbursement of the professional expenses incurred in the performance of his duties, upon presentation of the corresponding supporting documents and in accordance with the Company's policy.

Mr. Vincent Chamley shall not be entitled to any indemnity of any kind whatsoever in case of dismissal.

Mr. Vincent Chamley, thus appointed, has already declared that he accepts his appointment as President and that he fulfills all conditions required by law and regulations for exercising these functions.

FIFTH DECISION
(Power to carry out formalities)

L'Associé Unique donne tous pouvoirs au porteur d'un original ou d'une copie certifiée conforme des présentes à l'effet de remplir toutes formalités légales de publicité

* * *

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'Associé Unique.

The Sole Shareholder resolves to give all powers to the bearer of an original or a certified copy hereof for the purposes of completing all legal public notice formalities.

* * *

These minutes were drawn up to reflect the content of the decisions as stated here above and have been signed by the Sole Shareholder.

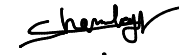


Electronically signed by: James
Macnamara
Date: Apr 15, 2026 16:51:24 GMT+8

ALGONQUIN MANAGEMENT PARTNERS SA

Représentée par / *Represented by*

Monsieur / *Mr.* James Macnamara



Electronically signed by: Vincent
Chamley
Date: Apr 15, 2026 10:47:01 GMT+2

ALGONQUIN MANAGEMENT PARTNERS SA

Représentée par / *Represented by*

Monsieur / *Mr.* Vincent Chamley