



Notaires Associés

Successeurs de Me ECHINARD,
Me SEGAUT
& Me LUSSIGNY

Anne-Gaël PARRY-AVRIL

anne-gael.parry-avril@notaires.fr

Aude NEYRET

aude.neyret@notaires.fr

16 rue de Lorraine - CS 30296

21208 BEAUNE CEDEX

Tél. : 03.80.25.02.60

Accueil.21030@notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Anne-Gaël PARRY-AVRIL notaire associé de la Société Civile Professionnelle « Anne-Gaël PARRY-AVRIL et Aude NEYRET, notaires associés, société civile professionnelle titulaire d'un office notarial » dont le siège est à BEAUNE (Côte-d'Or), 16, rue de Lorraine, soussignée, le 21 mars 2025 il a été constaté la DONATION-PARTAGE,

Par :

Monsieur Laurent Marcel Pierre **LIGNIER**, Viticulteur, et Madame Stéphanie Fabienne **SEGUENOT**, salariée, demeurant ensemble à Nuits-SAINT-GEORGES (21700) 4 rue du Tribourg.

Monsieur est né à Nuits-SAINT-GEORGES (21700), le 12 janvier 1966,
Madame est née à DIJON (21000), le 23 juin 1967.

Au profit de :

Madame Maëlle Laura **LIGNIER**, ouvrière viticole - artisan bijoutière, demeurant à BARBIREY-SUR-OUCHE (21410) 25 rue de Jaugey.
Née à BEAUNE (21200), le 6 juin 1995.
Célibataire.

Madame Joanne Manon **LIGNIER**, orthophoniste, épouse de Monsieur Paul Jacky **MENAGER**, demeurant à AOUSTE-SUR-SYE (26400) 7 rue de la Gare.
Née à BEAUNE (21200), le 8 mai 1993.

Monsieur Sébastien Etienne **LIGNIER**, salarié viticole, demeurant à DIJON (21000) 59 rue Daubenton.
Né à BEAUNE (21200), le 6 novembre 2000.
Célibataire.

Attributions à Madame Maëlle LIGNIER

Il lui est attribué, ce qu'elle accepte :

- La nue-propriété du bien désigné à l'article un de la masse

Soit 332 parts sociales numérotées de 1 à 332 de la société civile immobilière dénommée 3L dont le siège social est à MOREY-SAINT-DENIS (21220), 13 route nationale 74 au capital de 1 000,00 EUR, identifiée sous le numéro SIREN 930 580 253.

Attributions à Madame Joanne MENAGER

Il lui est attribué, ce qu'elle accepte :

- La nue-propriété du bien désigné à l'article deux de la masse

Soit 332 parts sociales numérotées de 333 à 664 de la société civile immobilière dénommée 3L dont le siège social est à MOREY-SAINT-DENIS (21220), 13 route nationale 74 au capital de 1 000,00 EUR, identifiée sous le numéro SIREN 930 580 253.

Attributions à Monsieur Sébastien LIGNIER

Il lui est attribué, ce qu'il accepte :

- La nue-propriété du bien désigné à l'article trois de la masse

Soit 332 parts sociales numérotées de 665 à 996 de la société civile immobilière dénommée 3L dont le siège social est à MOREY-SAINT-DENIS (21220), 13 route nationale 74 au capital de 1 000,00 EUR, identifiée sous le numéro SIREN 930 580 253.



Pas le temps de passer chez votre notaire ?

Vous disposez d'une tablette ou d'un ordinateur doté d'une caméra et d'un micro ? vous avez alors l'équipement pour réaliser un entretien en visioconférence avec votre notaire. Grâce au lien qui vous est communiqué, vous pouvez dialoguer depuis chez vous avec lui.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A BEAUNE (Côte d'Or),
LE 6 mars 2026**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long horizontal stroke with a vertical line intersecting it near the left end, and a small upward tick at the right end.

Anne-Gaël PARRY-AVRIL
Aude NEYRET
NOTAIRES ASSOCIÉS
16, rue de Lorraine
CS 30296
21208 BEAUNE Cedex