

AAS
Société civile immobilière
Au Capital de 1 000 euros
21 Rue Des Marguerites 94400 Vitry-Sur-Seine
RCS Créteil : 919 496 547

CESSIONS DE PARTS SOCIALES

Entre les soussignés :

Monsieur SOLTAN Ahmed, Hamada,
Né le 07 septembre 1995 à Saint-Maurice (FRANCE),
Demeurant 97 avenue Jean Jaures 94400 Vitry-sur-Seine
De nationalité française,

Ci-après dénommé « le cédant »
D'une part,

Et,

Madame SOLTAN Nassima,
Née le 28 mars 1968 à Harrach (ALGERIE),
Demeurant au 21 Rue des Marguerites 94400 Vitry-sur-Seine,
De nationalité Française,

Ci-après dénommé la « cessionnaire »
D'autre part,

IL EST PREALABLEMENT EXPOSE ET DECLARE CE QUI SUIIT :

DECLARATIONS DU CEDANT ET DE LA CESSIONNAIRE

Monsieur SOLTAN Ahmed, Hamada, cédant, déclare :

- que les parts cédées sont libres de tout nantissement et ne font l'objet d'aucune procédure susceptible de faire obstacle à leur cession,
- que la société AAS n'est pas en état de cessation des paiements et qu'elle n'a fait l'objet d'aucune procédure de règlement amiable des entreprises en difficulté, de redressement ou de liquidation judiciaires.

Madame SOLTAN Nassima, cessionnaire, déclare :

- qu'elle a la pleine capacité juridique pour s'obliger dans le cadre des présentes et de leurs suites.

Le cédant et la cessionnaire déclarent en outre, chacun en ce qui le concerne :

- qu'ils ont la pleine capacité juridique pour s'obliger dans le cadre des présentes et de leurs suites, qu'ils ne font l'objet d'aucune procédure d'apurement collectif du passif dans le cadre des lois et règlements en vigueur,
- et qu'ils ont la qualité de résidents au sens de la réglementation des relations financières avec l'étranger.

EXPOSE CONCERNANT LA SOCIETE

Il existe une société civile immobilière dénommée AAS, au capital de 1000 euros, divisé en 100 parts sociales de 10 euros chacune entièrement libérée, dont le siège social est fixé au 21 Rue Des Marguerites 94400 Vitry-Sur-Seine, et qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Créteil sous le numéro 919 496 547.

AS N S

FORMALITES DE PUBLICITE - POUVOIRS

La présente cession sera signifiée à la Société dans les conditions prévues par l'article 1690 du Code civil. Toutefois, cette signification pourra être remplacée par le dépôt d'un original du présent acte au siège social contre remise par la gérance d'une attestation de ce dépôt.

Tous pouvoirs sont conférés au porteur d'originaux ou de copies des présentes en vue de l'accomplissement de toutes formalités légales de dépôt et de publicité.

FRAIS

Les frais et droits des présentes et ceux qui en seront la conséquence seront supportés par la cessionnaire, chacun pour ce qui le concerne.

Fait à Vitry-sur-Seine, Le 06 mars 2026
En 4 exemplaires

Monsieur SOLTAN Ahmed, Hamada,

Cédant*



Madame SOLTAN Nassima

Cessionnaire*



Enregistré à : SERVICE DEPARTEMENTAL DE L'ENREGISTREMENT
CRETEIL
Le 26/03/2026 Dossier 2026 00006233, référence 9404P61 2026 A 01060
Enregistrement : 320 € Penalités : 0 €
Total liquidé : Trois cent vingt Euros
Montant reçu : Trois cent vingt Euros

AS NS

AAS
Société civile immobilière
Au Capital de 1 000 euros
21 Rue Des Marguerites 94400 Vitry-Sur-Seine
RCS Créteil : 919 496 547

CESSIONS DE PARTS SOCIALES

Entre les soussignés :

Monsieur SOLTAN Ahmed, Hamada,
Né le 07 septembre 1995 à Saint-Maurice (FRANCE),
Demeurant 97 avenue Jean Jaures 94400 Vitry-sur-Seine
De nationalité française,

**Ci-après dénommé « le cédant »
D'une part,**

Et,

Madame SOLTAN Nassima,
Née le 28 mars 1968 à Harrach (ALGERIE),
Demeurant au 21 Rue des Marguerites 94400 Vitry-sur-Seine,
De nationalité Française,

**Ci-après dénommé la « cessionnaire »
D'autre part,**

IL EST PREALABLEMENT EXPOSE ET DECLARE CE QUI SUIIT :

DECLARATIONS DU CEDANT ET DE LA CESSIONNAIRE

Monsieur SOLTAN Ahmed, Hamada, cédant, déclare :

- que les parts cédées sont libres de tout nantissement et ne font l'objet d'aucune procédure susceptible de faire obstacle à leur cession,
- que la société AAS n'est pas en état de cessation des paiements et qu'elle n'a fait l'objet d'aucune procédure de règlement amiable des entreprises en difficulté, de redressement ou de liquidation judiciaires.

Madame SOLTAN Nassima, cessionnaire, déclare :

- qu'elle a la pleine capacité juridique pour s'obliger dans le cadre des présentes et de leurs suites.

Le cédant et la cessionnaire déclarent en outre, chacun en ce qui le concerne :

- qu'ils ont la pleine capacité juridique pour s'obliger dans le cadre des présentes et de leurs suites, qu'ils ne font l'objet d'aucune procédure d'apurement collectif du passif dans le cadre des lois et règlements en vigueur,
- et qu'ils ont la qualité de résidents au sens de la réglementation des relations financières avec l'étranger.

EXPOSE CONCERNANT LA SOCIETE

Il existe une société civile immobilière dénommée AAS, au capital de 1000 euros, divisé en 100 parts sociales de 10 euros chacune entièrement libérée, dont le siège social est fixé au 21 Rue Des Marguerites 94400 Vitry-Sur-Seine, et qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Créteil sous le numéro 919 496 547.

AS NS

FORMALITES DE PUBLICITE - POUVOIRS

La présente cession sera signifiée à la Société dans les conditions prévues par l'article 1690 du Code civil. Toutefois, cette signification pourra être remplacée par le dépôt d'un original du présent acte au siège social contre remise par la gérance d'une attestation de ce dépôt.

Tous pouvoirs sont conférés au porteur d'originaux ou de copies des présentes en vue de l'accomplissement de toutes formalités légales de dépôt et de publicité.

FRAIS

Les frais et droits des présentes et ceux qui en seront la conséquence seront supportés par la cessionnaire, chacun pour ce qui le concerne.

Fait à Vitry-sur-Seine, Le 06 mars 2026
En 4 exemplaires

Monsieur SOLTAN Ahmed, Hamada,

Cédant*



Madame SOLTAN Nassima

Cessionnaire*



Enregistré à : SERVICE DEPARTEMENTAL DE L'ENREGISTREMENT
CRETEIL
Le 26/03/2026 Dossier 2026 00006233, référence 9404P61 2026 A 01060
Enregistrement : 320 € Penalités : 0 €
Total liquidé : Trois cent vingt Euros
Montant reçu : Trois cent vingt Euros

AS NS