Docusign Envelope ID: 6493D612-7E5D-4CAD-9F48-DF550CCD848F

**ABCD IMMO**
Société civile immobilière
au capital de 1.000,00 euros
Siège social : 10, Grande Rue
80700 ANDECHY

Société en cours de constitution

---

**LES SOUSSIGNÉS** :

1. **Monsieur Brian**, **Bernard**, **Marc DELARUE**, né le 07 décembre 1998 à MONTDIDIER (Somme), de nationalité française, époux en uniques noces de Madame Candice, Annick, Lucette THOREL, née le 25 janvier 1998 à MONTDIDIER (Somme),

**De première part**,

2. **Madame Candice**, **Annick**, **Lucette THOREL**, née le 25 janvier 1998 à MONTDIDIER (Somme), de nationalité française, épouse en uniques noces de Monsieur Brian, Bernard, Marc DELARUE, né le 07 décembre 1998 à MONTDIDIER (Somme),

**De deuxième part**,

Monsieur Brian DELARUE et Madame Candice THOREL sont mariés sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts, à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée le 24 septembre 2022, en la mairie de ROYE (Somme), ledit régime n'ayant fait l'objet d'aucune modification conventionnelle ou judiciaire depuis,

Demeurant ensemble à ANDECHY (Somme) - 10, Grande rue,

Résidents au sens de la réglementation fiscale,

3. **Mademoiselle Ariane**, **Monique**, **Hélène**, **Lucette DELARUE**, née le 22 avril 2022 à AMIENS (Somme), de nationalité française, mineure non-émancipée représentée par les soins de Monsieur Brian DELARUE ainsi que Madame Candice THOREL, épouse DELARUE, agissant en qualité d'administrateurs légaux en exercice,

Domiciliée à ANDECHY (Somme) - 10, Grande rue,

**De troisième part**,

4. **Mademoiselle Albane**, **Isabelle**, **Annick**, **Evelyne DELARUE**, née le 21 juillet 2025 à AMIENS (Somme), de nationalité française, mineure non-émancipée représentée par les soins de Monsieur Brian DELARUE ainsi que Madame Candice THOREL, épouse DELARUE, agissant en qualité d'administrateurs légaux en exercice,

Docusign Envelope ID: 6493D612-7E5D-4CAD-9F48-DF550CCD848F

Domiciliée à ANDECHY (Somme) - 10, Grande rue,

**De quatrième et dernière part**,

se sont réunis à l'issue de la signature des statuts de la Société dénommée « ABCD IMMO », au siège social, pour désigner, d'un commun accord, la première gérante de la Société conformément aux dispositions visées à l'article dix-sept (17) des statuts de cette dernière, et ont, cet effet, convenu ce qui suit :

## I - NOMINATION DE LA PREMIÈRE GÉRANTE :

Les soussignés nomment en qualité de première gérante de la Société :

- **Madame Candice, Annick**, **Lucette THOREL**, **épouse DELARUE**, née le 25 janvier 1998 à MONTDIDIER (Somme), de nationalité française,

  Demeurant à ANDECHY (Somme) - 10, Grande rue,

Qui accepte, pour une durée illimitée.

L'entrée en fonction ne sera effective qu'à partir du jour où la Société aura été immatriculée auprès du Registre du Commerce et des Sociétés d'AMIENS (Somme).

Madame Candice THOREL, épouse DELARUE, déclare accepter les fonctions qui viennent de lui être confiées et affirme n'être, à cet égard, frappée d'aucune incapacité ou interdiction susceptible de l'empêcher d'exercer ce mandat.

## II - POUVOIRS DE LA GÉRANCE :

Madame Candice THOREL, épouse DELARUE, exercera ses fonctions dans le cadre des dispositions légales et réglementaires, ainsi que dans les conditions prévues à l'article dix-sept (17) des statuts de la Société.

## III - RÉMUNÉRATION DE LA GÉRANCE :

En rémunération de ses fonctions, Madame Candice THOREL, épouse DELARUE, disposera de la faculté de percevoir une rémunération qui sera fixée au cours d'une prochaine délibération des associés.

Elle aura, quoi qu'il en soit, droit au remboursement de ses frais de représentation et de déplacement, sur justificatifs.

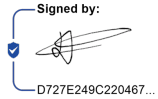
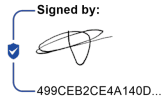
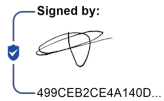
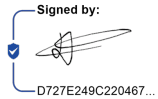
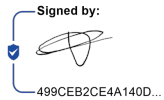
Docusign Envelope ID: 6493D612-7E5D-4CAD-9F48-DF550CCD848F

Fait à **ANDECHY**

Le **26 mars 2026**

En un (1) exemplaire unique.

De convention expresse valant convention sur la preuve, les soussignés ont convenu de signer électroniquement la présente convention en conformité avec les dispositions visées par les articles 1366 et suivants du Code civil, et ce par le biais du service Docusign. Ils s'accordent, de fait, à reconnaître à cette signature électronique une valeur identique à la signature manuscrite et pour conférer date certaine à celle attribuée à la signature de la présente convention par le service Docusign.

<table>
<tr><td>Monsieur Brian DELARUE</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Madame Candice DELARUE-THOREL</td><td>
</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Mademoiselle Ariane DELARUE<br><br>Mineure non-émancipée représentée par Monsieur Brian DELARUE ainsi que Madame Candice THOREL, épouse DELARUE, agissant en qualité d'administrateurs légaux en exercice</td><td>Monsieur Brian DELARUE<br>
</td></tr>
<tr><td>Madame Candice DELARUE-THOREL<br>
</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Mademoiselle Albane DELARUE<br><br>Mineure non-émancipée représentée par Monsieur Brian DELARUE ainsi que Madame Candice THOREL, épouse DELARUE, agissant en qualité d'administrateurs légaux en exercice</td><td>Monsieur Brian DELARUE<br>
</td></tr>
<tr><td>Madame Candice DELARUE-THOREL<br>
</td></tr>
</table>