

RVM ESTATE EL

Société civile au capital de 1.000.000 euros

Siège social : 13 rue des Emeraudes 69006 LYON

RCS LYON 850 284 019

(Ci-après "La Société")

## DECISIONS DE LA GERANCE

DU 26 JANVIER 2026

Monsieur Raphaël MONTOLIO,  
agissant en qualité de Gérant de la Société,

- Après avoir rappelé,
  - ✓ que l'article 4 des statuts prévoit que le siège social de la Société peut être transféré en tout autre lieu du même département ou d'un département limitrophe par décision de la gérance, qui est dans ce cas habilitée à modifier les statuts en conséquence,

PREND, conformément aux statuts et notamment à l'article 4 – *Siège social*, les décisions portant sur l'ordre du jour suivant :

- Transfert du siège social avec effet du 1<sup>er</sup> janvier 2026.
- Modification corrélative des statuts.
- Pouvoir pour l'accomplissement des formalités.

\*  
\* \*

### PREMIERE DECISION

Le Gérant décide de transférer le siège social du "13 rue des Emeraudes 69006 LYON" au "50 cours Franklin Roosevelt 69006 LYON" avec prise d'effet rétroactif au 1<sup>er</sup> janvier 2026, avec abandon des locaux de l'ancien siège et de l'établissement principal.

Cette décision est prise sous réserve d'une ratification par la plus prochaine assemblée générale.

### DEUXIEME DECISION

Le Gérant décide, en conséquence de l'adoption de la décision précédente, de modifier les articles 1 et 5 des statuts ainsi qu'il suit :

**"ARTICLE 1<sup>er</sup> - FORME**

-----Il est ajouté le paragraphe suivant :

- *du procès-verbal des décisions de la Gérance en date du 26 janvier 2026 emportant transfert du siège social avec effet du 1<sup>er</sup> janvier 2026 et modifications corrélatives des statuts,*

-----*la suite demeure inchangée."*

**"ARTICLE 4 - SIEGE SOCIAL**

*Le siège social de la Société est fixé :*

**50 cours Franklin Roosevelt 69006 LYON**

-----*la suite demeure inchangée."*

\*  
\* \*

La présente décision a été signée par le Gérant et consigné au registre prévu par la loi.

Le Gérant  
Raphaël MONTOLIO



## ATTESTATION DE JOUISSANCE DES LOCAUX

ENTRE LES SOUSSIGNEES :

- 1°. La société EL2SVM EL, société civile immobilière au capital de 1.000 euros, dont le siège social est fixé 13 rue des Emeraudes 69006 LYON et en cours de transfert au 50 cours Franklin Roosevelt 69006 LYON, immatriculée au Répertoire National des Entreprises et au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON sous le numéro 989 744 438, représentée par gérant en exercice Monsieur Raphaël MONTOLIO, ayant tout pouvoir à l'effet des présentes,

soussignée de première part,

- 2°. La société RVM ESTATE EL, société civile au capital de 1.000.000 euros, dont le siège social est en cours de transfert au 50 cours Franklin Roosevelt 69006 LYON, immatriculée au Répertoire National des Entreprises et au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON sous le numéro 850 284 019, représentée son gérant en exercice Monsieur Raphaël MONTOLIO, ayant tout pouvoir à l'effet des présentes,

soussignée de seconde part,

IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIIT

- I.- La soussignée de première part, propriétaire des locaux sis **50 rue Franklin Roosevelt 69006 LYON**, autorise la soussignée de seconde part à fixer son siège social à ladite adresse, en vue de la demande d'immatriculation modificative au Répertoire National des Entreprises et au Registre du Commerce et des Sociétés.
- II.- La présente domiciliation est consentie et acceptée pour une durée de cinq (5) ans à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026.
- Toutefois, chacune des parties pourra y mettre fin à tout moment, sauf à respecter un préavis d'un mois.
- III.- En outre, **la présente convention est consentie et acceptée à titre gratuit.**
- IV.- Tous les frais des présentes et de leurs suites seront à la charge du preneur.

V.- Pour l'exécution des présentes et de leurs suites, il est fait élection de domicile tant pour la soussignée de première que la soussignée de seconde part, en les lieux loués.

Fait à LYON, en double original,  
Le 26 janvier 2026.

EL2SVM EL  
Le Gérant  
Raphaël MONTOLIO



Pour la société RVM ESTATE EL  
Le Gérant  
Raphaël MONTOLIO



MANDAT

POUR L'ACCOMPLISSEMENT DES FORMALITES

JE SOUSSIGNE,

Raphaël MONTOLIO,

Agissant en qualité de Gérant au nom et pour le compte de la société civile de gestion patrimoniale dénommée RVM ESTATE EL, dont le siège social a été transféré au 50 cours Franklin Roosevelt 69006 LYON, immatriculée au RCS LYON sous le numéro 850 284 019,

(Ci-après, la "Société")

DONNE MANDAT AU CABINET :

*morell alant*  
& associés

SELARL d'Avocats inscrite au Barreau de Lyon dont le siège social est 14 rue Lieutenant-Colonel Prévost 69006 LYON,

- à l'effet d'effectuer toutes formalités d'enregistrement, de publication au Journal d'annonces légales, Centre de Formalités des Entreprises, Greffe, Registre du Commerce et des Sociétés, Chambre des Métiers ou signification et, généralement, toutes opérations requises par la réglementation en vigueur et nécessités liées et consécutives au transfert de siège, modifications statutaires et, le cas échéant, la mise à jour des bénéficiaires effectifs et les formalités y afférentes.

A cet effet :

Faire toutes déclarations, signer tous documents, payer et recevoir toutes sommes, donner quittance, mainlevées et décharge, et d'une façon générale faire tout ce qui sera utile et nécessaire au nom et pour le compte de la Société.

La délivrance de la facture valant reddition de compte.

Fait à LYON, le 18.02.2024

Pour la Société  
Le Gérant  
Raphaël MONTOLIO

