

Dossier suivi par :

Camille BONNET (Notaire associée - Pôle ingénierie patrimoniale et droit patrimonial de la famille) - Ligne directe : +33 1 45 00 30 14 – c.bonnet@vh15.fr

Suzanne GELOT (Juriste - Pôle ingénierie patrimoniale et droit patrimonial de la famille) - Ligne directe : +33 1 45 00 79 22 – s.gelot@vh15.fr

DONATION-PARTAGE KUHN
1028308 /CBO /SGE /SGE

ATTESTATION

JE SOUSSIGNÉE Maître Camille BONNET, notaire associée de la société dénommée « VH 15 NOTAIRES – PARIS », société par actions simplifiée titulaire d'un office notarial à PARIS (75116), 15, avenue Victor Hugo, atteste qu'aux termes d'un acte reçu en mon ministère, le 21 octobre 2025, a été reçue la donation-partage concernant les biens et droits ci-après désignés.

DONATEURS

Monsieur James Louis **KUHN**, chef d'entreprise, et Madame Nathalie **PORCAR**, styliste, son épouse, demeurant à PARIS 11ÈME ARRONDISSEMENT (75011), 2 boulevard Voltaire.

Monsieur est né à AKRON (OHIO) (ETATS-UNIS), le 31 mars 1960,

Madame est née à MARSEILLE (13000), le 25 mai 1961.

Mariés à la mairie de MONTPELLIER (34000), le 22 octobre 1988, sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.

Monsieur est de nationalité américaine.

Madame est de nationalité française.

Résidents au sens de la réglementation fiscale.

DONATAIRES

1°) Monsieur Pablo Léonard Louis **KUHN**, chef d'entreprise, demeurant à PARIS 3ÈME ARRONDISSEMENT (75003), 6 rue Rambuteau.

Né à PARIS 19ÈME ARRONDISSEMENT (75019), le 7 septembre 1993.

Célibataire.

Non lié par un pacte civil de solidarité.

De nationalités française et américaine.

Résident au sens de la réglementation fiscale.

2°) Et Monsieur Roméo Milan Vincent **KUHN**, commercial, demeurant à PARIS 3ÈME ARRONDISSEMENT (75003), 98 rue de Turenne.

Né à PARIS 19ÈME ARRONDISSEMENT (75019), le 22 juin 1998.

Célibataire.

Non lié par un pacte civil de solidarité.

De nationalités française et américaine.
Résident au sens de la réglementation fiscale.

Aux termes dudit acte, il a notamment été procédé aux attributions suivantes :

Au profit de Monsieur Pablo KUHN : la NUE-PROPRIÉTÉ des CENT QUARANTE HUIT (148,00) parts sociales numérotées de 3 à 150 inclus, entièrement libérées, détenues au nom de Monsieur James KUHN, de la Société dénommée « 2434K », Société civile immobilière au capital de 50 000,00 EUR, ayant son siège social à PARIS 11ÈME ARRONDISSEMENT (75011), 2 boulevard Voltaire, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le numéro 825 272 321.

Au profit de Monsieur Roméo KUHN : la NUE-PROPRIÉTÉ des CENT QUARANTE HUIT (148,00) parts sociales numérotées de 153 à 300 inclus, entièrement libérées, détenues au nom de Madame Nathalie KUHN, de la Société dénommée « 2434K », Société civile immobilière au capital de 50 000,00 EUR, ayant son siège social à PARIS 11ÈME ARRONDISSEMENT (75011), 2 boulevard Voltaire, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le numéro 825 272 321.

PROPRIETE - JOUISSANCE DIVISE

Les DONATAIRES sont nus-proprétaires à compter de ce jour des parts à eux données et attribuées.

Toutefois, ils n'en auront la jouissance qu'à compter du décès du survivant du DONATEUR et de son conjoint.

EN FOI DE QUOI, la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A PARIS (75116),
LE 21 OCTOBRE 2025.

**Maître Camille BONNET (Notaire
associée - Responsable - Pôle
ingénierie patrimoniale et droit
patrimonial de la famille)**

Fait à PARIS
Le 21 octobre 2025

VH 15 NOTAIRES
15 Avenue Victor Hugo
75116 PARIS