

41 TOUR MONTPARNASSE
Société en nom collectif au capital de 10 000 euros
Siège social : 66 Avenue des Champs Elysées - 75008 Paris
888 775 350 RCS PARIS

DÉCISIONS UNANIMES DES ASSOCIÉS
DU 10 DECEMBRE 2025

Les soussignés

NJJ IMMOBILIER, société par actions simplifiée au capital de 58.000.000,00 €, immatriculée au RCS Paris sous le numéro 521 214 494 et dont le siège social est sis au 16 rue de la Ville L'Evêque 75008 Paris, représentée par son Directeur Général, Monsieur Anthony Maarek,

détenant cinquante (50) parts, numérotées de 1 à 50, sur les 100 parts composant le capital social,

CARROT CAKE, société à responsabilité limitée au capital de 1.000,00 €, immatriculée au RCS Versailles sous le numéro 849 350 301 et dont le siège social est sis au 58 rue Pereire 78100 Saint-Germain-en-Laye, représentée par son Gérant, Monsieur José Miguel Da Cruz Borges,

détenant cinquante (50) parts, numérotées de 51 à 100, sur les 100 parts composant le capital social,

Seuls associés de la Société susmentionnée (ci-après « les Associés »), ont pris les décisions suivantes :

PREMIÈRE DÉCISION

Les Associés décident de transférer le siège social du 66 Avenue des Champs Élysées 75008 Paris au 58 rue Pereire 78100 Saint-Germain-en-Laye, à compter de ce jour.

En conséquence, l'article 4 des statuts a été modifié comme suit :

« **ARTICLE 4 - Siège social**

Le siège social est fixé à 58 rue Pereire 78100 Saint-Germain-en-Laye. »

Le reste de l'article demeure inchangé.

Cette décision est adoptée à l'unanimité

Ank

J

DEUXIÈME DÉCISION

Les Associés décident de prendre acte, à compter de ce jour, de la démission de Monsieur Lionel ROZENBERG et de Monsieur Éric SADOUD de leurs fonctions de Gérant et de nommer, en qualité de nouveau Gérant, à compter de ce jour et pour une durée illimitée

Monsieur Frédéric LEMOS

Né le 8 décembre 1973 à Versailles (78 - France)
Demeurant 23 rue Franklin 78100 Saint-Germain-en-Laye
De nationalité française

Monsieur Frédéric LEMOS disposera des pouvoirs les plus étendus pour agir en toutes circonstances au nom de la Société, sous réserve des pouvoirs expressément attribués par la loi et par les statuts.

Monsieur Frédéric LEMOS représentera la Société dans ses rapports avec les tiers.

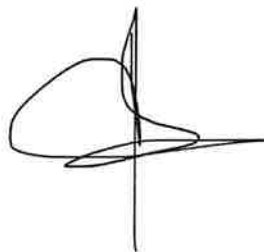
Monsieur Frédéric LEMOS a fait savoir par avance qu'il acceptait ces fonctions et qu'il n'était frappé d'aucune mesure ou incapacité susceptible de lui en interdire l'exercice.

Cette décision est adoptée à l'unanimité

TROISIÈME DÉCISION

Tous pouvoirs sont conférés au Gérant ou au porteur d'un original, de copies ou d'extraits de la présente décision à l'effet d'accomplir toutes formalités relatives aux présentes.

Certifié Conforme,
Monsieur Frédéric Lemos, gérant



NJJ IMMOBILIER
Associé
Représenté par Anthony Maarek

CARROT CAKE
Associé
Représenté par José Miguel Da Cruz Borges


NJJ IMMOBILIER
16, rue de la ville l'Evêque
75008 PARIS
R.C.S PARIS 521 214 494
Fax : 01.42.66.99.61

